

最新欠债有连带责任吗 连带担保合同(优秀10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

欠债有连带责任吗篇一

合同编号：

贷款方：

借款方：

担保方：

三方经过充分协商，特签订本合同。

第一条、自 年 月 日，至 年 月 日，由贷款方提供借款方贷款 元。借款、还款计划如下：

分期借款计划

分期还款计划

日 期

金 额

利 率

用 途

日期

还款本金

第二条、贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条、贷款利率，按银行贷款现行利率计息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条、借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条、借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数，按贷款利率的50%计算。

第六条、借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条、借款方的借款由担保人用 作担保。

第八条、贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条、补充条款。

第十条、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由 仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十一条、 本合同一式四份，借贷款双方各持正本一份，担保方一份， 公证处一份。

第十二条、 本合同经双方签字之日起生效。

贷款方：（章）

代表人：（签字）

借款方：（章）

代表人：（签字）

担保方：（章）

代表人：（签字）

签约日期：

签约地点：

欠债有连带责任吗篇二

贷款方： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

借款方： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

担保方： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

分期借款计划： _____

分期还款计划日期： _____

金额： _____

利率： _____

用途： _____

日期： _____

借款本金：_____

第二条贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条贷款利率，按银行贷款现行利率计息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

第四条借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数，按借款利率的50%计算。

第六条借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续，但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条借款方的借款由担保人_____作担保。

第八条贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保人连带偿还本息和逾期罚息。

第九条补充条款

第十条本合同一式四份，借贷款双方各持正本一份，担保方一份， 公证处一份。

第十一条本合同经三方签字之日起生效。

贷款方：（章）_____

代表人：_____

借款方：(章)_____

代表人：_____

担保方：(章)_____

代表人：_____

保证担保借款合同范本二

合同编号：_____

保证人(甲方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

开户金融机构及账号：_____

贷款银行(乙方)：_____

住所：_____

法定代表人(或授权代理人)：_____

为确保乙方与_____签订的_____号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意向乙方提供保证担保。甲、乙双方根据《合同法》、《担保法》及其他有关规定，经协商一致，约定如下条款：

第二条本合同的保证为连带责任保证，甲方对借款合同中的借款人的债务承担连带责任。如借款合同履行期限届满，借

款人没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求甲方承担保证责任。甲方应在接到乙方《催收到(逾)期贷款通知》之日起_____个工作日内履行清偿义务。

第三条保证担保的范围：贷款金额(大写)_____元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)、赔偿金和实现贷款债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。

第四条保证期间：自本合同生效之日起至借款合同履行期限届满之日后两年止。借款合同展期的，以展期后所确定的合同最终履行期限之日为届满之日。

第五条本合同的效力独立于被保证的借款合同。借款合同无效并不影响本合同的效力。

第六条保证期间，借款合同的当事人双方协议变更借款合同除贷款利率以外的其他内容，应当事先取得本合同甲方的书面同意。

第七条保证期间，甲方机构发生变更、撤销，甲方应提前_____天书面通知乙方，本合同项下的全部义务由变更后的机构承担或由对甲方作出撤销决定的机构承担。如乙方认为变更后的机构不具备完全的保证能力，变更后的机构或作出撤销决定的机构有义务落实为乙方所接受的新的保证人。

第八条保证期间，乙方有权对甲方的资金和财产状况进行监督，有权要求甲方提供其财务报表等资料，甲方应如实提供。

第九条保证期间，甲方不得向第三方提供超出其自身负担能力的担保。

1. 甲方违反本合同第七条、第八条、第九条的约定或者发生其他严重违约行为；

2. 《借款合同》履行期间借款人被宣告破产、被解散、擅自变更企业体制致使乙方贷款债权落空、未按借款合同的约定使用贷款、卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷、发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为等情况。

第十一条甲方不承担保证责任或者违反本合同约定的其他义务的，应向乙方支付被保证的借款合同项下贷款金额_____ %的违约金，因此给乙方造成经济损失且违约金数额不足弥补所受损失的，还应赔偿乙方的实际经济损失。对上述违约金、赔偿金以及甲方未承担保证责任的贷款本金、利息和其他费用，乙方有权直接从甲方在乙方开立的存款账户中的资金予以扣付。

