

社区开展元旦文艺汇演活动方案 元旦文艺汇演活动方案(大全6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

业务合作协议篇一

甲方（出租人）：_____（以下简称甲方）

乙方（承租人）：_____（以下简称乙方）

根据《_合同法》、《_民法通则》等法律法规规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承租甲方**大酒店**楼**事宜达成如下协议：

- 1、**大酒店位于**路**号，出租范围包括该酒店的**楼**，建筑面积为**平方米。
- 2、上述楼层按现状的所有装修和所有物件随楼层同时出租给乙方作为宾馆经营使用。
- 3、甲方作为该房屋的唯一合法产权人与乙方建立租赁合同关系。甲方应保证对本合同所涉之租赁房屋及配套附属设施等享有使用权及合法处置权，并不被第三人合法追索。甲方应保证租赁房屋可用于宾馆经营用途。
- 4、乙方租赁后应单独办理相关证照和营业手续，甲方应予配合。

1、该宾馆租赁期限为____年，自____年____月____日起

至____年____月____日止。

2、租赁期满后，在同等的条件下乙方有优先租赁权。

1、租金每年为_____不包含物业管理费、水电费及房屋维修费等税费。____年后，每____年房屋租金递增____%。

2、租赁房屋采取先交费后使用的原则，租金每半年支付一次。本合同签订之日乙方即向甲方支付房屋押金计人民币____万元整、第一期租金____万元整，从第二次交租开始乙方应提前一个月支付下一期租金。租赁期内乙方无任何违约，押金在合同终止后甲方全额不计息退给乙方。

3、乙方不按时交纳房屋租金的，每逾期一天，应按当期应支付房屋全年租金的百分之五（5%）向甲方支付每日违约金，超过60日仍未完全交纳房屋租金的，甲方有权解除租赁合同。合同解除后乙方需支付给甲方合同租金总价的30%违约金。

1、租赁期间，因使用该房屋正常发生的水、电等费用由乙方承担。

2、排污：乙方负责办理排污和环保手续，承担相关费用，甲方负责配合乙方办理。甲方提供满足乙方使用量的化粪池。

3、属于操作使用等人为因素造成的一切损失由乙方自行承担损失。

4、消防：乙方保证租赁期间的所有建筑物的一次性消防系统满足有关部门的标准，可用于商业活动的正常使用，确保酒店宾馆正常开业及日后正常使用。否则由此造成的损失及费用由乙方承担。

5、其他未明确税收及费用在租赁期内由乙方全部负责。

1、租赁期间，乙方发现该房屋主体有损坏时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。另外，属于甲方维修范围需要进行大修时，若因维修工作对乙方的营业造成较大和较长时间的影响，甚至导致乙方完全无法营业，甲方同意在乙方受影响期间适当减少或免除乙方的租金，具体减免比例由双方根据影响时间和影响程度协商确定。市政工程、道路和设施维修或公共部分维修所造成的影响不属于此范围，但双方同意根据实际情况通过协商的方式妥善解决。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、除本合同外，乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定向有关部门审批的，则还由甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。乙方增设的附属设施和设备及其维修责任由乙方负责。

4、乙方保证按本合同规定合法使用该房屋，不得擅自改变使用性质。

5、乙方保证安全的使用该房屋，不在该房屋内存放或容忍存放危险物品。否则，该房屋及附属设施因此受损，乙方应承担全部责任。

1、乙方返还该房屋应当符合正常使用的状态。返还时，应经甲方验收认可，经双方清点签收并相互结清费用进行交接。

2、属于乙方的家具、电器等设备由乙方负责搬走。由乙方增加的装修（包括新增固定的隔墙、窗、灯具、门及其他拆卸后会损坏室内状况的情况等）乙方不得拆除，以免破坏室内的装修状况，增加的装修的所有权无偿归甲方所有。

