

最新矿山合伙人协议 合伙企业股东转让 合同共(汇总10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

矿山合伙人协议篇一

甲方（转让方）：

住所：

乙方（受让方）：

住所：

在签订本股权转让协议前，甲方已按照《_公司法》等法律、法规和_____有限公司（以下简称该公司）章程的规定，就转让事宜向其他股东履行了书面告知义务，且符合向股东以外转让股权的条件。现甲乙双方根据《_公司法》等法律、法规和公司章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

1、甲方将其持有的该公司_____%的股权转让给乙方。

2、乙方同意接受上述转让的股权。

3、甲乙双方确定的转让价格为人民币_____万元。

4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、本次股权转让完成后，乙方即成为该公司的股东，享受相应的股东权利并承担义务；甲方不再享受相应的`股东权利和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

_____年____月____日以现金支付。

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

1、本协议适用_的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式____份，甲乙双方各持____份，该公司存档____份，申请变更登记____份。

甲方（签字或盖章）：

_____年____月____日

乙方（签字或盖章）：

_____年____月____日

矿山合伙人协议篇二

法定地址：_____

通讯地址：_____

法定代表人：_____职务：_____国籍：_____

受让方：_____

法定地址：_____

通讯地址：_____

法定代表人：_____职务：_____国籍：_____

第一条：股权转让

1、公司股东之间就股权转让份额达成一致：

2、转让股权价款数额的约定：_____。

3、转让股权价款的交付时间：_____。

4、受让方根据企业合同、章程所享有的权利和承担的义务：

第二条：债务的承担

- 1、对公司已登记在册债务的处理：
- 2、对合资公司未登记在册债务的处理：
- 3、对本合同签订后及成交日后产生的债务的处理：

第三条：公司资产

- 1、在册资产的界定：以_____年_____月公司的审计报告(或资产负债表)数据为准。
- 2、未在册资产的界定：_____。

第四条：成交前的工作

- 1、转让方的工作：_____。
- 2、受让方的工作：_____。
- 3、转让方保证自合同签署之日起至成交_____日止，保证公司正常运作。转让方与受让方有责任保持公司的资产和声誉不受损害。
- 4、公司向原审批机构申请批准本股权转让协议书。

第五条：股权转让成交日

自审批机构批准或工商营业执照变更后_____日内，转让方与受让方选定一日期、地点，正式核点有关文件和财产，在核定完成后，以该日为股权正式转移日，成交后公司股权自该日起由受让方持有。

第六条：保证

- 1、转让方保证协议各项准确无误；

2、转让方保证转让股权未曾设定抵押、质押或有其他权利瑕疵；

3、转让方保证如有过失全额赔偿受让方的损失；

4、转让方如发现任何保证与事实不符或协议不能履行或构成误导，转让方有责任书面通知受让方。

第七条：违约责任

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失，除协议另有规定外，守约方有权要求解除本协议并向违约方索取因此造成的一切经济损失。

2、由于协议一方的过错，造成本协议及其附件不能履行或不能完全履行时，由过错的一方承担违约责任，如属协议双方的过错，则各自承担相应的责任。

第八条：通知

根据本协议要送达或给予的通知、通讯、诉讼或其他文件，必须用中文书写，并可用传真发出，但必须在尽快时间内将其正本邮寄给收件人(使用本协议中的地址或任何一方以书面通知的传真号码及地址)。

第九条：协议效力及其他

1、如任何一方并无要求另一方履行本协议内条款，则并不影响该条款被履行的权利，如本协议内条款确实被某一方违反，而他方放弃对其追究时，不应该视作同时放弃本协议项下的其他权利。

2、本协议或其部分被终止，并不影响转让方和受让方于

协议终止前的权利，也不影响因协议终止而产生的权利。

3、本协议已包含了转让方和受让方对确定彼此之间关系的协议，并替代了以前各方之间可能已有的任何无论是书面或口头的承诺、协议或默契、信函、草签的任何文件等。

4、转让方和受让方均有责任签署其他需要签署的文件及采取的合理行动，以确保转让股权得以有效地按本协议条款规定得以履行。

5、除经各方同意外，本协议任何一方均不得向本协议以外他方泄露本协议内容。

第十条：适用法律

本协议的订立、效力、解除、解释、实施和争议的解决，均受_法律的管辖，但当中国已颁发且能公开获得法律并未有对本协议有关的某一特别事宜有所规定时，应参照一般国际惯例处理。

第十一条：争议解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，协议各方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应把争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会，根据该会的仲裁程序，仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力，仲裁费用由败诉方负担。

第十二条：协议的签署

本协议一式份，具有同等法律效力，报审批机关批准后生效。

转让方：_____受让方：_____

签章：_____ 签章：_____

日期：_____ 日期：_____

矿山合伙人协议篇三

法定地址：_____

法定代表人：_____

乙方(受让方)：_____

法定地址：_____

法定代表人：_____

甲乙双方均为有限公司的股东，现甲乙双方根据_有关的法律、法规的规定，经友好协商，本着平等互利的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守：