第十三条因本合同发生的争议，经协商不能达成一致意见，应当向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十四条本合同自双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章后生效。

第十五条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)_____

法定代表人：_____

(或委托代理人)

乙方：(公章)_____

法定代表人：_____

(或委托代理人)

保证担保借款合同范本三

合同编号：_____

保证人(甲方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

开户金融机构及账号：_____

贷款银行(乙方)：_____

住所：_____

法定代表人(或授权代理人)：_____

为确保乙方与_____签订的_____号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意向乙方提供保证担保。乙双方根据《合同法》、《担保法》及其他有关规定，经协商一致；定如下条款：

第一条 甲方保证担保的贷款金额(大写)_____元，贷款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第二条 本合同的保证人式为连带责任保证，甲方对借款合同中借款人的债务承担连带责任。如借款合同履行期限届满，借款人没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求甲方承担保证责任。甲方应在接到乙方《催收到(逾)期贷款通知书》之日起_____个工作日内履行清偿义务。

第三条 保证担保的范围：贷款金额(大写)_____元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)、赔偿金和实现贷款债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。

第四条 保证期间：自本合同生效之日起至借款合同履行期限届满之日后两年止。借款合同展期的，以展期后所确定的合同最终履行期限之日为届满之日。

第五条 本合同的效力独立于被保证的借款合同。借款合同无效并不影响本合同的效力。

第六条 保证期间，借款合同的当事人双方协议变更借款合同除贷款利率以外的其他内容，应当事先取得本合同甲方的书面同意。

第七条 保证期间，甲方机构发生变更、撤销，甲方应提前_____天书面通知乙方，本合同项下的全部义务由变更后的机构承担或由对甲方作出撤销决定的机构承担。如乙方认为变更后的机构不具备完全的保证能力，变更后的机构或作出撤销决定的机构有义务落实为乙方所接受的新的保证人。

第八条 保证期间，乙方有权对甲方的资金和财产状况进行监督，有权要求甲方提供其财务报表等资料，甲方应如实提供。

第九条 保证期间，甲方不得向第三方提供超出其自身负担能力的担保。

第十条 发生下列情况之一的，乙方有权要求甲方提前承担保证责任，甲方同意提前承担保证责任：

1. 甲方违反本合同第七条、第八条、第九条的约定或者发生其他严重违约行为；

2. 《借款合同》履行期间借款人被宣告破产、被解散、擅自变更企业体制致使乙方贷款债权落空、未按借款合同的约定使用贷款、卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷、发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为等情况。

第十一条 甲方不承担保证责任或者违反本合同约定的其他义务的，应向乙方支付被保证的借款合同项下贷款金额_____%的违约金，因此给乙方造成经济损失且违约金数额不足以弥补所受损失的，还应赔偿乙方的实际经济损失。对上述违约金、赔偿金以及甲方未承担保证责任的贷款本金、利息和其他费用，乙方有权直接与甲方存款账户中的资金予以抵销。

第十二条 双方约定的其他条款

第十三条 因本合同发生的争议，经协商不能达成一致意见，应当向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十四条 本合同自双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章后生效。

第十五条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

(或委托代理人) (或委托代理人)

欠债有连带责任吗篇三

出借方(甲方)：

住所地：

联系电话：

借款方(乙方)：

住所地：

联系电话：

担保方(丙方)：

住所地：

法定代表人：

联系电话：

甲、乙、丙三方经协商一致，在平等、自愿的基础上签订本协议，以资共同信守。

1. 借款金额、期限

1.1 本合同项下借款金额为人民币(大写)元，(小写)元(大小写不一致，以大写为准，下同)。

1.2 本合同项下借款期限为自年月日起至年月日止。

1.3 甲方应按1.2条约定一次性提取借款，乙方提前或推迟提款，应经甲方书面同意，否则，视为违约。

2. 借款利率、利息

本合同项下月利率为%，自实际提款日起按日计息。借款到期，利随本清。

利率按以下方式支付：

3. 还款方式

甲方应按本合同约定按期偿还借款本金和按期足额支付利息。

4. 担保

4.1 本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。

4.2 丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。

4.3 保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用(含律师费)和所有其他应付费

4.4 保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。

4.5 若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。

4.6 甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。

欠债有连带责任吗篇四

委托方：

地址：

居间方：

地址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

第一条：合同标的物

居间方向委托方提供_____土地的转让。

第二条：居间方义务

- 1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。
- 2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。
- 3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。
- 4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

