

最新采购合同中常见的错误 土方采购合同 (通用7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

采购合同中常见的错误篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

按照《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况：

工程名称： 丹东“华星园”a地块一期工程

工程地点： _ 丹东临港产业园区文安国际商务区

承包范围： _华星园一期地下室挖土

工期： 本工程自20xx年9月6日开工，至20xx年9月21日竣工，总工期15日历天。开工时间以20xx年9月6日起算。

工程质量： 按照甲方提供的标高尺寸进行施工。

合同价款： 按挖土图示尺寸计算，每立方米 元(rmb)[]此价格含乙方将砂层起出堆场的费用，含乙方自行降水的费用，含乙方将挖出土方堆场的费用。总工程量约50000立方米(以完

工后甲、乙双方实际测量核定的工程量为准)。

第二条 甲方工作：

开工前，向乙方进行现场交底。甲方负责一切技术服务(长宽的边线及坡度线、深度等尺寸的测量工作)。

指派姜成伟(土建工程师)负责测量、定位及协调工作。

负责安排土方堆放场地。

第三条 乙方工作：

指派_贾立福 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，按期完成施工任务，并负责其协调工作，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。严格按照甲方要求进行施工，参加竣工验收。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫工作。

第四条 关于工期的约定：

要求乙方在15天内完成约40000立方米土方的挖土方量。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

乙方须自行负责车辆的正常出入，不得以场地、道路积水等各种理由拖延工程进度。

雨水影响，工期顺延。

工程竣工后，乙方需及时通知甲方组织验收，甲方在三日内验收完毕，乙方不承担以后所产生的一切不良后果。

第五条 关于工程价款及结算的约定：

双方商定本合同价款采用固定单价，一次性包干。

待双方竣工验收合格后，一星期内核定总工程量，核定后半个月內，支付工程款的95%，余款待下一期工程土方开挖后付清。乙方在收到工程款时，应向甲方提供相应金额的完税发票。

第六条 有关安全生产的约定：

施工中需与当地协调的由业主会同当地土地、规划建设行政管理部门协调处理。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法规、规范。

本工程施工期间乙方须保证施工过程中土方开挖及道路运输安全，由乙方原因造成的一切安全费用由乙方自行承担。

第七条 违约责任：

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第八条 争议或纠纷处理：

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由丹东市仲裁委员会仲裁；

当事人未在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向当地人民法院起诉。

第九条 其他约定：

本合同按国家相关规定至有关部门备案。

9月6日以前地下室开挖土方量按此合同第一条之款约定进行结算。

第十条 附则：

本合同共 陆 份，甲方执 肆 份；乙方执 贰 份。

本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

采购合同中常见的错误篇二

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

一、 根据_合同的规定，经双方共同协商签订本合同，以兹共同信守。

二、 交货时间：由于交货时间原因产生港杂费等费用由供方承担。

三、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：按国际标准，如因质量等问题引起的外商索赔由供方负责及承担全部损失，以外商出具的索赔书为准。

四、包装要求：内外包装必须适合陆运和海运，如因包装引起的货物破损致使外商索赔，供方赔偿需方全部实际损失。

五、运输方式及费用负担：由供方运送至需方指定港口，费用由供方承担。六、验收标准、方法：按国际标准，由需方抽验货。

七、付款方式：合同签订当天，卖方需支付卖方伍万元的定金，剩余货款由买方直接转账到卖方指定账户内。款到发货。

八、违约责任：按合同法处理。

九、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件：无。

十、解决合同纠纷的方式：本合同如有异议，由双方共同协商解决，协商不成，向签订地法院提出上诉。

十一、其他约定事项：本合同依法签订，双方必须全面履行，任何一方都不得私自变更或解除，因故需要变更或解除时，应双方协商一致，依法另立协议。以上条款未尽事宜，双方协商解决。

十二、本合同一式两份，供需双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

采购合同中常见的错误篇三

甲方（全称）：

乙方（全称）：

丙方（全称）：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他法律条件、行政法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲方、丙方联合招标，决定由乙方承包本材料设备的供货工程，三方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

