

最新工程开荒保洁合同(优秀6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

工程开荒保洁合同篇一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了提高环保砖厂的效益，明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以资共同信守执行。

一、承包项目及范围

- 1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。
- 2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

二、承包期限

- 1、本合同的承包期限为十年六个月。
- 2、本合同的承包期限自_____年8月1日起至_____年_月_日止。

三、承包款及支付

本合同的承包款分二段计付。

1、自____年__月__日至____年__月__日止的承包款为_万元人民币。其中砖厂合伙人为三人，即魏黎明、李雄和李艳，按每人_万元分配。由乙方留下自己分得17万元后，在____年__月前，向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万，现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息__计息，由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自____年__月__日起至____年元月29日止的承包款为45万元，除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外，乙方还须向甲方缴纳承包款30万元，该款在____年2月底前付50%，____年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到____年元月29日止。

四、砖厂财产的交接

1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。

2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。

3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。

4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

五、有关约定

1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。

2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。

3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。

4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。

5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

六、违约责任

本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金__万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

工程开荒保洁合同篇二

甲方(发包方)：

法定代表人：

住址：

乙方(承包方)：

鉴于乙方承包甲方矿山开采一事，根据经甲乙双方友好协商，达成如下协议，供甲乙双方共同遵照执行：

1、甲方将位于长岭重晶石矿山1矿区的开采权承包给乙方开采经营。

2、承包期限：

自20__年5月1日至20__年4月30日止。

3、承包费：

乙方的开采量在4000吨以下时，甲方每月收取40万元的承包费，若乙方每月开采的产量超过4000吨至8000吨的部分，除每月支付40万元以外，超过4000吨的部分，甲方按照每月的实际产量(超过4000吨的部分)收取每吨100元承包费，8000吨以上的部分，按照每吨80元据实计收承包费。

4、称量方式：

由甲乙双方各自派遣一人参与称量，称量结果由甲乙双方的工作人员共同签字确认。

5、付款方式：

每个月16号之前由乙方先行支付甲方肆拾万元整，超过部分按照合同第3条的约定结算，乙方应将承包费支付到甲方指定的银行账户，开户行：中国农业银行湖北路储蓄所，账号：6228480030384657018，乙方每月16号之前将上述款项打入该账户即视为甲方收到承包款，超过肆拾万元的部分也应当一并打入甲方指定的上述银行账户。

6、保证金：

为保障本合同的切实履行，乙方应当向甲方支付保证金人民币大写：壹佰贰拾万元整，于本合同签订之日将保证金支付到甲方指定的上述银行账户。

7、若出现乙方不按期支付每月的承包费或者因乙方原因导致甲方受到相关的行政处罚时，甲方所收取的壹佰贰拾万元保证金不予退还；因乙方自身原因导致乙方自动退场，甲方所收取的保证金不予退还。若本合同履行期限届满乙方未违反本合同的规定，由甲方退还收取的保证金，不支付利息。

8、乙方应当严格遵守中华人民共和国有关矿山安全生产管理的相关法律规定进行安全生产，在乙方承包期间，乙方应当根据主管部门的规定完善安全生产设施，费用由乙方自行承担，若在承包期间发生安全生产事故，由乙方自行承担一切责任，若因乙方的原因导致甲方垫付相关的相关费用，甲方有权向乙方追偿。

9、若因乙方的安全生产不合格或者乙方受到相关的行政部门的处罚导致停工等，由乙方自行承担相关的行政处罚费用，同时，乙方不得因停工拒付甲方的承包费，停工期间仍然按照每月40万元支付甲方的承包费，直至本合同履行期限届满。

