

最新单位保洁合同下载 街道保洁劳务合同下载(通用6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

单位保洁合同下载篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》及相关的法律、法规，本着诚实守信的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保洁服务事宜达成如下协议：

第一条 保洁时间及要求：

1. 楼内每天清扫两次，并做到长效保洁。
2. 甲方安排的工作不准无故拖延或有低阻情绪。
3. 通讯工具保持24小时开机。遇到卫生打扫，随叫随到。
4. 寒暑假应根据甲方安排，随时进行卫生清扫。

第二条 保洁区域：

1. 室内办公楼及保教楼所有公共区域卫生及公共厕所卫生。
2. 室外所有公共区域卫生。

3. 甲方临时安排的工作。

第三条 根据班子会议研究，保洁员工资按如下标准支付：

1. 学期内保洁员1500元/月。
2. 寒暑假按学期内工资的60%支付即900元/月。

第四条 劳保及福利待遇：

1. 甲方应定期为保洁员购置劳保用品，并及时发放。
2. 福利待遇同教师。

第四条 合同期限及其它事项

1. 乙方在保洁工作中遇伤亡，甲方不负任何责任。
2. 合同有效期为年至 年 月 日，合同期满聘用关系自然终止。

本合同一式三份，甲方办公室及财务室存档一份，乙方一份。经甲乙双方签字生效，同时具备法律效力。

甲方(盖章)： 乙方签字：

甲方法人：

年月日：

单位保洁合同下载篇二

甲方：

负责人： 联系电话：

乙方：姓名： 性别：

身份证号码： 联系电话：

户口所在地： 邮编：

家庭住址：

为进一步巩固市容环境综合整治前期工作，切实提高xx街道环境卫生管理水平，使社区环境卫生清扫保洁工作取得实效。

经甲、乙双方协商，甲方决定将 xx社区 清扫路段承包给乙方，承包面积 平方米。现将有关承包事项协议如下：

年 月 日起至 年 月 日止。

（一）、清扫要求：

- 1、每天清运垃圾一次，做到日产日清，倒入指定的垃圾中转站，不准随意倾倒垃圾，严禁将垃圾倒入路旁和小溪。
- 2、路面的清扫保洁实行一天两次普扫，全天保洁。上午8点以前，下午2点以前路段普扫一次，其余时间进行保。乙方不得擅自改变。
- 3、路面的清扫保洁质量要达到市、区及街道提出的有关环境卫生质量标准要求，做到无果壳、纸屑、无白色垃圾、无人畜粪便等，具体考核标准及考核办法详见附件1.

（二）质量标准：

- 1、公共区域应全面保洁，无暴露垃圾和卫生死角；路面见本色，基本无积尘积泥，无乱堆放、乱搭建，基本无乱张贴和乱涂画。

- 2、花坛、绿化带、树圈整洁卫生，边（护）坡无暴露垃圾。
- 3、垃圾箱外观整洁，每天至少清理1次，安放点及周围无散落垃圾和污迹。
- 4、停车场（库）地面和设施应整洁，无杂物堆放。
- 5、封闭居民楼院垃圾通道，生活垃圾实行袋装化。无垃圾圈等简易收集设施。

（一）甲方权利及义务：

- 1、甲方按时拨付乙方承包费。
- 2、甲方有权对乙方的保洁工作进行监督和考核，若乙方未达到考核标准，甲方有权单方解除承包协议。

（二）乙方权利及义务：

- 1、乙方在领取甲方拨付的承包费的同时，必须按照相关质量要求，对所承包路段进行清扫保洁。

达标，考核奖励为零。

- 3、乙方在上岗前必须自费进行体检，凭体检报告自愿（是否健康）与甲方签订承包协议书，并承诺在承包协议期间乙方生病所产生费用由乙方自行承担与甲方无关。

- 4、如乙方本人不参加清扫保洁工作或中途转让给他人者，甲方有权单方终止承包协议。

- 1、甲、乙双方协定，乙方承包费用为1050元/月，考核奖励50元/月。

- 2、甲方按月支付给乙方承包费用，并按时足额拨付。

乙方在工作期间伤病与甲方无关；若因乙方工作造成第三方伤亡的，自行承担相应责任，与甲方无关，若因此造成甲方的损失，由乙方负责全额赔偿甲方。

如在承包协议期间有其他异议，由甲、乙双方协商而定。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份留底存街道环卫所，此协议自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

道路清扫保洁考核标准

- 1、车行道路面整体较清洁，基本见本色，无明显垃圾，无杂物堆积，无明显污渍，无积泥，无杂草，路沿石和边角无明显泥迹；排水沟及周围基本无积泥。
- 2、人行道路面无明显垃圾杂物，基本无泥迹和污渍，无污水横流；基本无乱涂画和乱张贴；废物箱无破损，箱体和设置点周围基本整洁，无满溢；树圈及绿带内无明显垃圾杂物。
- 3、道路附属设施（亭棚、电杆、配电箱、报刊亭等）应无乱张贴、乱涂画，设施完好，立面无明显污迹和泥尘。
- 4、道路路边（护）坡和边沟内基本无垃圾杂物、无积泥、杂草。
- 5、道路两侧单位和商业门店前路面，应与所道路保持同等保洁质量。

