

# 2023年土石方招标文件 土石方工程合同 免费(优质7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 土石方招标文件篇一

甲方（委托人）：

身份证号码：

乙方（受托人）：

身份证号码：

甲乙双方为了发挥双方优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依照\*等自愿、互惠互利的原则，达成如下协议：

2、“居间成功”是指甲方与面的工程承包合同。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实有效。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，负责和

2、如果居间成功，则甲方全面履行和所签订的专业施工合同，甲方因履行施工合同所产生的权利和义务与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则逾期每日按未支付居间报酬的1%，向乙方承担违约金。

1、本项目报酬为

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的该工程施工合同后进场三日内先支付部分按 支付（每次支付 ）。

3、甲方可以转帐或现金方式支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有权利要求对方承担违约责任。

1、本合同签字生效后，如果至日期： ，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法律事项时，本合同终止。

1、如果发生合同争议，双方协商解决。

2、协商不成，提交当地仲裁委员会仲裁。

1、乙方未经甲方同意，不得将本合同委托事项转委托。

2、本合同未尽事宜，经双方协商同意后，签补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

3、本合同签字盖章后生效。

4、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人和委托代理人（盖章）：

签订地点：

签订日期：

## 土石方招标文件篇二

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》以相关法律、法规，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程地点：

### 二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

### 三、合同工期：

开工日期 年 月 日；原则上竣工日期： 年 月 日。

#### 1、合同工期总日历天数

## 四、工程量的确认与变更

(一) 工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二) 工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程项目的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

## 五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

## 六、合同价款

## 七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，并经甲方确认，完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

## 八、甲方的权利和义务

- 1、提供工程施工图；
- 2、为乙方提供必要的. 施工条件；
- 3、对施工图或工程量进行变更；
- 4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- 5、检查验收乙方完成的工程；
- 6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

## 九、乙方的权利和义务

- 1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；
- 2、负责全部安全责任。
- 3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；
- 5、按期完成承包的工程；
- 6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生

的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。（如：\*机关检查和其他人员捣乱等。）

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

1、设计变更和工程量增加；

2、一切不可抗拒的自然因素；

3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件组成本合同的文件包括：

1、本合同书；

2、工程变更签证单；

3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

# 土石方招标文件篇三

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

经甲、乙双方协商,甲方同意把浙川县新法院新址院内地表土方开挖及回填工程承包给乙方施工。根据《xxx合同法》《xxx建筑法》等有关法律、法规,遵循自愿、公平和诚信的原则,并结合本工程实际现状,特订立本合同。

## 1 承包范围及工作内容

### 承包范围

浙川县法院新址院内土石方(为达到现场施工条件前期开挖主楼附楼以及施工道路需要清理的地表土方以及附属物等),具体尺寸及标高由甲方指定。

### 工作内容

乙方负责完成承包范围内所有土石方的开挖、外运、。乙方还必须负责现场协调办理环卫、城管、交管、渣土等政府相关手续,并承担相应费用。

## 2 合同价款、承包方式及结算原则

### 承包方式

本工程采用综合单价包干形式,综合单价包干为人工、材料、机械设备、工期、质量、安全文明施工、价格波动、城管、环卫、交管收费、管理费、弃土场地费、措施费、规费、利润、税金、燃油涨价、场地内外关系协调(保证不参与施工单位材料购销等事宜,确保场外人员不来工地吵闹、拦路等现

象发生)。

本工程开挖及外运综合单价为 元/立方米，包含税金 %管理费 %等承包范围内所列的各项费用)

### 3 计价方式及结算原则

乙方已综合考虑本工程特点，现场条件、情况、雨季影响、承包范围及方式、合同条款，以确保施工质量、工期、安全文明施工为前提，由双方根据现场核实原始标高及平面尺寸，进行工程量计算，再按合同进行最终结算，乙方不得以任何理由提出价格调整。

