

# 房地产销售外包合作协议 外聘合同优选(优秀8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 房地产销售外包合作协议篇一

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

居民身份证号码：

家庭住址：

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

#### 第一条

本合同为期限劳动合同。

### 二、工作内容

#### 第二条

依据甲方工作需要，乙方同意从事\_岗位工作。经甲乙双方协商同意，可以变换工作岗位。

第三条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

### 三、工作时间及休息休假

#### 第四条

甲方安排乙方执行

执行标准工时制的，乙方每日工作时间\_小时，每周工作\_小时。

综合计算工时工作制，乙方平均每天工作时间不超过\_小时，平均每周工作不超过\_小时

#### 第五条

乙方在合同期内享受国家规定的各种休息休假的权利，甲方应保证乙方每周至少休息一天。

### 三、劳动条件及劳动保护

#### 第六条

甲方要严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规及规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

#### 第七条

甲方有义务负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和有关规章制度的教育及培训。

## 四、劳动报酬

### 第八条

乙方试用期的工资标准为人民币\_元。

### 第九条

乙方试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，确定乙方实行综合工资制：

(1) 基本工资为\_元；

(2) 提成工资：按照月销售量考核，具体为\_。

### 第九条

甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月\_日，不得克扣或无故拖延。甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。甲方可根据其生产经营效益状况和职工生活费用价格指数变动情况，适时调整乙方工资。

### 第十条

乙方依法享受年休假、探亲假等假期期间，甲方应按国家和地方有关的标准，或劳动合同的标准，支付乙方工资。

## 五、社会保险

### 第十一条

甲应按国家和海口市的有关社会保险的法律、法规和政策规定，为乙方办理有关社会保险手续；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理社会保险相关手续。

## 第十二条

乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

## 六、劳动纪律

### 第十三条

甲方根据生产经营需要，依法制定规章制度和劳动纪律；各项规章制度应向乙方公示。

### 第十四条

乙方应做到：

（一）严格遵守甲方制定的规章制度，完成劳动任务；

（四）积极参加甲方组织的培训，提高自身素质。

## 七、劳动合同的变更及解除

### 第十五条

有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：

甲乙双方协商一致的；

（二）订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；

订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化的。

## 第十六条

经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

## 第十七条

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（一）在试用期间被证明不符合录用条件的；

（三）严重失职，营私舞弊，对甲方经济利益造成重大损害的；

（四）乙方患病或者非公负伤，在规定的医疗期满后，不能从事原来岗位工作的；

## 第十八条

有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前30日以书面形式通知乙方：

（一）乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

（二）本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

## 第十九条

有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

（一）在试用期内的；

(二) 甲方违反国家法律法规，严重侵害职工合法权益的；

(三) 甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

(四) 甲方未依法为乙方缴纳社会保险费的。

## 八、劳动合同的终止、续订

### 第二十条

有下列情形之一的，本合同终止：

(一) 合同期限届满的；

(二) 乙方达到法定退休条件的；

乙方被依法劳动教养或追究刑事责任的；

### 第二十一条

有下列情形之一的，应续订本合同并及时办理续订手续：

(一) 甲乙双方同意续订劳动合同的；

(二) 本合同期限届满后，乙方仍在甲方工作，甲方未提出异议，乙方要求续订劳动合同的。

## 九、违约责任

### 第二十二条

合同期内，任何一方违反本劳动合同，给对方经济损失的，应依据产生损害后果和责任大小，给予经济赔偿。

## 第二十三条

甲方出资培训和出资招接收的乙方，违反本合同的约定解除合同的赔偿标准为人民币\_元。

## 第二十四条

乙方因存在本合同规定的第十五条第（二）项、第（三）项规定的情形，被甲方解除本合同，且给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 第二十五条