1、在租赁期内，乙方不得转租、转让或交换。

2、在租赁期内，甲方如需出售该房屋，或因资不抵债、银行等抵押需要处理该房屋的，应至少提前一个月书面通知乙方，房屋出售时乙方在同等条件下享有优先购买权。

甲乙双方同意在租赁期间内，有下列情形之一的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任，但甲方应退还乙方已经支付的未履行部分的相应租金。

1、不可抗力：因自然外力等不可抗力导致房屋损毁，灭失的。

2、政策性拆迁：租赁期内如遇房屋拆迁，甲方应按照国家政策及法律法规赔偿乙方损失。

1、租赁期内，甲方需抵押该房屋，应至少提前一个月书面告知乙方，并保证抵押权人认可及履行本租赁合同内容。

2本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同补充条款和附件内容空格部分填写的文字与铅印具有同等法律效力。

3、甲乙双方在签署本合同时，已经对本合同条款中各自的权利、义务和责任等清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如有乙方违反本合同，另一方有权按照本合同规定索赔。

4、甲乙双方就履行合同发生纠纷，应先通知协商解决：协商解决不成的，依法向租用酒店所在地的人民法院起诉。

5、本合同连同附件一式四份，甲乙双方各持两份，自双方或其授权代表签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

业务合作协议篇二

甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，经友好协商就甲方计算机系统技术服务外包达成以下协议：

2、乙方为确保提供优质服务，在甲方服务点安排专职技术人员负责技术服务工作，并保持必要的补充技术力量。甲方技术人员须计算机或相关专业毕业人员，具备必备的计算机理论知识和实践能力。

3、甲方应为乙方人员提供必要便利的工作环境。乙方专职人员因工作需要可以检查、维护甲方系统涉及的相关计算机设备及其资料文档。对甲方应用环境的较大调整，须由甲方人员主要参与。

4、乙方人员有义务按甲方要求开展约定的技术服务，并严格遵守甲方有关制度。乙方在提供服务期间，应遵守所在地法律，严格尊重甲方的隐私权，严禁对外泄密。

5、甲方根据乙方提供的技术服务，于每月月底向乙方支付服务费用。

服务费用计算：按500元/次计算。有关次数的定义：一次性到甲方现场服务，计算服务时间为5-8小时的，算一次；不足5小时的单独累计，超过8小时的部分也单独累计，单独累计达8小时算一次。计算服务时间正常段为周一至周五8：30-17：30；其它时段的计算服务时间按实际服务时间加倍计算。如果甲方需要乙方提供除协议所附内容外的额外服务，按每计算服务时间每小时100元计算。

6、甲方优先考虑从乙方购置、维修计算机耗材、配件、其他软硬件等，乙方承诺提供优质服务和合理价格；发生费用可以

单独支付。

7、甲、乙双方协议服务期限：自20xx年6月1日至20xx年5月31日止；服务期满后双方可进一步续约。

8、甲、乙双方均有权单方面中止或暂停合同，但必须提前一个月书面通知对方；费用计算从上次支付计算日起到本次乙方实际停止服务日止。

9、本协议未尽事宜，双方应首先友好协商解决。

10、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

时间：_____

业务合作协议篇三

承租人（乙方）：_____

根据《_合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

1、甲方依法承租的座落于___市___区___街___号___小区___单元___室的公有居住（公有居住/非公有居住）房屋已（书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意），由甲方将上述承租房屋部分（全部/部分）即___室_____（以下简称该房屋）转租给乙方。该房屋的建筑面积___平方米。

2、该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求；现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件（二）、（三）中予以明确。甲、乙双方同意附件（二）、

(三) 作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

1、乙方租该房屋的用途为_____。

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

1、甲、乙双方约定，甲方于

—

年

—

月

—

日前向乙方交付该房屋。转租期为

—

个月。自

—

年

—
月

—
日起至

—
年

—
月

—
日止。甲方保证该转租期限未超出____（租赁合同/前一个转租合同）的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前一个星期向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

1、甲、乙双方约定，该房屋月租金总计为（

—

币) ___元。该房屋租金___ (年/月) 内不变。自第___ (年/月) 起, 双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由___ (甲/乙) 双方在补充条款中约定。

