

2023年合伙投资项目合同 合伙合同和 投资合同(汇总9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

合伙投资项目合同篇一

根据xxx法律、法规的有关规定，在自愿、平等、公平的基础上，共同投资人就共同出资在xxx市xxxx区设立 有限公司事项达成如下协议：

一. 全体投资人情况

甲方：（以下简称甲方）

法定地址： 法定授权人姓名： 职务： 国籍：

乙方：（以下简称乙方）

法定地址： 法定授权人姓名： 职务： 国籍：

丙方：（以下简称丙方）

法定地址： 法定授权人姓名： 职务： 国籍：

（注：若有两个以上合营者，依次称丙、丁……方。）

二. 全体投资人出资方式、数额和缴付期限

三. 利润分享和风险承担

甲、乙、丙方以其认缴出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对外承担债务。全体投资人按其出资额在注册资本中的比例分享利润和分担风险及亏损。

四. 出资的转让

甲、乙、丙方任何一方转让其全部或部分出资额时, 需征求其他各方意见, 在同等条件下, 一方转让时, 其他各方享有优先购买权。

五. 协议的终止

有下列情况之一的, 本协议终止:

1. 共同投资人增加或变更;
2. 甲、乙、丙方任何一方因违反有关法律、法规被依法撤销或破产; 发生投资人难以继续共同的投资的其他事由, 须经全体投资人同意。

六. 违约责任

1. 由于甲、乙、丙方任何一方行为造成的损失, 由责任方赔偿。
2. 甲、乙、丙方任何一方未按公司章程规定的期限及方式提交完出资额时, 从逾期第一个月算起, 每逾期一个月, 违约一方应缴付应交出资额的百分之_____的违约金给守约方。如逾期三个月仍未提交, 除累计缴付应交出资额的百分之_____的违约金外, 守约方有权终止本协议, 并要求违约方赔偿损失。
3. 由甲、乙、丙方任何一方的过失, 造成本协议不能履行或不能完全履行时, 由过失方承担违约责任; 如属三方的过失,

根据实际情况，由三方分别承担各自应负的违约责任。

七. 适用法律

本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受xxx法律的管辖。

八. 争议的解决

选仲裁时：

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，三方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交北京中国国际贸易仲裁委员会，根据该会的仲裁程序暂行规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对三方都有约束力。或者凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，三方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交_____国_____地_____仲裁机构根据该仲裁机构的仲裁程序进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对三方都有约束力。或者凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交仲裁。仲裁在被告人所在国进行：在中国，由中国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会根据该会的仲裁程序暂行规则进行仲裁。在(被告人国名)，由(被告人国家的仲裁组织名称)根据该组织的仲裁程序进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对三方都有约束力。(注：上述三种方式仅能选一。)

选诉讼时：

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，三方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向协议签署地的人民法院提请诉讼。

