

感恩母亲的社会活动教案中班 母亲节教案大班社会活动母亲节教案(通用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

打深水井合同篇一

乙方：_____

甲乙双方经平等协商，就甲方委托乙方打井施工事宜达成共识，并签订如下合同条款：

一、工程地点

二、工程项目及相关要求

1、施工项目：_____水井壹眼。

2、尺寸要求：_____井口直径：_____273毫米。

3、施工中若遇见大石块、淤泥等特殊地质情况由乙方自行解决。

4、按相关标准，确保工程质量、安全、进度。

三、承包形式

1、甲方负责乙方机械设备进出通道。如因纠纷而倒至乙方无法钻井施工工作，甲方应按每天200元人民币赔偿乙方损

失。2、乙方负责提供打井设备、建井材料及施工人员并负责安全施工。

四、工程价款

乙方工程完工，甲方将工程款一次性支付支付给乙方。

六、其它约定

- 1、甲方为乙方施工提供方便，打井用水、电由甲方提供。
- 2、乙方施工完成后，须在2日内安装用电试抽水任务，费用由甲方负责。
- 3、乙方只负责打井，不保证所打水井是否有水。

七、安全责任

- 1、施工过程中，乙方应加强施工安全管理工作，施工中若造成人员伤亡、财产损失等事故由乙方自负全责。
- 2、乙方在施工期间要做好井周围警示防护措施，杜绝闲杂人等靠近，若因此而造成安全事故也由乙方自负。

八、合同生效与终止：_____

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。双方签字盖章后即日生效，结清合同价款后，合同效力自行终止。

签约代表人：_____ (签章)

签订日期：_____ 年月日

打深水井合同篇二

乙方：_____

一、工程地点

二、工程项目及相关要求

1、施工项目：_____水井眼，计划总深度米。

2、尺寸要求：_____井口直径：_____厘米，泵直径厘米。单井深度不少于米，最小孔径不小于厘米。

3、技术要求：_____保证枯水期正常用水，出水量大于立方米/小时以上。4、施工中若遇岩石地质，经甲方确认，由乙方自行解决，费用按下约定打井工料费计算。

5、按相关施工项目标准，确保工程质量、安全、进度。三、承包形式

1、甲方负责乙方机械设备进出通道。如因纠纷而倒至乙方无法钻井施工工作，甲方应按每天元人民币赔偿乙方损失。

工程总价款为人民币元，大写：_____。

工程总价款为甲方应付给乙方的全部费用，含水泵、辅助材料费、人工费、运杂费等全部费用。

五、付款方式

1、乙方工程完工，并试抽水48小时，经双方确认合格，甲方将首付工程款%共计元给乙方。

2、完成验收交付后甲方试用月，若再无问题，付清剩余%工程款。共计元给乙方。

3、工程结算款以方式支付。甲方如有拖欠乙方款项，乙方可按工程总价款的%滞纳金向甲方索要和处罚。

六、其它约定

1、若打水失败(未出水或中途停工)或达不到甲方要求，甲方不承担任何费用。

2、甲方为乙方施工提供方便，打井用水、电由甲方提供。

3、乙方施工完成后，即安装用电试抽水任务，费用由甲方负责。

七、安全责任

1、施工过程中，乙方应加强施工安全管理工作，施工中若造成人员伤亡、财产损失等事故由乙方自负全责。

2、乙方在施工期间要做好井周围警示防护措施，杜绝闲杂人等靠近，若因此而造成安全事故也由乙方自负。

甲方(盖章) _____

法定代表人(签章) _____

乙方(签章) _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

打深水井合同篇三

乙方: _____

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国民法典》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：_____自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：_____合格

四、甲方责任：_____帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：_____发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：_____承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：_____合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

日期：_____日期

以上便是沉井施工合同范本的相关内容

打深水井合同篇四

农村土地承包的合同格式 甲方：_____ 法定代表人：_____ 地址：_____ 电话：_____ 乙方：_____ 法定代表人：_____ 地址：_____ 电话：_____ 为加快_____广场的开发建设，确保_____年该项目能顺利交付使用，甲、乙双方经充分协商，在平等自愿互利互惠的基础上就_____广场主体结构工程承包事宜达成本合同。

一、工程名称及地点：广场主体结构工程(以下简称本项目) 本项目位于_____交汇处(详见初步规划图)，占地面积约_____平方米，总建筑面积约_____平方米。

二、工程承包范围：本项目全部主体结构工程(详见规划设计图及施工合同)。

三、工程承包模式：甲方向乙方发包，由乙方采用包工包料包质量包工期等全包干的方式承包。

四、本项目工程总造价：按中国建筑国营二级收费标准计费，约_____元人民币(_____元)。

五、工程质量要求：必须能通过中国质检部门的质量验收。

六、施工期限：_____年____月____日至_____年____月____日，共计____日历天。因甲方原因或者不可抗力导致工期延误的，乙方施工期可以顺延。

七、工程款结算及支付方式：

1. 乙方所承包工程的总价以最后工程竣工结算价为准。

2. 乙方同意甲方用自己控股的将_____有限公司已取得的用地一块转让给乙方冲抵甲方应付给乙方承建本项目的工程款，差额部分，双方届时另外协商，该地块位于_____，占地面积_____平方米，可建商住面积为_____平方米，单价为_____元平方米，总价为_____元人民币。

