

2023年保洁合同简单 物业保洁合同(通用9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

保洁合同简单篇一

甲方： 乙方：

电话：电话：

根据《中华人民共和国合同法》双方本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则就合同条款达成一致意见。1、甲方聘请乙方为其提供清洁服务；2、乙方系依法成立的具有合法证照的专业单位。

一、服务内容：

乙方按照由乙方提供的为甲方所认可的工作计划，为甲方的物业项目提供保洁服务。

1、服务形式：日常保洁服务。

2、地址：

3、服务范围：

二、合作方式：每天派出保洁员（节假日轮休），清洁所负责区域的卫生（乙方包保洁所用耗品，不含卫生间卷纸和洗手液）。

三、承包费用：

双方议定由乙方承包甲方的卫生保洁工作并负责保洁质量，承包费：

（大写： ）。

备注要求：1、员工年龄均在 岁以下。

2、甲方需配备常用机器设备，如清运垃圾的三轮车、高压水枪等，其他不常用的机器设备需用时，乙方有义务临时调派。

四、乙方义务：

1、 由乙方为员工提供安全劳动保障：

负责员工的安全教育；提供必要的安全设施和劳动保护用品；

2、 乙方负责其员工的安全：

乙方工作人员在进行清洁保洁工作中发生的安全事故由乙方负责。

3、 乙方负责员工的工作技能培训：

4、 乙方负责对员工的操行教育：

5、 保证采购和使用正规的药水和材料，以避免伤害甲方和客户的物品及人身安全。若因使用伪劣的保洁药水和材料毁损了楼面地或其它保洁对象，给甲方造成了人身安全影响的，乙方承担全部责任。

6、 乙方自觉接受甲方监督检查；

7、 乙方人员在工作中如损坏甲方财物，应承担赔偿责任；

六、甲方义务：

2、约束物业的使用者尊重保洁员的劳动成果，不搞蓄意破坏，共同维护室内外卫生。

6、如合作期间遇到国家政策性的薪资、税收、社会保险的调整，甲乙双方合作费用将随国家调整比例而调整。

7、甲方不得私自聘用乙方员工为其服务或鼓动乙方员工辞职，不得聘用与乙方解除劳动合同未满三个月的员工。

七、付款方式：

1、为不影响乙方向保洁员支付工资，甲方应在每月10日前，以银行转帐或现金方式支付给乙方上月保洁承包费用。如每拖延一天按上月应付费用的10%支付每天的违约金。

2、甲方拖延支付保洁费两月以上，乙方将停止保洁服务进行收款。并要求甲方承担违约责任。

八、违约责任：

1、如遇不可抗力造成的损失或合同终止，双方均不负任何责任；

2、双方有其它违约行为，由违约方向对方支付合同总金额的30%作为违约金。

九、提前终止：

任何一方要修改或提前终止本合同，须提前15天以书面形式通知对方。

十、其它未尽事宜：

其它未尽事宜双方在执行过程中共同协商后达成书面协议，双方签字后生效。

十一、签字及生效：

自双方授权代表签字、盖章后生效。本合同一式两共二页，有效期 年 月 日 年 月 日，合同期满后如双方无异议，合同自动续签一年。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

合同签署日期 年 月 日

保洁合同简单篇二

乙方： _____

乙方经甲方研究同意雇用为xxx卫生保洁员，为明确保洁员工作范围的. 责任，履行甲乙双方的职责，特制定如下合约：

一、乙方应在甲方规定的区域内清理卫生(包括小弄)，每日进行两次卫生清洁工作(上午6点左右，下午12点左右)，并做到随传随到。

二、乙方应做到摇铃跟车，通知各住户清倒卫生，住户无人的，应主动将其屋外垃圾桶清倒。

三、乙方需按指定的地点倒垃圾(地点按环卫处指定)。

四、乙方必须负责保洁区内各种张贴广告宣传的清理。

五、甲方不负责其它意外事件发生，包括事故等。

六、甲方聘请乙方为临时卫生保洁员，月基本工资400元，其它补贴包括工具在内每月30元，每满半年给予奖金1020元(如有发现乙方违反卫生保洁员合同要求或在清理卫生时马虎了事，一次扣发奖金50元或扣除全部奖金)，每满壹年给予雨具补贴70元，以上均以人民币结算。

七、乙方不得私自找人代替，如要请假，需经甲方的批准。

八、乙方应接受甲方片区管理员的监督、检查，甲方根据乙方工作表现及身体状况，对乙方有权随时决定辞退、留用。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执一份为据。

