

2023年建筑资料员岗位职责及工作内容 建筑总包合同(优秀10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑资料员岗位职责及工作内容篇一

甲方：

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就工程总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：建筑工程总包方式(包工包料)

四、质量要求：合格。质量评定标准以国家的质量检验评定标准为依据。

五、承包范围

工、材料、机械等全部项目。

2、小区范围内的给排水主管道和采暖主管道的改造(不包

括从检查口到室内的部分)

3、现场临建的搭拆。

4、工程技术资料和工程安全资料按照当地要求收集、制作、报送监理单位签字盖章、整理直到完工后交与甲方，由甲方负责向建设部门移交资料。

六、开、竣工时间及工期

1、开工日期□ 20xx年 月 日，竣工日期： 年 月 日。历时工期 天。施工工程当中遇到不可抗力因素造成的停工，如刮风、下雨、停电、停水，耽误工期，以及甲方原因造成的停工工期顺延。由乙方自己原因造成的停工工期不顺延。由于甲方等不可抗力原因造成的停工，甲方有义务赔付给乙方停工造成的损失，赔付比率不得少于2倍。

2、乙方签订合同后对合同签订的工期进行合理的进度计划分解，分解为月、周进度计划，并报监理单位审批备案。乙方实际进度按照报监理单位的进度计划执行。甲方在施工工程当中不得过多的干预乙方的工期安排，由于甲方和监理方指挥不当造成的损失，甲方需全额承担。

七、承包工程费用和计算方法

1、本工程以建筑平米包干，初步以施工图纸的建筑面积计算。建筑面积：平方米、包干单价 元/平方米，暂定总价合计为：元大写()

2、在工程内容不变的情况下，以上七条的包干价为固定单价，一次包死，不做调整。如果以上工程内容有变更，根据变更后的工程量或工程材料做全额的补差。

3、工程二次装修：按实际发生的工程量结算。并按下列约定

执行：按实际发生的工程量，结合内蒙古有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或国家审计进行审计确认。

4、其它备注条款

1)、以上的包干价为完成承包范围内所有工作之综合单价，甲方将严格按照本合同条款及合同附件相关约定进行监督、管理。

2)、安全文明施工目标达到当地标准。

4)、如由乙方原因导致竣工验收拖延的、造成维修返工，费用由乙方承担，并由乙方承担项目一切损失和一切责任。

5)、乙方对于甲方正式发出的变更，应及时完整地执行，并保证工程的质量和进度要求，乙方不得以任何理由拒绝执行甲方发出的签证或变更，对于不属于乙方分包的范围内的的工作，需要乙方配合时乙方有条件提供配合，涉及到配合会损害乙方利益的工程内容，甲方应该根据工程性质、工程量及市场行情足额地给乙方施工配合费用。乙方报送甲方的签证单，甲方须及时办理，如甲方三天之内为给予恢复，乙方自认为甲方默认，工程结算的时候须按照签证单执行。

八、付款方式：阶段性付款

第一阶段(毛坯房阶段)

1、按照形象进度付款：基础完工验收合格后付总工程款的25%，一层完工后验收合格后付总工程款的15%、二层完工验收合格后付总工程款的15%、三层完工验收合格后付总工程款的15%，屋面、初装饰工程及水暖电气完工验收合格后付总工程款的25%。

2、总造价5%的余款作为质量保证金在一年内付清。

第二阶段(精装修阶段)

每月按照完成工程量的80%结算，另外15%待工程竣工验收后结算，余下的5%作为质量保证金在一年内付清。

九、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供两套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失，凡是甲方原因造成的返工，一切损失由甲方承担。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量把关，对不合格工程勒令整改。