2、乙方支付租金的方式如下: _____。

在房屋转租期间, 乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、物业管理、等费用由甲方、乙方共同承担。其它有关费用另算。

1、在转租期间, 乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时, 应用时通知甲方; 由甲方按租赁合同的约定进行维修。

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用, 致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的, 乙方应负责修复。乙方拒不维修, 甲方或出租人可代为维修, 费用由乙方承担。

3、转租期间, 甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。检查养护时, 乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果, 则概由乙方负责。

4、在转租期间, 出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的, 甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

5、乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的, 必须事先通知甲方, 由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意, 按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

1、除甲方同意乙方续租外, 未经甲方同意逾期返还房屋的, 每逾期一日, 乙方应按 (

—
币) ____元/天向甲方支付该房屋占用使用费。

2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

1、在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的2倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。但下列情况除外：

(一) 该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

(二) 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

(三) 该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(四) 甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

2、甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金2倍支付违约金；给对方造成损失的，支付的违约金不足抵付一方损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

本合同一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方（签章）： ____

乙方（签章）：

____年____月____日

业务合作协议篇四

甲方：

乙方：

根据《_民法典》等相关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商一致，就乙方向甲方提供上和城员工餐厅服务等事宜，达成如下协议：

一、服务内容、方式及要求：

1、服务内容：乙方负责完成甲方员工餐厅原材料供应及菜品出品等工作。

2、服务方式

(1)服务期间，甲方向乙方提供服务场地。乙方履行本协议约定事项所需水、电、燃料、米、面、油、蔬菜等原材料以及厨房用品、器具等，由乙方按照双方确定的每周菜谱及甲方服务要求自行采购，并承担因此产生的费用。

(2)乙方自行组织员工提供本协议约定服务。

3、服务要求

(1)乙方为甲方提供的原材料必须自合法渠道采购，尽量具备食品检验检疫合格证、食品安全合格证、食品质量保证卡等有效、合格证明，原则上不得采购半成品及熟食品。

(2)乙方所提供原材料必须新鲜、安全、无污染，严禁购买腐烂变质或假冒伪劣产品，否则，由此造成的食品安全责任由乙方承担。

(3)洗洁精、罩滤、锅铲、毛巾、食品袋、筷子、一次性饭盒等易耗品包括在原材料供应范围内，由乙方一并采购，并承担费用。

(4)乙方必须保证菜品出品质量达到甲方要求，不得以次充好，降低甲方用餐标准。

二、服务期限：

服务期限为1年，自 年 月 日起至 年 月 日止，服务期限届满，乙方如欲与甲方续签协议，须在服务期限届满前3个月内告知甲方，由甲方决定是否续签。

三、服务费用及结算方式：

1、本协议服务费用标准为每人每天 元，双方按月结算服务费用。

2、本协议履行期间，甲方按月向乙方提供就餐人员名单，用于结算上月服务费用。

3、本协议履行期间，双方应于每月10日前完成上月服务费用的结算，乙方应于每月15号前开具甲方认可的、与上月结算款等额的正式发票，甲方于收到发票后 7 个工作日内向乙方支付上月服务费(上述日期如遇节假日则相应顺延)。

4、甲方以银行转账方式向乙方支付服务费，乙方指定银行收款账户信息如下：

账户名称：西安市未央区春天食材供应部

银行卡号：

开户银行：

四、膳食供应要求

1、就餐标准：每人每天21元就餐标准。

2、就餐时间：

早餐：

中餐：

晚餐：

夜餐：

3、甲方可根据项目要求变更就餐时间，乙方应积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

五、双方的权利及义务

1、甲方的权利及义务

(1)本协议履行期间，甲方负责提供每月就餐人数，如有较大人员变动应及时通知乙方。

(2)甲方负责协助维护食堂的就餐秩序。

(3)甲方有权监督乙方是否严格按本协议要求和标准供应膳食。甲方可派专人进行质量、卫生评定，确保乙方严格按本协议约定提供服务。若乙方提供的膳食出现严重的卫生和质量问题或出现其它违反本协议约定的情况，甲方有权提出合理建议，且乙方需在甲方限定时间内积极改善并纠正，否则甲方可以书面形式提出警告，并自服务费中扣除 10000元作为违约金，书面警告3次以上(含本数)，甲方可单方解除本协议。