第三条：委托方义务

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

第四条：居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额（不论何种形式）的____（居间方开具正式合法发票）。

2、居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后（包括定金），居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

第五条：诚信原则

- 1、如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。
- 2、如果委托方以相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____（土地项目的业主单位）签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。
- 3、本合同的有效期(委托期)为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。
- 4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。
- 5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

第六条：合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

第七条：违约责任

违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

委托方：居间方：

法人代表或委托代理人法人代表或委托代理人

签字或盖章：签字或盖章：

日期：日期：

金融居间合同范本篇二

贷款居间合同

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于经营开发及，乙方接受委托。

二、甲方职责：

- 1、提供借贷所需的真实性资料。
- 2、积极配合办理相关手续。
- 3、维护乙方权益。

三、乙方职责：

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：

1、银行贷款利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定)；

2、保证金及担保费(详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定)；

3、项目前期启动及专家费用：

4、居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。

五、违约责任：

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

甲方签字：

乙方签字：

欠债有连带责任吗篇五

住所地： _____

借款方（乙方）： _____

住所地： _____

担保方（丙方）： _____

住所地： _____

法定代表人： _____

甲、乙、丙三方经协商一致，在平等、自愿的基础上签订本协议，以资共同信守。

（一）借款金额、期限

1、 本合同项下借款金额为人民币（大写） _____ 元，（小写） _____ 元（大小写不一致，以大写为准，下同）。

2、 本合同项下借款期限为自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

3、 甲方应按第2条约定一次性提取借款，乙方提前或推迟提

款，应经甲方书面同意，否则，视为违约。

（二）借款利率、利息

本合同项下月利率为_____%，自实际提款日起按日计息。借款到期，利随本清。

（三）还款方式

甲方应按本合同约定按期偿还借款本金和按期足额支付利息。

（四）担保

- 1、本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。
- 2、丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。
- 3、保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用（含律师费）和所有其他应付费用。
- 4、保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。
- 5、若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。
- 6、甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。
- 7、甲方将债权转让给第三人，丙方仍在原保证范围内继续承担连带保证责任。
- 8、甲方依合同约定，依法解除本合同时，甲方有权书面通知