在仲裁过程中，除三方有争议正在进行仲裁的部分外，本协

议应继续履行。或者（注：如不采取仲裁解决争议的话）在诉讼过程中，除三方有争议正在进行诉讼的部分外，本协议应继续履行。

九. 其他

1. 本协议未尽事宜，由甲、乙、丙方另行协商。

方： 丙方：

代表人： 代表人： 代表人：

年 月 日（地点）

合伙投资项目合同篇二

合伙人甲：

合伙人乙：

合伙人丙：

第一章总则

第一条根据《xxx合伙企业法》（以下简称《合伙企业法》）及有关法律、行政法规、规章的有关规定，经协商一致订立本协议。

第二条本协议条款与法律、行政法规、规章不符的，以法律、行政法规、规章的规定为准。

第三条本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。合伙人按照合伙协议享有权利，履行义务。

第二章合伙企业的名称和主要经营场所的地点

第五条合伙团体名称：_____

第六条团体经营场所：_____

第三章合伙目的和合伙经营范围及合伙期限

第七条合伙目的：为了保护全体合伙人的合伙权益，使本合伙企业取得最佳经济效益。

第八条合伙经营范围及期限：室内外装饰装修工程设计、施工、预结算项目，合作期限为1年（20____年5月12日至20____年5月11日）。

第四章合伙人的姓名或者名称、住所

第九条合伙人共3个，分别是：

1、住所（址）：证件名称：身份证，证件号码：；

2、住所（址）：证件名称：身份证，证件号码：；

3、住所（址）：证件名称：身份证，证件号码：；

以上合伙人为自然人的，都具有完全民事行为能力。

第五章合伙人的出资方式、数额和缴付期限

第十条合伙人的出资方式、数额和缴付期限：（注此内容为全体合伙人共同商议后补充到本协议）

第六章利润分配、亏损分担方式（按季度结算）

第十一条合伙团体的利润分配，按如下方式分配：

- 1、采取工薪制度，每月5号按3000元/月发放，并记录存档。
- 3、不得以任何理由挪用合作团体的共同财产。

第十二条合伙企业的亏损分担，按如下方式分担：

按季度结算处于亏损状态时，合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，根据其具体金额平均分配到合作人，并及时将其上交到合作团体中，并记录存档。

（注：不得约定将全部利润分配给部分合伙人或者由部分合伙人承担全部亏损。合伙协议未约定或者约定不明确的，由合伙人协商决定；协商不成立的，由合伙人按照实缴出资比例分配、分担；无法确定出资比例的，由合伙人平均分配、分担。）

第七章合伙事务的执行

第十三条合伙人对执行合伙事务享有同等的权利。

（一）合伙人的权利：

- 2、合伙人享有合伙利益的分配权；
- 3、合伙人分配合伙利益应按合同的约定进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有；
- 4、合伙人有退伙的权利。
- 5、合伙人享有否票权利。

（二）合伙人的义务：

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；

- 2、分担合伙的经营损失的债务；
- 3、为合伙债务承担连带责任。

（三）禁止行为。

- 1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。
- 2、禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务；
- 3、除合伙协议另有约定或者经全体合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。
- 4、合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第八章其他

本协议书一式_____份，合伙人各执一份。

合伙人甲：

合伙人乙：

合伙人丙：

签订地点：

签订时间：

合伙投资项目合同篇三

甲方：

身份证号：

联系电话：

住所地：

乙方：

身份证号：

联系电话：

住所地：

丙方：

身份证号：

联系电话：

住所地：

鉴于甲、乙、丙三方有意共同投资设立、经营_____餐饮店（以下简称餐饮店），经双方友好协商，就餐饮店的设立和经营管理等相关事项达成一致，并形成如下合同，以资共同信守：

一、为了规范_____餐饮店的经营行为，保护甲、乙、丙三方的合法权益，根据有关法律、法规规定，本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本合同。

二、_____餐饮店性质为个体工商户。合同各方对餐饮债务承担无限连带责任。

三、合伙期限为_____年，自_____年_____月_____日起

至____年____月____日止。

四、合同各方的出资方式、数额及缴纳出资的期限

甲方以____方式出资，计人民币____元，于____年____月____日以前交齐。

乙方以____方式出资，计人民币____元，于____年____月____日以前交齐。

丙方以____方式出资，计人民币____元，于____年____月____日以前交齐。

五、合同各方出资份额比例

甲方对_____餐饮店出资份额为____%。

乙方对_____餐饮店出资份额为____%。

丙方对_____餐饮店出资份额为____%。

六、合同各方未按本合同规定按时足额缴纳出资的，每逾期一天，按所逾期支付金额的____%向守约方支付违约金。造成本合同不能履行或不能完全履行的，除支付违约金外，造成守约方损失的，依法承担赔偿责任。各方均违反本合同规定的，仍应按照前款规定的违约责任承担各自责任。