- 1、提交投标文件后三方签署的中标协议及往来函件
- 2、本合同条件
- 3、附件
- 5、图纸、设计变更
- 6、技术法规、强制性标准条文
- 7、国家、地方其余行政或技术规定。

行业标准、规范及有关技术文件上述各文件是相互解释的。但在出上述各文件是相互解释的。但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述文件的排列次序将作为对合同意义解释的优先次序。

合同履行中，三方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件，一经三方签字盖章，即视为本合同的组成部分。

- 1、甲方项目经理：，甲方文件经甲方项目经理签署后生效。

2、乙方项目经理：，乙方履行本合同的代表，乙方文件经乙方项目经理签署后生效。

丙方代表：，丙方的指令经丙方代表签署后生效，其权限为：代表履行本合同中约定的丙方权利和义务，签署丙方指令，其中对本合同的任何修订、重大的设计变更及增加工程（5万元以上）、工程进度款的支付、工程决算款的审定等等，需要另外获得丙方法定代表人的授权。

3、设计单位：监理单位：，按国家监理条例履行监理职责。

4、总监：，监理单位的指令经总监签署后生效。

5、质量监督检验单位：市建设工程质量监督站。

6、安全监督检查单位：市建设工程安全监督站。

7、合同价款：指甲乙三方在协议书中约定，由丙方代为支付的甲方用于支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

10、追加/扣减合同价款：指在合同履行中发生的需要增加/扣减合同价款的情况，经甲方确认后按计算合同价款的方法增加/减少的合同价款。

11、费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。

12、工期：指乙方投标书中承诺，按照日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数（总工期），已充分考虑下雨、下雪、台风、停水、停电等因素在内。

13、工日期：指协议书中约定，乙方完成施工，并通过甲方组织的竣工验收的绝对或相对的日期，承包范围内任何一项

分部分项工程未完工或经甲方组织的验收评定为不合格，均视为竣工日期延误。

14、书面形式：指合同文件、信件和数据文件（包括电报、电传、传真、电子资料交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

采购合同中常见的错误篇四

甲方：

乙方：

根据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

第一条所购装饰材料基本情况：

第二条总价合同：

合同总价：_____元，大写(人民币_____)

第三条质量标准：

乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第四条供货：

供货时间及地点：按照甲方的通知分批次供应。乙方在接到甲方书面通知之日起3日内将货物送达甲方指定的地点。

第五条安装：

安装方式为(乙方安装/甲方自装);选择乙方安装的,安装标准为《北京市装饰工程质量验收标准》,《北京市高级建筑装饰工程质量验收标准》,安装费用由乙方承担,甲方应为乙方提供必要的安装条件。

第六条付款方式:

乙方在货物交付给甲方并验收合格后,凭发票一次付清。

第七条违约责任:

- 1、甲方按规定时间及方式向乙方付款。如未按规定时间付款,每延期一天,则向乙方支付应付款项的5%违约金。
- 2、工程竣工后,甲方应及时对乙方进行验收,并在2个工作日内完成验收工作。每延期一天,则向乙方支付应付款项的5%违约金。
- 3、所供材料的品种、规格不符合本合同规定时,乙方应负责退、换,由于上述原因延误交货时间,每延期一天,乙方应按延期交货部分货款总值的5%向甲方支付违约金。
- 4、如果乙方不能按合同规定的产品数量交货,则乙方付给甲方不能交货部分货款总值的5%的违约金。
- 5、乙方不能按合同规定时间交货时,每延期一天,乙方应按延期交货部分货款总值的5%向甲方支付违约金。

第八条争议解决方式:

本合同项下发生的争议,双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决,也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的,应向人民法院提起诉讼,或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，自双方签字盖章之日起生效。本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协商，签订补充协议，具有同等效力。

甲方(章)：

乙方(章)：

签订时间：

采购合同中常见的错误篇五

采购人可以委托采购代理机构代表其与供应商签订政府采购合同。由采购代理机构以采购人名义签订合同的，应当提交采购人的授权委托书，作为合同附件。

政府采购合同应当采用书面形式。

政府采购监督管理部门应当会同有关部门，规定政府采购合同必须具备的条款。

采购人与中标、成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。

中标、成交通知书对采购人和中标、成交供应商均具有法律效力。中标、成交通知书发出后，采购人改变中标、成交结果的，或者中标、成交供应商放弃中标、成交项目的，应当依法承担法律责任。

