

# 定做门窗的合同表格(通用7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 定做门窗的合同表格篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方认真友好协商，本着互惠互利的原则，门窗工程制作安装达成下述条文：

### 第一条概况

一、项目名称：

二、地址：

三、工程范围：玛多景区、商业街工程项目中的所有房屋铝塑、塑钢、铝合金门窗制作及安装工作。面积约 m<sup>2</sup>

第二条工程承包方式包工包料。

第三条工期要求本项目总工期为60天；

第四条工程质量等级合格

1、符合《塑料门窗安装及验收规程》JG/T103—96标准，达到合格交验要求。

2、乙方按图纸数量及现场实际尺寸详细核实后方可加工。由于加工数量尺寸与现场实际不符造成的经济损失由乙方自行承担。

3、加工门窗成品质量，由甲方负责委托西工程质量检测中心进行“三密”试验，检测合格，由该中心提供合格检测报告，己方承担检测费用，检测不合格费用由乙方承担，并承担由此造成的一切经济损失。

## 第五条 工程合同价款

本项目铝合金门窗工程量约为  $m^2$  铝塑单价 元/平米、塑钢单价 元/平米、铝合金单价 元/平米工程总价暂定为 元。结算时按实际工程量乘以相应的单价进行结算。

## 第六条 工程款的支付

1、本工程门窗框安装完以后付总款50% 。

2、玻璃扇安装完付总款70% 。

3、工程全部完工，经有关部门进行竣工验收合格后，付至总款的97% 。

4、余款3%为保修金壹年期满后一次付清。

## 第七条 双方责任

1、甲方给乙方提供加工场地、电源、住宿点。

2、乙方负责其产品保护，并承担因产品保证不到位而造成的经济损失。

八、安全：乙方人员进入施工现场，必须服从项目安全的有

关规定，加工安装全过程，必须采取相应的安全保证措施，按安全生产操作规程戴好安全带，施工期间发生的一切安全事故均由乙方承担全部责任及经济损失。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方：

代表人（签字）： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

## 定做门窗的合同表格篇二

甲方： 乙方：

依据《建筑安装工程承包分包条例》的规定，结合本安装工程的具体情况，经双方协商，达成如下条款，共同履行。

一、工程概况

二、门窗面积及总款

1、门窗实际面积见附表；

2、总款项为 贰 佰 零 拾 贰 万 壹 仟 零 佰 玖 拾 伍 圆。

三、双方责任

a)甲方责任

为了做好施工现场的各项工作，由甲方委派公司人员行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派，委派和撤回均应提前两天通知乙方。

## b)乙方责任

乙方必须保证在施工过程中所使用的部件均采用甲方所提供的产品，如违反则给予罚款处理。

## 四、质量与检验

a)检查和返工。乙方应认真按照标准、规范、设计要求以及甲方工程部依据合同发出的指令施工，随时接受甲方人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方人员的要求返工、修改。

b)以上检查检验合格后，如又发现因乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，并赔偿甲方因此而造成的相关损失。

## 五、保修责任

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限进行保修(保修范围：因安装引起的问题)。保修期从建设单位在最终验收记录单上签字之日起算起。保修期内如出现因安装引起的任何质量问题，乙方均应在接到修理通知之后两日内无偿派人员维修。否则，甲方可委托其他单位或人员维修，维修费用从乙方安装工程价款内扣除。

## 六、合同的生效与终止

本合同经双方当事人签字盖章之日起即生效。工程竣工结算，甲方将工程交付建设单位后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止即本合同全部协议条款宣告终止。

## 七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。两份具有同等法律效力，由甲乙双方签字后分别保存。

八、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

年 月 日

### 定做门窗的合同表格篇三

需方：（甲方）

供方：（乙方）

合同编号：

签订日期：

为了规范建筑门窗购销行为，保护供需双方合法权益，根据《xxx民法典》及有关法律、法规，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以便共同遵守。

本合同中

单价是指门窗到\_\_\_\_\_交货价格。

交货点详细地址：\_\_\_\_\_。

结算方式：

乙方应随每批产品提供《产品质量保证书》。

产品运输方式及包装标准\_\_\_\_\_。

验收标准，按该产品国家标准验收，如尚无国家标准则按行业标准或已经主管部门备案企业标准验收。

甲方在验收时，如发现产品品种、型号、规格、颜色和质量不合规定，应妥善保管，并在天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分货款。甲方因使用、保管不善等造成质量下降，不得提出异议。

如发现产品有严重质量问题，甲方应在48小时内向上海市建材业质量监督管理中心和门窗分中心报告，同时用书面通知乙方及时分析解决。在问题未查清之前该批产品必须封存不能使用。甲方因此受到损失，由乙方按违约责任承担。

