

最新房管局财务工作总结 财务审计员工作总结(通用7篇)

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

房管局财务工作总结篇一

20_年，在总场领导的正确领导下，在科室人员的配合配合尽力下，立异思路，改变工作风格，规范行为，严格遵守中央“八项规定”，尽力进步工作质量和工作效率，较好的完成了全年的工作任务，现将全年工作总结如下：

一、增强财务、审计人员业务培训学习，尽力进步财务、审计人员业务素质

为了进步财务、审计人员业务程度、综合素质，多次组织财务审计人员进行业务培训学习。20_年6月、11月专门组织总场及各林场财务审计人员，分两批参加了山东省内部审计协会举办的内部审计业务培训班；20_年8月至10月又多次组织各场场长、书记、财务审计人员进行内控业务、内节制度的学习；20_年11月至12月又组织各林场财务人员在网上进行管帐人员继承学习。通过学习，全场财务、审计人员的综合素质、业务程度都有了较大的进步。

二、树立健全财务治理制度，规范财务行为

为深入贯彻落实中央八项规定精神，进一步严肃财经规律，更新理财看念，完善治理机制，健全规章制度，夯实根基工作，增强步队扶植、落实监管步伐，实现治理机制科学化、

根基工作精细化、财务步队专业化、财务出入规范化，全面晋升全场财务治理程度。我们依据费办发(20_)2号文《县委办公室县府办公室关于印发(全县行政事业单位财务治理规范晋升年运动实施规划)的看护》的文件要求，结合林场实际环境，先后制订了《费县国有林场财务治理规范晋升年运动实施规划》及《费县国有林场财务治理制度》。财务治理规范晋升实施规划及财务制度的树立及实施以及四级连签制度(包揽人、业务分管负责人、财务分管负责人、主要负责人四级连签)的实行，使林场的管帐工作有章可循、有法可依，让制度管人、管事，财务审计工作上了一个新台阶。

三、实行出入两条线，强化预算约束

国有林场依照预算法的要求，严格实行出入两条线制度，对各场依法取得的各项收入，实时足额上缴财政专户、实时入账，不得坐收坐支，更不得设置小金库或帐外帐。实行了月初编制用款计划，月末对比执行，树立重大资金支出书面申报审批制度。严格节制“三公”经费，公用经费支出严格依照预算执行。理顺了管帐核算法度模范，管帐工作重要有序开展，为林场各项事业成长提供了有力的保障。

四、增强专项资金治理，确保专款专用

随着国家对生态情况扶植越来越看重，各级财政对林业的投资越来越多。为了管好、用好这些资金，让其施展应有的效益，对付各项资金的治理，继承严格执行国家专项资金治理规定及总场依据相关司法律例及实际环境订定的《费县国有林场专项资金治理法子》。依据专项资金实施规划，采取事前计划、事中监督，过后验收的治理模式。属于当局采购的项目，严格按照规定解决当局采购手续。树立追踪问效考评机制，任何人不得扣留、调用专项资金，使有限的资金施展应有的效益。

五、做好领导支配的其他工作

各林场今年根基设施扶植对照多，此中上半年扶贫资金项目共150万元，包括青山林场良种基地管护房、生财产务用房两处，涉及资金50万元，塔山林场牛岚护林房一处，涉及资金100万元，现工程已全部完工验收，并已审计结算完毕；下半年扶贫资金项目共120万元，此中许家崖林场80万元、山君山林场40万元，共建护林房6处，已完成设计、预算、招标、签订等工作，现工程正在施工扶植中；省级革新资金扶植项目共136.4万元，共扶植完成护林房六处，水电项目三处，为监督扶贫资金及专用资金的使用，总场财务审计人员先后介入了项目扶植的监督及审计结算工作。

为了更好地做好防火工作，总场组织人员成立了防火督导巡查组，财务审计科人员依照领导的要求，积极做好塔山林场、青山林场、许家崖林场的防火巡查督导工作。

房管局财务工作总结篇二

2020年，我们一如既往地按“科学、严格、规范、透明、效益”的原则，加强财务管理，优化资源配置，提高资金使用效益，把为集团公司的各项工作服好务作为我部的一项重要工作。

为了适应新形势下的发展，财务审计部建立健全和完善落实了各项财务规章制度。由于公司的性质发生改变，要求公司的财务规章制度要进行重新修订和完善。根据市局(公司)的财务制度，结合集团公司的实际情况，组织汇编了集团的财务制度。

为了更好的发挥财务职能，我们加强了对会计基础工作的规范力度，提高会计信息质量，保证会计信息的真实、准确、完整；强化财务的预测、分析及筹资功能，加强对重大投资资金的管理，为领导决策提供有效的、及时的数据与技术支持。

2、预算管理得到稳步推进

一是细化预算内容。根据各分、子公司2020年及2020年明细账详细分析了收入、成本与期间费用的执行情况，按科目进行了分类统计，为各分、子公司的2020年全面预算奠定基础；二是提高预算透明度。预算方案根据各分、子公司反馈回来的意见适当调整后，经总经理审议通过后形成正式文件下发至各分、子公司，使各单位对本公司的预算有一个全面的了解，增强了预算的透明度；三是增加预算的刚性。我们注重了预算执行中存在的问题和有关情况，不定期的向预算委员会反馈情况，对于超预算等问题严格审批程序，对申请调整的事项，需经过专门的论证分析后，按规定的程序批准后执行。一年以来，预算的总体执行情况良好，各分、子公司的预算观念也较以前有大大地提高和增强，为做好2020年全面预算工作积累了经验。