(3)、施工用电、用水负责接入施工区域，场地平整，道路畅通。

(4)、保证按时足额给乙方拨付工程款。乙方工程完成到每个付款阶段，将向甲方发出付款通知。甲方在收到乙方的付款通知3天内须支付，如三天之内不能及时足额付款，又为达成延迟付款的协议，乙方有权利停工，由此造成的一切损失须甲方承担。凡甲方不能及时拨付乙方工程款，甲方首先须向乙方支付利息，利率不得低于现期银行利率的8倍，甲方同时承担违约责任。

(5)、在施工过程当中，甲方不得指定乙方购买材料、成品、半成品的经销商和生产厂家。甲方更不得替乙方购买材料、成品、半成品而从工程款当中直接扣除。如甲方非得指定经销商或生产厂家或代买，在结算的时候须按同种材料、成品、

半成品给予乙方最大程度的材料补差。及由此造成的损失或增加的成本费用由甲方承担。

2、乙方责任：

(1)负责采购和进场各种合格的工程材料、成品、半成品，甲方进行监督检查。

(2)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(3)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(4)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(5)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(6)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，乙方承担自己该承担的部分。

十、施工安全施工生产目标承诺：

1、杜绝重大安全事故，死亡事故为零。

2、轻伤事故控制在一人以内。

3、杜绝重大设备、火灾事故。

4、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

十一、安全合同内容： 乙方承担一切安全后果责任。

十二、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，乙方应做好作业区域的安全防护，给现场作业的工作人员提供足够的安全帽、安全带、等安全保护用品，并能在施工中起到防护作用，做好作业人员的人身安全防护工作。

2、乙方应采取一切合理的措施，指派足够的负责安全专项管理的工作人员，全面维护安全管理工作和处理所有人员在工程区域内的人身安全等事故方面的问题。进入该工程区域内的所有人员违反了文明及安全方面的规定，均应受到甲方规定的处罚。乙方指定的安全管理人员应能胜任此项工作，并有权执行甲方的各种指示及采取防止事故发生的预防措施。乙方应防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、非乙方原因其施工造成的安全事故由乙方配合甲方对事故原因的分析以及事故责任进行查处。

4、乙方在施工区域内堆放的材料，半成品，设备必须整齐，井然有序，及时的清理废料和建筑垃圾并运至现场指定地点。

5、乙方在施工区内，严禁在作业层违章作业。

6、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

十三、其它：

乙方负责自身一切工人和管理人员的安全、乙方负责给工人

买集体安全事故保险。

十四、合同有效期：

本合同从签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十五、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

十六、本合同一式四份，甲方两份、乙方两份，本合同经双方签字盖章后生效，未尽事宜可以另行补充合同，与本合同具有同等法律效应。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑资料员岗位职责及工作内容篇二

甲方：

乙方：

甲方在富阳市高桥镇金竺村建房屋一栋，建筑层数两层，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意特制定本合同，希望双方严格执行，共同遵守。

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的.一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、墙面贴瓷砖、顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写： 元，建筑面积按三层计算，斜屋面面积不计。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，付款 元 ，完成第一层砖砌并捣制好楼面付款 元，完成第二层以及屋顶付款 元，工程全部完工，交验完毕付到90%， 预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工的一切费用由乙方负责并由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

甲方给乙方提供安全保险一份。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

从签订合同之次日起计算，乙方必须在 年 月 日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的一切维修费用都由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

十、违约

一、其它未尽事宜，双方协商解决。

二、双方如有违约按《中华人民共和国合同法》严格执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章):

年月日:

建筑资料员岗位职责及工作内容篇三

甲方: (发包方)

乙方: (承包方)

根据双方签署的《建筑工程总承包合同》的约定,本着遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程保证金的支付达成补充合同供双方遵守执行:

一.乙方机械设备(包括塔吊安装)进场,支付首期保证金人民币100万元整。

二.工程项目完成招投标程序,甲乙双方签署正式建筑工程施工合同后,支付剩余保证金人民币200万元整。

本补充合同只是对工程保证金支付时间节点的补充说明,关于工程保证金的权利义务违约责任等内容仍以双方签署的《建筑工程总承包合同》为准,双方遵守执行。

本补充合同双方签字盖章后正式生效,此合同一式贰份,甲乙双方各执壹份,同等具有法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

