

最新小区绿化工程合同免费版(精选10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

小区绿化工程合同免费版篇一

相关合同

瓷砖铺设工程协议书范本【完整版】

最新夜景工程施工合同范本【完整版】

最新安装工程施工协议书范本【通用】

2022年消防工程施工合同书范本【简

简的消防工程项目施工协议书范本

最新的消防工程施工合同范本【完整

家庭庭院施工协议书范本【完整版】

2022年消防工程施工合同范本【通用

2022年水利水电工程施工协议书范本

最新园林绿化工程施工合同书范本【

律师定制《工程施工合同样本》

小区绿化工程合同免费版篇二

乙方：_____

为了确保____县环城公路____厂至班家塔二级公路路基工程公路工程任务的顺利完成，确保工程质量和工程进度，经甲、乙双方协商，甲方将本工程的施工任务承包给乙方。为明确双方相互权利、义务以及经济责任，依据《合同法》有关规定，经双方协商同意，签定本合同。

第一章总则

1、工程名称：____县环城公路____厂至班家塔二级公路路基工程3标段。

2、工程地点：____县。

3、承包范围和内容：

(2)承包内容：

本工程建设内容包括：整修路基，水泥混凝土路面面层，培路肩。

4、承包方式：

(1)本工程实行单价承包，工程计量以监理检验合格并签认范围内的实际完成工程量计算。工程中所发生的人工、材料、机械设备等各项费用均已包含在承包单价之中。

(2)工程承包单价为含税单价，税款由乙方向有关税务部门交纳，或由甲方向有关部门代交，但费用将从乙方的工程款中扣除。

(3) 工程价款为按招标确定的单价乘以实际完成水泥混凝土路面工程量计算。

第二章 工程期限

1、 本项工程自签定合同之日起，于20_____年____月____日开工，至_____年____月____日结束。

2、 乙方进场后，甲方将不定期考核乙方工程完成情况。如因人工、机械数量不足而影响工程进度，甲方有权要求乙方在一定期限内进行增补。乙方进场后要服从甲方技术人员及各职能部门的领导。

3、 凡人力不可抗拒的因素或工程工序排布需要以及自然因素(如下雨)造成的停工均属正常停工。

4、 乙方所拉运的材料应满足工程的质量要求。未经甲方同意，擅自拉运的质量不合格的材料，其费用不得结算。

第三章 安全生产与文明施工

1、 乙方必须按照有关法律、法规要求做到安全生产与文明施工，负责检查消除施工现场所有安全隐患，做好防火、防洪、现场安全操作等工作。

2、 加强施工现场管理，做到文明施工，建立健全各项管理制度和安全生产措施，按照业主及监理的要求做好各项工作，树立良好的企业形象。

3、 施工场地严禁赌博、吸毒、贩毒、偷盗、斗殴等违反社会治安活动。

第四章 双方义务

1、 甲方合同义务

(1) 甲方负责施工过程中的技术交底、指导、质量检测及工程测量工作。帮助乙方协调与监理单位及当地有关部门及群众的关系。帮助乙方办理开工报告等手续及其它需要甲方解决的问题。

(2) 甲方现场技术人员对工程进度、工程质量进行监督、检查。

(3) 依照约定支付乙方工程款。

2、乙方合同义务

(1) 按照施工图及相关工程质量标准要求从事工程项目建设，按时完成工程建设任务，确保工程质量合格。

(2) 服从甲方派出的各级管理人员的管理，执行工程建设的各项规范标准。

(3) 乙方在施工期间食宿自理。

第五章工程款结算方式

1、本工程实行单价承包。合同单价为元平方米。其中，整修路基元平方米，水泥混凝土路面面层_____元平方米，培路肩_____元米。工程结算价款以检验合格的实际完成工程量乘以合同单价计算。