第一条：甲乙双方均充分理解在本次股权转让过程中各自的权利义务，并均同意依法进行本次股权转让。

第二条：转让标的及价款

2. 甲方将其持有的有限公司%的股权转让给乙方；

乙方同意接受上述股权的转让；

甲乙双方确定的转让价格为人民币拾贰万圆整。

甲方保证对其向乙方转让的股权享有完全的独立权益，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

第三条：转让款的支付

3. 本协议生效后日内，乙方应按本协议的规定足额支付给甲方约定的转让款；

乙方所支付的转让款应存入甲方指定的帐户。

第四条：股权的转让

4. 本协议生效日内，甲乙双方共同委托公司董事会办理股份转让登记；

上述股权转让的变更登记手续应于本协议生效后日内办理完毕。

第五条：双方的权利义务

5. 本次转让过户手续完成后，乙方即具有有限公司%的股份，享受相应的权益，转让方的股东身份及股东权益丧失。

乙方应按照本协议的约定按时支付股权转让价款。

甲方应对乙方办理变更登记等法律程序提供必要协作与配合。

第六条：违约责任及协议的变更

6. 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切直接经济损失。

任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。如协商不能达成一致，本协议继续有效。

任何一方违约时，守约一方有权要求违约方继续履行本协议。

本协议经双方签字盖章后生效，本合同正本一式四份，甲方持一份，乙方持一份，一份公司留存，一份工商变更用。

甲方：_____

法定代表人(授权代表)：_____

乙方：_____

法定代表人(授权代表)：_____

签订日期：_____

签订地点：_____

矿山合伙人协议篇四

深圳市_____有限公司(以下简称公司)
于_____年__月__日在深圳市设立，注册资金为人民币_____万元。其中，甲方占_____%股权，甲方愿意将其占公司_____%的股权转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《_公司法》和《_合同法》的规定，经协商一致，就转让股权事宜，达成如下协议：

一、股权转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方占有公司_____%的股权，根据公司章程约定，甲方应出资人民币_____万元，实际出资人民币_____万元。现甲方将其占公司_____%的股权以人民币_____万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起三个月内按前款规定的币种和金额将股权转让款以现金(或银行转帐)的方式一次性支付给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济 and 法律责任。

三、有关公司盈亏(含债权债务)分担：

1、本协议书生效后，乙方接受让股权的比例分享公司的利润，分担相应的风险及亏损。

2、如因甲方在签订协议书时，未如实告知乙方有关公司在股权转让前所负债务，致使乙方在成为公司的股东后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，各方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之一向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

五、协议书的变更或解除：

甲、乙方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书，并经深圳国际高新技术产权交易所见证。

六、有关费用的负担：

在本次股权转让过程中发生的有关费用(如见证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由双方协商承担。

七、争议解决方式：

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应友好协商解决，如协商不成，双方均同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会调解中心进行调解。一方不愿调解或调解不成的，均应提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会仲裁。

八、生效条件：

本协议书经甲、乙方签字并经深圳国际高新技术产权交易所见证，并经主管审批机关批准、工商行政管理机关办理变更登记手续后生效。

九、本协议书一式_____份，甲、乙方各执一份，工商局、见证处各执一份，其余报有关部门。

转让方：_____

受让方：_____

_____年____月____日

矿山合伙人协议篇五

甲方：

住址：

身份证号：

乙方：

住址：

身份证号：

甲，乙双方因共同投资设立_____有限责任公司（以下简称_公司_）事宜，特在友好协商基础上，根据《_合同法》，《公司法》等相关法律规定，达成如下协议。

拟设立的公司名称，住所，法定代表人，注册资本，经营范围及性质

1、公司名称：_____有限责任公司

2、住所：

3、法定代表人：

4、注册资本：_____元

5、经营范围：_____，具体以工商部门批准经营的项目为准。

6、性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，甲，乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

公司由甲，乙两方股东共同投资设立，总投资额为_____元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金_____元

(1) 甲方出资_____元，占启动资金的50%；

(2) 乙方出资_____元，占启动资金的50%；

(3) 该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁，装修，购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 在公司账户开立前，该启动资金存放于甲，乙双方共同指定的临时账户（开户行：_____账号：_____），公司开业后，该临时账户内的余款将转入公司账户。

(5) 甲，乙双方均应于本协议签订之日起_____日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

2、注册资金（本）_____元

(3) 该注册资本主要用于公司注册时使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 甲，乙双方均应于公司账户开立之日起_____日内将各应缴纳的注册资金存入公司账户。