10、采矿许可证延期由甲方自行办理，其余证件包括施工许可证、安全生产许可证、炸药许可等均由乙方自行办理，费用由乙方自行承担，由甲方提供必要的协助。

11、在乙方承包期间，税费、保险费、复垦费、环保费等费用由乙方自行承担。若因乙方偷税漏税或者甲方未交纳相关的保险费用，导致甲方受到行政处罚，甲方所收取的保证金不予退还。同时，所欠的税费由乙方承担，若甲方进行税费的垫付，甲方有权向乙方追偿。若因乙方偷税漏税导致甲方的采矿许可证被吊销，由乙方负责赔偿。

12、开采权范围内的征地(甲方现在已经征用的土地由甲方无偿交给乙方)、道路改建、扩建、矿石运输、销售、采矿所用的生产设备、水电费、工人工资等费用全部由乙方自行承担。

13、超出本合同约定的其他费用，由第三方鉴定确认。

14、甲方现有的生产设备提供给乙方使用，不收取任何费用，但乙方应当自行保护和维修好甲方所提供的生产设备，具体设备由甲乙双方列出交接清单予以确认，在合同承包期限届满或者乙方退场时归还甲方，并保证甲方所提供的生产设备能够正常运行。

15、若因履行本合同发生争议，由双方友好协商解决，协商不成的，由合同履行地人民法院管辖。

16、本合同一式两份，是甲乙双方真实意思的表示，双方各执一份，自双方签字或者盖章之日起生效，具有同等法律效力。甲方：黔东南州跨越矿业有限公司乙方：

住址： 住址：

法定代表人：身份证号：

联系电话：联系电话：

日期：20__年x月x日日期：20__年x月x日

合同签订地：

工程开荒保洁合同篇三

甲方：

乙方：

根据施工需要，甲方将 工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证了工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方须共同遵照执行。

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，这已包在承包范围以内。

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，而其支架的支承部分必须有足够的支承面积。漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因而延误其它班组施工进度。

a□ 甲方责任

1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；

2、提供外脚手架及安全防护网；

4、及时将支模用的材料供应至现场；

5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，乙负责模板分项

工程质量评定及验收；

6、根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者；

8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；

9、按合同约定进度支付工程款。

b□乙方责任

2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；

3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，且不得擅自更改设计；

5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；

8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。

9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；

10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。

11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，而违者视其情节轻重每次罚款200元以上。

12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，且发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，如果甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可再协商签订补充协议。

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲方：乙方(施工责任方)：

签约地点：

签约日期：

工程开荒保洁合同篇四

被委托方（乙方）：_____

甲方委托乙方对_____进
行_____作业，并签订以下合同。

第一条业务对象

名称：_____；所在地：_____；
作业面积：_____。

第二条作业范围及内容

第三条清洁工具及部分消耗品

乙方以承包工的方式承包，作业机械及配套工具等由乙方负责。

第四条承包费用及结算方式

第五条施工工期

乙方的开工日期由甲方通知，自_____年____月____日
至_____年____月____日止，时间为_____天。

第六条合同以外业务的特别费用

甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用，应事前甲乙双方协商决定。

第七条甲方的责任和义务

1. 乙方外玻璃幕 / 墙壁。

2. 清洁 / 粉刷工作进行监督、检查。
3. 为作业人员提供工作期间的水、电、存放器材、清洁剂的库房等必要的工作条件。
4. 为协调在工作中与相关部门的关系。
5. 及时支付乙方劳务费用。

第八条乙方的责任和义务

1. 所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度。
2. 爱护建筑物及室内外设施注意节水节电。
3. 如因乙方人员失误造成损失。
4. 由乙方承担经济责任。
5. 在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

第九条违约责任及合同的变更

甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。第一次口头警告，如不见效，发警告通知书，如仍不见效，可向乙方发出罚款通知书，每张罚款按作业承包总价的0.5—1%扣除。

第十条其他

对此合同未规定的事项及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。此合同一式两份，双方代表签字、盖章后生效，双方各执一份，同等有效。

甲方（盖章）：_____

代表（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____

_____年____月____日

工程开荒保洁合同篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，确定由乙方承包甲方的定期清洁服务。为规范双方之义务并保障双方权益，特定以下合同条款：

