

工程居间服务协议合法吗 居间服务合同(通用9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

工程居间服务协议合法吗篇一

乙方：_____

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约5000 万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

二、 甲方职责：_____

- 1、 提供借贷所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：_____

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。
- 2、 全面协调甲方与资金方的关系。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用： _____

1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定)；

3、 项目前期启动及专家费用： _____25000元人民币。

4、 居间条件约定： _____甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方帐户的次日一次性将所贷款总额的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

五、 违约责任： _____

1、 甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 25000元给守约方作为违约金。

2、 资金方贷款到达甲方银行账号次日，甲方保证支付三分之一的'贷款到乙方指定的账号。

3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、 其它： _____

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

乙方：_____

日期：_____

工程居间服务协议合法吗篇二

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：乙方接受甲方委托。

二、 甲方职责

1、 提供资金方所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。

5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。

6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、 乙方职责

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用

1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同)

2、 居间服务费：每年 。

五、 违约责任

1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。

2、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

3、 甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、 本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

工程居间服务协议合法吗篇三

乙方： _____

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

第一条相关甲方产品_____ (以下简称产品)

第二条服务区域和排他性

1. 乙方推荐产品的区域为_____地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。
2. 乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。
3. 未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除e-saver节电装置以外的任何节电产品。

第三条服务内容

1. 乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。
2. 甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机_____年，其它零件_____年)。
3. 甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

第四条产品瑕疵

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

第五条付款

1. 甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之_____给乙方作为佣金。

2. 乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

第六条管辖法院和违约责任

1. 乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2. 乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币_____万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3. 本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以_____市人民法院为一审管辖法院。

第七条合约期限

1. 本合约有效期限自公元_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，为期一年。

2. 合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3. 正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

第八条合约生效

1. 本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2. 本合约一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：_____ 乙方：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

代表人：_____ 代表人：_____

盖章：_____ 盖章：_____

日期：_____ 日期：_____

工程居间服务协议合法吗篇四

甲方：

乙方：

双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

二、 甲方职责：

- 1、 提供借贷所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，

在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用：

1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定)；

3、 居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

五、 违约责任：

1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币

2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、 其它：

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，其余费用全部退还。

工程居间服务协议合法吗篇五

甲方(委托人):

乙方(受托人):

根据中华人民共和国《合同法》、《民法通则》及相关法律法规的规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、互利和诚信原则，经友好协商，就甲方委托乙方投资咨询服务达成一致，以资共同信守。甲方委托乙方向银行申请个人住房消费贷款，甲方贷款抵押的房屋坐

落：_____，
产权证编号：_____并要求乙方提供信息咨询及相关代理服务事宜，达成如下协议：

一：委托事项

1：甲方委托乙方向银行申请个人住房抵押贷款：期望贷款额：_____贷款年限：_____；特此说明：房屋评估价由评估事务所评估决定；贷款期限最高_____年，贷款额最高不超过评估价的_____，贷款期限及贷款额根据借款人资信情况、房屋建成年代及房屋用途决定。

2：甲方保证向乙方提供的资料真实、合法、有效、齐全，房屋无任何产权纠纷，保证委托乙方向银行申请贷款的真实性，不存在任何骗取银行贷款的行为，如因甲方提供的材料不实所引起的任何法律纠纷及产生的所有经济损失均由甲方承担。

3：在办理贷款手续过程中及申请批准放贷后，甲方需携原

件配合乙方和银行办理权属登记的相关手续，他项权利证(或房本)由银行收押直至本合同终止。

4: 甲方提供上述房地产抵押贷款资料给乙方后，乙方即着手办理银行贷款申请手续，贷款申请获得银行批准/许可之日甲方必须结算并支付佣金。否则，每逾期一日，甲方应按照上述代理佣金总额的 1 %作为每日的违约金支付给乙方，并赔偿因逾期支付佣金给乙方造成的损失。

5: 自本协议签署之日起至上述贷款申请获得银行批准/许可之日止。

二：服务佣金

服务费：按银行实际批准贷款金额*%计人民币大写：元

其他代收

(1) 评估费_____元

(2) 保险费_____元

(3) 权证加急费_____元

(4) 公证费_____元

补充协议

三：双方的权利义务

1、甲方应确保相关陈述、声明、权证、资料等真实合法有效，不得对乙方及银行做虚假陈述、声明，更不得以伪造或虚假的权证、单据、报表报告、票据等资料进行骗贷；如有违反，由甲方自行承担相应的法律责任，并且应向乙方支付违约金人民币元，并赔偿乙方因此而遭受的损失。

2、甲方应确保上述抵押房产的产权清晰，若用于抵押的房产发生与贷款有关的权属或抵押权实现的手续纠纷造成银行不予批准贷款申请或不放款的，由甲方自行负责。

3、乙方应根据甲方提供的声明、陈述、权证、文件、资料等，勤勉尽责地代理甲方办理贷款申请事宜。

4、委托期间甲方不得单方解除合同或自行中止办理贷款申请，除非甲方因不符合银行贷款条件被拒绝审批或因乙方通知甲方的其他原因而中止办理。

四：争议解决方式

甲、乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成需诉诸司法途径，双方确认以北京市海淀区人民法院为管辖法院。

五：合同生效

本合同自双方签署(法人须加盖公章，并须法定代表人或授权代表签字)后生效。

六：其他

本协议一式两份，双方签字(盖章)之日生效。

工程居间服务协议合法吗篇六

甲方：

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立投融资居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

一、居间事项

甲方现面向中华人民共和国内地客户开展投融资事项，并获知乙方能够提供内地需求资金客户信息并能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍资金需求方，协助完成甲方资金注入资金需求方。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

二、居间人权利与义务

- 1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投融资项目的相关情况。
- 2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。
- 3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。
- 4、乙方对甲方所投融资款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

三、居间报酬

- 2、若甲方未能按时支付佣金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。
- 3、本合同项下的投融资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，佣金费用按照1%支付。

四、违约责任

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

五、争议的处理

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可提起诉讼。

六、其他约定事项

1、本协议中所知投融资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对所投融资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、适用法律及文本效力。本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

工程居间服务协议合法吗篇七

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款，以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息15%(不含居间费用)。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(3%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向深圳市人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

工程居间服务协议合法吗篇八

甲方:

身份证号:

联系电话:

乙方:

身份证号:

联系电话:

双方代表经认真磋商后,一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于:
乙方接受甲方委托。

二、 甲方职责

- 1、 提供资金方所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。
4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。

5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。

6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、 乙方职责

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用

1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同)、2、 居间服务费：每年 。

五、 违约责任

1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

4. 甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自

行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、 本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

工程居间服务协议合法吗篇九

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

1、 甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合

同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

第三条、委托事项

甲方欲为黄山日普硅谷信息科技城项目的建设及开发募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。
- 2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。
- 3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

第八条、费用与佣金

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。佣金的支付方式：投资款到达甲方账户的 日内支付。

委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方

仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地人民法院起诉。

甲方：

授权代理人：

签订日期：

乙方：

授权代理人：