七、利润分配依据

本合同约定的各方所持_____餐饮店的出资份额比例分配利润。

八、债务承担

1、_____餐饮店对外债务由餐饮店财产偿还。

2、_____餐饮店财产不足以偿还对外债务时，对外剩余债务由各方按照本合同约定的各方所持的出资份额比例承担债务。

3、合同中的任何一方对外偿还债务后，另一方应当按其出资比例自对方对外偿还债务之日起_____日内向对方清偿自己应当负担的部分。

九、餐饮店的利润分配、亏损和债务承担，如另有变动的，其具体方案由合同双方协商决定。

十、餐饮店由甲方负责经营管理，享有包括但不限于以下权利：

- 1、对外开展业务，订立合同。
- 2、主持餐饮店的日常生产经营、管理工作。
- 3、拟定利润分配或者亏损分担的具体方案。
- 4、制定餐饮店具体管理制度或者规章制度
- 5、制定增加餐饮店出资的方案。

十一、乙、丙不参与餐饮店的经营管理，但乙、丙方享有以下权利：

- 1、有权监督、检查甲方执行合伙事务的情况。
- 2、为了解餐饮店的经营状况和财务状况，有权查阅账簿。

十二、新合伙人入伙时按下列顺序进行：

- 1、需经合同各方一致同意。

- 2、合同各方向新合伙人告知餐饮店的经营状况和财务状况。
- 3、依法订立入伙合同。
- 4、入伙的新合伙人对入伙前餐饮店的经营的债务承担连带责任。

十三、合同一方退伙时按下列顺序进行：

- 1、需有正当理由方可退伙。
- 2、退伙需提前_____日通知其他合伙人。
- 3、经其他合伙人一致同意退伙。
- 4、合同一方退伙，其它合伙人应当与该退伙人按照退伙时的餐饮店财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额；退伙人对其退伙前已发生的餐饮店亏损或债务按出资比例承担责任。
- 5、退伙人不论何种方式出资，均按餐饮店的实际情况，由其他合伙人一致决定，退还货币或实物。
- 6、退伙人对给餐饮店造成的损失负有赔偿责任的，相应扣减其应当退还的财产数额。
- 7、合同一方死亡或者被依法宣告死亡的，该方的继承人对该方在餐饮店中的财产份额享有继承权。

十四、合伙人出资份额转让的条件：

- 1、合伙人转让出资份额需经全体合伙人同意。
- 2、合伙人依法转让出资时，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利。

3、转让本企业合伙人以外的第三人，按入伙对待。

4、合伙人依法转让出资的，受让人经修改合伙合同即成为餐饮店的合伙人，依照修改后的合伙合同享有权利、承担责任。

十五、餐饮店有下列情况之一时，合伙应当解散：

1、合伙期届满，合伙人不愿继续经营的。

2、全体合伙人决定解散。

3、合伙目的已经实现或无法实现。

4、被依法吊销营业执照。

十六、合伙解散后按下列顺序清算餐饮店：

1、清算由全体合伙人担任，并确定一名清算负责人。

2、清算餐饮店财产，分别编制资产负债表和财产清单。

3、处理与清算有关的餐饮店未了结的事务。

4、清算后有盈余的，则按清偿债务、清缴所欠相关税费、员工工资、返还合伙人的出资。

5、清算后如亏损或餐饮店无能力偿还债务，不论合伙人出资多少，先以餐饮店财产偿还，餐饮店财产不足清偿的部分，由合伙人按本合同规定的出资比例承担。

6、清算结束后，应当编制清算报告。经全体合伙人签名、盖章后，在____日内向工商机关申请办理个体工商户注销登记。

十七、合同各方违反本合同的，依法承担相应的违约责任，包括但不限于继续履行出资和赔偿损失。

十八、任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同义务，将不视为违约，但应在条件允许下采取一切合理且实际可行的补偿措施，以减少因不可抗力造成的损失。

十九、由不可抗力致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行的，按事故履行合同的影响程度，由各方协商决定是否解除合同或者部分免除履行合同的责任，以及逾期履行合同。

