

最新秋季拓展文案 户外拓展活动方案(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

网络主播签约合同篇一

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担本工程的施工、安装任务，为明确双方权利和义务，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在遵循自愿、平等、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况和造价

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 住房结构： 房厅
- 4、 建筑面积： ，施工面积： 。
- 5、 装饰施工内容： 见附件一《装饰施工内容表》
- 6、 承包方式：（包工包料、清包工、部分承包）。

7、总价款：元，人民币(大写)：元。其中：设计费：元，管理费：元。

材料费：元，人工费：元。

税金：元，其他费用：元。

工程施工安装内容以双方签订的工程报价单中项目为准；施工费用以双方签订的工程报价单中单价为依据。按实际工程质量结算，增减项目需经甲乙双方协商确定后生效。

8、工期：

自_____年___月___日开工，至_____年___月___日竣工，工期为 天。

二、甲方工作

1、开工前，全部腾空或部分腾空房屋，清楚影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家居，陈x等应采取保护和安放措施，若因甲方不采取必要的保护和安放措施而造成家居、陈x的损失由乙方承担。

2、向乙方提供施工所需的水、电等设施。

3、协助乙方办理施工申请，审批等手续，并负责缴纳物业管理处报批的一切费用。

4、对工程质量、进度进行监督检查，及时办理验收结算。

5、甲方指派人员参与或监督工程施工的，甲方所派人员的行为，甲方应予以承认。

6、及时履行乙方的其他协助义务。

三、乙方工作

- 1、乙方派出专职工地工程监理，负责合同的履行，按合同要求组织施工，保质、保量按期完成施工任务；解决由乙方负责的各项事宜。
- 2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定，对施工现场的防火安全负责。
- 3、严格按照双方签订的图纸或说明进行施工，做好各项质量检查和施工记录。
- 4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的设施和施工成品进行保护。

四、工程价款及结算

1、工程款付款方式：

(1)、工程款付款按下表支付

工程款付款时间表

双方同意以《报价单》为本工程单价及数量的基础约定，结算时以实际工程量为准。双方款项往来均应出具收据。

五、关于双方责任的约定

1、甲方责任：

因甲方原因影响工期，工期相应顺延，并承担

□条款原因造成乙方的的损失；

□不能按期、按时供时供水电；

b□不能保证每天由10小时工作时间(含加班时间);

c□不能按期提供自购的材料、设备;

d□提供的材料设备不符合质量或规格造成反工;

e□不能按期付工程款

f□变更设计及因变更设计造成的材料、人工的浪费;

g□逾期验收;

、因甲方原因终止合同，而施工工程质量未过半，乙方除收取已施工项目的费用外另收工程设计费;、非乙方造成的其他不可预见的原因。

2、乙方责任:

a□不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担;

b□对竣工验收后保修期两年内发现的属于乙方施工安装的质量问题，乙方维修;

c□乙方施工过程中违反操作常规造成的人员伤害，责任由乙方负责;

d□由于乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿;

e□由于乙方违反物业管理处规定所造成的罚款和赔偿，费用由乙方负责。

六、工程质量及验收

- 1、乙方必须严格按甲方签订的图纸施工安装。
- 2、在施工过程中，甲方提出变更设计，增减项目，应及时通知乙方。
- 3、隐蔽工程在隐蔽前由乙方通知甲方到场验收，甲方两天内不验收，乙方可自检后隐蔽并如实填写隐蔽记录，甲方应予以承认。

第一通知时间为竣工日期。

- 5、工程竣工，甲方付清工程尾数后，甲、乙双方签署《工程保修单》。乙方同时提供竣工图，凭保修单实行保修，保修期从竣工验收合格之日算起。

七、违约责任

- 1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，除顺延工期外，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天甲方应支付乙方 元；甲方不按合同的约定预付工程款，每拖期一天，按付款的 %加付滞纳金。
- 2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付
- 3、工程未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成的损失由甲方负责，并视为甲方已实际验收。
- 4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

九、双方签订的装饰工程报价单、施工图和经双方协商达成一致的其它具体问题协议，作为合同附件，与合同据、具同等效力。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

室内装修施工合同范x2

发包方(甲方):

承包方: (乙方)

按照《_民法典》和_《建筑安装工程承包合同条例》《家庭居室装修管理试行办法》的规定, 结合本工程具体情况, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称:

工程地址:

承包范围: 全包居室面积: 100 m²、居室间数: 2室2厅1厨1卫

工程内容: (附设计图。施工图及报价单)

承包方式:

天，自年月____日开工，于年月____日竣工。

合同价款：(人民币大写)：壹拾叁万伍千元整 其中设计费：(人民币大写)：

工程款支付

合同签订后，甲方水。电工进场预付45000元工程款，木工、瓦工进场付45000元工程款，油漆工进场施工后，再付40000元工程款。交房后10天内付清余款 5000元。