3. 乙方同意向甲方支付_____地皮首期转让金了_____元人民币，具体支付数额及时间如下：_____。

4. 甲方在将土地使用权转让给乙方的同时，乙方与甲方签订一份欠款协议书，并向甲方出具经_____律师行签印的欠甲方_____元人民币地价款的欠款依据凭据。

5. 甲方根据乙方在_____广场工程上的进度投资款额分批向乙方开出收款收据，每月开出一张，直至_____广场主体结构工程完工为止，待工程竣工结算后，如果结算总额与收据总额不一致时，以最后结算总额为准，冲抵乙方向甲方开出的欠据。

八、甲方的权利及义务

1. 甲方有权监督乙方是否按已确定的规划及设计图纸的要求建设施工。
2. 为确保工程按期完工，甲方有权检查乙方的建设施工进度。
3. 为确保工程质量，甲方对乙方施工中不合格部分，有权指令乙方返工、修改。
4. 甲方负责本项目用地范围内的三通一平，确保乙方进场后能正常施工。
5. 甲方负责用以抵工程款之用地的三通一平，确保乙方能正常开发建设该地块。
6. 甲方负责办理以地抵工程款的用地的转让手续，并配合乙方办理单项房地产开发公司成立的有关合法手续。
7. 甲方必须办理好_____广场项目开发建设各种合法手续。
8. 甲方负责协调好因本项目的施工建设而涉及的外部关系。
9. 甲方必须在_____年____月____日前向乙方提交_____广场完整的主体结构施工图纸，以利乙方进行施工前的工作准备。

九、乙方的权利及义务：

1. 乙方有权按已审定的设计图纸的要求，采用全包干的方式完成本项目的施工建设任务。
2. 抵工程款商住用地转让给乙方后，乙方有权立即投入开发建设，并可预售楼花，开发、预售手续由乙方自行办理。
3. 乙方必须按规划、设计图纸之要求建设本项目之主体工程，

并保证质量，按期完工。

4. 在建设期内，乙方除应向甲方提交工程施工组织计划和施工进度计划表外，还须于每月____日前向甲方提交上月施工进度表，供甲方备查和督促之用。

5. 乙方须认真按照有关标准、规范 and 设计要求以及甲方根据本合同发出的指令进行施工；随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件，对经检查检验不合格部分，乙方应按甲方要求返工、修改，并承担返工、修改的费用。

6. 在施工过程中，所发生的一切事故而造成的经济损失，由乙方自行承担。

7. 乙方在_____广场主体结构工程未完工之前，不得将黄x地块转让或抵押给第三者，必须是乙方自行开发，在有利于_____广场建设的情况下，确需转让、抵押该地块时，必须征得甲方的书面同意后方可转让或抵押，但转让、抵押该地块所得资金必须优先用于黄x地皮或_____广场的开发建设。

十、保证

1. 乙方保证能按期按质完成_____广场主体结构工程的建设任务。

2. 乙方保证转让或抵押黄x地块所得资金全部进入甲乙双方在_____设立的共同帐户。根据乙方向甲方提供的黄x工程进度情况有计划地使用该资金。_____万元以上的支出由双方共同签名方能提款，每周乙方需向甲方汇报使用情况。

一、违约责任

1. 乙方如因资金不足或自身管理的原因导致_____广场

工程半途停工7天以上，或落后计划进度15天的，甲方有权每天罚款乙方_____元人民币，从乙方落后计划进度的第一天起开始计算。如果乙方落后计划进度满30天的，甲方有权终止合同，对乙方已投入的资金一概不予核算和退还，并有权凭乙方开出的借据请求乙方还款。

2. 乙方不能按期完成_____广场的主体结构工程任务，每超过一天，甲方罚款乙方_____元人民币。

3. 甲方不按期将黄x地皮转让给乙方，乙方有权不付首期土地转让金_____元人民币。

4. 乙方未按本合同第七条第三项付款的，甲方有权按逾期付款的金额期限，以月息三厘计罚乙方。超过30天未付齐的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

5. 乙方提前完工的，每提前_____天，奖励_____元。
十

二、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经双方签字盖章后生效。

3. 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。 甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____ 法定代表人(签字)：_____
_____ 法定代表人(签字)：_____ 年____月____日____年____月____日 签订地点：_____ 签订地点：_____ 农村个人土地承包合同书 甲方：(出租方以下简称甲方)_____ 乙方：(承租方以下简称乙方)_____ 依照《民法典》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着公开、诚信、