### 4 付款方式

乙方在完成施工任务后经甲方确认达到施工要求，现场各方面都未遗留问题，开发单位付款后支付，付款前乙方必须提供符合甲方要求的税务发票以及与本合同相对应的银行账户，否则甲方有权拒绝付款。

### 5 工期、质量要求

工期：甲方根据具体施工时间，以施工任务单形式向乙方发出施工指令，乙方必须在规定时间内完成施工任务。若因乙方原因造成工期延误，乙方应向甲方支付每天1000元的工期违约金，工期提前，甲方不承诺给乙方任何形式奖励。

质量要求：在验收时必须达到场地干净、平整、实际测量标高及平整度应符合施工条件。工程质量未达标准，乙方必须无条件返工直至合格。

### 6 安全文明施工

乙方应配备具有上岗资质安全员，负责安全文明施工管理未

经甲方允许不得擅自更换。

在施工过程中，由于乙方原因出现安全事故，受到媒体或有关主管部门通报批评，使甲方名誉受损的，甲方有权终止合同，并由乙方承担违约责任。

其他：双方发生争议时，应通过协商解决，协商不成的可向南阳市人民法院提起诉讼。

本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

日期：

## 土石方招标文件篇四

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就甲方永年·高九领地项目土石方工程施工事项协商一致，特订立本合同。

### 第一条工程概况

工程名称：项目地下车库土石方工程。

工程地址：重庆市渝中区石油路48-7号（原重庆通风设备

厂)。

工程量：由甲、乙双方实地测量，按竣工图计算确定。

## 第二条工程承包内容及承包方式

### 工程承包内容

土石方爆破、开挖、装载。

土石方运输、弃碴。

办理所有本工程从施工准备到竣工验收的手续。

### 工程承包方式

本工程由乙方按综合单价包干。乙方自行落实弃碴场地，弃碴费用由乙方考虑在综合单价中。

### 工程施工范围

详见合同附件：永年·高九领地项目地下车库土石方工程施工图。

## 第三条工程工期

工期：总工期为日历天20天（此工期为包干工期，不因开工后发生的任何原因而延长）。

### 开、竣工时间

开工时间□20xx年5月1日（暂定）

竣工时间□20xx年5月20日（暂定）

第四条甲方、乙方驻施工现场代表

## 土石方招标文件篇五

甲方(委托人):

身份证号码:

联系地址:

乙方(居间人)

身份证号码:

联系地址:

甲乙双方为了发挥双方的优势,根据《\_合同法》经双方充分协商。依\*等自愿,等价有偿的原则,达成如下协议。

### 一、委托事项

1、乙方接受甲方委托负责就石家庄至济南高铁往返运输土石方工程项目(以下称该工程项目)引荐,运输单位和甲方洽谈,向运输单位提供该工程项目的信息,并促成运输单位与甲方签订该工程项目承包实施合同。

2、“居间成功”是指完成本条例所全部委托事项,运输单位与甲方签订书面的工程施工合同,乙方仅为运输单位提供信息,或为甲方提供联络协助,撮合等服务,均视为委托事项完成。

### 二、乙方的义务

1、乙方必须向运输单位提供有关该工程项目的信息,乙方有

义务协助运输单位对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向运输单位提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

### 三、运输方的义务

1、运输单位负责提供营业执照等相关材料，负责和进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由运输单位全面履行和甲方所签订的专业施工合同，运输单位所履行施工合同而产生的权力和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定向乙方支付居间报酬，如果未按时支付则逾期每日按未支付居间报酬的10%向乙方承担违约金。