2、甲乙双方签订合同，乙方及时进入施工现场开工后，甲方先期支付15%工程预付款，以后根据完成工程的形象进度，可逐步预借不大于完成工程造价的10%作为乙方生活费和工程款费用。待该项工程全部完成后，经甲方有关技术人员会同监理人员验收符合本项工程所应达到的质量要求后，甲方支付全部工程款项。

第六章纠纷解决办法

甲、乙双方发生经济纠纷时，应按合同条款本着友好、谅解的原则协商解决。

第七章附则

1、本合同双方代表签字、盖章后生效，到工程竣工验收、工程质量保修期满结清工程款后自行终止。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

3、未尽事宜经双方协商一致后，可另签补充协议，补充协议将视为合同的组成部分。

甲方：_____ (签章)

乙方：_____ (签章)

_____年____月____日

小区绿化工程合同免费版篇三

甲方：

乙方：

本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：住宅小区景观绿化工程

2、工程地点：

3、工程内容：小区内所有的景观绿化工程(详见双方确认的工程图纸)。

二、工程承包范围及方式：

1、承包范围：以甲乙双方确认的工程图纸中所含的小区景观土建和安装工程为准，及图纸中未标注的绿化与铺装工程；人工湖喷泉制作与安装；场区照明系统；苗木种植工程等全部内容（其中不含小区车行道、楼体与车行道之间的步行道）。

2、承包方式：包工、包料、包成活、保养护、包工期、包安全、保质量的大包干式景观绿化承包，并不得将工程转包或分包。

三、合同工期：工期为x日历天。即

开工日期□x年xx月xx日；竣工日期□x年xx月xx日。期间如遇不可抗因素或因甲方原因造成的工期延误，经甲方书面确认后工期可顺延。

四、工程造价：

本工程总承包价为人民币□x万元(小写□x元)整。包括：土建、安装工程费、种植费、养护管理费等合同承包范围内工程全部费用。

五、付款方式：

1、甲方确认乙方施工人员进场，甲方向乙方支付工程款x万元做为启动资金。

2、此后工程款按工程形象进度进行支付：乙方完成工程，经甲方书面确认合格后，甲方向乙方支付工程款x万元；乙方完成景观铺装及种植工程的50%工程量，并经甲方书面确认合格后，甲方向乙方支付工程款x万元；乙方完成景观铺装及种植全部工程，并经甲方书面确认合格后，甲方向乙方支付工程款x万元；乙方组织进入景观铺装及种植工程施工，并经甲方

书面确认合格后，甲方向乙方支付工程款x万元；乙方施工完成景观铺装及种植工程，并经甲方书面确认合格后，甲方向乙方支付工程款x万元；工程按约定工期全部完工并初步验收合格，甲方向乙方支付工程款x万元。

3、剩余工程款待保养期满一年，甲方支付余款的50%；满二年后经验收一次性全额支付。

六、双方责任：

1、甲方责任：

- (1) 负责为乙方提供水、电及生活场地。
- (2) 配合支持乙方工作，协调周边关系，为乙方创造施工条件。
- (3) 处理各种变更，并及时现场跟进监督指导，做好技术交底。
- (4) 及时组织办理各种现场验收和签证。
- (5) 按双方约定条件支付乙方工程进度款，按合同规定办理结算。
- (6) 为保证绿化效果甲方有权在现场对设计进行调整，并与乙方及时沟通，出具书面的变更通知单。

2、乙方责任：

- (1) 按施工图及有关施工技术规范、要求进行施工。
- (2) 承担绿化工程完工后的保养责任，保证苗木成活率100%。
- (3) 保证所需材料、苗木品种、数量、规格达到配置方案、施工图、效果图、工程苗木清单、工程预算书的要求。