政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。

经采购人同意，中标、成交供应商可以依法采取分包方式履

行合同。

采购合同中常见的错误篇六

甲方(需方):

乙方(供方):

根据《_合同法》等相关法律法规的规定,甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上,为明确双方权利义务,经双方协商一致,特签订以下合同条款。

1、本合同标的物为

2、本合同标的物描述及价款如下表:

3、乙方提供的标的物应当符合以下第

(1)按国家标准执行;

(2)无国家标准而有部颁标准的,按部颁标准执行;

(3)无国家和部颁标准的,按企业标准 执行;

(4)甲方要求 标准执行。

4、乙方向甲方提供之标的物应由具有相应生产资质的企业所生产。

交货时间为:合同签订预付款到帐后 天。或以甲方通知时间为准。

1、交货方法,按下列第 项执行:

- (1) 乙方送货至工地现场或甲方指定的地点，不负责卸货；
- (2) 乙方送货至工地现场或甲方指定的地点，并负责卸货；
- (3) 甲方自提自运。

2、到货地点和验收人

3、产品交货数量的正负尾差、合理磅差的规定及计算方法。

4、甲方需乙方送货应与送货前乙方应按照具体送货时间准备货物，保证按时到货。货到时，甲方负责提供放置货物的场地和运输货物所需通畅的道路。

5、乙方送货途中由于损毁所产生的所有费用由乙方自行承担，甲方不予承担。

6、乙方将标的物送至合同约定地点后，甲方检验收货：

(1) 货到后，乙方提供货物清单，由约定的验货人在 天内组织验收。检验内容包括：标的物品牌、生产厂家、规格型号、数量、质量、相关资料等方面。

(2) 甲方(项目部)验收货物时乙方应有相关人员在场，验收合格正式接受后，双方负责人员在货物清单上签字确认相关数据。

(3) 经双方负责人员签字后的货物清单作为甲方支付货款的凭证之一。

(4) 货物验收不合格的(包括但不限于货物的品牌、生产厂家、规格型号、质量与约定不符等)，甲方有权拒付不符合合同约定部分的货款。乙方应于24小时内负责处理，因此造成的损失，由乙方承担。

7、乙方应随货物提供的资料有

2、因乙方原因造成逾期交货时，货款的结算：当市场价格上涨时，仍按原合同约定单价结算；当市场价格下跌时，按下落后单价结算。

3、货款的支付方式：

4、以每期合同款项支付前天内，乙方应向甲方开具同等金额的税务发票。

甲方的权利和义务：

1、甲方有义务按时、如约向乙方支付货款，否则甲方违约。甲方有权确定和要求乙方送货时间和送货地点。甲方有权对乙方所送货物进行检验，对检验不符的货物，甲方有权要求乙方退换，由此造成的损失，由乙方承担。

2、对因乙方所提供产品不符合约定，造成甲方损失的，甲方有权要求乙方承担违约责任，并承担相应的损失。

乙方的权利和义务：

乙方有义务向甲方提供符合合同约定的产品，否则乙方违约。乙方有义务按照甲方通知的时间、地点，按时送达货物。否则，乙方违约，并应承担由此给甲方造成的损失。

3、乙方有权按合同约定要求甲方支付已送货物的款项。

甲方的违约责任：

甲方未能按约定付款的，应承担不能付款部分的违约金。如因乙方伪造数据的，甲方有权拒绝付款，并不承担违约责任。

乙方的违约责任：

1、 乙方未按甲方要求的时间地点送达货物，应向甲方偿付不能交货部分货款 的违约金。造成甲方工程损失的，甲方保留要求乙方赔偿的权利。

2、 乙方送达货物经甲方验收不合格，甲方有权拒绝收货或要求乙方调换货退货，乙方应承担此次送货数款项 的违约金。造成甲方工程损失的，甲方保留要求乙方赔偿的权利。

3、 乙方逾期交货的，应向甲方偿付并承担甲方因此所受的损失费用。

4、 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的付款时间付款；合同规定自提的，甲方可以拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任，甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后十五天内通知乙方，并办理解除合同手续。

