

# 2023年管道包工包料承包合同(实用8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 管道包工包料承包合同篇一

**通用条款：**是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于分包工程施工的条款。

**专用条款：**是承包人与分包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

**发包人：**指在总包合同协议书中约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

**承包人：**指在总包合同协议书中约定的，被发包人接受的具有工程施工总承包主体资格的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

**分包人：**指在本分包合同协议书中约定的，被承包人接受的具有分包该工程资格的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

**总包工程：**指由发包人和承包人在总包合同协议书中约定的承包范围内的工程。

**分包工程：**指由承包人和分包人在本合同协议书中约定的分包范围内的工程。

**工程师：**指在总包合同中约定的由工程监理单位委派的工程

师或发包人指定的履行总包合同的代表，其具体身份和职权由发包人和承包人在总包合同专用条款中约定。

项目经理：指承包人在总包合同专用条款和本合同专用条款中指定的负责施工管理、履行总包合同及本合同的代表。

分包项目经理：指由分包人在分包合同专用条款中指定的负责施工管理和履行分包合同的代表。

总包合同：指发包人与承包人之间签订的施工总承包合同，由协议书、通用条款和专用条款组成。

总包合同条款：指xxxxxx和国家工商行政管理局于1999年修订印发的《建设工程施工合同文本》（建建[1999]313号）中的施工合同通用条款，以及经发包人和承包人协商一致的专用条款。

分包合同：指承包人和分包人之间签订的施工专业分包合同，由协议书、通用条款和专用条款组成。

工程建设标准：指与分包工程相关的工程建设标准，以及经承包人确认的，对工程建设标准进行的任何修改或增补。

图纸：指由承包人提供的符合总包合同要求及分包合同需要的所有图纸、计算书、配套说明以及相关的技术资料。

报价书：指由分包人根据分包合同的规定，为完成分包工程，向承包人提出的分包合同报价。在承包人采用招标方式确定分包人时，该报价书应与中标通知书中的中标价格一致。

中标通知书：指由承包人发出的确定分包人中标的通知。

开工日期：指承包人和分包人在本合同协议书中约定的，分包人开始施工的绝对或相对日期。

**竣工日期：**指承包人和分包人在本合同协议书中约定的，分包人完成分包工程的绝对或相对日期。

**合同价款：**指承包人与分包人在本合同协议书中约定，承包人用以支付分包人按照分包合同完成分包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

**追加合同价款：**指在分包合同履行过程中发生需要增加合同款项的情况，经承包人确认后，按双方约定的计算合同价款的方法增加的合同价款。

**施工场地：**指由承包人提供的用于分包工程施工的场所，以及承包人在现场总平面图中具体指定的供分包人施工使用的任何其他场所。

**书面形式：**指分包合同、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

**违约责任：**指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定内容，所应承担的责任。

**索赔：**指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

**不可抗力：**指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

**小时或天：**本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以休息日或节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

## 2. 合同文件及解释顺序

合同文件应能互相解释，互为说明。除本合同专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书（如有时）；
- (3) 分包人的投标函及报价书；
- (4) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件。
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 本合同工程建设标准图纸；
- (8) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件。

当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由分包人和承包人协商解决。双方协商不成时，按本合同通用条款第28条关于争议的约定处理。

## 3. 语言文字和适用法律. 行政法规及工程建设标准

语言文字：除本合同专用条款中另有约定，本合同文件使用的语言文字应与总包合同文件使用的语言文字相同。

适用法律和行政法规：除本合同专用条款中另有约定，本合同适用的法律. 法规应与总包合同中规定适用的法律. 法规相同。需要明示的法律. 行政法规在专用条款内约定。

适用工程建设标准：双方在本合同专用条款内约定适用的工程建设标准的名称；本合同专用条款没有具体约定的，应使用总包合同中所规定的与分包工程有关的工程建设标准。承包人应按本合同专用条款约定的时间向分包人提供一式两份约定的工程建设标准。本合同中没有相应工程建设标准的，应由承包人按照本合同专用条款约定的时间向分包人提出施工技术要求，分包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经承包人确认后执行。

#### 4. 图纸

承包人应按照本合同专用条款约定的日期和套数，向分包人提供图纸。分包人需要增加约定以外图纸套数的，承包人应代为复制，复制费用由分包人承担；如根据总包合同，承包人对工程图纸负有保密义务的，分包人应负责分包工程范围内图纸的\_\_\_\_\_，分包人的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

如分包工程的图纸不能完全满足施工需要，并且承包人委托分包人进行深化施工图设计的，分包人应在其设计资质等级和业务允许的范围内，在原分包工程图纸的基础上，根据国家有关工程建设标准进行深化设计，分包人的深化设计须经过承包人确认后方可进行施工。如分包人不具备相应的设计资质，应由承包人委托具有相应资质的单位进行深化设计。分包人应对自行设计的图纸负有全部的法律责任。