乙方违反本合同约定条件解除劳动合同或违反保守商业秘密事项，给甲方造成经济损失的，应依法承担赔偿责任。

## 十、劳动争议处理

## 第二十六条

双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

## 十一、其它

## 第二十七条

以下规章制度作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力，该附件与本合同具有同等法律效力。

（一）\_\_\_\_\_；

（二）\_\_\_\_\_。

## 第二十八条

甲、乙双方对本合同所有条款均认真地进行了阅读，其内容均已熟知，并积极自愿履行。

## 第二十九条

本合同未尽事宜，可由双方协商解决，必要时签订补充协议。

## 第三十条

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）

乙方（签字）

法定代表人（签字或盖章）

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 房地产销售外包合作协议篇二

甲方：

法定代表人：

注册地址：

乙方：

居民身份证号码：

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同为期限劳动合同。

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效，其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。合同期限为：\_\_\_\_\_年。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位（工种）工作，当乙方经考核不胜任目前岗位工作时，甲方可以将乙方的工作岗位调整为\_\_\_\_\_。

乙方工作地点为甲方在市的工作场所、出差地；当甲方在地区开拓业务时，同时可以是地区的办公场所与出差地。

第三条 乙方工作应达到甲方规定的岗位职责标准，包括但不限于以下工作内容：

3、定期向税务机关提供税务资料，负责纳税申报及税务年检等工作；

4、必须按照国家会计制度的要求为甲方从事会计代理记账工作及按规定为企业、公司代理办证、照登记等业务。

第四条 甲方安排乙方执行标准工时制度。

执行标准工时制，乙方每日工作时间\_\_\_\_\_小时，每周工作\_\_\_\_\_小时。休息休假按法律规定实行。

第五条 乙方需要加班的，由部门主管根据生产需要提出书面申请，报核准，负责考勤、稽核工作。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

第七条 甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、

劳动纪律和甲方规章制度的教育。

第八条 甲方每月日以货币形式支付乙方上月基本工资，每月日以货币形式支付乙方上月奖金、津贴等。

乙方在试用期间的工资为：税前\_\_\_\_\_人民币。

甲乙双方对工资的其他约定：甲方实行岗位绩效工资制度，乙方工资收入=基本工资+奖金+津贴。甲方根据乙方的工作岗位和实际技术业务水平，确定乙方的月基本工资收入标准为元；乙方奖金与其工作数量、工作质量、服务水平、出勤率等实绩挂钩；津贴按国家和公司的相关规定执行。

员工基本工资的提高与降低按照甲方制定的员工基本工资定级制度执行，实行级别工资管理。

第九条 甲方工作任务不足使乙方待工的，甲方支付乙方的月生活费按基本工资执行。

第十条 甲乙双方按国家和市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续。乙方不愿缴纳社保的，甲方可以依法从工资中扣除乙方个人应当缴纳的部分，代为缴纳。

第十一条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家、市有关规定执行。

第十二条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和市的有关规定执行。

第十三条 甲方根据公司发展的需要，依法制定规章制度和劳动纪律。

乙方违反劳动纪律和甲方的规章制度，甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

第十四条 乙方应遵守甲方规章制度，遵守劳动安全卫生和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高自身素质。

第十五条 有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：

（一）甲乙双方协商一致的；

（二）订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；

（三）订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化的。

第十六条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（一）在试用期间被证明不符合录用条件的；

（三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

（四）被依法追究刑事责任的。

第十七条 乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，甲方应予以办理相关手续，但乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕的除外。

第十八条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以协商解决；协商不成的，依法向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十九条 本合同未尽事宜或与今后国家、市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十条 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 房地产销售外包合作协议篇三

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

邮编电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

邮编电话：\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

第一条合同项目

## 房地产销售外包合作协议篇四

1、根据《工伤保险条例》第十四条 职工有下列情形之一的，应当认定为工伤：

（一）在工作时间和工作场所内，因工作原因受到事故伤害的；

（三）在工作时间和工作场所内，因履行工作职责受到暴力等意外伤害的；

（四）患职业病的；

（五）因工外出期间，由于工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的；

（六）在上下班途中，受到机动车事故伤害的；

2、先由单位申请工伤事故认定，如单位拒绝，可以个人申请（期限为一年）；

3、如伤情经治疗稳定，有残疾的，可以申请劳动能力鉴定，确定伤残等级；

4、根据《工伤保险条例》进行索赔。

## 房地产销售外包合作协议篇五

聘任方： \_\_\_\_\_ (简称\*方)

