

# 最新学系列讲话的心得体会大学生 学系列讲话做合格教师心得体会(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 管道安装合同简易篇一

甲方：

法定代表（负责）人：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表（负责）人：

工商营业注册号：

根据《\_合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

1、工程内容：

- (1) 报装工程的设计及文件的编制；
- (2) 工程所需设备，材料的购置；

(3) 安装施工。

2、施工地点：

## 管道安装合同简易篇二

乙方：\_\_\_\_\_

为了进一步完善住宅小区配套设施，改善居住条件，发展洁净、便利、安全、环保的管道燃气，提高居民的生活品质，根据《\_合同法》、《城市燃气安全管理条例》等法律法规规定，经甲、乙双方友好协商，就甲方开发的拉萨市政府干部职工周转房住宅小区，全部交由乙方进行燃气管道安装施工。现就干部职工周转房住宅小区燃气管道安装事宜达成如下一致合同条款：

第一条：燃气管道安装工程名称、地点、时间期限及内容：

1、名称□xx

2、内容

(1) 该小区每户(含商铺)的燃气管道及相关设施设备的安装、设计、施工、碰管通气等全过程。

(3) 户内管线及燃气表的安装。

第二条：工程款标准、金额及支付方式、时间

2、工程款总金额：住宅小区竣工交付使用时，按实际安装燃气管道的户数计算工程款总额。

3、工程款支付方式及时间：

# 管道安装合同简易篇三

施工方：\_\_\_\_\_

发包方开发建设\_\_\_\_\_工程，诚意邀请我方参与，经双方友好协商订立合同如下：

包工不包料。

该工程项目建设内容设计图中的给排水单项工程施工。

具体为：室内给排水主管、雨水管道、卫生间二次装修给排水管，大、小便器具，室外给排水管道，污水管道安装。

1、室内部分：按设计图施工建筑总面积\_\_元/平放计价(含税)。

2、室外部分：给水管道按照发包方采购管材单价的三分之一计价，据实结算。排污管道、雨水管道按国家\_\_定额统一计价结算。

土石方、管道沟槽开挖不属承包方施工范围，由发包方另行安排施工。设计变更增加部分另行计价。发包方指令施工设计图以外的内容另行计价。因其它原因等，施工资料由土建单位统一建立，该工程所需材料由发包方负责。

由承包方组织教育，确保安全条件下施工。

1、承包方负责给排水施工质量，严格把握材料质量关，不合格产品不予安装(除发包方要求安装外)。

2、质量保证期为一年。一周年内出现安装质量问题，全部由承包方负责。如因后期管理不到位，使用不正确或其它原因导致的承包方不负责。

由于包工不包料系全部人工工资，因此，承包方需按工程施工总进度支付人工工资的\_\_%。预留\_\_%的质保金，工程决算时一次性付清人工工资。

发包方(法人)签字：\_\_\_\_\_

承包方(法人)签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 管道安装合同简易篇四

购货方：咸宁市咸安区国土资源局（以下简称甲方）

供货方：咸宁市磊成建材有限公司（以下简称乙方）

甲方拟采购一批界桩，由乙方负责供应，经双方共同协商，特订此合同，以便共同遵守：

一、货物名称：界桩预制件，数量2650块。

二、规格、型号：40\*80\*8。

三、价格：20元/块。

四、产品质量要求：乙方必须按c30砼混凝土标号生产，外型光滑、美观、钢筋布网。

五、交货地点：咸宁市磊成建材有限公司。

六、交货时间：11月30日前交货。

七、付款方式：12月15日以前一次性付清。

八、产品标识由甲方提供，乙方只负责粘贴且不能脱落。

九、本合同一式三份，双方各执一份，自双方签字之日起生效具法律效力，望双方共同遵守。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

签字： 签字：

年 月 日

## 管道安装合同简易篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，结合工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平及诚实信用的原则，为确保工程质量、进度、安全，明确双方职责，顺利完成本工程，特订立本合同，以资甲乙双方共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：扬州市扬子江南路与兴扬路交汇处西北侧 第二条 承包范围及方式

2.1 工程范围：全部施工内容。

3.1本工程采用一次性包干含税综合单价，具体含税包干单价、暂定数量、暂定总价及部分技术要求如下表所示：

3.2 以上综合单价均为含税包干单价，为完成招标范围内的全部工作内容的价格体现，包括防火门及五金配件材料费、

制作费、包装运输费、装卸费、安装费(含安装辅助材料费用)、施工设备(含进退场和安拆费用)、水电费、措施费、管理费、利润、检验试验费、材料损耗及风险、税金及安装前后按照国家和业主单位的要求的一切必须的检测费用、特别是消防检测的费用等所有一切费用。

