

2023年回迁安置工作方案(优秀8篇)

为了保障事情或工作顺利、圆满进行，就不得不需要事先制定方案，方案是在案前得出的方法计划。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我给大家收集整理方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

回迁安置工作方案篇一

买受人_____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本协议，以资共同信守执行。

- 1、因甲方的房屋被依法迁，甲方自愿将其回迁的楼房转让给乙方。乙方取得房屋后，甲方不得以任何理由反悔。
- 2、由于上述的房屋尚未施工，开发商出售的房屋处于预售阶段。甲方同意乙方去开发商处按照房屋的出售的价格进行挑号，选择房屋的楼层及位置。
- 3、根据开发商的要求，乙方自行应当支付房款。除此，作为乙方还应当按所购买的楼房建筑面积另行支付给甲方每平方米_____元的酬谢金。
- 4、乙方在挑完号选择好房屋的楼层及位置后，支付给甲方酬谢金的三分之一待房屋主体结构完成后再支付三分之一基余的待楼房交付后十日内支付完毕。
- 5、上述所指的开发商开发的回迁楼房应当位于_____。如果回迁房屋位置不在上述地段，乙方有权利解除该协议，甲方应当退还已支付的酬谢金。

6、乙方有权利在甲方与拆迁办结算完补偿协议后直接与开发商签订购房协议，甲方不得无故阻拦。如果需要甲方方面的相关手续，甲方有义务协助提供。

7、如乙方不能与开发商直接签订购房协议或合同，以甲方名义签订购房协议，甲方应当协助乙方办理过户。乙方有办理房屋产权证，土地证及其过户手续的需要，甲方应该提供一切与之有关的手续及资料。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

8、乙方如在本房屋买卖合同成立后，无论办理房屋产权证，土地证及其过户手续与否，将此房出租出售，甲方不得以任何方法方式阻挠。

9、本协议签订后，双方应该共同遵守，甲方不得无故反悔，不得再对该房屋主张任何的权利。如果甲方违约，除了退还乙方交纳的所有购房款和利息及酬谢金外，还应当支付_____元的违约金。

10、本协议双方应当共同执行，不得无故反悔。任何一方违反本协议的，应当支付对方_____元的违约金。

11、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，协商不成，任一方均可向人民法院起诉。

12、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

13、本协议自双方签字之日起生效。

甲方_____

乙方_____

_____年_____月_____日

回迁安置工作方案篇二

卖方(以下简称甲方):

买方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关规定,为明确商品房买卖双方的权利、义务,经甲、乙双方协商一致,签订本合同并共同遵守。

一、商品房基本情况

1. 甲方依据房许字第号《商品房销售许可证》将坐落在市区路(街)号(小区)号楼(总层数、用途、结构)单元层室厅号(管理号)的商品房出售给乙方。
2. 乙方购买商品房套,建筑面积(大写)平方米,(小写)平方米。房屋建筑面积以市房地产管理局实地测量后计算的测量结果为准。
3. 乙方购买的商品房的土地使用权以(划拨、出让)方式取得,土地使用权年限至年月日。
4. 甲方于年月日前将上述所列房屋交付乙方使用。
5. 甲方出售的商品房除《商品房住宅使用说明书》所列设施外,还有等设施。

二、总价款及付款方式

1. 经双方协商一致,甲方同意将该商品房按建筑面积每平方米元销售给乙方,总价款(小写)元,(大写)元。
2. 自本合同签订之日起日内,乙方应向甲方交付购房定金元。

3. 乙方可将购房款一次付清，也可分期付款。乙方一次性付款的，应于年月日付清全部房款；乙方分期付款的，其购房定金在第次付款时冲抵，分期付款日期、金额为：合同定额(元)。

4. 其中第期乙方申请贷款，付款期限届满金融机构未批准贷款，且乙方无力支付该款项的，甲方应在十五日内将其已收取的房款返还乙方，本合同解除。如因一方故意造成贷款未获批准，或乙方逾期不申请贷款，另一方有权要求对方承担违约责任。

