

# 大门安装费用 暖气安装施工合同暖气安 装施工合同格式(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

## 大门安装费用篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家建设部、省市建委对建筑维修工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

### 一、工程概况及承包方式

- 1、 工程名称：暖气安装
- 2、 工程地点：
- 3、 工程承包方式：轻工

二、工程装修内容 天环药业职工宿舍暖气的安装、调试。

三、 工程期限 20\_年月日—20\_ 年月 日

四、 质量要求按国家建设部行业标准规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程结束后由公司安环部及主管领导验收。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人

为造成的质量问题除外), 属于乙方责任的, 乙方无偿保修, 保修期为一年, 终身维修。

五、 付款方式甲方先预付乙方元订金, 工程所需材料费、人工费由乙方先期垫付, 工程验收、审计合格后, 由甲方主管部门按审计结果支付剩余全部工程款项。

水总阀位置应负责指明; 施工场地要平整。 2、 乙方: 向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

七、 其它事宜 经甲乙双方商定做出如下协议:

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的, 工期可顺延; 如发生违约所造成的一切损失, 由违约方承担。 2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时, 需甲方认定综合单价后, 以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准, 并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时, 甲方已认可, 但甲方没签证的, 其所发生的费用同样生效。) 3、 工程量发生变化时, 按竣工后工程审计的工程量计算为准。 4、 如甲方或乙方违约, 而没有按合同执行的, 可向上级主管部门或仲裁机构申诉。 5、 其它未尽事宜由双方协商解决。 6、 合同一式贰份, 双方签字生效, 各持贰份, 并具有同等法律效力。

甲方单位名称: 乙方单位名称:

法人代表: 法人代表:

年 月 日 年 月 日

## 大门安装费用篇二

总承包方: (以下简称甲方)

分包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、行政法规的规定，确认总承包人鉴定的杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的建设工程施工合同，工程招标文件、招标答疑等条款的前提下，结合本工程具体情况，经双方协商，就杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的水电、消防、暖通等的所有设备安装工程的分包施工，达成如下协议。

### 第一条 工程概况

一、 工程名称：杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程

二、 工程地点：杭州余杭区余杭镇太炎路

三、 分包工程内容及范围：水电、消防、暖通等的所有设备安装工程，招标文件要求报价及提供的施工图范围内的水电、消防、暖通等的所有设备。

第二条 安装工程 分包方式，包工包料、包安全文明标化，材料自行采购，招标文件要求指定产品规定采购进入。

### 第三条 工程施工期限

一、 根据总承包合同的要求以及总承包人的工程进度计划，商定本分包工程的施工工期与总包同步竣工，开工日期以20xx年3月1日为准。

二、 涉及分包工程内容延误工期，发包人(建设单位)签证，工期相应顺延。由于分包方自身原因，造成工期延误，一切责任由分包单位承担。

三、 如总包方自身的原因造成未能按期完工，分包单位工期

相应顺延，与分包单位无关，一切责任由总包单位承担。

#### 第四条 工程质量

一、 根据总包合同要求及投标书承诺，本工程质量要求必须达到合格等级，并确保验收通过。

二、 本分包工程以《建筑工程施工质量验收统一标准》以及相关应的“质量验收范围”及评定标准和消防验收标准作为评定工程质量等级的依据。

三、 如因分包原因达不到合同要求的质量标准，分包方必须无条件返工。直至合格，并承担由此而产生的一切费用。

四、 分包方在分包工程施工过程中应严格按照现行的施工规范、消防工程施工验收规范及建安工程质量检验、评定标准施工，安装材料必须按照招标文件要求的材料品牌、质量等级、产地要求，确保分项质量达到设计要求。如发现违规施工，经总包方提出后，分包方仍不整改，影响了合同要求的质量等级的评定，总包方有权单方面终止合同。

#### 第五条 工程款支付结算

一、 工程费用取费标准：按本分包工程合同价加本分包工程结算调整增加的总价为基数，交总包方10%的管理费，临时设施生活区及一至三级施工用电由分包单位无偿安装，以后的施工用电及维修由总包单位自行管理。

