

2023年贷款垫资公司合法吗 热门贷款合同 (模板6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

贷款垫资公司合法吗篇一

借款人：_____

法定地址：_____

贷款人：_____

法定地址：_____

贷款人和借款人就借款人以信用证为抵押向贷款人申请外汇贷款一事共同协商签订合同如下：

第一条 双方同意以下定义

1. 信用证：由银行开出通过通知编号为_____的信用证。
2. 债务：指借款人在本合同项下应付的贷款本金、利息及与此有关费用。

第二条 贷款金额和用途

1. 本合同贷款金额的最高额为_____
2. 本合同项下贷款限于借款人正常生产经营所需流动资金。

第三条 期限

本合同项下的贷期限从合同签订日起_____个月。

第四条 利息与费用

1. 本合同项下的贷款利率为_____。
2. 贷款从第一笔提款日起息，利息以1年360天为基础，根据实际占用的天数计算。
3. 贷款的结息日为每季第三个月的20日和贷款到期日。
4. 借款人到期应付利息由贷款人主动从借款人开立在贷款人处的存款帐户内扣收。

第五条 信用证的抵押和还款

1. 本合同签订之日起，借款人将第一条款第一点下的信用证正本抵押给贷款人并由贷款人保管，作为贷款的还款保证。
2. 在提交单据后，借款人保证叙做出口押汇并授权贷款人将押汇收入直接用于归还贷款。

第六条 陈述与保证

借款人在此作如下陈述与保证：

(1) 借款人是从事商务经营和有民事行为能力的经济法人，按中华人民共和国法律登记、注册，具有执行、履行所有民事行为的能力。

(2) 本合同的制定、签署、执行符合借款人所在地的法律、法规、条令、制度。借款人已办妥所有签署本合同的合法有效的手续。

(3) 保证根据出口信用证条款的要求按时发运货物，履行信用证规定的各项义务。

(4) 保证及时将抵押信用证规定的出口单据向贷款人提交议付。

(5) 按时支付利息和归还贷款。

(6) 保证按本合同第二条第2条款规定的用途使用贷款。

第七条 违约

下列事件属于违约：

(1) 借款人未按信用证规定的日期出运商品。

(2) 借款人在本合同第六条款中所做的陈述与保证不真实或不履行。

(3) 借款人将抵押信用证项下的单据向其他金融机构议付。

(4) 借款人擅自改变贷款用途，挪用贷款。

(5) 借款人发生或将要发生解体、重组或破产。

(6) 借款人违反本合同其他条款。

第八条 违约的处理

1. 在上述一项或数项违约事件发生后，借款人必须在收到贷款人发出的违约通知后的7天内采取积极有效的措施，消除和弥补因借款人违约所造成的或可能造成的损失。

2. 在这种情况下，贷款人有权采取以下部分或全部措施：

(1) 对违约金金额处以_____ %的罚息。

(2) 宣布部分或全部贷款到期，主动从借款人帐户中扣还贷款及其他费用。

(3) 冻结借款人在贷款人处的存款户，如借款人的债务没有得到全部清偿，贷款人保留进一步追偿的权利。

(4) 采取任何其他足以维持贷款人在本合同项下权益的措施。

上述措施的采取并不影响贷款人在本合同项下的任何权利，对此，借款人无条件放弃抗辩权。

第九条 其他

1. 本合同在贷款人和借款人签字盖章后生效，有效期至借款人在本合同项下全部债务清偿后止。

2. 本合同受中华人民共和国法律管辖。

3. 本合同中文正本一式两份，签约双方各执一份。

借款人（盖章）：_____ 贷款人（盖章）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

贷款垫资公司合法吗篇二

委托人名称：_____

住所：_____

法定代表人：_____

开户金融机构：_____

帐号： _____

电话： _____

邮政编码： _____

传真： _____

受托人名称： _____

住所： _____

法定代表人： _____

电话： _____

邮政编码： _____

传真： _____

委托人(甲方)： _____

受托人(乙方)： _____

甲方为有效地运用其自有资金，委托乙方向_____ (以下简称借款人)发放委托贷款，乙方同意接受甲方的委托。甲、乙双方遵照国家有关法律规定，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方将自有(币种)_____资金(大写)_____整委托乙方按委托贷款程序向借款人发放和收回。

第二条甲方委托乙方贷款，应在乙方营业部门开立委托贷款基金专户，并于本合同生效后_____日内将自有(币种)_____资金(大写)_____整一次存入专户。甲方委托贷款总额，不得超过委托贷款基金存款总额。

