

机械租赁欠账办 简易机械租赁合同(精选10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

机械租赁欠账办篇一

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

一、根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签定本合同。

二、租赁期限：

时间暂定为：自_年_月_日至_年_月_日止。

三、租金计算和支付

1、租金：按_元/月(乙方供油)。

2、每个月乙方须支付月租金的30-40%给甲方作为维修保养费用；年底前支付甲方总租赁款的60%；其余40%租赁费用，乙方须在机械出场后3个月内支付完结。

四、燃油等费用

租赁期间的燃油费、机械看护由乙方承担，机械调运、维护等费用由甲方负责。

五、租赁期间，机械的所有权属于甲方，乙方对机械只有使用权，没有甲方允许，不得另租他方。

六、租赁期间，乙方如自愿对机械进行改善或维修，必须征得甲方同意，所产生的费用由乙方承担。

七、若甲方机械需要修理，必须提前告知乙方，如果2日内维修不好，影响乙方施工进度，乙方有权更换机械或者重新租用其他单位机械，所产生的费用从甲方机械租赁费中扣除。

八、机械的使用、维修、保养

1、租赁的机械在租赁期内有甲方机械手操作使用。甲方操作手应负责日常维修、保养维护，使机械保持良好状态。甲方应配备1-2名操作手，操作手工资由甲方支付。

2、在工作过程中甲方操作手必须听从乙方施工人员指挥。若因甲方操作手不听指挥或者操作不当造成安全事故或损失，由甲方承担责任，影响到乙方工程质量、进度的，乙方有权随时终止合同。

3、租赁机械在运输、使用等过程中发生的一切费用、税款均由甲方承担。

九、违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方有权要求及时付清租金和有此发生的其他费用，或者终止合同，收回机械。

2、未经对方同意，任何一方不得终止或中途变更本合同，任何一方违约都应向对方偿付总租金的20%违约金。

十、争议的解决

因履行本合同发生的纠纷或与本合同有关的争议，甲、乙双方应友好协商解决。如协商无果，应提交仲裁委员会仲裁，或诉讼于滁州市人民法院。

十一、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字后生效，至租赁费用结清后自行终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

机械租赁欠账办篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

本租赁设备仅限于在 。 用于。

二、设备租赁情况：

三、设备的所有

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享有租赁期间的使用权，没有对租赁设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的设备，应满足乙方施工要求。若需夜间施工或24小时施工，甲方应该准备足够的驾驶员，期间产生的费用由乙方承担(不足一个月，以一个月计算，超过一个月另行商定)。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度□

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

4、若因甲方原因(如操作工疲劳驾驶，不听从乙方指挥人员擅自操作，或交于非专业人员操作，机械驾驶野蛮操作等)造成的安全事故或伤及第三者事故，一切责任由甲方承担。

五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章作业或负荷作业。

六、结算方式及相关事宜：

1、租赁时间：自时开始计算租赁费，直到乙方宣布工程结束，签证为止。

2、结算方式：租金在甲方设备出场前结至50%，余款待旋挖桩基出场时全部结清。(甲方所有收入为税后收入，以现金结算，不再提供任何发票)

3、工作时间：每天工作时间不得超过15小时，不得疲劳驾驶。

4、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料。否则造成的停机损失由乙方承担。

5、设备维修：乙方应积极协助甲方机手做好设备维修的工作。

6、设备因故障停工，甲方需及时修理并通知乙方做好相应措施，如有必要，甲方应及时提供备用设备以满足乙方施工。

七、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商，如协商不成，提交甲方所在地仲裁委员会，根据仲裁的相关程序进行仲裁裁决，仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

八、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，由甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

br/>

机械租赁欠账办篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，经甲、乙双方在平等互利的基础上充分协商，达成并签定机械租赁合同。条款如下：

一、乙方向甲方租赁 型挖掘机壹台，用于 工程。工程名称及地址 。

二、工作内容：

挖装土方、石方，（土方应在挖掘机能挖动的范围，如挖掘机挖不动的土方，则由 方打眼放炮或松动后再挖装。）

三、甲方向乙方提供的挖掘机完好率平均每月达 %（ ）天，如甲方完好率达不到 天，则当月租金按平均日租金乘以缺勤天数进行减扣（需要有甲方签字认可为凭证）。

四、合同期为两年，由__年__月__日至__年__月__日止，每年租金不少于8个月。

五、租金与支付：

经协商确定，挖掘机租赁费每月为 元，（大写 元），（此费不含税金），租赁费由乙方每月月底一次性付清当月租金。如当月不能按时付清租金，造成甲方停机或其他后果，责任由乙方承担，停机期间不得减扣甲方租赁费。