二、 工程款的支付方法：每月已完成工程量经监理单位、代建单位、建设单位总包方审核后的70%经总包方扣除相应的费用后支付给分包方，分包方的工程款支付方法与总包方同步进行，工程竣工符合国家验收标准并达到合同要求；整体工程结算审定完毕后三个月内支付至本分包工程结算价的95%；余款5%作为工程保修金(不计息)。

## 第六条 双方职责

### 一、 总包方职责

- 1、 向发包人领取施工技术经济文件，及时向发包人收取工程款。
- 2、 确认分包方编辑施工组织设计并督促实施。
- 3、 按本合同规定及时向分包方支付工程款。
- 4、 在接到分包方结算和交工验收资料后及时组织向发包人结算工程价款，并按本合同规定与分包结算工程款。

### 二、 分包方职责

- 1、 组织协调与安装工程有关各方面关系，组织质量、环境、安全、文明标化等各种审核，并组织有关部门的检查，直至验收合格为止。
- 2、 本分包合同内容必须自行完成，自报月形象进度款，不得再转包分包。如擅自转包分包，总包方有权单方面终止本合同。
- 3、 分包方负责组织工程管理班子(分包方资质与对分包单位的管理制度施工前必须上报总包方，班子人员名单在工程施工前另行书面报总包方，并附上岗复印件)，负责工程一切技术及管理工作，工人进场前必须将进场人员的花名册报总包方，特殊工种人员附上岗证复印件。
- 4、 随时受总包方监督及指挥，外来合同工应“三证”齐全，并办理好暂住证等手续。

违约责任：

甲方未能按承包合同内规定履行，除竣工日期顺延外，补偿乙方由此而发生的经济损失，若因业主方原因造成工程停建、缓建或设计重大变更等，造成的停工损失，甲方不承担赔偿，甲方配合乙方向业主方申请补偿，甲方未能按合同约定日期支付工程款工资，甲乙双方未能达成延期付款协议，乙方可以停止施工，甲方承担违约责任，并赔偿乙方经济损失。乙方未能按双方合同的规定履行自己的职责造成工程质量不合格，引起的返工、返修费用，包括材料费全部由乙方承担，使甲方工期延误造成一切经济损失由乙方承担，在施工期间，乙方盲目施工，机械操作人员无证上岗，违反安全操作规定所发生的安全事故，由乙方负责处理并赔偿。双方在执行合同过程中如果发生争议应协商解决，协商不成任何一方均可向浙江杭州合同促裁委员会申请仲裁，也可向当地人民法院起诉。

本合同一式四份，总承包方持二份，分包方二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 大门安装费用篇三

建设单位：

设计单位：

施工单位：

合同编号：

年 月 日

建设单位：（简称甲方）

地址：

施工单位：（简称乙方）

地址：

兹有工程，经过投标、议标、决定由乙方施工。根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1. 工程价款

2. 发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

- （1）甲方代表确认的工程量增减；
- （2）甲方代表确认的设计变更或工程洽商；
- （3）工程造价管理部门公布的价格调整；
- （4）甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；

(5) 合同条款以外得其他增减或调整;

第五条：付款方式

第六条：合同工期

1. 双方商定总工期为 天。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

(1) 甲方不能按合同约定提供开工条件，

(2) 工程量变化和设计变更；

(3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时；停水停电停

(4) 工程款未按时支付；

(5) 不可抗力（如地震台风火灾等）

3. 由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4. 乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款x元，反之每提前一天奖励x元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

第九条：工程施工前后双方的工作和有关责任



## 1. 甲方：

(2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；

(3) 按时支付工程款项；

(4) 协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工；

(5) 组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

(6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；

(7) 负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；

(8) 组织工程竣工验收工作。

## 2. 乙方：

(1) 做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；

(2) 做好施工安全防范措施，确保施工安全；

(3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；

(5) 参加工程竣工验收工作。

## 第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为 个月。

## 第十一条：工程停建或缓建：

1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。
2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。
3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

## 第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证（为合同附件）工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。
2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