2、乙方的权利及义务

(1) 乙方应严格按照本协议约定的要求和甲方伙食标准为甲方提供相关服务。

(2) 乙方保证，在本协议约定用餐时间内，甲方所有员工均可用餐，不得出现甲方员工无餐可用的现象。否则，乙方应负责解决甲方员工用餐事宜，由此产生的费用由乙方承担；给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿。

(3) 乙方保证，甲方员工用餐期间饭菜温热，不得出现冷菜、冷饭现象，甲方如有个别部门员工因生产需要，需要提早或延后就餐，在事先通知乙方后，乙方应配合并保证供应温热的饭菜。

(4) 乙方应预留每一餐食物一份至下餐，作为备检食物来源，若甲方员工出现食物中毒等现象，乙方应将上述材料交由有关部门调查中毒原因。

(5) 乙方负责服务场地的清洁、消毒工作，以及服务场地周边环境卫生，做到“一天一清扫，三天一大洗”，且应做好相关作业记录。

(6) 乙方工作人员应接受甲方监督，并遵守甲方规章制度，如若出现其他违规事项，具体处理措施参照《附件一，员工餐厅服务外包其他管理条款》。

(7) 工作期间，乙方工作人员应着统一工衣、工帽以及口罩。上述工衣、工帽、口罩由乙方自行提供。

(8) 乙方工作人员应礼貌待人，对待甲方员工人人平等，对甲方员工提出的合理意见应积极改善，不得出现在甲方场所打闹、喧哗等不文明行为，否则甲方有权要求乙方每次支付违约金人民币1000元。

(9) 乙方应保证饭菜质量及卫生，不得提供隔夜饭菜和变质食

品给员工，如乙方提供的食物发生食物中毒事件，其后果和经济责任由乙方承担；导致甲方承担的，甲方有权向乙方追偿。

(10) 乙方员工必须持有效健康证方可上岗。

(11) 乙方应于每周五公布经甲方确定的下周菜谱，以便甲方员工参考和监督。

(12) 本协议终止，双方不再续约的，乙方应于甲方要求期限内撤离服务场地；撤离期限届满，甲方有权对服务场地遗留物进行处理，且不承担任何责任。

六、卫生管理和环境保护

1、本协议履行期间，乙方应做好服务场地内的环境卫生工作，应保持卫生、整洁。

2、乙方垃圾污物由乙方自行清理，乙方应按指定地点放置，不得随意丢弃。否则，因此产生的一切不利后果由乙方承担；导致甲方承担的，甲方有权向乙方追偿。

3、厨房用品、器具严格实行“一洗、二过、三消毒”清洁规程。

4、乙方应遵守国家 and 地方安全卫生相关规定，做到优质服务、文明服务，严格把好饭菜的质量关，禁止腐烂变质的食物进入食堂。

七、违约责任

1、甲、乙双方如欲提前终止本协议，须提前30天以书面形式通知对方，否则视为违约，违约方应向守约方支付本协议终止前一个月的月服务费作为违约金；任何一方无故终止本协议，视为违约，违约方应向守约方支付本协议终止前一个月的月

服务费作为违约金。违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应负责补足。

2、本协议履行过程中，乙方如擅自停工、消极怠工或毁约造成甲方员工无法用餐时，甲方有权不向乙方支付该月的月服务费用，并有权要求乙方每次支付违约金人民币20__元。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责补足。

3、任何一方违反本协议的其他约定即视为违约，违约方向守约方支付违约金人民币 元，违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应负责补足。本协议另有约定的，从其约定。