三、面积误差

该商品房交付时，实际建筑面积与合同约定面积误差超过约定面积%时，乙方可选择下列任一种方式处理：

2. 乙方同意接受房屋。每平方米价格保持不变，房价款金额按实际建筑面积调整；

四、合同登记

自本合同签订之日起十五日内，双方应持本合同到房地产市场管理部门办理合同登记，同时鉴证或公证；税费按国家规定由甲、乙双方各自承担。如因一方原因造成另一方不能在规定时间内办理登记、鉴证或公证，另一方有权要求对方按房款的%赔偿并有权要求解除合同。

五、质量标准

甲方交付的房屋需经工程质量监督检验部门验收合格，同时必须实行《商品房住宅质量保证》、《商品房住宅使用说明书》制度；凡未实行《商品房住宅质量保证书》、《商品房住宅使用说明书》的住宅房屋，如因质量问题与乙方发生争议，由甲方承担全部责任。

六、产权登记

乙方应于房屋交付三十日内办理房屋所有权登记，甲方应予协助。

七、设计变更的约定预售商品房开发建设过程中，甲方对原设计方案做重大调整时，必须在设计方案批准后天内书面通知乙方，乙方必须在收到该通知之日起天内提出退房要求，或与甲方协商一致，签订补充协议。乙方要求退房的，甲方须在乙方提出退房要求之日起天内将乙方已付款退还给乙方，并按同期银行贷款利率付给利息。

八、配套设施的承诺

甲方承诺与该商品房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑按以下日期投入正常运行。

九、房屋的用途及公共设施的使用

乙方的商品房仅作使用，乙方在使用期间不得擅自改变该商品房的房屋结构和用途，除本合同及附件另有规定者外，乙方在使用期间有权与其他权利人共同享受与该商品房有关联的公共部位和设施。

甲方不得擅自改变与该商品房有关联的公共设施、公共用地的使用性质。

十、合同的变更和解除

1. 甲方如因不可抗力的原因造成房屋停建、缓建，应在日内通知对方变更或解除合同。

2. 在合同规定期限内，甲方未能按时交房或乙方逾期交付款项的，除应承担违约责任外，无权要求对方继续履行合同；

而守约方要求继续履行的，对方必须履行。

3. 房屋未达到国家和省市规定的质量标准，或未达到双方约定的质量标准，乙方有权解除合同。

4. 合同发生变更或解除，双方应在三十日内到合同登记机关办理变更或注销手续。

十一、违约责任

1. 甲方如未按约定的期限将该商品房交付乙方使用，或未按承诺期限运行基础设施、公共配套建筑，乙方有权按已付房款额的百万分之向甲方追究逾期期间的违约金。

如逾期180天甲方仍未能将该商品房交付乙方使用，乙方有权按下列方式之一追究甲方的违约责任：

(2) 甲方向乙方支付上述按日计算的违约金，合同继续履行。

2. 乙方如未按合同规定的`时间付款，甲方有权按乙方所欠房款额的百万分之向乙方追究逾期期间的违约金，如逾期180天乙方仍未能如数付款，甲方有权按下列方式之一追究乙方的责任：

(1) 终止合同。甲方应将乙方已付房款扣除上述按日计算的违约金在三十日内退还乙方；

(2) 乙方向甲方支付上述按日计算的违约金，合同继续履行。

3. 甲方交付房屋设施、装修不符合合同约定的，乙方有权要求甲方改正或要求甲方赔偿未达到约定标准的差额，并要求甲方付房款总额%的违约金。

十二、争议的解决方式

甲、乙双方如在履行合同中发生争议，应及时协商解决，协商不成时，双方可选择下列方式解决(以选择)：

1. 向仲裁委员会申请仲裁；
2. 直接向人民法院起诉。

十三、本合同一式六份，甲、乙双方各二份，送房地产所在地交易市场登记机关一份、鉴证或公证机关一份。

十四、双方承认的附加条款。

十五、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定。本合同及补交规定、空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

十六、本合同经鉴证或公证后生效。

十七、《商品房住宅质量保证书》及《商品房住宅使用说明书》同本合同具有同等法律效力。

十八、商品房平面图作为本合同附件。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

日期：

回迁安置工作方案篇三

编号：【

□

甲方：

乙方：

为积极响应国家的棚改政策，有效的支持我县棚户区改造工作，改善居民住房条件和环境质量，为下步拟建的棚改项目做好铺垫工作，甲方和乙方依照《中华人民共和国合同法》等相门面法律法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商同意就房屋拆迁补偿安置事宜达成以下协议：

