

2023年门面维修合同 门店股东合同必备(汇总6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

门面维修合同篇一

甲方：

住所：

乙方：

住所：

丙方：

住所：

第一条、拟设立公司名称、经营范围、注册资本、法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：

3、注册资本：

4、法定地址：

5、法定代表人：

第二条、公司成立后，以法人代表为主要负责人全权负责公司的管理与经营，法人代表不愿负责管理与经营的，股东之间可协商另请其他股东或者招聘外来人员主要负责。

第三条、公司注册期限

公司期限为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第四条、出资额、方式、期限

1、出资方式及占股比例：

(1) 甲方以现金作为出资，出资额：_____万元人民币，占公司注册资本的百分之_____。占公司股份的百分之_____。

(2) 乙方以现金作为出资，出资额：_____万元人民币，占公司注册资本的百分之_____。占公司股份的百分之_____。

(3) 丙方以现金作为出资，出资额：_____万元人民币，占公司注册资本的百分之_____。占公司股份的百分之_____。

2、各公司股东的出资，于_____年_____月_____日以前交齐。逾期不交或未交齐的，股东不按协议如期、足额缴纳出资的，应当向已如期、足额缴纳出资的股东承担违约责任。

3、本公司出资共计人民币_____万元。合伙期间各公司股东的出资，为公司共有财产，不得随意请求分割。公司终止后，各公司股东的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第五条、盈余分配与债务承担

1、盈余分配：以甲、乙、丙三方所占股份比例为依据，按比例分配。

2、债务承担：公司债务先由公司财产偿还，公司财产不足清偿时，以各公司股东的出资比例为依据，按比例承担。

第六条、入股、退股、出资的转让

1、入股：

- (1) 需承认本合同。
- (2) 需经全体公司股东同意
- (3) 执行合同规定的权利义务。

2、退股：

- (1) 需有正当理由方可退股。
- (2) 不得在公司不利时退股。
- (3) 退股需提前_____个月告知其他公司股东并经全体公司股东同意。
- (4) 退股后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算。
- (5) 未经公司股东同意而自行退伙给公司造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：

允许公司股东转让自己的出资。转让时公司股东有优先转让权，转让价格按公司所有资产比例核算。如转让公司股东以外的第三人，甲、乙、丙任何三方中任何两方应该以公司前途大局为重，不得有意为难第三人，否则视为自动放弃公司资产所有权，同时应承担此前公司按股份比例所需偿还的债务。

第七条、公司负责人及其他公司股东的权利

股东以出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

1、甲方为公司法人及负责人，其权限是：

- (1) 对外开展业务，订立合同。
- (2) 对公司事业进行日常管理。
- (3) 出售公司的产品（货物）、购进常用货物。
- (4) 支付按其所占公司股份所承担的债务。
- (5) 公司人员在需要情况下招聘人员及培训。
- (6) 审批日常开支及管理公司所有资产，但必需钱账分离，不能管理账务。

2、其他公司股东的权利：

- (1) 参与公司事业的管理，及对公司前景提供可行性方案与报告。
- (2) 听取公司负责人开展业务情况的报告。
- (3) 检查公司账册及经营情况。

(4) 共同决定公司重大事项。

(5) 支付按其所占公司股份所承担的债务。

第八条、禁止行业

1、未经全体公司股东同意，禁止任何公司股东私自以公司名义进行非公司业务活动。如其业务获得利益归公司，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止公司股东经营与公司竞争主流的业务，如需经营，须经甲、乙、丙三方同意方可。

第九条、公司的终止及终止后的事项

1、公司因以下事由之一得终止：

(1) 公司期届满。

(2) 全体公司股东同意终止公司关系。

(3) 公司事业完成或不能完成。

(4) 公司事业违反法律被撤销。

(5) 法院根据有关当事人请求判决解散。

2、公司终止后的事项：

(1) 即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清算。

(2) 清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给公司股东或第三人，其价款参与分配。

(3) 清算后如有亏损，不论公司股东出资多少，先以公司共同财产偿还，公司财产不足清偿的部分，由公司股东按出资比例承担。

第十条、争议的解决方式

公司股东之间如发生争议，应共同协商，本着有利于公司事业发展的原则予以解决。协商不成的，提交公司注册所在地_____委员会_____，。

第十一条、本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第十二条、本合同如有未尽事宜，应由公司股东集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条、本合同正本一式_____份，公司股东各执_____份，其中_____份为中间人所留。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

丙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

门面维修合同篇二

合同编号：

甲方：

营业地址： _____

委托代理人： _____

营业执照号： _____

电话： _____

法定代表人： _____

电话： _____

乙方：

委托代理人： _____

电话： _____

依照《民法典》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的场所装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点： _____