丙方提前承担保证责任，丙方应在接到通知之日起10日内履行保证责任。

9、丙方保证责任为独立责任，不因甲、乙方借款合同的无效而无效。

（五）乙方权利、义务

1、未经甲方书面同意，不得提前还款。

2、自觉接受甲方对本合同项下借款使用情况的调查、了解及监督。

3、按本合同约定清偿本合同项下的本金、利息。

4、变更住所、通讯地址、号码应在变更后7日内书面通知甲方。

5、如发生对其履行本合同项下还款义务产生重大影响的任何事件（包括但不限于离、结婚，对外投资，承担民事、行政、刑事责任等），应当立即书面通知乙方。

（六）违约责任

1、甲方应按约定日提取款项，否则甲方有权按合同利率按日计收迟延违约金。

2、未经甲方书面同意，乙方提前归还款项，甲方有权按本合同约定的借款期限和利率计收利息。

3、乙方有下列行为之一，甲方有权提前收回借款：

（1）向甲方提供虚假情况或者隐瞒重要事实；

（2）不配合、拒绝接受甲方的监督；

(3) 未经甲方同意，转让、处分其资产；

(5) 其他任何可能导致甲方实现债权受到威胁或遭受严重损失的。

(七) 合同无效、变更、解除、终止

1、本合同经各方签字或盖章后生效，至本合同项下借款本金、利息、违约金及所有其他应付费用清偿之日终止。

2、有下列情形之一，甲方有权解除合同：

(2) 其他严重的违约行为。

(八) 争议解决

各方产生争议，应协商解决，协商不成，在合同签订地所在人民法院通过诉讼解决。

(九) 其他

本合同一式_____份，具同等法律效力，各方各持一份。

(十) 合同签订地

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

_____年_____月_____日

欠债有连带责任吗篇六

- 1、本合同经签署即对签署方生效。
- 2、关于本协议的通知，甲方均可按照合同载明地址或法定地址向乙方、债务人寄送，或在河南省公开发行的媒体上公告，并均在发出后3日即视为业已有效送达。
- 3、未经加盖甲方公章任何人员的行为或表示均对甲方无约束力。
- 4、本协议各条款均基于双方真实意思表示，不存在任何可撤销或变更情形，任何一方也不得申请调整自身责任。
- 5、各方身份证、营业执照、房地产权属证书复印件作为协议附件。
- 6、各方在甲方签约代表面前签署本协议，以保证签署真实性。
- 7、如果乙方为法人，则应提交该法人单位同意担保的股东会决议或董事会决议。
- 8、本协议签署于郑州市金水区。
- 9、未尽事宜另行协商解决。

欠债有连带责任吗篇七

借款方（乙方）

住所地：

担保方（丙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙、丙三方经协商一致，在平等、自愿的基础上签订本协议，以资共同信守。