六、甲方给乙方提供韩国全新破碎器一套，价值13.8万元，年租金为4万元□gb镐钎由乙方承担。

七、甲方租赁给乙方的 机，配备 名机手，服从乙方的管理及安排，机手食宿由 方负担。

八、经协商确定，机械租赁期内， 方负责柴油供应及费用。其余副油耗材等由 方自理。

九、甲方机械在租赁期间如发生故障，乙方应协助甲方尽快修复（因工地远离城镇，乙方主要提供车辆）。服务车辆不另收费用。修理费、材料费甲方自理。

十、在租赁期间因不可抗拒的气候原因造成甲方设备不能正常作业，则按正常出勤计算。由于乙方的原因造成甲方停机

的则也按正常出勤计算。不得减扣租赁费。

十一、调迁费用甲、乙双方各承担壹趟， 方承担退场费。
方承担进场费。

十二、安全生产：

1、甲方在施工时应注意安全，严格按安全生产规程和操作规程使用设备，因甲方原因操作不当，造成自身、他人人身伤害和损坏机械的由甲方承担一切责任。所有费用甲方自理。

2、乙方在安排机械时就严格按安全生产规程和操作规程安排、指挥、使用机械。如违章指挥、安排使用机械造成的人身、机械损害事故，一切责任均由乙方承担。(如：修理费、材料费、机械误工费、人身伤害医疗费等)。

3、工地现场每次进场作业时，乙方应提前处理好现场安全，如机械操作的上方有不安全物体。如因施工现场塌、落物造成机械和人员伤害的一切费用和责任全部由乙方承担。

4、在施工现场挖掘时，乙方应在地下管、线处或空中线缆处放置醒目的安全标志，并派专人指挥施工。否则发生事故的一切责任由乙方自负。如甲方不听乙方指挥造成的事故由甲方自理。

十三、违约责任：

违约金贰万元(20000元)，一切违约费用全部由违约方承担。
有下列情形之一，将视为违约。

1、甲方未经乙方同意，擅自调离或更换机械的。

2、乙方在租赁期间，无正当理由退换甲方机械的。

3、合同中有关双方必须执行的权力与义务未执行的。违反了

合同条款中其中一条，将视为违约。

十四、本合同自签订之日起生效。租赁完毕，租赁费全部结清后自行终止。

十五、本合同在履行过程中发生纠纷，甲、乙双方应友好协商解决，如确实无法解决，可提请 人民法院解决。

本合同中未明确的事宜，甲、乙双方可协商另签订补充协议，补充协议同原协议具有同等效力。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

机械租赁欠账办篇四

承租方：___公司(以下简称甲方)

出租方：___设备服务部 (以下简称乙方)

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》的相关规定，本着公平、诚信、互惠互利的基本原则，拟定设备租赁事宜，双方协商签订下列合同条款，以明确双方的权利和义务关系，使本合同全面、真实、完整履行。

第一条：租赁设备名称、规格、型号：70吨吊管机

第二条：设备使用地点：麻城市

第二条：租赁设备期限：20__年8月6日至20__年8月5日止。

1、设备启用时间双方拟定为：设备经乙方安装调试完毕为起租口。设备进场的时间以合同或电话通知为准，租赁时间按月计算。(不足1个月按1个月计算)。

2、设备使用完后如停租，甲方必须通知乙方达到现场，如因甲方原因款未结清，场地、道路或其它物体障碍使乙方设备无法顺利出场时，则视同甲方继续使用乙方设备。租期顺延，租金连续计算至乙方设备出场之日止。

第四条：租赁价格、进出场费支付方式

1、租赁价格：以月租方式计算，每月租金为：人民币18万元。每月到期支付，甲方免费提供司机的食宿，甲方自配司机，负责小型维修和紧锣栓(如甲方提供司机其工资不计甲方自行支付)。

2、甲方支付设备进、出场、安装、拆卸、运输、汽车吊装、检测费、办证、维修等费为人民币3万元整。

3、双方签订合同后，乙方设备到场，甲方即付进场安装费人民币3万元整，乙方开始作前期准备，并按合同规定时间进场安装。

第五条：双方的权利和义务

一、乙方的权利和义务

1、合同期间乙方权益受到不法侵害，设备缺乏安全保障，遭到损坏、丢失，乙方有权要求按重置价格赔偿并有权中止合同，有权要求甲方继续履行合同，有权依法维护乙方的合法权益。

