

油田合同工工资待遇(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

油田合同工工资待遇篇一

1月9日，江苏康缘药业股份有限公司(以下简称“康缘药业”)发布公告称，公司独家品种散寒化湿颗粒被《新型冠状病毒肺炎诊疗方案(试行第十版)》列为轻型和中型患者推荐用药;独家品种热毒宁注射液被该方案列为重型和危重型患者推荐用药;藿香正气多剂型品种被该方案列为轻型患者以及儿童轻型和中型患者推荐用药。

据介绍，散寒化湿颗粒是依据第六版至第九版《新型冠状病毒肺炎诊疗方案》中的“寒湿疫方”研制的类中药新药，公司于2022年10月获得药品注册证书，该药品已被临时纳入江苏省基本医疗保险支付范围。

1月6日，国家医保局会同有关部门联合印发的《关于实施“乙类乙管”后优化新型冠状病毒感染患者治疗费用医疗保障相关政策的通知》要求，《新型冠状病毒感染诊疗方案(试行第十版)》中的治疗药品，包括散寒化湿颗粒，符合医保临时支付政策，先行执行至2023年3月31日。

公司在公告中表示，热毒宁注射液系公司主营产品之一，为国家医保目录品种，2022年1-9月该药品销售收入约为亿元，占公司营收的。此前，热毒宁注射液已先后被纳入《新型冠状病毒肺炎诊疗方案(试行第六/七/八/九版)》，另外，热毒宁注射液也先后被国家卫生和计划生育委员会列为手足口病、h1n1、h7n9、登革热等疫情诊疗方案的治疗用药。

康缘药业介绍，公司具有多种藿香正气类产品，如藿香正气合剂、藿香正气片、藿香正气水、加味藿香正气软胶囊(独家剂型)。

公告末尾，康缘药业提醒投资者注意风险，其表示，公司预计此次《新型冠状病毒肺炎诊疗方案(试行第十版)》的发布将对散寒化湿颗粒、热毒宁注射液等品种的市场推广和销售产生积极影响，但上述产品的销售情况受疫情等因素影响存在较大不确定性，对公司近期经营业绩的影响暂无法估计。

油田合同工工资待遇篇二

医院建筑功能是随着社会进步而不断发展的。我国大多数公立医院新建于建国初期，随着社会经济迅猛发展，人民生活水平不断提高，人们对医院的功能要求已不仅仅局限于治病救人，更期望在医院能得到预防、治疗、康复等多方位的服务。

因而医疗模式及医疗服务理念也随之转变，新的医院管理措施不断推出，同时对医院建筑及设施也提出了更高的要求。医院对其医用建筑进行了大量的改建、扩建和兴建。

有专家指出，近十年将是我国医院工程建设高峰年。笔者就如何做好医院工程建设项目管理做出以下论述，与各位探讨。

一、医院工程建设项目的特点

1. 医院工程建设管理队伍特点

总体上说，医院基本建设是依照医院基本建设任务的由来而产生的。人员配置的形成过程大体分为两个阶段：20世纪90年代前基本基于建设项目产生而组建。医院抽调院内后勤人员，个别需要时外聘，项目完成后，如无续建项目一部分解散回归后勤，另一部分则保留做些总务的零星维修项目。

90年代后医院基本建设步入了新一轮改扩建高潮期，基本建设队伍再次组合而充实。人员配置也逐步产生多元性：院内抽调、外聘、高校大中专毕业生分配和外部调入。整体队伍逐渐形成，但专业性仍然相对偏低。特别是与专业性较高的房地产开发公司、建设工程管理公司相比存在着较为明显的技术经济、政策法规熟知度以及运作管理控制的劣势。

