

# 最新电梯项目居间合同 居间协议合同(实用10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 电梯项目居间合同篇一

甲方：

代表签字：

乙方：

代表签字：

甲乙双方充分发挥各自优势，根据《\_\_\_\_\_》经友好协商，依照平等互利的原则，达成如下协议。

1、乙方引见本合同中的甲方与直接洽谈，向甲方提供该项目的重要信息，并最终促成甲方与长城万鼎签订该项目的运输合同。

2、居间成功：是指甲方与签订的书面的合同成功。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的相关信息真实有效，如达到现场无法签订合同成功，将有乙方承担甲方的往返费用。

甲方提供营业执照及资质证书等相关资料，负责和进行合同谈判。如果居间成功，则有甲方全面履行和所签的专业合同，

甲方因履行合同所产生的权利和义务均与乙方无关。如果居间成功，甲方应向乙方一次性支付居间报酬，如果未及时支付居间报酬，则逾期每日居间报酬的1%向乙方支付违约金。

1、按照第一次支付本合同中的甲方资金时，甲方一次性支付乙方居间报酬3000万元。

2、采用现金方式支付。

甲乙双方应充分保守本协议所涉及的商业秘密，双方不得以其在区间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

支付居间报酬后，本合同终止。

如发生争议双方协商解决，反之，交当地\_\_\_\_\_委员会解决。

未经双方同意，任何一方不得将本合同委托事项转委托。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**电梯项目居间合同篇二**

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_万元（大写：）。

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
5. 借款人发生逾期还贷情形的，乙方有义务追缴，并积极配合甲方追索借款的工作；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

## 第二条甲方的义务

1. 保证所提供借款的合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

## 第三条报酬及支付期限

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬元。甲方应在合同成立后的\_\_\_\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

## 第四条居间成本的负担

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

## 第五条乙方的担保责任

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对

借款人的借款及利息承担连带保证责任。

## 第六条 本合同解除的条件

1. 本合同双方就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第七条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向广州市越秀区人民法院起诉。

## 第八条 保密义务

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字或盖章时生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订地点：

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 电梯项目居间合同篇三

甲方(购买方): \_\_\_\_公司法定代表人:

乙方(居间方): \_\_\_\_身份证号码:

丙方(居间方): \_\_\_\_身份证号码:

受甲方委托,乙、丙方双方提供居间服务相关事项,协商内容如下:

## 第一条、服务内容

乙方、丙方就甲方购买深圳市龙岗区龙岗街道宗地号:g09307-0097,宗地面积:29011.43m<sup>2</sup>,工业用途的地块,分别为70%、30%的股权提供有关股权转让的居间服务。

三方确认:上述股权交易信息系由乙方、丙方向甲方提供的,并将获悉的相关其他信息告知甲方,经乙方、丙方撮合、协调,已经与深圳市xxx置业有限公司股东及公司管理层就上述交易事项进行了实质性谈判,目前正在就股权买卖合同的细节问题进行进一步协商。据此,甲方承诺:若上述交易最终成功,本次交易的居间服务是由乙方、丙方完成的,甲方将按照本合同约定支付居间费用给乙方、丙方。

## 第二条、乙方、丙方义务

1. 继续积极努力做好后续工作,协调相关事务,并及时沟通。
2. 继续协助甲方做好股权转让的前期准备及沟通工作,促成签订股权转让协议。

## 第三条、甲方义务

甲方应积极配合乙方做好股权转让相关工作，积极同股权转让方办理股权转让相关事宜及工商变更登记，不得阻碍乙方、丙方居间工作的开展。

#### 第四条、居间服务费

本次交易的居间服务费用为4500万元人民币(大写：人民币肆仟伍佰万元整)，但不含用地商业性质变更为商住性质转功能所需的费用。

自本合同签署之日起2日内，由甲方将上述居间费存入监管帐户。承诺当甲方购买的股权过户70%，则要先解付居间费用为：人民币2500万元(大写：人民币贰仟伍佰万元整)，税率为7%，扣除税款后应付金额为：人民币2325万元(大写：人民币贰仟叁佰贰拾伍万元整)；在股权过户100%成功后，则在过户之日(以工商变更登记为准)起3日内由乙方、丙方凭市场监督管理部门出具的深圳市xx置业有限公司的股东登记为甲方的材料通知银行解付监管的居间费用余额为：人民币20xx万元(大写：人民币贰仟万元整)，扣除税款后应付金额为：人民币1860万元(大写：人民币壹仟捌佰陆拾万元整)转至指定账户。