2、负责设备的维护、保养，当设备发生故障接甲方通知后，应即时赶往现场修理，机械出现大型故障保证在三天内恢复正常工作，一般故障36小时内恢复正常工作。

二、甲方的权利和义务

- 1、甲方享有设备的使用权，未经乙方书面许可，甲方不得转移使用地点、转租第三方使用或当自有财产抵押，不得在设备上增加或拆除部件。
- 2、负责设备基础设计和施工，做好施工隐蔽记录及质量检验记录，并组织基础验收工作，切实做好基础后排水措施，确保设备基础与安全性和可靠性。
- 3、甲方不准安排与乙方安、拆、维修工作相关交叉的作业内容同时进行施工。
- 4、设备运转未达到应有的设备效率及设计指标甲方有权要求乙方再行调试，使其符合设备参数要求。
- 5、遵守设备安全操作规程，不强迫指令操作人员违章作业，承担违章操作所造成的损失，禁止私自调改各种安全限位器。
- 6、甲方负责吊钩以下和指挥不当所造成的安全事故，并承担相关经济法律责任。
- 7、负责做好乙方设备进出场前后准备工作，负责场地的平整，为乙方设备进出场提供必需条件。
- 8、甲方必须提供设备装、拆告知安监及检测部门所需要的相关技术资料。

第六条：违约责任

- 1、双方严格履行合同条款，违约方必须承担违约所造成的全部经济损失。
- 2、甲方必须按合同规定的时间，金额结清每月租金，否则乙方有权按甲方所欠租金金额每天收取10%滞纳金并停止使用，租金续计。

第七条：其它

- 1、合同未尽事宜，双方协商一致后可补充合同条款，补充条款与本合同具同等到效力。
- 2、乙方收取一切费用均不含税金，如甲方需要税票另外加收税金。
- 3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字：

乙方签字：

签订时间：

机械租赁欠账办篇五

租用方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据(合同法)的有关规定，按照平等，互利的原则。为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签定本租赁合同。

第一条租赁机械的名称和型号:xx

第二条租赁形式

乙方将该设备以月租的形式租用给甲方。每月租金为人民币元，（大写：。）每月月租时间限时为280小时，若超出280小时，每小时按元/小时计算。

第三条租赁期限及相关事宜

年 月 日至 年 月 日止，具体租用时间以甲方电话通知为准；如需继续租用，应在本合同期满前五日内，续签定租赁合同。

(1)在租赁期间，甲方只有对该机械的使用权，没有所有权。乙方保证对机械享有权并有权出租。

(2)在租赁期间，机械驾驶员必须服从甲方管理人员安排，如不服从，甲方有权责令停工或终止协议。

(3)工作期间，机械驾驶员食宿由甲方负责。乙方应负责机械保养，维修，使设备保持良好状态，并承担由此产生的所有费用。

第四条安全保障

(1)在施工现场，操作员应严格按操作规划办事，否则发生的安全事故，由乙方自行承担。相反，在管理员要求下而造成的安全事故，由甲方全权负责。

(2)该机械在施工现场，在甲方施工现场出现的天体掉物对该机械造成的损坏，由甲方负责。

第五条付款方式及相关手续

(1)甲方应用现金形式支付乙方租金，乙方需月初五日内到甲方办理结算凭证的审批手续及挂帐事宜。办理完善后，甲方必须在七日之内支付结算的实际租金的%支付给乙方。如甲方没有按时支付给乙方租金，每天乙方有权向甲方收取当月实际租金的百分之一的违约金，直到甲方支付给乙方租金为止。

(2)剩余的%尾款于20xx年xx月xx日全部付清。如超出该时间

后，每天按总余款的百分之一收取违约金。

(3) 乙方不向甲方提供任何税务发票。

第六条争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，可向合同履行当地人民法院提起诉讼。

第七条未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式贰份，具有同等法律效益。甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，双方清楚并一致同意上述条款，未有任何歧义。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

20xx年xx月xx日

机械租赁欠账办篇六

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为加快施工进度，乙方需要租用甲方机械设备。根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，经甲、乙双方友好协商特签订本合同。

二、租赁时间及租赁费用的结算：

(1) 租赁期限：时间个月、不足个月按个月计算；每月租金元，超出每天每台按元收取。如乙方租赁时间不足合同日期一半

时，甲方收乙方70%租金作为补偿金。操作工工资食宿费用由乙方承担。如乙方超出合同约定时间继续租用时应在合同期满前十五日内重新签订续租合同。新设备进场配重予制由乙方负责。