受聘方： \_\_\_\_\_ (简称乙方)

关规定，经双方平等协商，订立本合同。

## 第一条聘期

特聘教授岗位聘期为\_\_\_\_\_年。聘任期满，聘任合同自动终止。

聘期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第二条乙方的岗位工作目标及任务

一、乙方在聘期内特聘教授岗位上应完成的工作目标：\_\_\_\_\_。

二、乙方在聘期内应履行的工作任务：

1. 教学任务(包括承担核心课程讲授任务，培养博士，硕士研究生，指导博士后研究人员，高级访问学者)：

\_\_\_\_\_□

2. 科研任务：\_\_\_\_\_。

3. 学科建设任务：\_\_\_\_\_。

4. 人才培养任务：\_\_\_\_\_。

5. 其他任务：\_\_\_\_\_。

## 第三条权利和义务

### 一、\*方权利

1. 根据教育部有关规定以及特聘教授岗位工作目标及任务，

对乙方进行管理。

2. 依照国家法律，法规及学校的有关规定，对乙方进行考核和奖惩。

## 二、\*方义务

1. 依法维护乙方应享有的各项权利。

2. 为乙方提供良好的工作和生活条件：

(1) 实验室及仪器设备条件：\_\_\_\_\_。

(2) 科研配套经费：\_\_\_\_\_。

(3) 工作助手(可由特聘教授自主选聘)：\_\_\_\_\_。

(4) 办公条件：\_\_\_\_\_。

(5) 生活条件：\_\_\_\_\_。

(6) 招生条件(包括指导博士，硕士研究生及指导博士后工作人员，高级访问学者等)：\_\_\_\_\_。

3. 为乙方提供完成本合同规定的工作目标及任务所需要的校内相关政策。

4. 乙方在聘期内做出重大成就的，\*方积极推荐申报\_\_\_\_\_成就奖。

## 三、乙方权利

提供的\*，保险，福利等其他待遇。

2. 享受\*方为其提供的工作和生活条件。

3.\*方如不能按规定履行其应尽义务时，有权向上级有关部门进行申诉。

#### 四、乙方义务

1. 认真遵守《中华\*共和国教师法》，《\_\_\_\_\_》及国家有关法律法规；遵守\*方的各项规章制度。

内保\*每年在\*方特聘教授岗位上工作时间不少于九个月。)

3. 全面履行特聘教授岗位职责，完成特聘教授岗位的工作目标及任务；接受\*方的监督，考核及管理。

### 房地产销售外包合作协议篇六

合同编号：

甲方：

营业执照注册登记号：

地址：

法定代表人：

代表人：

乙方：

营业执照注册登记号：

地址：

法定代表人：职务：

身份证号：

## 第一章总则

第一条鉴于甲方为扩大xxxxxxx品牌知名度，满足消费者对家居生活的需求，不断拓宽xx木门市场营销渠道，确保xx木门销售的规范化，标准化和专业化，并维护消费者的合法权益。特推出xxxxx木门特许经营计划xxx□