(4)所有隐蔽工程必须由甲方验收后方可进行下一步施工。

(5)按照标准、规范和技术要求精心施工保质保量，随时接受检查。

(6)做到文明施工，服从甲方现场管理，遵守施工规范和安全操作规程，避免各种事故发生。

(7)工程竣工验收前，所有设施和成品由乙方负责保护。

(8)工程竣工后清理现场，做到工完场清。

七、验收条款：

1、工程验收要符合有关绿化验收标准，并按合同附件要求及现场确认进行验收。

2、竣工验收：工程具备验收条件时，双方应及时组织有关人员进行验收，如甲方不能及时组织验收，视为该工程已通过验收。若不能通过验收，乙方必须负责无偿整改，并在双方议定的日期内完成整改内容直至验收合格为止。

八、质量保修及苗木保养：

1、工程竣工后乙方必须对工程实行免费成活保养，同时为工程提供保修(由甲方提供乙方负责安装的庭院照明、草坪照明、配电设施除外)，保养保修期自工程竣工之日起二年。(苗木绿化保修二年，工程保修二年)

2、保修保养期内，乙方必须派专人进行日常管理，及时浇水、中耕除草，施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。

九、违约、索赔与争议：

1、本合同严禁转包或分包，若经发现，甲方有权单方解除合同，乙方应无条件退还甲方已付工程款。

2、乙方必须按合同约定工期完成，若无故延误工期或停工(除人力不可抗拒因素外)，乙方每逾期一日，应向甲方支付工程造价千分之一的违约金，违约金从工程款中扣除。如延期交付工程30日，甲方有权解除本合同，同时乙方退回已收工程款，甲方有权委托其他施工单位施工。

3、甲方必须按照上述约定的付款方式按期支付乙方工程款，若因甲方原因未能按期支付，每超过一天，甲方必须按欠付工程款的千分之一向乙方支付违约金。

4、索赔 当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据，并以书面形式提出，双方友好协商达成一致后合理解决。

5、本合同土建工程及绿化苗木保修、保养期间，乙方未能履行保修、保养义务，甲方有权自送达保修保养通知后15日后委托其他单位进行保修、保养，由此产生的费用由乙方支付，甲方有权从质保金中扣除，不足部分乙方另行给付。

6、争议

甲、乙双方在履行协议时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。发生争议后，除非出现单方违约导致协议却已无法履行，双方协议停止施工；调解要求停工，且为双方接受；仲裁机构要求停止施工；法院停止施工等情况的。双方都应履行本协议，保持施工的连续性，保护好已完工程。

九、其他条款：

1、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，自签字盖章之日起生效。

2、工程施工图为本合同附件，与本合同具有同样法律效力。

3、未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成由甲方所在地人民法院管辖。

4、预算书做为本合同附件。

5、甲方联系地址： 联系人：

传真： 邮箱：

乙方联系地址： 联系人：

传真： 邮箱：

如乙方变更联系方式及联系人或因上述联系方式导致甲方无法送达相应书面文件，则视为甲方履行告知义务。

6、质量保修书作为本合同附件。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

签订日期： 年 月 日

小区绿化工程合同免费版篇四

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

根据上级有关规定，甲方将行政楼小广场绿化改造工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：行政楼小广场绿化改造工程

二、施工地点及范围：本工程位于 第一小学

绿地总面积为 280 平方米

三、工程内容：

1. 乙方根据设计图纸按图施工，甲方按图验收；
2. 工程竣工后，乙方必须养护三个月（20 年4月5日起算）；
3. 施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植。

四、工程造价：

工程总造价为人民币（附苗木结算清单），经过审计结算后按照实际支付。

五、付款方式：

1. 第一次付款，在施工完成验收通过后，甲方支付总造价的70%（其中10%养护费三个月养护期满后付清）。
2. 余款待三个月养护期满、合格后一次性付清。

八、养护期内遇自然灾害、人为引起的原因导致绿化死亡的由甲方负责。

九、本合同经双方盖章签字后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字): 代表(签字):

