

电梯购买安装流程 安装小区电梯合同(通用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

电梯购买安装流程篇一

乙方：_____

根据《_广告法》，《_民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在*等、自愿、等价有偿、公*、诚实信用的基础上，经友好协商，就乙方在甲方_____楼宇的电梯厢内安装装饰镜框，用于环境装饰及刊登商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于环境装饰及刊登商业广告的范围为：位于_____市_____小区_____楼宇内的共_____部电梯的电梯厢。

2、安装数量：每部电梯厢内安装_____块，共计_____块。

二、镜框规格及材质要求

2、镜框材质要求：_____。

三、使用费用及支付方式

甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯厢_____元月，共_____部电梯，全部电梯厢每月乙方须向甲方支付使用费人民币共计_____元。该使用费用乙方应在每月_____号前以现金形式支付。

四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限自_____年____月____日至_____年____月____日。

2、本合同期满后，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期，本合同到期后，甲、乙双方的合作终止，乙方不得继续使用电梯厢，并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

五、履约保证金

乙方应在本合同正式签订之日，向甲方支付保证金_____元，用于保证乙方按本合同约定履行义务。本合同期限期满时，乙方如无违反本合同之行为，则该保证金予以返还，但不计利息。

六、甲方的权利和义务

(一) 甲方权利

1、乙方安装装饰镜框时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。

2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权责成乙方修改安装方案。

3、乙方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养，违反本合同规定的，不符合人体健康要求的，甲方有权责成乙方限期改正。

4、为更好地美化电梯厢内环境，甲方有权为乙方提供合理化建议，经甲、乙双方协商后由乙方实施改进方案。

(二) 甲方义务

1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竞争性的第三方在小区内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯厢镜框广告发布权。

2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

七、乙方的权利和义务

(一) 乙方权利

1、乙方负责装饰镜框的制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装，装饰镜框的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯厢有独家装饰镜框广告发布权，对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯厢更换画面，以及对装饰镜框进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入小区提供便利。

4、本合同期满后，甲方如想继续和他方开展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

(二) 乙方义务

- 1、乙方保证装饰镜框安装方式具备安全性，不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。
- 2、乙方保证装饰材料符合人体健康要求，不对电梯用户构成不良影响。
- 3、乙方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在装饰镜框内刊登的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。
- 4、乙方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。
- 5、装饰镜框内没有刊登商业广告时，乙方应在装饰镜框内做公益宣传，以美化环境。
- 6、乙方应按时支付本合同第三条、第五条规定之款项。
- 7、乙方应定期对装饰镜框进行检查，如发现遗失、掉落、毁损等，应及时负责维修或重新安装，因此而给甲方或第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

八、违约责任

- 1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，每延迟一天按拖欠总金额的1%每天向甲方缴纳滞纳金。拖欠超过15天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。

除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方支付违约金人民币_____元。

- 3、因提前解除合同或合同期满双方未续签合同的，乙方须在合同解除或期满后____日内，完成装饰镜框及镜框中内容的清除等工作，若逾期未清除的则须补交占用期间的费用，占

用期间每日费用按本合同第三条规定月需缴纳总使用费用的百分之十计收，若超过____日乙方仍未清除完毕，甲方有权清除而不作任何赔偿，并没收合同保证金，造成甲方其他损失的，仍可向乙方追索经济损失赔偿责任。

4、除本合同另有约定外，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定，即为违约。违约方须向对方支付本合同第三条规定月需缴纳总费用的二倍的违约金。该违约金不足以赔偿守约方的损失时，应按其实际损失额予以赔偿。

九、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均有权向市有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、甲乙双方于本合同中所留地址及电话为联系(送达)地址及电话，如有变更应书面通知对方，否则一方向上述地址之文件送达视为已送达到及或通知到对方。

一、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

附：甲方、乙方营业执照

以下无正文。

电梯购买安装流程篇二

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方):

依据《_民法典》、《_建筑法》及其有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一条: 工程概况

- 1、 工程名称:
- 2、 工程地点:
- 3、 承包范围: 对应效果图的供货清单范围内所有灯具供货、安装。
- 4、 承包方式: 包工包料。
- 5、 合同工期:

供货日期: 合同签订之日(预付款到账)起25天内运送到田方指定工地,即 年 月 日前所有灯具运抵施工现场, ?装并交验完毕。

6、 产品质量: 优质

7、 合同价款:

优惠后总价(大写): 小写: 元以上价款为固定总价,包含所有灯具材料、生产、运输、安装、取费、税金、验收备案及未完成工程所发生的一切费用。

第二条 甲方工作

- 1、 向己方提供货物存放地的约定: 甲方提供现场货物存放地,乙方自行摆放、保管。

- 2、 负责根据效果图、图纸、规范及合同规定的相关标准对产品进行验收。有权利随时对产品质量进行抽查，对不符合合同规定质量的产品要求限期调换。
- 3、 做好合同执行过程中的相关协调工作。
- 4、 指派 作为甲方驻工地代表，负责对产品质量、进度等进行全面管理，并负责办理设计变更、洽商、现场签证、工程结算等的内部审批手续。
- 5、 甲方需协调相关单位，为乙方提供工作便利。

第三条 乙方工作

乙方未能履行下述各项义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方相关损失。

- 1、 未经甲方同意，不得将本工程转给第三人。
- 3、 指汽船派（电话）为乙方驻工地项目负责人，负责合同履行，按双方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方发出的指令组织指导施工，确保保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的务项事宜。
- 4、 遵守政府有关主管部门对施场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续并承担相应费用，同时以书面形式通知甲方。
- 5、 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。
- 6、 遵守工程建设安全生产有关规定和甲方的《建设工程安全文明管理办法》，严格按安全标准组织进场。负责对施工场地工作人员进行安全教育，随时接受甲方或政府行政主管

部门的安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方发出的指令供货，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

8、服从甲方工地的观管理。负责乙方施工人员的防盗、防意外事意外事帮等安全事项。

9、乙方在交货时通知甲方验收，甲方应在三日内完成验收，逾期视为合格，乙方负责安装验收前的成品保护工作，出现破坏应及时更换修补，承担相关费用。

10、己方负责上报本工程相关竣工资料。

11、效果图经相关部门已认可，乙方应甲方提供的效果图，联系设计单位完善施工图设计，因乙方未能按甲方确信的效果图及施工图生产导致不能通过验收，则乙方承担给甲方造成一切损失。

第四条 关于工期的约定

1、因以下情况严得影响工程施工，造成工期延误的，经甲方确认后工期可相应顺延：

(1) 设计变更和工和量增加；

(2) 不可抗力。

2、因乙方责任，不能按期交货、中途无故售货停产或产品质量不合格返工等影响工期的，工期不顺延。

第五条 关于工程质量的约定

- 1、 本工程以甲方相关质量验收规定和国家、行业现行验收规范为质量评定验收标准。
- 2、 发生重大伤亡及其他安生事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。
- 3、 由于乙方原因造成质量事故，乙方必须赔偿给甲方造成的损失，并在甲方指定的期限内返工直至达到合同约定的质量标准，返工费由乙方承担，并且工期不予顺延。
- 4、 非乙方原因造成的质量问题，由乙方负责维修或更换，支付给乙方的维修或更换费用由甲乙双方协商确定。
- 5、 工程总体质量保修期为工程验收合格后一年。质保期内，除人力不可抗拒原因乙方免费负责维修或更换，质保期外，乙方也需要进行维修，费用甲乙双方商定。

第六条 关于合同价款与支付的纳定

- 1、 双方商定本合同价款采用固定总价方式。
- 2、 因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。
- 3、 工程支付方式：合同签订后付合同部价款20%做为预付款；货物全部到场，甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同总价款的50%作为质保金，质保期后无质量问题一周内付清(无利息)。
- 4、 付款时，乙方需要开具符合甲方要求的发票。

第七条 关天才洋供应的约定

- 1、 乙方付责施工中所有的材料供应，费用乙方承担。电线电缆、灯具材料选用详见附件(供货清单)。

- 2、 乙方采购的材料与合同约定或双方确认的产品不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新提供符合要求的产品，承担由此以生的费用，由此延误的工期不予顺延。
- 3、 乙方采购的材料在使用前，乙方应甲方的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费由乙方承担。
- 4、 甲方发现乙方采购并使用不符合要求的材料设备时，有权求乙方负责修复、拆除或重新采购，由乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