八、其他约定

1、甲方与乙方提供服务的人员之间无劳动关系，不对乙方人员进行管理；如因服务需要乙方工作人员需配带甲方单位工牌等标志，亦不表示甲方与该工作人员间存在劳动关系。

2、乙方应自行组织其员工按本协议约定提供服务，自行对员工进行组织、管理、培训、安全教育，自行要求员工以符合安全规范和技术规范的方式提供服务；在服务过程中，乙方及其员工应自行保管其工具或其它财物。

3、乙方工作人员在服务过程中受到人身伤害或财产损失的，或导致他方遭受人身伤害或财产损失的，由乙方自行承担相关责任；导致甲方承担的，甲方有权向乙方追偿。

4、乙方应健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并敦促工作人员严格按制度和操作规程工作。制度内容主要包括：工作时间、工作职责、防火、防毒、防盗、卫生管理等方面。

5、本协议履行期间，乙方服务场地全天均应有员工值班，严防火灾、中毒、盗窃等安全责任事故发生。若发生安全责任

事故，一切责任由乙方承担。甲方有权对乙方的防范工作进行监督和检查。

6、乙方使用服务场地应以服务甲方为唯一目的，不得对外营业，不得改变用途，不得转租。

7、乙方与第三方发生的一切债权、债务等纠纷均由乙方自行解决，与甲方无关。

九、不可抗力

因自然灾害、政府行为等不可抗力事件，导致本协议部分或全部无法履行、迟延履行，双方及时协商解决且互不承担违约责任。

十、争议解决

本协议履行期间发生的争议，双方可协商解决，协商不成的，双方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、附则

1、本协议未尽事宜，双方协商解决并签订补充协议，补充协议为本协议重要组成部分。

2、本协议附件为本协议重要组成部分，与本协议具有同等法律效力。

3、本协议自双方签字盖章或盖章之日起即生效。

4、本合同一式三份，甲方执贰份、乙方执一份，具有同等法律效力。

(本页以下无协议正文，为协议签署部分)

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人或 法定代表人或

授权代理人： 授权代理人：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

业务合作协议篇五

转让方（甲方）：

身份证号码：

顶让方（乙方）：

身份证号码：

房东（丙方）：

身份证号码：

根据《_合同法》及相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信原则，甲、乙、丙三方经友好协商，就乙方承租甲方门面房事宜，达成如下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于（面积平方米）的店铺转让给乙方使用；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期从_____年___月___日到_____年___月___日止，租金为元，年交付一次，已付元，租期至_____年___月___日止。店铺转让给乙方后，乙方同意

代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后甲方于_____年___月___日前搬离，以便乙方入驻。

四、乙方在_____年___月___日一次性向甲方支付费用。00元人民币（大写：元）。此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

六、本协议未尽之处补充如下：

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

业务合作协议篇六

出租方（以下简称甲方）

承租方（以下简称乙方）

根据《_____》的规定，经协商一致，订立本合同。

1、乙方租借甲方座落于。

2、该房屋租赁期共个月。即_____年____月____日至_____年____月____日。

3、每月租金为元整（仟佰拾元整），其它费用方承担。

4、付款方式为。如拖欠房租，甲方有权收回房屋。

6、租赁期间乙方不得将房屋转租给第三方，否则甲方有权收回。

甲方签字：

乙方签字：

_____年____月____日

业务合作协议篇七

法人： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

乙方姓名： _____

身份证号码： _____

身份证地址： _____

现住址： _____

在签订本协议之前，已经仔细阅读过本协议的各条款及_____有限公司等相关公司文件，了解其法律含义，并出于本意接受。

甲、乙双方本着自愿、公平、平等互利、诚实信用的原则，根据《_公司法》的有关规定，为共同发展本公司的事业，实现员工利益与公司长远价值的和谐发展，双方经协商一致，甲乙双方就以下在职分红激励有关事项达成如下协议：

