

2023年屋面瓦施工方案(模板6篇)

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、风险的评估以及市场的需求等，以确保方案的可行性和成功实施。以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

屋面瓦施工方案篇一

甲方（委托方）： 签约时间： 乙方（施工方）： 签约地点：
为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、____市政府第141号《____市____镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的家体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、 工程概况

1. 甲乙双方的条件：甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。
2. 装饰施工地点： 区 路（小区） 幢 号（单元） 室。
3. 住房结构： 室 厅 结构，建筑面积 平方米。
4. 装饰施工内容：详见附件一《施工内容表》
5. 承包方式样：（包工包料，包清工，部分承包）。
6. 本工程由 设计。
7. 工期：工程期限 天，从_____年___月___日开工

至_____年____月____日竣工。

二、工程价款及结算方式:

1. 总价款: (大写) 元 (其中: 设计费元, 管理费 (%) 元, 税金 (%) 元)。经双方认可变更施工内容的, 变更部分的工程款按实另计。

2. 合同签订后, 甲方支付总价款的%, 计元。_____
年____月____日前, 甲方支付总价款的%, 计天: _____
年____月____日前, 甲方支付总价款的%, 计元: _____
年____月____日前, 甲方支付总价款的%, 计元: 尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

三、施工准备及双方的义务

(一) 甲方工作

1. 甲方开工前, 应向物业管理单位或产权单位登记备案: 确需改变房屋结构和使用性质的, 应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案, 经房产管理部门核准后, 领取住宅装修许可单。

2. 甲方应在开工前天, 向乙方进行现场交底。空房屋, 消除影响施工的障碍物, 对只能部分空的房屋中所滞留的家具、陈x等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电, 并说明使用注意事项。

3. 做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

4. 指派为甲方代表, 负责合同履行, 对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

（二） 乙方工作

1. 对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。
2. 指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
3. 未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。
4. 与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。
5. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

四、材料的供应

1. 甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供的材料、设备清单》本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。
2. 乙方提供的材料：详见附件三《乙方提供的材料清单》乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料价

款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿经甲方。乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

五、安全生产甲方提供的施工图纸或做说明及施工现场地应符合防火。防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞。渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿；属乙方负责修复和赔偿。乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

四），方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

七、工程质量及竣工验收办法

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《____市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。
2. 装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。
3. 由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。
4. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 乙方应及时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续（见附件五《工程质量验收单》），甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予以书面承认。

6. 工期竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知____日内进行验收。

八、违约责任

1. 本合同签订生效后，甲方双方应履行合同规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、预算及图纸等），不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

2. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天甲方支付乙方 元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的 %支付违约金。

3. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方 元。

4. 甲方未输任何手续，要求乙方改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担损失。

5. 未经甲方同意，乙方擅自改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

九、工程保修：

1. 凡包工包料的“双包”工程，从竣工验收合格之日计算，保修期为_____年。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为_____年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣

工验收合格之日起计算。

2. 由于乙方原因造成质量问题，乙方无条件地进行维修。
3. 由于甲方使用不当造成损坏，或不能正常使用，不属保修范围。
4. 本保修单须甲、乙双方签字盖章后有效。

十、纠纷处理住宅寅装饰装修工程发生纠纷的，可以协商或者调解解决。不愿协商、调解或者协商、调解不成的，当事人可按下列第 种方式处理：

- (1) 提交杭州仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向人民法院起诉；十

屋面瓦施工方案篇二

发包方（甲方）：贵阳金辉电力实业总公司。

承包方（乙方）：贵州省遵义市正业电气安装工程有限责任公司。

第一条 合同依据

本合同的法律依据是中华人民共和国《合同法》和《建设工程合同及施工条例》；工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的《清镇寒坡岭110kv变电所新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇寒坡岭110kv变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇寒坡岭110kv变电所内。

三、 工程范围及内容：

1：清镇寒坡岭110kv变电所防雷接地安装。

2：清镇寒坡岭110kv变电所全所照明安装。

第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用20xx年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字[]20xx年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定[]20xx年版）；根据贵州省电力公司电技经[20xx年。

第四条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关部门的联系，确保该工程的施工进度。

二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收。

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按期完成该工程内的所有工作内容，不得影

响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

第五条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第六条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第七条 施工工期

本工程 年 月 日前完工。

第八条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第九条 安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

第十一条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十二条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：

负责人：（签章） 负责人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

屋面瓦施工方案篇三

乙方： _____

监证方： _____

根据水利建设投资计划和农村生产生活需要，拟在 村新打配套机井1眼。为了保证工程顺利实施，确保工期和建设质量，经甲方、乙方及监证方共同协商，形成如下合同：

一、工程名称： _____

二、工程位置： _____

三、建设内容： _____

- 1、采用钻机新打米机井1眼，并负责井孔的电测工作；
- 2、安装井壁管米，滤水管米及滤料回填；
- 3、配套安装型潜水电泵一台；
- 4、34米井房一座；
- 5、设低压线路_____米。