(2) 机械设备进场前，乙方应先预付人民币：元作为押金，待设备使用结束，经检查机械无损后退还，或在租赁后期在租金中扣除。设备进场后乙方应在24小时内检查验收机械设备可否正常使用。如不按约定时间验收并提出异议要求整改，即视为该设备合格，可以正常使用。并开始付在用租金。

(3) 结算方式：每月日结算租金，乙方如不能按合同结算租金，甲方有权停止其设备的使用。

三、机械设备进退场费包括安装费、拆卸费、技术指导费、运输费、吊装费、人工费，由下列两种方式任选一种作为依据。

(1) 机械设备进退场费为元，由乙方提供，进场时一次性付清。

(2) 机械设备的进退场费由乙方承担，退场时由乙方将承租设备送至甲方指定地点，只限颍上城区范围内。

四、双方的权利和义务

(1) 甲方经租设备应满足乙方使用要求，保证设备技术运转状态良好，附件、工具齐全，保证乙方能够正常使用。如果当地技监部门对设备进行检验，甲方积极配合，按技监部门要求提供各种相关技术资料。

(2) 甲方出租的设备由乙方安排操作人员使用，该人员必须持证上岗，严格按照该设备的使用规章操作。凡因违反规程造成的机械损坏和安全事故，后果由乙方承担。所产生的费用由乙方支付。

(3) 甲方对出租设备拥有所有权，并在每月由乙方安排三天时间维护、保养。

(4) 甲方在租赁期间内不得将该设备抵押转让等，必须保证乙方正常在用。

(5) 乙方负责设备的看管，并搞好设备进退施工现场时场地，人员干扰及其他外部环境的协调，如由此造成的进退场日期延误所产生的费用由乙方支付。

(6) 设备交付使用后。该设备机械、电器、电机、钢丝绳等如发生损坏其维修更换由乙方支付相关费用。

五、合同自签字时生效，如双方产生纠纷可向颍上县人民法院提出诉讼。该合同一式两份，每份2页，甲、乙双方各执一份。未经双方同意不得私自改动条款内容，否则无效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

机械租赁欠账办篇七

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

经甲乙双方友好商定，关于乙方向甲方提供设备租赁事宜，依照《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商签订本合同。

一、租赁地点：

二、租赁内容：详见乙方提供的附件《项目及价格清单》。

三、租赁方式：乙方按照《项目及价格清单》提供器材安装、调试、使用及其它租赁项目。

四、租赁期限：____年____月____日至____年____月____日。

五、合同价款：本次租赁项目总造价为_____元人民币(即人民币大写_____元整)，如有增减设备或制作按实际发生额结算。

六、付款方式：

合同签字后甲方向乙方支付____%(合_____元人民币)的预付款项，租赁结束后____日内甲方向乙方支付剩余款项。

七、甲方工作：

- 1、尽可能为乙方提供安装的便利条件：即施工、电力、时间、场地等，以保证正常施工；
- 2、按合同约定的期限支付工程款项；
- 3、保证现场器材的安全。

八、乙方工作：

- 1、按照甲方要求提供所用器材的运输、安装、调试及使用。具体项目内容详见《项目及价格清单》(即附件)。
- 2、提供技术人员在现场进行协调及支持。
- 3、在指定时间内完成安装与拆卸。

九、维护方式：

1、乙方向甲方提供的器材，若因以下原因造成的器材损坏由甲方负责赔偿(或支付维修费)，若损坏的器材已无法修复，甲方要按乙方购进此器材的价格全款向乙方赔偿。

(1)甲方人员在非乙方人员授权情况下私自操作而导致的器材损坏。

(2)设备因欠佳的环境而导致的故障，如过高的输入电压等。

十、违约责任：

1、乙方所提供的器材与《现场布置及所用设备项目及价格清单》不符或未达到本合同对设备、器材的质量要求，由乙方免费更换，如对甲方造成损失，乙方应负责赔偿。

2、如因客户原因，甲方须更改此次活动的时间、地点，须至少提前24小时通知乙方，如因甲方原因取消此次活动，甲方应向乙方支付总款项50%的经济补偿；如因不可抗力或非人为因素造成本次活动不能进行，甲乙双方均不承担责任，甲方须支付乙方已发生费用。