1 激励股权概念及说明

在职分红，是指公司股东会或董事会根据激励对象的岗位，在公司实现年终盈利时，与激励对象享有按约定股数分享公司可分配利润的权利。

权利说明：

在职分红激励享有公司利润分红权；无继承权、增值权、投票权、无产权。

员工离职或违章相关违规后，该权利自动失效。

2 本协议的前提条件

乙方需为甲方公司正式员工。

乙方同意遵守公司《股权激励管理制度》、《股权激励方案》，若不能同时满足以上2个条款，则本协议失效。

3 在职分红激励时间

激励时间为：_____到_____。

4 在职分红方式

分红比例：

根据《股权激励方案》规定，按照乙方实际岗位设定的分红比例进行分红。

乙方在职的岗位是：_____，在职分红股数是_____股。

分红支付方式：按照《股权激励方案》制定执行。

5 在职分红的权益与限制

乙方持有的在职分红股在激励期间享有分红权益。

乙方持有的在职分红股不得转让、出售、交换、记账、质押、偿还债务等。

乙方持有的在职分红股在发生退出情况时，参考《股权激励管理制度》和《股权激励方案》中的规定执行。

6 本协议书的终止

在本合同有效期内，凡发生下列事由(包括但不限于)，情况核实之日起即丧失激励资格、取消剩余分红，情节严重的，公司依法追究其赔偿责任并有权给予行政处分，行政处分包括但不限于停止参与公司一切激励计划、取消任职资格甚至除名。构成犯罪的，移送司法机关追究刑事责任。

因不能胜任工作岗位、违背职业道德、失职渎职等行为严重损害公司利益或声誉而导致的降职。

公司有足够的证据证明乙方在任职期间，由于受贿索贿、贪污盗窃、泄漏公司经营和技术秘密、损害公司声誉等行为，给公司造成损失的。

开设相同或相近的业务公司。

自行离职或被公司辞退。

伤残、丧失行为能力、死亡。

严重违反公司章程、公司管理制度、保密制度等其他行为。

恶性竞争在公司内部造成恶劣影响。

违反国家法律法规并被刑事处罚的其他行为。

乙方在拥有在职分红股激励周期内离开公司，甲方将按《股权激励管理制度》要求执行。

乙方违反与公司签定《保密协议》和《竞业禁止协议》的相关规定，甲方有权力取消乙方分红享有资格。

7 其他事项

甲乙双方根据相关税务法律的有关规定承担与本协议相关的纳税义务。

本协议是公司内部管理行为。甲乙双方签定协议并不意味着乙方同时获得公司对其持续雇佣的任何承诺。乙方与本公司的劳动关系，依照《劳动法》以及与公司签订的劳动合同办理。

乙方未经甲方许可，不能擅自将本协议的有关内容透露给其他人员。如有该现象发生，甲方有权废止本协议并收回所授予的股份。

8 争议与法律纠纷的处理

甲乙双方发生争议时

《股权激励管理制度》已涉及的内容，按《股权激励管理制度》及相关规章制度的有关规定解决。

《股权激励管理制度》未涉及的部分，按照甲方的《股权激励方案》及相关规章解决。

公司制度未涉及的部分，按照相关法律和公平合理原则解决。

乙方违反《股权激励管理制度》的有关约定、违反甲方关于激励计划中的规章制度或者国家法律政策，甲方有权视具体情况通知乙方，终止与乙方的激励协议而不需承担任何责任。乙方在协议书规定的有效期内的任何时候，均可通知甲方终止股权协议，但不得附任何条件。若因此给甲方造成损失，乙方应承担赔偿损失的责任。

甲乙双方因履行本协议或与本协议有关的所有纠纷应首先以友好协商方式解决，如双方无法通过协商解决的，任何一方可将争议提交甲方所在地人民法院解决。

9 附则

本协议自合同在公司确定的股权激励启动条件生成之日生效。

本协议未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

本协议内容如与《公司章程》发生冲突，以《公司章程》内容为准。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同等效力。

甲方盖章： _____

法人代表签字： _____

日期：_____年_____月_____日

乙方签字：_____

日期：_____年_____月_____日

业务合作协议篇八

出租方：_____ (以下简称甲方)

