

# 医院改造方案设计 危房改造安装合同下载实用(模板6篇)

方案在解决问题、实现目标、提高组织协调性和执行力以及提高决策的科学性和可行性等方面都发挥着重要的作用。那么我们该如何写一篇较为完美的方案呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

## 医院改造方案设计篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关改造装修的有关规定，经双方协商签

定合同如下：

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 承包方式：包工包料
- 4、 工程概况：

- 1、 改造装修：
- 2、 拆迁垃圾清运

费用合计为： 万元。

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

1、合同签订后，甲方即付给乙方总价的

2、改造完成时，甲方即付给乙方总价的

3、装修验收合格后，甲方即付给乙方总价的

1、甲方：负责提供改造、装修的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；

提供材料运输通道、必要的材料堆放场地；对装修所涉及的配电系统、管道系统、

给排水总阀位置应指明。

2、乙方：按甲方提供的工程装修设计图进行施工。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成

的一切损失，由违约方承担。

2、其它未尽事宜由双方协商解决。

3、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方：乙方：

年 月 日

# 医院改造方案设计篇二

甲方：

法定代表人：

乙方：

根据上级安排，白果镇发营小学决定维修改造食堂一间。依据《\_合同法》及相关法律法规之规定，双方本着平等、自愿、协商一致的原则，甲乙双方就食堂维修改造工程有关事项，达成如下协议：

## 一、工程概况

装修食堂工作室一间平方米，储藏室一间平方米。金额共计元。

## 二、双方责任

甲方负责施工用水用电，在施工中的一切安全责任由乙方负责。

## 三、工程内容

- 1、房间隔断墙，约15立方米；
- 2、地板砖，工作室及储藏室铺80cm×80cm地板砖，共计平方米；墙砖平方米；
- 3、工程结束后，乙方负责把工作室及储藏室清理干净。

## 四、工期

所有工程必须在20xx年12月20日完工，超期甲方有权不付工程款。

## 五、承包方式

本工程采取包工包料的方式。

## 六、工程价格

- 1、土建工程，每立方米500元，共计7500元；
- 2、地板砖平方米，每平方米85元，共计3513元；
- 3、墙砖平方米，每平方米85元，共计1975元。以上合计20000元整。

## 七、付款方式

所有工程完工经甲方组织验收合格后，乙方出具税务发票，甲方于20xx年3月以前一次性付清所有工程款，工程所产生的税收由乙方负责。

## 八、违约责任

乙方如不能按期完成工程，甲方有权不付工程款。

## 九、未尽事宜，甲乙双方协商解决

## 十、本合同自双方签字捺印后生效

十一、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力□xx镇中心小学留存一份

甲方代表签字（盖章）：

乙方代表签字（捺印）：

年 月 日

## 医院改造方案设计篇三

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

本工程由公司承建，依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项，经协商达成如下协议：

大悟县\_\_学校\_\_房屋维修改造

大悟县学校校园内。

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日，共计\_\_日历天。

工程质量等级要求达到合格工程标准以上。

合同价款暂定为(要大写)元(要小写元)。房屋维修改造项目，由甲乙双方签证认可后作为结算依据，工程决算由大悟县造价站核算后，经中介组织审计后以审计结论作为双方结算工程价款的最终依据。

甲方责任及义务：

- (1) 开工前做好“三通”工作；
- (2) 向乙方提供施工图纸或指定房屋维修改造内容；

- (3) 负责协助乙方处理好周边关系；
- (4) 对施工图或工程量进行变更；
- (5) 按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- (6) 检查验收乙方完成的工程；
- (7) 工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

#### 乙方责任及义务：

- (2) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作；
- (3) 保证施工场地清洁，交工前清理好地面杂物，并达到甲方要求；
- (4) 乙方必须服从甲方在施工过程中管理的有关规定；
- (5) 提供满足施工所需的人员、机械设备和运输车辆；
- (6) 乙方应当与聘用人员签订劳动合同并投保有关的工伤保险或人身意外保险；
- (7) 随时接受甲方的监督和检查；
- (8) 乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意乱倒；
- (9) 按期完成承包的工程；
- (13) 乙方未征得甲方同意，不得将本工程转包给第三者；