二十、本合同生效后各方履行本合同发生争议应先采取共同协商，本着有利于餐饮店发展的原则予以解决。如协商不成，则应向_____人民法院提起诉讼。

二十一、本合同未尽事宜遵照中华人民共和国有关法律、法规执行，或由双方协商解决并签署相应的补充文件。补充文件与本合同具有同等法律效力。在补充文件签署之前，甲、乙、丙仍依本合同履行。

二十三、本合同书自甲、乙、丙签字或盖章之日起生效，对双方均具有约束力，合同双方须认真全面履行。本合同书如需公证，以公证机关批准之日起生效；公证费由甲、乙、丙三方按出资份额承担。

二十四、本合同一式_____份，甲方、乙方各持_____份，各份具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

乙方（签字或盖章）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

丙方（签字或盖章）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

合伙投资项目合同篇四

经营合作甲方：

经营合作乙方：

根据《_合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方现承租一间商铺位于斗门里维埃拉146号铺房屋(建筑面积80m²)与乙方进行合作经营。

合作期限暂定_____年，如需继续合作双方另作协商。双方合作期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

二、甲方负责提供商铺(基本装修到位);乙方负责经营管理，乙方每月以现金定额形式向甲方按期交纳房屋补偿金;商铺经营过程中所产生的其他费用均由乙方负责交纳。经营中损益情况均由乙方负责。

房屋补偿金交纳期限：乙方必须向甲方交纳合作押金即人民币_____元整，以后每月底(29日)前交纳下一个月补偿金一次，月金额起算：从_____年_____月_____日

至____年____月____日为人民币_____元/月；
从____年____月____日至____年____月____日为人民币_____元/月。

三、乙方需在室内外进行装修时须经甲方及有关部门同意并按要求进行报建，但不得随意更改房屋的结构，否则，所引起的后果由乙方负责。

四、合作双方的变更，乙方如因工作需要将经营权转让给第三方时，必须事先征得甲方书面同意，否则，则追究乙方责任。

五、在合作期间，乙方以汇款方式向甲方交纳房屋补偿金，汇款单作为凭证备查。

六、乙方自己负责在经营期间发生的水费、电费、电话费、小区管理费以及各类税费。以及政府有关部门征收本协议未列出项目但与使用该房屋有关的费用均由乙方支付。

七、合作期内因乙方责任终止合作协议的约定：

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同没收押金并收回商铺经营权，造成甲方损失，由乙方赔偿。

- 1、恶意欠款累计达一个月；
- 2、中途单方面无故退出合作；
- 3、利用房屋进行违法行为；
- 4、故意损坏房屋结构和设施设备；
- 5、违约。

八、乙方违反协议第七条任何一种情形，在接到甲方终止协

议通知书三日内，自行清理房屋内物品，将房屋退还甲方。逾期占用，未搬出的物品则视为乙方放弃，甲方有权进行清理，收回房屋，清理费由乙方负责。

九、合作期间，任何一方不得提前终止协议，若要提前终止协议(不包括本协议第七条的规定)需提前一个月书面通知对方，造成对方损失的应予补偿，如因国家建设或出现本协议第七条规定的情形之一的甲方必须终止协议时，乙方的经济损失甲方不予补偿。

十、乙方必须依法经营、遵纪守法，做好安全消防工作，一旦出现事故损失由乙方负责。

十一、协议期满如不续约，甲乙双方应提前一个月通知对方，期限一到，乙方应无条件将商铺交回给甲方。经双方移交无误后，甲方需退还押金给乙方。

本协议未尽事宜，由双方协商解决，本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力，协议自双方签字之日起生效。

合作甲方：合作乙方：

合伙投资项目合同篇五

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据_法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资果品批发项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以果品批发项目为投资主，各方出资分别：甲方占出资总额的____%；乙方占出资总额的____%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

第三条 事务执行

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

第四条 投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

合伙投资项目合同篇六

根据《_中外合作经营企业法》和中国的其他有关法律，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在_云南省昆明市，共同投资举办合作经营企业，特订立本合同。