第七条 违约责任

- 1、 乙方必须按照合同中确定的交货日期交货，否则，每延误一天，甲方有权在付款时扣除合同总价款的千分之一；延误达十天(含十天)以上的，甲方有权单方解除合同，解除合同的通知到达乙方时合同解除。乙方必须妥善做好施工场地的保护和移交工作，按甲方要求将自有设务和人员撤出施工场地。同时在接到合同的通知后十五日内返还田方已支会款项银行同期贷款利息，承担因合同银除给发包人造成的一切损失，并一次性向发包人支付合同总价款10%的违约金。
- 2、 产品未达到合同约定的质量本、示准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，并在甲方指定期限骨返工直至工程达到合同规定的杯准，返工所发的费用由乙方承担，并且工期不予顺延。
- 3、 乙方应妥善保护施工现场 的设施，如造成损失照价赔偿。
- 4□ k如乙方违约，由此给甲方造成的所有损失，山乙方赔付，并一次性支付给甲方总价款的10%做为违约金。

第八条 争议处理

1、 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方采取协商解决或请有产关部门进行调解。

2、 协商或调解不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。

第十条 附则

1、 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具有同等效力。

2、 本合同双方签字盖章之日起生效。

3、 合同的实质性变更(包括工程承包范围、合同工期、合同价款及支付方式、合同价款调整范围和方式、材料设备供应、质量及验收、违约责任和解决争议方法等的变更)必须以书面形式，并经双方共同签字、盖章确认后才有有效变更。

4、 本合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

供货安装合同范文2

甲方：

乙方：

依照《_民法典》及其他有关法律、法规和招标文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就众美717项目5#、7#地块生活水箱供货及安装事项协商一致，同

意订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1. 项目名称：众美717项目5#、7#地块。
2. 项目地址：石家庄市建华南大街与南二环交叉口。

乙方确认：对于本合同约定之众美717项目5#、7#地块对应之地理位置及规模，乙方已实地查看，对此不产生任何歧义，并对甲方提出之相关主张不存在任何异议。

二、技术要求：

电梯购买安装流程篇三

乙方：_____

2. 安装的测试的设备型号为：_____，设备销售价格为：_____元/台。
3. 测试使用时间为：_____天。
4. 甲方需要支付乙方测试安装调试费用_____元整。（测试期结束，甲方购买乙方设备，可免去测试费用）。
5. 测试期间，甲方先预付_____元的话费（测试完毕后，根据实际拨打情况，预付话费多退少补）。
6. 测试期过后，甲方应在一周之内，支付设备的款项。如甲方不满意乙方产品，测试期过后，乙方收回设备，提供详细的通话清单，结算甲方试用期间的话费。（扣除安装调试费_____元整）。

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____

代表(签字): _____ 代表(签字): _____

电梯购买安装流程篇四

乙方:

根据“_合同法”及其相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就甲方温室施工项目协商一致,订立本安装合同。

1、甲方将盘省生态餐厅(电动齿轮齿条传动开窗),承包给独立的袁家平温室工程安装队(简称乙方)安装,安装内容:传动开窗四组,每组72平米。

2、安装工时费:四组包干价28000元。(贰万捌仟元整)

3、安装时间:20__年9月2日进场;(为配合甲方,工期的特殊要求)20__年9月15日完工。

4、付款方式:开工时付15%,以按施工进度分期付款(确保职工生活费),竣工后,通过自检自验可以付至承包额的80%,拿到验收单后付至95%,余下的5%待质保期完后付清。

5、双方责任

甲方责任:

(2)提供安装所需的大件工具、器材、用电、用水等物质;安装常用工具由乙方自行购买

使用、保管。详见良茂材料分类细化表。

(3) 及时给安装人员基本生活费和必要的开支，按照工程进度付款。

(4) 配合建设方、随时检查安装工作，发现问题及时指出、改进。

乙方责任：

(1) 乙方负责看好运到工地的材料和安装工具，如有丢失须赔偿。

(2) 安装每个零部件都要认真负责，不得偷工减料，保证安装质量；每个子项目结束，按

照良茂的的工程自检自验单，对相关工程细节做检查和验收。竣工后如建设方发现安装有问题，安装人员要免费(工时费)修理，因乙方安装有问题导致的甲方合同约定的工期延误、原材料破损、设计结构变型、建设方延迟付款等损失，乙方承担相应违约责任。