3、充分利用税收政策

充分利用国家对企业的各项税收优惠政策，我部积极办理了××物流公司、××运输公司的税收减、免、缓工作，并由此取得了市国家税务局准予××物流公司、××运输公司减免2020年度企业所得税合计177.29万元、营业税29.48万元的税收优惠政策的批复以及2020年度××物流公司、××运输公司所得税减免的批复，为集团公司取得了实质性经济收益。

4、切实加强财务管理

根据集团公司规范财务管理、优化财务审核程序、提升财务服务质量和发挥职能部门更好地参与企业管理的要求，财务审计部将财务集权管理调整为财务人员试行委派制，并采用按“统一管理，分级负责”的原则进行管理。财务审计部主要具体负责集团公司各类资产的财务监督、财务分析及财务报告和各分、子公司的财务管理和财务内部会计凭证的稽核等业务，充分发挥财务审计部的职能作用。

5、强力整顿财经秩序

根据市局(公司)财经秩序专项整顿工作的安排和财务收支自查工作方案，集团公司围绕市局“规范行业经营行为，促进烟草行业的健康发展，为国家创造和积累更多的财富”的工作思路，以“摸清家底、揭示隐患、促进规范、推动发展”为指导思想，严格按照市局(公司)的自查要求，认真开展财务自查工作。财务审计部从严从细，自上而下对“帐外帐”、“小金库”和虚列(乱列)成本费用、收入分配失真和会计核算失真等问题进行了自查，并实施强化经济责任审计与加强财经秩序整顿相结合，按照“边整边改”的原则，将查出来的问题根据时间、性质等分门别类，从中查找经营和管理上的漏洞，并有针对性地指定整改措施，限期整改到位。通过此次的自查，切实加强了国有资产的监管力度。

6、加强资金管理的作用

为了规范集团经济运行秩序，加强各分、子公司的资金管理，降低和杜绝资金的使用风险，提高资金使用效率，促进集团健康发展。集团公司从xx年8月份起将集团公司资金管理中心纳入市局(公司)结算中心统一管理。我们为了保证集团资金管理中心能顺利、及时进入市局(公司)结算中心，按照市局(公司)结算中心要求，对各分、子公司的年度和月度资金收支预算、管理费用预算、经营费用及财务费用进行了认真严格的审核和汇编。与此同时，为确保各项工作有条不紊的开展，强调各分、子公司要加大催收货款力度，保证集团公司正常的经济运行。

房管局财务工作总结篇三

为了规范集团经济运行秩序，加强各分、子公司的资金管理，降低和杜绝资金的使用风险，提高资金使用效率，促进集团健康发展。集团公司从xx年8月份起将集团公司资金管理中心纳

入市局(公司)结算中心统一管理。我们为了保证集团资金管理中心能顺利、及时进入市局(公司)结算中心,按照市局(公司)

)结算中心要求,对各分、子公司的年度和月度资金收支预算、管理费用预算、经营费用及财务费用进行了认真严格的审核和汇编。与此同时,为确保各项工作有条不紊的开展,强调各分、子公司要加大催收货款力度,保证集团公司正常的经济运行。

(二) 审计方面的工作

1、根据市局财务审计工作会议精神,对财务审计部工作的提出要求

(1)继续巩固推行财务管理模块,加强财务人员的管理意识和责任心,充分发挥财务管理的职能作用。在全面实施信息化管理的同时,要求我们财务人员要利用更多的时间和精力参与企业管理,每周必须下各核算的公司了解业务运行情况,发挥主观能动性,多为经营者提供有参考价值的信息和建议,这一要求作为2014年目标考核的主要指标来考核。

房管局财务工作总结篇四

一、20xx年财务审计工作的简要回顾

(一) 财务方面的工作

1、切实加强财务管理 根据集团公司规范财务管理、优化财务审核程序、提升财务服务质量和发挥职能部门更好地参与企业管理的要求,财务审计部将财务集权管理调整为财务人员试行委派制,并采用按“统一管理,分级负责”的原则进行管理。财务审计部主要具体负责集团公司各类资产的财务监督、财务分析及财务报告和各分、子公司的财务管理和财

务内部会计凭证的稽核等业务，充分发挥财务审计部的职能作用。

2、强力整顿财经秩序 根据市局(公司)财经秩序专项整顿工作的安排和财务收支自查工作方案，集团公司围绕市局“规范行业经营行为，促进烟草行业的健康发展，为国家创造和积累更多的财富”的工作思路，以“摸清家底、揭示隐患、促进规范、推动发展”为指导思想，严格按照市局(公司)的自查要求，认真开展财务自查工作。财务审计部从严从细，自上而下对“帐外帐”、“小金库”和虚列(乱列)成本费用、收入分配失真和会计核算失真等问题进行了自查，并实施强化经济责任审计与加强财经秩序整顿相结合，按照“边整边改”的原则，将查出来的问题根据时间、性质等分门别类，从中查找经营和管理上的漏洞，并有针对性地指定整改措施，限期整改到位。通过此次的自查，切实加强了国有资产的监管力度。

3、加强资金管理的作用 为了规范×集团经济运行秩序，加强各分、子公司的资金管理，降低和杜绝资金的使用风险，提高资×金使用效率，促进集团健康发展。集团公司从20xx年8月份起将集团公司资金管理中心纳入市局(公司)结算中心统一管理。我们为了保证集团资金管理中心能顺利、及时进入市局(公司)结算中心，按照市局(公司)结算中心要求，对各分、子公司的年度和月度资金收支预算、管理费用预算、经营费用及财务费用进行了认真严格的审核和汇编。与此同时，为确保各项工作有条不紊的开展，强调各分、子公司要加大催收货款力度，保证集团公司正常的经济运行。

