

最新社区青少年朗诵活动方案 社区春节送春联活动方案(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

酒店装修合同篇一

家庭装修是一种以居住在该空间的人为对象所从事的设计，需要工程技术上的知识，也需要艺术上的理论和技能，泛指对室内建立的任何相关物件，包括：墙、窗户、窗帘、门、表面处理、材质、灯光、空调、水电、环境控制系统、视听设备、家具与装饰品的规划。

家庭装修的

委托方(甲方)： _____

承接方(乙方)： _____

工程项目： _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条 工程概况

工程地址： _____

居室规格： 房型 _____ 层(式) _____ 室 _____

厅_____厨_____卫, 总计: 施工面积_____平方米。

(1) _____室, 计_____平方米;

(2) _____厅, 计_____平方米;

(3) _____厨房, 计_____平方米;

(4) _____卫生间, 计_____平方米;

(5) _____阳台, 计_____平方米;

(6) _____过道, 计_____平方米;

(7) 其他(注明部位)_____, 计_____平方米。

施工内容: 详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

委托方式: _____

工程总天数: _____天

工程开工日期: _____年_____月_____日

工程竣工日期: _____年_____月_____日

第二条 工程价款

工程价款(金额大写)_____元, 详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

(1) 材料款_____元;

(2) 人工费_____元;

(3) 设计费_____元;

(4) 施工清运费_____元;

(5) 搬卸费_____元;

(6) 管理费_____元;

(7) 税金_____元;

(8) 其他费用(注明内容)_____元。

第三条 质量要求

工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准db31/3-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

质量检查监督部门：_____市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条 材料供应

乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的1%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条付款方式

合同一经签订，甲方即应付1%工程材料款和施工工费的5%；当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的4%。剩余1%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，详见本合同附件(七)《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条 工程工期

如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方_____元。

由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条 工程验收

工程质量验收，详见本合同附件(六)《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

酒店装修合同篇二

甲方(委托方): 签约时间:

乙方(施工方): 签约地点:

为规范住宅装饰装修施工,保护双方的合法权益,根据《xxx合同法》、《xxx消费者权益保护法》、杭州市人民*第141号《杭州市城镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则,结合本工程的家体情况,双方达成如下协议,共同遵守。

一、 工程概况:

1、 甲乙双方的条件:

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记,并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2、 装饰施工地点: (1):

建筑面积 *方米。

3、 承包方式 : (包工包料, 包清工, 部分承包) 。

4、 本工程由 设计。

5、 工期: 工程期限 天, 从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

二、 工程价款及结算方式:

总价款: (大写) 元(其中: 设计费 元, 管理费 元, 税

金 元)。经双方认可变更施工内容的，变更部分的工程款按实另计。

合同签订后，甲方支付总价款的 %，计 元。款项的支付采用甲方直接划至乙方所提拱的账户内。尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

三、施工准备及双方的义务：

1、甲方工作：

甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案：确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底。腾空房屋，消除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

指派为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

2、乙方工作：

对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。

与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

四、材料的供应：

1、甲方提供的材料：

本工程甲方应供应符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。

2、乙方提供的材料：

乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿给甲方。

乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方

负责。

五、安全生产：

甲方提供的施工图纸或做说明及施工现场地应符合防火。防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞。渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿；属乙方负责修复和赔偿。

乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

六、施工内容和工期变更：

在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在双方协商后，方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

七、工程质量及竣工验收办法：

本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《杭州市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。

装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用

由乙方承担，工期不变。

乙方应及时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予以书面承认。

工期竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知七日内进行验收。

八、违约责任：

本合同签订生效后，甲方双方应履行合同规定的各项条款(包括经双方确认的合同附件、预算及图纸等)，不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天甲方支付乙方 元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的 %支付违约金。由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方 元。

甲方未输任何手续，要求乙方改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

九、工程保修：

凡包工包料的“双包”工程，从竣工验收合格之日计算，保修期为二年。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