第二章 合作各方

第一条 本合同的各方为：

中国公司(以下简称甲方)，是依据_法律成立的企业，在中国地登记注册，其法定地址在中国市区街号。

法定代表人：姓名职务国籍

_国公司(以下简称乙方)，是依据法律成立的企业，在国地登记注册，其法定地址在。

法定代表人：姓名职务国籍

第三章 成立合作经营公司

第二条 合作各方根据《_中外合作经营企业法》和中国的其他有关法规，同意在中国境内建立合作经营有限公司(以下简称合作公司)。

第三条 合作公司的名称为有限公司，英文名称为。

合作公司的法定地址为：省市路号

第四条 合作公司的一切活动，必须遵守_的法律、法规和有关条例规定。

第五条 合作公司的组织形式为独立核算、自负盈亏，合作公司以其全部财产为限对债务承担责任。合作各方以各自合作条件对企业债务承担责任。

第四章 生产经营目的、范围和规模

第六条 合作公司经营目的是本着加强经济合作和技术交流的愿望，采用先进的适用的技术和科学的经营管理方法提高产品质量，发展新产品，并在质量、价格等方面具有国际市场的竞争能力，提高经济效益，使合作各方获得满意的经济利益。

第七条 合作公司生产经营范围是：

第八条 合作公司的生产规模如下：

1、合作公司投产后的生产能力为。

2、随着生产经营的发展，生产规模可增加到年产。产品品种将发展。

第五章 投资总额与注册资本

第九条 合作公司的投资总额为人民币元(折万美元)。

第十条 合作公司的注册资本为元人民币(折万美元)，其中：甲方美元占%，乙方美元占%。

第十一条 合作各方提供下列合作条件：

甲方：

乙方：

第十二条 合作公司注册资本由合作各方按出资比例分期缴付，每期缴付的数额如下：

第十三条 合作一方如向第三者转让其全部或部分合作条件，须经合作他方同意，并经审批机关批准。

合作一方转让其全部或部分合作条件，合作他方有优先购买权。

第六章 合作各方的责任

第十四条 除本合同其他条款已有规定外，合作各方应履行下列责任：

甲方责任：

办理为设立合作公司向中国有关主管部门申请批准、登记注

册、领取营业执照等事宜；

向土地主管部门办理申请取得土地使用权的手续；

协助办理合作公司建设期所需的机械设备的进口有关手续和在中国境内的运输事宜；

协助合作公司联系落实水、电、交通基础设施；

协助合作公司招聘当地的经营管理人员、技术人员、工人和所需的其他人员；

协助外籍工作人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅行手续等。

负责办理合作公司委托的其他事宜。

乙方责任：

负责(协助)将作为出资的机械设备等物资运至中国港口(交付合作企业)；

办理合资公司委托在中国境外选购机械设备、材料等有关事宜；

提供需要的设备安装、调试以及试生产人员、生产和检验技术人员；

培训合作公司的技术人员各工人；

负责技术转让的外方应负责合作公司在规定的期限内按设计能力稳定地生产合格合同产品；

负责办理合作公司委托的其他事宜。

第七章 技术转让

第十五条 合作各方同意，由合作公司与乙方或第三者签订技术转让合同，以取得为达到本合同第一章规定的生产经营目的、规模所需的先进生产技术，包括产品设计、制造工艺、测试方法、材料配方、质量标准、质量控制、培训人员等。

