

# 建筑工地木工承包合同(实用6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 建筑工地木工承包合同篇一

委托保证人(总承包商，以下称甲方)：

住所：

法定代表人：

电话：传真：

保证人(以下称乙方)：

住所：

法定代表人：

电话：传真：

鉴于甲方与(以下简称供货商)于年月日签订编号为《买卖合同》(以下简称主合同)，乙方接受甲方的委托，同意为甲方向供货商提供付款保证，甲乙双方经协商一致订立本合同。

### 第一条定义

1.1本合同所称总承包商付款保证是指，乙方向供货商保证，当甲方未按照主合同的约定支付货款时，由乙方按照本合同的约定代为支付的行为。

1.2本合同所称贷款是指。

## 第二条保证的范围及保证金额

2.1乙方保证的范围是主合同约定的甲方应向供货商支付的货款。

2.2乙方保证的金额是甲方应支付货款的%，数额最高不超过人民币\_\_\_元(大写: )。

## 第三条保证的方式及保证期间

3.1乙方保证的方式为:连带责任保证。

3.2乙方保证的期间为:自本合同生效之日起至主合同约定的甲方应履行付款义务期限届满之日后日。

3.3如甲方与供货商协议变更主合同的付款时间，经乙方书面同意后，保证期间按变更后的时间做相应调整。

## 第四条承担保证责任的形式

乙方承担保证责任的形式是代为支付。当甲方未按照主合同的约定向供货商支付货款时，由乙方向供货商支付。

## 第五条担保费及支付方式

5.1担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2双方确定的担保费率为:\_\_\_\_\_。

5.3本合同生效后日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币元(大写: )。

## 第六条反担保

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

## 第七条乙方的追偿权

乙方按照合同的约定承担了保证责任后，即有权要求甲方立即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用，甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息，并按上述代偿款项的%一次性支付违约金。

## 第八条双方的其他权利义务

8.1乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起日内，向供货商出具《总承包商付款(供货)保函》。

8.2甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前三十日通知乙方；发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

8.3未经乙方同意，甲方不得擅自与供货商修改、变更主合同；未经乙方书面同意，甲方不得将其主合同的权利、义务转让给第三人。

8.4甲方应全面履行主合同，及时向乙方通报主合同的履行情况，并积极配合乙方进行定期或随时检查和监督。

## 第九条争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第款约定的方式解决：

9.1向法院起诉；

9.2向提起仲裁。（写明仲裁机构名称）

## 第十条甲乙双方约定的其它事项

## 第十一条合同的生效、变更和解除

11.1 本合同由甲乙双方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章后生效。

11.2 本合同生效后,任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

## 第十二条附则

本合同一式份,甲乙双方各执份。

甲方:

乙方:

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑工地木工承包合同篇二

住所:\_\_\_\_\_

法人代表:

联系方式(手机):

乙方(借资方): \_\_\_\_\_

联系方式(手机):

丙方(担保方): \_\_\_\_\_

联系方式(手机):

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，乙方（借资方）为\*\*\*\*\*向垫资方申请借款，并请丙方作为担保人。三方本着平等自愿、诚实信用的原则达成一致意见，特签订本合作协议(以下简称“本协议”)，并保证共同遵守执行。

## 第一条：借资用途

2. 在本协议有效期内，甲方有权检查垫资使用情况，乙方应按甲方要求提供相关的资料 and 情况说明；如发现乙方未按本协议约定的用途使用借借资，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

## 第二条：借资金额

借资期限为\_\_\_\_月(自\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_月\_\_\_\_日)

