

团购房协议有效吗 代购协议合同免费(汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

团购房协议有效吗篇一

买方：

地址：

法定代表人/负责人：

卖方：

地址：

法定代表人/负责人：

买、卖双方本着*等互惠的原则，通过友好协商，根据《_合同法》及有关规定签署本合同。

第一条 合同标的及具体采购安排

1、1买方和卖方同意由卖方作为买方的设备及服务供应商，在[]内、按照本合同约定的条件和订单，卖方向买方或其分公司、子公司出售光缆（“货物”）和服务。

1、1、1买方有权按照实际采购需求向卖方下达订单；向卖方下达订单的采购单位（“采购方”）是买方；买方确定中标

份额比例，分配相应地区由卖方供货，卖方无选择具体供货区域的权力（如山区等）；在实际供货过程中，买方有权调整供货区域，卖方不得拒绝。

1、1、2卖方必须满足是一般纳税人，必须提供增值税专用发票，并提供本期货物增值税专用发票税率；卖方应免费提供快速连接器在实际使用中所必须使用的各种工具；卖方必须保证能严格按照买方的相关技术标准生产快速连接器；卖方供货份额达到标的额度以后，如所负责区域还有供货要求，买方根据情况有权安排其他供应商提**品。本合同的双方指卖方以及买方和/或采购方。

1、2买方和卖方确认，卖方为本合同的设备供应商，未经买方和采购方书面同意，卖方不得将本合同及/或订单分包或转包给第三方。

他规定和已下达的订单继续履行已签署的订单，直至该订单下的权利义务履行完毕。订单终止或解除，不影响本合同效力。

1、4订单确认方式：

1、4、1订单确认方式为以下第[]种方式：

（1）双方签字盖章。

（2）其他方式：

1、4、2确认的订单一经传回，即对卖方具有约束力。未经采购方同意，卖方不得再对所传回订单进行变更或撤销。

1、5卖方存在下述情形之一的，买方有权取消其设备供应商及服务提供方资格：

1、5、1 卖方违反本合同第1、2条规定，将本合同及/或订单分包或转包给第三方。

1、5、2 本合同约定的其他情形。

第二条 价格

2、1 卖方根据本合同向买方和/或采购方提供的货物及服务的单价详见附件。具体以订单结算。

2、2 订单总价包括：

(1) 卖方应提供的本合同范围完整的合同设备的费用。

(2) 卖方应提供工程服务的费用（包括但不限于设备安装、督导、调测、优化、开通等服务），保修期内维修、升级和技术服务费用及本合同所涉及的其他各项服务费用。

(3) 卖方按照合同及附件规定的要求完成设备集成的接口配合工作全部费用。

(4) 卖方按照合同及附件规定为连接本合同设备及系统与其它厂商供应的设备及系统提供技术支持的全部费用。

(5) 使合同设备和技术文件适于空运等多种方式运输及多次装卸操作的包装费用。

(6) 卖方负责运送合同设备到买方指定地点前的所有费用。

(7) 卖方将合同设备销售给买方而应缴纳的所有税费。

(8) 由卖方根据本合同向买方提供技术培训的费用。

(9) 卖方履行本合同所需的其他必要费用。

2、3 除上述订单总价外，买方和/或采购方无需就本合同向卖方另行支付其他任何费用。

第三条 支付条款

3、1 订单下的货款由买方和/或采购方付至卖方如下银行账户：
开户行： []

户名： []

账号： []

3、2 买方和/或采购方凭卖方开具的相应金额的、符合国家规定的发票支付本合同费用，并按以下第[2]种方式向卖方付款：

(1) 一次性支付

本合同签署且卖方交付货物，买方和/或采购方验收合格后[/]个工作日内，买方向卖方支付当期订单下的货款。

(2) 分期支付

1) 到货款：卖方按照本合同规定全部交付货物并完成验收，按照一定周期（原则上一个月为一周期）汇总采购订单，形成唯一编号的结算单；且买方收到卖方提供的与结算单相应金额的、符合国家规定的发票原件后，在结算单生成日期后的[3]日内，买方向卖方支付结算单总价的[8]%的到货款；。

