

2023年工程中介合同(实用8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程中介合同篇一

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《xxx合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就引荐_____“_____”消防工程项目给甲方和_____单位直接洽谈，(以下“_____”简称“_____”)向甲方提供“_____”的重要信息，并最终促成甲方与“_____”签订消防工程合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与“_____”公司未签订书面的工程合同，视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关_____公司的有关信息，包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况等。乙方有义务协助甲方对“_____”公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于“_____”公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得

居间报酬。

3、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成“_____”公司将消防工程承包给甲方。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和“_____”公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和“_____”公司所签订的工程承包合同。甲方因履行承包合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为_____万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬_____万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与“_____”公司签订工程承包协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，_____个工作日内，乙方没有促成甲方与“_____”公司签订工程承包合同，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

五、居间报酬的承担

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

六、诚信原则

1、如果甲方与_____公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与_____公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

公司达成实质性成交合同。

七、本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的;
3. 在委托期限届满之前, 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;
4. 当事人一方迟延履行主要义务, 经催告后在合理期限内仍未履行;
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

八、合同终止

- 1、本合同签字生效后, 在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起, _____个工作日内, 乙方仍未完成居间任务促成甲方与_____公司签订股份转让协议的, 本合同自动终止。
- 2、如果居间成功, 本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时, 本合同终止。

九、争议解决方式

如发生合同争议, 双方协商解决; 协商不成, 双方同意提交合同签订地法院处理。

十、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为, 否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

十一、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人或委托代理人：_____

工程中介合同篇二

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》《xxx种子法》及其它相关法律、法规、规范性法律文件的规定，经协商一致，就金红宝甜瓜种子购销事宜，为明确双方的权利和义务，签订本合同。

注：表格中品种的具体数量以检验合格后的实际数量为准，总金额按实际数量计算。

二、农作物种子的检验及检疫

供需双方应严格按国家颁布的种子检验检疫管理办法、规程及有关规定办理农作物种子检验检疫。

1、调运种子时供方必须出具相应的《植物检疫证书》，并提供“种子检验报告”。

2、需方收到货后复检，发芽率、净度、水分三项指标在收货后两个发芽周期内复检完毕，纯度在收货后该作物第一个生产同期内复检完毕，发现问题应及时通知对方，逾期视为种子合格。

3、供需双方对移交的每批种子同时取样分别封存，以备种子复检和鉴定，样品保存至该批种子用于生产收获以后。

4、申请种子委托检验和鉴定的，其费用由申请方(单位)垫付，最终由责任方承担。

三、包装要求及包装费用负担：复合膜编织袋□30kg/袋：费用由供方承担。

四、交(提)货时间、地点、发运方式、运费负担：

1、交货时间：

2、交货地点：供方仓库。

供方负责种子交货前的运输及贮存安全。因运输或贮存不当造成的损失，由供方负责。

3、发运方式及费用负担：发运方式由需方确定，供方可代办或协助办理；费用由需方负担。

五、结算方式及期限：款到发货。

六、双方权利和义务：

1、供方：保证所需种子品种、数量、质量达到合同约定的条款规定，并按合同约定的时间地点交付需方。

2、需方：按合同约定的时间付款，接收种子，并及时检验。

七、因不可抗力因素造成种子数量或质量达不到本合同约定的，供方应及时通知需方进行实地考察；供方就不可抗力发生情况须提供具有法律效力的证明文件，同时，双方签订补充协议，协商变更合同条款。

八、违约责任：

1、需方无故拒收货物，需方除负责赔偿供方由此导致的全部经济损失外，还应向供方偿付无故拒收部分货值的20%的违约金。

2、如需方无故延迟付款，则每逾期一天，需方应向供方支付应付款项成分之壹点柒的滞纳金。

3、供方提供的货物如不符合本合同条款约定的(非人为原因造成的数量不足除外)，供方除负责赔偿需方由此导致的全部经济损失外，还应向需方偿付违约部分货值20%的违约金。

