

最新公路工程安全生产月活动方案 安全生产活动方案(优秀7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

物业保洁外包合同篇一

甲方：

授权代表：

乙方：

授权代表：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，就甲方公司计算机硬件、软件，计算机局域网络及附属设备(不包含甲方若干服务器维护□e软件维护及主干网络维护)维护服务问题，经双方协商后，决定签订本合同。

第一条合作内容：甲方将本单位的计算机、计算机局域网络、及附属设备等交由乙方维护(设备详细清单和具体配置见合同附页)，乙方提供上门服务；甲方支付相应费用。

第二条甲方义务：

1. 甲方应在合同签订的同时向乙方提供详实的设备相关资料，如机器保修卡或机器序列号等。
2. 甲方在对附表中所规定的设备进行迁移、变动时应通知乙

方，并得到乙方认可。

3. 未征得乙方同意，甲方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改系统软件设置。

4. 甲方应保持同乙方的联络及对乙方工作人员上门维修时的接待，回答乙方关于设备故障的有关问题。为甲方技术人员提供工作场所和必要设施(如电源和照明灯等)，并妥善保存计算机内重要资料。

5. 甲方在乙方进行计算机维护之前，有义务将计算机内资料进行备份，乙方亦有义务提醒或帮助甲方进行数据备份。如遇计算机硬件问题，乙方不保证数据的绝对完整性。

6. 甲方计算机、网络设备等，如遇硬件问题，应该及时提供给乙方相应的更换配件;亦可由乙方提供，甲方支付相应配件实际费用。

7. 甲方应保证己方计算机、设备等的完整性和可更换性，如遇硬件陈旧而无法更换配件，乙方无法保证维护可行性。

8. 甲方在使用计算机、网络的同时，应当注意安全防范，如遇甲方原因造成病毒□xx□黑客攻击等造成损害的，乙方不负责相应后果责任。

第三条乙方义务：

1、修复合同范围内计算机、计算机局域网络、及附属设备等的各类故障。

2、提供常用软件安装及维护，如办公软件、应用软件等。

3、当有需要时，提供电脑硬件升级方案。经甲方同意后，实施(购买相关硬件所需费用由甲方承担)。

4、对运行在关键岗位上的计算机每月至少进行一次软件和硬件系统全面检测，对运行在普通岗位上的计算机每月至少进行一次软件和硬件系统随机抽查，以尽早发现和排除故障隐患。

5、如遇不可抗力，计算机数量及配置变更严重，人为损坏，甲方地址变更等原因，乙方有权力终止或更改本合同所述内容，并收取截止到当月的服务费。

6、乙方将极尽所能为甲方服务，但如遇严重问题在乙方能力范围的，甲方视情况应求助于专业服务厂商。若甲方在合同期内需解除与乙方合作合同，乙方亦收取截止到当月的服务费用。

7、乙方为甲方在合同之外的设备进行基本维护(不含故障维护)。如应甲方要求，乙方对服务器等重要设备进行维护，双方协议单次维护费用。

第四条有关服务要求：

1、每周一至周五9：00-17：00(不包括节、假日)为乙方履行本合同的标准时间。一般情况乙方技术人员将在接到甲方报修电话后两个工作日内到达，紧急情况乙方将在2至4小时内到达。乙方技术人员应甲方要求在标准工作时间以外进行维修工作时，由甲方负责报销所产生的相关费用及相应人工费30元/小时/人。

2、当甲方设备故障严重，无法现场修复、必须由乙方拿回维修时，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。乙方为甲方提供的更换部件必须为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认，报价中的部件价格不得高于市

场价。

3、乙方每次为甲方提供服务后，需现场填写服务记录，如实反应本次服务具体项目并由甲乙双方签字确认。

4、乙方承诺严格遵守国家法律法规，对任何有关甲方的资料绝对保密。

5、在服务过程中，乙方人员应以安全为主，自行保管其工具或其它财物，但因甲方原因造成乙方人身或财产损害的，由甲方负全责。

第五条收费与付款：

第一个月度的服务费用。

第六条其它事项：

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为_____年___月___日至_____年___月___日。本协议到期前，甲、乙双方若有一方要终止本合同，须提前一个月书面通知对方。

