

# 2023年大型活动暖场小游戏 小型暖场活动方案(实用8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 建筑装饰工程合同书篇一

甲方：

乙方：

依据《^v^建筑法》以及其它相关法律法规，甲乙双方就乙方承接甲方发包的铝合金门窗及不锈钢门窗安装工程施工的有关事项协商一致。同意按下列条款签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、承包方式：包工、包料、包制作、包运输、包安装、包安全文明、施工，包竣工验收的承包方式。乙方负责本工程按照甲方规定工期完成，通过甲方的验收标准金额为准。

四、工程范围与内容包括施工图内所有的铝合金门窗和不锈钢门窗工程。

五、工程单价：

铝合金门窗125元/平方米，铝合金卷闸门200元/平方米  
不锈钢门400元/平方米，不锈钢防护窗85元/平方米  
不锈钢防护栏100元/个  
不锈钢防护架100元/个  
不锈钢地沟架100元/个  
维修部分材料及工资换玻璃100元/平方米  
拆装卷闸门360元/道  
换卷闸门材料底梁100元/米  
换塑钢滑道80元/米  
换塑钢窗滑轮和锁10元/个  
换卷闸门道槽43元/米  
换卷闸门锁板75元/米  
换卷闸门锁30元/把  
换铝合金材料45元/米  
换铝合金窗扇125元/平方米。

## 六、工程款支付

乙方工程竣工经甲方验收合格，甲方付给乙方所有的工程款。

## 七、材料供应

本合同工程所用铝合金和不锈钢材料由乙方采购供应。

## 八、双方责任

甲方责任：

- 1、保证施工工作面的提供，施工现场及时解决交叉作业的协调事宜。
- 2、保证施工现场的电力提供。
- 3、准时进行阶段款的结算。

乙方责任：

- 1、必须严格按照施工图（或协商方案）及现行规范施工，服从甲方合理化建议，遵守工地的有关规章制度，保证工程质量和安全生产，严禁违章作业。
- 2、自备施工过程中的一切施工器具。

- 3、乙方在签订承包相关工作量范围内，不得转包他人。
- 4、双方有责任、有义务与对方密切配合，文明施工。
- 5、工人在施工期间，由于自身原因和个人不安全行为，发生的相关事故或意外，乙方全权负责。
- 6、安全施工，文明施工，遵纪守法，严禁乙方工人在工地内打架、闹事，情节严重者报公安机关处理。
- 7、严禁工人在施工区进行的其他违法行为，严禁使用未满18岁的童工。
- 8、杜绝一切偷窃行为，一旦发现工人有偷窃行为，不论量多量少，报公安机关处理。

本合同一式二份，甲乙双方在签字之日起生效，工程竣工验收通过后，经双方确认无误，甲方付清工程款后，本合同自行失效。未尽相关事宜，双方可友好协商。

甲方代表：

日期：

乙方代表：

日期：

## 建筑装饰工程合同书篇二

甲方：

乙方：

依据《^v^建筑法》以及其它相关法律法规，甲乙双方就乙方

承接甲方发包的源街居家养老服务示范中心建设工程铝合金门窗安装工程施工的有关事宜协商一致，同意按下列条款签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程名称：逢源街居家养老服务示范中心建设工程

二、工程地址：广州市荔湾区人民政府逢源街办事处

三、承包方式：包工、包制作、包安装、包砂浆填缝、包安全文明施工，包竣工验收的承包方式。乙方负责协调与铝合金门窗监督和相关的所有工作，使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收交付使用。

四、工程范围与内容

包括施工图内所有铝合金门窗、塑钢门、折叠门，钢化玻璃间墙的安装工程。

五、工期：从20xx年月日至20xx年月日。

乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，保证以工程进度同步，不影响其它工种作业。

六、工程质量：

按照国家现行规范施工，并达到铝合金门窗验收标准合格等级。

七、合同价款：

本合同价款计价单位：人民币。铝合金门窗按照每平方米220元（广铝），塑钢门按照每平方米200元。钢化玻璃间墙按照每平方米250元（其总面积按照图纸预决算），属总价包干。该总价已包括制作设备、人工、机械、施工安装（含玻璃）洁

净、保险及风险等多项措施费、利润等多项费用。

## 八、工程款支付

1、按照工程安装完成支付总工程款20%，工程竣工初步验收合格后支付至总工程款的80%，工程竣工全部验收合格后15天内支付完余下的全部工程款。

2、乙方开收据收本工程进度款。

## 九、材料供应

本合同工程所用铝合金材料由甲方采购供应。

## 十、双方责任甲方责任：

1、提供施工图纸一份，保证施工工作面的提供，施工现场及时解决交叉作业的协调事宜，配备现场指挥、技术人员。

2、委派相关人员负责各项工程的技术、中间验收、阶段款的结算与审核工作。

## 乙方责任：

1、必须严格按照施工图及现行规范施工，服从甲方合理化建议，遵守工地的有关规章制度，保证工程质量和安全生产，严禁违章作业，严禁浪费材料，如因乙方原因造成不必要的损耗，产生的材料费、运输费、采购人工费等一切费用由乙方负全责。