工程保修期_____年。

第二条 甲方工作：

全部腾出或部分腾出房屋，清除影响施工的障碍物，对只能部分腾出的房屋所滞留的家具、陈x等采取保护措施，并与乙方签订协议。

向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

甲方代表对工程质量，进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方对其他家庭成员对工程及乙方的意见均通过甲方代表与乙方接触。

负责协调邻里关系，保证乙方施工时间。

如确需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

协调有关部门做好现场保护、消防、垃圾处理等工作。

第三条 乙方工作

组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，必要时与甲方审定签字认可。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场的管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线，古树名木不受损坏。做好施工现场保卫工作，处理好由施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

施工中未经甲方同意有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 工期

甲方要求此合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取措施的费用。

因甲方原因影响工期，工期顺延，甲方承担违约责任，因乙方原因影响工期不能按期竣工，由乙方承担违约责任。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗拒因素影响导致停工4小时以上，工期相应顺延。

第五条 工程质量及验收

工程以施工图纸。做法说明，设计变更的内容为依据，以《____市家庭装饰工程质量验收暂行规定》为质量评定标准。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手

续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方予以承认。若甲方要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料，设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方提供材料，设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担，延误工期，由乙方承担违约责任。

第六条 变更

如在施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方取得联系，在鉴定变更后方可进行该项目施工。凡私自与工人商定更改内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

第七条 材料供应

本工程甲方负责供应的材料。设备必须有材料设备表，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应现场。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。

第八条 结算

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送甲方。甲方自接到上述资料1天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意，并在10天内，结清尾款。

第九条 安全生产和防火

甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《_消防法》

和有关防火设计规范。

乙方在施工内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规范》。

由于甲方提供的图纸或做法说明，违反有关安全操作规范，消防法和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工过程中违反有关安全操作规范，消防法，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第十条 违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方停工，误工所造成的损失，每拖期一天，按工程总价款的 0 支付滞纳金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方工程总价款的 违约金。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑物或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通过对方，办理合同终止协议，并责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十一条 争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或依有关部门进行协调。也可以向工商行政管理机关或建筑装饰协会申请解决。

当事人不愿通过协商，调解解决或商议、调解不成时，双方可以通过仲裁委员会会裁，或向人民法院起诉。

第十二条 其他约定

所购材料未经甲方签字同意，不得使用。

如果因工人原因造成的质量问题，甲方可以提出更换工人。

如改工程的水电不需要全部改动应据实结算，扣除其中费用。

第十三条 附则

本合同一式二份，甲乙双方各一份。

本合同双方签字盖章后生效。本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

室内装修施工合同范x3

甲方(发包方): _____

乙方(承包方):

根据《_民法典》，结合本工程具体情况，本着公平、公正、平等、合理的原则，经双方协商达成如下协议，共同遵守。

第一条 工程概况

网络主播签约合同篇二

依照《^v^民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在*等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点: _____。

工程内容及做法: _____。

工程承包方式，双方商定采取下列第____种承包方式。

- (1) 承包人包工、包料；
- (2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；
- (3) 承包人包工、发包人包料。

合同价款：本合同工程造价为(大写)： _____元。

第二条工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第____种方式提供：

(1) 发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条发包人义务

开工前____天，为承包人入场施工创造条件。

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第七条材料的提供

由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

第十一条工程款支付方式

双方约定按下列第____种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按实际约定直接向承包人支付工程款；

(2) 其他支付方式：_____。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。

发包人接到资料后____日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十二条违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给双方造成损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 几项具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。

施工期间，甲方将外屋门钥匙_____把，交给乙方施工队负责人_____负责保管。

工程竣工验收后，甲方负责提供新锁_____把，由乙方当场负责安装交付使用。

施工期间，乙方每天的工作时间为：

上午_____点_____分至_____点_____分；

下午_____点_____分至_____点_____分；

第十六条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式____份，双方各执____份_____部门____份。

网络主播签约合同篇三

委托单位：

承揽单位：

为规范装饰装修施工，保护甲乙双方的合法权益，根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》、《消费者权益保护法》以及有关法律、法规规定的原则，结合本项目的具体情况，双方经友好协商同意，就乙方承揽甲方的装饰装修工程事宜订立本合同并共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 承包范围：参见合同附属文件之预算表。

4. 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式：

承包人包工、包料；

承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料；

承包人包工、发包人包料。

5. 施工图纸：双方施工图采取下列第_____种方式提供：

发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

发包人委托承包人设计施工图纸，设计费_____元，由发包人支付。

6. 施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前_____内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附属文件。

7. 甲方自愿将项目委托给乙方施工。工程总造价计圆整，大写金额：圆整。

二、施工时间

工程期限__日，时间自__起至__止。如在制作期限内甲方提出变更而造成待工，工程时间顺延。

三、甲方工作

1、开工前_____天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物，对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。