由于乙方原因造成质量问题，乙方无条件地进行维修。

由于甲方使用不当造成损坏，或不能正常使用，不属保修范围。

本保修单须甲、乙双方签字盖章后有效。

十、纠纷处理：

住宅装饰装修工程发生纠纷的，可以协商或者调解解决。不愿协商、调解或者协商、调解不成的，当事人可按下列第种方式处理：

1、提交杭州仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院**；

十一、其它约定事项：

十二、本合同一式份，具有同等法律效力。

甲方：

姓名(签名)：

乙方：

姓名(签名)：

年月日：

酒店装修合同篇三

1、工程主体

1) 施工地点名称：这是合同的执行主体。

2) 甲乙双方名称：这是合同的执行对象。

2、工程项目

包括序号、项目名称、规格、计量单位、数量、单价、计价、合计、备注(主要用于注明一些特殊的工艺做法)等，这部分多数按附件形式写进预算(报价)表中。

3、工程工期

包括工期为多少天、延期的违约金等。

4、付款方式

对款项支付手法的规定。

5、工程责任

对于工程施工过程中的各种质量和安全责任作出规定。

6、双方签章

包括双方代表人签名和日期；作为公司一方，还应有公司章。

二、签订装修合同时应该注意哪些问题

1、明晰合同主体

合同中应首先填写甲方、乙方名称和联系方式，很多公司只盖一个有公司名称的章，必须要求装饰公司将内容写满，核对后再签字。此外，还应注意签定合同装修公司名称是否与合同最后盖章的公司名称一致。

2、确认书面文件齐全

经双方确认后的工程预算书、全套设计和施工图纸均为合同有效构成要件。业主与装修公司签订合同时一定要看看这三个文件是否齐全。另外，以上三项文件及支付费用的单据要妥善留存。

3、明确双方权利义务

为保证工程顺利进行，装修合同中应该规定甲乙双方应尽的义务。装修过程中，难以避免出现客观因素影响施工进度，比如施工现场的安全问题、施工人员身体状况等，在合同中应逐一细化，让双方的责任归属更加明确。

4、明确双方违约责任

合同中应该明确任何一方如没有履行合同中约定的职责，应该承担怎样的责任和发生争议时的解决办法，防患于未然。

5、在合同中加入增减项

如果在施工过程中，因为施工项目的增减或其他因素，须对原合同进行变更的，消费者与装修公司必须协商一致，并签定书面变更协议，同时相关的工期、工程预算及图纸都要作变更，并经双方签字确认。

6、明确监理责任合同

合同中规定了可以实行工程监理，作为工程监理人，其身份应该是独立于装修公司之外的。如果家装公司承诺为业主提供免费监理，应在合同中对装修工程的质量监督效果进行约定。

三、常见装修合同猫腻

1、工艺说明模糊不清，报价单上做手脚

装修公司或工头报价时仅仅说明了要买的东西和价格，完全没有提到所买东西的品牌、规格和样式。这也是业主经常会忽略的部分。用什么材料、什么规格、什么等级以及应有的说明必须详细。

2、单项面积上做手脚

单项价格谈定了以后，一定要和装修公司或工头一起把单项的面积尺寸丈量一下，并记下来落实到纸面上，以免到时就面积和尺寸的大小扯皮。

3、材料进场时提供劣质产品

材料进场的时候，最好要自己亲自到场，带上合同和报价单，并请懂行的人或监理到场一起验收。

4、材料陆续进场时先进部分好的材料蒙骗过关

材料陆续进场时先进部分好的材料让你验收以求蒙骗过关，趁业主不在进劣质材料。工人进场的时候工头肯定会进一部分材料，并要求业主到场验货。有一开始就按合同规定来的，但也不可避免出现一些黑心的工头，先进一些好材，趁业主不在偷换一些劣质材料，有的干脆不先告诉业主装修进程，先让劣质材料使用在隐蔽工程里。

5、提前支付工程款

有些装修公司约定的付款方式为：第一次付款时间是签订合同三日内，付款比例为60%；第二次付款时间是瓦木工工程结束，付款比例为35%；第三次付款时间是主体工程验收合格七日内，付款比例为5%。对装修公司而言，60%的工程款在还没有开工的时候就可以拿到，95%的工程款在工程进度到瓦木工

