

防水工程分包合同 简易租房合同(实用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

防水工程分包合同篇一

承租方：(以下简称乙方)_____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于xx省xx市xx街xx小区房出租给乙方使用，租赁期限自____年____月____日至____年____月____日，计____个月。

二、本房屋年租金为人民币_____元，按年结算。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费以及其它由乙方使用而产生的费用由乙方负担。

四、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

五、本合同连一式____份，甲、乙双方各执____份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

防水工程分包合同篇二

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，现就甲方向乙方订购生产物资事宜，达成一致意见，为明确双方权利和义务，特订立本合同：

一、订购产品名称及数量：

二、产品规格及价格：

三、产品包装要求及规格：

四、质量标准：

乙方供应的货物须符合国家质量标准、地方质量标准和甲方的生产要求。

五、付款方式：

乙方将货物送到甲方处并经甲方检验合格且卸货后__日内付款。

六、交货时间和地点：

20xx年__月__日前乙方将货物送至_____。运

费由乙方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由乙方承担责任。

七、双方权利和义务：

1、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的手续。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带产品合格证、化验报告等手续。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)。

4、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)，此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

5、如乙方未按照本合同第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金_____元。

八、特别声明条款：_____。

九、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后立即生效。双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同签订地：

甲方(盖章): 乙方(盖章):

代表人签字: 代表人签字:

电话: 电话:

传真: 传真:

开户行: 开户行:

账号: 账号:

签字日期:

防水工程分包合同篇三

地址:_____

电话:_____

购买方(乙方):_____

地址:_____

电话:_____ 根据国家有关房产的规定,甲乙双方经协商一致,签订本合同,以资共同信守执行. 甲方自愿将下列房屋卖给乙方所有,房屋座落在____市(县)区(镇)____街____巷____号楼单元号的房屋一栋(间),建筑面积为____平方米. 房屋产权证号土地使用证号,权属为私产. 上述房产的交易价格(人民币):万元. 元. 付款时间与办法:

1. 付款时间_____年____月____日

2. 付款方式:签定合同之日起一次性付清. 甲方应于_____年____月____日前将交易的房产全部交付给乙方使用. 第五

条税费分担.

1. 甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的____%的交易费;承担公证费,协议公证费以及截止合同签订之日前发生的水电,物业等一切费用.

1. 乙方必须按期向甲方付款,如逾期,每逾期一天,应向甲方偿付违约部分房产款____%的违约金.

1. 甲方是_____,房屋共有人共_____人.

签章_____年____月____日

防水工程分包合同篇四

乙方(受雇职工): _____

根据《中华人民共和国劳动法》,甲乙双方经平等协商同意,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 .本合同生效日期_____年____月____日,合同期为__年,其中试用期_____月。

二、劳动职位及报酬

第二条 乙方在甲方从事_____职位。试用期满后根据工作能力从事_____职位。甲方每月以货币形式支付乙方工资,其中试用期间工资为_____元,试用期满后为_____元。

第三条 甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章,为乙提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要发给乙方;劳动

保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第四条 乙应遵守公司的规章制度及国家法律法规

三、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第五条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第六条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致命本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

四、 下列情形之一，甲方可以解除合同，但应提前十日以书面形式通知乙方：

五、 合同双方当事人协商一致，解除劳动合同。

第八条 乙解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。未提前通知者将不结算当月工资。

第九条 劳动合同期满，劳动合同即行终止。

六、其他

第十条 本合同未尽事宜由甲，乙双方协商解决。

第十一条 本合同书一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方：_____

乙方：_____

年 月 日

防水工程分包合同篇五

乙方（承运人）：_____

甲、乙双方经过协商，根据合同法有关规定，订立货物运输合同，条款如下：

一、合同期

合同期为_____年，从_____年_____月_____日起
到_____年_____月_____日为止。

二、运输方式及要求

上述合同期内，甲方委托乙方运输货物，运输方式为_____运输，具体货物的名称、规格、型号、数量、价值、运费、到货地点、收货人、运输期限等事项，由甲、乙双方另签运单确定，所签运单作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力。

三、甲方的义务

1、按照国家规定的标准对货物进行包装，没有统一规定包装标准的，应根据保证货物运输的原则进行包装，甲方货物包装不符合上述要求，乙方应向甲方提出，甲方不予更正的，乙方可拒绝起运。