4、增强财务服务意识 20xx年，我们一如既往地按“科学、严格、规范、透明、效益”的原则，加强财务管理，优化资源配置，提高资金使用效益，把为集团公司的各项工作服好务作为我部的一项重要工作。

为了适应新形势下的发展，财务审计部建立健全和完善落实

了各项财务规章制度。由于公司的性质发生改变，要求公司的财务规章制度要进行重新修订和完善。根据市局(公司)的财务制度，结合集团公司的实际情况，组织汇编了×集团的财务制度。

为了更好的发挥财务职能，我们加强了对会计基础工作的规范力度，提高会计信息质量，保证会计信息的真实、准确、完整；强化财务的预测、分析及筹资功能，加强对重大投资资金的管理，为领导决策提供有效的、及时的数据与技术支持。

5、预算管理得到稳步推进 一是细化预算内容。根据各分、子公司 20xx年及 20xx年明细账详细分析了收入、成本与期间费用的执行情况，按科目进行了分类统计，为各分、子公司的 20xx 年全面预算奠定基础；二是提高预算透明度。

预算方案根据各分、子公司反馈回来的意见适当调整后，经总经理审议通过后形成正式文件下发至各分、子公司，使各单位对本公司的预算有一个全面的了解，增强了预算的透明度；三是增加预算的刚性。我们注重了预算执行中存在的问题和有关情况，不定期的向预算委员会反馈情况，对于超预算等问题严格审批程序，对申请调整的事项，需经过专门的论证分析后，按规定的程序批准后执行。一年以来，预算的总体执行情况良好，各分、子公司的预算观念也较以前有大的提高和增强，为做好 20xx 年全面预算工作积累了经验。

6、充分利用税收政策 充分利用国家对企业的各项税收优惠政策，我部积极办理了×物流公司、×运输公司的税收减、免、××缓工作，并由此取得了市国家税务局准予×物流公司、×运输公司减免 2003 年度企业所得税合计 177.29 ××万元、营业税 29.48 万元的税收优惠政策的批复以及 2005 年度×物流公司、×××运输公司所得税减免的批复，为集团公司取得了实质性的经济收益。

(二) 审计方面的工作

1、全面迎接国家审计 为 了迎接国家审计署的全面检查，根据市局(公司)审计重点，我部门对 20xx年至 20xx年 12 月 31 日的财 务收支进行了复查，并结合内审工作实际，紧紧 围绕集团公司的热点、重点、难点问题开展工作，充分发 挥 财务的监督和服务职能，及时为集团公司领导提供决策依据， 并对审计将涉及财务方面的工作进行了具 体的安排和布置。

2、财务的审计、监督岗位 我们为加 强集团公司财务工作的 审计和监督职能，今年面向社会招聘了四位从事财务工作多 年，经验 丰富的财务人员，充实加强财务的审计、审核及财 务管理工作岗位。明确了四位同志的工作职责和范畴， 要求 尽快修订完善本部门各个财务岗位责任制及考核办法， 为提 高财务工作的质量和效率打下坚实的基础。

3、制定并学习了《财务审(本文章来源于“文秘 114”!)计 部岗位责任制考核办法》为了更好地履行总经理赋予的职责， 加强(集团)公司财务管理和稽核检查力度，规范集团财经秩 序 和调动广大财务人员的工作积极性和责任感，财务审计部 特制定了《财务审计部岗位责任制考核办法》， 通过大家认 真地学习和讨论，积极思考，并赞同严格按照目标考核办法 认真履行自己的工作 职责。

4、根据市局财务审计工作会议精 神，对财务审计部工作的 提出要求 (1) 继续巩固推行财务管理模块， 加强财务人员的 管理意识和责任心， 充分发挥财务管理的职能作用。

在全面实施信息化管理的同时， 要求我们财务人员要利用更 多的时间和精力参与企业管理，每周必须下各 核算的公司了 解业务运行情况，发挥主观能动性，多为经营者提供有参考 价值的信息和建议，这一要求作 为 2005 年目标考核的主要 指标来考核。

(2) 全员树立财务管理是企业管理的核心思想，增强危机感、 紧迫感和责任感，加强学习，努力提高 自身素质，适应新形

势下财务工作的要求。

(3)加强内部审计工作力度，发挥专项审计工作的作用，从而降低经营风险。随着集团公司快速发展，企业的资产越来越大，效益和权益的积累也越来越多，内控也越来越重要。作为会计不能只抓核算，更重要在管理，内部管理失控，就会造成企业资产浪费，严格遵守国家和集团的规章制度，确保国有资产的保值和不流失；通过加强内部管理，降低成本费用，提高资产运行质量，从资产监管中要效益，实现集团内涵式、集约化发展。

一是需要加大制度建设的力度；二是加强对分、子公司的财务管理；三是财会人员的整体业务水平仍有待提高；四是财会人员政治素质和工作作风尚需改进。

(一)增强服务。一是加强对各分、子公司的服务。我司下辖分、子公司行业跨度大，员工众多，对财务要求既有统一性，又有独特性，作为财务审计部，我们将针对不同需要，开展个性化服务，逐步实现财务管理个性化。二是加强对集团公司领导服务。×集团公司作为现代企业，财务审计部必然成为企业管×理的核心部门，为集团公司领导服好务，发挥财务板块的重要作用，提供及时的、真实的财务审计信息，为领导决策作好保障。三是加强对上级主管部门的服务。按照上级主观部门的要求，及时准确提供财务管理信息，为上级部门掌握我司财务运行状况作好必要的服务。四是加强对相关职能部门的服务。收集真实信息，合理利用资源，在保护公司利益的前提下，对相关部门。特别是业务部门提供及时可靠的信息。