第二条鉴于乙方为xxx合法经营者，并有与甲方共同开发市场的愿望，故吸收其为xx木门特许经营计划成员。

第三条甲乙双方本着自愿，平等，互利，诚信的原则，经充分友好协商，签定本合同，并由双方共同恪守。

## 第二章合同宗旨

第一条签定本合同旨在乙方加入甲方推出的xxxxx木门特许经营计划xxx后，确保乙方应有的权利和义务，促进并提高品牌经营管理水平。

第二条签定本合同并不表示乙方可以代表甲方，或以甲方名义行使权利或承担义务。

第三条本合同并未授予乙方任何约束甲方或甲方各直属分支机构的权利。

## 第三章保证条款

第一条甲方保证其为依法存在的有权签定本合同的法人组织。

第二条乙方保证其用于xx特许经营的营业执照在本合同有效期(包括续约有效期)内均有效，真实且内容符合甲方的要求，可以从事xx木门系列产品特许经营活动。

## 第四章合同有效期，有效区域及特许经营范围

第一条本合同自年月日至年月日有效。合同到期前三十日内，经双方协商一致，可重新签订或续签特许经营合同。

第二条甲方授予乙方在内xx木门产品的特许经营权，并归属统一管理。

## 特许经营收费及商号使用权限

第一条鉴于甲方对乙方的经营支持，甲方免收乙方特许经营加盟金和特许经营权使用费。

第二条乙方需向甲方一次xxx纳特许经营保证金元。

第三条如乙方在经营过程当中违反合同的有关条款或给甲方造成经济损失或名誉损失时，甲方有权扣罚部分或全部特许经营保证金。在双方合同终止十二个月后，且乙方在合同期限内无违约责任，甲方将向乙方全额退还特许经营保证金。

第四条甲方授予乙方在其有效经营区域内使用xxxxx木门xxx商号。商号使用要符合当地工商，税务管理规定，一切违法，违规的经营行为，乙方要承担全部法律责任。

## 第六章乙方权利

第一条:乙方享有在本合同规定期限及范围内的xx木门特许经营权。

第二条:乙方享有甲方:特许经营结算价作为购货基准价，经营过程当中如遇甲方调整产品价格，甲方以乙方定单签定生效日为准，根据调价执行日期确认是否执行调整后价格标准。

第三条:针对乙方开店所需样品，甲方按出厂价格7折一次性

收取样品货款。此部分样品额应限制在500元/营业平米以内(按出厂价格计)，此后乙方购货，甲方一律按购货基准价收取货款。

第四条:乙方享有甲方提供经营指导，培训及其相关技术支持的权利。

第五条:乙方有权对因甲方产品内在质量问题造成的经济损失根据双方约定提出补偿的要求。

第六条:乙方享有获得相关销售奖励的权利。

## 第七章乙方义务

第一条:乙方保证承担XXXXXXXXXX品牌维护，推广的义务和责任，自觉维护甲方及其产品的形象及声誉。并应做到六个方面的统一，即：

统一形象识别;统一服务规范;统一宣传口径;

统一价格策略;统一促销活动;统一配货渠道。

第二条:乙方必须提供足够面积和数量的卖场专用陈列，销售XXXXX木门XXX产品。并保证进入甲方指定的建材超市。

第三条:乙方卖场环境和商品陈列必须有利于展示品牌形象，乙方必须配备足够的人力资源，按甲方统一的顾客服务标准为顾客提供全面满意服务。

第四条:乙方保证定期更换卖场所陈列的样品，使新产品及时上市，达到不断增加商品品种，扩大销售的目的。

第五条乙方必须做好甲方提供的相关资料的保密工作并协助甲方做好其品牌

知识产权的保护工作。

第六条乙方应按时填报甲方要求的相关业务表单，并及时向甲方反馈，作为甲方市场分析和经营决策的依据。

第七条乙方保证不以xxxxxxx品牌名义销售其他厂家产品，不得擅自生产，仿冒甲方产品。

第八条乙方必须保证执行甲方指定的xxx区域市场统一标价xxx和xxx销售折扣标准xxx□并执行甲方统一规划的市场促销活动。

第九条乙方必须按照甲方制定的商品定单管理办法定货，并按现款现货方式进行结算。

第十条乙方应在本合同规定的有效经营区域内开展集团销售业务，原则上不许超出其有效经营区域，进行跨区域经营。如需跨区域开展集团销售业务，需向集团公司木门经营部申报项目，经木门经营部备案审批后，方可开展集团销售业务。