3、任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

1、公司不设董事会，设执行董事和监事，任期三年。

2、甲方为公司的执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

(1) 办理公司设立登记手续；

(2) 根据公司运营需要招聘员工（财务会计人员须由甲乙双方共同聘任）；

(3) 审批日常事项（涉及公司发展的重大事项，须按本协议第三条第5款处理；甲方财务审批权限为_____元人民币以下，超过该权限数额的，须经甲乙双方共同签字认可，方可执行）。

(4) 公司日常经营需要的其他职责。

3、乙方担任公司的监事，具体负责：

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查公司财务；

(3) 监督甲方执行公司职务的行为；

(4) 公司章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为_____元/月，乙方的工资报酬为_____元/月，均从临时账户或公司账户中支付。

5、重大事项处理

公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲，乙双方达成一致决议后方可进行：

(1) 拟由公司为股东，其他企业，个人提供担保的；

(2) 决定公司的经营方针和投资计划；

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理：_____。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每周进

行一次的股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的公司账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

1、利润和亏损，甲，乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润，在弥补公司前季度亏损，并提取法定公积金（税后利润的10%）后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

（1）分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

（2）分红的数额为：上个季度剩余利润的60%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

（3）公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上，可不再提取。

1、转股：公司成立起_____年内，股东不得转让股权。自第_____年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金，管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金_____元。

2、退股：

(1) 一方股东，须先清偿其对公司的个人债务（包括但不限于该股东向公司借款，该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等）且征得另一方股东的书面同意后，方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

(2) 股东退股：

若公司有盈利，则公司总盈利部分的60%将按照股东实缴的出资比例分配，另外40%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。分红后，退股方方可将其原总投资额退回。

若公司无盈利，则公司现有总资产的80%将按照股东出资比例由进行分配，另外20%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。此种情况下，退股方不得再要求退回其原总投资。

(3) 任何时候退股均以现金结算。

(4) 因一方退股导致公司性质发生改变的，退股方应负责办理退股后的变更登记事宜。

3、增资：若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的，第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务，同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

1、发生以下情形，本协议即终止：

- (1) ， 公司因客观原因未能设立；
- (2) ， 公司营业执照被依法吊销；
- (3) ， 公司被依法宣告破产；
- (4) ， 甲乙双方一致同意解除本协议。

2、本协议解除后：

(1) 甲乙双方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；

(2) 若清算后有剩余，甲乙双方须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资，按出资比例分配剩余财产。

(3) 若清算后有亏损，各方以出资比例分担，遇有股东须对公司债务承担连带责任的，各方以出资比例偿还。

1、任一方违反协议约定，未足额，按时缴付出资的，须在_____日内补足，由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的，须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外，任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的，须向公司承担赔偿责任，并向守约方支付违约金_____元。

3、本协议约定的其他违约责任。

1、本协议自甲乙双方签字画押之日起生效，未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的，若与公司章

程不一致，以本协议为准。

3、因本协议发生争议，双方应尽量协商解决，如协商不成，可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4、本协议一式贰份，甲，乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

签订时间：_____年_____月_____日

矿山合伙人协议篇六

经_____合伙企业(有限合伙)全体合伙人同意，甲、乙双方就转让甲方在_____合伙企业(有限合伙)的财产份额事宜达成如下协议：

1、转让财产份额及其价格：甲方将其在_____合伙企业(有限合伙)5%的财产份额(认缴出资金额_____万元)，以人民币_____元的价格出让给乙方，乙方愿意受让上述财产份额。

2、自转让之日起，甲方在_____合伙企业(有限合伙)相应的合伙人权利和义务由乙方承继。甲方对入伙前的债务承担无限连带责任，乙方对入伙前后有限合伙企业的债务，以其认缴的出资额为限承担责任。

3、违约责任及争议的解决方法：协议双方当事人中的任何一方若违反本协议约定，给对方造成损失的，均由违约方承担责任，并赔偿给对方因此而造成的经济损失。本协议若发生争议，甲、乙双方协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

4、本协议若与国家法律、法规不一致的，按国家法律、法规的规定执行。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各执壹份，副本贰份，经双方签字后生效。

6、签订协议地点：_____合伙企业(有限合伙)办公室

7、签订协议时间：20____年____月____日

转让方(甲方)签字：_____

受让方(乙方)签字：_____

_____年____月____日

矿山合伙人协议篇七

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

丙方： 身份证号：

现有甲、乙、丙三方合股(合伙)经营，经三方合伙人本着互利合作的原则，特在友好协商基础上，根据《_合同法》、《公司法》等相关法律规定，经协商一致，就转让股份事宜，达成如下协议，签订本协议，以供信守。

一、股权份额及股份转让的价格(转让款的支付期限和方式)：

1、甲方将其所持公司 股，以每股 元的价格，共计人民币元的价格转让给乙方。

2、甲方将其所持公司 股，以每股 元的价格，共计人民币 元的价格转让给丙方。

3、本协议签订之日起 工作日内，乙丙双方应按前款规定的币种和金额向甲方指定的临时账户，本协议书生效前，资金由临时帐户统一收支，并由甲乙丙三方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

