

2023年同城烧烤车转让 药品买卖合同(优秀5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

同城烧烤车转让篇一

签订地点

签订时间

买受人（简称：甲方）：

出卖人（简称：乙方）：

甲乙双方本着平等、诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规、规章、规范性文件招标文件及药品集中招标代理机构向乙方发出的中标通知书，经双方协商一致，就有关事项达成如下具体协议。

一、药品品种、数量、价格

（一）采购药品品种和数量：甲方向乙方所采购的药品品种、剂型、规格、数量等详见药品中标品种买卖清单（附件一），合计：品种为个，签约金额为万元。

合同履行中，药品数量可按药品中标品种买卖清单数量上下浮动30%。对于需要临时增加中标药品数量的，可在24小时前书面提出。

（二）药品的价格

1. 在合同有效期内乙方提交药品的价格必须是中标通知书中确认的价格，本价格为甲方的入库价格。
2. 中标药品临时最高零售价格执行期间，遇国家或省价格主管部门下调价格时，对未供货部分，甲乙双方可协商调整中标供货价格，原则上供货价格按零售价格下降的幅度，同比例调整。

二、质量标准

乙方交付的药品必须符合国家最新药典或国家药品监督管理部门规定的标准，并与投标时的承诺相一致，附有该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证，以备验收检查。

三、药品有效期

（一）乙方交付药品的有效期应与投标文件中规定的有效期相一致。

（二）乙方所提供药品的有效期不得少于12个月；特殊品种双方另行商定。

四、包装标准

（一）乙方提供的全部药品均应按国家规定的标准保护措施进行包装，每一个包装箱内应附有一份详细装箱数量单和该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证（进口药品应提供进口药品注册证和口岸药检所的进口药品检验报告书复印件，并加盖经营企业公章）。如为拼装箱件，箱内应按前述要求附有各种药品数量单和药品质量证明材料复印件，并加盖配送企业公章。

（二）特殊要求：。

五、配送服务

配送由乙方负责，乙方按合同要求对甲方提供服务，每次配送的时间和数量以乙方收到甲方的书面供货通知为准。原则上在乙方收到供货通知后36小时内送达，属急救及加急供货的应在4小时内送达。

六、伴随服务

乙方应甲方要求提供下列伴随服务：

- （一）药品的现场搬运或入库；
- （二）提供药品开箱或分装的用具；

验收方式：

（四）在甲方指定地点（甲方医疗服务范围内）为所供药品的临床应用免费进行现场讲解或培训。

七、双方的权利义务

（一）甲方必须按合同约定采购中标药品品种；除本条第四项规定外，甲方不得采购其他非中标药品替代中标品种。

（二）甲方须在合同规定的时间内，按实际入库的药品数量及时结算货款；并在货物验收入库后日内结清货款；市（地）级以上人民政府、国有企业（含国有控股企业）等所属的非营利医疗机构，药品回款时间是从货到之日起最长不得超过60天。

（三）甲方在接收药品时，应于当日对药品进行验收入库，对乙方提供的药品不符合合同约定的品种、数量、质量要求

的部分，甲方有权拒绝接受。

（四）甲方有证据证明乙方交付的药品不符合质量标准（以省、省辖市药监部门的检验结果为准）或延期交货等不按合同约定交货时，可以书面通知乙方终止该药品的供货；并可以采购已评定的“药品候补品种”（附件二）中的同类候补药品；当评定的药品候补品种中选择不出替代药品时，可以另行采购替代药品；同时将选择的替代中标药品名称、价格、数量清单或另行采购替代药品的协议，在七日内由甲方送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品集中招标采购代理机构各一份备案。

（五）乙方必须按照合同约定的药品品种、数量、质量要求和期限，配送中标药品并提供伴随服务。

（六）乙方应保证甲方在使用中标药品时，不存在该药品专利权、商标权或保护期等知识产权方面的争议，如产生争议由乙方自行处理和承担责任。

（七）未经医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室书面同意，甲乙双方不得转让其应履行的合同义务。

（八）乙方供应药品在医院使用过程中，因受举报、抽检等检查出现质量问题，属于生产经营企业责任的，被药品监督管理部门处罚的后果，由乙方负责。

八、违约责任

（一）乙方提供的药品不符合合同约定质量、期限等要求，给甲方造成损失的，乙方应当赔偿损失。

（二）乙方不履行本合同或未按合同约定的时间、地点配送药品或提供伴随服务，甲方可要求乙方支付违约金。乙方每延误7日，违约金为迟交药品货款的5%，直至交货或提供服务

为止，但违约金最高不超过迟交药品货款的50%；乙方在支付违约金后，甲方要求继续履行合同义务的，还应当履行应尽义务。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿损失。

