

# 职业生涯规划书兴趣爱好 职业生涯规划 兴趣分析(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 简单厂房租赁合同篇一

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲、乙双方就乙方租用甲方货场\_\_\_\_\_发运货物进行了友好协商，双方达成协议如下：

### 一、甲方权利义务

- 1、甲方将货场租给乙方，采用有偿租用方式。
- 2、甲方每年（\_\_\_\_\_个月）收取乙方货场租金\_\_\_\_\_万元。
- 3、甲方按火车发运量收取乙方货物装卸费\_\_\_\_\_元/吨及火车皮清扫、垫彩条布、货物耙平等费用\_\_\_\_\_元/车皮。
- 4、甲方按乙方要求负责乙方货物的汽车卸货、货箱清扫、过磅、堆放、火车皮的清扫、垫彩条布、装货后货物的耙平，以及在场地内的货物的遮盖，以减少雨水冲刷和风刮的损失。
- 5、为乙方提供足够堆放货物的.场地，以及场地紧张时的堆高。
- 6、确保计量的准确，汽车的及时卸货及火车皮的按时装货，

不影响乙方货物的收发。做到随到随卸，随到随装。

7、负责每月向铁路部门提交车皮申请；

8、为乙方驻场人员提供至少\_\_\_\_\_套住房，房租为\_\_\_\_\_元/套、月。

## 二、乙方权利义务

1、乙方对双方协议确定的货场范围拥有使用权，可自主安排货物的堆放。

2、有督促甲方及时过磅、卸货、装货及清理车皮及货物耙平的权利。

3、对甲方的工作质量提出要求，并要求其达到，经提出要求甲方不予改进，且仍未达到要求的，可与甲方协商酌情减付相关费用。

4、乙方每年（\_\_\_\_\_个月）支付甲方场地租金\_\_\_\_\_元，并分两次支付，每半年支付\_\_\_\_\_元，在半年的前一个月内支付清。

5、只能在货场内存放发运本公司的铁、铜、钼矿石或精矿。

6、按月支付甲方装卸车费及垫彩条布清扫车箱、货物耙平等费用，次月中旬支付上月费用。

7、负责向铁路部门协调、落实车皮。

8、乙方爱护甲方现场的设施，不得损坏。

## 三、其它

1、协议签订后的\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付拾万元的

订金，并在初次应付的租金中扣除。

3、乙方在支付订金后，若毁约，乙方只退还甲方\_\_\_\_\_ %  
的订金。

4、本协议期限为\_\_\_\_\_年，协议期满后，若双方无异议，  
可视为自动延续。协议期内双方任何一方终止协议，需提前  
两个月通知对方，甲方终止协议需征得乙方同意方可终止。

5、双方都应自觉的履行各自的义务。

6、未尽事宜，由甲乙双方协商确定。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签署地点：\_\_\_\_\_

## 简单厂房租赁合同篇二

乙 方：

经甲、乙双方友好协商，本着平等、互利的原则，达成如下  
共识：

甲方愿意向乙方提供“台式组装电脑”出租业务，同时有负责  
向乙方提供租赁品之外的技术支持、维护等软性服务，务必  
让乙方有一个良好的使用环境，配合乙方于租赁期内的一切  
可能的使用和操作时的帮助。

一、概要

甲方愿意向乙方 \_\_\_\_\_ 提供 \_\_\_\_\_ 台 \_\_\_\_\_ (租期)的租赁使用服务(详细电脑的配置请参照附表),乙方同意向甲方(星语网络工作室)支付\_\_\_\_\_(元/天)的租金,同时先向甲方支付租期的押金,以相当于租用的电脑的市场价值为准,具体金额,具体情况双方协调决定。

## 二、权利与义务

本合同内容共二页,一式二份,甲方乙方各持一份;同时为取回押金的凭证,请乙方妥善保管。

## 简单厂房租赁合同篇三

甲方:

乙方: 身份证号:

根据《中华人民共和国劳动法》和省市的有关规定,甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

### 第一条 劳动合同期限

本合同期限执行下列( )款

一、有固定期限劳动合同。本合同期限为 年(月),自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、以完成一定的工作为期限劳动合同。甲乙双方的具体约定:

### 第二条 工作内容

甲方安排乙方从事 工作,根据生产经营的需要,甲方可以合理变更乙方的工作岗位和任务。乙方应完成甲方合理分配的

生产任务。

### 第三条 劳动报酬

甲方按照国家、省、市规定，通过集体协商或其他民主形式，制定内部工资支付办法，确定乙方工资支付形式和工资标准。甲方按本合同约定，按月支付乙方劳动报酬。甲方支付乙方的工资标准为 元/月，甲方应于每月 \_ 日前以货币形式支付乙方工资。乙方的劳动报酬不得低于青岛市政府规定的最低工资标准。具体支付办法和约定内容如下：乙方工资按照与甲方约定的计件工资，多劳多得，按月结算工资数量双方签字确认。甲方次月8日(节假日提前到最近的工作日)向工人支付生活费 元，剩余记在剩余户，年底返乡时一次性付清。

### 第四条 社会保险和福利待遇

一、甲方根据国家法律和本市的有关规定，给乙方提供安全卫生的劳动条件，发给乙方必要的劳动保护用品。

二、甲方对乙方进行安全教育和必要的培训；乙方从事特种作业的，必须经过专门培训并取得特种作业资格后持证上岗。

三、乙方在劳动过程中，应严格遵守劳动安全卫生规程和操作规程，有权拒绝违章指挥，对甲方及其管理人员漠视职工安全和健康的行为有权检举、控告。

### 第六条 劳动纪律

一、乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律。

二、甲方有权依据国家和省市的有关规定及企业的规章制度、劳动纪律对乙方实行管理。

### 第七条 本合同的解除、变更、终止

一、经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除。

二、以完成一定的工作为期限劳动合同，工作完成劳动合同终止。

三、有固定期限的劳动合同，合同期满甲乙双方任何一方不再续订的，劳动合同终止。

第八条 违反本合同的责任及双方约定的其它事项：

工资的50%乘以剩余未履行合同月份进行赔偿。 第九条 劳动争议处理

甲乙双方因执行本合同发生劳动争议时，应协商解决；协商无效的，甲乙双方任何一方可以直接向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条 其它事项

一、本合同未尽事宜或条款与法律、法规有抵触的，按国家和省市的有关规定执行。

二、本合同甲乙双方签字盖章后生效，双方必须严格遵照执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙 方：（签字）

法人代表：（签章）

年 月 日 年 月 日

**简单厂房租赁合同篇四**

简称甲方：

(受聘方)简称乙方：

甲方因生产(工作)需要，按照有关规定，已报请主管部门的批准，甲方向乙方如实介绍合同的有关情况，经双方协商同意自愿订立本合同，并共同遵守如下条款。

## 一、合同期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

## 二、生产(工作)任务

甲方聘任乙方担任\_\_\_\_\_职务。

## 三、劳动报酬

(一)劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_\_元。

### (二)劳动保护、保险福利待遇

甲方负责给乙方上意外保险二份，乙方自上一份，若出现意外伤残、死亡等情况，由保险公司按照保险条例负责赔偿。福利按照企业业绩情况适当给予。

## 四. 劳动纪律

按时上下班，不得迟到早退。严格遵守操作规程，保证生产。爱护单位财产，不无故损坏公物。听从指挥，服从调动。保质保量完成任务，不得投机取巧。有事及时请示报告，不得擅自主张。

五. 有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1) 甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

(2) 乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

六. 乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退；

(1) 严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；(2) 违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的；(3) 服务态度恶劣，损害消费者利益的；(4) 有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；(5) 无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

七、违约责任

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方 元。本合同于 年 月 日起生效，。甲乙双方不得擅自修改或解除合同。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：（签字）