1. 借款金额、期限

本合同项下借款金额为人民币（大写） 元，（小写） 元
（大小写不一致，以大写为准，下同）

本合同项下借款期限为自 年 月 日起至 年 月 日止。

甲方应按条约定一次性提取借款，乙方提前或推迟提款，应经甲方书面同意，否则，视为违约。

2. 借款利率、利息

本合同项下月利率为 %，自实际提款日起按日计息。借款到期，利随本清。

利率按以下方式支付：

3. 还款方式

甲方应按本合同约定按期偿还借款本金和按期足额支付利息。

4. 担保

本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。

丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。

保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用（含律师费）和所有其他应付费用。

保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。

若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。

甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。

甲方将债权转让给第三人，丙方仍在原保证范围内继续承担连带保证责任。

甲方依合同约定，依法解除本合同时，甲方有权书面通知丙方提前承担保证责任，丙方应在接到通知之日起10日内履行保证责任。

丙方保证责任为独立责任，不因甲、乙方借款合同的无效而无效。

5. 乙方权利、义务

未经甲方书面同意，不得提前还款。

自觉接受甲方对本合同项下借款使用情况的调查、了解及监督。

按本合同约定清偿本合同项下的本金、利息。

变更住所、通讯地址、号码应在变更后7日内书面通知甲方。

如发生对其履行本合同项下还款义务产生重大影响的任何事件（包括但不限于离、结婚，对外投资，承担民事、行政、刑事责任等），应当立即书面通知乙方。

6. 违约责任

甲方应按约定日提取款项，否则甲方有权按合同利率按日计收迟延违约金。

未经甲方书面同意，乙方提前归还款项，甲方有权按本合同约定的借款期限和利率计收利息。

乙方有下列行为之一，甲方有权提前收回借款：

向甲方提供虚假情况或者隐瞒重要事实；

不配合、拒绝接受甲方的监督；

未经甲方同意，转让、处分其资产；

其他任何可能导致甲方实现债权受到威胁或遭受严重损失的。

7. 合同无效、变更、解除、终止

本合同经各方签字或盖章后生效，至本合同项下借款本金、利息、违约金

及所有其他应付费用偿清之日终止。

有下列情形之一，甲方有权解除合同：

本合同项下之担保发生不利于甲方债权的变化，且乙方未能按甲方要求另行提供担保；

其他严重的违约行为。

8. 争议解决

各方产生争议，应协商解决，协商不成，在合同签订地所在

人民法院通过诉讼解决。

9. 其他

本合同一式 份，具同等法律效力，各方各持一份。

10. 合同签订地

本合同签订于杭州市。

甲方： 乙方： 丙方：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

欠债有连带责任吗篇八

借款方： _____

贷款方： _____

经贷款方与借款方充分协商，签订本合同，共同遵守。

一、自 _____ 至 _____，由贷款方提供借款方 _____ 贷款 _____。借款、还款计划如下：

分期借款计划： _____

分期还款计划日期： _____

金额（大写） _____

利率： _____

用途： _____

日期：_____

本金：_____

二、贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同，即为_____%。

三、贷款利率，按银行贷款现行利率计息。如遇调整，按调整的新利率和计息办法计算。

四、借款方应按合同使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发放新贷款，直至收回已发放的贷款。

五、借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数，按贷款利率的_____% 计算。

六、借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前3 天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半。贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

七、借款方以_____，价值_____元，作为借款抵押品，由借款方保管（或公证机关保管）公证费由借款方负担。

八、贷款到期后1 个月，如借款方不归还贷款，贷款方有权依照法律程序处理借款方作为贷款抵押的物资和财产，抵还借款本息。

九、本合同书一式_____份，借贷款双方各执正本1 份，公证机关1 份。

十、本合同书经双方签字之日起即有法律效力。

借款方：_____

负责人：（章）_____

贷款方：_____

公证单位：_____

公证机关：（章）_____

公证员：（章）_____

欠债有连带责任吗篇九

承包人(乙方)：_____

发包人、承包人根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对_____（工程全称）签定工程质量保证书。

第一条工程质量承包范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，电气管线、给排水管道，以及双方约定的其他项目。

第二条质量保证条款明细：_____

1. 保证地基基础工程和主体结构工程能达到合理使用年限；

2. 保证屋面具有防水能力，房间楼层和外墙面及洗手间等具防渗漏性能。
3. 保证整体楼层具有抗风防水抗震能力。
4. 保证楼层有加高再建承受能力；
5. 保证房屋各楼层建筑高度达到发包方要求；
6. 保证房屋建筑格局适用于甲方需求。
7. 其他项目保证条约：_____。

质量保证自工程竣工验收合格之日起生效。

第三条质量保修责任

1. 如未达到上述要求，承包人应当在接到甲方通知之日起7天内派人负责维修或重建。承包人不在约定期限内派人修建，发包人委托他人修理。费用由承包方负责。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由当地安全建筑管理部门或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。
4. 除不可抗力以外造成的房屋倒塌、裂缝、倾斜等因素，乙方负全部责任。

(不可抗力：_____指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、以及特大自然灾害。)

第四条 保修费用

因建筑质量出现问题而造成的修建费用由乙方承担。

第五条 其他

双方约定的其他工程质量其它注意事项：
_____.

本工程质量保证书，由甲乙双方在竣工前共同签署，自签订之日起即产生法律效力，本合同签订后，甲乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：_____ 乙方：_____

欠债有连带责任吗篇十

根据《民法典》及有关规定，甲、乙、丙三方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房、宿舍楼、员工生活区租赁给乙方使用及丙方对此提供担保等事宜，三方达成以下协议：

第一条 甲方出租给乙方使用的厂房、宿舍楼及员工生活区等情况

甲方出租给乙方的厂房、宿舍楼及员工生活区座落在 市 镇。甲方出租上述厂房及宿舍楼总建筑面积 平方米，其中一栋四层厂房面积 平方米，住宿楼一栋(除办公楼上方二层部分为甲方自用外)面积平方米，员工生活区(操场、绿地)面积_____平方米，其平面图见本合同附件(一)。

甲方作为上述厂房、宿舍楼及员工生活区的所有权人(或使用权人)与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方保证对出租

的上述厂房、宿舍楼及员工生活区享有出租权及本合同约定的使用性质，上述厂房、宿舍楼及员工生活区土地使用证编号：（房地产权利证书： ）。

上述厂房、宿舍楼及员工生活区原规划设计的使用性质为 ；其现有装修、生产设备状况(由甲方无偿提供乙方使用)等，以及甲方书面同意乙方 自行装修和改变技术工艺或生产设施的内容、标准及需约定的其它有关事宜，由甲、乙双方在本合同附件(二)中加以列明。