第十六条 乙方对技术转让提供如下保证：

乙方保证对所转让的技术是合法的拥有者，否则承担一切法律责任和经济责任。

4. 图纸、技术条件和其他详细资料是所转让技术的组成部分，保证如期提交；

6. 乙方保证在技术转让合同试产期内使合作公司技术人员和工人掌握所转让的技术。

第十七条 如乙方未按合同及技术转让合同的规定提供设备和技术，或发现有欺骗或隐瞒之行为，乙方应负责赔偿合作公司的损失。

第十八条 技术转让费采取提成方式支付。提成率为产品出厂净销售额的%。提成交付期限按第十九条规定的技术转让合同期限为期限。

第十九条 合作公司与乙方签订的技术转让合同期限为年。技术转让合同期满后，合作公司有权继续使用和研究发展该引进技术。

第八章 产品销售

第二十条 合作公司的产品，在中国境内外市场上销售，外销部分占%，内销部分占%。

第二十一条 产品可由下述渠道向国外销售：

由合作公司直接向中国境外销售占%。

合伙投资项目合同篇七

甲方：_____住所：_____

乙方：_____住所：_____

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让_____股权，并作为发起人参与_____（暂定名，以下简称“股份公司”）的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

第二条 共同投资人的投资额和投资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让_____股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的_____%。

各共同投资人应于_____年_____月_____日前将上述出资额解入指定的银行：_____。

第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条 事务执行

1、投资人委托甲方代表全体投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

第五条 投资的转让

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条 其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：_____

乙方(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

签订地点：_____

br data-filtered="filtered"

br data-filtered="filtered"

签订地点：_____

合伙投资项目合同篇八

租凭方_____ (以下简称甲方)

承租方姓名：_____ (以下简称乙方)

住址：_____

身份证号：_____

手机：_____

商铺位置：_____

根据《_合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就商铺合作经营有关事宜达成如下协议：

甲方将座落于_____市_____区_____路_____号_____层_____区_____号，使用面积_____商铺交给乙方，用于乙方在商铺内从事商业经营。

除双方另有约定外，乙方不得超范围经营。

经营期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，使用期共计_____年。

(一)乙方需在签定本合同之日起一次性向甲方支付自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日租金_____。

(二) 乙方于本合同签订之日向甲方支付保证金人民币_____元。

(三) 本合同期满后如双方不再续签合同，在乙方没有违约并没有给甲方造成损失的情况下，甲方在一个月后向乙方如数返还保证金(保证金不计算利息)。

(一) 如乙方需改变商铺的内部结构，必须征得甲方书面同意后方可进行，费用由乙方自行承担。

(二) 如乙方决定装修，必须提前五个工作日向甲方提交装修方案，以供甲方审核，经甲方书面同意后方可进行。因违反甲方规定造成损失，需由乙方负责赔偿。

(三) 乙方提交的装修方案至少应包括设计图纸、施工周期、用料说明、施工设备明细、用电、用水申请、施工人数、现场负责人等内容。

(四) 甲方应在接到乙方装修方案后五个工作日内进行审核，并给予答复。

(五) 合同期满或因其它原因终止合同，乙方应按约定对在甲方场所内的建筑进行复原

(一) 经营期间以下费用由乙方支付。如乙方逾期付款将承担每日_____%的滞纳金。甲方自行承担照明电费，依照供电单位规定的电价计收，由甲方代收代缴。

(二) 在经营期间，如政府有关部门征收本合同未列费用且与乙方使用该商铺有关的，其费用由乙方支付。

(一) 如果乙方未在经营期限界满三十日以前提出续签合同的要求，乙方应在该期限界满之前三日内清点、转移货物，清理商铺，书面通知甲方到场验收。乙方应在经营期限界满之

前清理完毕商铺，将其移交甲方管理。

(二)经过甲方验收合格，各有关方面在验收记录上签字以后，办理商铺交接和退还保证金手续。

合同期满，乙方要求继续经营，需在甲方规定的时间内(合同期满前三十日)向甲方提出书面申请，经甲方同意后，在规定的时间内办理续营手续，甲方未改变经营格局，乙方按甲方要求未改变经营范围的，在同等条件下，乙方享有优先经营权。

