

# 简易大棚施工方案(汇总5篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

## 简易大棚施工方案篇一

乙方代表：\_\_\_\_\_

按照《xxx合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

3、 承包范围：\_\_\_\_\_

6、 工程预算买款，人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）

1、 合同开工前壹天，提供施工所需的场所，并清空场内一切影响乙方施工的障碍。

2、 合同开工前壹天，甲方应向乙方提供施工所许的水、电等设施，并说明使用注意事项

3、 负责办理本工程施工所涉及政府建设主管部门的各种申请、批件等手续

4、 合同开工前，对施工平面图纸，施工方案及进度计划审定

1、 按合同约定完成施工图设计与工程配套的设计，拟订施工方案和施工进度表，交甲方审定（具体方案由甲乙双方审核后施工）

2、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求进行施工，保质，保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项工作事宜（按公司相关规定“工程与合同管理”）

3、遵守当地政府建设主管部门对施工现场管理和规定

4、按约定保护好建筑结构和相应管线及设备

2、因甲方责任，未能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期顺延

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙承担

1、合同价款（人民币）共\_\_\_\_\_按合同总价分为四次付款：

a合同签定生效之日起，甲方付给乙方合同价款的\_\_\_\_\_%作为预付款人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）

b开工前三天甲方付给乙方合同价款的\_\_\_\_\_%，人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）

c甲方每月按照工程量进度\_\_\_\_\_%付给乙方，人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

d工程竣工并组织验收，并在当天进行清算，结清尾款，即合同价款的\_\_\_\_\_%，人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），（付宽时间为一周内付清）

e工程验收合格交付甲方使用后，预留合同款的\_\_\_\_\_%，人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）做为工程保证金，完工之日起，壹年后无工程质量问题，工程保证金由甲方退付乙方。

付款方式，乙方公司出据收款收据，收款收据须加盖本公司财务专用章，经财务主管收讫生效，或者甲方把工程款打入公司指定公商帐号（\_\_\_\_\_），乙方公司对甲方的其他支付工程款的方式视为无效。

1、 本合同在履行期间双方发生争议时，可采取协商解决或请有关部门进行调解

2、 当事人协商或调解不成时可选择下列一种方式解决：

（1） 向伊犁仲裁委员会申请仲裁

（2） 向人民法院起诉

1、 本合同一式四份，由双方各执二份（乙方公司一份存档，项目负责人一份，负责工程落实）

2、 本合同自双方签字之日起，履行完成后自动停止

3、 本合同工程项目要求进行保修或保险时，双方另定协议

甲方签字： 乙方签字：

公司电话： 电话：

地址： 地址：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 简易大棚施工方案篇二

发包方： （甲方）

承包方： （乙方）

甲乙双方就丽景金城二期建筑工程总承包事宜，在平等协商一致的基础上，根据《xxx合同法》及有关法律法规的规定，结合工程实际情况，订立如下协议以便共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3、施工工程的土建、给排水、供暖、电气等施工内容。详见施工图和预算编制说明书。

4、工程面积：约

二、承包方式：工程总承包。

三、工程质量：合格。乙方要严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家专业的质量检验评定标准的条件，竣工后由质量监督部门评定等级。单项工程、隐蔽工程的验收应由甲方会同建设单位、工程监理、质检站和乙方共同验收评定质量等级。

## 四、工程承包总价

本工程承包总价确定为 元（大写整）。承包范围（见工程内容）内综合单价一次性包死（附合同价款预算，本预算缺项、漏项、多项的，决算时相应增减）钢筋、混凝土价格变动超过预算价5%，可进行相应调整（价格必须由甲、乙、监理三方签证）。

## 五、工程款拨付方式

1、施工至0.00后拨付至已完工程量价款的75%（可单工程计

算)。

2、进度付款每七层封顶后付至已完工程量价款的75%。

3、主体封顶后拨付至已完工程量价款的75%（不足五层单体工程，按此执行）。

4、进度付款每个月25日以前，乙方实际进度报表经由监理签字确认，并经甲方项目经理审核后，报房产预算部审定，拨付该月已完成工程量价款的75%。

5、竣工验收合格后拨付工程款至工程总价的85%。

6、竣工验收合格结算后10日内付至工程总决算价的95%，剩余5%作为工程保修金，保修金支付自竣工验收合格之日起一年后无委托保修的，28日内拨至保修金的80%，剩余的20%，在五年后的28日内付清。