4、本协议书生效后，资金、财务管理将由开立的账户统一收支，财务统一交由财务会计人员处理。账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙丙三方签字认可备案。

二、甲方保证对其拟转让给乙丙双方的股份拥有完全处分权，保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、管理及职能分工

1、甲方为执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

(1) 办理经营所需设立登记手续；

(2) 根据运营需要招聘员工(财务会计人员须由甲乙丙三方共同聘任)；

(3) 审批日常事项。

(4) 公司日常经营需要的其他职责。

2、乙方、丙方担任公司的监事，具体负责：

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查公司财务；

(3) 监督甲方执行公司职务的行为；

(4) 公司章程规定的其他职责。

3、重大事项处理

公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲乙丙三方达成一致决议后方可进行：

(1) 拟由公司为股东、其他企业、个人提供担保的；

(2) 决定公司的经营方针和投资计划；

(3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙丙三方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理： 。

四、股利分配(以及盈亏的分担)：

1、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙丙双方有关公司在股份转让前所负债务，致使乙丙双方在成为公司的股东后遭受损失的，乙丙双方有权向甲方追偿。

2、本协议书生效后，利润和亏损甲乙丙三方按照实缴的出资比例分享和承担，合伙三方共同经营、共同劳动，并共同分担相应的风险及亏损。

3、利润，在弥补公司前季度亏损，并提取法定公积金(税后利润的10%)后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

(1) 分红的时间：每季度(或双季度)第 个月第 日分取上个季度(或双季度)利润。

(2)分红的数额为：上个季度(或双季度)剩余利润的60%，甲乙丙三方按实缴的出资比例分取。

(3)公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上，可不再提取。

4、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

5、增资：若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。

五、违约责任：

1、本协议书一经生效，甲乙丙三方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方或丙方不能按期支付股份转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之一的违约金。如因乙丙方违约给甲方造成损失，乙丙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

4、如乙丙方未按本协议第一条规定，在规定时间内配合甲方解除共管手续，每逾期解除一天，则乙丙方按转让款金额每日万分之一支付赔偿金。

5、本协议约定持股本人参与公司业务及财务各事项，非持股本人不得插手干预，若

六、协议书的变更或解除：

甲乙丙三方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，三方应另签订变更或解除协议书。出现下列事项，合伙终止：

(一) 合伙期满；

(二) 合伙双方协商同意；

(三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

(四) 其他法律规定的情况。

本协议解除后：(1) 甲乙丙三方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；(2) 若清算后有剩余，甲乙丙三方方须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资、按出资比例分配剩余财产。(3) 若清算后有亏损，各方以出资比例分担，遇有股东须对公司债务承担连带责任的，各方以出资比例偿还。

七、有关费用的负担：

在本次股份转让过程中发生的有关费用(如鉴证或公证、评估或审计等费用)，由甲方承担。

八、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成时，由中国国际经济贸易仲裁委员会(“贸仲委”)按照申请仲裁时适用的贸仲委仲裁规则裁决。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

九、生效条件：

本协议书一式五份，甲乙丙三方各执一份，公司留存一份，其余报有关部门，本协议书经甲乙丙三方签字后生效，未尽

事宜由甲乙丙三方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

转让方：

受让方：

乙方(签章)：

丙方(签章)：

公司盖章确认：

公司负责人签字确认：

签订时间： 年 月 日

矿山合伙人协议篇八

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，甲乙双方在平等，互利，自愿，诚实信用的的基础上，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

甲乙双方已互尽说明义务，充分注意到合同各项条款，明确各自的合同权利与义务，且合同已真实反映双方意思表示。

1, 总则

, 本合同的签署仅为双方就有关房屋租赁提供依据, 甲乙双方除遵守本合同的约定外, 均可继续在法律法规授权经营范围内

独立开展经营活动. 甲乙双方并未通过本合同的签订而在相互间建立任何方面的合伙, 联营, 委托, 信托等关系.

, 除本合同明确约定外, 乙方不作任何未明示的, 担保或保证. 乙方不承担任何偶然的, 间接的, 附带的或未明确约定的违约或赔偿责任(包括但不限于利益损失, 场地费用, 广告费用及其他任何乙方所能预见范围外的损失).

, 甲方必须保证所出租的场所符合国家法律法规的规定, 甲方针对乙方对该场所的出租行为完全合法有效, 且不会损害乙方及任何第三的合法权益.

, 除乙方外, 甲方不得将附近的, 可能对乙方经营造成竞争的场所再租赁给任何与乙方经营项目相同或类似的单位或个人.

