

函授专升本自我鉴定表(实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

土地承包经营合同篇一

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

本着诚实信用、互惠互利的原则，根据《合同法》和相关法律法规、规章，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利义务，经过协商双方达成以下协议。

一、承包项目：

二、承包方式：

三、承包价格：

四、价款结算方式：

五、工期要求：

六、质量要求：

1、乙方必须确保工程质量，达到_____标准，如因乙方因素而达不到此质量标准的，则处以乙方工程总价的_____%处罚。

2、除了以上标准，尚应遵守国家有关的标准、规范和行业规

程等；并严格执行工程建设强制性标准。

七、安全要求：

- 1、进入施工现场必须遵守安全生产有关规定，安全生产，文明施工。
- 2、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽，严禁安全帽放在一边不佩戴。
- 3、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。
- 4、工人进场后应先经过三级安全交底，并经考试合格后方可让其正式上岗。
- 5、工人进场应具有相关证件，国家规定须具备一定资质才能从事的工作，一定得符合相应条件。

八、违约责任：

甲乙双方，任何一方违反本协议均属违约，守约方均可要求违约方承担相应的违约责任。

九、争议解决：

如若发生劳动争议和经济纠纷，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

十、附则：

- 1、本协议经双方签字、盖章后生效。
- 2、本协议于_____年____月____日在_____（地点）签署。

3、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

十一、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

住址：

代表人：

签订地点：

_____年____月____日

乙方：

住址：

责任人：

签订地点：

_____年____月____日

土地承包经营合同篇二

法定代表人：程__

乙方：李__(承包人)

经双方在平等互利的的基础上，就乙方承包经营甲方坐落在____市芦葭镇民丰__6组的南方页岩机砖厂事宜达成协议如下：

一、甲方将自己拥有权属的____市南方页岩机砖厂出租给乙方生产经营使用。

二、甲方出租的范围(全部资产详见附表)

1、企业生产经营所需的各种证照。

2、生产经营的全部厂房、设备一套及生产场地(不含待建空地)。

三、租赁时间：_____年(即从_____年____月____日起至_____年____月1____日止)。

四、租金及支付办法：

1、每年租金19.2万元(先付款后经营)。

2、本合同签定之日，交付10万元租金(并交保证金5万元不计息，合同期满无不良现象，原款退回，供电后付清余款9.2万元)。

五、乙方在租期内，因生产经营所需更新或改造设备、设施，或新增设备、设施在租期满后，可以撤走。如条件许可续租，乙方继续享有使用权。

六、在经营期内，甲方不得以任何理由干涉乙方的正常经营，乙方确因经营困难需终止合同，可以提前一个月通知甲方，并结清工人工资、内外债务、土地费、清苗费及一切应交纳的各种税费和经济纠纷后，经甲方同意可以办理离厂交接手续(当年租金不退)。

七、企业原有债权债务与乙方无关，乙方承租后，因生产经营及其它原因产生的各种经济纠纷、社会矛盾，吴素芬家人干扰，和各种税费均由乙方负责承担(如因各种证照不齐，导

致有关部门罚款由甲方负责)。

八、乙方在生产过程中必须，保证安全生产，维修好各种生产设备，遵守各种安全条例，如在厂区内，和生产经营中，出生任何不安全事故及工人伤残死亡均由乙方自行负责，并承担全部经济赔偿，甲方不承担任何经济责任。

九、就甲、乙双方的权力和义务：

(一)甲方：

- 1、合同期满后，甲方有权收回砖厂的全部厂房、资产、设备、设施及各种证照(生产设备按接厂时清单交回)，并保持原厂设备、设施完好、正常运行。
- 2、甲方出售、转让、合资等导致发包的主体变化时，不影响甲、乙双方的承包合同关系。
- 3、在经营期间，甲方需转让、出售、合资必须一个月前书面通知乙方，乙方接到通知后，做好一切准备，待办移交。

(二)乙方：

- 1、乙方在生产经营过程中，承担上交国家税金、土地使用费、环境污染费、水电费、矿产资源费、水土流失费及各种证照的年检年审费等一律由乙方负责。
- 2、乙方享有独立管理和经营砖厂的权力。
- 3、乙方应当按时足额交纳承包金(提前____月交次年的承包金)。
- 4、在承包期内，如遇国家政策被、占用被停办，乙方应无条件的遵照执行，并终止合同(包括厂房、采土山场等)其补偿的所得归甲方所有(当年租金余款由甲方退给乙方)，乙方在