甲方□xxx委会

乙方：

签订日期：二0年 月 日

保洁合同简单篇三

甲方：

乙方：

为明确双方权利义务关系，甲、乙双方本着协商一致、平等互利的原则，签订本合同。

第一条服务内容

姓名：

地址：

第二条服务期限

1、根据云智慧家政合同服务内容，双方约定服务为_____次，自_____起至_____止。

2、如遇不可抗力或不具备现场服务条件而无法规定期限内履行合同，经双方确定后，无锡家政保洁服务期可以相应缩短或延长。

第三条 云智慧家政收费标准与付款方式

收费标准：

付款方式：

本项服务费用总金额为人民币 元(大写： 元)

第四条甲方义务

1、甲方应向乙方提供管理和存放保洁用品、用具的场所，以及乙方作业所需条件，如水、电和其它支援物品。

2、甲方对该次服务的项目，应在保洁作业活动结束后进行验收，并确认。

3、甲方应按本合同规定的价款和付款方式进行结算。

第五条乙方义务

1、乙方应遵守甲方的现场管理规定。

2、乙方应严格按照本合同相关条款的规定进行服务并接受甲方的监督检查。

3、乙方必须按照本合同规定，提供作业所需的清洁设备、工

具、器材及药剂。

第六条违约责任

- 1、由于甲方原因造成乙方无法作业或误工，由此造成乙方作业延期完工或误工损失之责任由甲方承担。
- 2、在服务过程中，乙方因管理不善造成甲方财物损坏等后果，由乙方承担相应责任。

第八条合同争议解决途径

甲、乙双方在履行合同的过程中如发生争议，应协商解决。协商不成的，可以向消费者协会投诉，由消费者协会进行调解；调解不成的，可以向劳动仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向法院提请诉讼。

第九条附则

- 1、双方可通过协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等效力。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁合同简单篇四

甲方?(公司名称)?:

地址：

法定代表人：

乙方：

身份证号：

户口所在地：

经常居住地：

法律文书送达地址：

联系电话：

紧急联系人：

紧急联系人电话：

根据《_____》、《_____》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

本协议期限自?年?月?日起至?年?月?日止。协议到期前?个月，双方根据合作的效果决定是否续签该劳务协议，若未续签的，则协议到期后劳务关系自然终止。

二、工作条件及工作地点

甲方应根据国家有关规定，为乙方在?以及其他甲方指定工作地点提供符合劳务所需的工作环境。

三、工作要求

1、乙方承担劳务的内容和要求由甲方根据工作需要进行调整。

2、乙方必须按照甲方的工作要求，保质保量完成劳务量，且对完成内容负责，因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。

3、乙方承担劳务的内容、要求：

(1) 保洁区域包括：甲方办公及休闲区域，包括但不限于？。

(2) 保洁时间：周？至周？，每天上午？至？，下午？至？。

(3) 具体要求：？。

四、劳务报酬

1、甲乙双方约定，乙方的劳务报酬标准为？，该报酬为税前报酬。

2、乙方作为劳务人员，在甲方工作期间，只享受本协议中约定的福利和待遇，甲方内部文件中涉及的员工其他福利或待遇均不适用于乙方。

3、甲方每月？日前将乙方上月的报酬清单发送乙方，乙方收到后？日内进行确认，乙方有异议的应在前述期限内书面提出并由双方协商处理，乙方逾期未确认或逾期未提出书面异议的，视为已经乙方确认无误，甲方在确认后？日内向乙方支付上一个月的劳务报酬，支付方式为银行转账。

乙方指定收款账户如下：

开户行：？

账户名：？

账号：？

五、甲乙双方的权利和义务

- 1、甲方应及时向乙方支付劳务报酬。
- 2、乙方按照约定完成劳务内容的情况下有权获得劳务报酬。
- 3、乙方应确保自己的健康状况，能依据本协议约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。
- 4、乙方对甲方的财务状况、财务信息资料、开户银行资料、股东资料、投资信息等及工作中获悉的甲方的客户资料、业务信息等商业秘密必须严格保密，不得有任何泄密行为。否则，甲方有权要求乙方赔偿由此引起的损失，并解除本协议。本条款不因协议的解除、提前终止而失效。

六、协议的终止与解除

- 1、发生下列情形之一，本协议终止：
 - (1) 本协议期满且双方未续约的；
 - (2) 双方就解除本协议协商一致的；
 - (3) 乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 2、本协议终止或解除后，乙方应在?内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。
- 3、甲方有权以丧失构成劳务基础的环境或条件解除本协议或提前?日书面通知乙方解除本劳务协议，且并不支付经济补偿。
- 4、乙方预解除本协议的，则应提前?个月书面通知甲方并经