年 月 日

小区绿化工程合同免费版篇五

建设单位(甲方): _____

施工单位(乙方): _____

根据_____市建委有关规定,甲方将绿化工程委托给乙方施工,根据该工程具体情况,经双方协商签订本合同。

一、工程名称: _____。

二、施工地点及范围:本工程位于_____,绿地总面积为_____平方米。

三、工程内容

.乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工,甲方按图验收;

3.工程竣工后,乙方必须养护一年(落叶树今冬明春种植,按具体树种种植起算);

5.种植质量应根据_____市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设,要求平整度高,整体性强,自然泛水,铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价:工程总造价为人民币_____元整,一次性包干。

五、付款方式

.第一次付款,在合同签订生效后,甲方支付总造价的50%;

2. 第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%;
3. 第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的xx年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：本工程自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日竣工。

七、甲方委托_____，乙方指派_____负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定

_____□

九、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，图纸预算各_____份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

签订地点：_____签订地点：_____

小区绿化工程合同免费版篇六

经双方磋商现将甲方_____工程交由乙方进行种植，为了确保工程质量，双方本着互相支持，紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，将签订合同条款如下：

一、施工地点：

二、绿化工程造价：_____ (大写)

三、工期在甲方为乙方准备充分的情况下，应尽快确保工期速度。

四、开工准备，甲方应为乙方开工前所具备相应条件。

五、甲方确认委派_____做为甲方的代表权，负责监督乙方施工，全权处理好相关事宜。

六、工程款的支付方式：

在工程施工至2-5天内支付工程总价的40%资金，作为乙方的启动资金。后期工程完成待甲方验收合格后支付工程总款的50%，尾款10%待工程完工养护一周后，甲方验收交接后结算。

七、工程质量：所栽苗木必须符合工程要求，在双方协商的情况下施工，不得改变苗木品种，规格及其栽培质量。

八、本合同自双方签字(盖章)后生效，具有法律效力。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后合同自动终止。

九：本合同一式两份，个有同等法律效力，甲乙双方签字(盖章)后各执一份。

十、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：_____

乙方：_____

合同签订日期：_____年____月____日

合同签订地点：_____

小区绿化工程合同免费版篇七

工程地点：

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式

- 1、 工程内容包括_____、_____、_____ 等工程。
- 2、 按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。
- 3、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化____类工程标准取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价暂定为人民币 元。

三、付款方式

- 1、 方签订合同后，甲方支付工程造价的_____%给乙方作为工程预付款。
- 2、 工程完工甲方初验合格后付款项_____%，余款待保养期满（三个月）甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

1、本工程总工期 天(日历从开工之日算起)。

2、开工日期_____年_____月_____日。

3、竣工日期_____年_____月_____日。

五、双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、 负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。
- 2、 组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

(二) 乙方责任：

- 1、 按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。
- 2、 承担绿化工程完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。
- 3、 工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份, 双方签字生效, 各执一份, 具同等效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

年 月 日

小区绿化工程合同免费版篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《物业管理条例》等有关法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方所服务小区公共绿化养护事宜订立本合同。

第一条：服务场所基本情况

座落位置：

项目：

第二条：绿化养护范围

第三条：绿化养护内容

上述第二条范围的乔木、灌木、花卉、草坪、盆栽等绿化的日常绿化清洁、除草、浇水、施肥、病虫害防治、修剪、补苗移植、中耕松土、做保水圈、防风防寒等工作。

第五条：绿化养护服务质量要求及扣分（支付违约金）标准、检查方式见附件。

第六条：承包方式

采用由乙方包工、包料（即养护肥料、养护水电、药物、待补苗木、绿化垃圾清运）、包工具、包设备、包质量、包安全、包风险的方式。

第七条：合同期限

本合同期限自20xx年1月1日起至20xx年xx月xx日止。

第八条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方绿化养护服务质量、计划落实进行监督检查；
- 2、批准乙方依据季节和植物生长特征编制的年度养护计划；
- 3、甲方为乙方无偿提供存放养护工具的场所；
- 4、甲方应按时、足额（扣除违约金后）支付乙方绿化养护服务费用；
- 5、不得干涉乙方内部员工工作分配、日常的绿化养护保洁安排、正常的经营活动。