第三条委托贷款的对象、项目、金额、种类、用途、期限、利率、提款、还款计划，均由甲方在国家有关法律规定和政策允许的范围内，根据具体情况在《委托贷款通知单》中确定。

第四条本合同生效后，在对借款人发放委托贷款时，甲方向乙方提交《委托贷款通知单》。乙方在收到甲方提交的《委托贷款通知单》及所附资料后，经审查与本合同约定的各条款一致，应按《委托贷款通知单》的要求发放委托贷款。

第五条乙方向借款人发放委托贷款前，应和借款人签订《委托贷款借款合同》，并应在《委托贷款借款合同》生效后_____日内将合同副本_____份送甲方留存。

第六条若借款人在借款到期时不能归还借款本息，甲方不得提取委托贷款基金；贷款损失的，乙方不承担赔偿责任。

第七条对本合同项下的委托贷款，甲方可根据需要，要求借款人提供担保。担保方式、担保人和抵押财产由甲方审定，并具体在《委托贷款通知单》中确定。

第八条借款人不按《委托贷款借款合同》的约定使用和归还借款本息，乙方可根据银行有关规定对借款人进行必要制裁。

第九条乙方对甲方“委托贷款基金专户”的余额按月息_____‰计付利息，每_____支付一次。委托贷款利息由乙方向借款人收取，按_____结息。乙方应在收取利息后_____日内将贷款利息划入甲方帐户。如遇国家调整利率或甲方要求调整利率，甲方应向乙方提交《委托贷款利率调整通知单》，乙方根据通知单要求办理利率调整手续。

第十条乙方发放委托贷款，按贷款余额的月_____‰向_____收取手续费。手续费的支付方式双方约定如下：_____。

第十一条乙方在每次收回贷款后_____个营业日内，应将贷款如数划入甲方帐户。

第十二条委托贷款的提前收回和延期归还，均应凭甲方的书面通知才能办理。

第十三条委托贷款收回后，甲方可提取委托贷款基金，也可指定新的委托贷款项目。

第十四条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除。需变更本合同条款或解除本合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。

第十五条违约责任

1. 甲方未按本合同第二条的约定如期将约定的资金存入“委托贷款基金专户”，或超出“委托贷款基金专户”存款总额要求发放委托贷款，或者违反第三条、第四条约定未向乙方提交有关资料，甲、乙双方又未达成变更上述条款的协议的，乙方可拒绝发放委托贷款，并可视情况要求甲方支付贷款总额万分之_____的违约金。

2. 乙方未按本合同和《委托贷款通知单》中确定的贷款对象和贷款项目发放委托贷款的，甲方可要求乙方支付贷款总额万分之_____的违约金，并可视情况提取部分或全部委托贷款基金，造成贷款损失的，乙方还应承担赔偿责任。

3. 乙方违反本合同第十一条约定，擅自同意借款人延期或提前还款，应向甲方支付延期贷款余额或提前收回贷款数额万分之_____的违约金。甲方并可要求乙方限期收回延期委托贷款。

4. 本条所列违约金的支付方式，双方约定如下：_____。

第十六条双方商定的其他事项：_____。

第十七条争议的解决方式

甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或者调解不成，可向_____仲裁机构申请仲裁，或者向合同签订地的人民法院起诉。

第十八条本合同未尽事项，按国家有关法律、法规和金融规章的规定执行。

第十九条本合同自甲、乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至甲方委托贷款基金全部提取时自动失效。

第二十条《委托贷款通知单》和乙方要求甲方提供的其他资料，均为本合同的组成部分。

第二十一条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

附件 委托贷款通知单(略)

一、适用范围：本合同是单位和个人(委托人)需委托金融机构(受托人)利用自有资金向指定对象发放委托贷款时与金融机构签订的委托合同(不包括人民银行的专项贷款)。

二、合同第一段中的空格填写委托人指定的借款人的全称。

三、第一条中的第一个空格填人民币或外币的名称，第二个空格填委托贷款金额。

四、第七条中的担保方式包括保证和抵押两种方式。担保人也包括保证人和抵押人。

五、第二条、第五条、第九条和第十一条日期前的空格由甲、乙双方协商一致后填写具体期限。

六、第十五条违约金的比例和支付方式均由甲、乙双方协商一致后填写。

七、合同当事人认为应当在合同中约定的其他事项，而本合同条款未涉及的，由双方协商一致后在第十六条中约定。

八、第十九条是对合同签字人和生效日期的约定。合同必须由甲、乙双方的法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章后才能生效，其他任何人的签字和除单位公章之外的任何章都无效。如果订合同单位不具备法人资格，则由其主要负责人或主要负责人授权的代理人签字。