第五条、三方清楚，甲方购买上述xxx公司持有的深圳市xx置业有限公司30%的股权需要通过拍卖程序参加竞拍，而且经乙方居间，甲方与深圳市xx置业有限公司的股权转让方已经确定该30%的股权的价格为人民币4950万元。乙方承诺，若甲方参与竞拍该30%的股权的成交价款超出人民币4950万元的部分，则由甲方应付给乙方、丙方的居间服务费中支出，支出后剩余部分才是乙方、丙方最终的居间服务费。居间费不足的支付该差额的，不足部分由甲方自行承担。拍卖所需的佣金由乙方、丙方承担。

第六条、本合同经双方签字盖章后生效，未经三方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

甲方：\_\_\_\_;乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 电梯项目居间合同篇四

甲方(生产厂家):

乙方(中间人):

身份证号:

根据《中华人民共和国合同法》和其他有关法律法规规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致签订本合同。

### 第一条 委托事项

甲方委托乙方寻找合适的海外客商推销空气清新机产品。

### 第二条 委托事项的具体要求

(1)甲方应该保证所生产的产品的合法性及保证产品质量。

(2)甲方与海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由甲方与海外客商双方协商约定。

(3)乙方不对甲方与海外客商的交易提供担保，甲方应该严格按照国际贸易术语中的“fob□cif”等条款与海外客商签订的合同。

### 第三条 佣金的计算、给付方式、给付时间

(1) 甲方支付的佣金包括乙方的居间活动费用及相关费用。

(2) 甲方同意对于客户第一个订单按合同成交总额的3%支付佣金给乙方。

(3) 给付方式与时间：在甲方与海外客商签订合同并拿到海外客商开出的符合要求的信用证后，甲方应该支付佣金的30%给乙方，该供应合同执行完后在15天内支付余下的佣金给乙方。

#### 第四条 乙方义务

(1) 应出示身份证等真实身份证明

(2) 应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件为甲方寻找客户，并将情况及时向甲方如实汇报，为甲方与海外客商签订合同提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与海外客商的买卖合同的成立。

(3) 不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

(4) 对甲方的经济情况、个人信息、商业秘密等保守秘密。

(5) 收取佣金时，应向甲方开具规范的收据。

(6) 本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用。

#### 第五条 委托事项的完成

“完成委托事项”是指完成本合同第一条所列全部委托事项。海外客商与甲方未签订书面买卖合同且未开出符合约定的信用证，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方与海外客商签订买卖合同提供联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得

要求支付佣金。乙方将委托事项全部或部分转委托给第三人处理时，应当事先征得甲方的同意。

## 第六条 本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

## 第七条 违约责任

(1) 乙方怠于履行尽力义务的，不得向甲方要求支付佣金；

(2) 乙方提供虚假信息、隐瞒重要事实或有恶意串通行为的，除退还已收取的佣金外，应按照\_\_\_\_\_标准支付违约金。甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

(3) 乙方为甲方介绍的海外客商为非法经营或未满足甲方的特定要求的，退还已收取佣金。

(4) 甲方若不按本合同的第三条的第(2)项执行，逾期应该支付乙方滞纳金：总佣金的千分之五/天。

(6) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发生的每笔清新机业务，甲方从第二单起之后的订单，将按合同金额的2%支付佣金给乙方，否则，甲方愿意接受合同成交金额的30%罚款支付给乙方。