经营中经甲方同意后的扩建，新增设备、设施期满后，可以自行撤走，撤不走的归甲方所有。

5、乙方必须依法经营，按期交纳各种税费，违规违章经营导致有关部门处罚停产整顿，均由乙方自行负责。

十、以上事项甲、乙方遵照执行，不得违约，如一方违约，除应当赔偿损失外，并交违约金5万元。

本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成的，诉讼简阳人民法院。

注：本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方代表： 乙方代表：

甲方签字： 乙方签字： _____年____月日

土地承包经营合同篇三

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》和国家有关法律、法规、规定，本着平等合作，相互信任，互惠互利精神，经甲、乙双方共同协商，由乙方绿化工程承包人。在甲方和业主所签订的施工合同书基础上，就有关事宜达成以下内容：

1、积极协助乙方进行本工程投标、签约等工作。

2、接待业主组织的考察等活动，参加工程检查验收工作及建设单位要求的承包单位应参与的工作，相关活动开支由乙方承担。

3、扣除按本协议有关条款约定的管理费外，对乙方工程款不拖延、截留、卡扣。

1、维护甲方企业声誉，认真履行甲方与业主签订的工程合同，不得给甲方造成企业形象影响和经济损失。

2、按本协议有关条款约定，向甲方缴纳本工程管理费及质量安全保证金。提取工程进度款时提交相同金额的材料发票及劳务发票，以供甲方做账使用。

3、自行负责工程款催收。

4、需甲方配合参与的工作，提前两日通告甲方，并承担甲方所发生的费用(包括差旅费、住宿费、生活费、劳务费)。

5、经乙方对外签订的合同协议，一切经济、法律责任均由乙方承担。

6、乙方负责现场工程范围内的安全生产和文明施工，并接受检查，承担安全生产和文明施工的所有费用，乙方如发生安全事故，负责处理善后工作，并承担事故处理所有费用。自行承担一切工程质量和安全责任。

7、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工，竣工后并在质量保修期内承担工程质量保修责任。保修期按照施工合同约定年限，具体日期按竣工日期起计算。

1、该工程合同额暂定为： ，由乙方独立经营，自负盈亏，乙方上缴甲方管理费(不含税)，该项目的税金由乙方负责缴纳，管理费按工程决算额同比收取2%。

2、支付方式：甲方在和乙方签订合同时把管理费缴清。

1、任何一方违约，对违约方处罚违约金人民币壹拾万元整。

2、双方发生争议时，协商解决，协商不妥，可申请宿州市仲裁委员会仲裁。

1、如果与业主发生合同纠纷，裁定为承包方支付的一切费用由乙方承担。

2、合同期间若发现乙方有损害甲方形象和权益行为时，甲方可终止本合同，乙方应赔偿甲方相关损失。

3、未尽事宜，双方共同协商，或签订补充协议。

4、本合同一式四份，双方各执两份，经双方法定代表人或授权代理人签署与加盖公章后生效。全部养护工程合同期满，业主工程款全部到位后，双方结清相关费用时终止。

甲方： 乙方：

委托代理人：

日期： 年 月 日

土地承包经营合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

签订土地承包合同；合同项下承包地位于阿克苏市良种场三大队河滩地与四大队河滩地之间，合同亩数220亩（含大约五六十余亩由甲方开挖的池塘，亩数以实际测量为准，及一栋地暖房屋和一片树林），期限40年，自20__年1月10日至20__年1月9日止。甲方按照承包合同约定的上缴任务附合同后。20__年12月因甲方公司经营计划工作安排，决定实行公司内部承包。为明确双方的权利义务，就乙方内部承包原甲方合同项