第七条其他约定(可另附页)□xxx_

第八条付款方式：

现金支付或转账到乙方提供的账户。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

物业保洁外包合同篇二

甲方:

乙方:

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《保安人员服务管理条例》等有关规定,经双方平等协商一致,自愿签订本合同并共同遵照执行。

第一条乙方应甲方的要求,向甲方的个保安岗位提供保安人员外包服务。

第二条服务期限自年月日起至年月日止。

甲方出具符合甲方制度的正规发票,并在收到甲方服务费两个工作日内将劳动报酬发给本人。

乙方收款帐户信息:

户名:

开户行:

帐号:

第四条甲方有权利要求乙方在合作期间不受工作地点影响,

时时维护甲方形象及名誉，乙方工作人员必须着按照国家统一要求的保安人员制服上岗且持有保安人员上岗证。

第五条甲方有权按照甲方的要求对乙方保安人员的服务质量进行考核，提出改进的要求，对不符合甲方考核标准的乙方保安人员，甲方有权退回给乙方。乙方应在三个工作日内予以撤换并同时重新安排保安员到岗。

第六条甲方应当为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具等。

第七条乙方负责保安人员的人事劳动合同关系管理（包括工资、劳动合同签订等）并为员工办理各项保险（第三条所列），在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

第八条乙方负责对保安人员进行日常业务培训、劳动纪律教育、岗位分配，针对甲方场所实际情况制定具体操作规程。甲方有权规范保安人员的日常行为。

第九条乙方保安人员为甲方服务期间，因失误或擅自离职以及违反国家法律法规给甲方造成经济损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方负责赔偿经济损失。

第十条乙方保安人员在甲方的工作地点和工作时间内所发生的工亡事故，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方全权负责，甲方将协助处理。工伤保险待遇按国家和省市有关规定执行。

第十一条乙方应具备国家法律、法规规定的相关资质。

第十二条乙方保安人员因职务行为和非职务行为造成的自身伤亡、他人伤害和财产损失，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方承担相关责任。

第十三条乙方应组织保安人员学习保安人员应遵守的规章制度，并要求其严格遵守。

第十四条如果因乙方保安人员在进行保安服务工作时的过失或故意行为或自身管理不善，造成甲方经济损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，乙方负责承担连带赔偿责任。乙方对保安人员服务范围内的安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究加以解决。甲方未采取有效措施而造成财产损失的，乙方不承担责任。

第十五条乙方保安人员在工作中应当履行经双方平等协商所约定的责任和义务，在侵权行为发生时，乙方承担过错责任，即乙方保安人员由于过错造成甲方及接受保安服务的单位财产损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，应当承担相应赔偿责任。甲方对于损害的发生也有过错的，可以减轻乙方的赔偿责任。甲方提出索赔时，有义务提供相关证据证明乙方有过错。

第十六条合同变更与终止

有下列情形之一的，双方可变更或终止本合同，合同变更后，未变更的条款继续有效。

- 1、因甲方主管部门重大决策或不可抗拒的客观原因导致合同无法履行；
- 2、签订本协议时所依据的法律法规或制度发生重大变化的；
- 3、甲方未能按本合同约定时间和数额支付服务费；
- 4、乙方克扣或拖欠派入甲方人员劳动报酬的；
- 5、乙方未能按本合同约定为保安人员办理缴纳社会保险的；