四、承包方式及合同价：

实行总价承包方式。合同总价。

五、各方职责：_____

(一)甲方职责

- 1、组织乡镇村组确定井位及工程建设方案；
- 2、负责工程监督检查及有关协调工作；
- 3、负责组织工程的验收工作；
- 4、负责国家投资的拨付及自筹资金的管理工作；

(二)乙方职责：

- 2、按照有关工程建设技术规范要求，认真做好工程施工，高标准完成建设任务；
- 3、认真遵守安全生产管理规定，负责施工现场的全部安全工作；
- 4、认真做好施工记录，及时分析有关情况，确保工程经济、安全、合理、高效；
- 5、工程竣工后，向甲方提供单井技术资料两份。

(三)监证方职责：

- 1、负责落实井位，并提供有关的电测资料和参考资料；
- 2、负责做好三通一平、泥浆排放及其它施工环境协调工作；
- 3、负责为施工人员提供食宿条件，在井管安装、填料时提供10个的劳力的配合工作；

4、负责施工现场的质量监督检查工作；

5、负责落实自筹资金_____万元。

六、工程质量：

1、质量检查验收：由甲方组织有关部门进行检查验收；

2、质量标准要求：达到合格标准，争创优良工程；

3、验收依据：钻井工程以国家凿井工程验收规范为依据进行验收，以井管顺利下入井孔、水泵及设备安全运转，出水量达到预定目标为合格；因自然条件因素而引起水质、水量问题，乙方不承担责任；井房以建筑工程验收规范为依据进行验收。

七、工程结算与资金拨付

(一)工程结算：依据预算方案，结合实际完成情况及合同约定进行结算。

1、实际钻井深度与计划深度差值，增减费用按每米 元计算；

2、实际用井管长度与计划差值，按预算单价计算；

3、合同总价中施工用水由村组提供，用电按每度 元计算，超过部分另行计算；

4、工程结算后，村组缴纳的自筹资金有剩余的退还村组，不足部分由村组迅速筹集交到甲方。

(二)资金拨付：

1、自筹资金由受益村组筹集，交甲方管理，视工程进度向乙方分期拨付；

2、国家投资：按县财政局报帐管理办法进行拨付；

八、建设工期与时限

总工期为 天。从受益村组足额交纳自筹资金后，____日内甲方下达开工通知书之日起算。未按期完成，每延期____日，扣减工程合同总价的2。因气候、地质等特殊因素及除乙方自身因素之外引起的窝工，按期顺延。

九、其它未尽事宜可根据施工情况再行商定。

十、本协议一式四份。甲方、乙方、监证方各执一份，从自筹资金到位后生效。

附件：承包总价清单

甲方：_____代表：_____

乙方：_____代表：_____

监证方：_____乡镇政府代表：_____

村委会代表：_____

_____年____月____日

屋面瓦施工方案篇四

甲方： 电话：

乙方： 电话：

根据《中华人民共和国合同法》的原则和有关规定，经友好协商，甲方委托乙方，负责环氧地坪的供应和施工，达成如下协议：

第一条：施工面积和合同价格：

面积： ， 单价为 元/平方米，（决算面积按实际面积计算），
总价：

第二条：材料：环氧砂浆地坪

第三条：工程质量标准

本工程质量经双方研究达到：乙方所铺设材料不脱层、不起砂、颜色均匀、基本平整，但由于混凝土垫层的原因导致地面的裂缝及其它质量问题，与乙方无关，建议混凝土标号不低于c25，地面要平整，有光度，若在室外施工，甲方要做好防护措施，若在防护措施不完善的室内施工，即雨天可能遭受雨水侵袭时，也必须停止施工，若甲方执意要求施工出现的质量问题与乙方无关。

第四条：施工与验收

施工开始日期，甲方必须通知乙方。

开工日期 天。

甲方应在工程施工完成后3天内对乙方铺设的地面进行验收，如三日内未能对工程进行验收，或者在没有验收情况下，使用乙方铺设的地坪(包括第三方使用)均被视作材料铺设已验收合格。甲方应当根据本合同规定进行付款。

第五条：付款方式

合同签订后，甲方应支付乙方合同的，计人民币 元，

第六条：终则

1、 本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，同具有法律效力。一方违约，赔付对方一切损失。合同双方因本合同的内容解释或行等方面发生争议，应当首先协商解决，协商不成，可以向当地法院提出诉讼。

2、 本合同自签字或盖章即日起生效至全部款项付清后为止。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