甲、乙双方应严格履行合同规定各项条款，如合同一方违约，由违约方承担责任，并参照民法典有关条款及双方约定，向对方偿付违约部分货款%违约金。

如另行商定责任赔偿规定，应在“其他约定”一栏中予以写明赔偿方式、方法与金额。

本合同在履行过程如产生争议，甲、乙双方应本着友好协商积极态度进行协商解决，协商不成，可提请分中心进行调解或通过有关法律程序解决。

乙方在门窗运抵交货点后，甲方应提从堆放场地，并及时做好相应验收工作，如出现问题应及时协商解决。

乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前天通知甲方协商解决，否则造成后果乙方负责。

甲方如遇特殊原因不能按合同规定缴付货款时，应及时主动

通知乙方协商解决，否则造成后果由甲方负责。

如遇人为不可抗拒因素(如台风、洪水等)和其他不可预见事故发生而不能履行合同时，免除承担违约责任。

其他约定：

本合同一式五份，甲、乙双方各执二份，上海市建设工程交易管理中心建筑门窗分中心备案一份。

甲方：

乙方：

单位名称：（盖章）

单位名称：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 定做门窗的合同表格篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《xxx合同法》和国家工商行政管理局的规定，结合本工程的实际情况，经友好协商，签订本合同，以资双方共同执行。

（一）本合同塑钢门窗承包范围为 ， 合同综合单价为人民币元/m<sup>2</sup>,门窗面积约 ， 合同总额暂定为人民币 元，大写： 。

1、此综合单价为所有推拉门窗、固定窗、推拉门的平均综合

单价。（含纱扇）

2、此综合单价含制作安装、管理及保修，含税金。

3、本合同面积增减套上述单价进行结算：如若窗型、分格形式及原材料变更，造成价差则另行增加报价。

4、本工程结算面积以设计蓝图洞口尺寸为准，飘窗按展开尺寸计算。

5、本价格不包含土建配合费。

6、材料价格出变化，不另行调价。

（二）以下文件做为合同附件

1、型材：本工程塑钢门窗用塑料型材由甲方指定选用 牌 系列白色塑钢型材。

2、本合同报价所选用钢衬型材壁厚为 。

3、五金件：为配套优质产品。

4、玻璃：选用汽车级原片，中空玻璃使用4mm+6a+4mm浮法白玻。

5、纱扇：为不锈钢纱扇。

1、本安装工程 所在地为： 。

2、甲、乙双方在签订合同后，乙方立即组织相关型材，并按甲方要求 开工， 竣工。

本合同签订后甲方不付定金，门窗框到场安装7日内付本合同总额40%的进度款，门窗扇及玻璃到场安装7日内付本合同总



额40%。全部安装完毕，甲方组织相关人员验收，乙方应积极配合，待工程验收合格后，甲方一次性付清余款。

如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可相应顺延。

- 1、甲方未能按合同约定提供图纸。
- 2、甲方未能如期支付合同约定款项。
- 3、甲方、监理未按合同约定提供所需指令、批准等，未能及时指定型材颜色、种类，致使施工不能正常进行。
- 4、设计变更或修改导致增加的门窗量一次增加超过合同总量的10%。
- 5、不可抗力（详见本合同第十二条不可抗力）。
- 6、条款中约定或甲方同意工期顺延的其它情况。

#### 1、甲方责任：

（1）为确保门窗的正常安装，甲方应对施工的洞口尺寸予以明确要求，确保洞口尺寸的规范。

（2）甲方对不规范的洞口尺寸进行修整。

（3）负责及时组织对门窗的验收工作。

（4）甲方免费提供安装主施工所需的垂直运输、脚手架、临时仓储。

（5）甲方应根据本合同的要求按时支付各期款项。

#### 2、乙方责任：

- (1) 乙方应按时积极组织原材料的进厂及产品加工。
- (2) 乙方应将产品安装尺寸及施工方案交甲方，并积极组织安装。
- (3) 乙方按工程进度负责对门窗的制作、运输、安装。
- (4) 对每批所交产品提供材质证明。
- (5) 负责办理交验手续及资料，汇总给总包方。

1、如若设计变更，甲方应在乙方产品加工前15日以上，以书面形式告知乙方，并获得乙方认可。如变更在产品加工过程中，甲方应承担此造成的损失相应顺延加工周期。

2、如若工期需要提前或者延后，甲方应提前15天以书面形式告知乙方，并获得乙方认可，由此造成赶工或产品滞留所产生的费用有由甲方承担，原生产周期作调整或顺延。

3、合同条款的变更：本合同双方应严格履行本合同的各项条款，若一方提出某项条款的变更，变更方应及时用书面文字方式通知另一方面，由双方协商和签订有关变更协议。

4、双方签署的变更协议，为本合同的附件。

乙方保留合同的产品所有权，直至甲方付清本合同所有货款。

1、本合同任何一方未能履行其本合同约定的全总或任何义务，或有其它违反合同的行为，应视为违约方应该承担对另一方由此而造成的直接损失和间接损失并承担经济责任。

2、本合同双方分别发生不同的违约行为，应上双方协调解决违约责任或和自承担由于于违约给对方造成的直接损失和间接经济损失并承担其经济责任。

3、甲方不能按时付款，主供货期相应顺延，当付款时间超过20日，乙方可停止供货，直至甲方向乙方付清货款，乙方可人供货。

4、因乙方原因不能按时供货，当供货时间超过7日，由乙方自行赶工期，保证其总体供货不能顺延，如整体供货超过20日，从21日起承担经济损失。

1、若本合同任何一方由于不可抗力无法履行本合同项下的义务，双方应继续履行未直接受到不可抗力影响的本合同项下的其他义务，而受不可抗力影响的义务履行期限，延长时间与不可抗力事件产生的后果持续时间相等。