(15) 乙方负责协调施工区村民、村组及周边关系，发生的一切费用由乙方承担。

乙方应向甲方提交已完工工程量的报告，甲方接到报告后，由甲方对设计图纸及工程施工记录，隐蔽工程记录核实后签字认可(以下称计量)。签字认可的已完工工程量作为结算和支付工程价款的依据。工程量须经甲方、勘探单位、设计单位和监理工程师签字确认后生效。对乙方擅自超出设计图纸范围或甲方指定外和因乙方原因造成返工的工程不予计量。

施工中甲方需对原工程变更的，由甲方提供变更的相应说明，并由设计院发出变更通知，乙方应按照变更通知施工。施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形；

施工中乙方应严格按照图纸和甲方的要求施工，不得随意变更工程设计，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此造成的损失由乙方承担，并追究其责任。

因以下原因造成工期延误，经甲方驻工地工程师和工地代表确认，工期可相应顺延

- 1、甲方未能及时提供图纸和开工条件；

- 2、甲方未能按约定日期支付工程款，致使施工不能正常进行；
- 3、设计变更和工程量增加；
- 4、不可抗力；
- 5、其他经甲方同意工期顺延的其他情况。

工程具备竣工验收条件后，乙方按照国家的工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整的竣工资料及竣工报告，由甲方组织有关单位验收，并在验收后给予认可或提出整改意见，如需整改，乙方应按要求整改并承担由自身原因造成整改的费用，竣工日期(不需整改的合格工程)为乙方提交竣工报告的日期；需整改后能达到竣工要求的，应为乙方整改后提请甲方验收的日期。工程验收后，甲乙双方应积极配合完成工程决算和审计。工程竣工时，双方依照工程设计图纸和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当干净整洁。总价按实际完成工程量计算，执行20\_\_年《湖北省房屋建筑工程与装饰工程消耗量定额及基价表》、《湖北省建筑工程公共专业消耗量定额及统一基价表》和湖北省建筑安装工程费用定额或湖北省房屋维修改造定额及相关文件精神，并按5%比例下浮。

2、按工程形象进度分批付款。工程竣工交付使用累计付至该工程合同款的80%，余款在工程竣工交付甲方使用后一年内无质量问题时付清，乙方应于甲方付清90%工程款前，向甲方开具所有工程款的发票；乙方未开具时，甲方有权拒绝支付工程余款。

(3)甲方在付款条件成熟时，逾期向乙方支付工程款时，每逾期一日，应按应付款的万分之二向乙方支付违约金。

(2)保修期从竣工验收之日起，保修期间乙方应接到维修通

知10日内派人维修，否则甲方可委托其他单位或人员维修，所发生的费用，从保修金中扣除。

因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

组成本合同的文件包括：

- 1、招标文件；
- 2、本合同书；
- 3、施工图纸及有关技术文件；
- 4、工程变更签证单；
- 5、工程建设标准；
- 6、工程预决算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

甲乙双方各自委派的驻工地工程师和工地代表。

甲方驻工地工程师和驻工地代表：

乙方驻工地工程师和驻工地代表：

驻工地工程师和工地代表为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

未尽事宜由双方协商解决。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 医院改造方案设计篇四

甲方:

乙方:

经双方协商,甲方同意委托乙方负责热处理设备的维护、保养、抢修工作,双方一致同意签订合同如下:

### 维修保养

乙方负责对上述设备进行维修保养,保证每周一次保养,每年一次大保养。

乙方提供合格的保养技工,按规定对设备各部位进行检查、维护、保养、维修,确保设备保持最佳状态运行。

### 应急召修

在合同期内,如设备发生故障需做紧急维修,甲方应立即通知乙方,说明情况,乙方在接到通知后务必2小时内到达抢修。(遇特殊情况不能到达,乙方应说明情况,和甲方人员协商解决)

### 相关说明

乙方在维修保养工作期间,甲方操作人员应在现场协助,并指定专人负责双方联系,为乙方工作人员提供工作方便。

甲方免费提供维修保养所需的水、电源、焊机及相关工具。

维修保养所需材料费用由甲方负责，乙方可负责代购，价格、数量由甲方确认。

合同期为一年(自年 月 日至年 月 日)