（三）除本合同第七条第四项约定的原因外，甲方不履行本合同或采购其他品牌的非中标药品替代中标品种，应按不履行本合同的药品金额或所替代中标药品同数量金额的5%向乙方支付违约金。违约金不足以弥补乙方损失的，甲方应另行赔偿损失。

（四）甲方未在合同约定的期限内向乙方支付货款的，乙方可要求甲方支付违约金。甲方每迟延支付7日，违约金为未支付货款金额的5%，直至甲方支付应付货款为止，但违约金最高不超过未支付货款金额的50%；当甲方未支付货款金额达到本合同约定金额的50%时，乙方可以书面形式通知甲方终止合同，同时书面向医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和本地人民政府纠正行业不正之风办公室报告。

九、合同生效及合同有效期

（一）本合同自双方签字盖章后生效。有效期自合同生效之日起12个月。

（二）本合同履行期满前十日前，一方当事人就续约一事提出书面异议的，本合同履行期满终止。双方均未提出异议的，则本合同自动续约至下一轮招标采购合同生效之日止，由双方在原合同上另行签署同意续约的意见和新的“药品中标品种买卖清单”。

十、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决；也可以向工商行政管理部门合同调解组织申请调解。协商或调解不成的，双方同意提交仲裁委员会仲裁（双方未在本合同约定仲

裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

十一、其他约定事项：。

十二、附则

（一）本合同如有未尽事宜，经双方协商可以签订药品买卖合同的补充协议，补充协议不得违背招标文件及本合同的实质性内容。补充协议与合同具有同等的法律效力。同时，由甲方在七日内将补充协议送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品招标采购代理机构各一份备案。

（二）本合同一式四份，甲乙双方各执一份，药品集中招标采购代理机构一份，医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室一份。

（三）对故意违反本合同约定和订立、履行合同中的违法行为，当事人应及时向本地人民政府纠正行业不正之风办公室和工商行政管理部门书面报告。买受人：（盖章）出卖人：（盖章）住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

签名人居民身份证号码：签名人居民身份证号码：

电话：传真：电话：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

单位印鉴：负责人：

年月日

江苏省卫生厅制定

江苏省工商行政管理局监制

附件：

一、药品中标品种买卖清单（略）

二、药品候补品种目录（略）

同城烧烤车转让篇二

四川力发律师事务所王明仁律师

甲方：

乙方：

保证人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，秉着平等、自愿、公平的原则协商一致，现甲方自愿将其自建房出卖给乙方，达成如下协议：

1、甲方在广元市利州区东坝办事处莲花社区一组拥有宅基地一块(面积为平方米，批准文号为，建设许可证号)，甲方与廖文龙在该宅基地上联合修建砖混结构自建房，共计两栋，36套，总建筑面积平方米。(注：廖文龙借用公司资质承建。)

2、甲方自愿将其中坐北向南，每层三套房的一栋楼房的第六层(顶层)，西边(山根)的一套房屋(使用面积120平方米，建筑面积平方米)、该套房屋楼顶顶面出售给乙方。房屋、楼顶顶面价款合计为人民币210000.00元整(大写：贰拾壹万元整)。

3、乙方除享有所购买该套房屋及该套房屋楼顶顶面所有权之外，还享有该栋楼楼梯、该栋楼前花园公共使用权，甲方保证在该花园内给乙方一个永久性车位。

4、乙方可以在楼顶顶层搭建简易凉棚，甲方不得干预。

1、由于甲方在修建房屋过程中，欠承包人廖文龙工程尾款250000.00(贰拾伍万元整)，现甲、乙、廖文龙三方协商，由乙方把购房款直接支付给廖文龙，作为廖文龙工程尾款，廖文龙放弃对甲方余下40000.00(肆万元整)的债权。

2、乙方于年月日通过通过转账方式支付定金人民币10000.00(壹万元)(开户行为，账号，户名廖文龙);于年月日通过前述账户转账支付人民币();余款30000.00元通过前述账户于20xx年年底全部付清。

甲方应在年月日前将房屋、楼顶、花园公共使用权交付给乙方，逾期交付的按日赔偿乙方损失伍拾元(50元);逾期超过60日的乙方有权终止合同，如乙方选择终止合同时甲方应在5日内退还乙方购房款并赔偿损失五万元(500000元)，如乙方选择继续履行合同，甲方仍按日赔偿损失伍拾元(50元)。