(3) 按时完成安装任务，如果不能按时完工，则每超过一天扣承包额的1%，最多扣到5%。拿到建设方签字的验收单，安装人员才能全部撤离工地。

(4) 要处理好建设方和当地群众的关系；协助甲方(良茂公司)办理项目变更及因各类签证单，将原件交回甲方(良茂公司)项目经理。

(5) 尊重建设方领导和分管领导的意见，在不增加我方成本、不影响施工人员安全及不大幅修改甲方设计的前提下，可按建设方的意见施工建设。放线、定标高(柱高)时，必须有建设方的管理人员在场，并征得其同意，方可进行下步程序的施工。

(6) 工地上的施工垃圾要随时清理，验收前所有垃圾全部清理干净。

(7) 立柱基础浇灌完后请甲方验收，验收合格后 将土方回填。

(8) 甲方将所有材料清单列出(根据工程细料单)，乙方核对并认可，材料发到工地分类堆放，施工过程中随时清理废料、余料，并归类整齐堆放在相对固定的位置，以确保施工现场始终保持清洁整齐。

(9) 甲方将温室建设材料发到工地后，乙方须清点材料后在甲方提供的材料装车清单上签字确认数量和名称型号;若出现材料丢失和毁坏，乙方须承担相应责任。

(10) 项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：字确认数量和名称型号;若出现材料丢失和毁坏，乙方须承担相应责任。

(10) 项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：(10) 项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责验收过程的协调配合。

6、停工原因签证单：(10) 项目完工后，乙方应向建设方提交验收申请，负责整个建设项目的验收。甲方负责如果是建设方原因造成停工，乙方必须请建设方签证;如果是甲方原因造成停工，则由甲方签证。如果是建设方原因造成停工，如果是建设方原因造成停工，乙方必须请建设方签证;如果是甲方原因造成停工，则由甲方签证。

7、质保期内责任：乙方在接到甲方维修通知后，要求在48小时内做出有效答复，甲方将给乙方3次(含3次)维修机会，做维修补救，超过3次维修，仍然没有修复的，甲方将有权将乙方质保金划拨到甲方维修部进行善后处理。乙方在接到甲方维修通知后48小时内没有做出答复的，甲方将视为主动放弃一次维修机会。

8、违约责任

(1)甲方无故不能及时供给零部件，造成乙方长时间(一周以上)停工待料的，要给予现

场施工人员生活补贴，第8天开始计算，每天补助100元。

(2)由于乙方原因造成甲方不能正常验收，给甲方带来后续直接经济损失的，乙方要承担

一半责任;因安装质量问题不能验收，乙方承担全部责任。

(3)因其他违约给对方造成损失的，违约方要酌情赔偿损失。

9、生产安全

施工过程中发生的一切安全责任事故均由乙方自行承担全部责任。

10、其他条款

工程完工自检自验后，一周(七天)内甲方组织验收，超过一周(七天)，甲方付给乙方

两个人的守棚工资，工资额按每人30元一天计算。

乘安装单价结算。

12、甲方可根据实际工程状况，给予乙方合理派驻进场施工人员核准报销车费。

13、双方签字

甲方负责人： 乙方负责人：

年 月 日 年 月 日

附设计施工图、零部件清单各一份

电梯购买安装流程篇五

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲方根据工程施工需要，委托乙方安装施工设备 台。为明确双方权利和义务，经双方充分协商订立本合同。