### 四、居间报酬的计算方法、支付时间、和支付方式

1、甲方承诺每车每吨公里土石方向乙方支付()元，作为居间费。

2、每天居间费的\_计算方法:每天居间费=每车每趟每吨每公里每吨的居间费/天\*每车总趟数/天\*车辆总数。

3、居间费的支付时间为:运输单位每辆车往返一次由甲方向乙方支付一次。

4、甲方可以转账或现金支付。

五、运输单位在该项目提供的车辆最终以运输单位实际在该项目上提供的总的车辆为主。

六、本协议所述项目的工期为运输单位与甲方签订的拉土石

方施工合同的期限为准，如果运输单位与甲方签订的合同需要续签合同期限的，本合同有效期限同步延续到运输单位与甲方彻底不再有业务关系时，该协议终止。

## 七、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业机密。
- 2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密作出不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

## 八、争议解决方式

如果发生协议争议，双方协商解决。协商不成，双方同意提交协议签订地仲裁委员会仲裁。

## 九、其他事项

- 1、乙方不得将本协议委托事项进行转委托。
- 2、本协议一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人：

乙方：

协议签订日：年月日

协议签订地：

## 土石方招标文件篇六

甲方(发包人)(全称)：

乙方(承包人)(全称):

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国劳动合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任、权利和义务，确保工程质量，保证施工安全，使本工程达到文明施工，按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

一、工程概况及承包内容和价格:

工程名称:

工程地点:

工程结构: 建筑面积约  $m^2$ (以实际面积为准)

承包工作内容: 照明系统: 管路预留预埋、穿线、照明灯具、插座、开关、配电箱和电表、防雷接地安装及调试等施工图纸所包含的内容。动力系统: 管路及套管预留预埋、电缆桥架安装、线缆敷设、配电设备安装及调试等施工图纸要求的内容。弱电系统(电视、电话、宽带等): 管路及套管预留预埋、消防系统管路预留预埋、应急照明灯的安装及调试。

承包价格: 18元/ $m^2$ (不含临电) 元/ $m^2$ (含临电)(按建筑面积计算)。

付款方式:

1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

## 二、 合同双方的权利和义务：

1、 甲方负责主材料供应。

2、 乙方必须按设计文件、 现行施工及验收规范、 施工组织设计、 施工技术交底、 安全交底要求施工。 在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、 乙方要提前一周提出材料计划， 材料计划要准确， 甲方根据乙方提供的材料计划供应材料， 若实际使用量超出乙方的材料计划， 超出部分乙方自行负责， 甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、 乙方负责现场临时用电设施的建立、 维护、 拆除。 各种电气的孔洞预留与封堵。

5、 进场材料与甲方保管人员共同验收(包括型号、 规格)， 发现材料存在质量问题、 型号、 规格不符合要求及时汇报。

6、 乙方负责进场材料的卸车入库， 配合甲方做好进场材料的保管工作。 避免丢失与损坏。

三、 工期： 按甲方规定的工期按时组织施工， 在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

## 四、 甲方责任：

1. 对乙方进行技术和安全交底。 为乙方在施工现场提供临时库房。

2、 负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。

3. 按工程进度向乙方拨付工程款。

4. 监督检查乙方的质量、 安全、 进度、 材料和机具的使用情

况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

5、负责工程的整体进度及各分包单位的进度协调，负责有关工程会议，协调各协同单位施工中出现的矛盾。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况，检查乙方现场管理人员和操作人员的有效证件及持证上岗情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

## 五、乙方责任：

1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。

2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。

3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知(包括口头通知)认真领会执行。

4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。

5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。

6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以500元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。

7. 乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高处作业时必须正确使用安全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。

8. 甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。

9. 乙方必须执行甲方进度计划，若因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚500元。

10、乙方人员进入甲方施工现场7日内必须向甲方项目经理部报送进场人员花名册进行备案，并每人交1寸彩色正面相片两张、身份证复印件一张；并保证进场工人无违法犯罪人员。负责出现一切责任后果自负。未向甲方报送名册、照片、身份证的人员，甲方不承认其在甲方的工作关系。按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场。