3.3 本工程综合单价已包括半成品及成品保护费用，其它施工合同认为承担本工程施工并验收合格而需要发生的其它成本支出，以及施工期间的人工、材料等物价的涨跌风险与总承包商及其它专业承包商的交叉配合费用以及售后保修费用等一切费用。

4.1 本工程以施工图纸、设计说明、设计变更等工程文件中涉及的以及国家地方消防部门规定的施工及验收规范为质量评定标准，乙方必须严格按照规定组织施工。

4.2 本工程所使用的防火门均符合国家及地方规范要求，木质防火门制作安装应满足《防火门通用技术标准》GB12955-20xx技术规范及验收要求，同时须满足现行有关防火规范、验收标准及图纸设计要求。

4.3 本工程要求，乙方如达不到该标准进行返工，所有返工发生的费用均由乙方自行承担。

4.4 隐蔽工程和中间验收根据国家、省、市、区有关规定执行。

4.5 保修期内如出现质量问题乙方必须即时赶到现场进行维修，如未按时到场甲方因此发生的一切损失由乙方负责。非因人为因素造成的质量问题，乙方应在接到甲方通知之时起24小时内修复。在保修期内乙方设专人负责，如人员有变化，承包人应立即以书面形式通知甲方；如因联系中断，有关维修工作甲方有权雇请第三方完成，费用从乙方保修金中扣除。因乙方不能按要求及时到位进行维修，或因一次维修不能满足

使用要求的，甲方或物业公司有权雇请第三方进行维修，所发生的费用以市场价为原则，根据甲方或物业公司与第三方维修单位之间所发生的实际费用，在乙方保修款中给予扣除。

## 第五条 付款方式

5.1 门框、门扇到现场安装完毕并经甲方、监理及总包方验收合格后7日内支付至合同价款的50%。

5.2 经消防部门验收合格且结算完成后支付至结算价款的80%。

5.3 第二年验收合格对应日一个月內付至总结算价的95%；。

5.4 保修期为贰年，自竣工验收合格之日起计算，质保期满后，无任何问题一次性将5%余款付清。

5.5 在甲方每次支付工程款之前，乙方应向甲方提供等额合法的完税建筑业发票，且工程款支付申请须经监理签字认可。

## 第六条 工程工期

6.1 本工程工期以甲方及总包方提出的进度计划为准。

6.2 乙方必须无条件配合甲方和总包方做好工程进度规划，确保不会因乙方原因引起工期拖延，否则因乙方拖延工期造成甲方的所有损失由乙方负责承担。

## 第七条 甲乙双方责任

7.1 甲方应负责施工现场内各分包作业单位之间的工程协调，便于乙方的正常施工。

7.2 在乙方施工期内，甲方应向乙方提供施工现场现有的道路、垂直运输机械、材料堆场、施工现场设施。

7.3 乙方应服从甲方和监理管理，配合甲方做好现场文明施工，建筑垃圾运至甲方指定的堆场。乙方应按国家相关规定配备专职安全员，所有材料及设备运至施工现场，卸车及成品、半成品保护、材料保管等由乙方自行负责，若有损失跟甲方无关。

7.4 乙方配备的管理人员必须满足甲方和业主要求，以满足工程施工需要。乙方对甲方发出的正确指令应立即执行，服从甲方在施工现场的统一领导和协调工作。

7.5 甲方提供施工所需水源、电源至分配箱，开关箱、电线电缆、照明等需乙方自行配置。

7.6 乙方必须保证在施工期间所使用的所有机械设备均安全可靠并符合要求。

7.7 乙方需提供厂家资质证书、出厂合格证、检验报告及出厂复试合格报告，以及本工程消防验收所需要的一切资料凭证，以便产品验收。

7.8 乙方应提供优质售后服务，质量问题两年内免费保修。

7.9 乙方须现场核对结构洞口尺寸后下料、加工及安装。乙方应按照甲方和监理要求先行安装门框，待具备条件并对门扇尺寸核实无误后，经甲方同意再安装门扇。门框、门扇安装完毕后，乙方应根据甲方和总包要求，前来补漆和修补。修补及补漆费用已经含在包干单价中，不另外计取。