第八条 合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

第九条 本合同相关条款的约定是在不违背国家法律、法规和地方性法规的前提下做出的，如果国家法律、法规和地方性法规对委托人、居间人及海外客商的资质、资格及其他有关

方面有特别规定的，从其规定。

## 第十条 争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起即生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

签约日期：

签订地点：

签订地点：

br/>

## 电梯项目居间合同篇五

甲方：

乙方：

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

第一条 相关甲方产品(以下简称产品)：

## 第二条服务区域和排他性：

- 1、乙方推荐产品的区域为\_\_\_\_\_地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。
- 2、乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。
- 3、未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除e-saver节电装置以外的任何节电产品。

## 第三条服务内容：

- 1、乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。
- 2、甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机\_\_\_\_\_年，其它零件\_\_\_\_\_年)。
- 3、甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

## 第四条产品瑕疵：

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

## 第五条付款：

- 1、甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，

三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之\_\_\_\_\_给乙方作为佣金。

2、乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

#### 第六条管辖法院和违约责任：

1、乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2、乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币\_\_\_\_\_万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3、本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以\_\_\_\_\_市中级人民法院为一审管辖法院。

#### 第七条合约期限：

1、本合约有效期限自公元\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期一年。

2、合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3、正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

#### 第八条合约生效：

1、本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合约一式丙份，甲乙双方各持一份。

立合约书人：

甲方： 乙 方：

地址： 地 址：

电话： 电 话：

代表人： 代表人：

盖章： 盖 章：

## 电梯项目居间合同篇六

地址：

居间方□x房地产经纪有限公司

地址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

居间方向委托方提供土地的转让。

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。

3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。

4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

#### 1、居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额（不论何种形式）的（居间方开具正式合法发票）。

#### 2、居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后（包括定金），居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

1、如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

2、如果委托方以相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与（土地项目的业主单位）签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期（委托期）为180天（自本合同签字生效之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将

不支付居间方任何费用。

5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

委托方： 居间方□x房地产经纪有限公司

法人代表或委托代理人 法人代表或委托代理人

签字或盖章： 签字或盖章：

日期： 日期：

## 电梯项目居间合同篇七

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依照平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

### 一、委托事项

乙方接受甲方委托，负责就 工程项目，土方工程量约200万m<sup>3</sup>□引荐甲方和该项目的总包单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

## 二、乙方的义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

## 三、甲方义务

- 1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和 进行合同谈判。
- 2、由甲方全面履行和总包单位所签订的专业施工单位合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付， 则逾期每日按未支付居间报酬的 10%向乙方承担违约金。

## 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、本项目单价：土方为壹拾肆零伍角每方;石方为贰拾壹元每方。
- 2、居间报酬在甲方进场施工七天内，先支付元给乙方，其余玖拾万元在开工后 月内付清。
- 3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、如委托人不按时或不支付报酬给受委托人时，受委托人可凭居间合同向人民法院起诉、仲裁或申请支付令，委托人不可抗辩。

## 六、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式肆份，双方各持贰份，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_ 身份证号码： 乙方：\_\_\_\_\_ 身份证号码： 电话：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 电梯项目居间合同篇八

委托人：\_\_\_\_\_（简称甲方）

居间人：\_\_\_\_\_

工程单位：\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_

工程质量：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》及《中华人民共和国劳务法》的规定，公民在按劳分配的原则下经甲乙双方共同协商，本着合同有效、互惠、互利、自愿的原则，甲乙双方承诺如下：

一、甲方委托乙方联系\_\_\_\_\_工程合同完成后，乙方以完成委托事宜。

二、付居间费及时限，从居间合同签进场后，甲方并付进场通知单2日为准，（甲方）施工方：第一次交付好处费\_\_\_\_\_万元正，油料由市政甲方提供，工程完工施工方将居间费用

一次性付清。

1、施工方每甩一方土居间人抽去\_\_\_\_\_角钱。

2、施工方每运出一方土居间人抽去\_\_\_\_\_块钱，此款工程结束，一次性付清。此款不含个人所得税。无论合同名称、地点、负责人发生任何变化，委托人付给居间人的居间费都要加约履行。