一、项目概况

1、工程项目名称： 。

2、安装地点： 。

3、设备名称： 施工升降机 。

4、设备型号、规格： 。

5、设备制造单位： 。

6、安装总高度： 米。

二、承包方式；

由乙方承包安装、顶升加节、附着、拆卸及验收检测。

三、承包费用

1、安装的费用为每台 整)安装到 米(含人工费及检测费等费用)。

2、附着费用为每道 / 元整。

四、付款方式

第一次安装完毕现场验收后预付 元整 ，全部安装并验收合格后再一次性支付所有余款为 元整。

五、甲方责任

1、负责施工现场的“二通一*”（通路，通电，场地*整）。

2、按合同所规定时间付款。

3、配合进行现场戒备，甲方无关人员和其他人员未经许可不得进入工作范围。

4、指派专职安全员对乙方施工安全监督检查。

5、电梯日常使用的操作司机和指挥由甲方自行负责，不属于乙方的员工编制。

六、乙方义务

1、向甲方提供安装单位营业执照资质质证和安全生产许可证

复印件并加盖公章。

2、编制安装施工方案，方案必须有编制人、审核人和技术负责人签名并加盖公章。方案内容包括：

(1) 工程概况

(2) 作业前准备

(3) 安装施工方法和步骤

(4) 安全技术措施

(5) 其他有关内容

3、乙方必须向作业人员提供合格的安全防护用具(如安全帽、安全带等)。

4、乙必须指定现场作业负责人和现场安全负责人。

5、本次安装作业开工前，乙方有义务按设备使用地施工安全监督站的要求，提供各项资料(设备生产制造许可证、产品合格证、使用说明书。基础隐蔽验收等资料由甲方提供)。经本地施工安全监督站核准后方可开工(工程未报建除外)。

6、设备安装完毕后，在自检合格的基础上，由乙方负责向本地施工安全检测受理中心申请检验，甲方应配合乙方，按要求提供自己需要提供的资料，设备检测至合格。由于乙方原因引起的不合格项目，乙方负责进行整改，如由于甲方原因引起的不合格项目，应由甲方负责。

7、设备进行安拆作业前，必须进行安全技术交底，全体作业人员必须严格遵守安全生产规章制度和操作规程。

8、乙方应当服从甲方的安全生产管理。乙方对本次安装作业

的相应安全事故承担法律和经济责任。

七、其他

1、本合同自双方签字盖章，收到使用单位安装费用之日起生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电梯购买安装流程篇六

甲方：

乙方：

甲方有施工安拆设备委托乙方进行施工升降机拆除，双方本着自愿、公正、公平的原则特签订合同，以便共同遵守，合同如下：

1、90州鼓楼广场8号楼，工程地点位于沧州市新华东路21号（荷花池对面）。甲方自行把脚手架进料平台拆除，乙方拆除并保证机械设备齐全完好，现场分类堆放好。

2、乙方提供拆除方案和各种资质、操作人员上岗证等全部资料。

3、拆除时间根据要求开始拆除3天内拆完。甲乙双方均需要

提前做好准备工作。

4、甲方提供乙方施工区域，拆除时甲方派人管理、制止无关人员进入施工场地，避免发生安全事故，甲方提供乙方一名机务人员协助拆除，施工前设备拆除位置接通电源。

5、拆除费用为：（费等所有费用），设备全部拆除完毕，手续办理齐全后7天内付拆除费用。

6、乙方拆除人员必须证件齐全，精通安、拆的所有技术操作规程，佩戴好个人防护用品，严禁违章、酒后作业。

7、因乙方原因发生的任何安全事故均由乙方自行负责，与甲方无关，乙方必须采取有效措施，杜绝安全事故发生。

8、乙方及时为甲方拆除机械设备，不得耽误甲方施工，如果因为乙方原因影响甲方施工的，乙方负全责，赔偿因此而导致甲方的损失。

9、乙方拆除下来的设备配件分类存放整齐，按甲方指意地点堆放好。确保文明施工。

10、乙方必须按照甲方要求拆除设备，不得影响甲方施工进度，否则甲方有权解除施工合同，另找满足要求的施工队伍，剩余款项全部作为甲方的损失扣除。

11、乙方必须听从甲方的统一指挥。

12、乙方人员不得在施工现场发生偷盗、打架斗殴事件，否则按照项目部相关制度处罚，严重者送交公安机关处理。

13、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

甲方盖章：

乙方盖章：

负责人签字：

负责人签字：

____年____月____日

电梯购买安装流程篇七

安装方(简称乙方)： _____

根据《_民法典》及其相关法律法规，经甲、乙双方友好协商，甲方选择乙方作为电梯设备的安装方，现就电梯设备安装有关事宜签订合同，以资信守。

第一条、合同范围

乙方为甲方的电梯进行安装调试(包括安装施工报批及有关安全施工手续)、验收检测、技术服务和培训及自技术监督局验收合格之日起第一年的维保费(含专用工具费及备品备件费)等。