好协商解决。对合同内容做出的任何修改和补充应为书面形式，经双方协商对本合同可变更或者解除并签署变更或解除合同，由双方授权代表签字后成为合同不可分割的部分。

第十八条本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

物业保洁外包合同篇三

委托方：（以下称“委托方”）

法定代表人：

受托方：（以下称“管理方”）

法定代表人：

根据_法律、法规及其他有关规定，双方本着自愿、平等、互利的原则，在相互信赖、优势互补、共谋发展的基础上，经友好协商，双方订立以下协议，以资共同遵守。

第一条定义

本合同之下述用语除本协议另有约定外，均应作如下解释：

1、“建筑物及附属设施设备”意指在“场地”构成酒店的各类建筑物和与建筑物结合在一起的设施设备及数量。

2、“经营物料”意指所有应用的瓷器、玻璃器皿、窗帘布巾

饰品、金属容器、制服和其他性质类似的物品。

3、“经营物品”意指所有的纸类应用品、清洁用物品以类似的消费品和存货。

4、“工程物料”意指工程配件、维修材料及与其性质相类似的物料。

5、“营业收入”是指经营酒店设施包括但不限于客房、餐饮、酒吧、商场、娱乐设施的收入及电话、传真、洗衣及其他各项服务获得的应纳税营业性收入之总和。

6、“经营毛利润”是指营业收入减去酒店缴纳的营业税金、营业成本和经营费用后的余额。

7、“基本管理费”是指委托方因管理方在经营管理期限内提供服务而向管理方支付的按照该酒店营业收入的百分比计算的管理费。

8、“鼓励管理费”是指委托方根据本合同应向管理方支付的按该酒店经营毛利润的百分比计算的管理费。

9、“营业成本”是指餐饮部门的食品主、辅料成本、酒水成本和商品部门的商品成本及客房成本、洗衣成本等。

10、“经营费用”是指酒店在经营管理过程中发生的费用，包括各营业部门在经营中发生的直接费用和酒店管理费用、财务费用及不可分割的公共费用，主要分为人工成本费用、能源燃料费、广告宣传费、物料低值品、日常维修费、坏账及存货亏损、实际应酬费、其他管理财务费、管理方收取的基本管理费及管理方派出人员工资用等九个部分。

11、“非经营费用”是指与酒店经营无直接关系，一方无法控制、由委托方处置的费用。下列费用属于非经营费用。在

计算酒店经营性毛利润时应予除外：包括固定资产折旧；利息、银行手续费、汇兑损失；项目开办费摊销、无形资产摊销、其他资产摊销；土地使用费；城市房地产税；企业所得税；建筑物财产保险和机器设备保险；项目开办费；管理方收取的鼓励管理费；其他经委托、管理双方确认的非经营所发生的费用。

第二条合作方式及品牌约定

委托、管理双方合作方式为：全权委托管理：委托经营管理期限：年。

自正式开业起至年_月_日。

- 1、“酒店”使用品牌及名称暂不定，双方再协商确定。
- 2、本合同期限届满前至少叁(3)个月前，委托、管理双方协商是否续签事宜。如双方无异议，本合同自动延长年。

第三条委托方的义务和责任

- 1、负责提供“酒店”合法经营的全部有效法律手续。包括可能的酒吧、餐厅、娱乐、商业经营点的商标专用权证、营业执照和安全、卫生等相关许可证照。
- 2、委托方应将一个可以正常营运的“酒店”一次_给管理方经营管理。并按“合同”规定提供一切必要的资金，以使管理方能够正常地实施对“酒店”的经营管理。
- 3、委托方应保证管理方作为合同期限内“酒店”的唯一经营管理人，管理方在本合同项下所有活动必须符合本合同约定并维护委托方的利益，在此前提下管理方拥有对酒店的独立经营管理权，经营管理期间，其经营管理权不受委托方干涉。
- 4、在管理方正式经营管理“酒店”之前，委托方应会同管理

方共同进行盘点、并确认盘点后的清单。委托方应在将酒店正式移交管理方管理的同时，将“酒店”完整的图纸和盘点清单交付管理方。

5、按照合同中所述，为“酒店”提供足够的经营所用资金，以保证管理方可以迅速展开各项营运操作。经营资金一般为年度营业收入预算的10—20%。

6、委托方可派出业主代表一名、会计一名。其中业主代表担任“酒店”副总经理，进行委托、管理双方的协调工作，会计对“酒店”财务工作享有知情权和审核权。除发生侵犯委托方合法权益的行为外，委托方派出人员须服从管理方派出总经理管理，在总经理领导下开展工作。

7、委托方或委托方委派代表应在事先通知酒店总经理的情况下，可在合理的时间了解酒店经营状况，包括查阅账本与记录。

8、委托方对住宿、会议、餐饮等设施有按照约定时间、数量及价格优先使用的权利。

9、委托方在“酒店”有签单消费的权利，消费额计入“酒店”营业收入。

第四条管理方的义务和责任

1、根据本合同规定对“酒店”的运营提供服务，组建高水平的管理团队，招聘、培训、管理员工，自觉接受委托方的监督。

2、实际工作中凡预算外的开支，管理方另行报委托方审批后方可实施。

3、管理方在经营管理期间对酒店固定资产的任何处置必须报

委托方批准。

4、由委托方购置的设施设备，须向管理方提供购买合同、质量保证书、技术文件等相关资料。设施设备在质保期内，委托方负责协助管理方联系厂家(供应商)维修保养及质量索赔等事宜。