建筑资料员岗位职责及工作内容篇四

采购方：（以下简称甲方）

供应方：（以下简称乙方）

1、 材料名称；数量；单价；金额： 总价： 元人民币(小写)
总价： 元整(大写)

第二条、 交货地点：

第三条、 付款方式：

第四条、 材料质量：乙方所提供材料的质量必须要达到合同约定的规格、质量和性能(保质保量)

第五条、 验收方式：当材料运至施工现场时，由甲方负责人现场验收。如发现材料不合格，乙方应自费运出现场，并以尽可能快的速度重新提供。

第六条、 违约责任：

1) 乙方所提供的材料不符合合同约定的质量时或材料运至施工现场，甲方验收人员发现材料有质量问题以及数量不实，甲方有权退货，乙方必须重新提供合格材料，并承担由此产生的所有费用和甲方造成的一切损失。

2) 乙方必须按照甲方的要求，按时提供材料。如因乙方原因造成甲方用量短缺、供料不足、从而导致甲方工期延误，乙方应承担违约及甲方损失赔偿的责任。

3) 乙方必须安全规范运输。如发现任何意外事故，均有乙方自行承担责任。

第七条：合同执行：

本合同未尽事宜，双方应友好协商。协商不成可提交法院解决处理。

本合同字双方签字盖章之日起生效。 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑资料员岗位职责及工作内容篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方就完成____市广源停车场管理有限责任公司停车位钢结构加工、制作工程达成一致意见，根据《中华人民共和国合同法》以及相关法律，经甲乙双方友好协商，在平等互利的原则下，确立本合同，以明确双方的权利、义务，确保合同双方共同执行，签订本合同。

一、合同范围

1.1范围：乙方严格按照甲方提供的钢结构图纸要求，进行停车位钢结构组件的材料购置、加工和制作。

1.2加工材料严格按设计要求的质量进行采购，整理好材料质量档案。

1.3加工数量：垂直升降横移停车位钢结构1800个。

二、合同价款

本合同总价款为大包干人民币：壹仟叁佰玖拾壹万叁仟元整（139xxxx3000.00元）。以上价格为停车位钢结构材料费、制作和安装的总费用（开具增值税发票）。

三、付款方式及工程进度

3.1

第一期付款：合同签订生效后____日内，付合同总价的10%，即人民币□xxx元整□xxx.00元）。

3.2

第二期付款：清单中包括的所有项目工程材料加工制作完毕进入施工场地后，经甲方验收质量合格，制作、安装后，付合同总价的40%，即人民币：伍xx万伍仟贰佰元整□xxx.00元）。

3.3

第三期付款：工程全部结束，经甲方验收合格，双方结算完毕，甲方预留合同总价款的5%作为质保金，剩余款项一次性付清。

3.4

第四期付款：从工程竣工验收合格之日起_____年质保期满，经甲方确认工程无质量问题或其他与本合同有关的纠纷后，一次性支付清剩质保金。

四、工程质量及验收

4.2乙方承担合同内的工程质量的达标责任。

五、甲方责任

5.1甲方负责提供乙方加工所必须具备的图纸、加工要求。

5.2甲方负责提供乙方材料进入安装工地的材料放置场地及看管。

六、乙方责任

6.1乙方负责按时完成合同内所有项目的材料采购、加工、制作和安装。

6.2乙方应保证所有材料质量符合相应国家标准要求，不得低于国标偏差要求并出具合格证，所选购的材料符合本合同项下约定的使用目的，所有材料必须经甲方确认后方可使用。

6.3乙方对承包项目工程提供为期_____年的保修，保修期自工程竣工经甲方验收合格并书面确认之日起计算。在保修期内工程出现质量问题由乙方负责修复或更换，但因甲方操作不当引起的损坏应由甲方承担相关维修费用，乙方必须在接到甲方要求维修或更换通知之时起8小时内到达指定地点进行维修或更换。若乙方未能在规定时间到达，或者同一问题经乙方两次维修仍未解决，则甲方有权利聘请专业的公司进行修复，所支付的相关费用由乙方承担。