甲、乙双方同意附件(一)及附件(二)作为甲方向乙方交付和合同终止时乙方返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区、生产设备的验收依据。

第二条 租赁使用性质和用途

甲方已查验乙方的营业执照、相应生产经营资质证书或者拟从事的生产经营范围。乙方向甲方承诺，租赁该厂房及其设施设备严格按照经核准的生产经营范围和原规划设计的使用性质，用于从事的产品生产，不得利用上述租赁物及其场所、设施进行非法生产、经营等活动；租赁的宿舍楼及员工生活区符合原有的用途。

乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意，或未按规定经安全生产监管、消防等有关部门批准的情况下，不得擅自改变上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其本合同附件(二)中约定的有关设施设备、生产设备的原有规划、设计及约定的使用性质，不得擅自从事约定之外的其它活动。

第三条 交付日期和租赁期限

甲乙双方约定，甲方于_____年___月___日前向乙方交付上述厂房、宿舍楼及员工生活区及本合同附件(二)中约定的有关设施设备(以下简称：有关设施设备)。租赁日期

自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

租赁期满，乙方应如期、完整返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施和生产设备。乙方需继续承租的，则应于租赁期届满前叁个月向甲方提出续租书面要求。甲方如继续出租该厂房，同等条件下乙方享有优先承租权，如甲方不再出租该厂房，乙方应如期搬迁。租赁期间上述厂房、宿舍楼及员工生活区、设备等不计提任何折旧费用；但归还甲方时，若有损坏不能正常使用，乙方负有修复的义务。

第四条 担保金、租金、支付方式和限期

为保障乙方的生产经营不受甲方的债权债务干扰，甲乙双方共同委托（丙方）对双方的租赁活动进行担保，_____年担保金共计人民币元整由乙方承担，乙方应在_____年____月____日前一次性支付给丙方；乙方采用银行转账方式转入丙方指定的银行账户（详见本合同附件三）。

甲、乙双方约定上述厂房、宿舍楼及员工生活区年租金总计为人民币 ，月租金为人民币 。租金支付方式均采用 银行转账方式转入甲、乙、丙三方指定的银行账户内（详见本合同附件三）。

。1 租金由乙方支付给丙方，在本合同签订后____日内乙方向丙方支付租金人民币叁拾万元整，剩余人民币肆拾万元整，乙方在_____年____月____日前支付。每逾期____日，则乙方需另行按平均日租金的30 %支付违约金给甲方。乙方采用银行转账方式转入丙方指定的个人账户（详见本合同附件三）。

。2 自上述租赁物交付乙方之日起，丙方将四个月租金按月支付给甲方，当丙方支付到第四个月时，丙方不再支付租金给甲方，以后乙方按月将租金转入丙方，再由丙方转付甲方。丙方采用银行转账方式转入甲方指定的银行账户内（详见本合

同附件三)。乙方支付给丙方柒拾万元租金中剩余的肆拾陆万柒仟元整人民币自动转为乙方的履约保证金。

第五条 丙方责任与义务

丙方保证甲方能按时足额收到乙方支付的租金。

丙方保证乙方可以获得本合同第十条10.2项下的赔偿,丙方对乙方的赔付上限不超过柒拾万元整,同时将乙方交纳于丙方处的肆拾陆万柒仟元整人民币一同于乙方(不存在违约的情况下)无法正常承租使用之日起____日内退还给乙方。丙方采用银行转账方式转入乙方指定的个人账户(详见本合同附件三)。

丙方有义务在甲、乙双方的租赁活动中担任中间人、证明人,并承担由于乙方无法正常承租使用而需要另觅其它合适厂房的义务。

第六条 其他费用

租赁期间,乙方使用上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其设施设备所发生的水、电、煤气、电话、因本合同租赁而产生的税费等费用由乙方承担(甲方不承担租赁税)。乙方在收到缴款通知或缴款凭证后七天内缴付清楚。

第七条 使用要求和维修责任

租赁期间,生产、消防、特种设备安全问题由乙方负责,甲方有监督的权利;乙方应制定明确的生产、消防、特种设备安全管理职责。

租赁期间,乙方应合理使用并爱护上述厂房、宿舍楼、员工生活区、附属设施。租赁期间,上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施若有损坏或发生故障的,乙方应负责维修,