下的220亩土地，双方达成如下协议：

一、合同期限：从20__年12月30日起至20__年1月9日止，期限为37年。

二、乙方向良种场上交承包任务时间、上缴标准等内容依照原合同(良种场同裕隆公司签订的合同)履行，承担义务，享有权利。

三、合同生效后，该承包土地生产经营发生的一切事宜由乙方独立完成，自行决定，自己办理，并支付一切费用，享有经营的全部成果。四、乙方在签订本合同之日向甲方一次性交纳220亩地37年的承包费 元。甲方将与该土地有关的资料交给乙方，今后甲乙双方的业务联系确定为以书面方式进行。

五、在乙方内部承包期间，良种场如对原合同的内容进行调整，由甲乙双方根据调整的内容进行相应调整，另行签订补充协议，承担义务，享有权利。

六、未经甲方书面同意，乙方不得将内部承包合同及土地经营权转包和转让、出租。如乙方违反本条，甲方有权单方解除合同，收回土地经营权，对乙方的一切投入不予以补偿，乙方同时还需承担违约金20万元。

七、双方约定：乙方自行承担经营投资，享有全部利润，自愿参加农业保险。按照原合同合理利用土地，不得转为非农业用地，自负盈亏，自主经营。甲乙双方不得任意单方解除合同。乙方可以委托代理人代为进行管理和生产。乙方发生继承问题，由乙方的近亲属继续履行合同。甲方保留以土地经营权向银行贷款的权利。

八、违约责任：

乙方应当严格依照本合同履行原合同(甲方与良种场签订的合

同)中甲方的义务，享有甲方的权利。如乙方违反约定，不履行义务，违法乱纪，导致良种场收回土地的，则甲方所收取乙方的承包费不予退还，并且甲方有权按照本合同第六条追究乙方的责任。如甲方未及时交付土地，甲方承担5万元的违约金，造成乙方损失的，还应当赔偿。

九、争议的解决：如出现争议，双方协商解决。协商不成，可向土地所属的人民法院诉讼解决。

十、本合同是甲乙双方真实意思的表示，合法有效。本合同自甲乙双方签字之日付清全款后生效。本合同一式三份，甲方一份，乙方二份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

土地承包经营合同篇五

甲方：

乙方：

一、根据双方互利的经营方式，经协商签订本合同。

二、承包期限自 年 月 日至 年 月 日止，共 年。

三、经协商交款方式，乙方应向甲方一次性交清承包费 万元。
(大写：)

四、双方权利和义务

(一)甲方权利和义务：

1. 按照本合同约定向乙方收取承包金。
2. 将宾馆淋浴中心移交给乙方经营，乙方应成为本淋浴中心法人代表。
3. 将淋浴中心内现有设备设施家具及其他一些物资准交给乙方使用。(具体以财产移交清单为准)
4. 协助乙方办理各类经营所需要的证照。(所需资金有乙方负责)
5. 提供乙方用电、用水。水电所需费用有甲方负责。
6. 提供乙方空调使用，费用有甲方负责。
7. 甲方提供给乙方所有税务费用。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照本合同约定、如期交纳承包金。
2. 承包期内必须保护甲方移交的财务、如有损坏应照价赔偿。
3. 负责承包期内设施的日常保养及维修。
4. 设施设备如需要更改、须先与甲方协商、经甲方同意后方可施工。
5. 不得经营《营业执照》规定外的营业范围，如发生超范围经营业务，乙方须承担全部责任。
6. 承包期内、如有违法犯罪活动乙方负全部责任。
7. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自将淋浴中心以出租方式转让。

五、互相业务

- 1、乙方需照合同，必须在第二期前一月内交清崽子全部承包金。
- 2、乙方需终止合同，必须在一个月前提出、甲方一次性退给乙方未到期的承包金。
- 3、未经事宜、双方协商解决。
4. 此合同一事两份。

甲方：

乙方：

土地承包经营合同篇六

法定代表人：_____

承包方_____

法定代表人：_____

双方根据_____，经协商签订本合同。

一、承包形式为上交利润递增包干。

二、承包期限自__年__月__日起至__年__月__日止，共__年。

三、上交利润数额

1. 承包方上交利润包干基数为

2. 承包方按____递增____%比例上交利润。

3. 承包方上交利润时间按__计算，即__年__月交__元；__年__月交__元；__年__月交__元；__年__月交__元；__年__月交__元。

四、企业留利分配

五、国家指令性产品供应计划和生产计划

六、主要经济技术指标

1. ____年末固定资产原值____万元，承包期间固定资产增值总额为__万元，其中__年__万元；__年__万元；__年__万元；__年__万元；____年____万元。