一是加强制度建设、总公司制定基本制度、分子公司根据其特殊性制度相关制度，报总公司财务部审批，加强制度执行情况的检查。

二是加强对资金管理。作为市场经济条件下的现代企业，必

须保证对资金的有效管理，财务审计部首先就是要切实履行职责，管理好各个环节，并坚持灵活运用原则，确保在规范的前提下，充分发挥资金时间价值。

三是加强财产管理。坚持每季度清查一次，清查结果报公司总经理审阅，对财产的购置、用途、维修和报废，统一由综合管理部门管理。实现财务审计部与综合管理部门各有一套完整的帐目，确保国有财产的不流失。

四是加强对委派会计的管理。针对委派会计在实际工作中遇到的一些历史遗留下来的核算、管理等方面的问题，财务审计部应积极与受到委派会计分析解决存在的问题迷失委派会计能够抛开思想包袱、明确任务、全身心地投入到工作中去。

(三)有效监督。加强制度执行的监督，加强对预算的执行 的监督，加强资金使用的监督。随着各分子公司财务人员分散到相应的公司进行办公后，集团公司财务部 应对其进行的经济业务活动进行监督，确保经济运行有效、安全。首先必须制定相关的财务制度。与其他 规章制度一样，一旦指定，就要确保得到严格执行，确保各项制度落实到位，逐步形成以制度化管理，用 制度管理取代以人管理，实现财务制度化。二是通过外部审计，定期对各分子公司财务进行审核，保证财务数据的真实、合法。

(四)加强控制。加强对费用的控制，控制重大生产经营方向的调整；控制对外投资和筹资；控制分配制度；加强税收筹划，利用集团优势减少税负。

(五)开拓创新。2006 年我司股本结构将发生较大的变化，公司财务管理制度也将随时作出相应的调整，在成本管理、资金预算、费用管理等也将遇见许多新的要求和新的矛盾，财务审计部将在公司领导的 正确领导下，充分发挥全部员工的主观能动性，不断转变工作作风，调整工作思路，根据实际，开创工作，为公司财务管理服好务。在这即将过去的一年中，

经过全部门同志的共同努力，虽然我们取得了一定经济效益和社会效益，财务审计部的工作也是受到领导的认可和支持，取得了单位同事的信任。但是随着改革的纵深推进，我们将面临许多问题：财务审计制度有待进一步完善，财务审计方法需要进一步改进，财务审计力度需要进一步加强。面对这些挑战，在以后的工作中，我们将在市局(公司)的指导下，按照公司领导的总体部署，结合公司实际，开创性工作，努力使财务审计工作再上新台阶。

房管局财务工作总结篇五

今年以来，我们财务审计科在上级各部门的关心支持和经信委党委的正确领导下，围绕年初制定的目标任务，坚持团结协作，任劳任怨，努力工作，尽力完成了上级部门及领导交办的各项任务。具体表现在以下各方面：

- 1、认真学习，提高综合素质。工业系统财务工作涉及面广，工作任务重，服务对象多，但我们财务科全体同志没有因工作忙而放松对政治理论及业务技能的学习，而是严格要求自己，积极参加上级部门及经信委组织的政治学习和各项政治活动。并能结合自身的工作岗位特点，认真学习贯彻《会计法》和国家有关财经法规，依法履行会计核算和会计监督的职责。遵纪守法，热爱本职工作，维护国家利益，保证财产资金安全，平时能结合形势，加强财务知识及新会计制度、新会计准则的学习，提高综合素质以适应工业经济发展的需要。

- 2、认真审核汇总报表，提高会计信息质量。能认真细致、及时地做好近40家企业的财务报表汇总和上报工作，为了确保报表的全面、准确、及时、清晰，对所有的基层报表一一进行认真审核。发现问题及时与企业联系，指出差错，耐心指导，对个别报送不及时的单位，总是不厌其烦的催报，力求资料的完整性，为领导和上级决策提供了依据。

3、合理编制收支预算，及时报送财务收支信息。为了合理编制经信委各部门(全额行政、参照公务员管理的行政、全额事业、自收自支事业、企业性质人员等等)的收支预算，我们按照上级财政部门及经信委领导对会计预决算的要求，既要总结分析上年度预算执行情况，找出影响本期预算的各种因素，又要客观分析本年度有关政策(调资、工改等情况)及本系统收取管理费企业的经济效益等相关情况对预算的影响，使预算更加切合实际，领导心中有数，利于操作，发挥其在财务管理中的积极作用，平时月、季、年及时做好机关的财务结算工作，按时报送财务收支信息。

4、积极筹措资金，确保机关工作正常运转。从经信委的整体情况看，人员性质多样化(公务员、行政、全额事业、自收自支事业、企业等性质)，资金渠道也多样化，有财政拨款、有补助收入、有管理费收入等，我们根据委里的自身特点及领导要求，积极筹措资金，特别是总公司的收入来源，主要是收取企业的管理费，随着改制的不断深入，本系统大部分企业公转民营，加上部分企业受市场行情影响，资金困难，面临倒闭、破产，从而增加了收取的难度。加上招商引资力度加大，使许多外地大型企业参与控股，也使我们的管理费收缴增加了难度。但我们根据领导的要求，针对企业的实际情况，与企业领导协商，采取沟通，了解、多跑、多讲、多磨等办法，在经信委领导的大力支持下，以及各科室部门的关心和帮助，今年较好地完成了收取任务，确保了机关工作的正常运转。