2. 医院建筑的特点

医院建筑除具备一般公共建筑的普遍特性外，还具有自己的独特之处。首先，医院建筑要能够保证功能分区布局合理，做到防止医院内交叉感染、方便病人就医以及有利于医院抢救危重病人。其次，医院建筑的功能多，除办公、教学、科研外，必须满足各种医疗活动特有的环境条件，比如对空气净化、气源供应、卫生洁净技术、音频通讯、无障碍设计等方面的特殊要求；第三，医院建筑服务对象多，既要为医护人员、进修人员、实习生的工作和学习提供方便，又必须考虑患者及家属的使用要求。第四，要根据人、物分流，病人与职工、传染与非传染、清洁与污染分开的原则，分设各种交通口及专用通道。

二、如何做好医院工程建设项目管理

针对医院工程建设管理队伍特点和医院建筑的特殊性，如何积极探索有效的管理机制，优化工程建设项目实施阶段的管理，使医院建设朝着规范化、程序化、透明化、合法化方向发展是医院基本建设管理者必须面对的课题。

1. 确定领导决策层和建立工程建设项目管理办公室

根据医院建设项目具有专业性与复杂性并存的特点，其项目管理过程中可能出现的各种问题是贯穿于各个职能部门和业务科室之间的，需要不同部门做出迅速且同步的反应。

但现行的医院各个职能部门与医疗科室不能做出快速、同步的横向协调，因此需要建立围绕项目建设进行的制定决策、协调管理机构和专门执行决策的组织。为此，需要在医院内部建立两个定位、职能不同的管理层，构建决策与执行分立的机制。

由医院领导和纪检部门以及聘请的行业专家共同组成决策层，对项目管理中的重点事项，如方案、招标、资金使用等做出集体决策，并成立以项目办主任为首的不同工程专业管理组织。实行决策层领导下的个人负责制，并参与决策过程，起到上通下达，最终达到现场管理层与决策层相统一。

2. 医院建设工程项目办负责人选择

医院建设工程项目领导决策层把一个时间、预算有限、目标既定的项目赋予给项目办负责人进行落实，他有权也有责任独立进行计划、资源分配、协调和控制。

负责人的位子是根据建设工程的特殊性需要而形成的，所以他必须要了解管理建设工程项目技术方面的复杂性，又必须有综合协调建设工程项目各个分包单位、监理及政府职能部门之间关系的能力。因此，选择一个技术过硬、具有管理协调能力的项目办负责人，是医院建设工程顺利进行的关键。

3. 出台相关的建设工程项目管理制度

根据国家相关职能部门出台的条例，制定适合医院工程建设管理的各项制度。如管理人员岗位职责、工程建设过程控制与管理办法、项目施工验收程序、施工过程造价控制及现场签证联系单签注管理程序、工程施工、设备采购招投标管理流程等。从加强控制制度上弥补相关法律、法规可执行力不强的不足。

4. 充实医院建设工程项目管理专业人才

医院后勤基建管理班子应适时充实一些既懂技术经济又懂现代工程项目管理法的一线人员到主要管理岗位。减少与施工单位在技术经济、政策法规熟知度以及运作管理控制制度的劣势差异。从而达到加强工程建设项目管理控制的目的。

5. 医院工程建设项目具体管理办法

根据上述几点对医院建设工程项目管理组织进行建立并完善相关管理制度后，就进入了实质性的工程建设项目管理。笔者根据建设工程的周期性、规模性、程序性。分阶段提出医院建设工程项目管理的具体措施：

可行性研究阶段

应深入理解决策层的定位意图，与咨询单位全面研究制定出符合医院近景和远景规划的详细报告。加强市场分析的力度，避免项目决策的盲目性，降低投资风险。使计划任务书更具科学和可靠性。