第一条：乙方同意将坐落于南关西路南、长丰南街东地段的建筑面积为

平方米的自有房屋（《访屋所有权证》编号）交给甲方拆除。

平方米。一期高层；西侧第二门栋，回迁楼层

9、10、11楼西侧，不要顶楼和边楼，面积分别为8

5□8

5、90平方米。不足双方总回迁面积的按市场价给予补偿，高出面积给予乙方，不收取乙方任何费用。给车库一个不低于20-25平方米之间，高了无偿给予乙方，少了20平方米按市场价给予乙方补偿费。

第三条：甲方保证自开工之日起十八日内，将产权调换房屋交给乙方用，如交房时房屋面积发生变动，以房产部门测绘的实际面积为准。

第四条：如甲方不能按时交房，根据违约天数，按照每月700元的房屋租赁费赔付给乙方。

第五条：乙方保证在****年**月**日前搬迁腾空被拆迁房屋，

经甲方同意验收合格后，由甲方拆除。乙方不得拆除、损坏被迁房屋土地范围内的各种设施，如有发生由乙方负责。

第六条：乙方应在本协议签字时，向甲方移交有效的房屋、土地证件，由甲方统一办理注销登记手续。

第七条：甲方负责为乙方办理调换房屋的《房屋所有权证》，甲方为乙方办理《房屋所有权证》签订之日起12个月之内办理完毕。所发生的各项税费都由甲方承担，由甲方全部负责承担。

第八条：除取暖费以外由乙方承担，剩余费用都有甲方承担，乙方一分也不交，双方约定三套住房+车库免一年物业费。

第九条：本协议一式三份，甲乙双方各执一份，相关部门一份。

第十条：本协议自双方签章之日起生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

年 月 日

回迁安置工作方案篇四

乙方：_____身份证号：_____住址：_____
联系电话：_____根据有关法律、法规之规定，甲、乙

双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买位于_____住宅回迁楼买卖事宜达成以下协议，双方共同信守执行。甲方在位于_____有一套回迁房，具体房屋编号为：_____室，建筑面积暂登记为_____平方米。因目前该房暂不能到房地产管理处办理《房屋所有权证》手续，而甲方又急于对空闲住宅加以利用，经甲乙双方充分协商达成以下协议，具体内容如下：

第一条 甲方自愿将该房产出售给乙方，乙方已对该房产相关状况做了充分了解自愿购买。

第二条 房屋作价经过甲、乙双方协商，甲方同意乙方以人民币_____元向甲方购买该回迁房。

第三条 付款方式双方可选择下列第种方式付款。1、乙方一次性付款给甲方，甲方在收到房款之后同时甲方将该房的《拆迁补偿协议》、《进户证》、身份证复印件等所有回迁手续以及该房钥匙、房款收据等所有手续转交给乙方保管。2、房款乙方分_____次付给甲方。第一次：_____乙方于_____年_____月_____日向甲方支付购房款人民币_____元。同时甲方将该房的《拆迁补偿协议》、《进户证》、身份证复印件等所有回迁手续全部交给乙方保管。待开发商通知甲方可以到房地产管理处办理该房《房屋所有权证》时，甲方第一时间取得该房屋《房屋所有产权》后，甲方将该《房屋所有权证》交给乙方保管，待甲方无条件协助乙方将该房《房屋所有权证》过户到乙方名下，所有过户手续办完后，乙方将余下购房款人民币_____元一次性付给甲方。

第四条 房屋过户事项1、本协议签订后，甲方要与开发商联系询问房产证登记办理进度，如果第一时间得知可以办理房产证，甲方必须及时出面与乙方一同到房地产管理处办理该房《房屋所有权证》，甲乙双方必须一同办理。在甲方办理该房

《房屋所有权证》时所发生的契税、印花税、营业税、个税、手续费、登记费等全部费用甲方自行承担。如果因甲方原因未能及时完全支付上述费用而造成此房过户延误，所产生后果由甲方承担。2、甲方取得房产《房屋所有权证》后，必须在_____个工作日内与乙方一同到房地产管理处办理该房过户到乙方名下手续。此次过户所产生的全部费用由乙方承担。如甲方故意不协助的，导致增加过户手续费及税费的或不能过户到乙方名下，所有费用由甲方承担，并承担违约责任。3、乙方向甲方支付全部房款后，该回迁房产权归乙方所有。双方应该共同遵守，甲方不得以任何理由反悔，不得再对该房屋主张任何的权利。