2) 尾款：结算单生成18日后，买方向卖方支付结算单总价的[2]%的尾款。

3、3 若根据本合同规定，卖方应当支付违约金和/或承担赔偿责任，买方和/或采购方有权从上述应付款中直接扣除相应金额。

第四条 发货和运输

4、1货物由卖方负责按本合同规定包装并于接到订单后[]日内交货至买方指定地点，并在发货前[]小时联系买方人员确认，方可发货。发货清单列于附件。

4、2卖方承担运输费用以及运输途中的一切风险，货物的所有权和风险自运到买方和/或采购方指定地点并经买方验收合格后转移到买方。

第五条 包装

所有货物应进行坚固包装使其适于多种方式运输及反复装卸和操作。如果因卖方未采取适当的包装和/或充分的保护措施而造成货物的损坏或丢失，卖方负责修理、更换、补充受损或丢失的货物并送达买方指定地点。如因此造成迟延交货的，按第八条违约责任约定承担违约责任。

第六条 验收

6、1卖方交付的货物必须满足*法律法规、相关部门的相应产业标准及本合同的要求。卖方承诺向买方和/或采购方提供的货物应是全新、完整、技术成熟稳定、性能质量良好的产品，货物及相关许可证明文件、技术文件、服务等均不存在瑕疵。

6、2若在开箱检验中发现货物有任何漏发货、短少、缺损、缺陷或与合同规定不符，卖方应于收到通知后[5]个工作日内自付费用进行更换、补充发货至买方和/或采购方指定地点。开箱检验后卖方同意由买方委托的质量检测机构对合同设备的性能等指标进行抽样检测，所发生的费用由卖方承担。

[1]%的违约金，同时买方有权调整卖方供货份额，直至终止本合同。

6、3如卖方对买方和/或采购方提出的更换或补充发货等索赔要求有异议，卖方应在收到买方和/或采购方通知后五个工作日内采用书面的方式提出异议。如卖方未在该期限内提出书面异议，则视为卖方接受买方的索赔要求。

第七条 保修

7、1卖方所提供的货物保修期为[]个月（“保修期”），从货物验收合格之日起开始计算。

7、2在保修期内，如果货物的性能和质量与合同规定不符，卖方负责排除缺陷，修理或更换，所有费用（包括但不限于运输及保险费）由卖方承担。

7、3 保修期满后，卖方保证按照优惠价格进行修理和技术服务。如果出现问题或故障是由于卖方原因造成的，卖方应予以免费更换和维修。

第八条 违约责任

8、1 卖方应严格按照订单约定期限向买方和/或采购方交付货物，每逾期一天，卖方应按相当于当期订单总价1%的标准支付违约金；逾期2天以上，买方和/或采购方有权解除合同，并要求卖方承担全部赔偿责任。

8、2如卖方提供的货物不符合合同要求或者质量、功能存在瑕疵或者买方和/或采购方使用卖方货物造成他人人身、财产损害的，卖方应向买方和/或采购方支付当期订单总价[5]%的违约金，并承担赔偿责任。

8、3 如货物不符合国家规定的质量标准，买方和/或采购方有权要求退还全部货物，同时卖方应按当期订单总价的[1]%向买方和/或采购方支付违约金。如违约金不足以弥补买方和/或采购方损失的，卖方还应赔偿买方和/或采购方损失。

8、4 卖方保证出售给买方和/或采购方货物未侵犯任何第三方的合法权益，否则，卖方应承担由此给买方和/或采购方造成的一切损失。

第九条 法律适用和争议解决

9、1本合同及采购订单适用_法律。

9、2所有因本合同及采购订单引起的或与本合同及采购订单有关的任何争议将通过双方友好协商解决。如果双方不能通过友好协商解决争议，则任何一方均可采取下述第[1]种争议解决方式：

(1) 将该争议提交[合肥]仲裁委员会，按照申请仲裁时该会的仲裁规则进行仲裁。仲裁在[合肥]进行。仲裁语言为中文。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