承包人提供的图纸不能满足分包工程施工需要时，双方在专用条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。

## 管道包工包料承包合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，然后遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

3、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

所承包工程范围内的工程质量务必到达\_\_\_\_\_。

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；
- 4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的状况下由双方协商解决。

本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_

- 1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需

用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、礼貌施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程状况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时带给由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6、统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_其费用：

7、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、礼貌施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量到达约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身职责造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方职责发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方带给或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的职责和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、礼貌施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施状况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时理解安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切职责后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到礼貌施工；保证施工现场整洁有序，贴合礼貌施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三



方财产造成损害和妨碍。

1、甲方带给给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方带给。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

1、承包方式及单价：\_\_\_\_\_。

2、承包价格所包含的资料：

## 管道包工包料承包合同篇三

(管道安装) 合同编号：

甲方：

乙方：（承包人）

根据《建设工程施工合同条件》和□xxx经济合同法》以及公司有关的规定,结合本工程的具体情况，双方经充分协商，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程名称□x工程

第二条 工程地点□x厂内

第三条 签订地点□x市

第四条 工程范围内容及承包方式

一、工程范围内容：

2、本合同所有安装内容不包含管道、管件、管架、支座等的手工除锈和油漆涂刷；

3、所有管道必须氩弧焊打底手工焊盖面，根据图纸需要热处理的管线必须进行热处理；

## 管道包工包料承包合同篇四

甲方（承包人）：

乙方（分包人）：

按照□xxx合同法□□xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将\_\_\_\_\_工程的所有项目的施工任务交由乙方完成，经协商一致签订本合同。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包工程范围：

4、承包形式：

5、工程期限：

计划开工日期： 年 月 日，计划竣工日期： 年 月 日，合同总工期为 日。

## 6、质量等级：

第二条、本合同条款符合总承包合同的要求

第三条、甲乙双方的权利、义务

### 1、甲方的权利与义务

(5) 及时给相应的人员和设备上保险，发包人给相关人员上的保险，视为承包人上的保险。

### 2、乙方的权利与义务

(7) 乙方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，不得擅自更换，应提前通知甲方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

第四条、承包价款

### 1、承包价款的确定

承包价款以甲方与建设单位结算审计后确定的费用为计价基础

### 2承包价款的支付与结算

甲方按建设单位工程施工计量认证后的拨款额\_\_\_\_\_%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为建设单位拨付额的\_\_\_\_\_%，余款待工程竣工验收合格后，承包人收到建设单位支付的工程结算款后\_\_\_\_\_日内按建设单位拨款额结算。

第五条、工程质量与检查验收

3、工程质量按建设方规定要求合格率\_\_\_\_\_%;

5、由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，整改费用由甲方支付；

## 第六条、机械设备、材料

2、乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。

3、乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。

4、乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。

5、乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

## 第七条、安全生产与文明施工

1、甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。

2、乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。

3、乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。

4、乙方所有特殊工种工人必须持《上岗证》或操作许可证上岗作业，不得安排无证人员从事非本专业工作。

## 第八条、工期延误

1、分包人应当按照分包合同约定的开工日期开工。因下列原因之一造成分包工程工期延误，经承包人确认，工期相应顺延：

(1) 承包人未按分包合同约定提供图纸、开工条件、设备设施、施工场地，分包人虽以书面形式提出申请，但仍未从承包人处收到施工所需的图纸、开工条件、设备设施、施工场地，以至影响施工造成停工的。

(2) 分包人应在约定情况发生后\_\_\_\_\_日内，就延误的工期以书面形式向承包人提出报告。承包人在建设单位同意延长总包合同工期的基础上予以确认。分包人在规定时限内未提交顺延工期报告的，视为该情况未影响工期。

2、分包人不能按分包合同约定的竣工日期或承包人同意顺延的工期竣工的，应承担违约责任。

## 第九条、合同解除

1、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

(1) 没按设计规范要求施工，监理下发整改通知达\_\_\_\_\_次的；

(2) 延期十天没有进场施工，或拖延工期达施工进度计划同期期限\_\_\_\_\_%的；

(4) 拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

2、甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额\_\_\_\_\_%以上的，乙方有权解除合同。

3、乙方应在甲方解除合同\_\_\_\_\_日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总价款的\_\_\_\_\_%作为违约金支付给甲方。