九、《委托贷款通知单》中的提款和还款计划，指分期借款计划和分期还款计划。

贷款垫资公司合法吗篇三

借款人。 经办行：

中国银行股份有限公司

个人一手住房贷款合同

编号： 年字一号

借款人：

身份证件号码：

住址：

电话：

贷款人： 中国银行股份有限公司行

负责人：

住所地： 邮编：

电话： 传真：

保证人（开发商）： 营业执照号码： 法定代表人：

住所地： 邮编： 电话： 传真： （备注说明：

据实选择填写，若不适用需倒除） 邮编：

借款人、贷款人、保证人根据有关法律、法规，在平等、自愿、诚信的基础上，经协商一致达成如下协议。

第一条 贷款金额及期限

1、本合同项下贷款金额为：人民币（大写）元，（小写）元。

2、本合同项下贷款期限为年又个月（一年月日至 年月日），自贷款人实际放款日起算；若为分期放款，则自第一个实际放款日起算。

本合同项下的贷款用途为：借款人支付其购买坐落于一的房屋购房款，并该所购房屋为借款人利用贷款购买的第套房产。购房合同号为：。所购房屋总价款：人民币（大写）元，（小写）元。

未经贷款人书面同意，借款人不得改变贷款用途。

浮动利率，浮动周期为口一个月口半年口一年。即从贷款人实际放款日（若为分笔放款，则从第一个实际放款日）起口个月/口半年又口一年内，按实际放款日适用的中国人民银行公布施行的相应档次的法定贷款利率口上浮义口下浮一计息。

每满一个浮动周期后，以重新定价日适用的中国人民银行公布施行的相应档次的法定贷款利率口上浮义口下浮作为下一个浮动周期的适用利率。

口固定利率方式

首先执行年期固定利率。即从贷款人实际放款日起年以内，以实际放款日适用的中国银行股份有限公司总行公布施行的相应档次的固定利率基准贷款利率口上浮口下浮计息。在该固定利率执行期间内，贷款利率保持不变。

该固定利率执行期届满日前个工作日内，借款人应向贷款人提出书面申请并经贷款人确定，从以下两种模式中选择首个固定利率执行期届满后剩余贷款期限内的利率执行方式：

模式二、在贷款人提供的个人住房贷款固定利率期限品种中选择，新一期固定利率按重新定价日中国银行股份有限公司总行公布的相应品种个人住房贷款固定利率执行。第二个固定利率期限到期后，借款人在剩余贷款期限内按“模式一”约定的利率方式执行。

借款人同意并确认，若借款人未能在首个固定利率执行期届满日前按约定及时就上述两种模式做出选择并经贷款人确认，则视为借款人自动放弃利率执行方式的选择权利，贷款人有权在首个固定利率执行期限届满日后按“模式一”约定的利率方式执行。

0固定利率利率选择权方式

首先执行三年期固定利率。即从贷款人实际放款日起三年以内，以实际放款日适用的中国银行股份有限公司总行公布施行的相应档次的固定利率基准贷款利率 \pm 上浮 \times 口下浮 计息；在该固定利率执行期间内，贷款利率保持不变。

定利率执行期届满日前个工作日内向贷款人提出书面申请并经贷款人确定：

模式一、自首个固定利率执行期届满之日起执行浮动利率方式，具体利率水平按中国人民银行及中国银行股份有限公司总行届时颁布的相关规定确定。

满日前个工作日内，借款人应向贷款人提出书面申请并经贷款人确定， 可从以下两种模式中选择执行剩余贷款期限内的利率：

8、在贷款人提供的固定利率期限品种中选择，新固定利率按选择当日中国银行总行公布的同品种个人住房固定利率重新确定。第三个固定利率期限到期后，借款人在剩余贷款期限内执行浮动利率方式，具体利率水平按中国人民银行及中国

银行股份有限公司总行届时颁布的相关规定确定。

借款人同意并确认，若借款人未能在首个固定利率执行期届满前按约定及时就上述两种模式做出选择并经贷款人确认，则贷款人有权在首个固定利率执行期届满日后按上述“模式一”执行。