七、变更

7.1甲方可对合同内工程内容提出变更，包括对技术条件或技术纪要，材料的增减或原材料的代替、增加、减少以及工厂发运时间等。变更应由甲方以书面形式向乙方提出，乙方应

在收到甲方的变更请求后予以接受并以书面形式答复。

7.2变更以双方书面确认为准。任何变更，甲方允许乙方延迟履行合同义务和并按双方协商意见变更合同价款，对变更前的材料及其原材料如已投入生产或完成采购，按中途退货处理。无双方书面确认的变更不得作为最终合同价款结算的依据。

八、工期

8.1本合同工期为100天，自_____年___月___日至_____年___月___日。材料按甲方要求分批次进入工地时间：

第一批不晚于_____年___月1___日。

8.2乙方应严格按照合同规定的时间进度完工。因甲方变更和施工条件不具备或不可抗力因素造成乙方不能正常施工，则工期按照双方书面确认的实际延误的时间顺延。若由于乙方自身原因造成不能按期施工，甲方有权利将工程的全部或部分外包，相应造成的损失全部由乙方承担。

九、违约责任

9.1合同任何一方不履行本合同义务或者履行义务不符合本合同之约定的均属违约。除本合同另有规定外，违约方应承担因此给相对方造成的损失。

9.2因甲，乙双方任意一方造成违约、逾期开工或工程完工日期晚于约定工期的，每逾期___日，违约方应按合同总价的千分之五的比例向另一方支付逾期违约金。违约方逾期超过原定工期___日的，甲，乙双方任意一方有权利解除合同并要求违约方按合同总价的10%支付违约金。

9.3乙方交付的材料如存在质量缺陷，应由乙方负责更换所需的材料；如少于合同数量，应由乙方负责补齐；乙方的工程质量如不符合国家标准和合同约定标准的，甲方有权解除本合同，乙方应按合同总价的10%支付违约金，另外，违约金不足以弥补因工程质量不合格给甲方造成的损失，乙方继续赔偿给甲方造成的损失。

9.4如果甲方不能按照本合同的约定按期付款，甲方应按照本合同热门版合同.2条承担相应的责任。

9.5如甲乙双方无正当理由擅自解除本合同，违约方向守约方支付合同总价的30%作为违约金，赔偿另一方因此而遭受的损失。

十、争议解决

凡因合同引起的或与合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。双方未能就争议事项达成协议，则任何一方有权将该争议提交当地人民法院仲裁委员会按照其现行有效的仲裁规则进行仲裁。

十一、其他条款

11.1合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。未尽事宜，经双方共同协商签订书面补充协议，补充协议签字盖章后与本合同具有同等效力。其他未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签字日期： 年____月

建筑资料员岗位职责及工作内容篇六

甲方：

乙方：

祖一方有一栋建筑在建，总建筑面积约平方米，由乙方承包。经双方协商一致，特签订如下合同：

采取包工包料的方式。甲方提供建房用地1 ——乙方负责的7楼图纸包括：红砖、河沙、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管道、钉子、扎线、水电等。乙方提供劳务、施工工艺、模板、树木支撑、脚手架材料、码钉、生产生活用具等。

乙方应按设计图纸或甲方提出的要求进行施工。甲方主体住宅工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼板、模板安装、拆模、钢筋、现浇混凝土、地面及前台阶混凝土垫层；装修室内粗粉刷、外墙瓷砖、后墙粉水泥砂浆、卫生间、卫生间、下水管道、落水管；顶层灌浆抛光，同时进行防渗处理。