甲方同意，给甲方造成损失的应予以赔偿。

5、乙方提供虚假、伪造的证件及资料或存在其他欺骗行为的，或者有严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害等情形，甲方有权立即解除本协议，并要求乙方支付?元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，甲方有权要求乙方补足。

6、乙方未能按照甲方要求完成交付任务的，甲方有权解除本协议，并要求乙方支付?元作为违约金。

七、其他

1、乙方持有合法证件，保证持证上岗，且操作需规范。乙方提供劳务期间应注意自身安全，禁止违章操作。

2、甲方仅对乙方在提供劳务期间因甲方故意或者重大过失导致的伤害情形承担责任，非甲方原因包括但不限于以下情形的，甲方予以免责，乙方应自行承担或者自行向第三方追偿：

(1) 提供劳务期间因自身身体状况或者第三人原因导致的伤亡情形；

(2) 非在甲方提供的指定工作地点发生的伤亡情形；

(3) 提供劳务期间，因乙方过失或者故意导致的伤亡情形。

3、乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇，乙方同意非因劳务原因导致疾病或意外事故而产生的医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

4、乙方确认，甲方无需为乙方缴纳社保，并不为非甲方之过错导致乙方发生的任何人身或财产损害承担责任，乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

5、乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

6、甲乙双方约定，乙方在甲方提供劳务期间，甲方为乙方购买一份雇主责任险或团体责任险（具体险种及保额等由甲方决定）。乙方同意，若将来乙方在提供劳务过程中发生伤亡情形且甲方因此需要承担赔偿责任的，则_____公司将负责补偿应由雇主支付的经济赔偿金。雇主责任险当中，_____公司规定的免赔情形同样适用于甲方对乙方的免赔。本协议随附《雇主责任险条款》。

7、除法律另有明确规定，甲方对乙方的人身财产或其他损失和乙方对他人造成的人身财产或其他损失不负赔偿责任。

八、争议的解决条款

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、协议生效条款

1、本协议列明的通讯地址、电话、电子邮箱或其他联系方式均为本协议下的通知送达方式。一方如迁址或者其他联系方式变更，应当及时书面通知对方。否则，如因联系方式变更导致有关事项通知或者文件送达延误的不利后果，应由自行变更方负责。

2、除本协议另有约定外，双方可以书面的补充协议的方式对本协议进行变更。若补充协议的内容互相冲突或与本协议冲突的，就冲突部分的约定以在后签订的补充协议为准。

3、本协议经甲乙双方签字、盖章后生效。

4、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）： 乙方（签字捺印）：

日期： 年月?日?日期： ?年月日

保洁合同简单篇五

甲方： 村民委员会

乙方：

为了搞好我村卫生保洁，美化村容村貌，提高村民环境生活质量，经村两委集体讨论决定，将本村范围内的垃圾清扫、清运工作承包给乙方，招收保洁员进行承包，经双方协商后特订以下协议：

一、保洁人员清理范围及责任：村范围内的所有地段垃圾进行清扫（从村牌口至环村路及村内道路），特别是卫生死角地段，房前屋后、河道、水塘、道路两侧、绿化带、公共厕所。乙方必须对垃圾箱内垃圾进行及时清运（每两天清运一次），特别夏季要求每天清运一次，清运过程中，垃圾不得随意乱倒，必须送汛桥垃圾中转站。

二、乙方必须无条件听从村卫生监督小组成员的监督和安排、指导，以及村民的监督。

三、甲方随时对乙方清扫地段进行检查，如发现卫生不合格，要及时改正。如发现未按要求清扫受到群众投诉或被市镇等上级部门检查不合格或被电视曝光，按镇委[20xx]68号文件规定，对乙方进行每次500元的经济处罚，连续3次取消合同。

五、甲方提供保洁车2辆、铁撬2把、扫帚2把，在承包期内工具损坏或失窃由乙方自行负责，承包期满后所有工具归还甲方。

六、乙方待遇：全年保洁承包额为 元整，每月领一次。

七、保洁承包期限：为期壹年，即二0插彝 月 日起至二0 年 月 日止。

八、本协议一式三份，希双方各自遵守，经签字后生效。

甲方代表（签字）： 乙方（签字）：

村民委员会

20xx年7月21日

保洁合同简单篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方聘请乙方为其提供保洁服务，为明确双方权利和义务，依照我国《合同法》和有关法律法规及有关规定，订立条款如下：