11. 乙方在施工现场不得发生赌博、酗酒、打架斗殴现象，每发生一次甲方对乙方处以1000元处罚。若同其它分包单位发生打架斗殴现象，情节较轻的，处责任方每次罚款1000元，违反法律公安机关处理，项目部不予承担任何责任。

12、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清；工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。(尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏)参与交工验收，负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

## 六、违约责任:

1. 乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。
- 2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的60%结算。
- 3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方已完成工程量 60%的工程款。
- 4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同;解除合同后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

## 七、施工质量

- 2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。
- 3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决费用及因此造成的损失，由责任方承担。

4、质量检查：乙方完成约定工程应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，坚持自检、互检、交接检制度，为检验提供便利条件，随时接受甲方以及各级质检部门的检查、检验，并按要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改费用。

5、隐蔽工程验收：乙方应在自检合格后，验收24小时前通知甲方组织验收，经监理公司验收合格，在验收记录签字后方可进行隐蔽和继续施工。如验收不符合质量要求，乙方应按验收提出的整改意见进行返修自检，合格后重新通知验收，返修费用乙方承担，未经验收不得自行隐蔽，如有自行隐蔽，乙方必须按照甲方或有关单位的验收要求剥露和开口并负责恢复，承担因此发生的费用及损失。

## 八、安全与文明施工：

1、按现行安全检查标准和现场文明施工标准施工，乙方必须按规定配戴进场所需的劳保用品，乙方进入施工现场所需的安全帽、高空作业所需安全带在甲方领取，工程完工后如数退还给甲方，如有丢失乙方按原价赔偿，如乙方不按规定配戴，及正确使用劳保用品，甲方有权进行处罚，凡罚款金额均在乙方人工费总金额中扣除。

2、乙方必须文明、安全施工，在施工过程中及上、下班途中及施工现场，出现的任何大小安全事故全部由乙方负责，甲方不负任何费用，不承担任何责任。乙方负责人必须坚守施工现场，否则，甲方有权按缺勤一天罚款500元。（不影响工作请假同意的不罚）。

九、后勤：乙方食宿自行负责，甲方不承担费用。

## 十、其他：

1、合同中如有未尽事宜，经双方友好协商解决。双方履行完

全部义务，劳务报酬支付完毕，除保修条款外，其他条款即告终止。保修期满，完结保修事项，结清保修金后，有关保修条款终止。

2、乙方必须细阅遵守《工程质量保修协议书》。

十一、争议解决方式：双方争议协商不成可向合同签订地仲裁委仲裁或向当地人民法院起诉。

本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方签字生效，具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 土石方招标文件篇七

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，甲方决定将 汇景广场消防工程 项目委托给乙方承建;为圆满完成该项目，明确工程内容及双方的责权利，根据《xxx合同法》及国家有关法规，结合该工程的实际情况，签订本合同。

第一条：工程内容和承包范围

(一) 工程名称：

(二) 工程地址:

(三) 建筑面积:

(四) 承包范围:

- 1、消防工程报警系统
- 2、消防工程自动喷淋系统
- 3、消防工程防排烟系统
- 4、消火栓系统

上述系统材料、设备的成套供应、安装及调试，系统竣工验收合格起免费保修一年。(注：不含消防水池；消防系统弱电部分安装由乙方负责，强电由甲方负责；甲方将强电送到消防控制室配电箱内和水泵房水泵控制柜内。)

## 第二条：工程造价及承包方式

(一) 乙方按甲方提供的图纸施工，实行包工、包料，包工期、包质量及保修一年的形式，承包上述系统工程。

(二) 付款方式:

- 1、套用\_省20\_年安装定额及相关文件取费。
- 2、材料按\_省市场价格信息(注：以当地当月信息造价结算)