5、认真执行财务制度，做好科内日常工作。听从领导指挥，服从领导安排，严格执行财务制度，认真、细致、准确地做好会计核算工作，按规定分类(经信委行政、三电办、总公司、中小企业服务中心、节能中心等几块)报销支付各项费用，加强现金管理，保证现金安全。定期做好与各银行的对帐工作，每月按时上缴各项基金(养老金、公积金、医保、税金)，定期去人事局保险处拨付离退休人员的工资，定期寄付遗孀生活费，定期对固定资产及往来帐进行清理、核查、登记，(今

年配合办公室对装修后的固定资产，包括办公桌椅进行一一进行登记，分类入帐)并按会计部门要求进行帐务处理。平时科内工作从大局出发，做到分工不分家，互相合作，齐心协力，在认真完成本科工作的同时，能尽力配合其他部门做好蓝天海公司的破产清算、金源公司的改制、钢管公司的破产清算、安全经费的收付、国有资产的清查、设备的处置、解困资金的拨付、职工身份置换、财政税务工商等综合部门的协调以及企业公积金的归集、信访等工作，积极完成领导和上级有关部门交办的各项任务。

6、配合做好融资担保科的工作。按照省开行的要求，每个季度提前筹集资金，认真细致地做好几千万资金的结息、付息工作，每个季度按时做好财务核算及年终的审计工作，及时提供季度会计信息。今年上半年配合融资中心办理了省行几千万资金的贷款手续，并将资金委放到相关企业，最近又协助担保公司准备了省里要求上报的多种整顿资料以及减资、验资等材料。

7、抓好困难企业的内审工作。内部审计工作也是财务工作的一项重要内容，这一工作时间紧、要求高、政策性强、也容易得罪人，但我们财务审计科在领导及纪检部门的支持下，每次都圆满地完成了任务。今年我们按照审计部门的内审要求和规定，对印染厂、塑料厂，等企业进行了财务收支内审，通过内审我们根据审计事实，一是对企业有关情况进行客观公正的评价。二是严肃财经纪律，及时调整帐务，提出整改措施。三是指导他们按财务制度设置帐户，合法合理使用资金，认真规范记好各类明细帐。四是出具了详细的书面报告，为领导了解情况、正确决策提供了依据，真正发挥了财务监督的职能。

8、做好会计培训工作及财务管理工作。今年三季度我们配合财政局做好“财务管理促进年”活动的宣传发动，对列统企业进行了财务管理工作的抽查，并针对抽查情况提出了建议和要求。今年我们还配合财政局会计科举办了多期培训班，

上岗培训达20人次，继续教育达266人次，扬州财政专题讲座达30人次。我们还利用年报会等时间让企业财务科长互相交流、取长补短，学习内部管理经验，使企业财会人员既增长了业务知识，也为做好财务工作起到了促进提高作用。

综上所述，今年我们虽然做了一些工作，但距离改革发展的需要和领导的要求还有差距，主要表现在：一是与企业及相关科室之间沟通不够深入；二是对困难企业的内审工作重视不够；三是服务企业方面缺乏主动性；四是报刊信息方面仅满足于完成任务，没有做到超额完成很多。

房管局财务工作总结篇六

时间从指间不经意的滑过，转眼间20xx已到了尾声□20xx年我们收获了太多的感动，南方冰雪灾害触目惊心，汶川大地震全球震动，金融危机至今仍在蔓延，北京奥运又让全球华人欢欣鼓舞。而我们公司的经营发展也可谓经历了冰与火的考验。

而做为职能部门之一的财务审计部，在总公司领导下，仰仗各部门通力配合，大家团结一心，共同努力，较好地履行了部门职责，但还是留下了些许遗憾。下面我代表财务审计部从以下五个方面将二00八的工作做一简要汇报，请大家批评指正。

一. 责任书完成情况。

1. 管理目标方面，做到了严格执行各类规章制度，及时筹措经营营资金，做好业务结算、资金收付及各类费用审核及会计核算，加强了驻外分公司及业务部门的审计，按时报送各类会计、统计报表，做好税款、“五费一金”的申报及缴纳工作，做好培训工作。较好地完成了管理目标责任。

2. 精神文明建设任务目标方面，做到了班子团结，干群关系

融洽，积极组织参加各类学习培训及集体活动，努力实施管理创新，认真贯彻执行总公司的各类决议、决定，优质服务用户等，精神文明建设上了一个新台阶。

3. 安全生产目标方面，利用每月的例会及16日的安全教育日，做好宣传教育，明确岗位职责，做到了安全收付款，然而保险柜被撬事件影响了安全目标的圆满完成。

二. 08年的主要做法。

1. 明确思路，统一思想，分步实施总公司确定我们为管理创新示范单位，是对财务审计部每位员工的信赖，更是对我们工作的鞭策和激励，为我们的管理工作指明了更高的方向。经过研究，我们将管理创新的要求和部门“效率、创新、和谐”的工作思路做了进一步的融合，那就是服务上力求效率，思路力求创新，实现团队和谐，这为实际工作奠定了良好的基础，思想统一了，分步实施也就有了保障。