的时候就可以拿到，就算剩5%装修公司不要了，对于他的损失也不大。但是对于业主而言，却失去了最关键的砝码。

6、缺少部分图纸

工程预算书、全套设计和施工图纸均为合同有效构成要件。如缺少图纸，也就意味着装修公司把这些东西做成什么样子都是可以的，消费者根本没有维权依据。

7、重复计费收费

在上百项工程报价中，一些项目被多次重复计算，或被装修公司换个名称多次收费。

8、固定收费加费用

如卫生间上水重排640元一间报价，看似费用固定了，但后面又有加价说明（1）不含阀门及安装配件（2）不含水表移位（3）如用d25ppr水管，则每间另增200元（4）若从顶面排布须另增200元（5）若有净水机或过滤器的另加180元/处（6）软水机须另加400元。如此算来，增加的费用比主要收费还多。

四、装修合同出现纠纷怎么办

依据《xxx消费者权益保护法》第四十三条规定，消费者与经营者发生消费者权益争议时，可以通过下列途径解决：

- 1) 与装修公司协商解决；
- 2) 业主请求消费者协会调解；
- 3) 向有关行政部门申诉；
- 4) 根据与装修公司达成的仲裁协议提请仲裁机构仲裁；

5) 向人民法院提出诉讼，一般情况下，如提请了仲裁，便不得再向法院提出诉讼。

酒店装修合同篇四

甲方：

乙方：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

、工程名称：

、工程地址：

、结构形式：高层短肢剪力墙结构，地下二层地上27（18）层，地上层高，栋住宅总建筑面积约__。

承包范围：

包含施工图及设计变更范围内的以下工作内容

- （1）给水系统预埋及安装；
- （2）排水系统预埋及安装；
- （3）给水设备安装及调试；
- （4）采暖系统预埋及安装（地暖除外）；
- （5）照明系统线路设备及开关预埋及安装；

(6) 避雷系统的安装;

(7) 消防水电系统的预埋及设备、设施安装;

酒店装修合同篇五

甲方:

乙方:

据《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《xxx消费者权益保护法》、《xxx价格法》、《珠海市保护消费者合法权益条例》、《xxxxxx(1997)92号文《商铺室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则,为保护双方的合法权益,结合本工程的具体情况,经甲乙双方协商一致,订立本合同。

第一条: 工程概况

1. 工程地址: 本合同装修场地位于珠海市斗门区白蕉镇白蕉南路21号

2. 施工内容: 顶部天花(含led灯)、地面。 总计: 施工面积160平方米;

3. 工程开工日期: 年月日

4. 工程竣工日期: 年月日 工程总天数: 天

第二条: 承包方式: _包工包料(包工包料、清包工、部分承包)。

工程价款(金额大写)叁万玖仟柒佰陆拾陆元壹角整 第四条: 付款方式协议签订后乙方需支付甲方总工程款的50%即(元)做

为工程订金，工程结束后乙方验收后3天内乙方必须支付剩余50%即(元)的工程款。

第五条：工程款结算

1、乙方在应付款日期不付款是违约行为，甲方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由甲方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人，增减项目的价款，当场结清。 3. 乙方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给甲方。

第六条： 工程验收

1. 待工程全部结束后，甲方组织乙方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 甲方通知乙方进行工序验收及竣工验收后，乙方应在三天内前来验收，逾期视为乙方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，乙方自负责任。乙方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 乙方如不能在甲方指定时限内前来验收，应及时通知甲方，另定日期。但乙方应承认工序或工程的竣工日期，并承担甲方的看管费和相关费用。

第七条： 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条： 合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

酒店装修合同篇六

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、装修时间□20xx年 月 日开始——20xx年 月 日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅)；一个厨房，一个卫生间，一个阳台，总建筑面积93平方米，所有房间的墙壁全部按照规范要求刷乳胶漆(打腻子三遍，乳胶漆(要求用立邦，多乐士)三遍)厨房、卫生间、阳台全部贴卫生瓷片包括地面，卫生间和厨房吊铝扣板，卫生间和厨房的水路按照甲方要求做，卫生间和厨房做防水，卧室和客厅、饭厅全部铺地板砖，甲方提供地板砖和卫生陶瓷，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：

乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：

装修总金额为：一万五元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。

七、本协议为一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议从双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：