九、“种子检验报告”、《产地检疫合格证》或《植物检疫证书》及合同双方的《农作物种子经营许可证》复印件均作为本合同附件。

十、合同履行过程中，若因种子质量发生纠纷，供需双方可委托省级以上种子质量检验监督部门对所供需双方共同扦取的封存样品进行鉴定，费用由责任方付担。同时，与本合同相关的争议，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、双方协商的其它条款：

1、若需方检测发芽率、净度和水分其中任一指标未达到合同约定的标准，供方应无条件将货物全部收回，并在10日内提供相同数量、初检合格的种子，如供方确实不能提供合格种子，则在6日内退回需方已支付的全部货款并承担需方由此遭受的直接经济损失和可得利益损失，并按本协议之约定向需方偿付违约金。

2、供方应对其所出售种子的质量负责，如供方所供种子在大田种植时出现纯度超标现象，供方接需方通知后应及时赴现场鉴定，若双方无法就现场情况达成一致，则以扦取的封存

样送交省级以上种子质量检验监督部门鉴定;如供方所供种子纯度确实不到约定标准,供方应赔偿需方的直接经济损失和可得利益损失,并按本协议之约定向需方偿付违约金。亩用种量按3公斤计。

十二、本合同未尽事项,可以按《xxx合同法》《xxx种子法》等法律法规的规定办理,法律法规没有规定的,双方可另行协商确定。同时,甲、乙双方可以签订补充协议对未尽事项予以补充,补充协议与本合同具有同等法律效力。如需提供担保,另立《合同担保书》作为本合同附件。

十三、本合同自双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效,至双方权利义务履行完毕之日失效,一式肆份,供需方各持贰份,具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

工程中介合同篇三

买卖合同是出卖人转移标的物的所有权于买受人,买受人支付价款的合同。买受人接受此项财产并支付约定价款的合同。下面是天津市商品房买卖合同,欢迎阅读。

天津市国土资源和房屋管理局

填写说明

1、合同当事人订立合同前,须认真协商各项条款。合同一经签字或盖章即生效(当事人另有约定的除外),任何条款的变

更须经双方协商一致后，签字或盖章确认。

2、合同空格部分若为空白句，应用xxx/xxx划掉。涂改之处，须经合同当事人签字或盖章确认。

3、合同自订立之日起30日内，当事人应到商品房买卖合同登记备案机关登记备案。合同发生重变更、解除及合同文本遗失的，应及时到原备案机关办理相关手续。

4、本合同不得翻印。

合同编号：

天津市商品房买卖合同

出卖人(以下简称甲方)：

工程中介合同篇四

商品房在中国兴起于80年代，它是指在市场经济条件下，具有经营资格的房地产开发公司(包括外商投资企业)通过出让方式取得土地使用权后经营的住宅，均按市场价出售。其价格由成本、税金、利润、代收费用以及地段、层次、朝向、质量、材料差价等组成。另外，从法律角度来分析，商品房是指按法律、法规及有关规定的可在市场上自由交易，不受政府政策限制的各类商品房屋，包括新建商品房、二手房(存量房)等。商品房根据其销售对象的不同，可以分为外销商品房和内销商品房两种。

商品房买卖合同说明

1、签约之前，买受人应当仔细阅读本合同全部条款，与出卖人充分协商，对合同条款及用词理解不一致的，应当协商达成一致意见，必要时可在合同中对其进行明确约定。合同生

效后，双方因合同条款及用词理解不一致等发生合同纠纷，不能通过协商解决的，可以遵循合同约定的争议解决途径依法向人民或向仲裁机构申请仲裁。

2、本合同为示范文本，为体现合同双方的自愿原则，本合同文本中相关条款后都有空白行，供双方自行约定或补充约定。双方当事人可以对文本条款的内容进行修改、增补或删减。合同签订后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。