2、计息

按贷款人适用的计息方式计算利息。

3、结息和付息

按月结息和付息，每月的一日为结息日和付息日。

若贷款的最后一期到期日不在结息日和付息日，则该贷款的最后一期到期日为结息日和付息日。

4、罚息

（！）若借款人未按约定期限还款，就逾期部分，从逾期之日起按照逾期贷款罚息利率按日计收利息，直至清偿本息为止。

逾期贷款罚息利率为本合同约定的贷款利率水平上加收*i*

（！）若借款人未按约定用途使用贷款，就挪用部分，从挪用之日起按照挪用贷款罚息利率按3计收利息，直至清偿本息为止。

挪用贷款罚息利率为本合同向约定的贷款利率水平上加收*i* 同一笔贷款既逾期又挪用的，按照贷款挪用罚息利率计收利息。

〈4〉按罚息利率计收利息的，计息公式为：利息（本金应

付未付利息 \times 实际天数息利率。

第四条贷款发放的条件

贷款人向借款人发放贷款以满足下列条件为前提：

- 1、本合同已生效；
- 4、借款人已经按贷款人要求开立履行本合同所必需的账户；
- 5、贷款人要求的其他条件 \square $0x$ \square 罚

第五条贷款的发放（备注说明：作选择性填写，不适用条款需删除）贷款人在同意借款人提款申请后，按以下方式发放贷款：

将全部贷款划入借款人在贷款人处或中国银行股份有限公司其他机构开立的个人结算账户中（账户名称：；账号为：）。

第六条贷款的偿还

1、本合同项下贷款按以下方式偿还（备注说明：作选择性填写，不适用条款需删除）：按月等额本息还款。按月等额本金还款。

到期一次性还款。。

2、按月偿还贷款本息的，借款人应自发放贷款后第二个月开始按月还款。还款期共计期，约定还款日为每月的日。

如放款日与还款日不对应，首期、末期还款金额按实际天数计算。如在非结息日遇利率调整，计息方式为分段计息：上次结息日到该账户利率调整的前一天用旧利率来计算，利率

调整日到本结息日的前一天用新利率计算。非结息日提前还款需要按实际天数分段计息，利息本金月利率730 x上次结息日到提前还款日之间的天数。

4、借款人保证在每期还款日前存入当期足额还本付息的款项，同时授权贷款人于还款日从该账户中直接扣收应还贷款本息。若账户币种与还款币种不同，根据扣收时外汇管理相关规定及贷款人适用的结售汇牌价汇率折算后扣收。

第七条提前还款（备注说明：此为选择性条款，不适用条款需删除）

1、借款人符合以下条件的，可以申请提前还款： 借款人已正常还款

满一期；

每次提前还款金额不少于元；

其它：

2、借款人应提前个工作日向贷款人提出书面申请，经贷款人审核同意后予以办理。经贷款人同意提前还款部分，除计收正常利息外，贷款人有权按标准计收补偿金。

3、提前还款申请一经贷款人确认即不可撤销。借款人提前还款须到贷款人指定的营业网点办理提前还款手续。如提前还款计收补偿金，借款人应在提前还款时一并向贷款人支付。

贷款垫资公司合法吗篇四

还款内容

1. 还款金额：人民币

币_____。

2. 还款期限：自签订此协议之日起至_____年_____月_____日前还清。

3. 利率：按照的利率执行，具体为：_____。

第二条、抵押物

第三条、甲乙双方的义务

(一) 甲方的义务：

1. 对甲方交来抵押物的单证妥善保管，不得遗失、损毁。
2. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将抵押物的单证完整交给甲方。

(二) 乙方的义务：

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利率。
2. 乙方在签订协议之日起交付抵押物的所有权证书。

第四条、违约责任

乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款及利息的，乙方应负责违约责任。

第五条

本合同经_____见证后生效。

本合同一式六份，甲、乙双方各执二份，见证单位留存二份。

贷款垫资公司合法吗篇五

贷款人（甲方）：_____

借款人（乙方）：_____

甲方与乙方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，签订本合同。

甲方根据乙方的申请，经审查同意向乙方发放住房贷款（以下称贷款），金额为人民币_____（大写）_____（小写）。

贷款用于乙方购买坐落于_____市（县）_____区（镇）路（街）_____号_____房间的现（期）房物业，建筑面积_____平方米。乙方不得以任何理由将贷款挪作他用。

贷款期限为_____年_____月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

贷款利率根据国家有关规定，确定为月息千分之一，利息从放款之日起计算。如遇国家贷款利率调整，按规定执行，甲方不再另行通知乙方。

乙方不可撤销地授权甲方在_____号和_____号担保合同生效（或登记备案）后，以乙方购楼款的名义将贷款分_____次划入售房者在甲方开立的账户，以购买本合同第二条所列之房产。