（公章）

年月日订

## 简单厂房租赁合同篇五

本人（法定代表人）姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

本人（法定代表人）姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_



证号：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

## 第一条 房屋基本情况。

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于 ， 位于第\_\_\_\_层，共（套）（间），房屋结构为\_\_ \_\_，建筑面积\_\_ \_\_平方米（其中实际建筑面积\_\_ \_\_平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积\_\_ \_\_平方米）；该房屋所占地土地使用权以（出让）（划拨）方式取得；该房屋平面图见本合同附件一，该房屋附着设施见附件二；（房屋所有权证号、土地使用权证号）（房地产权证号）为\_\_\_\_\_ 。

## 第二条 房屋用途。

该房屋用途为 ， 除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

## 第三条 租赁期限。

租赁期限自\_\_ \_\_年\_\_ \_\_月\_\_ \_\_日至\_\_ \_\_年\_\_ \_\_月\_\_ \_\_日止。

## 第四条 租金。

该房屋月租金为（人民币）\_\_ \_\_元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

## 第五条 付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金（人民币）\_ \_\_

元整。租金按（月）（季）（年）结算，由乙方于每（月）（季）（年）的第\_\_\_\_个月的\_\_\_\_日交付给甲方。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_

## 简单厂房租赁合同篇六

委托人李雨菲（以下简称甲方）因某跨国集团的厂商侵权一案，委托名扬律师所（以下简称乙方）的律师作为代理人，经双方协商，达成如下协议：

一、乙方接受甲方的委托，指派娄彦琼律师为甲方该事务的一审代理人。

二、乙方律师必须认真负责保护甲方的合法权益，并按时出庭。

三。代理权限为下列内容，共9项：

- 1、代为起诉；
- 2、代为承认、放弃或变更诉讼请求；
- 3、代为和解或调解；
- 4、代为反诉；

- 5、代为上诉；
- 6、代为申请执行；
- 7、代为签收法院送达法律文书；
- 8、代为申请财产保全或先予执行；
- 9、有权依法转代理；
- 10、一般代理；

#### 四、代理费用的支付方式

根据《律师服务收费管理办法》和《福建省律师服务收费管理规定》，甲方应向乙方支付律师代理费计1000元，该费用甲方应在合同签订后三日内一次性支付。

若本协议在履行过程中发生重大变化，导致本协议约定的律师代理费低于法律规定，刚由双方对变更部分的律师代理费另行协商约定，并作为本协议的补充。律师在为委托人提供服务过程中发生的鉴定费、公证费、文印费、异地办案差旅费，以及代委托人支付的其他费用，由委托人另行支付或与委托人协商由乙方包干收取。

#### 五、双方的义务

甲方必须真实的向律师陈述案情，提供有关本案的证据，如因证据不足等甲方自身原因导致案件无法达到甲方满意，不得无理要求乙方退还代理费用。

乙方接受委托后，发现甲方捏造事实，弄虚作假，有权中止代理，依约所收费用不予退还，

乙方为甲方提供法律服务必须勤勉尽职，忠于职守，认真维

护甲方的合法权益并按时出庭。

六如乙方无故终止履行合同，代理费全部退还甲方，如甲无故终止，代理费不予退还。

七。本合同有效期限，自订立之日起至本案本审终结止。

八。如一方要求变更协议条款，需另签代理协议。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：李雨菲

乙方：名扬律师所代理人：娄彦琼

签订时间□20xx年9月6日

## 简单厂房租赁合同篇七

承租方（以下简称乙方□□xx公司

甲、乙双方本着友好协商就房屋租赁事宜达成以下协议：

### 一、 租赁地点

租赁地址：

租给乙方使用。

### 二、 租用期限及其约定

1. 租用期限：甲方自20xx年1月10日起至20xx年1月 10日同意将房屋租给乙方使用，租用期限为10年。

2. 房屋租金：鉴于甲方为乙方的股东之一，为加强合作，甲

方同意乙方无偿使用此房屋。

### 三、 双方责任及义务：

1. 乙方须按时交纳水、电费等费用。
2. 在租赁期限内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需要解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除协议。
3. 乙方入住后需保护好周围环境并做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。
4. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生不可抗因素（如自然损坏），乙方应及时通知甲方，并配合甲方的修复工作。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