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

承租方：_____ (以下简称乙方)

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

第一条 租赁物件

甲方根据乙方的要求及乙方的自主选定，购买(以下简称租赁物件)辆租予乙方，乙方则向甲方承租并使用该车。

第二条 租赁期限

租赁期限为年，自年月日至年月日。

第三条 租金及保证金

1、甲方为乙方指定车型融资购买车辆，由乙方承担因购买上述车辆而需支付的税费，乙方承租车辆须向甲方支付租金，本合同签订时乙方应缴纳当月租金，租金为月元人民币。

2、乙方应在本合同签订时，预交租金元。

3、乙方在租赁期1年内，有权可以向甲方一次性支付完毕全部租赁期的租金，所租车辆归乙方所有。甲方有义务按照乙方的要求随时进行车辆转让的所有相关手续，并不受本合同指向租赁期限的约束。办理车辆过户费用由乙方全额承担。

4、乙方在租赁期满并支付完毕全部租赁期的租金后或提前支付完毕全部租赁期的租金后，乙方应在3个工作日内办理完毕所租车辆的过户手续，如果乙方不按时办理完毕过户手续，乙方按元/月付给甲方管理费，不足1个自然月的，按整月支付管理费；乙方交齐全部租赁期的租金后，甲方不再另行收取租金；上述车辆过户手续办理完毕之日起，甲乙双方租赁关系自行终止。

第四条租赁车辆的保管、使用和费用

1、乙方在租赁期间内，拥有完全的租赁车辆使用权，甲方不得将此车辆进行抵押。

2、乙方除非征得甲方的书面同意，不得将租赁车辆转让给第三者。乙方安排他人使用时，应保证车辆安全。甲方在租赁期间应当将租赁车辆手续原件存放于乙方处。

3、乙方平时应对租赁车辆给予良好的维修保养，使其保持正常状态和发挥正常效能。租赁车辆的维修、保养及其他所需费用由乙方负责处理，并承担其全部费用。

4、因租赁车辆本身及其设置、保管、使用等致使第三者遭受损害时乙方应负全部赔偿责任或致使租赁车辆全损的由乙方

承担，与甲方无关。

第五条保险

由乙方以甲方的名义对租赁车辆投保，并使之在本合同履行完毕之前持续有效，保险费用由乙方承担。当发生保险事故时，乙方须立即通知甲方，甲方配合乙方办理保险理赔事宜，保险公司免赔部分费用由乙方承担。

第六条租赁期满后租赁物件的处理

本合同在租赁期满或乙方提前支付完毕租赁车辆的租金，办理完毕车辆的过户手续后，本合同自行终止。乙方可将租赁车辆的所有权转移至乙方或乙方指定的第三人名下。甲方协助乙方办理租赁车辆所有权的转移手续，由此发生的所有费用由乙方承担。

第七条争议的解决

有关本合同的一切争议，首先应友好协商解决，如协商不能解决，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条效力

本合同由甲、乙双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同章时生效；签字盖章时间不一致的，以后签字盖章的时间为准。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人/授权人：_____法定代表人/授权人：_____

年月日

业务合作协议篇九

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要委托乙方承包空调器的. 安装、维修；经双方友好协商，自愿达成以下承包协议：