2、当遇到不可抗力事件，受影响一方在不可抗力事件发生后5天内，书面通知一方。

3、若不可抗力的后果持续1月以上，双方应重新洽谈合同义务，若双方无法形成协议，任何一方可全部或部分终止合同。

4、不可抗力是指超过本合同人任何一方所不能控制之事，例如：战争、地震、洪水不、台风或政府在其主权范围内的行为。

1、所有因本合同执行而产生的与本合同有关争议，双方应通过协商解决，若争议经双方协商30天内未能解决，双方应过法律程序解决。

2、在诉讼期内，双方应继续履行本合同项下未有争议的义务。

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方代表协商做出补充合同（协议），且补充合同（协议）为本合同副件。

2、本合同副件为本合同组成总分，具有同等效力。

- 3、本合同一式两份，甲、方双方各执壹份。
- 4、本合同自双方代表签字、盖章之日起生效。
- 5、本合同履行完毕，结清尾款，该合同自然失效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

## 定做门窗的合同表格篇五

乙方： \_\_\_\_\_

依照《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

一、工程名称： 门窗清洁。

二、工程地点： 秦皇岛市经济开发区。

三、工程内容： 二楼、三楼门窗以及楼道窗户、食堂门窗的清洁以及垃圾的清理。

四、工程质量： 合格。

五、工期： 天。

六、乙方按国家及地方有关安全规定组织施工，由于乙方在施工过程中违反安全操作规程，造成人身伤亡事故，其损失由乙方承担。

七、争议解决方式：协商或本辖区仲裁。

八、本合同一式两份，双方签字盖章后合同生效。

九、未尽事宜双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_有限公司乙方：\_\_\_\_\_

## 定做门窗的合同表格篇六

立合同双方：

甲方(房主方)：\_\_\_\_\_

姓名： 身份证号： (简称甲方)

乙方(承建方)：\_\_\_\_\_

姓名： 身份证号： (简称乙方)

根据《xxx建筑法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点： 。

二、工程概况：本工程为 结构私人住房，楼层为层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

#### 四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

#### 五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。

因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

#### 六、工期：

从 年 月 日开始建设，工期为 天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

#### 七、甲、乙双方权利义务：

- 1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。
- 2、甲方负责协调对外及邻里关系。
- 3、甲方应及时拨付工程进度款。
- 4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。
- 5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。
- 6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。
- 7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。
- 8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故(包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等)一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。
- 9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

## 八、承包价格：

按建筑面积计算，每平方米 元，大写：元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

## 九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质

保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履行期完成后失效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## 定做门窗的合同表格篇七

合同编号：

需方： （简称甲方）

供方： （简称乙方）

签订地点：

通过招投标确定乙方为甲方的协约单位 公司开发兴建的小区团购区主楼铝合金窗制作用铝合金型材供货单位，经双方协商达成如下协议。

乙方向甲方提供“金刚”868系列□zkb50系列高分子电泳铝型材,颜色为 银白色（须提交质量检测报告书），铝合金型材厚度为，压线条为,乙方向甲方所供高分子电泳铝型材，甲方用于协约单 公司制作铝合金窗户所用，乙方所供铝合金窗型材部分其他部位所用型材的厚度以厂家提供的技术参数□xx铝合金门窗需断面图册》标注尺寸为准。



“金刚”系列高分子电泳铝型材一律以每吨贰万柒仟元（27元/kg）结算，此价为含税包送到现场的价格，乙方须提供国家专用增值税发票（税率17%）。

xx“金刚”高分子电泳铝合金型号（银白色）

说明：1、以上各项规格型材按每m/kg重量计算，每kg单价均按27元计价

2、具体用量以现场用料实际收货数量进行结算。

2、乙方提供的高分子电泳铝型材各项性能指标参数符合国家\_评定（证书号：建科评200308号）指标要求。

3、所供材料每批次需提交厂家质量检测报告和合格产品证书。

4、所提供材料的外观及包装必须完好无损，表面损伤、擦痕的一律退回包换。

合同签订后，乙方需及时组织货源，甲方须提前三天用书面计划通知乙方供货日期，乙方在接到计划后三天内将货送到制定地点，甲方签约单位的供货周期为60天，工期紧迫，请乙方在供货过程中协作配合。

1、汽车运输，乙方货物的包装须符合汽车运输的要求。

2、运输及装卸车费用由乙方承担。

3、运输保险及装卸车的安全责任全部由乙方负责。

1、乙方提供国家专用增值税发票（税率17%）。

2、先货后款，不支付预付款。

3、以每批次送货货款总额叁拾万元作一结算，经验收合格后，凭收货单位收货人签字的收货清单办理结算，甲方支付本批次材料货款总额的80%，以此类推。

4、余款的20%待甲方签约单位竣工验收合格后支付。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：