屋面瓦施工方案篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，达成以下意向：

甲 乙双方本着平等互利真诚合作的宗旨，为明确甲 乙双方的权力和义务，就“工程施工队阶段性支持加盟商”合作事宜，经友好协商并签订本协议。合作期为3个月或累计产值超过60万元人民币。 合作协议期限： 甲 乙双方的合作为阶段合作，合作协议期限自本协议签字盖章后生效，如果续约双方则需另签协议，协议内容由甲乙双方协商后签字盖章生效。

- 1、 甲方有权监督的现场管理及文明施工。
 - 2、 甲方有权对乙方施工质量进行抽检与检验。
 - 3、 甲方有权对乙方的施工材料进行封样及审核。
 - 4、 甲方有权对乙方的现场人员进行管理。
 - 5、 甲方有权对乙方的不规范行为做出相应的经济处罚。
- 1、 甲方负责帮助乙方寻找宿舍，供乙方使用。（费用由乙方自负）
 - 2、 甲方有权给乙方确定材料品牌的使用。
 - 3、 甲方有权负责给乙方确定合同提成比例。
 - 4、 甲方负责及时给乙方拨付工程款。
- 1、 乙方有权要求甲方协助工人解决住宿问题。
 - 2、 乙方有权要求甲方保证工程施工队的合同提成比例，确保施工队的利润。
 - 3、 乙方有权要求甲方帮助工程施工队与客户沟通，确保工程的顺利进行。
 - 4、 乙方有权要求甲方及时拨付工程款，确保工程的顺利进行、施工队工人的稳定。
- 1) 现场文明
 - 2) 工艺做法
 - 3) 规章制度

1) 熟悉各工种的施工工艺

2) 协调解决问题能力强

3) 熟练掌握各种单据的填写

1) 负责人以上施工人员对东易企业文化有较深认识

2) 工人能够认真执行东易日盛各项规章制度

3) 能够按时参加公司培训及考核

1) 工艺做法（国标）

2) 成品保护

3) 材料验收

4) 表格填写

5) 阶段验收

6) 工地营销推广

1) 达到东易日盛集团公司样板间要求

2) 客户满意度应在90%以上

3) 优良工程比例100%

1) 如果配有材料库且不发放首期款，如没有材料库，则按工程报价的60% × 20% 领取首期款

2) 中期款按15%提取中期款

- 3) 尾款、其余款项待竣工后且客户交其尾款后付清
 - 4) 质保金为3万元人民币，从每个工程中扣除该工程总金额的5%作为质保金
 - 5) 如3个月内产值在60万以上，按60万的5%扣除维修保证金
 - 6) 3个月内不能达到60万产值的，按实际发生产值扣除维修保证金
 - 7) 双方如继续合作，维修保证金可累计
- 1、 如公司有材料库，乙方每个工程材料领用比例不得低于25%，不得高于40%（根据当地情况双方协定）
 - 3、 如乙方不能按协议要求领用材料，一经发现处以该材料单价10倍以上罚款

甲 乙任何一方终止合作协议，须提前两个月以书面形式通知对方。乙方承接甲方的所有装饰工程的质量保修期执行完毕无质量问题，甲方将乙方的质量保证金退还乙方。

本协议未尽事宜，按照《合同法》及相关法律法规的有关规定执行或双方另订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲 乙双方因本合作协议产生的纠纷，应友好协商解决。

自 年 月 日—— 年 月 日。

甲方：

代表人签名：

日期：

乙方：

代表人签名：

日期：

屋面瓦施工方案篇六

发包人：刘俊（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

- 1、工程名称：****河村村级道路路面硬化工程。
- 2、工程地点：**县****河村。
- 3、承包范围：约2公里水泥硬化路面混凝土的铺设。
- 4、承包方式：包工不包料、包质量、包运输、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。施工机械由乙方自行负责。
- 5、合同价款：

路面硬化每米45.50（肆拾伍元伍角整）元整。包括切缝、养护、模板安拆等与路面施工有关的工作。（竣工后以实际丈量为准进行结算）。

- 6、工期：自开工****河村之日起，20日内竣工。若因砂石料水泥等原材料不能到位工期顺延。天雨三天工期顺延。

路面为18cm厚、c30水泥混凝土路面，宽3.50米。

严格控制路面宽度。，平整度、纵横向的坡度，材料质量，并按监理和规范的要求施工。垫层必须夯实，否则返工一切损失由乙方自负。

1、发包人的权利和义务

发包人委派 为工地代表：

职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程质量进行监督与控制、参与工程竣工验收的相关工作。

2、发包人主要工作：

负责现场协调工作；

3、承包人的权利和义务

项目负责人姓名：

项目负责人代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

4、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查。

本工程施工后分阶段视进度支付到总价款的80%。下剩款项在工程竣工验收后30日内付清。（税费由甲方支付）。

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度规定，精心组织、文明安全施工。发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予

以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工、车辆运输过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

承包人在工程具备竣工验收条件后48小时通知发包人组织竣工验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成的整改费用。

20xx年xx月xx日