第十一条乙方经营必须符合当地工商法规，未经授权不得在任何场合以任何方式冒用甲方名义进行经营活动。

第十二条乙方有义务在合同终止后撤除xx有关标识，停止与xx有关的经营活动

## 第八章甲方权利

第一条:甲方有权依据本合同对乙方进行考核及业务管理，对乙方存在的问题，甲方有权要求其期限整改。

第二条:甲方有权要求乙方保证在本合同有效期内销售回款至少在万元以上，乙方开店三个月后，每月保底销售回款至少在万元以上。甲方将定期对乙方经营业绩进行考核，如乙方

连续三个月未能完成保底销售回款指标，又未能提出甲方认可的理由，甲方有权取消乙方经营资格。

第三条甲方有核定商品市场价格的权利。

第四条甲方有参与商讨和指导乙方制订，实施营销计划的权利。

第五条如乙方出现严重经营亏损；或因有重大债务无法正常经营；或因违法经营被政府部门下令停业整顿；或被吊销营业执照及与经营有关的其他证照；或未达到本合同要求，违反本合同任何一项时，甲方保留及单方面终止本合同的权利。

第六条甲方有权授权第三方在乙方有效经营区域内，针对第三方首先申请备案的或经评估确认乙方无力经营的集团项目开展经营活动。

## 第九章甲方义务

第一条向乙方出具特许经营授权书，维护乙方经营权益，不在乙方获得经营权的经营区域内另设特许经销商。

第二条向乙方提供经营所需的资料及必要的产品检测报告。

第三条协助并督促乙方进行本合同规定区域内的市场开拓及销售工作，并提供相关方面的咨询和必要的经营指导。

第四条向乙方提供包装完整的合格产品，对因有内在质量问题的产品应无偿组织维修，调换，对因乙方责任造成质量问题的产品应进行有偿维修，调换。

第五条：甲方向乙方提供装修设计方案，并指导商品陈列，确保有利于展示品牌形象和乙方销售。

第六条：甲方定期对乙方业务人员进行产品知识和相关业务知

识的培训。

第七条:根据特许经营授权不同,甲方向乙方有偿提供必要的安装服务工具,导购员和服务技工服装以及部分助销品和一定的广告支持。

第八条:甲方定期组织乙方业务人员参加由甲方组织的竞销和促销活动,对活动中表现突出的乙方业务人员,甲方有权给予直接的表彰和适当的奖励。

## 第十章合同终止

第一条本合同期限届满,如双方不再续约,则本合同自动终止。

第二条本合同任何一方希望终止本合同,应提前三十天,以书面形式通知对方,无论在任何情况下双方必须在限期内结清帐务。

第三条本合同任何一方自行或被迫宣告破产,在结清帐务后,本合同自动终止。

第四条乙方不按规定足额交纳保证金,或不接受甲方按本合同规定的监督或阻止甲方进行检查,本合同自动失效。

第五条甲,乙双方擅自变更本合同规定的双方权利及义务,本合同将自动失效,双方有权追究对方的违约责任。

第六条本合同任何一方在未征得另一方书面同意前,不得将合同内的任何权利,义务和业务转让给第三方,否则,本合同将自动失效。

第七条因不可抗力造成合同被迫终止,双方互不追究责任。

第八条乙方如约履行本合同,则在合同届满时,有优先续约

权。

## 第十一章 所有权

第一条:一切带有表示xxxxxxx或与xxxxxxx有关的标记,均属于甲方产权归属所有.在未经甲方书面许可之前,乙方不得注册与甲方有关的任何标记,亦不得使用甲方提供的标记进行本合同以外的任何交易.

第二条:若乙方违反本章第一条规定,甲方有权单方终止合同,乙方除应承担相应的违约责任外,还应该赔偿因此给甲方造成的一切损失.同时,甲方有权扣罚乙方部分或全部的特许经营保证金,并依法追究乙方法律责任.

