

# 2023年公司电脑租用合同 公司采购电脑合同(精选5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 公司电脑租用合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着“真诚合作，共同发展”的原则，经友好协商，就甲方同意授权乙方作为本协议指定行政区域内的’代理商事宜达成一致意见，并共同遵守履行。

一、 特许代理产品名称

二、 特许代理区域：省市县(区)

三、 甲方向乙方供货价格(附产品价格表)

四、 甲方对乙方的销量要求：乙方首批进货量为万元，年销售目标约定万元。乙方每季度至少从甲方购进产品万元，否则甲方不承担本协议约定的义务，并有权终止本协议。

五、 双方权利及义务

1、 甲方权利

(1) 有核定市场零售价和指导乙方给核定区域内下级代理商供货价的权利；

(2) 甲方有对乙方违反市场规范或损害甲方及甲方其它代理商权益行为的处置权利；

(3) 有收集乙方市场调查、广告宣传材料、销售工作总结的权力；

(4) 指导促销活动方案和召集必要的工作会议的权利；

(5) 有对乙方销售业绩和相关工作进行检查、督促、考核、处罚的权利。

## 2、甲方义务

(2) 保障向乙方提供合格产品及包装，并按时发货；

(3) 负责提供乙方正常销售所需的相关文件；

(5) 协助乙方对其销售网络进行终端包装和维护。

## 3、乙方权利

(1) 享有本协议规定区域内所代理产品的代理权利及要求甲方对此权力进行保护的权利；

(2) 享有甲方货源紧俏时优先供货的权利；

(3) 享有所代理产品改进意见反馈和新产品开发进度的知情权。

## 4、乙方义务

(1) 全权维护甲方及甲方产品知识产权的合法权益；

(5) 在甲方指导下，做好代理区域内的促销活动和市场推广工作；

(7)乙方联系电话、地址变更，应及时通知甲方，如二个月内甲方无法按原联系方式联系到乙方，而乙方又未通知甲方新的联系方式，本协议自行作废。

## 六、定货及运输约定

1、甲方在收到乙方订货单后，应及时向乙方发出确认订货通知，并在收到乙方相应货款后按乙方指定地点发货，运输费用由乙方承担。

2、本协议签订后，乙方应向甲方交纳首批产品的定金元，待乙方提货时转为货款。

七、退换货规定乙方从甲方购货后原则上不得要求退换货，但若因甲方产品质量问题或因型号与订货单不符，乙方可自收货日起15日内向甲方提出调换产品要求。但必须保证原产品完好、附件齐备、标签和包装不得损坏，运输费用由乙方负责。

## 八、售后服务

1、售后服务原则上由乙方负责。

2、乙方所需售后服务的材料应以月订单形式向甲方提出。

九、协议有效期本协议自乙方执行第六条第(2)款之规定即自动生效，有效期壹年，至年月日终止。若协议一方未履行协议条款，另一方有权终止本协议。本协议未尽事宜，可根据双方协商制定补充协议，其与本协议具有同等的法律效力。协商不成，由\_\_仲裁委员会仲裁。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

签定日期：

## 公司电脑租用合同篇二

乙方未不得擅自拆开电脑配件封条，否则按电脑保值价赔偿。

六、违约处理：

甲方违约：

如甲方未能及时将押金退还乙方，甲方每天应按押金的2%向乙方支付违约金；

如甲方提供的维修服务项目与协议不相符，乙方有权提前退还电脑，甲方应全额退还剩余的租金及电脑押金。

乙方违约：

如乙方不按时缴纳租金，甲方有权在其押金中扣除，同时收回电脑，所有损失由乙方负责；

由 乙方原因导致所租赁电脑硬件损坏而拒不支付协议所规定的损失费给甲方，甲方有权要求乙方按保值价赔偿已损坏电脑配件，并直接在乙方押金中扣除。有关协议的双方争议，首先应友好协商解决。如协商未果，可向当地法院提请诉讼。

七、本协议书一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份；本协议甲乙双方签字后生效。补充协议亦属 合同的一部分。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_ 乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

担保人(签章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 公司电脑租用合同篇三

根据《\_合同法》及有关法律法规的规定,经甲、乙双方充分协商特订立本合同,以便双方共同遵守。

### 一、合同标的

乙方在合同期限内承担甲方的货物运输任务。运输货物的路线和目的地等具体的事宜由双方在每次货物发运时再行约定。

备注:未列城区双方在发货前另行协商。

### 三、结算方式、

甲方向乙方支付运费,按甲乙双方代表每批次签订在货物托运单上注明的运费为准,每月月底对帐,15天内付款,付款方式:电汇或银行汇票。乙方在收取甲方运费的同时须直接向甲方开出可抵税的合法运输发票,否则甲方有权拒绝付款。