2, 双方签约主体的确认

, 乙方确认其签订本合同的名称, 授权签约代表姓名, 性别, 身份证号码, 授权范围

, 甲方变更包括但不限于其名称, 法定代表人, 住所地等, 必须在变更后 日内书面通知乙方, 本合同对甲方变更后的主体依然具备法律效力.

, 甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明), 身份证明(营业执照, 税务登记证, 法人身份证)等文件. 如房屋抵押给第三人, 应由第三人提供允许甲方出租的证明文件, 乙方应提供身份证明文件, 营业执照, 双方验证后可复印对方文件备存, 所有复印件仅供本次租赁使用, 任何一方不当使用上述文件, 对不当使用所引起的后果承担法律责任.

3, 出租房屋坐落地点及设施情况:

, 甲方将其拥有的位于 市 区 号 栋 的房屋(以下简称^v^该

房屋^v)租给乙方使用,用途为 ,房屋面积为 平方米.

,该房屋现有装修及设施情况见附件.除双方另有约定外,该附件做为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据.

4,房屋产权状况:

4. 1,房屋所有权证书登记人:

4. 2,法人代码(身份证号码):

4. 3,房屋所有权证书编号:

4. 4,土地使用权证书编号:

4. 5,房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积:

4. 6,房屋的使用面积:

4. 7,房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施:

4. 8,出租房屋其他概况:

5,房屋用途:

该项房屋用途为 ,乙方保证在租赁期间内未征得甲方同意以及按规定经有关部门审核批准前,不得擅自改变该房屋的用途.

6,房屋改善:

,甲方应在本合同签订后 日内对该房屋做如下改善:

费用由(甲方/乙方)负担.

, 甲方允许乙方对该房屋进行装修, 装饰或者添置新物. 装修, 装饰或者添置新物的范围是; 双方也可另行约定.

7, 租赁期限, 交付时间

, 房屋租赁期自 年 月 日至 年 月 日, 共计 年 个月, 交房期为 年 月 日, 计租期从 年 月 日开始, 计租期前为装修期, 装修期不计租金.

, 如乙方继续使用租赁房屋甲方未提出异议的, 本合同继续有效, 租赁期限为不定期租赁, 甲乙双方均有权随时解除合同, 但应提前30日以书面通知对方.

8, 租金, 支付时间及方式

, 租金标准: 元/(月/季/半年/年) 租金总计: 元(大写:)

, 该房屋租金前 年不变, 自第 年起, 双方可以协商对租金进行调整. 有关调整方案为: 或另行约定.

, 租金支付时间: 该房屋租金按(季/半年/年) 支付一次, 自本合同生效之日起 日内支付第一笔租金, 以后每期租金支付时间为上(季/半年/年) 终结前日, 以甲方实际收到为准.

, 乙方应按约定的时间向甲方支付租金. 乙方若逾期支付租金, 每逾期一天, 则乙方需按月租金的支付滞纳金. 拖欠租金超过一个月, 甲方有权收回此出租房, 乙方须按实际使用日交纳租金并负担违约.

8, 5双方均同意按(银行转帐/承兑汇票/现金/其他:) 方式支付租金.

, 甲方向乙方收取租金必须提供租赁业正规发票, 每次乙方向甲方支付租金前, 甲方先向乙方开具租赁业发票后个工作日内

乙方向甲方支付租金,如遇节假日则顺延.

9, 保证金和其他费用

, 租赁关系终止时, 甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外, 剩余部分甲方应在合同履行完毕后3个工作日内归还乙方否则每逾期一日向乙方支付保证金1%的滞纳金..

, 租赁期间, 房屋和土地的房产税, 土地税, 营业税及相关联的其他费用由甲方依法交纳. 如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用, 应由甲方负担.

, 租赁期间, 使用该房屋所发生的水, 电, 通信, 空调, 有线电视, 费用乙方承担. 乙方应保存并向甲方出示相关缴费凭证. 如果甲方代收以上费用的, 甲方必须依据有关国家或行业规定收取, 不得高于国家或行业标准从中获利, 并且必须提供正规税收发票.

10, 定金:

乙方向甲方支付定金人民币 元(大写圆), 场地交付后定金转作租金. 如甲方不能按照合同约定交付租赁场所, 则应按照国家法律规定将定金双倍返还乙方, 并按照现行国家银行贷款利率向乙方支付利息.

11, 装修, 门头装饰, 广告位:

乙方可对房屋进行装修, 装修风格, 装修材料及装修施工人员由乙方自行选定, 甲方不得干预; 租赁期满后, 属不动产及不可拆除部分归甲方所有, 乙方增添的经营设施, 设备及动产部分归乙方所有.

甲方向乙方提供的门头于 , 门头尺寸规格为, 门头字样内容由

乙方自己确定. 乙方可对该门头进行装修, 装修风格, 装修材料及装修施工人员由乙方自行选定, 甲方不得干预.