(一)甲乙双方必须严格遵守我国有关安全防火的法律规定，认真贯彻执行公安消防管理机关的有关规定并接受监督检查。

(四)乙方必须全面负责商铺和划定的安全防火责任分担区的安全防火工作，并承担相应的责任。

(一)乙方有下列情形之一者，甲方有权终止合同，收回商铺，并不退还保证金及剩余的费用，造成甲方损失的由乙方赔偿。

1. 擅自拆改商铺结构或改变用途的。
2. 拖欠费用。
3. 利用商铺进行违法活动及故意损坏商铺的。
4. 严重损坏甲方名誉、利益

(二)合同如遇下列情况应当终止：

1. 合同期满的。
2. 双方协商同意的。
3. 遇不可抗力(指地震、火灾、水灾等自然灾害，及战争、国

家政策的重大变更等)致使合同无法履行的。

(三)合同终止与解除时应办以下手续:

1. 乙方结清应交纳的各项费用;
2. 甲乙双方结清相关费用和保证金;
3. 甲乙双方依程序履行商铺返还交接手续。

(一)乙方如在经营过程中违反法律、法规,由乙方自行解决,并承担后果,甲方对此不承担连带责任。

(二)经营期间甲乙双方均应信守合同,任何一方违反本合同将按我国有关法律法规的规定向另一方支付违约金和赔偿金。乙方逾期交付费用的,每逾期一日,将按未交付费用部分的_____%向甲方支付违约金。

(三)经营期间,如乙方无故终止合同,甲方不退还剩余费用及保证金。如甲方无故终止合同,甲方应退还乙方剩余费用及保证金。

甲乙双方因本合同发生争议,应当尽量通过友好协商解决。如果经过协商,在三十日内未能达成协议,任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

(一)本合同未尽事宜,由甲乙双方另行议定,并签订书面补充协议。该补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准,补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自双方签字、盖章之日起生效。

(三)本合同一式两份,甲乙双方各执一份

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

合伙投资项目合同篇九

甲方：

身份证：

电话：

乙方：

身份证：

电话：

甲、乙双方本着公*、*等互利的原则，遵守合同法相关规定，就合作经营发廊达成如下协议：

第一条：合作经营项目

合作范围为美发美容，双方共同申请营业执照办理健康许可证件。

第二条：合作分工

二人共同拥有对美发店的经营权和使用权(租赁期间内的)，甲方主要负责店内管理，产品和技术乙方负责招聘广告宣传，设备采购。

第三条：合作方式

已存在店铺内设备和美发用品材料共计_____万元。店内年租金为_____万元。共计店总价值为_____万元，合伙期限出资额，甲方以无债务店铺出让股权邀盟乙方合作，共同经营方式。要求乙方出资在_____年_____月_____号前将_____元现金融资与甲方，方式为现金交付。

第四条：合作期限

双方的合作期限为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止合伙人甲方占_____%的股份，合伙人乙方占_____%的股份。

第五条：盈余分配与债务承担

甲方负责店内经营，每日统计店内营业状况，绘制营业额表和进货成本表，店内开销须会知乙方知晓，双方信息一致。

1、工资分配：按合伙人在工作中以提成的方式来计算，经双方商议按个人所做营业额的_____%来提成。

2、盈余分配，除去日常开支(水电费)，员工工资，奖金后所剩盈余然后甲。乙按照股份额来分配。

3、债务承担：如在合伙期经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人出资比例据，按比例担保责任承担。

第六条：退伙、出资的转让

1、退伙必需有合伙人认同方可退出，不得在合伙不利时推出，未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行按照正常经营损失风险进行赔偿。

2、创业初期的出资充做公用，不得一方未经同意擅自使用。

经营运转资金每月盈余以_____号为节点存储。甲乙双方如有动用盈余运转资金，须征得对方同意。动用金额不得超过股份比例，年终分红结算当扣除动用金额。

3、出资的转让：如合伙人转让自己的出资股份，转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，必须经甲乙双方两合伙人同意，否则以退伙对待转让人。

第七条：纠纷的解决

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

第八条：违约责任

若一方发生违约行为，守约方可自行决定终止本协议，并有权追究违约方的法律责任和经济赔偿等。

第九条：其他

1、本合同如有未尽事宜，应由双方集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

2、本合同一式_____份，双方各执_____份。本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

_____年_____月_____日