1、房屋全面竣工，门窗、玻璃等安装完毕

2、水、电、气管道，电视、电话、网线安装到室内;并且协助乙方办理开户手续，如果能够一户一表则一户一表，开户所需费用由乙方承担。

3、外墙粉水，涂料等施工完毕;室内地面，墙壁等用水泥、

砂浆找平。

甲方应保证房屋权属没有瑕疵，同时甲方应保证房屋建筑合法，如因房屋权属或者因违法建筑等情形导致乙方房屋所有权受到侵害，甲方应按侵害乙方房屋所有权事实发生时同等地段商品房价格标准赔偿乙方的损失，如同等地段没有商品房的，按东坝商品房市场价格赔偿。（市场价格按事发时最高商品价格的90%计算）

将来如果该房屋能够办理相关产权证书，甲方应积极为乙方办理产权，乙方承担乙方所占房屋的相关费用（包括税费，土地出让金等），如违反本条需承担乙方房屋总价款30%的违约责任。

1、在办理产权以前如遇拆迁或因地震等不可抗力原因导致房屋拆迁给予补偿、安置，乙方所占房屋的拆迁费用或者安置待遇（如按整栋楼进行补偿或安置，乙方按房屋面积分担相关补偿或者安置待遇）归乙方，甲方应协助或配合乙方办理。如按面积补偿则甲方保证按照乙方占整栋楼的面积比例分担还建房面积，并且保证乙方至少有一套住房。

2、拆迁费用和安置待遇在甲方领取三个工作日内支付给乙方，甲方不得以任何理由克扣，否按照乙方应得款项总额日万分之四承担违约责任。。

1、本合同签订以后，乙方房屋及楼顶顶层的所有权、使用权、收益权、出租权、担保权、抵押权、占有权等权利由乙方独立行使，甲方不得干涉。

2、甲、乙双方不得将整栋楼房进行抵押和担保。

3、甲、乙双方不得损坏房屋的主体结构。

4、甲、乙双方自觉维护该购楼房的公共设施、设备，不得有

任何损坏，若有损坏照价赔偿。

5、房屋的维修按现行相关规定执行，5年以内如遇房屋漏水、墙体裂缝等问题时甲方应及时维修。

6、未经甲、乙双方双方达成一致协议，任何一方不得在楼顶顶层加修建筑物。

xx□对甲方本合同中甲方的义务承担连带保证责任。

1、本合同签订后,除非有本合同第三条约定的情形,任何一方不得以任何理由擅自主张解除合同和合同无效,否则按照违约时的房屋市场价值(按照第五条执行)总额的二倍作为违约金,并赔偿损失。

2、本合同前述条款对甲、乙双方违约行为的责任有明确约定则按照该约定执行,没有约定,则按照合同总价款的30%承担违约责任。

1、本合同签字生效后,甲方与于签订的协议解除。

2、本合同一式三份、甲、乙、各执一份。

甲方:

乙方:

保证人:

年月日

同城烧烤车转让篇三

供方(乙方): _____

双方经协商一致，订立本合同，共同信守下列条款：

1、品名、数量、交货时间、地点

品名

单位

数量

单价

金额

交货时间

交货地点

备注

合计

2、品质规格：按照有关主管部门确定的标准及双方协商，乙方应将好果卖给甲方。

3、价格：由甲、乙双方协商一致确定。

4、交货办法：在合同规定日期内，柑桔成熟后具体商定交货日期和日交量，做到有计划采收。

5、验收办法：按国家规定的散果或成件果验收办法，在收购点过秤前抽样验收。

6、价款结付：甲方按实收数量、等级在_____日内（除扣回订金、扶持资金外）全部付清。延期按银行付息。

7、费用负担：交货前由乙方自理。如超过合同规定交货地点收货，其超里程运费，由甲方负担。

8、其它：_____。

9、双方的责任：乙方应努力提高产量、质量，按采收计划按时、保质、保量完成合同任务后，才能自行处理多余产品。如遇人力不可抗拒的灾害影响合同的执行时，应在十月二十日前提出协商修改合同。甲方，不得少收或不收，做好生产采收技术指导。

10、违约处理：任何一方违反合同，按合同总值处以_____ %违约金赔偿另一方损失，并按《合同法》及有关法规处理，如发生争议，任何一方都可向人民法院起诉。

11、本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。作合同一式正本_____份，双方各执_____份。

甲方单位（盖章）：_____

经办人（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方单位（盖章）：_____

经办人（签字）：_____

_____年_____月_____日

同城烧烤车转让篇四

甲方(卖方):