甲方向乙方提供的广告位位于 , 广告位尺寸规格为, 广告位发布的广告内容由乙方自行决定, 甲方不得干预; 乙方可对该广告位进行装修, 装修风格, 装修材料及装修施工人员由乙方自行选定, 甲方不得干预.

甲方向乙方提供的门头, 广告位完全符合国家有关法规, 政策的规定, 可以正常使用和对外发布户外广告.

广告位使用期限与房屋的租赁期限相同.

12, 房屋的维修义务:

在租赁期内, 甲方应保证出租房屋的使用安全. 该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外, 均由甲方负责(乙方使用不当除外), 维修期间影响乙方经营的免计租金. 甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方, 乙方应积极协助配合. 乙方向甲方提出维修请求后, 甲方应在内及时提供维修服务, 如逾期甲方未提供维修服务, 则乙方有权自行维修, 但因此产生的损失及维修费用由甲方予以承担. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务.

, 乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施. 如因使用不当造成房屋及设施损坏的, 乙方应立即负责修复或按已使用情况折旧折价赔偿.

, 本合同在履行期间, 甲方对房屋进行施工改造, 须提前日通知乙方, 并积极协调保障乙方对外的正常营业. 如因此导致乙方停止营业, 则甲方必须承担赔偿责任, 赔偿标准由双方协商决定, 但不得低于乙方同期的营业收入标准.

, 甲方对房屋进行施工改造后, 如因施工改造产生新的经营场

所,乙方享有优先租赁权,除乙方外,不得再租赁给任何与乙方经营项目相同的单位或个人.

13. 转租,转让和交换

租赁期内,若因为市场,行业的状况导致乙方不能继续经营的,乙方可以将该房屋转租,分租;乙方将该房屋部分或全部转租给他人,必须事先征得甲方的书面同意,乙方转租该房屋应与接受转租方订立书面的转租合同.

租赁期内,乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换,必须事先征得甲方书面同意.转让或交换后,该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同.

,甲方若出售该租赁场所,须提前三个月书面通知乙方,在同等条件下,乙方有优先购买权.

,租赁期间,乙方书面放弃优先购买权的,甲方有权依照法定程序转让该租赁房屋.转让后,本合同对新的所有人和乙方继续有效(即租赁物发生所有权变动,不影响合同效力).

14, 合同的变更,解除与终止:

,双方可以协商变更或终止本合同.

,甲方有以下行为之一的,乙方有权解除合同:

,不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件,严重影响乙方的经营.

,甲方未尽房屋修缮义务,严重影响正常经营的

,所提供房屋存在第三方争议.

- , 经营状况严重恶化的;
- , 出现重大负面新闻形成经营风险的;
- , 转移资产抽逃资金的;
- , 丧失商业信誉的;
- , 丧失履行合约能力的;
- , 股权发生重大变化的;
- , 重要管理层发生重大变化的;
- , 企业产生重大诉讼的;
- , 未经乙方同意, 把合同的权利义务全部或部分转让给第三方的;
- , 房屋租赁期间, 乙方有下列行为之一的, 甲方有权解除合同, 收回出租房屋;
 - , 未经甲方书面同意, 拆改变动房屋结构.
 - , 损坏承租房屋, 在甲方提出的合理期限内仍未修复的
 - , 未经甲方书面同意, 改变本合同约定的房屋租赁用途.
 - , 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动.
 - , 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用, 已经给甲方造成严重损害的
 - , 拖欠房租累计3个月以上.

, 租赁期满合同自然终止.

, 因不可抗力因素导致合同无法履行的, 合同终止.

15, 房屋返还时的状态

除甲方同意乙方续租外, 乙方应在本合同的租期【届满之日】
【届满后____日内】返还该房屋, 未经甲方同意逾期返还房屋的, 每逾期一日, 乙方应按____元向甲方支付该房屋占用期间的使用费.

乙方返还该房屋应当符合正常使用后的状态. 返还时, 应经甲方验收认可, 并相互结清各自应当承担的费用.

16, 违约责任

, 甲方因不能提供本合同约定的房屋或所提供的房屋出现第三方争议而解除合同的, 应支付乙方本合同租金总额20%的违约金. 同时, 还应对超出违约金以外的其它损失进行赔偿.

, 如甲方违约, 而乙方要求继续履行合同的, 甲方每逾期交房1日, 则每日应向乙方支付日租金2倍的违约金. 甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的其它损失.

, 由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急, 乙方组织维修的, 甲方应支付乙方费用或折抵租金, 但乙方应提供有效凭证.

, 甲方违反本合同约定, 提前收回房屋的, 应按照合同租金总额的20%向乙方支付违约金, 若支付的违约金不足弥补乙方损失的, 甲方还应该承担其它赔偿责任.

, 甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而影响乙方正常使用此房屋的, 甲方应按本条第1项承担违约责任, 并赔偿乙方损失.