平等、自愿的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地租赁事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方自愿将的土地，共亩。以每年每亩租金500元租给乙方，共计每年租金元整。若_____年后产生利润，从第_____年起租金按每年增加50元亩，增至期满为止。若种植失败或未产生经济效益，将维持每年500元亩的租金不变。租赁期间除本协议规定的租金外乙方不再支付其他任何费用。

二、租赁期限从_____年___月___日起到_____年___月___日止。租赁期限_____年。租赁期满后，甲方有意续租，乙方应以甲方续租优先。若乙方在经营期间，经济效益差，可以在合同到期前解除本合同，但甲方不得在合同到期前解除本合同。

三、租金支付方式：本合同期限内按每亩每年500元人民币，租金采用每年一付方式，付租期定于每_____年___月___日，付当年租金。

四、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方出租给乙方的土地必须手续完备，无争议，若出现争议，甲方必须负责解决，否则作甲方违约处理。甲方不得以任何籍口干涉或阻碍乙方的经营开发，在合同期内甲方擅自收回乙方所租土地。

六、本合同一经签订，双方不得违反，如甲方单方终止合同的，甲方要补偿乙方所投入的生产及管理成本外，还必须双倍补偿乙方所种作物的经济价值；如乙方违约，已支付的承租款不予退回，所投入的生产管理费用甲方不作任何补偿，甲方收回土地。

七、在合同期内，如遇土地国家政策征用的，甲方应在收回土地前一个月书面通知乙方。征用时土地补偿归甲方所有，

其他补偿归乙方所有。甲方有义务帮助乙方协调补偿等相关事宜。本协议自补偿到位之日起自动解除。

八、租赁期内，甲、乙双方的人事等相关变动不得影响此协议的执行。

八、在履行本协议的过程中，双方遇到分歧应协商解决，若达成一致可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给乙方造成的经济损失全部由违约方承担。

十、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。甲方签字：_____ 乙方签字：_____年__月__日 农村个人土地承包合同书范本 发包方：_____村民委员会(以下简称甲方) 承包方：_____ (以下简称乙方) 为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《^v^土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置 甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限 该地承包经营期限为_____年，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

四、地上物的处置 该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币_____元，承包金每年共计人民币_____元。

2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。

7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源, 搞好水土保持, 合理利用土地。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期____日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

一、本合同经甲乙双方签章后生效。 十

返

打深水井合同篇五

甲方： _____

乙方： _____

甲乙双方经平等协商，就甲方委托乙方打井施工事宜达成共识并签订如下合同条款：

一、工程地点： _____在甲方指定范围内，乙方自行勘测选定。

二、工程项目及相关要求： _____ 1、施工项目：
_____水井壹眼。2、尺寸要
求： _____井孔开孔直
径□ _____65cm;井出水管内
径□ _____30cm□3□材料选
用： _____井管为钢筋水泥预制管。4、技术要
求： _____保证水期证常用水，出水量为60立方
米/小时以上。5、施工中若遇见大石块、淤泥等特殊地质情
况由乙方自行解决。6、按相关标准，确保工程质量、安全、
进度。

三、承包方式： _____包工包料，包开挖水井所
用的机械设备，包安全防护。

四、工期要求： _____施工工
期： _____为以工程开工之日起，日历天数为
之前交工。

五、工程价款：_____工程总价款为，大写人民币：_____ (含正式发票)以上总价款为甲方应付给乙方的全部费用，含工程钢筋水泥井管主材料费、辅助材料费、人工费、运杂费、水电费和各类材料费等全部费用。此外，甲方不再向乙方支付任何费用。

六、付款方式：_____ 1、乙方工程完工，并经甲方验收合格，甲方将首付工程款95%给乙方。2、完成验收交付后甲方试用一年，若再无问题，在付清剩余5%的工程款。3、工程结算以人民币现金的方式支付。

七、其他约定：_____ 1、若打水失败(未出水或中途停工)或达不到甲方要求，甲方不承担任何费用。2、甲方为乙方施工提供用水、用电方便，但费用由乙方承担。3、机井工程竣工后，乙方负责提供机井竣工报告、机井验收单、井水含沙量测试表、机井出水量测试表、机井地质柱状图、井水回灌试验(24小时)等相关技术资料。

八、安全责任：_____ 1、施工过程中，乙方应加强施工安全管理工作，施工中若造成人员伤亡、财产损失等事故均由乙方自负全责。2、乙方在施工期间要做好井周围警示防护措施，杜绝闲杂人等靠近，若因此而造成安全事故也由乙方自负。

九、合同生效与终止：_____ 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，上报区水务局一份。双方签字盖章后即日生效，结清合同价款后，合同效力自行终止。