维修保养费用总计： 人民币

付款方式：合同签订后半年甲方付50%，余款50%在合同期满后3天内付清。

本合同任何一方无正当理由而不履行上述者，则按违约处理，违约方赔偿对方本合同总费用10%每次的违约金。

本合同一式两份，双方各持一份，未尽事项，双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

日期：

## 医院改造方案设计篇五

根据\*\*印发的《关于深圳能源新疆区域开展安全生产检查的通知》（新监委〔2018〕1号）文件精神和工作安排，\*\*光伏电站立即制定安全检查实施方案，于2018年10月30日至11月6日开展安全生产检查监督工作，重点检查安全帽、安全带等安全防护用品及隐患排查治理情况，现将检查情况进行总结。

### 一、制定实施方案

在“安全生产检查”实施方案中，\*\*光伏电站围绕人员及设备设施安全，以及“全覆盖、零容忍、重实效”的要求，认真研究和制定了“安全生产检查”实施方案，同时成立了安

全生产检查领导小组，结合上级文件规定以及我电站工作实际情况，拟定了开展“安全生产检查”活动的具体计划，并积极组织实施落实。

## 二、突出工作重点，落实检查任务

根据\*\*公司的总体安排，结合\*\*光伏电站实际情况，此次对安全防护用品、安全工器具、110kv升压站设备、应急物资储备情况、制度管理、消防管理等重点部位、薄弱环节进行了全面细致的检查。为有效的落实此次检查任务，将责任分解落实到了具体责任人员身上，保证了各项检查任务落到实处。

## 三、检查内容

### （一）检查各项规章制度完善情况

检查安全隐患排查治理制度执行情况、安全工器具检查记录情况、应急物资台账及检查情况、安全培训、每月的安全生产例会、事故演习及应急预案演练情况、日常例行工作、值班记录等。

### （二）排查电站设备、安全防护用品及安全工器具隐患

检查出隐患缺陷：1、检查继保室照明不足，部分照明灯具不亮，已对损坏的节能灯泡进行了更换；2、检查发现35kv高压室电采暖配电箱箱内积灰严重，已做清灰处理；3、检查发现水泵房窗户关闭不严，已对损坏的窗户进行修理并关闭严密；4、检查发现生活区大门开裂，现已做加固处理。

### （三）组织培训学习，增强安全意识

检查安全活动、安全教育培训工作，每月是否按时进行，检查事故预想和应急处置培训工作是是否定期组织开展。

## （四）加强消防安全管理

检查消防台账建立和消防器材的配备，对宿舍、仓库、主控楼、等重点消防部位进行清理、整顿。同时在用电结束及时关闭电气设备电源。厨房作业完毕应及时关闭气阀、电源，定期检查燃气管路、阀门是否存在漏气现象。

## 四、检查要求

- 1、将本次安全生产检查活动有机结合起来合理安排，集中力量开展安全生产检查工作。
- 2、认真部署，明确重点对发现的问题制定整改措施和明确完成时间，确保检查全面、措施可行、整改及时。
- 3、加大整改，落实措施。要坚持“查出即改”的工作原则，发现问题及隐患要分析产生原因并采取措施及时消除。对威胁人身、设备安全的重大缺陷或隐患，要制定控制措施，落实责任人，按照整改计划组织实施。
- 4、通过检查、整改工作，切实消除安全隐患，提高安全管理水平，认真落实各项安全生产规章制度，加大现场监督检查力度，确保我光伏电站安全稳定运行。

## 五、具体检查情况

\*\*站于10月30日-11月6日对全场进行全面检查，安全帽、安全带等安全防护用品全部合格；安全工器具外观良好，均在有效期内；各项安全规章制度完善，记录完整；消防设施设施合格。此次发现各类隐患4项，截止11月6日已经整改完成4项。

## 六、小结

通过开展此次全面的安全生产检查活动，使福塔电站全员从思想上提高了安全意识，增强了全体员工安全责任心，提高安全生产保障水平，进一步夯实安全生产基础，保证福塔电站安全生产形势的持续稳定可控。

\*\*电站

2018年11月06日

## 医院改造方案设计篇六

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：

名称：

地址：

承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点 延安市东关45栋2单元202室

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限 30天

开工日期2011年01月05日

竣工日期2011年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）

—

元。首付 第二次付元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：