一、清洁地址：浙江省杭州市乔下线路158号万品园区综合服务区

二、定期清洁服务范围：包括但不限于写字楼、万品园区综合服务区所有公共

三、承包费用：7350元/月（大写：柒仟叁佰伍拾元整）。保洁员工资、保洁用具、吃住等费用由乙方自行承担。

四、合同期限：本合同有效期自20xx年3月1日起至20xx年5月31日止，合同期满后效力自行终止。双方满意则另行签订续约合同。

五、付款方式：按月结算，本合同签订后甲方支付第一个月承包费用，以后每月的承包费用于次月10日支付。

六、双方权利义务：

1、乙方选派素质良好、服务热情、身体健康之专业人员进行清洁，接受甲方的合理建议和要求。

2、乙方工作人员工作时必须小心谨慎，不得损坏甲方的物品，不得随意丢弃和带走甲方不要的物品。

3、乙方自行准备清洁用具、清洁剂。

4、甲方派人监督乙方工作人员的工作，乙方及时向甲方工作人员交代注意事项和做好安全监督。

5、乙方如发现问题及时向甲方反映，和甲方共同友好协商解决问题。

七、违约责任：合同期内，任何一方不得无故单方面终止合同，甲乙双方如单方面无法履行合同时，需提前一个月通知对方，在取得同意后方可终止合同。否则须赔偿对方一个月服务费之金额。

八、其它未尽事宜，由双方协商解决，并可另行签订补充协议。

九、本合同壹式贰份，双方各执壹份，并具同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程开荒保洁合同篇六

乙方：身份证号：

家庭住址：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，甲乙双方经平等协商，自愿签订本协议，共同遵守本协议所列条款。

一、保洁的形式的范围：

1、保洁形式为日常保洁。

2、保洁范围：

二、承包时间及费用：

1、保洁承包时间从年月日起至年月日。

2、保洁费每月元。

三、甲乙双方的权利和义务：

（一）甲方的权利和义务：

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具（六件套）及工作场所；

2、甲方按月支付保洁费，承包协议生效后，甲方于每月月底前支付乙方本月保洁费。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

3、甲方对乙方保洁情况进行日常检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，

可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

4、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

5、如果乙方不服从甲方的管理，甲方可随时解除合同，并可拒付当月的保洁费用。

（二）乙方的权利和义务：

1、乙方必须服从甲方的统一管理和调度。协助甲方收取保洁范围内居民或农户的卫生保洁费。

2、乙方每天对责任区范围内的道路、公共场所水沟、溪坑、垃圾池

等范围内的垃圾，进行清扫保洁，做到日扫日清；墙上的牛皮癣应及时清理，对责任区的农户房前屋后环境卫生状况做好日常监督检查，发现严重脏、乱、差现象，及时向甲方汇报。

3、在特殊情况下，如上级领导来乡视察指导工作时，乙方听从甲方的调度，随时做好卫生清扫工作并保证整洁。

4、乙方必须身着清洁工的标志式服装和佩戴好帽子进行清洁工作，必须遵循安全生产规定，在保洁过程中，因个人原因所发生的人身事故和意外伤害、责任与费用由乙方承担，甲方不承担相应的经济赔偿。

5、保洁工具（六件套）由乙方妥善保管好，如有失窃、无故损坏等现象，乙方应负责赔偿。

四、违约责任：

甲乙双方均可随时解除或终止本协议，任何一方解除或终止

本协议时，必须提前30日以书面形式提出，并协助办理一切相关手续，否则需支付违约造成的经济损失，承担赔偿责任。甲方未提前30日以书面形式通知劳务工的，应当支付该乙方当年一个月月平均工资的补偿金。乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。合同解除时，乙方必须将保洁工具（六件套）归还甲方。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，另一份交东江乡人民政府备存。合同在双方签字盖章后生效。

甲方签章：甲方代表签字：

乙方签字：

签订日期：年月日