1、 不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或其他甲乙双方责任造成的爆炸、火灾以及十年未遇的风雨、雪、洪、震等自然灾害。

2、 甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在不可抗力情形发生之日起7天内向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关权威部门证明，经另一方同意后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

3、 因合同迟延履行所发生的不可抗力，履行方不免除责任，并必须承担迟延履行的违约责任。

1、 双方在本合同签订之时提交以下相关资料：

(2) 乙方属个人的，应提交合法的身份证明文件；

(4)乙方提交产品的生产厂家名称、生产质量合格证书及相关说明等，以便甲方备案使用。

2、本合同签订时需甲方公司盖章及项目部经理签字认可，否则本合同部产生法律效力。

3、除甲方项目经理签字或盖章认可外，甲方的其他工作人员不能代表甲方处理因本合同引起的债权债务(包括但不限于出具欠款证明、对帐单据等等)，因此而产生的债权债务甲方不予认可，且对甲方不产生法律效力。

凡因本合同履行产生的一切争议，甲乙双方本着互利互惠的态度，通过友好协商解决争议。如协商不能达成一致，双方中任何一方可向有合同履行地人民法院提起诉讼。

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，甲乙双方各执两份，同具法律效力。本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

采购合同中常见的错误篇七

甲方（采购方）：（以下简称甲方）

乙方（供应方）：（以下简称乙方）

甲方由于 工程项目建设需要，现需从乙方处采购 等材料。根据《_合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品及价款

本合同为固定单价合同，表中所列单价为钢材落地价格即包括钢材材料价格、材料税金，本合同一经签订单价不予调整。

第二条 供货时间

从 年 月 日起至从 年 月 日止。期间送货以甲方通知为准（需提前通知），按时供货。

第三条 质量要求

- 1、乙方在甲方用货前需提供材料样品，由乙方提供产品合格证、检测报告等证明材料，证明材料提供给甲方存档使用，乙方供给甲方同样质量的产品。
- 2、乙方必须保证所提供的钢材为合格产品，应满足甲方采购要求，并且符合现行建筑装饰行业等规定。
- 3、乙方提供的钢材应平直、无损伤，表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈等。

第四条 运输、交货及收货

- 1、交货方式：所有货物由乙方送往双方共同约定的交货地点，由负责卸车，运费由 承担。
- 2、交货地点：
- 3、货物交与甲方之前，由乙方妥善保管。在进行验收时，如发现缺少、损坏等，甲方有权拒收，因此造成的损失，由乙方自行承担。达到收货要求的，甲方应及时对货物进行签收。

第五条 支付及结算方式

现金支付 电汇

第六条 违约责任

（一）乙方应负的责任

- 1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，乙方应负责包退、包换。由于上述原因延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期部分的钢材总价的5%支付给甲方违约金。
- 2、乙方应按本合同签订的采购数量按时交货，因货物短缺未能交货的，应乙方有义务设法及时照数补货。如乙方不能交货，则乙方返还剩余货款，并按合同总价的5%支付给甲方违约金。
- 3、乙方供给甲方的钢材必须保证质量合格，承担所供钢材质量问题引起的一切法律责任，并赔偿甲方因钢材质量所造成的一切损失。

（二）甲方应负的责任

- 1、乙方供货无误的前提下，如甲方中途退货，甲方应按本合同总价的5% 支付给乙方违约金。
- 2、货物送达约定交货地点，甲方应安排人员及时接货。

第七条 合同的调整

- 1、如甲方须变更产品品种、规格等，应提前天告知乙方。
- 2、本合同所订一切条款，任何一方不得擅自变更或修改。如单方变更、修改本合同，对方有权拒绝履行，由此造成的一切损失由单独变更、修改合同的一方承担。

第八条 不可抗力

任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时告知对方不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，不需承担违约责任。

第九条 争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，供需双方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十条 合同生效与终止

本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算后终止。

备：所有合同钢材材质达到q235标准。 。

第十二条 本合同一式 2份，由甲、乙双方各执1份。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商处理。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____