2. 责任到人，权责分明。

网点，结算，核算及日常工作几位主任各负其责，随时沟通，相互补台，和谐相处。凡部门工作，诸如分配工资、岗位调整、学习培训等，努力做到了遇事有商有量，民主决策。领导团结了，为员工树立了榜样，每位员工都做到了各司其责，默契配合。年初对一起原始票据传递不及时造成核算受影响的事件，部门内部进行了通报批评、当事人做检查，按制度进行了处罚。目前，尤其财务结算和业务核算基本做到了无缝对接，从根本上理顺了会计核算工作。

3. 工作突出重点，弥补“短板”。

六七月份，我们明确提出了制度落实月，到了*月份，根据落实制度过程中出现的理解偏差，又提出了制度学习月，每人根据《会计人员管理制度讲解》，结合自身岗位，写了一篇

题为“如何做好本职工作”的学习体会，收到了很好的效果。为落实管理创新，进一步提高业务结算这一窗口的服务质量，安排巩新虎主任专职负责结算岗位，收效显著。对于会计核算，我们又进一步明确主办会计、业务会计及记账会计的职责，划分了二个核算小组，由汪桂生主任进行督导，加之会计电算化的实施为核算工作起到了很好的促进作用。

4. 进一步强化财务管理，加强网点审计工作。

通过努力，在去年初建行1000万银行贷款的基础上，又争取到了20xx万元的银行贷款，承兑汇票授信额度由3000万调增为2亿元。

8月份，公司被评为天水首批“银行信贷诚信企业”。对资金网络信息化管理□pos机刷卡结算，做到了随时监控，确保收付款安全。

今年对驻外分公司增加了三张内控报表，每季度进行财务及经营效益的审计，对出现的资金管理不到位、会计资料不完整、存在较大的应收账款等问题进行了及时披露和整改。

并及时和分公司经营人员通过业务协调会等形式进行沟通。

5. 继续推行轮岗制度，业务培训工作常抓不懈。

实践证明，轮岗制度的推行，推进了员工掌握新知识、提高业务技能的信心和决心，实现了“要我学到我要学”的转变，尤其增强了员工之间的相互理解和对部门岗位的全面了解，知道了自己欠缺什么，还不会干什么。少了许多傲气和浮躁，多了几分谦虚和成熟。业务学习培训方面，分为集中培训、资料培训、自学等。一年来，先后组织员工学习了《企业会计准则》，《企业所得税法》及其实施条例等，部分员工参加了本地、异地纳税人俱乐部的会计税法培训，累计四十三人次近二百三十小时。6. 思想工作常抓不懈、贯穿始终。

通过个别谈话，文字交流，会议交流等形式使员工思想工作不放松。半年时我们就安排员工写了半年工作总结（均自行打印），并结合总结逐个进行了谈话沟通，这对及时了解员工思想动态，贯彻管理理念是非常行之有效的。年末，依照公司安排，每个人都写了工作总结，部门开了总结会，每个人逐个发言，逐个点评。较去年同期员工思想状态等方面都有了一定的提高。

三. 存在的问题。

全年尽管工作也推到了年底，但也暴露出了不少的问题。

1. “4.15”保险柜被撬事件给我们以警醒和很大的教训。为了减少现金流，包括分公司在内，出台了下午四点半以后再不受理现金结算的制度，从一定程度上影响了经营结算工作。

2. 钢材销售市场的发票相对混乱使企业承担着越来越大的税务风险。尤其象郑州市场，由于利益驱动，对增值税发票随意开据和销售不开票达到了疯狂的程度。这对我们坚持正规经营的国企来说，存在着很大的经营价格被动和税务风险的问题。

一不小心就可能造成虚开发票。而在天水本部，钢材销售过程中倒发票、买发票也是一个不争的事实。

3. 随着公司办公自动化的推行和逐步实施，员工运用电脑及网络技能缺陷暴露的更加明显。

4. 业务部门及后勤物业部门的内部核算不够系统、完善。缺乏内控机制。5. 会计准则的变化，税法不断更新对财务人员的业务要求会越来越高，这一方面更是我们的软肋。

6. 对业务部门的审计工作开展不够。

四. 部门新一年的打算及建议1. 持之以恒的坚持管理创新工作，逐步增强完善部门职能。

2. 在加强会计核算、财务管理的同时，强化税法的学习、研究，程度地防范、规避企业的税务风险。

3. 逐步加强对业务部门及网点的内部核算及审计力度。

4. 配合购销部门加强资金的筹集、管理、运作，提高资金利用率。

5. 建议公司建立员工及干部考核培训机制，加强人事劳资劳动纪律等方面的管理，进一步强化服务质量，提升并逐步推进企业文化建设。

房管局财务工作总结篇七

20xx年，是无锡高新区开发建设20周年华诞之年。新区审计局高举承接与创新大旗，进一步树立围绕中心、服务大局意识，依法履行审计职责，努力提高审计质量和工作水平，在创新发展、转型发展中取得新的突破。

20xx年，我局财务审计共开展项目21项，查出不规范资金39.7亿元，提出审计建议45条；工程审计方面截至11月底已对786个单项工程进行了竣工结算审计，送审结算总额66.98亿元，核减工程款13.85亿元，预计全年核减金额超过15亿元；被上级审计机关录用信息36篇，被专业杂志录用论文3篇，1篇ao案例获得审计署应用奖。我局是无锡唯一获得省审计厅表彰项目的县区审计机关，并荣获“2009-2011年度无锡市审计机关先进集体”、“无锡市审计机关综合考核优秀”、“无锡市审计公文质量先进单位”、“无锡市审计项目质量先进单位”等多项殊荣。