3、如因乙方原因，未能及时安装和调试清单所列器材，致使甲方活动未能正常进行，对甲方造成的损失，乙方应根据甲方的损失程度，支付相应的经济补偿。

十一、争议：

本合同履行双方发生争议时，应积极通过友好协商方式解决，协商不成，任何一方均可通过法律途径解决争议。

十二、其它条款：

1、本合同自双方签字之日起生效。

2、本合同未列事项，双方可签订补充协议，补充协议与本合同

同具有同等法律效力。

3、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

负责人(签字)：

负责人(签字)：

电话：

电话：

签字日期：

签字日期：

机械设备租赁合同范本2

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 机械设备租赁有关事宜订立合同。

一、 甲方根据施工工地情况，租用乙方 挖掘机机械，租期暂定 。

二、 乙方应服从甲方调度指挥，按照甲方需要配备机上人员，除设备日常维修、保养时间外，乙方应做到随叫随到，并按

照甲方现场指挥人员的施工要求和意见进行作业。

三、 甲方以月租付款给乙方。甲方在调运乙方机械前，交付当月租赁费__元整。每月__日前付清乙方当月租赁费__元整。如不付清当月租金，乙方有权停机，一切损失由甲方承担。(如甲方中途违约须付乙方违约金伍仟元)。

四、 乙方机械工作每月不能超出 小时，如超出 小时，甲方应按每小时计费__元整付给乙方。计时时间按电脑计时计算。

五、 乙方机械在现场施工期间使用的燃油由甲方承担，其他费用由乙方承担。

六、 乙方应保证机械正常工作，如机械出现故障，应及时排除。因机械出现故障，每月超过3个非工作日，则扣除月平均日工作量的50%一次。

七、 乙方机械正常，因甲方停工待料或其他原因造成，乙方机械不能正常工作，甲方应按月租金__元整付给乙方。

八、 如乙方机械在甲方工作超出 个月，甲方承担进场费 ，乙方承担出场费 ；如乙方机械在甲方工作达不到 个月，甲方承担全部拖车费 。乙方机械只准在甲方工地施工，不得转租。

九、 乙方不承担租金的税款，如果甲方结算时需要提供发票，租赁者税金由甲方承担。

十、 乙方机械进入甲方施工场内后，甲方必须保证机械安全、人身安全。乙方机械在作业过程中，如甲方指挥不当，所造成的一切损失由甲方全部承担。

十一、 甲方免费为乙方施工人员提供食宿。

十二、 租金自乙方机械起运之日起计算，乙方机械退场时，甲方应无条件结清乙方全部机械租金。

十三、 本合同一式二份，双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

机械设备租赁合同范本3

甲方：

乙方：

因甲方工程施工需要租用乙方的设备，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方的权力和义务，经双方协商，签订本合同。

一、 机械设备概况及租赁费用：

乙方出租220挖掘机带破碎锤，用于甲方承建太中银铁路，每月租赁费为__元。

二、 设备使用地点：

租赁设备仅限于在 ， 进场时间为20__年___月___日。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、乙方拥有租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内，在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权，如遇机械故障每月给乙方的机械3天保养、维修时间，超过3天按照相应租金扣除。

四、租赁期限及租金结算方式：

1、租赁期为2个月，不足2个月按2个月计算，超过2月按相应租金计算，及月租金除以30乘以超出天数，至工期结束。

2、租赁时间以设备进场之日计算。

3、设备进场时甲方先付给乙方一个月的租赁费，满一个月(30天为一个月)后3天内再付下个月的租赁费，每月租金提前打入乙方帐号。

帐号为：

否则乙方有权停工讨要，停工期间租金照付且不承担甲方造成的损失。租赁期满甲方必须一次性结算清乙方的租赁费，否则甲方应每天多付乙方剩余租金3%的滞纳金。

4、设备的燃油费用由甲方承担。

甲方：

乙方：

日期：

日期；

机械设备租赁合同范本4

承租人(甲方): (单位全称)_____

出租人(乙方): (单位全称)_____

行业确认证书号: _____

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原_令第166号)的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方协商,就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下:

第一条 机械设备租赁及租金计算与支付

机械设备租赁及租金计算明细:

租金计算。机械设备租金每月合计_____元。按合同约定,若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二),租金每月共计_____元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内,若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用,甲方应按租金标准照常支付租赁费。

支付方式: _____。

支付时间: _____。

第二条 项目名称、使用地点

项目名称: _____。

使用地点: _____。

第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前____日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效；甲方承诺租赁期不少于____个月，则按实际租赁时间结算；少于____个月，按____个月结算租赁费。

本合同签定之日起____日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日；甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