5、管理方在经营管理“酒店”时，可以委托方代理人的身份，在书面方案和预算获得委托方批准的前提下，在双方约定的职责权限内对酒店进行改、扩建和装修，包括必要的更换、改进、增添和替代，直到“酒店”的设备符合委托方要求的经营管理标准。

6、管理方应每年适时派出高级管理人员(如管理方“公司”的副总经理以上人员，财务、人事、质量、工程总监及有关业务的专家)，到“酒店”进行业务检查和指导。

7、在委托方事先同意的前提下，以“酒店”的名义聘用、聘请或任命第三方的专业人、代理人、律师或常年法律顾问。

8、在委托方按盘点清单将设施设备移交管理方管理后，管理方负有保管和保全的责任，除按折旧年限及正常使用损耗、老化外，由于管理方重大过失原因导致人为损坏或失少的，管理方应承担相应赔偿责任。

第五条酒店筹备期间的特别约定

1、委托、管理双方约定本“酒店”筹备期不超过天(从开业日向回倒推)，具体筹备时间由双方协商确定。

2、筹备期开始，双方约定的本项目派出人员将到“酒店”现场或双方认可的场地工作。项目人员工资将开始支付。

3筹备期间，委托方负责管理方派出的项目管理人员的差旅费、

食宿费用。

4、筹备期间，管理方为“酒店”开业准备而发生的各项费用，如培训费、交通费、招聘费、食宿费等在征得委托方同意后应在“酒店”营业账目中的“开办费”项目列支。

5、筹备期项目管理人员工作内容包括但不限于如下内容：确定“酒店”的市场定位；制定“酒店”价格政策、促销方案、奖惩制度；制定营业流程和后台管理程序；协助业主采购营业所必须的设施设备、经营物料、经营用品、工程物料、电子信息管理系统等；编制营业预算；组建管理部门；整体定岗定编；落实招聘培训计划；制定人事管理政策；协助确定员工制服的设计、制作；制定详尽的营销策划方案；制定广告宣传方案；员工技能培训；“酒店”开荒；筹备开业典礼。

第六条酒店正式经营期间的特别约定

管理方在合同签署后，筹备期派出高级管理人员参与“酒店”开业工作。至少开业前三个月所有派出的管理人员必须到岗工作。

委托方应保证“酒店”正式经营时，其各项功能完备，各类家具设备与经营物料、用品准备就绪，具备使用条件。

委托方已按本“合同”中的有关条款注入“酒店”足够的经营资金。

双方商定“酒店”开业日为年月日。如果变更开业日期，委托方应至少提前60天以书面形式通知管理方，双方在此通知的基础上商定实际开业日期。

委托、管理双方约定“酒店”开业日/试营业日即管理方正式经营管理日期的开始。即告管理费的提取日的开始。

第七条管理方管理服务费用的计算及支付

委托方应自“试营业日”起，以逐月结算方式，经营收入不计入应收款，每月向管理方支付管理方赢得的经营管理收益。管理方收益具体为，在经营管理期内，根据管理年限提取。其取费标准为：