4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。

5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

四、乙方工作

1. 参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认。

2. 施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3. 未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4. 保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。

5. 对于施工过程中的有关事项需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

6. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

7. 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

五、验收和标准

1. 按照合同规定的质量要求，图纸作为验收标准。

2. 定作方应当按合同规定的期限验收承揽方所完成的工作。验收前承揽方应当向定作方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的定作物或项目，应当由双方协商，在合同中规定保证期限。保证期限内发生问题，除定作方使用或保管不当等原因而造成质量问题的以外，由承揽方负责修复或退换。

3. 当事人双方对承揽的定作物和项目质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。

六、工程款付款方式如下表：

付款时间

付款百分比

合同签订后开工前二至五天

50%

施工完成交付验收后两日内

40%

竣工验收一个月后

10%

七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的_____ %支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故由甲方负责并承担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故，由乙方负责并承担责任。

八、质保期

乙方承诺装修质保期六个月，质保期间出现装修质量问题，乙方负责维修。

九、其他：

1、本合同一式份，

2、本合同自双方代表签字、盖字后生效，需办理鉴证的，自办理鉴证之日起生效，工程竣工验收符合要求过质量保修期后终止。

3、本合同签订后，若双方需要提出修改时，经协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

4、双方因履行合同发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，依法向杭州仲裁委员会申请仲裁。

委托方：

承揽单位：

代表人：

代表人：

日期：

日期：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

网络主播签约合同篇四

工程地点及面积：_____

工程造价：_____元，大写(人民币)：_____

工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

第二条 工程监理若本工程实行工程监理，甲方(或乙方)与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方(或甲方)。

第三条 施工图纸双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

施工图纸双方签字后生效。

第四条 甲方义务

开工前将原有的电话设备拆除；提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳(出入证除外)，乙方协助提供物管所需相关材料。

第五条 乙方义务

施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程；

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担；

乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。

合同签订后，乙方执行工程施工的代表人为乙方派出的项目经理。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

第六条 工程变更

网络主播签约合同篇五

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在*等公*的情况下签定如下合同：

一、 工程概况

建筑面积：*方米。 室 厅卫 阳台 厨。

工程地址：

二、 价格

清包工费总计： 元，大写：

其中：

水电工元x *方= 元；

泥工元x *方= 元；

木工 元x *方= 元；

油漆工元x *方= 元；

垃圾清运、材料搬运、敲墙、打孔及其它等费 元 。

三、 付款方式

- 1、施工队进场，付32%。
- 2、木工完成，付 31%。
- 3、工程竣工，付 32%。
- 4、保修金 5%，从竣工之日起1年后支付。

四、 设计

- 1、 甲方可以向乙方提供必要的图纸一套，并负责交底工作。
- 2、 乙方按甲方要求施工，乙方可向甲方提出设计意见，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、 材料

- 1、 乙方应提前5天向甲方提供需购材料清单，甲方应在5天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。
- 2、 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
- 3、 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
- 4、 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。
- 5、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
- 6、 乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。

7、乙方应做好对施工完成的成品保护工作，若损坏由乙方承担。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现按偷窃论处，并按材料价格5倍从人工费中扣除。

六、 工期

从 年 月 日起至年月日止，工期为 天。

七、 材料搬运

若甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

八、 垃圾清运

1、 垃圾袋装化。

2、 垃圾应日日清。

3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

九、 劳动力管理

1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

2、 未经甲方许可，工地施工人员不得在工地过夜。

3、 乙方应具备在湖州市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。

4、 乙方指定由 为工地现场负责人。

5、 在合同价内，若甲方要求乙方应跟随甲方挑选材料。

6、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。乙方应按程序施工，不同工种不得同时施工，但必须由工程负责人协调各方。

7、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停但工或殆工。

十、 施工机具

乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

十一、 工地现场管理

1、 现场禁止使用明火。

2、 现场禁止吸烟。

3、 工人着装必须干净整洁。

4、 因乙方施工人员原因引起的事故由乙方负责。

十二、 维修

1、 因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在一年内无偿维修。

2、 普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在24小时内赶到并维修。

3、 若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十三、 合同附件

施工项目清单：根据甲方提供的图纸施工。甲方可有适当的增减项目、但不能多(增减项目不增减包工费)，具体式样由甲乙双方商定。

十四、合同争议

- 1、 出现争议甲乙双方先协商。
- 2、 协商不成可向争议所在地法院提**讼。

十五、附加条款

- 1、 橱房卫生间做防水
- 2、 每道工序结束验收后，再下道工序
- 3、 部分下水改道
- 4、 过道、南北阳台吊顶，客厅、饭厅部分吊顶
- 5、 敲阳台面砖及其它
- 6、 油漆前清除原涂料
- 7、 自行车库做一柜子
- 8、 完工后卫生工作

甲方： 乙 方：

签章： 签 章：

签约日期：