## 第三条：垫资发放形式

甲方的垫资以\*\*\*\*\*的形式按规定交予甲方

## 第四条：还款资金来源及还款方式

## 第五条：三方责任义务

### (一) 甲方的主要权利和义务

(1) 按照本协议约定按期足额提供垫资，但因乙方原因造成迟延的除外：

(2) 对甲方提供的有关个人资料予以保密：

(3) 甲方有权了解，核实有关乙方身份财力状况，有权要求乙方提供相关文件

资料：

(二) 乙方主要权利和义务

(1) 乙方有权要求甲方按协议约定垫资：

(2) 乙方有权要求甲方对甲方提供的有关个人的资料予以保密，但双方另有约定或法律，行政法规另有规定的除外：

(3) 乙方应按甲方要求提供有关个人的资料，并保证资料的真实性，完整性和有效性：

(4) 乙方应按照协议约定的期限归还全部垫资款。

(三) 丙方（担保方）的主要权利和义务

\*\*\*\*\*

第六条 违约责任

1、甲方违约则\*\*\*\*\*

2、乙方如逾期则每天按垫资额的\_\_\_\_\_ (?%) 交纳违约金。逾期不得超过\_\_\_\_\_ 天。丙方（保证人）有不可撤销的连带还款责任。

第七条 本协议纠纷采取协商解决，协商不能解决的，直接向垫资方所在地的人民法院起诉

本协议一式叁份，叁方各执一份自叁方签字之日起生效。本协议未尽事宜，叁方可以补充规定，补充协议与本协议有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）： 乙方（签字、盖章）： 丙方（签字、盖章）：

法定代表人： 法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日签订日期： 年  
月 日

## 建筑工地木工承包合同篇三

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将西吉县什字乡俊娃肉牛养殖专业合作社基础设施建设工程承包给乙方，为了明确甲、乙双方责任，确保工程质量，保证工程进度，按期交付使用。经甲乙双方协商一致同意，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：西吉县什字乡俊娃肉牛养殖专业合作社基础设施建设工程
- 2、工程地点：西吉县什字乡马沟村
- 3、工程内容：建设暖棚牛舍1座495平方米，冷配改良点1处40平方米。
- 4、工程造价： 元(大写： )。
- 5、资金来源：合作社自筹
- 6、合同附件：施工图纸。

## 二、双方职责

### (一)甲方职责：

- 1、负责施工现场内占用户的搬迁和有关手续。
- 2、指派专人对工程进度、质量进行监督，组织施工验收。

### (二)、乙方职责

- 1、认真做好施工前的各项准备工作。
- 2、严格按照施工图纸和技术要求以及操作规程进行施工，确保工程质量，保证施工进度，按期完工。
- 3、组织好安全施工，施工中发现的一切工伤事故，均由乙方自己负责。
- 4、工程竣工前，负责现场清理，并按时提交完整的施工验收资料。
- 5、本合同不得转主承包。

## 三、工程质量，施工验收及付款方式

- 1、工程质量必须符合建设要求，隐蔽工程完成后，由甲方检查验收后进行下一工序的施工。
- 2、在施工过程中或竣工验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应及时负责无偿停工或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，方可进行下道工序或移交。
- 3、付款方式：经甲乙双方协定，工程款项待完工后一次性付款。

#### 四、质量保修及违约尝赔

1、承包人应按工程质量保修的有关规定，对交付发包方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

2、甲乙双方必须认真履行职责，严格按合同要求办事，不按合同要求造成损失的，按照合同法有关规定处罚。

五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

六、本合同自双方签订之日起生效，在全部工程验收并结算尾款后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 建筑工地木工承包合同篇四

乙方：山西煤炭运销集团保安煤业有限公司

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方对山西煤炭运销集团鸿泰煤业有限公司地质工程进行物探工作相关事宜，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