一、乙方配置的保洁人员：

二、甲方委托进行保洁服务的期限：

自 年 月 日至 年 月 日止。

三、结算形式：

四、结算时间、甲方付费给乙方的报酬标准以及结算标准：

- 1、报酬标准：每个门口按4元人民币标准支付
- 2、本费用不含保洁员使用保洁物料、由甲方负责提供；

五、委托保洁工作的责任范围：

- 1、东区学院单扇门口卫生清扫。
- 2、单扇门口卫生清扫数量为（ ）

六、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

- 1、检查、监督乙方的工作；
- 3、甲方应保证乙方保洁人员正常工作的基本条件；
- 4、甲方应提供必要的水电供应；
- 5、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题；

(二)、乙方的权利和义务

- 1、负责对所有保洁员的全面管理工作；
- 2、乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度；
- 3、乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作；
- 4、乙方应为甲方选派形象较好的员工，对乙方责任区内进行清洁；

- 5、服从甲方的管理，并严格遵守甲方的各项规章制度；
- 6、根据甲方授权，对甲方委托的清洁区必须认真完成，保持正常施工。
- 7、做到文明服务，树立良好形象；

七、其他

- 1、甲、乙双方任何一方的行为损害对方利益时，权益方有权要求对方给予经济赔偿。合同期内，一方要求中止时，应提前三天通知对方。
- 2、在合同期有效期内，如增加工作量及服务范围应根据相应的比例增加费用，并签订补充协议。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，自签字盖章之日起生效。
- 4、合同中如有未尽事项，双方可另行协商(文字说明)。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁合同简单篇七

甲方：

法定代表人：

乙方：

身份证号码：

为了美化政府院内环境，长期保持清洁卫生，使之成为花园式单位，经研究决定，聘请临时工一名，负责政府院内环境卫生和花草树木维护管理，经举荐乙方自愿承担此项劳务，经双方平等协商，达成如下协议：

一、乙方每月劳务工资_____元，于下月____日前从政府办后勤会计处领取。

乙方在劳务聘用期间，食宿自理、费用自担，不享受假期工资、加班工资和其他福利待遇。

二、本协议期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

三、乙方工作用具由甲方提供，乙方应妥善保管，不得无故丢失损坏。

为保证用具正常使用和移交，乙方必须交保证金____元。双方中断执行协议乙方必须将所有用具向甲方交接清楚，甲方将全部保证金如数退还乙方，乙方如人为破坏损坏或移交不清，甲方有权扣除部分或全部保证金。

四、乙方应根据卫生状况每天对全院进行一次清扫，并负责甲方院内花木草坪的维护、养护工作，确保院内卫生清洁、花草茂盛。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，甲方除负责乙方在提供劳务期间因工作原因造成医药费损失外，对因乙方过失发生的交通事故和生病不负任何安全责任和医疗费用。

六、乙方在工作过程中，表现好，成绩突出，各单位反映良好的，年底甲方给予现金奖励_____元。

七、本协议暂订_____年，协议到期后双方无异议，协议可顺延。乙方如不愿意继续履行协议必须在_____天前向甲方提出。甲方不愿继续再用乙方在_____天前通知乙方，乙方在协议未正式终止前出现问题，甲方将根据情节扣除乙方当月部分工资。

八、本协议未尽事宜，须经双方协商做出补充规定或按国家有关法律、法规规定执行。

九、本协议经甲乙双方签字盖章律师见证后生效，一式三份，甲乙双方各执一份，_____律师事务所存档一份。

甲方：

法定代表人：

_____年____月____日

乙方：

_____年____月____日

见证律师：

_____年____月____日

保洁合同简单篇八

甲方：

乙方： 身份证号：

甲乙双方经平等协商，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款：

一、合同期限

- 1、本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日；
- 2、试用期为三个月(试用期包括在合同期内)；
- 3、合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订劳务合同；
- 4、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前15天书面通知对方。

二、工作内容

三、工资待遇

- 1、本着节约的原则，工作期间所需的清洁工具及清洁药具等，折合成现金每月发放，即工具费 元/月，工具费节约、浪费归己。
- 2、月工资=工资+工具费
- 3、试用期工资为 元/月，

四、甲方权利及义务

- 1、甲方有权利对乙方完成劳动情况进行检查、监督、验收。
- 2、合同期内乙方如未按约定及时提供劳务或未达到用工单位要求的，甲方有权不支付或减少支付相应劳务报酬。
- 3、甲方因经营情况化变化、调整，应提前十天通知乙方。
- 4、合同期内甲方不可无故拖欠乙方工资，应按时以现金方式支付。