3、对合同文本【 】中选择内容、空格部位填写及其他需要删除或添加的内容，双方应当协商确定。

4、在签订合同前，出卖人应当向买受人出示应当由出卖人提供的有关证书、证明文件。

6、出卖人和买受人应当遵守本合同第六条、第七条的约定；所有预售房款必须按照《商品房预售款缴款通知书》支付到《商品房预售许可证》指定的预售款监控账户上。

7、为便于政府管理部门通知商品房买卖过程中可能发生的各种事项，建议购房人填写手机号码和电子邮箱地址。

8、本合同说明部分，买受人确认已经阅读，并签名：_____。

合同当事人：

工程中介合同篇五

供方： 签订地点：

需方： 签订时间：

根据《xxx合同法》之规定，经供、需双方充分协商， 遵守公

平和诚信原则订立本合同，以便共同遵守。

一、产品名称、商标、型号、计量单位、数量、单价、金额、备注

以上单价供方无权根据市场行情单方调整产品价格。

二、质量要求、技术标准按国家相关标准执行。

三、验收方法：供方提供的产品应符合双方约定的标准。提货或交货时，需方有权对供方交付的产品进行验收。

四、付款方式：提货预付1万元，余款在产品验收合格需方接收后一周内付清。需方扣留2万元保证金，待消防验收合格后，一周内返还。 五. 交提货地点：智慧谷b1#楼工地现场 六. 供方提供的材料必须满足上表的规格尺寸。

七、供方需提供产品材质质量检验报告。

八. 违约责任：

1. 供方提供的产品数量、质量、品种、规格、型号不符合合同约定的，需方有权要求更换，由此延误的时间供方每天按总货款金额的3%支付需方违约金。

2、供、需双方中任何一方违反本合同约定，给另一方造成损失的，违约方需赔偿因违约给对方造成的所有损失。

3. 供方提供的产品在投入使用一年内因为产品质量问题产生安全事故。供方必须承担全部事故责任和需方的全部损失。

4、不可抗力：供、需双方的任何一方因不可抗力不能履行合同时，应及时通报对方不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者不

履行，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

5、其他约定事项：合同执行期内，供、需双方均不得随意变更合同或解除合同。否则违约方必须承担对方因此产生的所有损失。

6、本合同正本一式贰份，供、需双方各执壹份，合同附件和补充规定与本合同具有同等法律效力。

7、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

供方： 需方：

地址： 地址：

销售经理： 法定代表人： 委

托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

年月日： 年月日：

工程中介合同篇六

甲方（委托人）： 乙方（居间人）：

联系地址： 联系地址：

法定代表人身份证： 身份证：

甲乙双方根据《xxx合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的 % 向乙方承担违约金。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同总金额的 %（即人民币 万元，大写： 万元）。

2、居间报酬结算方式：居间报酬总金额为人民币 万元，在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后，建设单位支付予甲方的第一笔工程预付款（即工程总造价的%）到账后，次日将报酬总额中的 万（大写： 元整）以现金形式支付予居间人；其后在叁个月正常施工工期内，甲方需支付给乙方居间报酬剩余的余款，甲方可以转帐或现金的方式支付。

甲方可以转帐或现金的方式存入或者转入乙方指定账户，也可直接支付现金予乙方指定代理人。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

3、如果甲方以相关企业或在南宁当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与业主方签订承包施工合同，居间方有权请求甲方按本合同约定条款支付居间报酬。

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如居间成功，本合同双方权责完全履行并支付完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同含正本一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

3、本合同所有横线留空部分均为双方代表自愿亲笔填写，具真实性及法律效力。

合同签订地：

乙方指定账户户名：

乙方指定账户账号及开户行：

甲方：（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

年 月 日

工程中介合同篇七

甲方委托方(盖章)： 乙方居间方(盖章)： 法人代表或委托代理人： 法人代表或委托代理人： 联系地址： 联系地址：

电话： 电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《xxx合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就(以下称该项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条例全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，均视为委托事项未完成。

1、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可

靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

2、乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第二款执行。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同签订，并入场施工，视为居间成功，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的%。

2、合同签订后，在甲方进入施工现场内，甲方应向乙方支付%的居间费用、拨款后，内应支付剩余的居间费。

3、甲方可以转账或现金的方式支付，由乙方提供指定账户转账或现金支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲方支付违约金，同样甲方违反保密义务，应向乙方支付的违约金。