第九条：乙方的权利和义务

- 1、有权依照本合同约定获取提供绿化养护服务的报酬；
- 7、乙方应做好以下工作，确保住户、甲方员工、行人及他人人身及财产安全：
 - （1）暴雨、飓风来临前大型乔木加固；
 - （2）增加可能影响到行人、游人安全的树木加固设施；
 - （3）及时拆除固定树木的支架、铁线；
 - （4）加强带刺树木对人身安全的防护；
 - （5）路边、停车位（场）边等公共场所树木、花草定期修剪；
 - （6）绿化垃圾及时清理；

- (7) 喷施农药前、中的安全通告与警示;
- (8) 修剪、更换树木、花草时现场的安全防护;
- (9) 养护工具的安全使用、管理与使用时现场安全管理;
- (10) 使用安全、达标的养护设备设施、病虫害防止药品;
- (11) 采用安全、合理、有效的工作方式、方法;
- (12) 其他可能发生危及人身、财产安全的工作。

9、乙方工作人员应穿着统一服装，形象端正;

12、乙方在养护期间应对生长不良、已老化的花卉及时进行更换;应保持草坪平整,经常性积水的低洼处,应逐步用河沙或黄泥填高;保持工程环境干净整洁;可修剪类的灌木、草坪修建整齐;自然造型类花草长势良好;向外移植花苗,必须经甲方书面同意;乙方不得私自改变小区绿化设计、配置。

第十条:绿化养护服务费用 (注:含税,未扣违约金)

1、绿化养护费用按月计取,每月甲方应付费用为rmb□___元 (大写人民币:___元),年度总费用为rmb□___元 (大写人民币:___元)。

2、绿化养护费在每月15日前支付,如支付日为节假日、公休日,则支付日顺延至上班后的第一个工作日。

第十一条:违约责任

1、乙方因工作疏忽导致甲方、住户、他人人身及财产损失的,应依法承担责任,当该疏忽导致甲方承担连带赔偿责任的,

乙方应承担甲方承担的全部责任；乙方员工故意偷窃、破坏甲方及住户财产的，甲方有权要求乙方赔偿损失，扣除两倍偷窃或破坏物品价值的违约金，并要求乙方更换肇事员工；乙方员工辱骂、殴打甲方工作人员、住户的，甲方有权单方面终止合同，要求乙方支付1个月服务费的违约金；乙方员工侵犯住户、甲方员工其他合法权益的，除应依法承担责任外，根据性质乙方向甲方支付相当于两倍经济责任的违约金。

2、合同有效期内，非因苗木老化、他人故意破坏造成乔木、灌木、花草死亡的，乙方承担更换或赔偿责任，更换的苗木应基本与死亡苗木的品种、规格、长势相当，否则应得到甲方的书面许可。

3、乙方提供的绿化养护服务不符合约定要求，甲方可责令乙方现场负责人随时整改。若整改不及时或多次违反同一质量要求，可按合同附件扣分（支付违约金）标准扣除违约金；严重违反质量要求、特定质量要求的，不经事先通知可直接扣除违约金。违约金从下月支付上月的服务费中扣除。

4、违反第九条第5款规定，乙方未按时向甲方提交年度方案、月计划的，应按每日30元向甲方支付违约金；乙方未按方案、计划实施且没有合理理由的，每次应向甲方支付违约金50——300元，且甲方保留要求乙方弥补未实施措施的权利。