5、如有工作失职，违反公司管理制度及用人单位管理制度的，甲方有权扣发乙方工资直至解除此劳务合同。

五、乙方权利及义务

1、乙方在合同期内应遵守甲方及用人单位的规章制度，按时按质完成甲方及用人单位交付的保洁任务，不故缺勤、旷工。

2、工作标准严格遵守用工单位要求及公司《保洁员管理制度》，做到公共区域无杂物堆放，干净整洁、卫生间无明显异味。

3、在保洁工作过程中，乙方在符合甲方正常生产的情况下，自行负责安全事宜。因乙方造成的一切人身安全事故及经济损失，均有乙方负责，甲方概不负责。

4、如乙方提出辞职单方中止合同，应提前十天通知甲方并在甲方同意后方可终止工作，如有违约所造成损失，则有乙方承担。

5、乙方有义务为甲方保守其商业秘密。

6、乙方可享受用工单位承诺所发放的福利及休息日。

六、合同期满后如双方无异议的，乙方有优先与甲方续签合同的权力。

七、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

保洁合同简单篇九

甲方（委托人）：

乙方（受托人）：

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规，经甲乙双方协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

第一条：甲方聘用乙方保洁人员，根据甲方项目的实际需要，主要负责的公共区域卫生，（包括外围、门前三包、楼内公共区及物业办公室）的清洁工作。

第二条：乙方以包工包料的方式承包甲方项目指定的保洁内容，随着甲方业务不断扩展和更新变化的实际情况，增加新项目将陆续聘用乙方保洁人员，也可根据管理的实际需要有权提前通知乙方增加或减少保洁人员的实际人数。

第三条：本合同服务期限自年月日至年月日。期限合同内容发生变更时，甲、乙双方另行签署补充条款。

第四条：物业服务委托阶段，由乙方安排保洁人员名额，服务人员计人，每人每月元，月共计元，含保洁中所需要的工具、清洁剂、人员工资、服装等保洁工作所需的物品。

第五条：服务地点：

第六条：保洁工作时间：保洁人员的正常工作时间，上午七点三十分至下午十七点，每天工作八小时，遇甲方项目部有

活动及紧急情况需延长的，需给予配合。

第七条：每月的月中甲方以支票或现金的方式支付乙方上一个月的保洁服务费用。

第八条：甲方的责任与义务

1、甲方对乙方的日常保洁工作进行监督，发现问题有权要求乙方尽快改进，如甲方对乙方的服务质量多次提出警告，乙方仍未改时，甲方有权终止合同，否则，甲方有权要求违约赔偿与一个月承包费等同的经济损失。

2、甲方无偿提供水电、办公室、库房等必要的设备设施。

3、甲方建筑物及室内设施损坏时，应及时维修或更换，以免给乙方的工作带来不便。

4、甲方按时支付给乙方承包费用。

第九条：乙方的责任和义务

1、乙方认真完成责任区域的保洁工作，确保工作质量，达到客户满意。

2、乙方要求保洁人员统一着装，佩戴胸卡，衣着整洁。

3、乙方保洁人员上岗前要进行岗前培训，加强服务意识，不得与甲方或甲方的客户发生争执。

4、乙方爱护建筑物及室内外各种设施，发现问题及时向甲方提出更换或维护。注意节水、节电。

5、乙方在甲方设立作业场所，乙方需安排专职的管理人员对保洁人员进行监督管理，乙方的管理人员受甲方领导。

6、乙方承担与保洁服务相关的工具和设备。

7、乙方如有人员变动应提前做好人员安排，以保证甲方的卫生保洁质量。

8、乙方协助甲方公共区域的物品保管。

9、乙方入室保洁应确保办公室物品的完整。

第十条：本合同期限届满时。一方要求续订，应在本合同期满前一月内提出，由双方协商确定，本合同及附件在执行期内如甲方与开发商、业委会签订的物业管理合同终止，本合同及附件同时终止，双方均不承担任何责任。

第十一条：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的向人民法院提起诉讼。

第十二条：

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。

第十三条：未尽事宜由双方依法另行协商签订补充协议，协议作为本合同附件具同等的法律效力。

第十四条：在合同履行过程中，遇不可抗拒的因素（地震、火灾、国家税收调整或职工最低工资调整等情况），双方协商以补充合同方式解决。

第十五条：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十六条：本合同经双方签字盖章生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年月日年月日