____%。闲置资产处理办法_____。

3. 新产品开发____项，主要新产品是_____。

4. 承包期间技术改造投资总额____元；____年为____元；____年为__元；____年为____元。

5. 产品质量要求_____。

6. 主要物资能源消耗指标_____。

7. 安全生产和双保指标_____。

8. 出口创汇指标_____。

9. 产值指标_____。

10. 人均上交利润_____。

七、贷款归还，承包前的债权债务处理：

八、双方权利和义务(一)发包方:

1. 应按承包合同规定, 监督企业管理好资产, 监督企业依法经营, 照章纳税, 履行合同;做好指导、协调、服务工作。

2. 对承包方因经营管理不善, 在____时间内完不成上交利润____%, 或严重违法经营, 或____的, 发包方会同有关部门核查后, 可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3. 按合同规定兑现奖罚条款。

4. _____□

(二)承包方:

1. 承包方的经营者____是企业在承包期间的法定代表人, 对企业的生产经营管理活动负有全面责任, 按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2. 在国家法律、政策、计划允许的范围内, 承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3. 承包方必须遵守国家法律, 执行国家政策和计划, 完成合同规定的各项指标和任务, 维护国家、企业和职工的合法权益, 正确处理企业内部的`分配关系。

4. 承包方完成或超额完成承包指标时, 分别下列情况, 对企业经营者进行奖励:

(1) _____□

(2) _____□

(3)_____□

5. 承包方完不成承包指标时，分别下列情况，对企业经营者进行处罚：

(1)_____□

(2)_____□

(3)_____□

6._____□

九、违约责任

1. 发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2. 承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

3._____□

十、争议的解决方式

因本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，以下列第____种方式解决：

1. 向_____经济合同仲裁委员会申请仲裁：

2. 向_____法院起诉。

十一、双方约定的其他事项

十二、本合同自____起生效。合同正本一式两份，发包方、承包方各执一份，副本一式__份，分送__，__，__。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章）

法定代表人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

签约日期： ____年____月____日____年____月____日

土地承包经营合同篇七

甲方：委员会（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

身份证号码：

依照《民法典》的法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，村民代表大会表决通过，就碾米厂经营权承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将本村碾米厂经营权承包给乙方，碾米厂的所有权属于集体，乙方只有碾米厂经营权，不得买卖。

二、合同期限：从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、转让价格：乙方在每年的 月 日按 元/年(大写：)支付给甲方。

四、结算方式：现金结算，承包期内，乙方在每年的 月 日付清承包费，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方的'经营，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2、乙方在自主经营当中如果出现严重的违约行为，甲方有权终止协议并没收承包履约保证金，而且收回承包经营权。

六、乙方的权利义务：

1、碾米时间：定每月三天，即初六、十六、二十六。农忙加班一个月(即逢3/6/9)

2、在本合同期限内乙方享有自主经营权并自负盈亏，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

2、在本合同期限内乙方负责保护和维护好碾米厂及其设备，其他需要的设备承包者自备，如已有设备损坏，按价赔偿(设备如损坏或有故障乙方及时维修并费用自付，并保持清洁卫生)

3、在本合同期限内，如因不可抗力的自然灾害，造成碾米厂及其设备的损失，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对集体的赔偿义务。

4、碾米厂经营过程中电费乙方自负。

5、乙方在碾米厂不准堆放其他杂物，并监督他人不准堆放杂物。

6、乙方在本合同期限内承包经营中，不得影响周围群众的生产生活。

七、承包期满后，甲方验收碾米设备能正常运行后，甲方将乙方的1000元履约保证金不记息在一个月內退还。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的

基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。在承包期内，乙方提出不愿承包，甲方将没收1000元履约保证金。

九、本合同从承包期开始之日起生效。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作补充规定与本合同具有同等效力。