相关费用由乙方自行承担。乙方拒不维修，甲方可代为维修，维修后应及时将维修内容和费用凭证提交给乙方，其维修人工费、材料费由乙方承担。

租赁期间，甲方提供部分生产设备(详见附件二)，乙方不再支付任何租金，但甲方提供的生产设备维修及其费用由乙方承担;租赁到期后，乙方保证上述生产设备能正常使用且负有连同其余租赁物一同返还甲方的业务。

租赁期间，安全问题由乙方负责。乙方保证上述厂房、宿舍楼、员工生活区、方式设施及甲方提供的生产设备处于正常的可使用和安全的状态;甲方有权予以检查。甲方进行检查时，应提前____日通知乙方，乙方应予以配合，凡发现存在安全生产隐患的，甲方有权书面告知乙方，责令乙方进行整改，乙方应在3天内予整改。否则，甲方有权请人整改，相关费用由乙方承担。

乙方增设特种设备，或者另需装修、改变技术工艺或改造建筑主体结构和有关设施设备(包括电力设施)的，应事先征得甲方的书面同意(其中按规定必须报有关政府部门审批的，则还应报有关部门批准后方可进行);由此产生的费用由乙方自行承担，合同到期后归甲方所有，甲方不负补偿的义务。

因乙方生产经营需要，甲方同意乙方在厂区不影响消防、安全、通行的情况下进行临时搭盖，费用由乙方承担，但所占用的地面空间乙方应予每平方米人民币2元补偿甲方，租期届满或乙方违约退租，上述搭盖物归甲方所有且不予补偿，租金与房屋租金同时支付;甲方同意乙方将靠马路的墙体打掉改造为店面使用，乙方必须采取相关的安全的防盗措施，所需的一切费用由乙方承担，租期届满或乙方违约退租，无偿归甲方所有，甲方不予补偿。

第八条 租赁物归还和转租

除甲方书面同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后的____日内完整地返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施和甲方提供的生产设备，甲方不收租金；超越上述期限返还的，每逾期____日，乙方应按原日平均租金的二倍向甲方支付逾期期间的占用费。

乙方返还上述厂房、宿舍楼、员工生活区、其附属设施和甲方提供的生产设备，应能正常使用；否则，乙方应予修复，费用由乙方自行承担。返还时，甲方根据合同附件(一)、(二)的约定进行验收，并相互结清各自应当承担的费用。

除甲方已在本合同补充条款中同意乙方转租外，乙方在租赁期内，须事先征得甲方的书面同意，并征求获得xx同意后，方可将上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施部分或全部转租给他人(甲方无偿提供的生产设备除外)。

丙方在乙方归还厂房____日内将履约保证金汇入乙方指定的帐户。

第九条 解除本合同的条件

甲、乙双方同意在租赁期内，上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施有下列情形之一的，本合同终止，双方互不承担责任，甲方及丙方应将乙方多缴纳的租金退还乙方：

(一) 该厂房因社会公共利益被依法征用的。

(二) 该厂房因____市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的。

(三) 不可抗力

甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方支付叁个月的

租金作为违约金，违约金的收付由丙方全程担保：

(一)甲方未按时交付上述厂房、宿舍楼及员工生活区及其附属设施和生产设备，经乙方催告后____日内仍未交付的。

(二)甲方发现乙方未认真履行其管理职责，存在安全生产隐患，且书面告知乙方整改，乙方整改不力或逾期拒不整改的。

(三)乙方未征得甲方书面同意和相关部门的批准，擅自改变上述厂房、宿舍楼、员工生活区及其附属设施规划设计的生产使用性质或合同约定的用途，用于从事约定之外的活动。

(四)乙方未征得甲方书面同意和经安全生产监督、消防等有关政府部门的批准，增设、改造特种设备，或者生产、经营、运输、储存、使用危险物品或处置废弃危险化学品的。

甲方_____

乙方_____

日期_____