

最新高中体育教师述职报告(实用9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

场地租赁合作协议篇一

甲方(出租方)

乙方(承租方)

为了满足乙方发展生产的需要，甲乙双方本着互惠互利，相互尊重的原则，签订本租赁协议：

2。 租赁期限为伍年，即20__年 月 日起至20__年 月 日止；租赁期满，乙方如果期望续租，在同等承租条件下，乙方有优先权。

4。 租金支付方式为现金；租金每年11月1日前缴纳。

5。 乙方须于约定租金日前缴纳租金，否则，甲方有权收取每日200元滞纳金，直至单方面终止本租赁合同。

6。 合同签订日，乙方须缴纳租赁保证金叁万元整；该保证金在合同终止后，乙方缴清电费以及其他应缴费用后，7日内甲方无息退还乙方。

12。 甲方带给水电源供乙方自行接入，自来水源位于农场值班室处；乙方须自行安排水管接入；另：自来水开户所产生的费用甲、乙双方各承担一半。

13. 乙方租赁期内水、电费由甲方统一收缴，并出具收款收据(费率参照场地内其他用户);乙方若不按时缴纳费用，甲方有权停止供应水、电。

15. 本租赁合同系包租合同，乙方在场地内的生产经营活动应注意安全，若因为乙方生产过程中的错误导致甲方财产损失(包括但不限于房屋、林木等)，乙方应承担赔偿职责。

16. 乙方应做好安全防范工作，制定详细安全操作规范，防止安全职责事故发生;同时乙方应规范随带家属(如老人、小孩等)的安全意识;在湖、海、池塘等危险场所设置醒目的安全提醒;若发生安全事故，甲方不承担任何连带职责。

17. 租赁合同到期或提前终止，甲乙双方共同验收房屋财产，若因为乙方人为原因造成甲方财产损害，乙方应给予维修;若乙方不承担维修职责，甲方有权动用租赁保证金进行维修。对于房屋正常老化，甲方自行承担维修职责。

18. 租赁期间，若发生自然灾害造成房屋损坏，乙方应负责维修，并承担相应费用。

20. 本合同签订后，双方均不得无故单方面终止本合同，否则，违约一方须赔偿另一方直接经济损失。

21. 本协议自甲乙双方签订，且乙方支付租赁保证金起生效。

22. 本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方:

乙方:

场地租赁合作协议篇二

合同编号：

展馆方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就会展场地租赁的有关事宜达成如下协议。

第一条租赁场地及用途：

乙方租用甲方总面积为平方米的场地(下称“租赁区域”)。
具体位置：

用途：用于乙方举办活动。

第二条租赁期限：

租赁期限为：_____年___月___日起至_____年___月___日止。其中：会展期限为_____年___月___日起至_____年___月___日止。

第三条使用时限：

乙方使用租赁区域的时限为每日时至时。在租赁期限内，乙方应在约定的时限内使用租赁区域；如乙方需在约定时限之外使用租赁区域的，应提前征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。

其他：

第四条租金支付：

1、租金的计算按照以下标准计算：

2、超时租金按照以下标准计算：

3、租金预付：

定金：甲方在 _____年____月____日前向乙方支付定金元(最高不得超过总价款20%)。

预付款：甲方在_____年____月____日前向乙方支付预付款元。

4、余款支付：

5、支付方式：

第五条甲方提供的基本服务：

1、在租赁期限内甲方向乙方提供以下基本服务：

(1) 租赁区域和公共区域的原建筑照明。

(2) 租赁区域内走道和公共区域内的清洁服务。

(3) 在入口处提供票证检验。

(4) 提供会展期限内的馆内空调服务。

如乙方需在约定时间之外开放空调，应征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。供暖时间按北京市统一规定执行。

(5) 负责租赁区域的保险。

(6)其他：

2、如乙方需甲方提供基本服务之外的其他服务，双方应另行达成补充协议。

甲方：

乙方：

时间：

场地租赁合作协议篇三

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁场地一事达成以下协议。

乙方承租甲方（层/厅）号教室，面积平方米，用于。

自年月日起至年月日止，共计年个月。

（1）乙方有意在租赁期满后续租的，应提前日通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

（2）租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

租金共元，一次性交清。

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容

的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方的正常活动。

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

3、应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

4、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续。

5、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

6、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

7、租赁期间，乙方不得改变租赁场地的用途。

任何一方未履行本协议约定的任何一项条款均被视为违约违约方应承担因自己的违约行为而给守约方造成的经济损失。

未尽事宜双方协商解决，本协议自双方签字之日起生效。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年 月 日 年 月 日

场地租赁合作协议篇四

（甲方）

（乙方）

一、活动时间

布场时间：2012年3月16日 会议时间：2012年3月17日

二、合同金额及付款方式

乙方租用会议厅，费用为1200美金，于会前一次性付清。

三、甲方责任和义务

- 1 要求乙方按时支付合同约定款项。
- 2 保证乙方活动期间的时间。
- 3 无偿提供的服务项目：室内照明灯光、贵宾休息室及茶水、同时保证设备完好无损。
- 4 为乙方提供一般性会场清洁服务。
- 5 为乙方提供一般性会场保安服务。