工程内容及做法（详见：预算表。施工图纸）。

工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工

日期_____年____月____日。

合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元
（详见预算报价单）。

乙方必须严格按经甲方确认的图纸和材料施工。乙方保质保量按期完成施工任务，图纸及材料需要变更，必须经双方协商达成共识后再补充书面协议，连同原合同一起生效。

甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸）

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表）

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

（1）工程量变化和 design 变更；

（2）不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款：
支付时间： 支付金额： 甲乙本次总工程款为人民币 ； 签约时甲方首付总工程款的50%（ ），乙方完工甲验收当天付总工程款50%（ ）。

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金3倍

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金3

倍

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式_____份，双方各执_____份，_____部门_____份。合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：_____（签字） 乙方：_____（签章）

法定代理人：_____ 法定代理人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

门面维修合同篇三

被授权许可方(乙方)：_____

甲、乙双方平等协商，就^v^八角街^v^品牌托管事项，在自愿基础上达成一致，签订本合同。

一、甲方委托并授权乙方管理的_____专卖店(专柜)。

除此之外，乙方不得在其它地区开设店铺经营甲方产品。

二、所有开设、调整、撤除专卖店或专柜，乙方均应通过甲方书面审批。并由甲方直接与商场或店主签订合同。

三、乙方应向甲方交纳所托管区域的托管履约保证金____万元整。

五、乙方必须保证所开设及管理的甲方店铺只能销售甲方所提供的合法产品。店内不得陈列及销售其他品牌的任何产品。如发现甲方有权没收所有冒用的和其它非本品牌货品，乙方须承担违约责任，并赔偿违约金____万元整，情节严重甲方将追诉乙方对本品牌所造成的损失赔偿捌万元以上。

六、乙方不得在任何地方对甲方产品进行批发销售或二级托管。

七、装修管理：由甲方负责招标、监理及费用开支，乙方需协助招标、监督装修人员按时保质地完成装修。

八、货品管理

由甲方提供当季适销货品，货品库存数量由甲方调节制。货品所有权、区域间调配权均归属甲方。

为确保货品的运输安全，发货方应严格按公司要求包装货品，并在托运后两个工作日内及时将原始托运单传真至收货方。

收货方在接受货运公司通知时，应及时提货，提货时发现包装破损等异常情况，应当场清点，清点确认有货品丢失、毁坏的应及时通知发货方，并协助发货方索赔。

收货方收到货品时包装完好，且重量相符，但在开箱验货时发现实物与退货单不符，应在第一时间将差异明细单(明细单

上须有三名以上当场验货人签名)传真至发货方。

本合同()项中,发生货品丢失、毁坏且经索赔仍未挽回损失的若发货方为甲方,则损失由甲方承担;若发货方为乙方,则乙方应按公司当时市场售价减去商场折扣以及乙方托管佣部分后的金额赔偿甲方。

本同()项中发生少货情况且收发方都不能提供有力证据时,若发货方为甲方,则按公司零售价格四折算,双方各承担损失部分的50%;若发现月末盘存少货时,乙方应按零售价格四折赔偿甲方。

九、销售管理

乙方须为托管甲方品牌运作设有符合甲方要求的专职管理人员,确保及时完善地管理、营运每个专柜或专卖店。

乙方应遵守甲方的托管制度及营运模式,按时按质向甲方提供销售日报、工作汇报及甲方需要的其他报表;及时反馈顾客意见,积极做好品牌在当地市场的宣传推广工作。

乙方须向甲方提交当地市场拓展、销售、回款计划,在得到甲方认可后作为本合同条款之一(见附页)实施。

由乙方负责托管区域内所有直营店或直营专柜的日常营业管理。

乙方须全面完整地执行甲方任何形式的促销活动,未经甲方书面同意不可更改活动内容或活动时间。由商场制定的统一促销活动,乙方必须向甲方提供商场书面活动方案(如商场无书面活动方案,乙方必须以书面形式将商场活动方案提供给甲方),并经过甲方审批方能执行。未经甲方书面同意的任何促销行为均视为违约行为,一经发现甲方有权终止合同并要求乙方赔偿违约金__万元整。

乙方不得改变货品的零售价，且必须按甲方的打折要求打折。如发现打折超过要求，多给顾客的优惠金额由托管员补齐，乙方不按要求打折累计三次，甲方有权终止合同并要求乙方赔偿违约金____万元整。

十、人员管理：乙方负责营业员招聘、任免和薪酬奖惩；乙方招聘有经验的优秀营业人员，并按甲方管理制度对营业员进行不断培训，严格管理，向甲方提交营业员档案资料、任免建议和考核报告。

十一、财务管理

乙方需保证甲方直营店每月结款能按照与所签合同之规定执行；每月销售额以甲方和商场核对确认的销售额为准；乙方因选择商场有误或督促不力，造成货款回笼延误、短少、坏帐的，责任由乙方承担，甲方将保留追诉的权利。

在甲方根据与商场之合约准时开出结帐发票情况下，乙方须保证按时结款、回款，商场合约规定回款日起30天内回款，按正常提点数核算，若迟于此日期，则每拖一个月，该货款对应的乙方提点数下降2%（例如正常为15%，延期一个月为13%）。