1、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

2、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

1、如果发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

工程中介合同篇八

法定代表人： _____

地址： _____

乙方(居间人)： _____

身份证号码： _____

地址： _____

甲乙双方根据《xxx合同法》等有关法律法规的规定，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下合同：

1、乙方接受甲方委托，负责就_____工程项目(以下简称本工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位进行接洽，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订承包施工合同(最终合同名称以甲方届时所签署合同为准)。

2、本工程项目主要情况

(1) 工程名称：_____。

(2) 工程地址：_____。

(3) 工程主要施工内容：_____。

(4) 其他情况：_____。

(一) 甲方权利义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；

2、甲方负责根据乙方提供的信息或约定的时间和建设单位进行合同谈判；

3、甲方有权随时向乙方了解居间服务进度；

5、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬；

6、甲方对乙方提供的项目资料及其他相关信息负有保密义务；

7、甲方有对乙方公开本工程项目谈判进度的义务。

(二) 乙方权利义务

1、乙方应向甲方提供有关本工程项目的信息，协助甲方对本工程项目进行实地考察；

2、乙方承诺向甲方提供的关于本工程项目的基本信息真实可靠；

3、乙方有权知情整个项目谈判全过程；

4、在甲方与建设单位进行合同谈判期间，乙方应尽到居间人的谨慎和诚实义务。

1、本工程项目居间报酬为工程承包施工合同金额的____%；

2、甲方应在居间成功之日起____日内向乙方全额支付全部居间报酬；

3、“居间成功”是指甲方与建设单位就本工程项目签订书面的工程承包施工合同；

4、乙方账户信息如下：

户名：_____。

卡号：_____。

开户行：_____。

5、甲方可以转账或现金的方式支付。

居间活动费用是指乙方完成委托事项实际支出的必要费用。甲方于本合同签订之日起____日向乙方支付人民币_____，作为乙方居间活动费用。居间活动费用不包含在居间报酬中，居间人未促成合同成立的，有权不予返还。

1、甲乙双方应充分保守本合同所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密做出不利对方的任何行为。

1、甲乙双方应完全履行本协议约定，任何一方违约的，均应承担违约责任。

2、乙方迟延支付居间活动费用的，每迟延一日，应向甲方支付逾期未付费用千分之_____的违约金，迟延超过_____日未支付的，乙方有权解除本合同。

3、乙方迟延支付居间报酬的，每迟延一日，应向甲方支付逾期未付费用千分之_____的违约金。

1、通知联系人

为方便协议双方情况的沟通，甲方指定_____为甲方联系人，乙方指定_____为乙方联系人，具体负责通知和传达本合同相关事宜。

2、任何一方依据本合同约定需要发出的通知或其他告知事宜，如告知本条第1项约定的对方指定的联系人，即视为该方已履行告知义务。任何一方在本合同中确定的通讯地址发生变化时，应书面通知另一方。

3、通知地址及方式

甲乙双方约定选择电子邮件、邮件、传真、电话作为通知方式。

(1) 电子邮件地址

甲方：_____乙方：_____

(2) 邮寄地址

甲方地址：_____乙方地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

(3) 传真号码

甲方：_____乙方：_____

(4) 电话号码

甲方：_____乙方：_____

4、通知视为实际送达的日期确定如下：

(1) 电子邮件方式的通知，该等通知以已读回执标注日期为送达日。

(2) 邮寄方式的通知，该等通知于发件之日起7日视为送达。

(3) 用传真方式发送的通知，在有关该传真的传送报告标明的传送日视为已实际送达。

(4) 用电话方式发送的通知，在双方接通电话的当日视为

已实际送达。

1、本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效，至居间成功及甲方全额支付居间报酬之日止。

2、甲乙双方协议解除本合同或依据本合同约定内容解除本合同的，本合同终止。

甲乙双方约定，如就本合同的解释、履行等发生的一切争议，应友好协商解决，协商不成，任一方均有权向本合同签订地(_____市___区)人民法院提起诉讼解决。

1、甲乙双方均已经认真阅读和充分讨论本合同，共同起草制作并完全理解和接受其含义的前提下签订本合同。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

3、其他：_____

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____