1、工程名称：鸿泰煤矿地质物探工程；

2、施工地点：阳泉市郊区平坦镇中庄村；

3、工程开竣工日期□20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

## 1、工程价款：

工程量约米， 元/米，合同价款共计约人民币 元（大写：万元整），以上价格为含税价；最终价款按实际工程量进行结算。如有特殊要求另行收费，以双方签字验收单为准。

## 2、付款方式：

物探工作完成 米时，甲方付给乙方 万元，测井工作全部完成后十日内付清全部工程款，并提交正式测井成果。

1、按照合同约定的时间及时向乙方支付工程款，并在工程全部完工后据实结算。

2、甲方负责施工区内地方协调工作及外部关系，确保乙方测井工作顺利进行，涉及赔偿费用由甲方负责。

3、在乙方到达现场前及时提供钻孔测井通知书及钻孔1:200简易柱状图。

4、甲方应确保施测钻孔的孔内安全，如因施测钻孔孔内事故致使测井仪器损坏，甲方应向乙方赔偿由此而造成的经济损失。如因不可抗力原因发生事故时，协助乙方处理解决。

1、物探测井由乙方独立承担，其主要任务是划分岩性层、确定深、厚度，孔斜参数。

2、乙方接到甲方测井通知后24小时内进入施工现场。并按甲方要求进行测井。

3、施工中乙方应当根据相关规定做好安全措施，安全责任由乙方自负。

4、乙方应当在单孔全部测井结束后12小时向甲方提供测斜及孔底位移成果表、煤层成果及质量评级表和岩性（大于1米）

解释成果表。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

## 建筑工地木工承包合同篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_。

联系电话：\_\_\_\_\_被反诉人(本诉原告)：\_\_\_\_\_有限公司。

法定代表人：\_\_\_\_\_。

住所：\_\_\_\_\_昆号。

联系电话：\_\_\_\_\_

反诉人就被反诉人混凝土买卖合同纠纷一案，对被反诉人提起反诉。

反诉请求

2、本案的诉讼费、鉴定费及相关费用由被反诉人承担

事实和理由

20\_\_年8月18日，反诉人与被反诉人的法人委托代表(广东阳江市人)签订《商品混凝土购销合同》，被反诉人未能按合同和建筑规范要求按时按质提供给反诉人混凝土，混凝土质量存在问题，且在运送混凝土中经常误时，造成所浇筑混凝土的质量、结构、防水出现冷缝等质量问题。但反诉人本着友好合作目的，并未向被反诉人提出索赔，直至20\_\_年1月7日

向，反诉人仍主动向被反诉人的对单，并一直按约向被反诉人的法人委托代表谭兴华付款。20\_\_年10月，被反诉人的法人委托代表辞职离开云南筑城混凝土公司，被反诉人一直未通知反诉人，造成20\_\_年1月份双方未对单，反诉人找不着付款对象。且20\_\_年1月11日，被反诉人在未通知反诉人的情况下，单方停止供货，造成反诉人严重经济损失。

综上，反诉人认为，由于被反诉人内部人员、产品质量管理混乱，导致反诉人严重经济损失，故反诉至贵院，请依法支持反诉请求。

原告人：\_\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑工地木工承包合同篇六

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 工程地点： 图纸设计事项：

### 二、工程承包范围

### 三、合同工期

开工日期： 总工期： 若甲方未按合同付款或其他非乙方原因造成的施工延误，则工期顺延。

#### 四、质量标准

工程质量应达到质量等级：

#### 五、合同价款确定方法

#### 六、工程价款及组成

工程总价款(人民币)：

#### 七、付款方式

甲方向乙方支付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

#### 八、双方的权益和义务

甲方派驻监理工程师或工地负责人：乙方派驻的项目经理及技术负责人：甲方工作：

- 1、在乙方进场施工前，做好现场的“三通一平”工作，施工所需的水、电接至施工现场并免费提供。
- 2、协调办理工程施工手续，并承担各种规费；
- 3、按照合同约定向乙方支付工程款；
- 4、向乙方提供一定的施工临时用房，约2；
- 5、协调处理乙方施工过程中与土建施工方、当地群众的关系。

乙方的工作：

- 1、按照国家规范和设计施工图进行施工；

2、在施工过程中服从甲方的统一安排和管理，做到文明施工；

3、对施工过程中由自身原因引起的一切施工质量事故、工伤事故负责。

4、提供工程竣工验收资料。

## 九、违约事项

合同生效后，如果一方单方面违约，则按合同总价的5%向另一方支付违约金；已经给另一方造成了损失，则按双倍损失价支付违约金。工程纠纷协商未果，可请工程所在地的仲裁部门调解，或向 人民法院提起诉讼。

## 十、工程技术和参数

1. 工程规模：

2. 结构形式：

3. 材料要求：

4. 其他要求：

十一、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，双方签字盖章后生效，其他未尽事宜双方另行商定。

## 十二、补充条款

甲方(公章)： 乙方(公章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

电话： 电话：

签约时间：