□3□_____□

本合同签订后且在贷款发放前，如乙方与售房者就该房产有关质量、条件、权属等事宜发生纠纷，本合同即告中止。由

甲方视上述纠纷解决情况在一年内决定是否解除或继续履行本合同。

贷款发放后，借款人与售房者就该房产有关质量、条件、权属等其他事宜发生的任何纠纷，均与贷款人无关，借款合同应正常履行。

甲乙双方商定，自_____起乙方用下列方式归还贷款本息：_____。

乙方按月归还贷款本息的，应自借款之日起于每月_____日归还，每期金额_____元，共_____期；乙方按季归还贷款本息的，应自借款之日起于每季度第_____个月的_____日归还，每期金额_____元，共_____期。_____乙方按_____归还贷款本息的，应自借款之日起于_____归还，每期金额_____元，共_____期。

乙方应在甲方开设存款账户，并保证在每期还款日前存入当期足额还本付息的存款，同时授权甲方于每期还款日从该存款账户中以第八条规定的方法扣收贷款本息。

乙方应按期偿还贷款本息，如未按约定的时间归还，甲方将按国家规定对逾期贷款每日计收万分之_____罚息。

乙方不按期支付贷款利息时，甲方对乙方未支付的利息计收复利。

乙方需提前还款的，提前还款额应为当期应付本息之整倍数，并在还款日_____日前书面通知甲方，经甲方确认后即为不可撤销，并作为修改本合同的补充通知。

乙方如提前归还部分贷款本息，对提前还款部分，仍按本合同第四条规定的方法计收贷款利息，不计退提前还本部分贷

款的利息。

乙方如一次性提前归还全部贷款本息，甲方则不计良乙方提前还款部分的贷款利息。

除非下列事项已在甲方感到满意的情况下获得完满解决，否则甲方有权在任何一项或多项事情发生时，宣布本合同提前到期，要求乙方立即提前偿还部分或全部贷款本息（包括逾期利息），而无须为正当行使上述权利所引起的任何损失负责：

(1) 乙方违反本合同的任何条款；

(3) 乙方的继承人或受遗赠人或财产代管人拒绝为乙方履行偿还贷款本息的义务；

(4) 乙方连续三个付款期或在本合同期内累计六个付款期未按时偿还贷款本息；

(6) 乙方发生其他可能影响归还甲方贷款本息的行为。

发生本合同项下第十六条第（1）、（2）、（3）、（4）、（6）项规定的情形时，致使甲方宣布本借款合同提前到期的，与本合同有关的_____号担保合同同时到期，贷款人有权要求保证人提前履行保证义务或提前处分担保物。

乙方如要将本合同项下之债务转让给任何第三人，应经甲方书面同意，在受让人和甲方重新签订借款合同前，本合同继续有效。

(1) 提交_____所在地人民法院诉讼解决；

(2) 提交_____仲裁委员会裁决。

争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合

同规定的其他条款。

与本合同有关的费用及实际支出，其中包括（但不限于）法律手续费、公证费、房产过户手续费及其他相关税费，全部由乙方负责支付。

乙方如不依本合同的规定付足应付的任何款项、费用，使甲方决定以任何途径或方式追索，一切由此而引起的费用由乙方负责；甲方为保障本身利益先行垫付的费用，甲方有权随时向乙方追讨，并从甲方实际支付之日起计收活期存款利息。

本合同一式_____份，具有同等效力。_____方各执一份。

本合同由甲、乙双方共同签字盖章，并自_____号和_____号担保合同生效（或登记备案）之日起生效。

甲方（盖章）：_____乙方（签章）：_____

负责人（签字）：_____借款人住所：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签订地点：_____签订地点：_____

贷款垫资公司合法吗篇六

借款人：_____

一、借款目的

二、贷款金额

三、贷款利息

从贷款拨付之日起，按照实际拨付金额计算利息，并计算复利。在合同规定的贷款期限内，每月利润为__%。如果借款人未能按时还款，逾期部分将收取__%的利息。

四、贷款期限

借款人保证从20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日按本合同约定的利率偿还贷款。对于逾期贷款未支付的部分，贷款人有权限期收回贷款。

五、担保条款

(1) 如果借款人使用

若借款人到期足额还款，抵押权消灭。

(2) 借款人必须按照借款合同的规定使用贷款，不得挪作他用，不得利用贷款进行非法活动。

(3) 借款人必须在合同规定的期限内偿还本息。

抵押担保债券的范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费等)。)、借款人到期未偿还贷款的，贷款人有权就抵押物优先受偿。如借款人违约，贷款人应聘请鲍伟琪律师作为代理人。相关费用按照本款规定执行。

六、合同纠纷的解决

双方协商解决的，同意提交人民法院(可选条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自_____起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字盖章):_____

乙方(签字盖章): _____

合同签署日期_____