5、违反第九条第3、6、7、8、9、10、12规定的，根据性质每次/每处乙方应向甲方支付违约金20——200元，严重的应支付违约金200——600元。

6、因甲方原因每推迟一天支付绿化养护服务费用，甲方应每天向乙方按延期支付总额款3%的滞纳金。

第十二条：合同解除

1、若双方之一方宣布或者被地方法院判定破产，本合同自动

终止，双方之间的债权债务仍需清算。

2、乙方每年违约金累计超过2000元，甲方有权单方面终止合同。

3、违反第九条第4款规定，未经甲方书面同意，乙方将本合同约定项目直接或者间接方式转包或者分包给第三方及其他个人的，甲方有权终止本合同，乙方应向甲方支付违约金2000元。

第十三条：其他事项

1、乙方更换现场管理人员应在3日前以书面形式告知甲方，并确认相关管理人员紧急联络方式。

2、甲、乙双方工作衔接均以书面形式进行，并由双方现场主管人员签署意见。

3、乙方需向甲方提供企业经营许可执照等相关法定证照正本供甲方验证，复印件交由甲方存档备案。

4、双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

5、合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满三十日前向对方提出书面意见。

6、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并及时协商处理。

7、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可提交合同签订地人民法院依法裁判。

8、本合同之附件均为合同有效组成部分，本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同附件

和补充协议中未规定的事项，均遵照^v有关法律、法规和政策执行。

9、本合同正本连同附件共_____页，一式_____份，甲、乙双方及_____各执一份。

10、本合同自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

日期： 日期：

小区绿化工程合同免费版篇九

发包人：_____饭店(以下简称甲方)

承包人：_____公司(以下简称乙方)

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、工程名称：无锡太湖大饭店环湖路沥青路面灌缝。

2、工程地点：无锡太湖大饭店环湖路。

3、承包范围：2.16公里沥青道路所有裂缝的开槽灌缝。

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包礼貌施工及验收透过。

5、合同价款：合同总价款8万元。

二、技术要求

(1)施工温度：施工温度是造成密封胶脱落的原因之一。路面潮湿和温度低于14℃就会降低密封胶的粘结力，容易脱落。路面整体温度较低，密封胶灌缝后，温度下降较快，密封胶收缩明显，密封胶与槽壁之间温度应力较大，将降低密封胶与路面的粘结力。

(2)裂缝湿度：灌缝时路面应干燥，如潮湿会降低密封胶与路面的粘结力，造成部分密封胶脱落。

(3)持续清洁：灌缝前，用空压机将开过槽后的裂缝中的灰尘杂物及周边松动的物体清除干净，持续裂缝的清洁。

(4)灌缝范围：车辙严重，尤其是构成网裂的路面，不宜处理裂缝。

三、施工及质量要求

1、裂缝处理

在原有路基的基础上，采用gf-200a路面灌缝开槽机，对裂缝进行开槽处理后使用北京西尔玛的德国进口灌缝剂进行灌缝。

四、双方权利和义务

1、发包人主要工作：

负责施工现场及道路两头的警示标记的设立。

2、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成

事故的职责和因此而发生的费用;做好现场设备、材料的照管工作。

五、工程价款的支付

工程竣工按工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

六、安全礼貌施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度规定，精心组织、礼貌安全施工。发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济职责、法律职责及相应的一切经济赔偿。

甲方：____饭店乙方：____公司

小区绿化工程合同免费版篇十

乙方：_____

甲方将_____绿化委托乙方承包绿化养护(简称养护)，根据《_民法典》及其他法律法规，甲乙双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

第一条、委托内容

1、甲方将_____绿化，面积共_____平方米委托给乙方养护。

2、甲乙双方约定本合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

第二条、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

第三条、甲方责任

1、凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

2、全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

3、在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

4、及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

第四条、乙方责任

1、认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

2、对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

3、负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

4、统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

5、每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

6、为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

第五条、结算及付款方式

1、费用计算方法：

(1)绿化养护费按平均_____元/平方米年计算，绿化面积共_____平方米，绿化养护承包总费用共计人民币_____元/年，季平均_____元。

(2)更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

(3)逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式：

(1)绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

(2)养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。