, 在租赁期间, 因甲方房屋权属争议或瑕疵等影响乙方正常经

营,如乙方已交纳当期租金,则甲方应停止计租;如乙方尚未交纳当期租金,则乙方有权停止支付影响期间以及后续的租赁费用,待甲方处理纠纷完毕后,乙方扣除相关损失费用后再行恢复支付.

,如果因甲方非正当原因致使本合同无法履行,甲方应返回乙方已经交付的租金及乙方基于信赖而先期投入的各类费用,包括但不限于乙方交付的中介或转让费用,乙方的来回搬迁费用,乙方已经支付和虽未支付但将要产生的装修费用,乙方为正常经营需要而添加的固定设备安装费用.

,租赁期间,乙方有下列行为之一的,甲方有权终止合同,收回该房屋,乙方所交纳的保证金不予退还,并赔偿甲方的损失.

,未经甲方书面同意,拆改变动房屋结构或损坏房屋;

,改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的;

,拖欠房租累计3个月以上的

,在租赁期内,乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的,每逾期1天,则应按上述费用总额的支付甲方滞纳金.

,租赁期满,乙方应如期交还该房屋.乙方逾期归还,则每逾期1日应向甲方支付原日租金2倍的滞纳金.

17, 免责条款:

,因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失,甲,乙双方互不承担责任.

,^{^v^}不可抗力事件^{^v^}是指本合同任何一方当事人都不能抗拒,也无法预见,即使预见也无法避免的事件或者事由.

, 本合同任何一方遭受不可抗力事件的影响造成本合同项下的义务不能履行, 根据不可抗力事件影响的程度, 可以部分或者全部免除责任; 但是遭受不可抗力事件不能履行义务的一方应当在发生不可抗力事件的48小时内及时通知另一方, 并且在不可抗力事件结束后7个工作日内向另一方提供能够证明不可抗力事件发生, 影响范围和影响程度的证明, 否则遭受不可抗力事件不能履行义务的一方不得就此免除责任; 任何一方延迟履行义务的, 不能免除责任.

, 本合同任何一方遭受不可抗力事件的影响造成本合同项下的义务不能履行时, 其应采取一切可以减少对方损失的措施进行挽救, 否则其应就引起没有采取措施或者采取的措施不当而扩大的损失承担责任.

, 本合同因任何一方遭受不可抗力事件的影响不能全部履行时, 遭受不可抗力事件影响的一方仅就不可抗力事件涉及的本合同有关条款或者约定可以中止, 暂停或者延迟履行, 而对于其它没有受到不可抗力事件影响的条款或者约定仍应履行, 任何一方不得因另一方遭受不可抗力事件而停止本合同的履行.

, 当不可抗力事件已经结束, 不再对本合同的任何条款或者约定的履行产生任何影响时, 本合同双方应尽一切可能恢复本合同的履行.

, 甲方的任何一个相关公司或乙方的任何一个相关公司发生不可抗力不影响其它公司履行合同.

, 因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋, 使甲, 乙双方造成损失的, 互不承担责任.

, 因上述原因而终止合同的, 租金按照实际使用时间计算, 不足整月的按天数计算, 多退少补, 甲方应退还乙方的租金必须在合同终止后3日内支付乙方.

18, 争议解决方式:

, 本合同项下发生的争议, 由双方当事人协商; 协商不成的, 按下列第 种方式解决(以下两种方式只能选择一种, 未选择时默认为第2种方式):

, 提请 市仲裁委员会仲裁.

, 依法向乙方所在地的人民法院提起诉讼.

19其他约定:

租赁期间, 甲方需要转让该房屋, 应当提前3个月书面通知乙方, 并保障乙方在同等条件下享有优先购买权.

租赁期间, 甲方需抵押该房屋, 应当书面告知乙方, 并向乙方该房屋抵押后当事人协议以折价, 变卖方式处分该房屋前_____日书面征询乙方购买该房屋的意见.

本合同印刷文字与书写文字具有同等法律效力.

20, 合同生效

, 本合同自双方签字(乙方以加盖合同专用章为准)之日起生效.

, 本合同未尽事宜, 甲乙双方另行签订补充协议. 补充协议及合同附件是本合同不可分割的一部分, 与本合同具有同等法律效力.

, 本合同于 签订.

, 甲方应按国家规定办理房屋租赁证, 房屋租赁备案登记, 治安许可证等国家规定应办理的各项手续. 如果甲方在本协议双方签字之日起30天内, 仍然没有办理上述手续, 则乙方有权解除本合同, 并追究甲方的违约责任.

, 本合同正本 式 份, 双方各执 份, 具同等法律效力.