7.10 乙方应严格遵守甲方的管理制度，按时参加有关工程会议，服从统一安排，遇到具体问题，及时与总包、监理及甲方进行联系和对接，确定施工方案后施工。

7.11 乙方应按工程验收规范要求负责竣工验收等有关资料的编制，经甲方、监理确认后并入土建方工程资料。



8.1 乙方应服从现场总包、监理及甲方的统一管理，遵守现场安全纪律和规章制度，注意其他单位施工成品保护，由于乙方原因造成其他工程的损失，责任由乙方承担。

8.2 本工程乙方现场施工必须做到安全生产、文明施工，按照安全十大规则操作，不违章作业，不冒险作业。

8.3 乙方要严格执行各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方和总包对安全、标化管理的有关规定，并承担由乙方原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和由此发生的一切费用。

8.4 乙方对进场施工人员必须做好安全教育培训，特种作业人员如电工等必须持有效特种作业上岗证上岗作业，否则由于乙方原因发生的安全事故及火灾等引起的一切损失由乙方负责承担。

8.5 乙方作业人员无论施工场内外，所有发生的交通意外、疾病、打架斗殴等等均由乙方自行负责承担。

8.6 乙方施工期间所有施工机具、材料、劳务工资等外债均与甲方无关。

## 第九条 其他

9.1 本合同一经订立，双方不得以任何理由推翻合同条款内容。

9.2 本合同未尽事宜，双方另行商定。

9.3 双方有争议，协商不成时，可上诉于工程所在地人民法院。

9.4 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

9.5本合同所有附件及补充合同与本合同具有相同的法律效力。  
第十条 防火门技术参数及配件品牌表(附件一)

## 管道安装合同简易篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及有关法律法规、甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就《嘉鱼国际大酒店》弱电安装工程事宜，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 承包方式：
- 4、 工程范围和内容：根据甲方提供的平面图纸由乙方负责设计和组织施工。监控系统的设备安装及调试工程：主干道的主要路口路段，及家属院内主要路口。

### 第二条 工程期限

- 1、 本工程合同总工期为(日历天，自工程开工之日起计算)，自20xx年 7 月 日开工; 20xx年 月 日竣工。
- 2、 乙方应按甲方要求合理安排进行安装施工，不得延误其它工种施工，配合甲方共同协调如遇到疑难问题，甲方配合乙方共同解决。

### 第三条 监控系统安装工程人工费及售后服务费

该监控系统安装工程人工费人民币：捌万贰仟元整;(820xx.00元)售后服务费人民币：壹万元整。售后服务费留在甲方处，作为竣工交付后的工程设备的维修、质保费，待质保期满扣除维修费用后，余款退给乙方。

### 第四条 设计与施工质量

乙方必须按照国家现行《监控设备安装、调试工程设计标准》执行。按《建筑弱电安装调试工程施工规范》组织施工，施工质量必须达到国家、行业规定的《弱电安装工程质量验收标准》，留有设备升级的空间。在施工过程中应严格要求施工人员按规范操作，绝对服从甲方现场施工管理人员和质监单位及部门的管理和监督。

### 第五条 材料的领用、保管、及退库

乙方有责任帮助甲方采购到符合设计意图的国内一流设备和相关材料，确保工程的顺利进行。乙方领用材料时，应办理领料审批签字手续，领出的材料由乙方负责保管，在隐蔽工程安装完未封闭前，甲方派员核对材料实际用量，如发现材料遗失，应由乙方负责赔偿，如发现材料质量不合格时，应立即退回仓库退换。所有施工用材料不得拿出工地，如有发现未经批准将材料拿出工地视为盗窃行为，罚款500—1000元，情节严重者将送交公安部门处理。单项工程施工完毕的成品、半成品由甲乙双方共同看护。

### 第六条 安全事项

乙方施工人员进入施工现场应遵守工地安全管理制度，遵守工地的有关治安管理条例，树立安全第一的观念，严格遵守、执行《国家安全施工操作规程》严禁违章指挥、严禁违章操作。如乙方人员违反安全操作规程，造成安全事故，全部经

济赔偿和法律责任由乙方负责。

## 第七条 付款方式

乙方进场施工拾个工作日后，甲方适当付给乙方人员生活费，以后则按每月的工程进度75% 申请进度款。工程竣工验收后三个月内(甲方试运营)付清乙方人工费。留下的售后服务费壹万元，待满二年后办理服务保修费结算余额退给乙方。在质保期限内如发现质量问题，乙方接到甲方的通知后应立即进行修复。乙方如不能即时维修，甲方可另请他方维修，其费用由乙方售后服务费中扣除。

第八条 其它未尽事宜由甲乙双方共同协商解决。