第四条 保证金

合同签订后甲方向乙方支付____元作为本合同的履约保证金。

甲方应在机械设备进场前____日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

其他约定：_____。

第五条 机械设备操作、维护与修理

双方约定机械设备由_____方负责操作、由_____方负责维护。

因故障造成机械设备无_常作业的，按合同约定由乙方负责维

护时，乙方应当自接到甲方通知时起____小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起____小时/日内未能修复的，自故障发生第____日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

双方约定机械设备正常维护保养时间为____小时/月，具体时间安排为：_____。

第六条 双方权利义务

一、甲方权利义务

有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

甲方应在机械设备进场安装完毕之日起____日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线；负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

二、乙方权利义务

有权按照合同约定按月收取租金。

机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。

负责提供机械设备司机____名/台，指挥工____名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常

维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件；机械设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。

租赁期满后____日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

第七条 双方安全责任

三、甲方安全责任

1. 甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。
2. 施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。
3. 甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
4. 甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

四、乙方安全责任

1. 负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。
2. 在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3. 当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

五、双方共同安全责任

1. 本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2. 机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

第八条 违约责任

六、甲方违约责任：

1. 甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日_____元
的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满____日未支付的，
乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2. 按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场
安装超过____日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约
金_____元。

3. 甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械
设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并
要求甲方赔偿损失。

4. 其他约定：_____。

七、乙方违约责任：

1. 乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金_____元。

2. 乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次_____元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满____日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金_____元。

3. 在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付每台次_____元/日的违约金。累计停工超过____日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

4. 乙方未按合同约定定期及时返还保证金，应按照每逾期一日_____元的标准向甲方支付违约金。

5. 其他约定：_____。

第九条 不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任；当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起____日内向对方当事人提供证明。

第十条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第____种方式解决。

向_____提起诉讼；

向_____仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 其他条款

本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共_____页，一式_____份，具有同等法律效力，其中甲方_____份，乙方_____份。

本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

合同签订地：_____

其他约定：_____

承租人：（甲方签章）_____

出租人：（乙方签章）_____

住所：_____

住所：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账号： _____

账号： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

机械租赁欠账办篇八

承租方（甲方）：

出租方（乙方）：

为了明确责任和义务，依照《中华人民共和国合同法》的要求。经双方友好协商，就甲方租赁乙方吊车事宜达成如下协议，双方共同遵守执行。

一、租赁设备的品牌、数量：

1、甲方租赁乙方中联汽车起重机220吨一台。

2、交付地点为甲方所在地。

二、租赁期限：

甲方租赁期限为一天。

三、租赁用于及使用地点：

租赁期限内，吊车的用途为卸80吨设备一台，吊车的使用地点为_____，若甲方需要改变使用地点或用途须得到乙方同意。

四、租金支付方式：

1、租金___元/天，大写_____整（含税）。

2、甲方因于完工后结清当天租金。如违约甲方必须支付给乙方本合同总金额15%的违约金。

五、甲方责任：

1、提供相关施工资料，配备专业技术人员负责指导及指挥。如因甲方指挥不当造成的吊车损坏，和甲方自己的损失或者给第三方造成的损失估砸坏车辆，房屋等）由甲方负责。

2、动用人员为乙方的机械进行守护，若乙方机械设备在甲方工地出现被盗。丢失、损坏等所造成的一切后果由甲方全权负责。

3、配备卜2名人员进行现场施工配合，积极支撑协调乙方施工，保证不耽误乙方现场施工。

六、乙方责任：

1、配备符合条件。具有施工经验的机械人员，做到被吊装设备轻运轻放，按照甲方技术质量要求精心施工。

2、设备运输及吊装过程中，必须注意人员、机械、设备的安全，因乙方工作人员违章操作造成损失，由乙方负责。

3、提供配套吊绳，吊具及附件等。

4、乙方的吊车设备良好能正常使用，施工期间乙方施工人员必须遵守工地管理制度，在不违反安全操作规程的原则下，积极配合甲方施工。按时保质的完成施工任务。

七、安全质量保证：

甲、乙双方必须严格遵守操作规程，树立“安全第一”的思想，坚决杜绝各类事故发生，保证安全、高效、按时保质完成任务。

八、其它：

1、完工后结清当次租金及超时费。如违约甲方必须支付给乙方本合同的总金额15%的违约金。

2、如工期满后，每台班按工作日租金计算。

九、本合同一式两份，甲。乙双方各执一份，具有同等法律效力，双方必须严格履行本合同条款，如有乙方违约，违约方需赔偿对方合同总金额15%违约金。本合同未尽事宜，双方协商后以合同附件形式另行约定，本合同以双方签字或盖章为有效合同文本，具有法律效力，本合同有效期为：自签订之日起至工程完工并结算完成自动失效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