(2) 向[买方住所地]有管辖权的人民法院**。

9、3仲裁或诉讼进行过程中，双方将继续履行本合同及采购订单未涉仲裁或诉讼的其它部分。

9、4买方有权代采购方根据本合同约定的方式解决争议。

第十条 保密

团购房协议有效吗篇二

聘用单位（以下简称甲方）：

具体部门：

电话：

受聘人（以下简称乙方）：

身份证号码：

受聘岗位：医生（）护士（）技师（）其他（）

受聘人的担保人（以下简称丙方）：

身份证号码：

兹有聘用单位（甲方）：

决定聘用乙方（受聘人）：从事相关工作，经甲、乙双方协商一致，达成如下协议：

自年月日至年月日止，聘期壹年，其中含试用期自年月日至年月日止，共月。聘期满前壹月

经甲乙双方认可协商后可续签合同。

- 1、试用期月**为：医生元、护士元、技师元、其他元。
- 2、正式聘用期月**为：医生元、护士元、技师元、其他元。
- 3、考虑到医疗风险及工作的持续、稳定，每月**扣除50元作为保证金，至试用期满或聘用期满后双方交接无异议一次退还。
- 4、试用期与正式聘用期月**中均包含医疗、养老保险等费用，具体手续乙方自行办理。
- 5、聘用期享受所在部门（科室）相应职称奖金，具体数额科室根据工作表现在本院连续工作时间长短自定，报院财务备案。

6、正式聘用期内劳保、值班及加班补贴与正式职工相同。

7、聘用期内对医院作出突出贡献或者因劳动纪律、规章制度及质量考核等情况而出现的奖惩时，等同于本院职工标准实施奖罚。

1、积极为乙方提供开展工作所需的办公场所、设施及必要的用品，由具体聘用部门负责安排。

2、及时按相关标准向乙方兑现**及奖惩资金。

3、试用期根据工作表现可随时提出解除聘用，但需提前7天通知乙方；聘用期内若乙方不能胜任本职工作或因为违法行为及重大等情况时，甲方有权单方面解除聘用，同时应提前15天通知乙方，并于解聘之后30天内将应支付给乙方的**等费用兑现。此款中提前通知期限对财物、信息等特殊部门视具体情况而定，不参照本条款。

4、对相关技术工作，依法要求相应资格证及其他证件的，甲方有权要求乙方提供并备查，同时协助指导乙方办理具体手续（医生、技师由医务科，护士由护理部，其他人员由院办公室协助指导）。

5、聘用期内如乙方工作积极主动，工作能力强，或对本院的发展作出了突出贡献，同时符合用人调入标准，双方自愿的前提下，可考虑办理调动手续。

1、试用期内乙方可根据情况随时提出解除聘用，但需提前7天通知甲方，作好各方面交接工作。聘用期内原则上不准辞职，无故提出辞职者，需提前15天通知甲方并作好各项交接工作，交接后30日内领取相应**等报酬，但保证金不再退还。

2、试用过程中有意继续聘用者，须在试用期积极办理好各种变更注册和登记手续，利于聘用期工作的开展。

3、严格遵守甲方的规章制度、劳动纪律、相关技术操作规程，服从甲方的工作安排，尤其对必要的值班、加班等工作不得无理拒绝。

4、工作时间同本院在职职工，除法定的节假日之外，不再享受其他休假，确有特殊情况需要休息的，须征得部门负责人同意后，按本院请假制度办理，根据具体时间扣除相应**。未经同意自行休息者，7天以内按旷工对待，超过7天甲方有权单方面解聘，当月**奖金及全部保证金等均扣除。