委托方（施工方）向居间方提供一份施工方和发包方合同作为依据。

三、违约责任：

1、如发生严重纠纷委托方和签约方不能解决时可提交居间方在本地法院提前诉讼，（诉讼费由甲方施工方承担。）

2、由于居间方在承揽工程业务活动中投入了大量资金，时间和人力，委托方自愿向居间方自付业务费、劳务费及中间费，如委托人顺利签订施工合同进场后，该居间合同已经形成委托方必须支付给居间业务费，作为给居间人的经济补偿，无论委托方与发包方发生任何纠纷，委托方给予居间的业务费不能以任何理由借口向居间方所退该业务费。

3、因为居间人负责居间义务，在委托方与发包方签订合同后，居间人已经履行完成了居间任务，该工程合同履行与居间方再无关系。

4、未尽事宜，双方协商补充。（如委托方不按时支付，居间人可请求甲方收回合同）。

四、居间劳务费在工程促成合同签订后，甲方要向居间方按三次交付费用?元，此费用在居间费中扣除，剩余部分按工程进度付清，甲方必须承认居间费用的有效性和合法性。

五、甲乙双方共同遵守合同约定，如违约甲方应赔付给对方一定的违约金，按工程合同居间费的总额的\_\_\_\_\_%赔付违约金，（甲方在施工安全相关的法律责任上，居间人概不承担任何责任），大合同签订后，本合同执行同等法律效力。

六、本合同从签订日期生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲方法人代表（委托）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

## 电梯项目居间合同篇九

甲方(委托方/卖方)：

乙方(居间方)：

甲、乙双方经友好协商，一致同意按以下条款签订本委托柴油交易居间合同：

一、委托事项及具体要求：

2、甲方与丙方订立柴油购销合同且达成交易，甲方应当向乙方支付居间费用；

7、乙方不对甲方与丙方的交易提供任何信用担保，甲方应严格执行与丙方所签订的合同；

二、合同期限

1、本合同有效期自20xx年 月 日起至20xx年 月 日止，有

效期一年；

## 二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

3、支付方式:一次性、现金支付(也可用转账)

4、如乙方未能促成甲丙双方购销合同的成立，则甲方无需支付任何居间费用；

5、如丙方未能履约向甲方提供柴油，则甲方无需支付条款中相应的居间费用；

## 三、保密内容

## 四、责任条款：

2、支付居间费用的所有责任由甲方承担，居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起，在合同期及其更新期内保持有效性。

3、甲方与丙方后续签订的交易合同应该给付乙方的居间费用，由甲乙双方再行商定，但不得低于首次rmb 元/吨(税后)。

## 五、违约责任：

1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现，由甲方承担违约责任，并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额5%/天标准的违约金(但总金额不超过rmb 万元)。同时乙方有权申请诉讼财产保全、通知丙方停止向甲方继续供货，对由此造成的损失，乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的购销合同)为前提，主合同因为不可抗拒的原因不成立，甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主合同无效，甲方亦不承担任何居间费用。

2、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时，应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后10日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本，包括传真、电子邮件或数字传输，均视为有效合法约束文件。

## 六、解决争议的方式

本合同未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

## 七、合约生效

本合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，对双方均具有约束力。本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章后，并附甲方与丙方签定的合同复印件后方生效。

甲方： 乙方： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码：  
开户银行： 账号： 盖章：

日期： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码： 开户银行：  
账号： 盖章： 日期：

## 电梯项目居间合同篇十

甲方(委托人)： 身份证号码：

乙方(居间人)： 身份证号码：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的

原则，达成如下协议：

## 一、委托事项

1.1乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标/议标/谈判，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1.2居间成功是指完成本条所列全部委托事项。甲方未与建设单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

## 二、乙方的义务

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2.2乙方向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能够正常施工。

2.4如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方与业主方或其他方共同追缴工程款。

2.5乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

## 三、甲方义务

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

3.2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与

乙方无关。

3.3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

#### 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

4.1本项目居间报酬为

4.2居间成功后，报酬为总中标金额千分之。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后三日内一次性付清。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

4.4报酬支付到指定账号。

账户名：

账号：

#### 五、保密事项

5.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5.2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

#### 六、合同终止

6.1本合同签字生效后，如中标合同未签订本合同自动终止。

6.2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

6.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

## 七、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

## 八、其他事项

8.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8.2乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿；如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8.3本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

签订日期： 年月日