## 第十条、违约责任

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反上述条款，则应承担相应的违约责任。

## 第十一条、解决争议的方法

1、本合同在履行过程中如果产生纠纷，则各方应首先友好协商解决。若无法协商，双方均可向合同签订地、合同履行地、被告住所地的人民法院提起诉讼。

2、乙方因本工程需要，以甲方名义对外提起诉讼的，甲方应予协助，相关律师代理费、诉讼费、保全费等，均由乙方承担。

第十二条、本协议壹式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，自签字之日起生效。

## 第十三条、本协议未尽事宜双方协商解决

甲方（盖章）：

代表：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方（盖章）：

代表：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 管道包工包料承包合同篇五

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，经协商签订本合同。

一、 工程名称： 。

二、 工程地点： 。

三、 承包方式： 包清工。工程承包内容及范围： 围护桩桩笼钢筋的焊接与制作 。

五、本工程乙方总工程量约为 吨 ，单价为 元/吨( )，承包总价约为元。完工时，按乙方实际完成的工程量进行结算。

六 本工程施工的所需工具、机械乙方自带。

七 工期要求：乙方承包的本工程应在甲方施工员下达的施工任务单中所规定的期限内完成，满足每台桩基施工所需的钢筋笼，并通过甲方、监理的联合验收合格，如乙方逾期完成，每延误一天罚款人民币500元。

八、质量标准及验收要求：

1、 乙方必须严格按施工图、甲方施工员、质量员的技术质量交底和国家现行对钢筋焊接工程的施工规范施工，并必须做到：

(1)上下两节接头整齐，误差不大于2~3厘米；

(2)加强箍筋的焊接须牢固，主筋分布均匀；

(3)加强箍筋与主筋焊接须牢固，且不得损伤主筋，电流控制在320a左右；

(4)螺旋箍间距均匀，与主筋点焊要牢，且“隔一点一”

(5)严格按照配料单制作。并严格服从甲方施工员、质量员的整改意见限期整改质量缺陷，不按时整改或拒绝整改，甲方向乙方每次处以500元罚款。

2 乙方的钢筋焊接质量必须抽样复试，抽样复试的接头不计入乙方工作量内。

3 乙方在完成每一施工部位或构件后，经乙方认真自检、互检合格后，报甲方复检验收，甲方根据现行国家标准对乙方的施工质量进行现场检测、复试验收评分，凡抽样检测全部合格得本工程的完全价格；凡抽检组数有三分之一不及格，加倍取样检测或返工重做直到合格，返工或整改的工料费由乙方承担，造成工期延误，每延误一天由乙方承担500元的罚金。

## 九 付款办法：

1 生活费由乙方自行调节。

2 乙方承包的本工程全部完工，根据甲方验收后向乙方支付工程总款的30%。其时，乙方如无后续工作，其所属施工人员必须撤离甲方施工驻地。

3 乙方剩留的工程余款，算时未达到“结构工程验收合格后六个月”的期限，甲方为照顾乙方对工人工资 兑现的实际需要，允许乙方可按工程承包总价的90%提前结算。

4乙方应建立职工完整的工资领发、结算台帐，并在每月领取



生活费和工费结算时，均应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额、领款金额及领款人签名，并将一份报送甲方财务部门。

5 甲方支付给乙方工程劳务款中，已包括乙方及所属人员的劳动保护费用。乙方及所属人员发生的各种安全事故费用，均有乙方负责自理。

十 保证金的交付与退还：乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，自愿交履约保证金（5%缴纳），并于合同签订后，队伍进场施工前一次xxx清，待乙方承包的工程全部完成，甲方及监理验收合格，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方不能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十一、焊接材料的供应：本工程钢筋焊接的材料由甲方供应。

十二、乙方应履行的其他工作：

1 本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和，交甲方备案。

2 严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3 必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4 制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖，一旦发现，甲方除没收器具外，另向乙方按项目部规定处以200元罚款；同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5 妥善保管和正确使用甲方提供的各类施工机具和劳动防护用品。

6 做好施工现场的工后落手清，及时清理机具、材料，每天打扫宿舍内外环境，保持现场整洁文明和生活区干净卫生。

7 乙方所有成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外伤害，均由乙方负责。

8 乙方不得将工程转包他人，也不得擅自中途退场，否则按违约处理。

### 十三 其他

1 按创建文明工地需要，本工程职工进入施工作业区必须戴安全帽、不得穿着短裤、拖鞋，雨天施工需用的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，由甲方统一采购发放，费用由乙方负担。

2 工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费，乙方特殊工种上岗培训费等项费用由乙方自理，因拒绝办理而受到地方主管部门的罚款，也由乙方承担。

十四 甲、乙双方任何一方违反本合同之条款，需承担违约责任，违约金为本工程总价的10%。

十五 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。至工程结束、款项结清时自行终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 管道包工包料承包合同篇六