机械租赁欠账办篇九

甲方：

乙方：

本合同书有承租方(以下简称甲方)与出租方(以下简称乙方)商定并签署。

经双方协商，拟以甲方租赁乙方的水泥搅拌车 台，泵车 台，经双方协商一致，特签订如下协议，以资共同遵守。

第二条 合同内容

1、 操作人员、维修人员的工资、社会保险费等费用由乙方负责。

2、 设备的保养、维修、辅助油料(含机油、黄油、液压油)等费

用由乙方负责。

3、 甲方承担设备的主燃油费等。

4、 设备的每月工作日是自然月天数扣减2天的维修时间(仅限月机械设备租赁合同租方式)。

第三条 设备的交付及进退场费用

1、 乙方在向甲方交付设备时，由甲方验证所交付的设备及其相关

零配件、备件和资料是否符合本合同第一条的约定，并由甲

方签收。如果不符合约定，甲方有权拒收，并要求乙方重新提供合格的设备。如乙方未能及时重新提供合格设备，甲方有权解除合同，因此给甲方造成的工期延误等损失，乙方应承担赔偿责任。

2、设备的退场费用由乙方承担，在进退场过程中，所发生的交通

安全事故或其它事故，均由乙方负责承担费用。甲方不承担任何责任和费用。

第四条 租赁期限

1、 保证施

为准)。

2、 乙方同意，本合同设备每台的进场时间和退场时间由甲方根

据其承包工程的施工需要决定。乙方在接到甲方的进场或退场通知后，按通知规定的时间准时进场或退场。实际的租赁时间，以设备物进入现场作业的时间至实际停止作业的时间为准。

3、 甲方在冬季休息期间，设备将停止租赁费用的计算，具体休

息起止时间，由甲方以书面形式告知乙方。

第五条 甲乙双方的权利和义务

1、 甲方的权利及义务

1.1、 甲方有权根据施工或管理需要安排设备的作业

1.2、 甲方应当按合同约定向乙方支付租金

1.3、 甲方应乙方要求，甲方向乙方司机免费提供食宿

1.4、 甲方应合理、正确指挥乙方设备的作业，不得强行要求操作人员违章操作，如甲方违章指挥造成的安全事故或其它损失由甲方负责承担所有费用。

2、 乙方的权利及义务

2.1、 乙方有权要求甲方按合同约定支付租金

2.2、 乙方应当保证甲方在租赁期间内对设备的使用权不因管理机关的决定或第三人就设备主张权利受到任何中断或侵害。

2.3、 乙方按照甲方通知要求，必须按时提供设备和操作人员，保证设备证照齐全，操作人员有相应的有效证件。

2.4、 乙方对现场施工条件、包括工程施工规范及要求、地质情况、

施工现场自然和社会环境、工序作业特点、气候条件、作业地点间转运条件等，已做了详细的调查了解，对可能给设备及其作业带来的各种风险已做了充分评估和注意，确认设备完全满足在上述施工现场使用，并承诺承担可能的风险。

2.5、 乙方提供设备必须技术状态良好，满足甲方施工需要，不得

隐瞒设备的瑕疵或权利瑕疵。如果出现乙方提供的设备的机况不能满足甲方施工需要时，经甲方书面通知或催告后2天内乙方仍不能纠正该情况的，甲方有权解除本合同，乙方应无条件退场。

承担修复责任或损坏赔偿责任。如乙方无能力修复的，由甲方修复，但相关费用由乙方承担。如甲方代为支付赔偿的，甲方有权向乙方追偿。

2.7、乙方每月维修时间不得超过贰天，因甲方工程需要保证每日

24小时随叫随到，乙方司机必须服从施工现场的调度和安排，服务态度良好，工作热情，并严格按照设备安全操作规程和经理部相关规定作业。

2.8、乙方在运输途中所发生交通事故等，造成的一切损失由乙方全部承担，与甲方无任何关系，乙方在运输过程中因交通路政等部门而扣留车辆由甲方负责，乙方在按甲方要求驶入违禁路段，所产生的交通路政等罚款及费用由甲方负责承担。

2.9、施工过程中，搅拌车有剩余混凝土，司机应找甲方现场负责人问清处理方法及时处理，司机无权对此随便处理，如发现甲方司机自行处理搅拌车内剩余混凝土，甲方将对此予以处罚；乙方人员必须听从甲方指挥，遵守甲方的一切规章制度。乙方操作手必须听从甲方人员的教导，甲方如发现酗酒闹事、盗窃柴油及机械零件、打架等现象，甲方直接移交当地派出所处理。