甲方（加盖公章） 乙方（加盖公章）

签约日期： 签约日期：

## 简单厂房租赁合同篇八

供货单位(以下简称乙方)：

甲、乙双方经过友好协商，自愿建立粮油和副货物购销合作关系，为明确双方的权利义务，保障双方利益，特订立本合同：

### 一、 资质保证：

- 1、乙方保证具有从事本合同约定商业行为的合法经营权，已合法取得涵盖本合同所涉及货物的经营资质，包括但不限于

取得营业执照、经营许可证、卫生许可证在内的相关资格及许可。

2、因乙方违法经营或超范围经营所引起的一切后果由乙方自行承担，同时乙方应加倍赔偿因此给甲方造成的全部直接和预期可得利益损失。

3、乙方提供加盖单位公章或签字的上述资质文件副本的复印件作为本合同的附件。

## 二、采购方式：

2、如甲方临时对订单进行变更品种或增减用量，应于订货的前一天通知乙方，乙方必须按照甲方的要求送货。

3、乙方每次随货自备一式三份的送货清单，两份供甲方验货签字确认使用，甲、乙双方各持一份，作为送、收货的凭证。

## 三、质量保证：

乙方提供的粮油及农副产品的质量应当符合以下标准：

1、经国家和地方质检和卫生、食品等行政部门检测合格的货物；

2、通过国家食品生产许可的货物且货物包装具有qs认证标志；

4、乙方所提供的单位货物应当符合标签标明的数量或体积，不存在少斤短两的情形，否则乙方应按单位货物货款的2倍向甲方赔偿损失。

## 四、数量要求：

1、订货数量以每次的订单为准；

2、乙方未按订单要求的`数量交货时，少交的部分，如甲方不需要，以甲方实际收到的数量为准；如甲方需要，乙方应当在一日内补交。

五、货物价格：

府所在地同种货物的市场的批发最低价；

2、合同签订后乙方提供报价单作为本合同附件，双方的价格按照报价单进行。报价单包括货物的品牌、规格、品名、产地、单价、质量标准等。

3、报价单约定的价格有效期内任何乙方不得变动。如因价格发生变化需要进行调整时，任何乙方可在订货前书面通知对方，双方商定后，由乙方重新提供报价单，按照新的报价单执行。

3、如甲方在同期比价中发现乙方提供的货物价格高于市场批发最低价格，则以市场最低批发价格进行结算，乙方不得提出异议。

六、送货时间、方式和费用承担：

乙方应保证按甲方订单要求的时间保质保量的送货到交货地点，不得延期，否则应当按照本合同的约定向甲方支付违约金。运输费用由乙方自行承担。

七、付款方式

1、结算方式：转账支票方式；

3、甲方将货款转入乙方指定的帐户，不得将货款交给其他人员或转入其它的帐户。

乙方指定收款帐户：户名： ， 开户行： 帐号：

## 八、违约责任

3、乙方延期或不能提供合格货物而影响甲方对货物的正常使用时，除按照当次货款金额向甲方支付违约金外，还应当赔偿甲方因不能按时使用货物所造成的一切损失。

4、本条中乙方应当承担的违约金，甲方有权直接从乙方货款中扣除，甲方将在扣除时书面通知乙方，乙方不得提出异议。

5、甲方对乙方提供的货物有任何意见，可随时向乙方提出，乙方应及时改进，否则，甲方有权停止与乙方的合作。

6、本合同履行过程中，乙方如解除合同需提前一个月书面通知甲方，否则乙方承担因此给甲方造成的一切损失。

## 九、争议解决方式

本合同履行中发生争议时，双方应当首先通过友好协商的方式解决，协商不成时，双方同意提交人民法院诉讼解决。

## 十、合同有效期限

暂定壹年，自20--年6月 日至20--年5月 日有效，合同到期否续签双方另行协商。

## 十一、其它

产生的相关订单和往来文件(包含传真和数据电文)为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式二份，甲、乙双方各持一份，未尽事宜另行协商。



甲 方： 乙 方： 代表人：

电 话：

传 真：

电子邮件：

年 月 日

代表人： 电 话： 传 真： 电子邮件： 年 月 日