2、按照双方约定的标准和时间向乙方支付运费。

四、乙方的义务

1、按照运单的要求，在规定的期限内，将货物运到甲方指定的地点，交给甲方指定的收货人。

2、承运的货物要负责安全，保证货物无短缺、无损坏，如出现此类问题，应承担赔偿义务。

五、运输费用及结算方式

1、运费按乙方实际承运货物的里程及重量计算，具体标准按照运单约定执行。

2、乙方在将货物交给收货人时，应向其索要收货凭证，作为完成运输义务的证明，持收货凭证与甲方结算。

3、甲方对乙方所提交的收货凭证进行审核，在确认该凭证真实有效且货物按期运达无缺失损坏问题后10日内付清当次运费。

六、甲方交付乙方承运的货物均系供应客户的重大生产资料，乙方对此应予以高度重视，确保货物按期运达。非因自然灾害等不可抗力造成货物逾期运达的，如客户追究甲方责任，乙方应全额赔偿甲方的经济损失。因发生自然灾害等不可抗力造成货物无法按期运达目的地时，乙方应将情况及时通知甲方并取得相关证明，以便甲方与客户协调。

1、货物灭失或无法正常使用的，按运单记载货物价格全额赔偿，如运单未记载价格的，按甲方同类产品出厂价格赔偿。

2、货物修理后可以正常使用且客户无异议的，赔偿修理费（包括换件费用、人工费及修理人员的往返差旅费等）。

八、出现合同第七条情况导致货物逾期运达的，乙方除按该条规定承担责任外，还应当同时执行本合同第六条的规定。

九、本合同未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，按照合同法规定办理，发生争议提交_____仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。

十、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____年_____月_____日

防水工程分包合同篇六

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国有关法律、法规，甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商就乙方委托甲方货物运输事宜达成以下协议：

一、承运形式

- 1、乙方委托甲方代理国内货物运输，运输方式汽运
- 2、乙方委托甲方代理货物运输的运输方式，到达城市、运价。
- 3、约定价格因市场变化需要变动，由甲方提前通知乙方，并得到乙方书面认可后执行。
- 4、甲方指定为乙方货运代理联系代表，协助甲方处理与乙方之间一切相关货运事宜，包括有效单证签收、货物保管、运输过程监控、赔付的处理等，该代表变更时甲方必须以书面形式通知乙方，否则由此产生的一切责任及损失，由甲方全部承担。

二、甲方权利及义务：

1、甲方负责从乙方指定地点提货或接收乙方货物并派送至指定地点。

2、甲方不得擅自改动乙方包装标准，零散货物甲方负责协助乙方进行发货前的打包、装散等工作，甲方有权要求乙方支付相应的包装材料，人工费。

3、甲方应当按照乙方指定的运输方式(即汽运方式)托运，未经乙方同意，甲方不得擅自改变。

4、发运大量货物或乙方有特殊要求的货物，在货物启运后甲方负责将发运情况通知乙方。

5、甲方负责对乙方出发货物的运行状况进行全程跟踪，应乙方要求及时向乙方提供货物到达情况。

6、因天气及不可抗拒因素影响造成公路、铁路无法正常运行，甲方应及时通知乙方，并及时调整运输方案。

7、货物到达指定目的地后，甲方应当及时通知收货人提货，现场配合收货人员核实数量并按照送货单签单确认，并反馈收货信息于乙方。

8、装车时甲方必须派人现场监督和跟踪货物的装车质量、清点货物的数量，如实的运送到乙方指定的工地收货点清点准确的数量，若因运输缺失甲方应照损失货物全额赔偿。

9、甲方必须严格按照乙方的运输要求运输，未经乙方同意甲方不得擅自配货运输，否则造成的一切损失由甲方负责。

三、乙方权利及义务：

以便甲方提前安排车辆。

2、乙方应准确书写《货运单》或《货物托运书》，乙方提供

托运货物所必须的相关文件、单位。

3、乙方有权获知货物在运输途中情况和预计到达时间。

费用及其它费用。

5、乙方货物在投保后出险，乙方必须提供相关证据，主动配合甲方向保险公司索赔。

6、乙方有权对甲方代表及有关工作人员的工作提出意见。

7、乙方货物在运输途中，如出现恶性抢劫，整车神秘丢失，甲方负责货物价值全额进行赔偿。

8、乙方不得以隐瞒的形式委托运输禁运物品，否则由此产生的责任由乙方负责。

四、保密条款：

有保密的义务。甲方需采取一切措施使上述资料免于被无关人员接触，要求参与本合同工作的雇员遵守本合同规定。

五、委托运输费用计算及结算方式：

六、其它事项：

1. 本合同有效期自月日起至20月日止。到期如双方均无意终止，本合同自动以年为单位延长有效期。

2. 任何一方终止合同，均以书面形式在合同期满前15日内通知对方。

3. 本合同终止后，若费用没有结清，一方须在15日内向另一方提供结算单证，另一方则按照本合同之结算约定核对、付款。

4. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决，协商无效，任何一方均可向仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年月日年月日

防水工程分包合同篇七

出租方：（以下简称甲方）_____.

身份证号码：_____.

承租方：（以下简称乙方）_____.