第六条 结算及支付

1、租金标准：见本合同第一条，本价款为不包括税金等一切费用的最终价款。在合同期内，双方不得以任何理由要求调价。

2、租金的结算方式为：租金按本合同第一条之约按月计算，不足一月的按天折算（月租金除以30天乘以实际使用天数），结算时不提供任何税务发票。

3、 租金支付：甲方每月按本条第2款约定方法结算应付给乙方的租金。

4、 在规定的结算支付日起10日内甲方如不能按时付清租赁费用，乙方有权停止设备使用，由此给甲方造成的一切经济损失由甲方自己承担责任，停工期间租赁费照付。

第七条 出租人变更

在租赁期间，乙方若需将设备所有权转移给第三人，或在设备上设定其它物权，应当在正式决定的15日前书面通知甲方。甲方有权选择继续或解除合同。继续承租的，设备的所有人即为本合同当事乙方，本合同条款对新所有人具有当然的约束力，如果解除合同，甲方不承担责任。

第八条 违约责任

1、 本合同履行期间如有任何一方违约，违约方应向守约方支付月租金30%的违约金。

第九条 合同的变更、解除、终止：

- 1、 因履行完毕合同终止；
- 2、 双方协商一致解除合同；
- 3、 双方根据本合同约定解除合同。

第十条 争议解决

发生争议，双方应协商解决，如果协商不成，需要起诉的，双方约定向合同签订地人民法院起诉。

第十一条 本合同未尽事宜，双方协商后，经与签订本合同相同之程序签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同附件作为合同的组成部分，与合同具有同等效力。第十三条 本合同经双方签字和盖章后生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法人代表: 法人代表:

机械租赁欠账办篇十

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据乙方工程施工需要，甲方租给乙方壹台 型 机，经甲、乙双方协商同意，就责、权、利达成一下协议:

一、租用时间: 年 月 日起至 年 月 日止。

二、机械租赁采用 制，每 租金为 元(大写)，工作所超出的时间另外计算。工作时间必须采用电脑计时器计时。

三、机械进场后，机械良好的情况下，乙方因工作安排不当，或过多的雨水及其他事项，机械没有做够月租所定的总时间，由乙方补偿月租所定的总金额。

四、机械进、出、场时，因路面损坏或当地收过路费，及乙方所欠当地一切费用等原因，被当地群众扣留机械所造成的一切经济损失，均由乙方全部承担责任。

五、租赁方式: 配单驾驶员，240小时包月，月租 元，不足240小时，按月租支付，超出240小时，按 元/小时支付;配双驾驶员，278小时包月，月租 元，不足278小时，按月租支付，超出278小时，按 元/小时支付。甲方负责免费提供挖机

的燃油及驾驶员的食宿。乙方负责机手工资及挖机的正常维护费用。机械每月正常保养为3天，超出3天，按月租比例从乙方的租金中扣除。如果甲方机械出现故障需要维修保养，乙方必须支持配合。

六、机械进出场费：机械在乙方工地工作三个月之内，乙方支付双边进出场费 元(大写 元)，工作超过三个月机械设备租赁合同(含三个月)由乙方支付单边进出场费 元(大写 元)。开票税金由乙方承担。

七、付款方式：机械进出场前由乙方预付租金 元(大写 元)，干到预付租金完，由乙方再支付，以此类推，每月必须结清账。

八、乙方不得以任何理由拖延或推迟付款，否则甲方有权强行停机或退场，由于拖欠租金而停机造成的损失由乙方全部负责。如发生经济纠纷必须在甲方所在地法院进行调解或起诉。

九、机械停放时，乙方必须派专人看管，如机械有被盗、零配件掉失或他人的损失，乙方必须负责一切后果及赔偿直接或间接损失。

十、甲方驾驶员在绝对安全的情况下，必须服从乙方施工管理人员的安全施工指挥和安排(包括夜班加班)。如在开挖工作时，在没有明显标志提示下，损坏地下的电缆、天然气管、水管等地下埋藏物，方不承担任何责任及经济损失。在工地上因乙方施工爆破给甲方机械或机手造成损失，由乙方全部承担负责。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，本合同自双方签字之日起生效。

以上未尽事宜，经双方共同协商解决。

甲方代表： 乙方代表：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

联系电话： 联系电话：

身份证号： 身份证号：

年 月 日 年 月 日