承包期限：自 年 月 日起至 年月 日止。 承包区域：甲方委托乙方承包 区域的空调安装和维修任务。

质保金：在每次结算单据时扣除20%作为维修质量保证金。如无返修等情况发生时，满一年后一次性支付给乙方。

保内维修：按厂家结算标准的60%结算。 保外维修：由乙方按甲方及厂家标准向用户收费。

结算周期：因实际结算流程需要。结算周期为2个月。如：1月25号之前提交的单据，结算（付费）时间为4月5号之前一次性 支付给乙方（扣除维修质保金后的所有费用）。

注：如乙方已经结算的单据里的空调出现：

1，加氟维修一年内再次加氟（包括补焊加氟）的，不再结算费用。

2，三个月内的返修，不再结算费用。

1，甲方每天21点左右将次日的用户报修信息通过qq形式发送至乙方。并需双方确认。

2，甲方每月需按合同内规定的`结算时间里将费用 结算给乙方。

业务合作协议篇十

乙方(职工)姓名_____

性 别_____

联 系 电 话_____

出 生 年 月_____

居民身份证号_____

户籍所在地_____

甲方为激励人才，增强责任感，以拓展市场，发展业务，现同意以让渡部分干股(分红权)的方式作为对乙方的激励措施；经甲乙双方经协商，特订立本协议，以资恪守：

一、甲方聘用乙方
为：_____。

二、甲方同意让渡干股给乙方，即甲方让渡其依法所享有的公司分红权给乙方；乙方的干股比例为_____%，即乙方可以获得公司年度之净利润的_____%，如果当年亏损则没有分红；本协议所约定年度净利润指每年的____月____日至____月____日产生的净利润，在此期间内乙方不得以任何理由要求结算盈利与分红。

注：净利润是指在利润总额中扣除公司所有费用、税金后公司的利润留成。

三、甲方应在次年____月____日将分红款以现金或转账的方式支付给乙方。

四、乙方知悉其作为干股持有人并非公司法意义的股东，所持有的干股仅仅是甲方的单方面奖励，与股权无关，不得以此干股对外作为在甲方拥有资产的依据，其不享有公司法或公司章程所规定的股东权利；乙方不得以其干股要求甲方折成现金退出或要求甲方收购，亦不得以任何方式将其持有的公司干股(分红权)用于设定抵押、质押、担保、转让、还债等；于此对应，甲方不得要求乙方承担公司法或公司章程所规定的股东义务也不得要求乙方履行相应的出资义务。

五、双方认可：乙方基于自身原因造成本协议不能履行的，当年的分红不再分配给乙方，其分配比例归甲方所有；如不是乙方的原因造成该协议不能继续履行的，甲方仍按该协议的约定给予乙方实际履行期间的分红权。

六、双方权利义务

- 1、乙方获得虚拟股(干股)无需进行实物、土地使用权、货币、有价证券等的投入。
- 2、乙方需保证胜任并积极完成甲方的要求，积极努力为甲方创造利润；
- 3、在执行协议过程中，由于乙方的过错，造成本协议或其附属文件不能履行或不能完全履行，由此发生的损失，由乙方承担。
- 4、乙方在本协议生效期间，不得在其他任何地方自行从事或为他人从事与甲方构成竞争的业务。
- 5、乙方不愿意提取上年度分红款的，经甲方股东大会同意，乙方可以以其分红款增资入股的方式成为公司法规定的股东，并依法享有股东权利。
- 6、在本协议有效期限内，如果甲方股东对外转让股权，乙方

享有优先受让权。

七、本协议期限为_____年，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；协议到期终止后，甲方根据协议期限内的经营情况决定是否签署新的虚拟股(干股)分红协议。

八、协议解除情形

1、甲乙双方协商一致，可解除本协议；

2、因乙方有下列情形的，甲方有权依法提出解除并终止本协议：

a□未在任职范围内行使权利，滥用职权；

b□未经公司章程规定或者股东会在知情情况下批准，同本公司订立合同或者进行交易；

c□利用内幕信息为自己或他人谋取利益；

d□自营或者为他人经营与公司同类的业务或从事损害公司利益的活动；

f□侵占公司财产；

g□挪用资金或者将公司资金借贷给他人。

i□未经股东会在知情情况下批准，以公司资产为自己或者其他单位或个人提供债务担保；

九、甲方与乙方签署本协议仅代表双方的合作关系，并不代表甲方与乙方建立劳动关系，双方不具有劳动法律关系。

十、本协议自双方签字之日起生效。

甲方(盖章)： _____

法定代表人(盖章或签字)： _____

签订日期： _____

乙方(盖章或签字)： _____

签订日期： _____