## 第十二章 争议的解决

第一条 本合同生效之日起,此前甲乙双方所签有关合同一律废止,以上条款未尽事宜经双方协商可增订补充,经双方认可后生效.

第二条 本合同未尽事宜,参照[]xx木门特许经营运作细则[], []xx木门特许经营运作细则》作为本合同附件与本合同书具有同等法律效力.

第三条 有关争议,双方应友好协商解决,协商不能达成一致,任何一方都可按法律程序诉请合同签订地人民法院裁决.

甲 方:\_\_\_\_\_ 乙 方:\_\_\_\_\_

公司印章: \_\_\_\_\_ 公司印章: \_\_\_\_\_

签约代表: \_\_\_\_\_ 签约代表: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_ 日 期: \_\_\_\_\_

本合同签定地：\_\_\_\_\_

## 房地产销售外包合作协议篇七

甲方： 地址：

电话： 联系人： 乙方： 地址： 厂址：

电话： 联系人：

根据《xxx合同法》，平等、诚信、互利的原则，经甲、乙双方一致同意按下列条款成交本合同。

合同货物总金额 以实数为准(此价格不含税)。

合同签订后当天内，甲方预付合同金额 元作为合同定金，白货成功安装付清余款，余款为 %，一年付清。

2、油漆要美观舒雅平整，线条明显；

3、材质主架实木结构、贴面，保证终身不体壳，油漆不脱落，不变色，人为除外；

4、家具样式、质量、尺寸与南岳湘江酒店一模一样。 六、乙方保证向甲方按时、按量、按质量交货，如果不按时交货则向甲方支付5%的违约金。但甲方违约推迟付款或其它事情同样按5%违约金罚款，一切后果自负。交货时间 月 日左右所有家具安装完华，交付使用，如甲方因素时间顺延。 七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效执行。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

日期： 年 月 日

## 房地产销售外包合作协议篇八

一、 甲方(用人单位名称):

法定代表人(负责人):

二、 乙方(劳动者)姓名:

身份证号码: 联系电话:

家庭住址:

甲方已将本单位各项劳动规章及各项纪律制度,劳动强度等情况告知乙方,乙方承诺向甲方提供的各类证件真实无误。为确立劳动关系,明确双方的权利和义务,根据《中华人民共和国劳动合同法》及其它有关法律、法规规定,经甲、乙双方平等协商,自愿签订本公益性岗位劳动合同,共同遵守本合同所列条款。

一、 劳动合同期限

本合同自 年 月 日至 年 月 日。

二、 工作内容

甲方根据工作需要,安排乙方在 岗位。

三、 工作时间

甲方保证乙方在合同期内享受国家规定的双休日、法定节假日等休息休假的权利。确应工作需要加班的,甲方应按国家规定付给乙方劳动报酬。

#### 四、劳动报酬

1、合同期内，甲方以人民币形式按月给乙方支付劳动报酬。乙方岗位补贴为 元/月。

#### 五、特别规定

1、劳动合同的解除和终止按《中华人民共和国劳动合同法》第四章的规定执行。

2、本合同规定的岗位为公益性岗位,按《劳动合同法实施条例》第十二条规定,本劳动合同不适用《中华人民共和国劳动合同法》有关无固定期限劳动合同的规定以及支付经济补偿的规定。

#### 六、其它

以下规章制度作为附件，与劳动合同其它条款具有同等效力，乙方须严格遵守：

1、乙方不遵守甲方制定的各项规章制度，经两次口头或书面教育不改者，从第二次教育后次月予以除名，本合同自行解除。

2、连续三次迟到或早退，累计迟到或早退5次、连续旷工2天或累计旷工3天予以除名，本合同自行解除。

3、主管部门检查无故脱岗两次者予以除名，本合同自行解除。

#### 七、双方约定的其它事项：

八、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，鉴证机关备案一份。本合同约定事项违反国家劳动法律、法规和涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日