每平方米人民币，建筑面积按每层外墙计算。

完成第一层砖和反转楼层支付3万元，完成第二层到第五层支付3万元，检查合格后支付。

乙方应按国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，并负责对不合格房屋进行返工，返工费用由乙方承担。

在文明施工中，如乙方施工人员因施工发生工伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究整洁。

主体工程工期为_____个月，自合同签订之日起计算。乙方必须在_____之前完成主体工程，完成时间不得超

过_____天。乙方不得以各种理由拖延甲方大楼的竣工时间。

根据《建设工程质量管理条例》的有关规定，双方同意本合同的质量保修期如下：

- 1、屋面防水工程，卫生间、房间及墙面防渗漏2年
- 2、电线、排水管、设备安装保修期为2年，期满后，付清剩余工程施工款的15%

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签名(盖章)：

乙方签字(盖章)：

建筑资料员岗位职责及工作内容篇七

需方(甲方)： 供方(乙方)：

签订时间： 年 月 日

第一条：标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条、质量标准：产品质量达国家标准要求。乙方供货到场时，须同时提交产品检查报告、合格证以及其他需要提供的说明产品质量的证书证件。

第三条、供货方式：每次发货前，甲方须提前三天，以书面的形式向乙方提供供货数量，并明确发货人的地点和接收人。

第四条、运输方式及到达地点和费用的承担：运输费由乙方承担，运输中的一切风险包括交通事故、材料丢失，由乙方承担，甲方按甲方产品需要单为准，送达目的地的产品，双

方的履行相关手续后，甲方应全部接受：甲方指定的卸货地点必须具备车辆进出卸货条件，否则造成的前部经济损失由甲方补偿。

第五条、结算方式： 第六条、违约责任：违约方依据《中华人民共和国合同法》条款规定承担违约责任。

第七条、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决：协商不成也可以直接向出卖人(即供货方)所在地人民法院起诉。

第八条、乙方收到甲方订货单后合同开始履行。

第九条、本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

第十条、其他约定事项：

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

建筑资料员岗位职责及工作内容篇八

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和建筑安装工程承包合同条款的规定，结合本工程具体情况，并双方协商达成如下协议：

- 1、工程名称□xx煤矿单宿楼临时彩钢板房
 - 2、工程地点□xx煤矿
 - 3、承包方式：大包
 - 4、材料明细：见附页
 - 5、工期□20xx年x月x日----- 20xx年x月x日(如遇雨雪天气工期顺延)
 - 6、合同总招价：
 - 7、付款方式：材料进场，付款为 元。施工完毕经验收合格，留取5%质保金，余款结清。
 - 8、乙方工程质量保修1年，保修期间出现质量问题由乙方负责。由甲方人为造成的损失，乙方概不负责。
 - 9、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》，《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法律法规。
 - 10、乙方在运输及施工过程中发生人员损伤等一切安全问题均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。
- 1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工及自然灾害工期延续，乙方不承担责任。(工程进展过程中如甲方的款项不能按合同到位，乙方将停工，由此造成的一切后果由甲方负责)
 - 2、因一方原因合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由负责方赔偿由此造成的经济损失。
 - 3、如甲方变更施工工艺或增加工程量，所发生的费用由甲方承担。

4、本协议有任何争议和纠纷，由灵石县法院负责裁定。

甲方：乙方：

建筑资料员岗位职责及工作内容篇九

甲方：

乙方：

因甲方承包建了市本级公租房*1#楼工程建设项目，为加快公租房建设及确保该工程进度，依照合同法、建筑法及相关法律法规规定，在双方自愿平等协商的基础上，甲方同意将市本级公租1#楼施工以包工形式承包给乙方，为明确责、权、利特定如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：*1#楼。
- 2、工程地点：。
- 3、工程规模：17层，面积约120xxm2□框剪结构。

二、承包范围

- 1、正负零以上：泥工上主体；内外粉刷；钢筋绑扎和预制。
- 2、泥工包括自带斗车、自用工具，钢筋工自带机械、扎丝、切割片自用工具等。其中不包括防水保温，内外瓷板、地面扫平、顶棚扫平，钢筋对焊。