第五条 违约责任1、甲方必须保证有权利出卖该房产，对该房享有完全所有权，其他人不得对该房有任何主张权利。甲方必须保证该房没有进行抵押、没有“一房多卖”的现象，甲方更不准将房屋另行转让给他人。如出现其他权利人对该房产主张权利，造成乙方损失的，均由甲方承担责任。如果因甲方原因导致该房无法办理过户至乙方名下，属甲方违约。乙方有权不买此房。甲方除了退还乙方交纳的所有购房款和利息及有关费用外，还须支付乙方违约金人民币_____元，双方买卖合同终止。2、如果乙方违约，甲方在扣除_____元违约金后将其余_____元房款退还乙方，双方买卖合同终止。

第六条 回迁手续甲方在_____年_____月_____日本协议签订后，乙方接收该回迁房时，同时拿到张收据和一份《拆迁房屋补偿安置协议书》、《进户证》等手续。

第七条 本协议签字之日，甲方应将该房钥匙、收据、《拆迁房屋补偿安置协议书》、《进户证》等所有手续转交给乙方保管。将该协议交给乙方保管后出现丢失或者毁损，导致不能进行房产登记等后果由乙方完全负责。

第八条 争议解决在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协

商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

第九条 本协议一式两份，甲乙双方各执行一份，各份具有同等法律效力。

签订地点：_____

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日_____

回迁安置工作方案篇五

房屋卖方(以下简称甲方)：

姓名：_____身份证号码：_____

姓名：_____身份证号码：_____

姓名：_____身份证号码：_____

姓名：_____身份证号码：_____

房屋买方(简称乙方)

姓名：_____身份证号码：_____

姓名：_____身份证号码：_____

一、甲方现有安置房_____，安置面积_____，经甲乙双方共同协商，本着平等互利、自愿的原则，房屋买卖有关事项如下：

1、房屋位置：_____

2、房屋套型

二、该房售价总计人民币_____元，（大写：_____元整）

三、本合同经甲乙双方签章后，由乙方向甲方一次性付定金_____元。（大写_____元整）。

四、其他约定事项：办理产权证时，若政府允许可办理产权并可_____更改为乙方姓名，甲方应无条件协助乙方办理产权并更改为乙方姓名，产生费用由乙方承担。若不能办理产权，乙方拥有该房的使用权及一切权利，并承担该房的一切义务和责任。甲方不在享有该房的一切权利和义务。

五、若甲方反悔要求退房：房价按市场行情价格，双倍赔偿给乙方，若乙方反悔，房款一律不退。

六、违约责任和处理办法及其他：

1、本合同生效后，任何一方不能履行本合同的按违约处理。甲方所出售的上述房屋为村产权，甲方保证房屋权属清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿，因上述房屋的产权共有? a >