施工图设计阶段

医院工程建设项目设计涉及面广，专业强，因此针对设计中可能出现的问题在施工图设计阶段要充分发挥医院各科室的“能动性”，组织设计单位的建筑项目负责人和相关科室负责人共同研究，深入工程考察，合理布置。如：总平面图是否合理科学的功能分区，是否确定与安排好医院出入口，是否设置了足够的停车位，是否合理安排好院内道路与交通，是否合理进行绿化规划等；医技楼部分是否充分考虑各种医疗设备的安装条件和特殊要求，包括层高、功能区域面积、设备运输及安装、强弱电、消防系统的特殊要求等；放射诊断科是否充分考虑了机房的防护与设备要求，病人与工作人员的分流等；检验科是否充分考虑了开敞的实验环境、充分的设备空间与实验设备的安全等。

工程招标及施工合同签订阶段

首先应严格按《招投标法》操作，规范招投标行为，遵循公开、公平、公正原则。其次投标单位资格预审时，应组织人员深入到投标单位已实施或正在实施的工程一线，认真了解项目管理班子的一贯作风，是否存在挂羊头卖狗肉现象。最后，合理确定标底，做好工程承发包合同的签署工作，尽量少指定分包项目，尽量减少费用变更，签订合同时，必须将项目经理班子主要成员写入合同，落实具体责任人。

组织施工单位图纸交底阶段

为了使施工单位熟悉图纸，了解工程特点和设计意图，以及关键工程部位的质量要求，[3]医院工程建设项目管理人员应认真的会同设计单位对施工单位进行图纸交底。以达到减少图纸存在的各种问题的目的。

工程施工阶段

主要设备、材料、人工都在施工阶段投入，这一阶段工程量大、涉及面广、影响因素多、施工周期长，且政策性变化、材料价格变化、市场供求波动大。它是整个工程建设项目实施的重点，也是工程建设项目工程管理的重点。需要从以下几点进行有效控制：

a□加强监理单位的管理。

要求监理单位提高管理人员的业务素质，保障监理制度在项目中得到正常运行，明确对监理单位提出既有技术监理、又有造价监理的工作内容。

b□做好工程记录。

严格现场签证管理，在施工过程中，建设方同承包方各自做

好工程记录，特别是隐蔽工程记录和签证工作，尺寸、部位、数量要认真记录并做简图，同时依靠摄影等手段帮助减少结算时的扯皮现象。经常深入施工现场，对照图纸查看施工情况。

c□严格控制工程变更。

工程变更发生时，考察变更的必要性，是否有承包商通过变更将低价单价清单项目更改为高单价清单项目的现象。确属原设计不能保证工程质量要求，设计遗漏和确有错误及与现场不符无法施工非改不可的，工程变更必须说明变更原因，如地质变化、工艺变化、设备选型不当、设计失误或其他原因。

d□加强建筑材料及设备的管理以适应市场形势的变化。

组织专业技术人员成立工程建设项目材料管理组，了解材料及设备市场价格，关注材料及设备市场的价格波动情况，随时向医院决策层汇报市场形势的变化，帮助医院决策层做出及时、正确决策。

结 语

工程结算阶段，工程竣工结算是项目实施阶段医院控制工程造价最重要环节。

四要现场按竣工图、工程变更、现场签证进行工程量的核实。

参考文献

[1] 丁祖福 浅谈医院基建工程的过程控制与管理

油田合同工工资待遇篇三

打井施工合同

甲方：白石乡民政办

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方委托乙方打井施工事宜经协商一致，特订立本合同。

一、 工程地点

白石乡银山脚敬老院。

二、 工程项目及相关要求

- 1、施工项目：深水水井壹眼，井深度为地面向下120 米。井孔直径600mm□井管直径300mm□
- 2、技术要求：保证枯水期正常用水，并出水量为 35 m³/小时。
- 3、打井所产生的施工用电费用由打井施工单位自行承担。