1、基本管理费：合同期内，按每月“酒店”经营收入的%提取“基本管理费”。

2、鼓励管理费：管理方按“酒店”经营毛利额提取“鼓励管理费”。具体标准为：

管理方完成每财务年度经营毛利润100万(不含)以下，不提取鼓励管理费；

管理方完成每财务年度经营毛利润300万(含)—400万(不含)，按经营毛利润的30%提取鼓励管理费。

管理方完成每财务年度经营毛利润400万(含)以上，按经营毛利润的40%提取鼓励管理费。

3、委托方向管理方付费的具体日期和方法确定为：

基本管理费：于每月十五日前向管理方支付上个月的基本管理费。鼓励管理费：于每年3月15日前向管理方指定银行账户支付鼓励管理费。

4. 因各种原因，委托方不能按期履行本章上述条款，而发生延迟支付时，延期支付给管理方的人民币应按照中国人民银行同期同档贷款利率计息。

第八条财务事项

1、银行账户

物业保洁外包合同篇四

甲方：

乙方：

根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

第1条服务范围

2·乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服务。

第2条运行方式

受甲方的委托乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

第3条合同期限：合同期限为壹年，其中试工期叁个月。自3月5日起至3月4日止，其中203月5日至年6月5日为试工期。

第4条服务人数：乙方首次向甲方派驻的保安人员12名，以后甲方有权根据工作需要随时增减保安人数，需增加或减少保安人员甲方要提前3天书面通知乙方。

第5条服务费用及支付

- 1·甲方按每月每名保安1500元向乙方保安支付服务费用；
- 2·甲方于每月15日前以现金形式向乙方支付上月服务费。

第6条管理

3·乙方必须严格管理，制定内部规章及考核处罚规定，并严

格检查考核，按月将检查考核情况报甲方管理人员。

4·乙方要定期对保安人员进行轮换，每期保安人员的花名册盖乙方公章后，交甲方审验和备查。

5·乙方有权随时对乙方保安人员进行检查，有权对违规或不称职保安人员提出处罚、调换或辞退要求，乙方必须接受；如乙方保安人员违反甲方管理规定，乙方必须接受甲方的经济处罚。

第7条甲方的权利与义务

- 1·要求并监督乙方提供满意保安服务的权力；
- 2·对乙方保安工作进行管理，检查及考核权力；
- 3·监督乙方对其保安人员支付合法劳动报酬和提供必要劳动待遇的权力；
- 4·对乙方失职造成财产损失赔偿的权力；
- 5·按时支付服务费用的义务；
- 6·提供必要生活条件的义务；
- 7·配合乙方履行职责的义务。

第8条乙方的权力与义务

- 4·自觉接受甲方管理，遵守甲方的管理规定，保卫甲方财产安全的义务；
- 5·为保安人员提供劳动报酬和劳保福利；
- 6·为保安人员配备保安制服和装备(武装带·警棍·对讲机

等);7·承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

第9条因乙方责任造成甲方财产损失的,由乙方按责任大小予以赔偿,按公安机关或消防部门认定额不低于70%赔偿。甲方并有权要求解除合同。

第10条乙方保安人员在工作期间出现劳动争议或发生人身伤害与甲方无关,由乙方依照劳动法进行妥善处理。

第11条甲方免费为乙方保安人员提供住宿,水电费按甲方员工同等对待,享受甲方员工餐待遇(如甲方实行收费进餐,甲方给予适当补贴)。

第12条合同一经签订,双方原则上不得变更或解除。若确需变更或解除的,一方应提前一个月通知另一方,在征得另一方同意后以书面文件要以确认;若未征得对方同意,单方面变更或解除,则要追究违约责任。除违约方向对方赔偿损失外,还要向对方支付违约金。

第13条有下列情形之一可解除合同:

1·一方违约;

2·试工期内;

第14条未尽事宜,由双方协商决解,并以补充合同的方式加以确认。

第15条本合同一式两份,甲、乙双方各执壹份,经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方:(盖章)乙方:(盖章)

代理人: 代理人:

年月日年月日

物业保洁外包合同篇五

乙方(外包单位)名称法定代表人乙方注册登记地联系电话

甲乙双方本着“友好合作、平等互惠、优势互补”的原则，就人事业务外包事宜达成如下协议：

一、甲方根据公司业务的需要，委托乙方为甲方进人事行业务外包服务；乙方根据甲方授权范围及服务要求，为甲方提供人事业务外包服务工作。

二、乙方服务范围

1. 根据甲方业务需要替代甲方业务的相关所有工作；
2. 提供替代员工的相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效；
3. 处理被退回人员的后续事宜；
4. 及时发放替代员工的工资；
5. 做好安全教育，处理替代员工的劳务纠纷。