第二条、合同金额

1、合同总价款金额为： _____元，价格均为含税价。

2、本合同价款为乙方保管、吊安装、保险、调试、验收、保修、安装人员食宿等一系列工作内容所产生费用的总和，为本设备工程投入正常使用的唯一价款，甲方除按本总价款承担付款义务外，不再承担其他任何费用，该价格也不因市场或其他因素变化(甲方有明确要求增减设备及安装工程量的除外)而有所调整。

第三条、工程期限

1、甲乙双方约定此次安装工程期限为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____日。

2、乙方的工期不包括调试时间及验收时间，安装完成后，乙方应在十天内进行调试，并组织相关部门验收，逾期不组织验收影响甲方使用的，甲方可自行组织、申请验收，一切责任及费用由乙方承担，并由乙方向甲方支付5000元/天的违约金。

第四条、电梯施工图及施工组织计划

乙方安装人员进场前30天向甲方提交切实可行的电梯施工图及施工组织计划。

第五条、付款方式

1、付款方式：甲方以_____（现金/支票/转账）方式支付合同价款。

2、乙方银行帐号为：_____；

开户银行：_____；

银行帐号：_____。

3、本合同款项按以下方式支付：

(1)甲方在合同签订之日起_____天内支付合同总价的10%(¥_____元)，作为定金。

(2)甲方于乙方正式进场安装前20天内向乙方支付合同总价的30%(¥_____元)。

(3) 安装完成并经市技监局及相关政府部门验收合格并移交竣工资料后3天内支付合同总价的10%(¥_____元)。

(4) 安装完成并经市技监局及相关政府部门验收合格之日起四个月后的3天内支付合同总价的50%(¥_____元), 对于该笔款项的支付, 甲方在乙方发货期前14日内负责向乙方提供由出具的保证担保, 担保函的内容以《供货合同》为准。付款同时, 乙方应向甲方提供金额相当于合同总价5%的银行保函, 保函担保期限与电梯质保期一致。

第六条、检验标准

双方根据“gb7588电梯制造与安装安全规范”[]“gb10058电梯技术条件”等国家或行业电梯检验标准进行检验。

第七条、质量、安全要求

电梯购买安装流程篇八

乙方：扬州金辰xx程有限公司

甲乙双方友好协商, 根据电梯的现状及安全使用要求, 就润扬广场13栋5单元电梯轿厢控制板故障, 采取更换维修方式, 双方达成如下协议:

1、付款方式

工程协议总额实际支付最终按房管部门评估和审核为准, 维修好经验收合格后凭发票结账。一周内支付30%, 维修资金到帐后支付70%余款, 一年后支付30%余款。

1 本次电梯整改工程购买的配件均需正规厂家产品。 2 电梯工程完成后, 保证电梯抱闸安全正常有效。

3 电梯维修施工人员应严格遵守施工安全规则，确保电梯维修工程安全有效完成。

4 乙施工期间，如发现有新零部件需更换，乙方需经甲方相关负责人确认，甲方同意后方可更换，费用另计。

5、施工过程中的安全问题均由乙方负责，与甲方无关。 三
施工组织及工期

1 组织机构：扬州金辰电梯工程有限公司

2 工期： 本工程拟在收到预付款3个工作日内，并具备施工条件后施工，施工工期约为1个工作日。

3 入场后进行安全教育，确保电梯安全运行，不能长时间影响电梯使用。 4、施工期间的安全问题由乙方负责与甲方无关。

4 甲乙双方紧密配合，确保电梯维修工程安全、顺利进行。
四 质量保证。

所更换的电梯配件正常使用下质保一年。 五 双方未尽之处，甲乙双方随时协商解决。

扬州诚兴物业服务有限公司 扬州金辰电梯工程有限公司

经办人： 经办人：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：