, 本协议中的 ^v^ 法律 ^v^ 指由全国 ^v^ 或其常委会制订颁布的

甲 方: 乙 方:

电 话: 电 话:

地 址: 地 址:

签约代表: 签约代表:

身份证号: 身份证号:

签约日期: 年 月 日 签约日期: 年 月 日

矿山合伙人协议篇九

乙方: _____

合同签订地: _____

根据《^v^ 民法典》及《^v^ 建筑法》及其他有关法律、法规、
条例、规章等, 双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原
则, 就本项目协商一致, 订立协议并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

二、工程范围及内容

工程量：_____

承包形式：_____

三、工期

1、开工日期：_____

2、竣工日期：_____

3、合同总工期为_____工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列

1、工程质量达到省优至鲁班奖；

2、工程质量评定等级为优良；

3、符合国家质量验收标准；

4、双方约定的标准、具体为：

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列_____种方式：

1、采用一次性包死总价的固定价格方式，总价为_____，如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内，双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议。

2、按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：

(1) 工程预算价：_____（工程结束后按实结算）

工程单价：_____（含外运等其他一切费用）

(2) 按实际发生的工程量，结合江苏省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或_____进行审计确认。

(3) 所有工程量必须在每月____日前，由乙方向甲方提交月统计表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(4) 若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的_____日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(5) 变更工程量在总承包价____%以内，无需追加合同，超过____%，须另订合同。

(6) 取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(7) 工程量核算确认方式说明：完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后，方可。

(8) 合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

六、付款方式

1、本工程预算款为：

扣回工程预付款的方式为：

2、工程款按____方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款；

(3)总工程款的____%作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

七、材料、设备供应

八、质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期____年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于____小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达____%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出

具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在按到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的____%支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的____%承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表(乙方)： _____

监理：现场代表(甲方)： _____

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决。

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责。

十二、乙方责任

- 1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。
- 2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。
- 3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。
- 4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。
- 5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知____日内进场维修，____日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。
- 6、乙方应按照规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

十三、违约责任

- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。
- 2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的____承担违约金，或每天按_____元向甲方支付违约金。
- 3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的____%-____%承担违约金。

十四、附则

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议于_____年___月___日在_____签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式___份，双方各执___份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： _____

法定代表人： _____

授权代表(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(签章)： _____

法定代表人： _____

授权代表(签字)： _____

_____年___月___日

矿山合伙人协议篇十

1、工程名称：

2、工程地点：

3、经甲乙双方多次协议后双方共同认可，达成本合同内所有语言及文字。

4、依照《劳动法》、劳动合同法、民法典等法律法规。

5、承包煤矿工程范围及单价。

乙方清理煤矿山头(土方与风化石，含挖、推运1公里)甲方按照山头所施工的，已挖出的土石方，每立方按自然方补给乙方单价人民币20元(贰拾元整)。

6、煤矿按照每吨，含挖运30元(叁拾元)承包给乙方施工。

7、土石方工程量计款方式，甲方给乙方一月结算100%。

8、煤矿工程量暂定为500万吨，含挖装运每吨21元人民币(贰拾元整)煤矿承包工程价示为亿元人民币(壹亿贰仟伍佰元整)甲方负责代垫乙方施工队油费，从进度款中结算时结回乙方。

9、承包施工工期为15个月正常施工天，从正式开工日算起，除扣雨大外与其他特殊原因，工期可以顺推。

10、甲方责任：同价款内于清理山头土石方的所有工程量专款专用，按照签约本合同内的结算工程进度款注明付款时间为准)。甲方不得以任何理由来违约乙方与拖欠乙方工程进度款，如有此现象发生，甲方负责赔偿乙方所有设备来回调迁费，并且负责乙方所有的设备挖机与双桥车的误工费，按照台班实际赔偿给乙方至以上所挖、装、运的所有煤矿工程款。

11、在乙方施工过程中，甲方必须负责本施工段内的周边政府有关部门至施工通道中施工运输，提供给乙方正常方便施工，并且负责乙方所有人员住宿至水电方便及乙方所有人员的人身安全保险费用。

以上第11条款所有费用不含在甲方承包给乙方的承包煤矿合同价款内的单价。

12、乙方责任

甲、乙双方在正式签订劳务合同当天算起，乙方必须时间7天内调到8台三六零型号挖机、25台双桥车，并且所有证件齐全后为甲方验收合格为准。

13、甲乙双方责任

甲乙双方受^v劳动法、民法典，以及双方共同诚信共同遵守，互不违约、如有违约，由违约方负责全部经济及法律责任。

14、甲方付款结算方式

在乙方施工中，挖、装、运煤矿从出煤当天算起，甲方必须给乙方每十天结算付款一次90%。只押乙方一次10%，以后以此类推，至本合同签订所有工程量为止。

15、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

16、以上甲乙双方以本合同内的所有语言、文字。至打字内的文字甲乙双方签字与盖章受同等法律保护。

甲乙双方不得出现哪一方私自更改本合同内文字。

甲方单位名称： 乙方单位名称：

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

甲方证件号码： 乙方证件号码：

甲方详细地址： 乙方详细地址：

签约地点： 签约时间：