(三) 工程总造价暂为： 元(大写：人民币 元)。

(四) 由于甲方前期原因导致乙方增加的工作量甲方应补偿乙方相应费用，具体金额双方协商制定。

### 第三条：合同文件的使用文字、标准和适用法律

(一) 合同语言：汉语。

(二) 适用法律、法规□□xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条件》及有关法规。

(三) 适用标准、规范：

### 第四条：图纸及甲、乙双方现场代表

(一) 图纸提供套数：甲方向乙方提供三套施工图

(二) 图纸特殊保密要求：双方均应妥善保管图纸

(三) 甲方驻工地代表及委派人员：

(四) 乙方驻工地代表及委派人员：

### 第五条：工期

(一) 开工日期：20\_年x月x日

竣工日期：

工期：乙方施工队全面进场后x个月；

(二) 其它：

1、因前期工作未完工，或工作场地有障碍物，施工用水、用电未接通，经双方协商，工期可以顺延。

2、如遇不可抗拒的自然灾害造成的停工，工期可以顺延。

3、因甲方没有按合同规定支付工程进度款而影响施工进度，

由甲方负责所造成的全部损失。

## 第六条：材料、设备供应

乙方负责提供和购买工程的全部材料和设备，所有材料必须执有出产品合格证；设备必须出示国家消防产品检测机构合格检测报告。

## 第七条：工程款的支付

(一)本合同签字盖章生效

(二)甲方每月按乙方实际工程量的80%支付。工程全部完工后一周内甲方向乙方支付至工程总额的90%，验收合格后(注：验收合格以拿到消防验收意见书为准)甲方向乙方支付到工程总造价的97%。

(三)剩余工程总造价的 3%作为工程质保金，一年后7日内付清。

(四)在合同签订后，除遇材料和设备价格上浮外，无特殊因素，乙方将不得提出任何异议。

(五)由乙方造成的误工或在验收过程中有不合格项目，应当在双方商定的时间内，由乙方负责返工直至合格，乙方将不得提出任何异议。

## 第八条；双方责任

(一)甲方责任：

- 1、负责现场施工协调、监督，并尽力为乙方提供施工便利。
- 2、安排好乙方的办公和施工以及材料堆放临时占用的场地。

3、提供设计和施工中必须的相关技术资料。

4、协助组织对该工程的竣工验收，并按合同规定的期限付工程进度款办理竣工结算。

## (二) 乙方责任

1、乙方按图施工并达到消防验收标准。

2、做好施工的自检工作;确保工程质量;确保合同工期;做好施工原始记录、隐蔽工程记录，汇集施工技术资料、维修资料等交工文件和附件一并移交甲方。

3、按施工安全规范的规定采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者的安全，由乙方造成的安全事故，乙方负责处理并承担一切责任。

4、作好施工组织、管理、保持现场清洁、道路通畅、器材堆放整齐，并及时清除垃圾和不用的临时设施。

5、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

6、负责对使用单位的工作人员进行系统操作培训。

## 第九条：工程质量检查及验收

1、施工中乙方根据甲方要求，应随时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备出厂合格证、试验报告、销售许可证等。

2、乙方必须健全质量检查制度，做好质量自检记录。

3、乙方在工程竣工前十五天，书面通知甲方作预验收检查，甲方应及时配合。

- 4、工程竣工时，乙方向甲方提交全部竣工资料叁套。
- 5、经验收检查工程需返修，则以返修合格后的日期为竣工日期。
- 6、乙方的生产、生活临时设备，应在竣工报告提交期十五天内全部撤离，并工完场清。

#### 第十条：其它

- 1、由于乙方在施工过程中的安全防护不利而造成的责任事故和经济损失由乙方承担责任。
- 2、双方因其中一方违约，给另一方造成经济损失，由违约的一方负责赔偿，赔偿金额双方协商解决。
- 3、在合同的有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法规及有关条例规定。
- 4、本合同未尽事宜，双方另行协商，签订补充协议，（补充协议与本合同同样具有法律效力）。
- 5、本合同保修期满后，自动失效。
- 6、本合同正本一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

手机： 手机

地址： 地址：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：