2、甲乙双方在签订本合同后，若乙方中途违约，则定金一律不退。

3、甲乙双方在签订本合同后，若甲方中途违约，则甲方按交纳定金的双倍赔给乙方。

4、乙方交付房款后，若乙方违约，所交房款不予退还，若甲方或其子女违约，甲方或其子女应赔偿乙方，由房价按市场行情价格，双倍赔偿给乙方。

5、付款后，甲方保证水电气光纤全通。

七、上述双方共同遵守，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签章

后生效，此二份合同具有同等法律效力。

八、其他：_____

九、备注：_____

1、若政府再次拆迁所得的赔偿归乙方所有。

2、乙方若售后转卖，甲方必须配合乙方将上述房屋转至指定名下。

3、若以后办理产权时，甲方应无条件配合，办理产权所产生的费用由乙方支付。

甲方(签字)：_____ 乙方(签字)_____

签定日期：_____年_____月_____日

回迁安置工作方案篇六

安置被拆迁户的房屋要怎么签订协议书呢？来看看这份协议书吧。以下是小编为您整理的房屋安置协议书相关资料，欢迎阅读！

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

一、项目名称、地点

建设项目名称_____，建设地点_____，
建设单位_____，《拆迁许可证》文号_____。

二、房屋基本状况

1. 乙方在拆迁范围内有房屋_____间，建筑面积_____平方米，使用面积_____平方米，居住面积_____平方米。

2. 乙方有正式户口_____人，常住人口_____人，应安置人口_____人，分别是_____。

3. 被拆迁房屋的产权属于_____。

三、拆迁安置

甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有_____等设备。

四、拆迁补偿

1. 房屋的货币补偿金额为人民币_____元整；

2. 附属物补偿金额为人民币_____整；

3. 搬迁补助费为人民币_____元整；

4. 设施设备迁移费为人民币_____元整；

5. 其他费用为人民币_____元整。

五、搬迁

乙方在_____年_____月_____日前搬迁腾空房屋，经甲方确认，旧房由甲方拆除。

六、补偿金额支付时间及方式

甲方在_____年_____月_____日前按本协议第四条规定的补偿总额一次支付给乙方。

七、注销

被拆迁房屋的水、电、电话、有线电视、天然气等迁移、转户、销户手续，乙方自行到有关部门申请办理，并结清已使用的水、电、气等费用。

八、乙方家庭的全部成员

(18岁以上者) _____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他(她)在协议文本和其它文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继续纠纷等，一律不负责任。

九、违约责任

甲方如不按协议规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____ %向乙方偿付违约金；甲方如不按协议规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按协议履行义务。

乙方如经甲方按协议规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金 _____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它

不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

十、声明及保证

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本协议。
2. 甲方签署和履行本协议所需的一切手续_____均已办妥并合法有效。
3. 在签署本协议时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本协议产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 甲方为签署本协议所需的内部授权程序均已完成，本协议的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本协议生效后即对协议双方具有法律约束力。

十一、保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

十二、不可抗力

本协议所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然

灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、**、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致协议无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及协议不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止协议或暂时延迟协议的履行。

十三、通知

1. 根据本协议需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本协议有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

十四、争议的处理

（一）本协议受_____国法律管辖并按其进行解释。

（二）本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

十五、解释

本协议的理解与解释应依据协议目的和文本原义进行，本协议的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本协议的解释。

十六、补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

十七、协议效力

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____ 授权代表（签字）：_____

回迁安置工作方案篇七

为了进一步做好刑释解教人员的安置帮教工作，突出抓好预防和控制重新犯罪，实行安置帮教工作社会化，重新犯罪率控制在2%以下，抓示范，树典型，加强帮教工作志愿者队伍建设，努力实现帮教社会化、就业市场化、管理信息化、工作职责法制化，现制订年度如下：

以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，紧紧围绕社会治安综合治理的总体目标，在镇党委、政府的统一领导下，充分发挥安置帮教工作的职能作用，以预防刑释解教人员重新犯罪为重点，以为全镇的经济建设服务为中心，抓好安置帮教责任制的落实，充分发挥帮教工作志愿队伍的职能作用，力争在管理和服务上有新的认识。

对刑释解教人员实行动态管理，做到底数清，情况明，建好基础台帐，每个对象都落实有帮教人员，注重教育，关心刑释解教人员的工作、生活，及时走访，做到情况及时掌握，措施及时采取，努力使刑释解教人员遵纪守法，不重新犯罪，

工作安心，组织放心。

1、实行分类管理，遏制重新犯罪，根据省、市、县有关文件精神，对刑释解教人员做到“六个清”即：刑释解教人员底数清，基本情况清，思想动态清，生活来源清，去向情况清，现实表现清。逐一排查xxxxx—xxxxx年五年内刑释解教人员中的重点对象，并建立台帐，重新落实帮教人员，制定帮教措施，实行分类管理。将重点人员以及xxxxx年回归的人员列为一类管理对象□xxxxx年回归的人员列为二类管理对象，其余列为三类管理对象。并按时间分别建立刑释解教人员花名册，镇安置帮教工作站每月与派出所等部门核对一次，确保底数一致。

2、相关部门密切配合，充分发挥安置帮教工作志愿者作用。镇安置帮教工作站要与工、青、妇、民政、工商、税务、个体劳协等部门加强联系，形成合力，充分发挥安置帮教工作志愿者队伍的帮教作用。共青团要认真开展创建“青少年维权岗”和“下岗青少年再创业行动”活动，做好安置帮教工作，组织团结青年为刑释解教人员办实事、献爱心；妇联要把提高女性刑释解教人员的自尊，自信、自强、自爱教育和法制教育纳入教育管理目标和“五五”普法规划，将她们列入重点教育人群，配合相关部门切实解决女性刑释解教人员的就业、生活、住房、婚姻家庭等方面的实际问题。