### 四、乙方资格

1、乙方必须具备货物运输资格,在中国境内注册的储运公司。在签订合同时应出示工商营业执照、税务登记证、公路运输许可证、法人代码证的原件给甲方审查并提供上述证件的复印件给甲方存档。

### 五、装卸交接

乙方装卸货物前应认真检查货物的质量和数量,货物的风险自装载到乙方安排的车辆时转移,乙方将货物交付甲方指定

交货点和收货人时货物的质量、数量与装货时双方确认的质量、数量不相符的，责任由乙方承担(交接时如外包装完好无损的，乙方不负质量赔偿责任。)

## 六、双方的权利义务

1、运输质量及安全要求：乙方应提供安全合格的运输工具及有资质和责任心强的驾驶员运送甲方的货物，保证货物无短缺，无损坏，无人为造成变质，确保货物安全、准时送达目的地。运输过程中(从货物装车始到货物安全卸车止)所发生的一切经济损失，由乙方独立承担，甲方不承担任何责任。

2、乙方按照甲方提供的电话号码为准送货，如遇特殊情况甲方需要变更送货地址或电话号码的，甲方必须以书面传真方式通知乙方，否则由此造成的一切经济损失，乙方不负赔偿责任。

3、乙方将货物运到目的地后，由于甲方自身原因不能卸货给客户的需要乙方提供仓储保管的，乙方有权向甲方收取由此造成的一切费用，收费标准临时协商。

4、没有甲方的书面授权，乙方及乙方委派的代表、司机不得私自与甲方的客户、业务员对有关交、运货和货款结算做出确认，否则造成甲方损失乙方应予赔偿。

## 七、保险

1、托运货物的保险由乙方负责在每次货物出运前购买，保险费由乙方承担，保险受益人为甲方。

2、运输过程中发生事故但又不在于保险公司理赔范围内，由此造成甲方损失的，乙方须按承运货物的市场售价计算该批货物的总价值扣除残值后赔偿给甲方。

## 八、违约责任

- 1、乙方不按合同规定的时间和要求配车、发运，因此造成甲方损失的(如另行请车、客户索赔等)，乙方应予赔偿。
- 2、运输过程中货物灭失、短少、变质、污染、损坏，乙方应按货物的实际损失(包括包装费、运杂费)赔偿给甲方。
- 3、乙方如将货物运错目的地或交错货物给收货人，应无偿负责运至合同规定的到货地点并交给收货人，造成甲方损失的，乙方负责赔偿。如果货物逾期到达，乙方应偿付逾期交货的违约金。
- 4、甲乙双方每批次签署的出仓单或回单查询有效期120天，过期查询未收到货物的，乙方不负任何赔偿责任。
- 5、甲方必须严格按照合同规定的付款时间向乙方支付运输费用，如甲方自身原因不能按时向乙方支付运输费用，乙方有权扣押甲方货物，并向人民法院起诉要求甲方按时支付运输费用，并且按照国家合同法规定向乙方缴纳违约滞纳金。

十、本合同正本一式二份，合同双方各执一份，合同自双方签名盖章时生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 公司电脑租用合同篇四

本合同的当事双方是：

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

## 第一章总则

第一条根据《\_合同法》、《\_市房屋租赁条例》及其它有关规定，参照国内和\_市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就甲方向乙方出租某某办公楼事宜，签订《某办公楼租赁合同》（以下称本合同）。

第二条甲乙双方必须遵守\_和上海市、浦东新区的有关法律、法规、规章及本合同。

## 第二章合同文件

第三条下列文件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力：

1. 甲方提供的某某(装修/未装修)办公室内建筑指标说明(附件一)
2. 甲方提供的某某办公楼-----层平面图(附件二)
3. 乙方提供的营业执照复印件(附件三)
4. 乙方提供的环境保护告知与承诺(附件四)

5. 乙方提供的防汛防台、生产、防火和社会治安安全责任书(附件五)