三、 工期要求

本工程工期为：2011年12月1日至2011年12月25日，工期25个工作日。

四、 工程价款

等全部费用，此外甲方不再向己方支付任何费用。如果打井

深度有变动情况，经过验收后以实际工程量为准。

五、 付款方式

乙方进驻工地后,甲方预付两万元工程款,剩余款项待乙方工程结束,验收后一次性付清。

六、 违约责任

- 1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方人民币元违约金，并赔偿因此而给甲方造成的经济损失。
- 2、任何一方违反本合同所约定条款的，应向守约方支付合同总价款的百分之三十做为违约金，并还应承担违约行为给对方造成的一切经济损失。

七、质量及安全生产

- 1、乙方严格按照有关标准和规范施工，如出现枯井或出水量达不到事先约定等其他不合格问题，乙方无条件承担一切费用并退还甲方之前所预付的两万元工程款。
- 2、安全生产：乙方应对施工人员进行安全教育，如出现人员伤亡事故，乙方承担全部责任，并支付一切费用。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年月日 年月日

油田合同工工资待遇篇四

【摘要】项目管理以高效率地实现项目目标为目的，以项目

经理负责制为基础，运用系统工程的观点、理论和方法，贯穿于项目开发经营的全过程进行有效的计划、组织、协调监督和控制。文章对其进行了初步阐述。

【关键词】项目管理工程建设

一、计划职能

1. 工程项目的计划可按需要编制代表发展商意愿的切实可行的总指导性控制计划，并在此基础上衍生出（分解出）如下若干分计划，由相应的职能部门分头去执行。

2. 工程项目的各项工作的开展都是以计划为依据，使项目实施各阶段、各环节都做到有法可依、有据可查、有章可循，以此来协调工程项目的各项活动，因此工程项目计划是工程项目实施的指导性文件。

3. 计划使人力、材料、机械、设备和建设资金等各种资源都能得到合理的充分有效的运用，并在实施过程中可以及时地对各阶段各环节的活动进行协调，以达到质量优良、工期和造价合理的理想目标，因此工程项目计划是实现工程项目目标的一种必要的手段。

二、协调职能

协调职能使不同的阶段、不同环节、不同部门、不同层次之间通过统一指挥形成目标明确、步调一致的局面，同时通过协调使一些看似矛盾的工期、质量和造价之间的关系，时间、空间和资源利用之间的关系也得到了充分统一，所有这些对于复杂的工程项目管理来说无疑是非常重要的工作。

三、组织职能

在熟悉工程项目形成过程及发展规律的基础上，通过部门分

工、职责划分，明确职权，建立行之有效的规章制度，使工程项目的各阶段各环节各层次都有管理者分工负责，形成一个具有高效率的组织保证体系，以确保工程项目的各项目标的实现。这里特别强调的是可以充分调动起每个管理者的工作热情和积极性，充分发挥每个管理者的工作能力和长处，以每个管理者的完美的工作质量换取工程项目的各项目标的全面实现。

四、控制职能

1. 合同管理

通过与承包人或供应商签订合同的形式，将工程项目的任务和目标分解后，由承包人或供应商严格按合同要求的有关条款为工程项目的部分任务和目标服务，合同的有关条款就是一种控制和约束手段，同时也是体现合同双方利益的依据。

2. 招投标管理

招投标管理工作实际是目标分解的过程，也是合同管理环节前的必要的一种手段和准备工作。招投标管理工作认真与否，将直接影响到机电设备及主要材料的供货质量、供货时间、建筑安装工程的施工质量、工期和工程造价等指标的实现。

3. 工程技术管理（1）技术准备阶段：如设计任务的委托，施工图纸的审查、设计交底、编制和审批施工组织设计及重大技术问题的技术交底等。

（2）工程项目实施阶段：如处理和办理工程变更、洽商，技术方案和措施（包括季节性施工的技术措施）的审定，材料及半成品的技术检验，技术问题的处理，规范、规程和工艺标准的贯彻实施等。

（3）技术开发活动：如科学研究，新技术、新材料、新工艺

的推广使用及技术培训等。

油田合同工工资待遇篇五

发包单位：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至

年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)