5、不得将甲方的技术资料、病历文件和其他技术信息透露给第三方，否则扣除保证金并承担相应的法律责任。

6、乙方应妥善处理与原单位的工作关系及其他关系，并保证这些关系不会影响其在甲方的工作时间和工作质量。

7、乙方不得将甲方的工作用品带回家使用，或未经甲方同意将其转借、馈赠及移交他人。

8、乙方因违章操作或疏忽大意、缺乏责任心等情况导致医疗差错、纠纷甚至事故者，乙方承担相应后果，必要时甲方单方面解聘，扣除保证金。

此合同甲、乙双方应严格执行，如若违约，违约方按国家现行有关规定承担违约责任。丙方自愿为乙方提供担保，并对乙方因本人原因给甲方造成的经济损失承担连带赔偿责任。

1、本合同自三方签字之日起生效（无丙方时则甲乙双方签字之日始）。

2、合同终止于试用期满或聘用期满之日，双方协商愿意续签者，需在期满前壹月内办理，过期补签者不计入连续聘用期限。

份证复印件交医务科、护理部或办公室。(5)甲方具体部门负责人与乙方商定**标准并签字认可,(6)院方签署并盖章后生效,连同乙方各种证件复印件留甲方人事处备存,其余由甲方具体部门、乙方、丙方(无丙方时省略)各执一份。

2、未尽事宜双方或三方协商解决,若各方对合同内容出现争议,各方应首先选择协商方式解决,如协商无效可考虑由仲裁机构仲裁。

九、本合同一式四份,甲方具体部门、乙、丙三方,甲方人事处各一份(无丙方时为一式三份)。

甲方负责人(签章):年月日

具体应聘部门负责人:年月日

乙方(签):年月日

丙方(签):年月日

团购房协议有效吗篇三

甲方:

乙方:

根据_《劳动法》、《劳动合同法》和双方《劳动合同》的规定,甲乙双方本着自愿、*等的原则,经协商一致,同意签订本协议,以便共同遵守。

第一部分 专项培训

第一条 甲方委派乙方赴 北京 参加 (培训机构)举行的专业技术;培训期限为 年 月 日至 年 月 日,共计 天。

第二条 乙方在培训学习期间的学费、资料费、住宿费、伙食补贴费、来回往返公司的交通费、培训费,由甲方全额承担。以上费用实报实销,以最终实际支出为准。

第三条 乙方参加培训期间视为正常工作时间,如培训机构在公休日也有安排培训课程的,不属加班。

第四条 乙方应严格遵守培训机构的时间安排,准时参加培训,不得缺席;乙方无故不参加培训的,按照旷工处理,甲方有权取消乙方的培训资格,乙方应当赔偿甲方的培训费用损失。

第五条 乙方应自觉遵守培训机构的各项规定与要求。凡因违规**受到培训机构处分的,甲方将按公司的相关规定处理。

第六条 乙方须在培训期限内参加完全部培训课程,认真学习掌握相应的技术和相关专项知识,准时通过有关的培训考试或取得相关证书。

第七条 乙方完成专业技术培训后,应当按照甲方的安排从事相关技术工作,并对公司其他员工承担相应的内部培训和辅导工作。

第八条 培训结束后,乙方应及时返回并向甲方报到。在乙方回公司一周内,须提交培训费用发票凭证复印件、培训课件资料、培训证书复印件及《培训总结》给人力资源部存档。

第二部分 服务期

第九条 乙方应当在甲方至少服务3年,乙方的服务期限从专业技术培训结束之日起开始计算。若该服务期限大于劳动合同期限,则自动延长劳动合同期限。

第三部分 违约责任

第十条 乙方违反服务期约定的,应当向甲方支付违约金。

乙方承担违约金的范围:培训费用、培训期间的差旅费用、因培训产生的用于乙方的其他直接费用。(未满服务年限离职标准)

第十一条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

第十二条本 协议生效后,将自动作为双方劳动合同的补充内容,劳动合同中与本协议不一致的地方,以本协议为准。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

团购房协议有效吗篇四

(买车人)甲方:

乙方:

根据《_合同法》等有关法律、法规、规章的规定,甲、乙双方就将关于购车事宜,在平等、自愿、协商一致的基础上签订本协议。

第一条 车辆基本情况

车辆品牌: ; 型号: ; 车架号 ; 车牌号码: ; 颜色: ; 发动机号 。

第二条 车辆价款及支付时间、方式

车辆价款为人民币:拾玖万伍千捌百元人民币整(小写:195,元)。

甲方已经于20xx年11月21日星期四将此购车款全额支付

给东风本田武汉公司。

第三条 双方的权利和义务

- 1、甲方合法享有车辆真实的所有权和使用权。
- 2、甲方应承担和负责处理车辆的所有风险及法律责任。
- 3、甲方在拿到乙方的证件时只能用以办理车辆事物，不得他用。甲方在借用乙方证件后应及时归还以避免给乙方带来麻烦。
- 4、乙方为车辆名义上的持有人，但不享有车辆的所有权、使用权和处置权。
- 5、乙方应在甲方办理车辆事宜时提供相应的证件供甲方使用，并当出现车辆出险年检等事宜时协助甲方办理。