门面维修合同篇四

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据“法律、法规”的规定，双方本着互惠互利的原则，就乙方入股投资甲方门店事宜达成如下协议，以资共同遵守：

一、乙方投资入股范围：_____

店名称：_____

经营场所：_____

二、投资资产：_____

甲方在_____总体投资实际共
为：_____元(大
写：_____圆整)。

三、乙方出资人民币_____元(大
写_____圆整)投资入股_____。

四、为方便甲乙双方计算利润，双方友好协商拟定以下利润计
算方式：_____

_____年/月分配纯利润=(每年/月度营业额- 每年/月度营
业费用)*10%。

营业额：_____按甲方提供的收入与支出记录进行计算。

营业费用：_____人工工资、房租、水电、通讯电话费、
盘点损耗及其他营业杂费等。

五、利润分配方式：_____根据第四条计算方式，从合
同签订之日起甲乙双方每年/月度分配一次纯利润，若产生亏
损则不分配纯利润。

六、投资扩股：_____

门店若投资扩股，乙方有权利选择撤回自己的投入资
金_____元(大写_____圆整);如乙方选
择不撤回投资金额，则不再依据第四条的计算方式分配利润，
根据以下计算方式进行分配：

_____年/月分配纯利润=(每年/月度营业额- 每年/月度营
业费用)*_____%。

门店投资扩股时，乙方有权利要求增加投资金额，但需与甲方进行协商，取得甲方同意方可增加投资额。

七、其它权利责任：

为保持整体品牌形象，_____的日常经营、人事管理等均由甲方全权负责，但乙方有建议改善和辅助管理的义务。

乙方除了履行合同条款需要之外，乙方同时承诺，未经甲方书面同意，不得以泄露、告知、公布、发布、传授、转让或者其他方式将合作内容及甲方相关信息透露给第三方，否则甲方有权取消合作，同时追究乙方的相关责任(包括经济赔偿)。

八、合作期限：

本协议视为长期合作协议。

本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议。如出现争议，双方应本着友好合作的原则协商解决。

九、其他：

本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议。如出现争议，双方应本着友好合作的原则协商解决。协商不成时，任何一方均可向合同签订地法院起诉。

本协议一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方签字/盖章：_____

_____年_____月_____日

乙方签字/盖章：_____

_____年_____月_____日

门面维修合同篇五

*方：

乙方：

经*乙双方协商达成如下协议：

第一条、工作岗位：

*方根据工作需要，招用乙方到我汽车修理厂维修工作为。

第二条、合同时限

合同期限：本合同期限为年，从年月日起到年月日止。

第三条、工作时间：

每天早上八点正式上班。

第四条、*待遇

（一）乙方*按照*方*制度实行。

（二）乙方（铜工、漆工、机修工）除掉材料费后按提成分50%的修理费。

（三）乙方每月付给*方伙食费（元）

第五条、工作规定

（一）场内的生产，由于违章*作而发生的工具、设备、配件损坏，余事故乙方自行承担。

(二) 场外与工作无关，私自外出而发生的一切事故乙方自行承担。

(三) 乙方在合同期间不能私自离开逃跑，逃跑者由修理厂罚款2000元，并承担所造成的经济损失。

(四) 在合同期乙方不能私自外出去做任何事业。

(五) 乙方不能使用任何毒品。

(六) 乙方不能贪污、偷盗场内的任何财物和金钱等。

(七) 乙方必须按照*方指定的工作做出效益。

(八) 乙方晚上12点以前必须回到修理厂休息。

(九) 乙方不能透露修理厂的秘密。

第六条、*方责任

方不能拖延乙方的，由每月的月底付清乙方。乙方若发生特殊情况，*方必须尽量帮助解决。

双方应遵守国家规定的相关法律法规，望双方共同遵守。此协议一式二份，*方双方各持一份，双方签字后生效。

*方签字： 乙方签字：

年月日

门面维修合同篇六

甲方：

乙方：

甲方由于经营和人员变动等原因决定不再经营修理业务，经双方协商，甲方同意将修理厂全部手续转让给乙方，具体事宜如下：

一. 时间由20xx年8月20日起，乙方承接甲方修理厂并继续使用名称：秦皇岛市晨光汽车修理有限公司。

二. 乙方一次性付给甲方转让费伍千元人民币整，其中包括电脑，发票打印设备。变更完成后一次付清。

三. 甲方必须协助乙方完成所有证件的变更，提供所需的一切手续，到变更完为止。

四. 责任划分：在手续变更之前所产生的任何事宜(包括经济纠纷，刑事责任，及工商税务等拖欠的相关费用)均由甲方支付与处理，待手续变更完成之后上述相关责任均由乙方负责与甲方无关。

五. 本协议经双方同意具有法律效益，双方签字后立即生效。

甲方(公章)： 法人签字： 日期：

乙方(公章)： 法人签字： 日期：