乙方签字按印：

年 月 日

单位保洁合同下载篇三

甲方(用工单位):

地址:

邮编:

法定代表人:

职务:

联系电话:

委托代理人:

职务:

联系电话:

单位联系人:

联系电话:

乙方(派遣单位):

地址:

邮编:

法定代表人:

职务:

联系电话:

委托代理人：

职务：

联系电话：

单位联系人：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上协商一致，签订了本协议以共同遵守。

第一条 服务内容

第二条 协议期限与人数

1、甲乙双方约定协议期限按照以下条款执行：

(1) 固定期限，自 年 月 日起至 年 月 日止；

2、派遣人员人数及名单以每月实际发生和结算单载明的为准，并由双方共同核定增减变动。

第三条 服务地址

第四条 甲方承担的费用及其支付方式

1、派遣费占每月固定费用的 %；

2、每月固定费用的计费方法：

3、甲方于每月 日支付乙方上述费用；

4、其他费用

- (1) 依法应由用人单位支付的经济补偿金；
- (2) 工会经费及残疾人保障金；
- (3) 《工伤保险条例》规定的由用人单位承担的费用。派遣人员发生工伤事故(含职业病)后，先由甲方垫付医疗、赔偿等法定费用，在工伤认定之后，由工伤保险基金先行支付或者依法报销。

第五条 岗位和时间

1、岗位描述：

2、工作时间：

甲方因工作需要需增加派遣人员工作时间，应根据国家有关规定并支付派遣人员加班工资或安排补休。

第六条 甲方权利

2、派遣人员有以下情形之一的，甲方有权要求乙方变更派遣人员并作协议背书：

- (1) 在试用期内不能胜任甲方的工作要求；
- (2) 派遣人员不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作；
- (3) 严重违反甲方劳动纪律、规章制度和工作定额任务管理；
- (4) 工作失职，给甲方造成经济损失；
- (5) 委派期满，派遣人员提出停止派遣或擅自离岗；

3、甲乙双方协商一致确定的派遣人员劳务报酬标准，作为本协议附件；

5、派遣人员给甲方造成的经济损失，有权向其索赔，对方有义务给予协助；

8、对拟派遣人员的身体健康情况有知情权；

9、根据双方约定的工作岗位安排派遣人员的工作；若有变动，应书面通知乙方并进行劳动用工备案。

第七条 甲方义务

1、出示必备有效的资质证明：营业执照、税务登记证、组织机构代码证；

2、须依据协议约定，按照派遣人员实际岗位合理确定派遣人员的劳务报酬及福利待遇；

7、为派遣人员提供符合国家规定的劳动工具和必要的劳动保护用品；

8、对派遣人员应注意的安全事项、应遵守的各项纪律等履行告知和管理责任；

11、派遣人员发生工伤事故后，甲方必须在24小时内告知乙方，以便乙方办理申报备案事宜；如果由于甲方误报、漏报、申报时间延误及证明资料不真实等造成的不予以支付社保待遇或工伤认定部门做出不属于工伤认定，由甲方承担全部经济法律责任。

第八条 乙方权利

2、维护派遣人员的合法权益；

3、对甲方不履行协议的，有权追究违约责任。

第九条 乙方义务

2、出示必备有效的资质证明：营业执照、税务登记证、组织机构代码证；

6、对派遣人员给甲方造成的经济损失，乙方应协助甲方对派遣人员进行索赔。

第十条 符合下列情况之一的，甲方可以与派遣人员解除劳务关系

1、违反甲方依法制定并公示的劳动纪律及规章制度；

2、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成损害的；

3、被依法追究刑事责任的或被限制人身自由十五日以上的；

5、派遣其它人员不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作的；

6、协议订立时所依据的客观情况发生变化或不可抗力，致使本协议无法履行的；

7、有酗酒、吸毒、赌博、自残等行为的；

8、按本条第4、5、6项解除与派遣人员劳务关系的，甲方须提前30日以书面形式通知派遣人员与乙方。

第十一条 甲方有下列情形之一的，乙方通知甲方解除劳务关系

1、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

2、甲方采取搜身、体罚、侮辱等方式，严重侵犯派遣人员人格尊严的；

3、甲方未按照法律法规规定或者书面约定支付劳务报酬或提供劳动条件的。

第十二条 甲方支付给乙方各项费用，由乙方开具正式发票

第十三条 违约责任

协议签订后，双方任何一方都不得私自终止协议，如一方私自终止协议，或未按协议履行的，属于违约；违约方按年度管理费总额的 %承担违约赔偿。

1、甲方隐瞒其单位经营状况、不履行如实告知义务或有违法违规等行为的；

2、甲方拖欠派遣人员劳务报酬一个月以上的；

3、甲方拖延支付服务费、社保等各项费用的；

4、甲方有违反安全生产操作规程的；

5、甲方在生产服务过程中不顾派遣人员生命安全的。

第十五条 其它事项

本协议有效期内，经双方协商一致，可以变更协议内容，变更内容不得侵害派遣人员的利益。

本协议一式四份，双方签字盖章后生效，双方各执两份。双方因履行本协议发生争议，可向有管辖权的人民法院起诉。

甲方(用工单位签章)：

乙方(委派单位签章):