### 第三章双方法律地位

第四条甲方系经中国府批准成立，负责上海市张江高科技园区房地产开发和经营管理的经济实体，具有中国法人资格。

第五条乙方将在园区投资建立从事实验室产品的销售。

### 第四章某某办公楼面积及租期

第六条甲方向乙方出租上海市张江高科技园区蔡伦路----号，---楼---座，建筑面积共计约为----平方米，甲乙双方没有异议，作为乙方项目办公的场所。

第七条乙方向甲方租赁本合同第六条所定某某办公楼，租期为---个月，即自---年---月---日起至----年----月---日止。

### 第五章有关费用及付款方式

第八条本合同第六条所定某某办公楼的租金为每月-----元人民币，租金每三个月支付一次，首笔租金应于本合同签订后十五天内支付，以后支付日期为每三个月后的同一天(遇法定节假日顺延)。乙方应在甲方指定的中国\_银行\_市\_支行开立账户，并保证在合同核定的租金支付日前公司帐户内有足够的金额。房屋租金将由银行进行代扣。乙方须与银行签订房屋租金《收款委托协议》。物业管理由甲方委托上海悦兴物业管理有限公司进行管理，具体由乙方与物业管理公司签订协议。

第九条本合同生效后十五日内，乙方应支付给甲方-----元人民币(约合三个月的某某办公楼租金)作为履约保证金(以下简称保证金)。待租赁期满，乙方按本合同规定将第六条所定

某某办公楼交还甲方后，该款项由甲方全额退还乙方(不计息)，但如出现乙方应赔偿甲方之情形，则在甲、乙双方对赔偿事宜达成一致意见后才退还乙方，且甲方有权从中扣除赔偿款额。如甲方在本合同生效后15日内未收到上述保证金，甲方应书面通知乙方及时交纳保证金，如甲方在本合同签订后30日内仍未收到上述保证金，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第十条乙方在租赁期间内，使用的水、电、通讯等的公用事业费用，将根据府有关部门、物业公司的《物业管理委托协议》及《管理公约》的收费标准计收。乙方应在本合同签订后，与物业公司签订《物业管理委托协议》，物业管理费用由乙方向物业管理公司直接支付。

第十一条乙方使用的停车位的具体费用和付费方法按《物业管理委托协议》规定及实际实施情况办理。

## 第六章某某办公楼使用

第十二条甲方应于收到乙方支付的租金和履约保证金十五天内正式开出某某办公楼《入住通知书》给乙方，以将本合同第六条所定某某办公楼交付乙方使用。

第十三条乙方应于接到甲方开出的某某办公楼《入住通知书》后30天内完成装修并正式进驻，否则甲方有权为乙方另行安排租赁场地直至终止本合同。

第十五条除另有说明外，本合同所称配套设施包括供电、供水、电讯、雨水排放、污水排放管线的接口、空调、室内装修及停车场所、区内道路、电梯、楼梯过道等。乙方不得以任何方式损坏配套设施;如有损坏，乙方应负责修复，并承担全部费用。

第十六条本合同第六条所指某某办公楼仅用于乙方依照合同

第五条所述用途自用办公，乙方不得将其转租、转让或作其他用途。

第十七条乙方对某某办公楼的装修方案必须征得物业管理公司同意方可实施。乙方在安装设备、管道等设施时，必须事先征得甲方同意，涉及相邻业主所属部位的，应征得相邻业主的同意，不影响其正常使用某某办公楼。如有违反，乙方应负责排除妨碍和恢复原状，并承担全部费用。

第十八条乙方所租赁的某某办公楼在使用期间与他方发生相邻关系的，按国家有关规定办理。

第十九条在乙方租赁期间，如乙方将本合同第六条所述某某办公楼全部或部分空置时间超过一个月以上的，甲方有权将空置部分收回。

第二十条某某办公楼的外墙和屋顶不得擅自搭建任何附加建(构)筑物。有关某某办公楼公用部位管理、区内环境管理等工作均以《物业管理委托协议》为准办理。乙方在使用本合同所定的某某办公楼时，必须遵守《物业管理委托协议》。

第二十一条甲方需要在乙方所租赁的某某办公楼内进行配套设施作业的，应事先通报乙方；造成乙方机器设备损坏的，甲方应负责修复，并承担全部费用。

第二十二条乙方严禁将易燃、易、有毒等危险物品带入或存放在某某办公楼中。如有违反，或对相邻业主造成影响，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第二十三条乙方不得任意改变建筑结构，如特殊需要并征得甲方同意改变建筑结构的，租赁期满后，乙方负责修复。