一、强化财政财务收支审计，保障经济社会科学发展

(一)深入开展预算执行审计，促进财政资金安全运行

今年以来我们以“大格局、全覆盖、深挖掘、整改实”为同级审计目标，继续推进“大财政”审计。构建以全部财政资金为审计内容，以财政预算管理和预算执行审计为核心，统筹审计资源，将领导干部经济责任审计、财务收支审计、专项资金绩效审计有效整合到同级审中，对政府财政资金收支的运行轨迹实施全方位的审计监督。重点对区本级预算管理、部门预算执行、产业发展基金、拨付各功能园街道的专项资金等进行了审计。审计结果在党政联席会议上作了专题汇报，并得到党政主要领导的高度肯定。

(二)不断拓展经济责任审计，促进领导干部全面履行职责

我局开展了对13个单位的15位主要领导同志进行了经济责任审计，关注领导干部经济决策权、经济管理权、经济政策执行权履行情况。重点对领导干部在征土拆迁、建设上等方面经济责任履行情况进行审计，效果明显，发现了大量违纪、违规甚至违法行为。5月召开经济责任审计工作联席会议第一次全体会议，各成员单位对当前经济责任审计工作提出了意见和建议，推动经济责任审计工作不断深化发展。

(三)强化财政收支及专项资金审计，促进提高财政资金使用效益

我局开展了对开发区法院、新区公安分局以及新区科技职业学院的财政财务收支审计。根据省厅和市局的安排，积极配合全国社保专项资金审计调查，与财政、社事以及各街道沟通协调，认真做好数据采集、整理工作并对领取低保的人员进行延伸审计调查，另外积极探索政府投资绩效审计，完成了鸿山遗址博物馆建设和运营绩效审计。

(四)加强审计整改力度，促进审计成果的转化

审计工作的最终目的是促进规范、完善制度。我局通过强化整改责任、加强督查督办、完善相关制度等有力措施，审计整改工作取得显著效果。梅村街道补交税款800万元；法院、检察院停止在办案经费中列支奖金补贴；科技职业技术学院已足额补缴财政收入603.63万元；今年上半年，经济责任联席会议成员单位联合对新发集团公司、吴博园、新安街道、鸿山街道等4个单位的审计整改情况进行了督查，四个单位都高度重视，切实加强了制度建设。

二、强化固定资产投资审计，促进建设规范管理

(一)规范投资行为、实现投资审计监督全覆盖

在投资审计工作过程中，我局坚持从源头着手，始终严把工程投资审计“六道关”。一是严把工程概(预)算审计关。我局对32个项目的概算进行了审计，累计概算送审金额11.6亿元，调整不合理概算3.96亿元。二是严把招标审核关。我局对290个单项工程的招标文件、最高限价的审核及招标过程进行了技术把关和监督。三是把好施工现场跟踪审计关。我局先后对69项区重点工程委托跟踪审计，委托跟踪项目总造价达48.47亿元。四是严把工程竣工结(决)算审计关。我局1至10月份已对786个单项工程进行了竣工结算审计，送审结算总额66.98亿元，核减工程款13.85亿元，平均核减率为20.68%，预计全年核减金额超过15亿元。我局还对75个项目的竣工决算审计，决算送审总金额为33.55亿元，核减金额为5.23亿元。五是严把建设项目合同审核关。我局共对区级财政直接投资的189份工程建设合同进行了审核会签。六是严把建设项目征地拆迁审计关。我局对43个非住宅拆迁项目的拆迁评估结果进行了复核，总拆迁面积11.95万平方米，累计送审评估金额为2.39亿元，核减金额达5398万元。

(二)积极完成上级审计机关交办的“一条鞭”项目和管委会领导交办事项。

根据上级审计机关的“一条鞭”项目安排，我局积极开展了中小学校舍安全工程专项审计、工程建设领域突出问题专项治理等专项审计，完成了政府投资项目建筑节能和环保政策执行情况审计调查。根据管委会领导交办，我局还先后完成了以下事项：一是为配合经发置业有限公司股权转让工作，按时完成单项工程的结算审计和竣工财务决算审计工作。二是对新区农居房拆迁安置成本进行重新测算。三是积极配合省厅对国家重点工程走马塘的跟踪审计。四是积极配合新区市容环境综合整治工作。五是积极配合财政局(国资办)开展对绿化资产注资的清核工作。

(三)规范协审行为，加强对协审机构的管理和质量控制。

今年以来，我局以“作风建设年”、“三解三促”活动为契机，全面动员、多措并举，进一步激发审计人员的工作积极性、创造性，在全局掀起转变作风，创先争优的工作热潮，力求在全市各项审计工作中打头阵、争先锋。

一是统筹兼顾，强化管理。根据党工委、管委会批准的全年工作计划，年初各科室按照各自的职能分工，制定了全年工作计划安排表，做到了审计任务、审计内容、审计人员、实施时间四个明确。我局出台了《新区审计局关于开展创先争优活动的实施意见》，成立了由局领导组成的开展作风建设年活动、创先争优领导小组和考评小组。形成了局长负全责，主管领导分战线负责的有效运转格局。

二是完善制度，强化规范。我局出台了《无锡新区经济责任审计工作联席会议制度》和《无锡新区经济责任审计对象分类管理办法》两个文件。出台了《无锡市新区审计局审计项目审理工作办法》及《无锡新区国家建设项目委托中介机构审计操作规程》。制定了《新区2014年道路工程结算指导单价》等价格管理文件，对《政府投资项目竣工结算送审管理办法》、《中介结构审计质量考核办法》等文件进行修订。