三、甲方的权利和义务

1. 甲方有权监督乙方的工作质量。
2. 甲方应提供所需人员的数量、工作内容。
3. 有下列情形之一的，甲方可将派遣人员退回至乙方，相应费用由乙方承担：

由于派遣人员本人原因，完不成甲方规定的工作和任务的，或发生严重的人为事故的；不服从分配，不遵守劳动纪律影响正常工作的；提供证件资料不真实。

4. 甲方应支付乙方元的业务外包费用，甲方提前支付乙方__%的外包服务费用，剩余费用在工作结束__个工作日内日结清。

四、乙方的权利和义务

1. 乙方应在工作开始前两个工作日内向甲方递交业务外包计划书。

2. 乙方应按时支付劳务报酬。

3. 乙方派出的人员应根据甲方的要求能够胜任工作。

4. 乙方应教育派遣人员遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。

5. 乙方在现场必须设有1—2名现场指导监督、负责人员。

五、其它约定

1. 协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前__天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商解决。

2. 本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自__年__月__日至__年__月__日止。

甲方：

乙方：

日期：

物业保洁外包合同篇六

中海海员对外技术服务有限公司（甲方）与受聘船员____（乙方）就甲方派遣乙方到____公司____轮任____职工工作事宜，双方自愿签劳务合同如下：

第一条、双方义务

1、甲方义务

a负责与船东签订劳务外派协议，负责向乙方解释本外派合同，说明工作性质和内容。维护乙方在外派期间的合法权益。

b负责办理派遣乙方赴外轮工作的有关出国手续。负责办理乙方的外籍证件。费用根据甲方与船东或其管理者签订的合同约定执行。

c对乙方有绝对领导权，有责任监督乙方在派出期间的行为。

2、已访义务

a身体健康，具有符合甲方要求的合格的远洋船员资格。

b绝对服从甲方领导，同意并服从甲方与船东或其管理者签订的劳务外派协议，同意并承诺严格履行本合同的各项规定。

c遵守所服务的船舶所有者或其管理者的规章制度，服从上级船员的指挥。遵守国际法规，为个人行为负责。

d必须具备海员证、护照、船员服务簿、船员专业训练合格证书、适任证书（高级船员）等有关证件。所有证件应当符合中国海事局对船员的要求。负责提供甲方所需的其他证明材料及办证用照片（自费）等。

第二条、合同期限及合同的履行

1、本合同期限为__个月（在船期间）。合同起止日期按甲方与船东或其管理者签订的协议执行。合同期内乙方不得擅自离船终止服务。

2、乙方在合同期内因任何个人原因请求辞职均视为违约，由此产生的下船交通费用由乙方自负，同时扣发全部合同奖金。

3、乙方如遇配偶或直系尊亲病危或举丧之事，要在征得甲方同意后，方可提前离船。下船的交通及食宿费用甲、乙双方各负责一半。

a本合同届满时，如船舶在航行中或停靠不方便之港口，则合同自动延续到船舶到达船员可以离船之港口。合同届满时如船舶在远离中国之港口，且几个月后才能抵达远东港口，乙方有义务继续履行合同直至船舶回到远东地区方便下船之港口。

b乙方因工伤、病，且有医生证明或由于船舶原因及不可抗拒原因造成乙方不能继续在船工作的，从下船之日起，合同自行终止。

c本合同期内，根据船东安排调遣乙方到其它船舶工作，乙方应服从安排，本合同继续履行。

d乙方在船上工作时间为8小时/天，每周七天。因船上工作需要加班时，除非得到船长的批准，乙方不得以任何理由拒绝(大副、大管轮每天上午安排、带领、监督本部船员工作)。

第三条、乙方待遇

1、在合同期内实行国外工资制，外币工资标准按本合同本条第二款的标准执行。

2、乙方在合同期内的工资标准(以美元计算)□ $a=b+c$

a合同工资总额: _usd_____(美元____元整)/月

b合同奖金□____usd_____(美元____元整)/月。

c实际每月留船薪□usd_____(美元____元整)/月

3、乙方的合同奖金，在合同履行期间，暂由甲方保管，待乙方完成合同后，由甲方代船东或其管理者一并发还（不计利息）。如乙方违约，则根据合同规定，酌情扣发部分或全部合同奖金。

4、乙方因正常履行合同上、下船的交通及食宿费用（指接到甲方通知从实际居住地至集结地和返回中国下船港至实际居住地），按甲方规定的标准由甲方负担。

4、甲方与乙方为劳务关系。合同期内乙方在国内的其他福利待遇及其家属生活问题与甲方无关。

第四条、违约条款

1、乙方在合同期内因违反船东或甲方的规定或国家外事纪律，发生酗酒闹事、打架斗殴、玩忽职守、消极怠工、无理取闹、不服从指挥以及工作不称职等原因而被遣返，甲方有权扣除乙方部分或全部合同奖金。同时有权向乙方追偿由此给甲方造成的其它经济损失。