第三条 车辆的过户

乙方应于20xx年11月21号起十个工作日内，将车辆以零元整（元）过户给甲方。不得额外附加其他费用。

过户所涉及的手续费用由甲方承担，乙方应予以配合和协助办理过户手续。

第四条 违约责任

1、因甲方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，应由甲方自行承担相关损失；因乙方原因致使车辆未能办理过户、转籍手续的，甲方有权要求乙方赔偿相关损失并有权追究其法律责任。

第五条 协议争议的解决方式

因本协议发生的争议，由双方协商或调解解决；协商或调解不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第六条 协议的生效

本协议一式两份，双方各执一份。本协议经双方当事人签字或盖章即生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

团购房协议有效吗篇五

地址： _____

电话： _____

传真： _____

法人代表： _____

联系人： _____

乙方： 中国质量认证中心

地址： _____

电话： _____

传真： _____

法人代表： _____

联系人： _____

根据《_技术合同法》等国家法律法规和中国质量认证中心的有关规定，_____ (甲方)向中国质量认证中心(乙方)申请对其生产的产品按有关产品认证的规则程序实施产品环保认证。经甲乙双方协商一致签订本合同，以便共同遵守。

一、实施产品认证范围及依据的标准

实施产品环保认证的范围为_____，开展认证所依据的标准及技术要求为_____。

二、实施产品环保认证的基本程序

1. 认证申请和受理；
2. 抽样检测；
3. 现场检查；
4. 认证结果评价和批准；
5. 获得认证后的监督。

三、双方的责任和义务

1. 甲方的责任和义务

- (1) 始终遵守认证计划安排的有关规定；
- (3) 仅允许在获准认证的产品或包装上使用认证标志；
- (6) 认证仅用于表明获准认证的产品符合特定标准；
- (7) 确保不采用误导的方式使用或部分使用认证证书和报告；
- (8) 在传播媒体中，对产品认证内容的引用应符合乙方的要

求；

(9) 按时付清认证的有关费用。

2. 乙方的责任和义务

(1) 按照标准和有关认证程序的要求，客观、公正地为甲方申请的产品提供认证服务；

(4) 保守甲方的技术、经营管理和秘密等知识产权，未经甲方书面同意不得向任何第三方泄露。

四、费用

1. 乙方按有关认证收费标准和甲方实际申请产品认证时发生的项目收取认证费用。

2. 甲方应交纳的认证费用。

合同金额为：_____

具体收费项目以本中心报价单(编号：_____)为准。

3. 在认证过程中，如发生再检测或现场再检查时，甲方应按有关规定交纳相应的再检测或再检查费。

4. 监督检查和管理年金费用，甲方应在每年的监督检查之前向乙方支付。

5. 乙方认证某一阶段活动正常开始之后，若甲方提出活动中止，乙方不退回该阶段费用。

6. 认证人员为履行本合同到甲方所在地的差旅费及食宿费由甲方承担。

五、风险责任的承担

1. 乙方对认证结论的准确性负责；
2. 乙方对甲方产品的认证不能减轻甲方对产品环保及质量的责任；
4. 若因乙方执行认证计划失误造成的费用增加，其增加的费用由乙方承担；
5. 由于公认的不可抗拒原因影响认证计划不能正常进行，造成费用增加，其增加的费用由双方协商解决。

六、有关争议解决及违约处理

1. 在履行合同过程中发生争议时，双方协商解决。如协商未能解决，可向中国国家认证认可监督管理委员会提出申诉。
2. 若甲方或乙方有违反合同行为，使另一方遭受损失，则受损失方可要求赔偿或向中国国家认证认可监督管理委员会提出申诉。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同共三页，一式两份，甲乙双方各持一份。

八、本合同解释权在中国质量认证中心。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____代表(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____