三是深入基层，强化服务。为深入推进新区“作风与基层组织建设年”活动，我局主动深入基层，寓审计监督与服务中。我局先后赴梅村、旺庄街道对接工程审计工作，积极开展“三解三促”活动，局领导带头走访结对社区和企业。

四是学习交流，强化创新。为创建学习型机关，我局坚持每月召开一次全体工作人员学习交流会，每季度召开一次全区内审机构负责人工作交流会，我局还联合纪委、组织部赴宜兴审计局、浙江诸暨审计局学习考察经济责任审计及“财审联网”工作。

在肯定成绩的同时，我们也清醒地看到存在的问题和不足。审计力量难以适应新区跨越发展的需要，绩效审计和信息系统审计还要不断探索和完善，审计成果转化工作有待加强。

四、服务新区经济社会发展，科学谋划xxxx年审计工作

(一)xxxx年审计工作思路：

xxxx年审计工作的指导思想和总体思路是：坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，深入贯彻党的十八大会议精神，牢固树立科学审计理念，紧紧围绕主题主线，全力服务国家治理，依法履行审计职责，不断创新，奋发进取，努力在更高层次、更广领域发挥审计“免疫系统”功能和公共财政“卫士”作用。

xxxx年审计工作力争在三个方面实现新突破。一是在规范管理和制度建设上实现新的突破。积极探索制定新区领导干部经济责任评价体系，进一步规范审计实施行为，坚持重要审计事项的审前调查，审计定性集体复议，审计处理依法、依规。二是在发挥审计建设性作用上实现新突破。要针对领导关心、群众关注、社会影响大的领域开展审计工作，在注重经济活动合法性、合规性监督的同时，更加注重对效益性的审计，更加注重主要领导干部权力运行和责任落实两个重点，

更加注重从体制、机制、制度层面揭示、分析和反映问题，更加注重整改建议的针对性及整改措施的到位性，制定审计整改督查制度。三是在审计手段的创新上实现新突破。贯彻“以技术引领审计手段创新，以应用促进审计管理方式创新”的理念，积极探索信息化环境下新的审计方式，制定符合新区实际的审计信息化三年发展规划，加大信息化建设的工作力度，在资金、技术和人才方面加大投入，积极推进财审联网，强化财审间协调，为实现财政审计资源共享奠定基础。

(二) 主要工作举措

1、围绕推进公共财政体制改革，进一步深化财政审计。按照十八大报告“加强全口径预算决算的审计和督查”的要求，进一步探索财政审计的新思路，着力构建财政审计大格局，努力实现对财政资金的“全口径、全过程、全方位”监督。加强对财政管理情况的审计，关注财政收入、支出和分配情况，促进加大对民生领域的投入，推动结构性减税等积极财政政策落实到位。强化财政资金绩效审计，促进节约公共资金和提高资金使用效益。要注意揭示财政运行中的不安全因素，防范财政风险。

2、围绕建立健全权力运行制约和监督体系，进一步推进经济责任审计。继续深入贯彻落实“两办”规定，深化审计内容，改进方式方法，力争在审计质量和规范上有新的突破。要把握权力运行和责任落实两个重点，把守法守规守纪尽责放在更加突出的位置，促进领导干部依法行使权力。要逐步推进经济责任审计与其他专项审计的统筹结合。要探索建立审计评价体系，推动建立经济责任审计问责制度。要加强经济责任审计的计划管理和规范化建设，完善经济责任联席会议工作机制。

3、围绕保障和改善民生，进一步强化专项资金审计。选择项目贯彻以人为本、民生优先的理念，加大对保障性住房、社会事业等涉及民生的专项资金审计力度，促使公共资源配置

更多地向民生领域倾斜，切实维护人民群众的利益。根据上级统一部署对保障性住房建设进行跟踪审计，跟踪建设资金的管理和使用、工程设计和质量、住房分配和后续管理以及退出机制的建立等情况，保证上级政策落实到位。

4、围绕优化结构和提高效益，进一步加强政府投资项目审计。围绕“规范投资行为，促进投资效益”，坚持以促进和完善建设项目管理、提高政府资金使用效率、预防工程建设领域腐败、遏制违法违规现象为目标，把握审计重点，完善预防监督，不断促进政府投资项目建设健康有序进行。政府投资审计将继续深化“四个结合”：一是全面审计与突出重点相结合，二是工程审计与财务决算审计相结合，三是真实性、合规性、效益性审计相结合，四是工程审计与财政预算执行情况审计、经济责任审计相结合。继续抓好全区工程建设领域突出问题专项治理工作，促进规范建设市场秩序。

5、围绕审计转型和人才兴审，进一步加强审计队伍建设。深入贯彻十八大精神，加快审计从传统向现代转型的步伐。统筹抓好审计领导人才、审计专业人才和审计管理人才三支队伍建设，切实加强审计干部思想和能力建设，树立终身学习理念，创建学习型审计机关。努力健全审计干部培养和选用机制。注重引进审计信息化专业人才，完善审计人才机构。加大对审计协作单位和内部审计人员的培训与考核力度，着力提高他们的业务素质 and 水平，完善内审制度，出台内审操作指南。不断强化审计队伍的作风和廉政建设，让审计权力在阳光下运行，为审计干部筑牢反腐倡廉防线。