## 第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

第十四条：本合同一式2份，其中：甲方1份，乙方1份，均具有同等法律效力。

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号 ：

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

## 大门安装费用篇四

乙方： \_\_\_\_\_

根据xxx合同法和有关规定，经双方协商一致签订本合同：

一、工程项目？

1. 工程名称： \_\_\_\_\_

2. 工程地点： \_\_\_\_\_

3. 工程范围和内容： \_\_\_\_\_

4. 工程造价：全部工程预算造价人民币\_\_\_\_\_元

5. 工程期限：全部工程自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

6. 施工前各项准备工作，根据双方协定及施工方案图，分别负责按时完成。

7. 施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延工期由双方及时协商签订协议。

a□不可抗拒的灾害，被迫停工。

b□因甲方变更计划或变更施工图

8. 工程所需的图纸有甲方负责提供。

9. 工程所需的设备、附属品有乙方负责提供。

## 二、工程款结算

全部工程造价的结算方式，按下列规定办理。

1. 以审查的施工图预算加增减变更预算进行结算。
2. 工程款拨付与结算办法，按双方协商的现行规定办理。

## 三、施工与设计变更

1. 乙方根据甲方的质量标准施工，达到合格。
2. 要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。施工中甲方如发现设计有错误或不合理的地方，应以书面形式通知乙方，双方协商解决。

## 四、竣工验收、结算与保修

1. 竣工工程验收合格，从验收之日起5日内向甲方移交完工报告并由甲方验收施工情况。如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应有甲方承担。
2. 在进行竣工工程验收中如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方协定的期限内完成，经验收合格后，再行移交。
3. 竣工工程验收，乙方在进行竣工验收前向甲方提供以下文件：
  - (1) 工程完工报告
  - (2) 设备清单。

(3) 工程分布图纸。

## 大门安装费用篇五

甲方：

乙方：

按照《xxx合同法》的原则，结合本工程实际情况，经甲乙双方协商：甲方同意将塑钢门窗项目工程给乙方承包施工，为落实双方的责任，特签订如下协议条款，供双方共同遵守：

一、承包方式：包工包料

二、工程量计算方式：按竣工图纸面积计算

三、材料及承包单价：本工程项目所有型材均采用广东英德海螺牌90系列型材，钢衬使用厚马鞍山牌钢，玻璃使用正5mm普通浮法玻璃。推拉窗每平方米承包单价为177元，平开窗每平方米230元，推拉门每平方米205元，平开门单价为每平方米253元，钢化玻璃每平方米另加10元，以上单价包括所有配件及三性检验报告，乙方提供总金额的75%材料发票。

四、付款方式：外窗进场安装每月按实际完成工程量的70%付进度款，安装完毕后付总额的35%，扇玻璃进场每月按实际完成工程量的70%，安装完毕验收合格后付总额的50%，竣工验收合格后20天内付总额的10%，留总额5%作为维修保证金。保修期为一年。

五、质量要求：乙方在施工过程中要严格按照施工图纸及有关施工规范的要求进行施工，质量等级应达到国家及地方有规定的验收合格标准，如达不到，乙方应立即返工至合格标准，并承担返工过程的一切费用及由此给甲方造成的损失，同时甲方有权扣除乙方工程款。

六、安全事项：乙方在施工过程中应严格按照有关安全生产规范要求，负责做好安全生产工作，如遇设备等不齐全面存在安全隐患应及时告知甲方加强安全措施，若乙方违反安全操作规程和强制性条文的规定，出现安全事故，一切责任由乙方承担。

七、工期要求：乙方在施工中应严格服从甲方及现场施工管理人员的指挥，严格执行甲方下达的工期安排计划。乙方不得无帮停工以及拖延工期，否则乙方应承担由引给甲方造成的一切损失，同时甲方有权终止协议并处罚款。

八、图纸如有变更，甲方应及时通知乙方，如未通知乙方，造成反工，其工资部分由甲方付给。

九、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，其余由公司存档，本协议由双方签字后生效。

甲方（签字）

乙方（签字）

20xx年xx月xx日