第二十四条由于乙方改变建筑结构，如屋面、外墙面等，其保修责任由乙方承担，并支付甲方预留的原施工单位保修金

的等额数量。

第二十五条乙方在租赁期满后应将其所租赁的某某办公楼恢复出租前的原样。甲乙双方在租赁期满之日后的十五天内正式办理某某办公楼的退租交接。交接时甲乙双方共同核查某某办公楼及其设施是否完好，如有正常损耗外的损坏须照价赔偿。

## 第七章续期及合同终止

第二十六条如乙方未满足租赁期需提前退租，应在提前退租日的前三个月向甲方提交提前退租书面通知，否则甲方有权不退还乙方的保证金。甲方应于接到乙方的提前退租书面通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的提前退租事宜。

第二十七条如乙方要求延长本合同租赁期限的，应在不迟于某某办公楼租赁期满前三个月向甲方提交书面申请及有关文件，经双方协商一致后，应重新订立合同。

第二十八条乙方在租赁期满后不再续租的，应在不迟于租赁期满前三个月向甲方提交书面通知，甲方应于接到乙方的退租通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的退租事宜。

第二十九条因乙方原因使得甲方在乙方某某办公楼租赁期满后无法按照本合同规定收回某某办公楼的，乙方除应支付违约金外，还需按本合同所定租金标准支付占用费。

## 第八章违约

第三十条除本合同文件另有规定外，甲方有下列情况之一的，构成违约：

1. 未按本合同规定的时间提供本合同第六条所定某某办公楼；

2. 未事先通报乙方而在乙方租赁的某某办公楼内作业造成乙方机器设备损坏;

3. 违反本合同其它条款

第三十一条除本合同文件另有规定外, 乙方有下列情况之一的, 构成违约:

1. 损坏各类配套设施;

4. 未按期支付租金及其它费用;

5. 未按规定时间装修和进驻的

6. 违反本合同其他条款。

第三十二条违约方应向另一方支付违约金。违约金按日违约金计算, 违约金将用以下计算方法得出的金额:

1. 日违约金为300元人民币;

2. 违约天数=违约事实发生之日起至纠正违约之日止的日历天数;

3. 违约金金额=日违约金×违约天数。

第三十三条违约造成的另一方经济损失超过违约金的, 违约方还应支付超过违约金部分的赔偿金。赔偿金由双方根据经济损失的程度据实计算, 共同核定, 也可由双方共同委托具有专业的第三方核定。

第三十四条违约金、赔偿金的付款币种为人民币。

第三十五条违约金、赔偿金最迟于违约方被通知之日起十天内偿付;违约事实于偿付当日及其之后仍在延续的, 违约金、

赔偿金最迟应于当月月底以前付清。

第三十六条乙方未按期支付租金及其它费用，或任何一方逾期支付违约金、赔偿金，应视为逾期付款，每逾期一日按未付金额千分之一的比例支付滞纳金。乙方逾期支付租金或其它款项超过30天，甲方有权解除本合同，无偿收回某某办公楼并不退还保证金，乙方同时应承担相应违约责任。

## 第九章其它

第三十七条在租赁期限内，由于不可抗力致使本合同不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力的一方，应立即通知另一方，并应在十五天内提供不可抗力详情及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件。双方可按不可抗力对履行合同影响的程度，协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同，或者延期履行合同。

第三十八条本合同在履行过程中发生争议的，由双方协商解决。协商不能解决的，可向上海市浦东新区人民提起诉讼。

第三十九条本合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可另行达成书面协议作为本合同的组成部分，经双方法定代表或授权代表签字盖章后与本合同具有同等效力。

第四十条本合同用中文书就，一式四份，甲、乙双方各执二份，双方法定代表或授权代表签字盖章后立即生效。

甲方:有限公司

法定代表或授权代表: \_\_\_\_\_

盖章:

乙方:

法定代表或授权代表： \_\_\_\_\_

盖章：

签署日期：

签署地点：

## 公司电脑租用合同篇五

甲方违约：

1. 如甲方未能及时将押金退还乙方，甲方每天应按押金的2%向乙方支付违约金；
2. 如甲方提供的维修服务项目与协议不相符，乙方有权提前退还电脑，甲方应全额退还剩余的租金及电脑押金。

乙方违约：

3. 由于乙方原因导致所租赁电脑硬件损坏而拒不支付协议所规定的损失费给甲方，甲方有权要求乙方按保值价赔偿已损坏电脑配件，并直接在乙方押金中扣除。有关协议的双方争议，首先应友好协商解决。如协商未果，可向当地法院提请诉讼。