3、认真做好“两不四自”工作，及时总结安置帮教工作中出现的典型事例，不断探索安置帮教工作社会化、法治化的途径。

回迁安置工作方案篇八

认真贯彻落实科学发展观和党的十八大会议精神，围绕加强和创新社会管理，着力抓好三项（刑释解教人员的衔接接收、教育帮扶、服务管理）重点工作，不断提高刑释解教人员安置帮教工作质量和水平，为维护全镇社会稳定，服务经济建

设作出积极贡献。

以加强和创新社会管理为引领，着力强化安置帮教工作组织领导和指导管理

一、调整充实安置帮教工作领导机构和工作人员。镇、村两级安帮工作领导机构要根据党委政府换届及相关成员单位人员变动情况及时调整充实安帮工作机构力量，定期召开会议，通报相关情况，研究解决安帮工作中的重大问题，不断完善安帮工作领导小组成员会议、成员单位年度述职、协调联动等制度。

二、做好安置帮教工作经费保障。积极争取党委政府支持，落实中央和省里的文件精神，将安置帮教工作领导机构工作经费、刑释解教人员必接经费、职业技能培训和职业技术鉴定经费、安置帮教志愿者工作经费等，纳入同级财政预算，切实予以保障。

三、强化对安置帮教工作的督查考核。围绕安置帮教重点工作开展情况，加强对各村（社区）安帮站的检查考评。凡因责任不落实、工作不到位、发生刑释解教人员重新违法犯罪甚至参与重特大刑事案件或群体性事件的，对安帮专干、村（社区）负责人以及监管教育改造环节相关负责人，实行责任追查。

四、加强安置帮教工作的宣传和培训。通过多种形式宣传、报道

我镇安置帮教工作先进经验和做法，重点培养推介有影响的先进典型。积极探索新形势下安置帮教工作的新思路、新举措，加大对安置帮教工作者的培训力度，努力提高安置帮教工作质量和水平。以落实刑释解教人员必接措施为重点，着力做好刑释解教人员衔接接收工作。

五、建立服刑在教人员基本信息沟通反馈机制。镇安帮办在收到各监狱、劳教所、看守所（以下简称监所），寄送的《服刑在教人员基本情况登记表》后，核实基本情况后，要依托村（社区）和家庭制定对服刑在教人员监管改造的《帮教计划》，明确帮教单位和帮教责任人，并于1个月内向服刑在教人员所在监所反馈检查确定后的《服刑在教人员基本情况登记表》和《帮教计划》。

六、严格落实刑释解教人员必接制度。刑释解教前1个月，监所将《刑释解教人员通知书》（附综合评估意见）、回执单等相关材料送达镇安帮办和公安机关。镇安帮办和公安机关要按照规定程序和要求突出加强对四类重点帮教对象的管理衔接。一是有明显重新违法犯罪倾向的刑释解教人员；二是无亲可投、无家可归、无业可就的“三无”人员；三是危害国家安全的罪犯；四是因假姓名、假住址、假身份“三假”等情况未能衔接的人员。对于一般帮教对象，镇安帮办组织村（社区）安帮站在1个月内将回执单反馈给监所，同时负责联系落实服刑人员所在村（社区）代表和家庭成员，按期到监所将其接回。

七、深入开展刑释解教人员排查工作。镇安帮办组织村（社区）安帮站对期内年度回归社会的刑释解教人员进行一次全面排查统计，同时镇安帮工作站每季度要对当年度的刑释解教人员进行排查摸底，重点查清混杂在外来人口中的外地籍刑释解教人员、未回原籍报到落户、外出务工和“三假”、“三无”和人户分离的刑释解教人员。要彻底查清底数、掌握去向，建好排查工作台帐。

八、严格落实刑释解教人员档案管理制度。镇司法所要要求各村（社区）建立健全刑释解教人员管理档案，严格落实一人一档，刑释解教人员档案要使用省安帮办统一制发的格式文书，规范档案的登记、管理和使用，逐一建立刑释五年内、解教三年内人员的管理档案。