身份证号码：电话：

乙方(买方)：

身份证号码：电话：

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在***市**区***园六***号楼房(单元**号楼房(建筑面积***米)楼房出卖给乙方。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币***大写肆拾叁万元整； 大写肆拾叁万元整； 即人民币小写 430000.00 元。

三、乙方于****年**月**日向甲方支付定金：大写贰万元整，即小写20000.00 元。

四、乙方于****年**月**日第二次付款大写叁万元整，即小写30000.00 元。

五、经甲乙双方同意，甲方于****年***月**14 日将该楼房购房合同及楼房一并交付给乙方所有，乙方届时将剩余款项一并付给乙方(乙方在付款时，为确保在以后的房产过户顺利，将暂时暂扣叁仟元购房款，小写3000.00 元，待该楼房的房产证顺利过户给乙方时，乙方再把此叁仟元款项付给甲方)。

六、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。甲方保证在该楼过户时积极提供协助，若因甲方原因造成产权不能过户的，产生的一切费用及法律后果由甲方承担。

八、届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、

使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付****元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期**日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、经双方确认，***年**月**日前，乙方把剩余购房款一次性付给甲方时，甲方届时将该楼房及全部楼房钥匙和此楼购楼的售楼合同及购楼收据全部一并交给乙方。交付该房产时甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件。

十一、双方违约责任如下：甲方如违反本协议，则双倍返还乙方所付购楼款项。乙方如违反本协议，返还乙方所付购楼款项。则甲方不予退还购楼订金。

十二、附加条款：***

甲方(卖方)：

身份证号： 住址： 电话：

乙方(买方)：

身份证号： 住址： 电话：

丙方(见证人)：

身份证号： 住址： 电话：

签定日期：****年**月**日

签定地点：

同城烧烤车转让篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了促进“三农经济”发展，提高村民收入，在村委主持下，甲、乙双方本着自愿、平等、互惠共赢的原则，经友好协商，就乙方租赁甲方土地一事，为明确双方权利和义务，达成如下合同：

一、租赁标的：

甲方自愿将本人位于_____村（队）水_____亩_____分_____厘承包给乙方自主经营管理，作为种植果树（或经济作物和以及房屋和相应配套设施）基地使用。

二、租赁时间：

从公元_____年___月___日起至_____年___月___日止，共_____年。

三、租赁费用和支付方式：

以亩计算，每亩每年租金人民币壹仟壹佰元整，每年农历月___日前交清，租赁期间不再产生其他费用。

四、双方权利与义务

1. 乙方以租赁的方式承包甲方的农田，自主进行种植、经营，甲方不得以任何借口进行干涉、干预，否则甲方应承担乙方在承包期内的全部损失。

2. 乙方应按照本合同约定向甲方交纳租金，如不按期交付租金，甲方有权解除合同。
3. 在租赁期内，乙方从事合同约定项目的生产经营。
4. 乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。
5. 乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。
6. 承租期满租赁土地上植物、设施归乙方所有，乙方有义务处理好植物树苗、树根和设施。
7. 承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。
8. 经甲乙双方协商，合同期满后，土地的平整一切由甲方自行负责，乙方不负平整土地责任。

五、承包期限内其他事项

在承包期限内，甲方不得中途停止或提高承包金额，水x应收补贴或应交各种税费全部由甲方收入和支出。乙方应交承包金，乙方有自主经营或转包权，所有产权收益合部属乙方所有，甲方不得以任何形式找借口进行干涉破坏，如发现甲方所属的村民或其他人员有破坏，盗抢果实财物、设施等行为时，甲方必须积极协助处理，甲方竭诚为乙方经营管理提供各种方便。

六、意外情况

如乙方出现亏损或其他原因而无法断续经营，甲方应允许乙方终止合同，但乙方必须付清当年的承包金。如乙方没有违约行为，甲方无权单方终止合同。如遇建设征地，则租金相应减少，青苗、房屋设施附着物的赔偿费归乙方所有，如遇

特大自然灾害，生产严重损失或政策性变化等造成无法经营，则合同自动解除。

七、违约责任

双方签订合同后负法律责任，必须共同遵守履行。如乙方违约，则乙方在承包田上的种植及不动产投资归甲方所有，如甲方违约，则甲方赔偿乙方在承包期内的全部经济损失。

八、争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、本合同自签订之日起生效，共一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方签名（指纹）：

乙方签名（指纹）：

村委会同意（盖章）：

队长签名（指纹）：

_____年____月____日