身份证号码：_____.

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律法规之规定，在平等，自愿，协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议，简易租赁合同。

第一条：房屋的基本程况

（1）甲方房屋：坐落于_____；位于第_____层，共_____ [套][间]，房屋结构为_____，建筑面积_____平方米。

（2）该房屋用途为_____.

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第二条:租赁年限

租赁年限自_____年____月____日至____年____月____日止。

第三条:租金

该房屋的每月租金为_____元。

第四条:付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(人民币)_____元。租金按_____元[月]。_____元[季度]。_____元[年]结算支付。

租赁期间乙方如不能按时支付租金的,甲方有权向乙方收取_____元,每天的违约滞纳金。

第五条:甲方对产权的承诺

甲方保证在交易时该房屋没产权纠纷。

第六条:维修养护责任

(1) 租赁期间,甲方对房屋及其附着设施每隔_____ [月][年]检查,修缮一次,乙方应予以协助,不得阻挠施工,合同范本《简易租赁合同》。

(2) 正常的大修费由_____ 维修承担,日常的房屋维修费用由_____ 维修承担。

(3) 因乙方管理使用不善造成房屋及其相连的设备的损坏,维修费用由乙方负责。造成连带责任的由乙方承担赔偿责任。

第七条:关于装修改变房屋结构的约定

租赁期间乙方不得随意损坏房屋的设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设备，需要征得甲方的书面同意方可进行。

第八条:关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任。

1, 水，电费，卫生费。

2, 管道煤气费。

3, 供暖费。

4, 物业管理费。

5, _____ □

在租赁期间，如果发生政府部门征收本合同未列出的收费项目又与房屋有关的，均由乙方负责支付。

第九条:因乙方责任终止的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可单方终止合同并收回房屋使用权。

1, 擅自将房屋转租。

2, 拖欠租金达_____月以上。

3, 利用承租房进行非法活动的。

4, _____ □

第十条:提前终止合同

在租赁期间，任何一方提出终止合同，需要提前二个月书面通知对方。或遇国家建设，不可抗力等问题时，甲方需要提前三个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十一条:本合同未尽事项，由甲乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条:本合同在履行中发生争议，由甲，乙双方协商解决，协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼请求。

第十三条:本合同一式_____份。甲，乙双方各执_____份，公证部门执_____份。

甲方（签名） 乙方（签名）

防水工程分包合同篇八

地址:

乙方(卖方): _____

地址:

甲乙双方根据《合同法》、《消费者权益保护法》及有关法律、法规，经协商一致，签订本合同。

第一条 乙方按下表所列要求向甲方提供商品:

第二条 交货时间和地点: 20 年 月 日前交货至甲方指定的收货地点。

第三条 质量要求: 乙方所出售的商品必须符合 标准。

第四条 验收交付:

(1) 甲方经验收并在乙方交付货品达到约定的质量标准后方与足额付给乙方货款。

(2) 对于不符合要求的货品，乙方负责在甲方要求的时间内免费更换。

第五条 违约责任：

(1) 乙方不能按期交货，每逾期一天，按总货值的____%偿付甲方违约金，甲方可直接从货款中扣取乙方应承担的违约金。甲方未按期付款，则每逾期一天按总货款的 %偿付乙方违约金。

(2) 如乙方收取定金且不能履行合同时，应双倍偿还甲方定金；若甲方解除或不能履行合同，无权要求返还定金。

第六条 争议解决：本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方先自行协商解决，解决不成时，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第七条 生效：本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

防水工程分包合同篇九

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》规定，经双方充分协商，现签订本合同如下：

一、甲方将坐落在西岭土地承包给乙方。

二、承包年限从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

三、承包费及上交办法：每项亩元，年共计：元，合同签订之日一次交清。

四、乙方承包目的：以种植、养殖为主。

五、甲方的权利和义务：

1、土地的所有权归甲方所有，乙方只有经营权。

2、除收取乙方的承包费，再无权收取乙方的任何税、费，无权调整承包费。

3、甲方无权调整土地使用权。

4、因承包土地引起的村民闹事，四至不清给乙方造成的经济损失由甲方赔偿。

5、甲方有权监督乙方的经营权。

6、甲方协助乙方处理与村民发生的纠纷。

7、提供水电资源费用由乙方自理。

六、乙方的权利和义务：

1、有经营权，流转权（必须经甲方同意，但不能超过本合同的剩余年限）。

2、乙方要保护好土地资源，坚决不能搞永久性建筑。

3、必须遵守村规民约。

4、承包期内因国家征用，土地的征用费用甲方所，地面附着物的补偿费归乙方所有。

七、未尽事宜，经双方充分协商达成的书面协议作为本事同的补充条款。

八、任何一方违约，违约方应赔偿守约方的全部经济损失。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日