甲方 乙方

代表人： 代表人：

年 月 日

土地承包经营合同篇八

法定代表人： _____

乙方： _____村民委员会

负责人： _____，主任。

为支持乙方经济发展，甲方先后向乙方发放贷款笔，借款本金元，截至协议签订日，拖欠利息_____元，借款本息合计元。借款到期后，乙方无力偿还，甲乙双方就机动地承包经营权抵偿债务事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、甲乙双方对借款事实及本金、利息金额和该借款全部用于村集体经济发展的事实无异议。

二、乙方同意以该村的机动地_____平方米的耕地承包经营权抵偿所欠甲方全部借款本息。

三、本协议书签订之日起5日内，乙方负责配合甲方对抵债土地进行丈量并绘制抵债土地示意图，抵债土地面积以双方丈量面积为准。抵债土地示意图作为本协议书附件二。

四、宗地位于该村方向，东西长_____米，南北长_____米，东至_____，西至_____，南至_____，北至_____。

五、对甲乙双方达成的以机动地承包经营权抵偿借款本息的方案，乙方已于_____年_____月_____日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过。乙方依据该决议并根据村民代表会议的授权与甲方签订本协议书。

六、乙方保证对抵偿债务的土地拥有权并且享有以之抵偿债务的合法权利。

七、抵偿债务的土地承包经营权期限为年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本协议书内容。

九、本协议履行期间，不因下列情况而改变，甲乙双方仍应按本协议书约定内容履行各自义务：

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

3、甲方与其他信用社合并，乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十、在本协议履行期间，因自然灾害或者不可抗力造成年度

绝收或者减产50%以上的，抵偿债务期间自动延长一年；减产50%以下的，抵偿债务期间自动延长半年。

十一、延长抵债期限，自乙方收到甲方书面通知之日起生效。甲方通过邮寄方式送达书面通知的，该通知交邮之日起即视为送达。

十二、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途，不得擅自改变土地用途。

十三、自本协议抵债期限开始之日起，甲方取得土地承包经营权，乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取对外发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。

十四、土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十五、甲方采取发包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转的，乙方村民有优先承包、受让、承租等权利。

十六、在乙方村民无人承包、受让、承租的情况下，甲方可以与乙方之外的其他村民委员会成员进行土地承包经营权流转。

十七、在乙方村民承包、受让、承租抵债土地承包经营权的情况下，乙方应负责做好配合工作，做好乙方村民土地承包经营权流转协议的签订、流转款项的收缴等工作。

十八、在本协议履行间，因抵债土地所发生的农业税费由乙方承担，甲方不承担相关农业税费。

十九、在本协议履行期间，因自然灾害造成土地毁损、灭失而无法从事农业生产的，乙方应在甲方已收益的范围以外重

新提供其他土地或者财产抵偿债务。

二十、在本协议履行期间，国家因需要征用抵债土地的，征地的各项补偿费用，应优先偿还甲方未受偿部分的款项。甲方受偿后剩余部分，归还乙方；甲方受偿后不足部分，乙方仍然负责偿还。

二十一、本协议书履行期间，乙方应负责协调好村民的相关工作，保证甲方土地承包经营权流转工作的顺利进行。

二十二、对甲方与村民签订的土地承包经营权流转协议，乙方无权对协议内容进行干预。

二十三、本协议书签订之日起10日内，乙方负责逐户通知抵债土地的现承包人，向现土地承包人说明抵债事宜，做好现承包人今后年度继续承包、受让、承租土地的宣传工作，停止收取下一承包年度的承包费。

二十四、抵偿债务期限届满，在土地未毁损、灭失和被征用的情况下，甲方负责将土地交还乙方。

二十五、本协议书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充协议视为本协议书的有机组成部分。

二十六、如因本协议发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

二十七、本协议书自双方当事人加盖各自公章之日起生效。

二十八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报乙方主管部门宝丰县农村信用联社备案一份。

特别说明：本协议文本为甲乙双方充分协商后共同拟定。甲

方已提醒乙方对协议全部条款进行仔细阅读，并对乙方对协议条款及措词提出的疑问予以详细解答，乙方已经认可甲方的解答，甲乙双方对本协议的条款及措词理解一致。

附件：

- 1、借款说明
- 2、抵债土地示意图
- 3、乙方村民代表会议决议

法定代表人： _____

乙方村民委员会： _____

负责人： _____

_____年_____月_____日