四、乙方责任与义务

- 1 乙方应遵守合同规定的活动时间，如有超时需要，应及时通知甲方，在征得同意后，乙方按合同约定价格交纳等时费

用，在活动结束当日，以现金的形式结算。

2 乙方动用甲方场地内设施要得到甲方的认可及同意。

3 乙方应遵守相关规定并禁止吸烟，不得破坏公物，保证设施无损，如故意损坏，应照价赔偿。

4 禁携带和使用易燃、易爆、有毒化学药品及违禁用品。 10方应遵守合同规定的时间，如超时应及时通知甲方。 本合同一式两份，双方各执正本一份。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日

场地租赁合作协议篇五

(甲方):

(乙方):

布场时间：20 年3月16日

会议时间：20 年3月17日

乙方租用会议厅，费用为1200美金，于会前一次性付清。

1、要求乙方按时支付合同约定款项。

2、保证乙方活动期间的时间。

3、无偿提供的服务项目：室内照明灯光、贵宾休息室及茶水、同时保证设备完好无损。

4、为乙方提供一般性会场清洁服务。

5、为乙方提供一般性会场保安服务。

1、乙方应遵守合同规定的. 活动时间，如有超时需要，应及时通知甲方，在征得同意后，乙方按合同约定价格交纳等时费用，在活动结束当日，以现金的形式结算。

2、乙方动用甲方场地内设施要得到甲方的认可及同意。

3、乙方应遵守相关规定并禁止吸烟，不得破坏公物，保证设施无损，如故意损坏，应照价赔偿。

4、禁携带和使用易燃、易爆、有毒化学药品及违禁用品。

5、方应遵守合同规定的时间，如超时应及时通知甲方。

本合同一式两份，双方各执正本一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

20 年 月 日 20 年 月 日

场地租赁合作协议篇六

甲方：

乙方：

兹有甲乙双方就贮煤场地和电子汽车衡租赁事宜协议如下：

1、甲方自愿将位于____（地点）的____平方米场地及场地内的电子汽车衡作为计量设施有偿提供给乙方使用。

2、租赁期间，甲方保证乙方用电用水和道路通畅，水电费乙

方按表付给甲方；

4、租赁期为： 年 月 日至 年 月 日止。

5、年租金为____元整，由乙方按季向甲方支付，先付租金后使用，乙方不得拖欠。

6、租赁期内乙方需做到守法经营，并做好防火工作；

7、该合同一式四份，甲、乙双方各执两份，盖章后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

场地租赁合作协议篇七

承租人(乙方)： _____

为保证《北京市市场场地租赁合同》(合同编号为_____)的顺利履行，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国商标法》等有关法律、法规的规定，就租赁场地从事经营中的有关知识产权问题达成如下补充协议：

第一条 甲方应当对乙方进行《商标法》等有关知识产权方面法律、法规的培训，在进货渠道及商标使用方面对乙方进行指导，提高乙方保护知识产权和消费者合法权益的意识和能力。

第二条 甲方有权收取乙方有关商品来源的证明文件并建立经营商品商标档案；有权审查乙方提供的商标注册证明以及其他认证标志证明的有效性、商标注册人的授权经营证明或代理关系证明以及其他证明进货渠道的凭证。

第三条 乙方在市场内经营商标侵权的商品，甲方有权予以制

止，并配合工商等执法部门查清侵权商品的来源和数量，视情况对乙方采取市场公示栏曝光、停业整顿、没收保证金等措施；情节严重的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第四条 乙方因销售商标侵权商品已被甲方处理过，再次销售商标侵权商品又被甲方发现、被有关执法部门查处或被新闻媒体曝光的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第五条 乙方应严格遵守有关知识产权保护的法律、法规及本补充协议的约定，配合甲方对其有关商品来源证明文件的审查。

第六条 其他约定：

场地租赁合作协议篇八

乙方：_____

甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，就甲方租赁_____场地进行促销宣传活动事宜，经双方协商一致，达成如下协议：

一、推广产品：_____。

二、双方权利与义务

1. 协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供_____千瓦/_____平米电量、电源线及接线设备。

2. 活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者_____名，甲

方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派_____名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

3. 活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

4. 乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

5. 甲方需在活动前五天前签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署_____合同后，活动举办前___个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

6. 乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

7. 合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的_____%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的_____%。

三、活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。

四、本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

签约人：_____ 签约人：_____

签约日期：_____ 签约日期：_____

场地租赁合作协议篇九

出租方(甲方)：承租方(甲方)：

证件类型及编号：证件类型及编号：

甲、乙双方在法律的基础上，经过友好协商达成以下仓库租赁合同范本：

一、租赁库房情况

甲方将位于_____的仓库租赁给乙方使用，面积为_____平方米；本租赁物的功能为_____，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意后执行，本租赁物采取包租方式，由承租方自行管理。

二、租赁期限

赁期限为__年，即从____年__月__日起至____年__月__日止。租赁期满后如续约乙方有优先权，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同，价格以本合同价每两年递增5%。

三、交付情况

在本出租合同生效之日起__日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片。对分期交付的，分期交接确认。

四、租赁费用

1、库房租金按每月每平方米人民币_____元，库房的电费按每度电_____元。

2、房租按月交付，乙方应于每月___号之前向甲方支付当月租金3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

4、乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及其他防火规定，积极配合出租方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由承租方承担。

5、乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、地方法规以及有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定而影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

五、装修条款

1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

六、转租

1、经甲方同意后，乙方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金、处理一切纠纷等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变，转租内容必须在原有甲、乙双方租赁合同的基础上约定执行。

2、乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行原有合同中有关转租行为的规定，并与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。

七、仓库租赁合同的解除

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前2个月通知甲方，且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

八、免责条款因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

九、合同终止本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物。

时间：时间：

_____年___月___日