三、工程质量

1、合格。

2、乙方所建的工程要在甲方监督和质量的监督管理下

严格把关工程质量、生产安全、工程进度，严格按照规范要求施工，出现问题由乙方承担。

四、工期

以承建方时间为准。

五、结算方式

泥工;钢筋工以建筑面积计算元每平方米。

六、工程款支付方式

以月为单位，在每月底支付实际工程进度款70%，主体完工付到90%，工程全部完工付清余款。

七、违约责任

1、乙方无力垫资施工导致未达到项目进度。造成甲方经济效益或损失甲方有权终止合同。乙方必须无条件退场并向甲方赔偿一切损失。

2、由于甲方无法按工程量支付进度款造成停工，不可抗力除外，甲方应赔偿乙方一切损失。

八、如有特殊情况，双方友好协商解决。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

建筑资料员岗位职责及工作内容篇十

编号：

托方：武汉众邦德龙科技发展有限公司（以下简称甲方）

受托方：武汉市全森艺术设计工程有限公司（以下简称乙方）

双方经友好协商，依照《中华人民共和国合同法》，双方本着平等自愿的原则，甲方托乙方就如下项目修改设计，就相关事宜达成如下条款，以资共同遵守。

工程名称：江城学院水栖中心、北一门教学楼前广场景观工程

工程地址：江城学院新建教学楼南侧水栖中心、教学楼北侧门前广场。

根据甲方确定的方案效果图，对原设计图纸进行修改设计。乙方向甲方提供修改后的蓝图8套□dwg电子版1套。

_年_月_日接受托设计，甲方在最终方案效果图上签字后，方进行施工图设计，在18个工作日内完成全部设计内容。

1、增加水栖中心面积按3144m²增加面积*7元/m²合同单价=2、2万元。

2、广场修改面积4494，按每平米5元计算，总价2、25万元整。

3、关于门结构设计费3万元整（不包含浮雕艺术创作设计、翻模在内）。

以上费用总计7、45万元整。

为保障甲、乙双方权益整个设计费用将分二次支付：

第一阶段（施工图设计）：乙方按要求完成全部设计图纸，图纸及电子版经甲方签收认可以7天内，甲方支付乙方总设计费用的70%。

第二阶段（跟踪服务）：乙方在甲方整个设计、施工过程中需进行跟踪服务，解决施工过程中出现的问题，待景观施工完成并验收7天内，甲方支付乙方余下的30%设计费。

1、甲方应按照双方商定的时间，对乙方设计工作进行审核和确认，以便乙方对设计方案进行修正和实施。

2、甲方应按照合同条款及时向乙方支付费用，以便促进乙方工作正常开展，否则乙方有权停止工作或推迟后续工作。

3、甲方有权对设计方案提出具体要求和建议。

1、乙方在为甲方工作期间须严格保守甲方经营机密，不向第三方提供涉及该项目的有关信息。

2、乙方严格按照双方共同制定的工作进度计划工作。

3、乙方必须按甲方要求进行相应的修改和完善。

4、乙方提供施工图8套，同时提供dwg格式电子版一套。

1、如甲方违约，未能在规定时间内提供乙方所需的有关基础资料说明或未在规定时间内对乙方设计方案提出明确的修改意见，由此造成的时间延误由甲方承担。

2、如乙方违约，未能在规定的时间内完成工作内容，每延误一天由乙方承担合同总价的千分之一的违约金，按天累计计算。

其他未尽事宜，以补充协议形式确定，补充协议与本托书

具备同等法律效力，本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，签字盖章之日即为生效。

托方：武汉众邦德龙科技发展有限公司

受托方：武汉市全森艺术设计工程有限公司

法定代表人： 法定代表人：

托代理人： 托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

_年_月_日_年_月_日