2、乙方因xx□贩毒、吸毒□xx或违反船舶停靠地法律、法规而被刑事处罚或罚款时，刑事责任乙方自行承担，罚款由乙方自负。甲方有权扣除乙方的全部合同奖金并向乙方追偿由此给甲方造成的经济损失。

3、乙方承诺完全同意本合同规定的薪酬标准，并承诺在合同

期内不向任何组织就船员薪酬问题提出要求，不接受任何组织或在其影响下由船东或管理者支付的额外报酬。对于在国际组织强行要求下船东或管理者支付的合同工资以外的报酬，乙方有义务全额将此报酬返还船东或管理者。违反本规定者，甲方有权以此数额为标准从乙方合同奖金中扣除，同时保留向乙方追偿因此而产生的其他经济损失的权利。

第五条、劳动保护与保险

1、乙方在合同期内享有与船上其他船员同等的劳动保护权利。甲方按船东规定发给乙方工作服或工作服费用。

2、甲方保证船东或其管理者为乙方办理合同期间的人身意外保险。乙方在合同期内因工伤、亡，甲方负责向船东或其管理者索要保险公司按规定赔付的保险金，并全部交付乙方或乙方的法定继承人（或指定受益人）。乙方在合同期内因工伤、病住院，医疗费用由船东或其管理者支付。甲方负责督促船东或其管理者按合同规定执行。

3、甲方不得挪用支付给船员的因工伤、亡赔偿金；乙方也不得向甲方索要超出船东或其管理者赔付标准以外的补偿。

4、乙方在船期间，由于潜在的疾病突发或乙方有意隐瞒的旧病复发，其在船期间的治疗费按甲方与船东或其管理者签订的合同规定办理，甲方不再负责其再次发作后的治疗费用。

、乙方在上船前及合同终止后发生的疾病及意外人身伤害与甲方无关。

6、乙方在合同期内罹患、发现的下列疾病，医疗费用由乙方自负：

各种性病_艾滋病；镶牙；乙方在未上船前已经患有的各种慢性疾博_

第六条、双方商定补充条款

第七条、其它

1、本合同于____年__月__日在____签订，共两份，甲、乙双方各一份，具有同等效力。

2、本合同解释权在甲方。_

3、甲乙双方发生纠纷，应协商解决。协商不成，可提交中国海事仲裁委员会仲裁。该仲裁为终局仲裁。

甲方：中海海员对外技术服务有限公
司_____乙方：

签字：_____签字：

外派劳务合同附件：

关于因公伤亡保险赔偿金分配的声明

姓名：

职务：

所服务船舶名称：

本人在_____轮服务期间，如果因意外身亡，根据保险合同应得人身保险金，按如下百分比，在表格所列亲属中分配。本人在船上应得的工资余额及其他私人财物，全部归（妻子_父母_子女_）所有。

序号_姓名__与本人关系_____联系地址/电话_____百分比

乙方签名：_____

乙方手印：

甲方见证人签字：

签字地点：_____签字时间：____年__月__日

[劳务外包员工合同范本]

物业保洁外包合同篇七

受委托方(以下简称乙方)：_____物业管理公司

根据《^v^经济合同法》第33号令《城市新建住宅小区管理办法》、《深圳经济特区住宅区物业管理条例》及其实施细则等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对(物业名称)实行专业化、一体化的物业管理订立本合同。

占地面积：_____平方米；

建筑面积：_____平方米；

其中住宅：_____平方米；

物业类型：_____ (住宅区或组团、写字楼、商住楼、工业区、其他/低层、高层、超高层或混合)。

第二条 委托管理事项

1. 房屋建筑本体共用部位(楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房、_____)的维修、养护和管理。

2. 房屋建筑本体共用设施设备(共用的上下水管道、落水管、垃圾道、烟囱、共用照明、天线、中央空调、暖气干线、供暖锅炉房、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、中水系统等)的维修、养护、管理和运行服务。

3. 本物业规划红线内属物业管理范围的市政公用设施(道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房棚、停车场)的维修、养护和管理。