2、自备铝合金施工过程中的一切施工器具，费用均已包含在综合人工单价中。

3、乙方在签订承包相关工作量范围内，不得转包他人，如未能按照甲方要求进度完成，甲方有权增派人员参与施工，其

工资单价根据赶工方要求，每工不少于200元，在乙方阶段款中扣除。

4、乙方在施工过程中无能力承担相关工作量或甲方不信任及发现转包工程时，甲方有权勒令乙方退场且追回已支付的本工程款。完成工程能达到工程质量验收标准，按照合同单价的已完成工作量的80%进行支付。甲方认为不能达到质量要求的包工部分，不予结算，并在甲方通知合理期限内无条件撤离工地，以此发生的费用和责任由乙方负责。

5、乙方有责任、有义务与其他兄弟班组之间的密切配合，文明施工。

6、工人在施工期间，由于自身原因和个人不安全行为，发生的相关事故或意外，乙方全权负责。

7、进场所有人员需要提供身份证及上岗平安卡。

8、遵纪守法，执行公司、工地有关规章制度，服从甲方管理。

9、在生活区内必须服从工地生活区管理制度，生活区卫生定期清理。严禁乙方工人在工地内或生活区域打架、闹事，如有发生，当事双方处以500至5000元罚款，情节严重者报公安机关处理。

10、严禁乙方工人在施工场地及生活区域私拉电线、插座，禁止用电炉、不关水龙头，一次罚款200元，发生事故时，追究经济和法律責任。

11、严禁工人在生活区进行的其他违法行为，严禁使用未满18岁的童工。

12、杜绝一切偷窃行为，一旦发现工人有偷窃行为，不论量多量少，对当事人班组处以5000元以上罚款，情节严重者报

公安机关处理，一切后果由该班组负责。

十一、其它：

(1) 本合同未尽事宜，双方另行协商；

(2) 本合同的注解、附件、补充协议是本合同的组成部分，与本合同效力同等。

(3) 本合同一式三份，甲方两份乙方一份，经双方代表人签字后生效。

甲方代表：

日期：

乙方代表：

日期：

## 建筑装饰工程合同书篇三

身份证件号码： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

营业执照注册号： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《城市房地产管理法》、《物权法》及其他法律法规，甲方和乙方本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议。

甲方委托乙方代为办理本合同约定的事项，乙方为甲方提供咨询、劳务方面的服务，协助甲方达成交易并签订合同，办理相关手续。

甲方授权乙方对位于\_\_\_\_区域的房屋提供以下代理服务：

- (1) 出售；
- (2) 出租；
- (3) 置换；
- (4) 求购；
- (5) 求租。

如该房地产有以下限制交易的情况，甲方不得授权乙方为其代理交易，否则由此引起的一切法律及赔偿责任概由甲方承担。同时乙方有权拒绝甲方委托的下列服务或在履行中发现下列情况后随时终止合同。

- 1、被司法机关查封、罚没、进行财产保全等；
- 2、属公告拆迁范围，即将实施拆迁；
- 3、已作为抵押担保物，未经抵押权人同意或未告知受让人的；
- 4、共有人或同住家庭成员没有达成一致意见的；
- 5、其他法律、法规限制交易的情况。
- 5、甲方应及时向乙方支付佣金。

## 建筑装饰工程合同书篇四

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

二、甲方无需向乙方支付佣金，乙方销售该房屋的溢价部分（超出委托价格的部分）作为乙方的佣金、借款垫资费、广告费、通信及交通费用等。

三、委托期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起60个工作日内，委托期限满前两日，若甲方未办理书面终止手续，则视为甲方同意继续委托，本合同继续生效，直至甲方书面终止。