分包工程具备竣工验收条件的，分包人应向承包人提供完整的竣工资料及竣工验收报告。双方约定由分包人提供竣工图的，应在专用条款内约定提交日期和份数。

承包人应在收到分包人提供的竣工验收报告之日起3日内通知发包人进行验收，分包人应配合承包人进行验收。根据总包合同无需由发包人验收的部分，承包人应按照总包合同约定的验收程序自行验收。发包人未能按照总包合同及时组织验收的，承包人应按照总包合同规定的发包人验收的期限及程序自行组织验收，并视为分包工程竣工验收通过。

分包工程竣工验收未能通过且属于分包人原因的，分包人负责修复相应缺陷并承担相应的质量责任。

分包工程竣工日期为分包人提供竣工验收报告之日。需要修复的，为提供修复后竣工报告之日。

### 24. 竣工结算及移交

分包工程竣工验收报告经承包人认可后14天内，分包人向承包人递交分包工程竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照本合同协议书约定的合同价款及本合同专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

承包人收到分包人递交的分包工程竣工结算报告及结算资料

后28天内进行核实，给予确认或者提出明确的修改意见。承包人确认竣工结算报告后7天内向分包人支付分包工程竣工结算价款。分包人收到竣工结算价款之日起7天内，将竣工工程交付承包人。

承包人收到分包工程竣工结算报告及结算资料后28天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第29天起按分包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

## 25. 质量保修

在包括分包工程的总包工程竣工交付使用后，分包人应按国家有关规定对分包工程出现的缺陷进行保修，具体保修责任按照分包人与承包人在工程竣工验收之前签订的质量保修书执行。

## 管道包工包料承包合同篇七

分包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就筒仓工程砼施工劳务合作事项协商一致订立本合同。

一、甲方将大唐电厂筒仓工程混凝土的施工承包给乙方，单价为(以立方米计价)35元/立方米，本价钱双方协商同意，以纯包工的形式承包，本合同在双方毫无异议的情况下订立，任何一方不得无理由推翻此合同的价钱。

### 二、质量

3、在施工中乙方保证人员及时到位，按甲方的要求保证工程

正常施工；

4、以上事项若单方延误而造成后果则由该方自行负责；

三、事项

四、付款方式

五、本合同签订起，乙方不承担所劳务税务，保险等一切费用开支；

八、本合同签字生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 管道包工包料承包合同篇八

当发生下列情况之一时，视为承包人违约：

(2) 本合同通用条款第款提到的承包人不按分包合同的约定支付工程竣工结算价款；

(3) 承包人不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

当发生下列情况之一时，视为分包人违约：

(1) 本合同通用条款第款提到的如分包人与发包人或工程师发生直接工作联系；

(2) 本合同通用条款第款提到的分包人将其承包的分包工程转包或再分包；

(4) 本合同通用条款第款提到的因分包人原因工程质量达不到约定的质量标准；

(5) 分包人不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

分包人违反本合同可能产生的后果：如分包人有违反分包合同的行为，分包人应保障承包人免于承担因此违约造成的工期延误、经济损失及根据总包合同承包人将负责的任何赔偿费，在此情况下，承包人可从本应支付分包人的任何价款中扣除此笔经济损失及赔偿费，并且不排除采用其它补救方法的可能。

## 27. 索赔

当一方向另一方提出索赔时，要有正当的索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

承包人未能按分包合同的约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由承包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）分包人不能及时得到合同价款或分包人的其他经济损失，分包人可按总包合同约定的程序以书面形式向承包人索赔。

在分包工程施工过程中，如分包人遇到不利外部条件等根据总包合同可以索赔的情况，分包人可按照总包合同约定的索赔程序通过承包人提出索赔要求。在承包人收到分包人索赔报告后21天内给予分包人明确的答复，或要求进一步补充索赔理由和证据。索赔成功后，承包人应将相应部分转交分包人。分包人应按照总包合同的规定及时向承包人提交分包工程的索赔报告，以保证承包人可以及时向发包人进行索赔。

承包人在35天内未能对分包人的索赔报告给予答复，视为分包人的索赔报告已经得到批准。

承包人根据总包合同的约定向工程师递交任何索赔意向通知或其它资料，要求分包人协助时，分包人应就分包工程方面的情况，以书面形式向承包人发出相关通知或其它资料以及保持并出示同期施工记录，以便承包人能遵守总包合同有关索赔的约定。分包人未予积极配合，使得承包人涉及到分包工程的索赔未获成功，则承包人可在按分包合同约定应支付给分包人的金额中扣除上述本应获得的索赔款项中适当比例的部分。

## 28. 争议

承包人分包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以在本合同专用条款内约定以下一种方式解决争议：

- (1) 双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

发生争议后，除非出现下列情况，双方应继续履行合同，保持分包工程施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止施工；
- (4) 法院要求停止施工。