日期

单位保洁合同下载篇四

乙方: _____

根据相关的法律、法规的规定;甲、乙双方经友好协商,就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下:

乙方将于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日对甲方位于_____市_____的办公区域(或家居)进行保洁服务。保洁项目及核算费用如下:

- 1、_____, 其费用为: _____元;
- 2、_____, 其费用为: _____元;
- 3、_____, 其费用为: _____元。

本次保洁服务费用共计人民币: _____元, (大写): _____。

(一)双方权利:

- 1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权;
- 2、甲方有权对乙方服务提出意见和建议的权利;
- 3、合同履行完毕,乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利;
- 4、乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利。

(二) 双方义务:

- 1、甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行；
- 2、合同履行完毕，甲方应在规定的时间内支付乙方服务费用；
- 3、乙方应保证其保洁产品的真实性，维护甲方的权益的义务；
- 4、乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

经甲、乙双方协商，本次保洁服务费用待乙方施工完毕后，甲方应在48小时之内用现金或支票方式支付乙方服务费用。

如果甲乙双方在履行合同的过程中或者合同履行完毕之后，双方发生争议，双方可以按以下方式对争议进行解决：

- 1、通过双方友好协商；
- 2、通过_____仲裁机构仲裁；
- 3、向_____法院提起诉讼。

- 1、本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；
- 2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

负责人(签字): _____

负责人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

单位保洁合同下载篇五

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现,可以调整乙方的工作岗位。

2、聘用工人保洁合同期满前一个月,经双方协商同意,可以续订聘用工人保洁合同。

3、本工人保洁合同期满后,任何一方认为不再续订聘用工人保洁合同的,应在工人保洁合同期满前一个月书面通知对方。

1、甲方实行标准工时制,即乙方每日工作8小时;每周休息2天;

2、甲方由于经营需要,可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

1、乙方试用期工资 元/月;试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日,自动顺延在最近的工作日支付。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所;

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业,有权拒绝执行;对危害生命安全和身体健康的行为,有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

乙方在工人保洁合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

（一）经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动工人保洁合同。

（二）有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动工人保洁合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

（三）有下列情形之一的，甲方可以解除劳动工人保洁合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的；

3、本工人保洁合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动工人保洁合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动工人保洁合同达成协议的。

（四）有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用工人保洁合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（五）有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动工人保洁合同；

1、甲方未按照劳动工人保洁合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（六）乙方解除劳动工人保洁合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

（七）有下列情形之一的，劳动工人保洁合同自行解除；

- 1、甲方依法被宣告破产；
- 2、甲方依法解散或依法被撤销；
- 3、乙方死亡；

（一）甲方的法律责任

- 1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。
- 2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。
- 3、甲方违反本工人保洁合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失。

（二）乙方的法律责任

- 1、甲方招收录用乙方所支付的费用；
- 2、甲方为其支付的培训费用；
- 3、对经营和工作造成的直接经济损失。

- 1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：
- 2、本工人保洁合同未尽事宜或工人保洁合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。
- 3、本工人保洁合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本工人保洁合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本工人保洁合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

签订时间： 年 月 日

单位保洁合同下载篇六

甲方现有房屋一套。

地址： _____

户型： _____

自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一 租期即从 _____ 年 _____
月 _____ 日至 _____ 年 _____
月 _____ 日止。

二 期内房租每月 人民币 _____ 元整。由乙方按付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。租期内。如乙方拖欠房租过期 _____ 天不交。甲方有权终止合同收回出租房。后果乙方自负。 先交纳租金，然后入住。

三 期内甲方不得以任何理由随意加价。并将 _____ 年 _____ 月 _____ 日以前水，电。等房屋费用一次结清。乙方概不承担。租期内等一切费用由乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠。甲方有权

终止合同后收回房子。

四 必须出示房产证和身份证。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担。乙方必须提供身份证的复印件。

五 乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

六 租期内，甲方应帮助乙方协调水。电等的供应问题，保证正常畅通。当面检查，一切正常交给乙方使用。租期内的安全有乙方自付。

七 期内乙方如发生火灾，造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方。不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

八 房押金 ____元。如甲方违约，赔偿乙方经济损失人民币 ____元。如乙方违约。赔偿甲方人民币 ____元。乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

九 乙方如不租或续租，都应提前 天通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十 租期内如发生争议。甲。乙双方应协商解决。如协商不成，可向法院起诉。

十一 房租费和押金以收据为准。

十二 其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲，乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲。乙双方共同遵守。不得违约。 如有违约，法律处理。

_____年_____月_____日