四、相关费用：

1、经甲、乙双方协商，关于该房屋交易的税费由买方承担。

2、在签订本协议之日，乙方有权在不改动房屋主体结构的情况下，进行装修，装修的费用由乙方自行承担，若到期后乙方未能出售上述房屋则甲方不补装修费。

五、甲方的权利和义务：

1、委托期限内甲方不得与第三人签订该房屋的转让、包销及买卖合同。

2、甲方应保证该房屋权属无纠纷，若遇权属纠纷问题给乙方造成损失，则应赔偿乙方的损失，并承担相应的违约责任。

3、甲方未经乙方允许不得撤销本合同，不得将价格上调。

4、甲方保证所委托出售的房屋的权属及其提供的相关资料真实、合法、房地产交易手续完备，并且无法定限制交易的情况。

- 5、甲方保证该房屋的共有人同意以此方式出售；
- 6、甲方有义务将该房屋的真实情况告知乙方；
- 7、甲方必须提供该房办理过户所需的相关资料，并及时配合乙方办理该房交易的相关手续。若购房方需办理银行按揭支付房款的，甲方提供相关资料配合办理。
- 8、甲方应在签订本协议当日将该房屋的相关权属证书、钥匙交给乙方；以便乙方带客户看房。
- 9、不得拆除及损坏房屋及附属设施。
- 10、甲方应结清交房（指甲方与乙方所寻求的买方之间的交房）以前所产生的水、电、气、物管、闭路、电梯、大修基金等与该房相关的一切费用，并在成交房屋后三月内迁出户口。
- 11、在乙方确定了上述房屋的买方后，甲方应在接到乙方通知后七个工作日内提供所需资料配合办理买方的按揭贷款、公证、过户等手续，若甲方故意不前来办理则视为违约。

## 六、乙方的权利和义务

- 1、乙方自行承担市场经营风险，在签订本协议后，应尽力为甲方做好宣传，未经甲方同意不得撤销本合同。
- 2、若在约定时间内，乙方将该房屋售出，乙方享受上述房屋溢价部份为其佣金。
- 3、乙方有权了解甲方房屋的具体情况。

## 七、违约责任

- 1、甲方若在签订本协议后违反以上条款，应向乙方支付该套

房屋出售价格10%的违约金。

2、乙方在签订本协议后，在约定的时间内未将甲方房屋售出，乙方交给对上述房屋的装修费用即作为违约金，同时乙方自行承担该房屋的促销费用。

八、其它约定：

上述房屋已被银行作为产权人贷款抵押物，产权人的贷款金额为人民币伍拾万元整。按规定，买方购买房屋时，则甲方应还清贷款后才能解押成交，由于甲方资金欠缺，故其贷款伍拾万元由甲方向秦勇暂借用于银行还款解押。

九、本合同在履行过程中若发生纠纷，双方协商解决，解决不成的可向人民法院提起诉讼，本合同发生纠纷后，所产生的律师费，差旅费和实现债权所产生的费用，由过错方承担。

十、本协议一式两份，双方签章生效。

甲方签章：\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑装修工程合同书篇五

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》《^v^建筑法》《^v^消费者权益保x》以

及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

## 一、工程概况

装饰工程施工地点：\_\_\_\_\_

施工内容：\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_

合同总工期\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

合同总价款(金额大写)：\_\_\_\_\_

其中：人工费\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_元。(见附表一)

## 二、双方工作

### 1. 甲方工作

开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

## 2. 乙方工作

按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

乙方指派\_\_\_\_\_ (姓名) 为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

## 三、工期

### 1. 工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 甲方不能按约定提供开工条件。
- (2) 设计变更和工程量变化。
- (3) 甲方同意工期相应顺延的其它情况。

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_\_元。

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_元违约金。

#### 四、工程价款支付

开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；

工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部门，计\_\_\_\_\_元。

#### 五、材料供应

1. 甲方提供材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表(见附表二)。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。

由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2. 乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表(见附表三)注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

#### 六、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单(见附表四)后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所

引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

## 七、质量与验收

### 1. 工程质量

工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

乙方应认真按照约定技术质量标准 and 设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按照甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

### 2. 竣工验收与保修

工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单(见附表五)。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

双方约定隐藏工程和中间验收部位：\_\_\_\_\_.

双方约定的保修项目内容期限为：\_\_\_\_\_. (本条和款的内容过多可另加页)

## 八、安全和防火

1. 甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《消防法》和有关防火设计规范。

2. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 九、违约责任

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其他使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。

乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其他使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的\_\_\_\_\_ %向对方支付违约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

## 十、合同争议解决方式

双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决或请\_\_\_\_\_ 调解。协商或调解不成时，双方可以按下述第\_\_\_\_\_ 种方式解决：

1. 由\_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁；
2. 向人民法院起诉。

## 十一、其他约定\_\_\_\_\_

十二、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

## 十三、组成本合同的文件包括：

1. 本合同条款及合同附表；
2. 施工图纸及做法说明；
3. 双方有关本工程洽商的其他书面协议；

4. 补充规定。

#### 十四、其他

1. 本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定可根据需要确定合同副本的数量，双方约定(签字、鉴证、公证)后生效。

2. 乙方收到本装饰工程价款尾款，本合同即告终止。

业主(盖章)： \_\_\_\_\_ 承包方(盖章)： \_\_\_\_\_