## 六、甲方权利和义务

1、派驻现场代表 按照本合同约定代表甲方行使各项职责；

2、施工前现场具备开工条件，即三通一平，包括水通、电通、路通、场地平整。

3、将施工所需的生活用水（不含施工用水）、电接至施工场地围墙以内并挂表；

4、为乙方提供全套施工图纸六套；

5、根据工程需要，甲方有权提供建筑材料及制品，甲方提供材料的费用从预算中扣除，但不付给乙方材料保管费等其他费用。

6、甲方暂定价部分需经甲方认可后方可购买或施工；暂定价部

分的材料价格需经甲方、乙方、监理三方签证，以备决算时作为调整依据。

7、对乙方违反甲方现场管理制度的行为甲方有权进行管理、经济处罚；

## 七、乙方权利和义务：

1、派驻现场代表 按照合同约定代表乙方行使各项职责；

3、每月按甲方水电表数及时、足额缴纳水电费，电费单价计算时综合考虑用电损耗；

5、严格遵守甲方现场的管理制度及监理指令；

7、乙方要做到规范、文明施工并承担与现场环境有关的环境卫生、生活污水粪便排放建筑垃圾外运等费用；如乙方未按甲方要求及时清理施工现场施工材料及建筑垃圾影响下步施工工序的，甲方有权安排其他队伍清理，发生的相应费用在乙方进度款中双倍扣除。

12、竣工验收一个月内向甲方提供竣工图一套；

## 八、质量、安全指标

1、质量指标：施工过程中，乙方要服从甲方、监理方的管理和安排，严禁独断专行。施工过程中所使用的建筑材料应为各证件齐全的合格材料，杜绝不合格材料进入施工现场。工程的施工工艺要符合施工质量验收规范规定，所承建施工的工程要达到一次验收合格率100%。

2、安全指标：施工过程中乙方应做好施工人员的安全教育、抓好安全生产管理工作，进场后必须为施工人员办理职工工伤保险或意外伤害保险，施工过程中要与甲方、监理单位驻

现场人员密切配合，做好施工现场的安全防护工作的实施与验收，做到文明施工，杜绝重伤、死亡事故的发生。如果在施工过程中因安全防护、文明施工等工作未做到位，扣除相应安全文明措施费用；因乙方管理不善及施工问题等造成的安全事故，其责任及费用均由乙方承担。

3、进度指标：满足总承包合同的要求。

4、其他约定：工程开工前乙方向甲方提供完整的施工组织设计并经监理审核通过，施工中各施工资料要与工程进度同步。

九、工期：

1、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：全部工程自 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议。

(1) 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；

(2) 因甲方或建设方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；

(3) 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

十、竣工验收、结算与保修

1、乙方在工程竣工前5日将验收日期以书面通知甲方届时验收，竣工工程验收合格之日起3天内，乙方向甲方移交完毕。

2、竣工工程验收，甲方分包工程乙方负责收集竣工资料，以国家颁发的施工验收规范、施工图为依据，工程量不调整

(变更除外)。在进行竣工验收时，乙方应在验收前10天向甲方提供以下文件：

(1) 增减变更文件和其他洽商记录；

(2) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3、工程竣工后，应提交竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位。

4、工程竣工验收后，质量保修期自工程验收合格之日起计算，根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程质量保修期：地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；装饰装修工程为2年；电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；采暖工程保修两个采暖期；屋面防水、有防水要求的房间、墙面防水为5年。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。

5、发生质量缺陷乙方应立即到达现场修正，如乙方未能在规定时间内修正某项质量缺陷，发包人可自行或指派第三方修正缺陷，因此产生的费用由承包方承担，在维修保证金中扣除。

十一、工程决算价按如下确定：

1、执行河北省消耗量定额□hebgyd—a□b □c —20\_\_□□

2、取费按相应的取费标准。

3、有综合单价执行综合单价，执行综合单价的不再下浮15%，无综合单价按20\_\_年第一期造价信息材料价格执行。

4、综合用工单价执行冀建质〔20\_\_〕195号，税金费率执行冀建质〔20\_\_〕462号计入，机械台班执行冀建价〔20\_\_〕47号。

5、不再执行其他有关文件及定额。

6、工程预算造价：根据以上1至6项据实计算工程预算造价。

7、变更总价=工程预算造价下浮15%（有特殊说明的不再下浮15%）。除以上所列内容外的费用由乙方自行承担。

## 十二、结算总价

第四项和第十一项之和为结算总价。

## 十三、违约责任

1、由于甲方原因，经监理、建设方签证后方可顺延工期。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方应向甲方支付违约金。违约金按工程承包总价1/天延期天数计算，违约金总数不超过工程承包总价的30%。

3、如果乙方未能按监理审核的《施工组织设计》中的进度计划如期完成工程，连续三个时段未按时达到中间控制工期要求的，将撤换项目部，且延期的期限达到30日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到60日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

4、乙方在承包工程期间，如果未经甲方同意擅自停工或人员太少、不出活超过10日的，甲方有权解除本合同，并对乙方进行清场处理，由此造成的一切损失由乙方承担。

5、在承包工程期间，乙方不得拖欠工人（包括农民工）工资。

如乙方在承包工程期间拖欠工人工资，视为乙方违约，甲方有权将其拖欠的工人工资数额在应付乙方的承包工程款中扣除，直接支付给乙方工人或将扣除的款项交由有关部门用以支付乙方拖欠的工人工资。如乙方屡次拖欠工人工资或拖欠工人工资数额超过50000元，甲方有权解除本合同。

#### 十四、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方可通过协商解决，如双方不愿协商或协商不成，由本合同签订地人民法院管辖，双方可向本合同签订地人民法院提起诉讼。

#### 十五、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签订地：衡水泰华房地产开发有限公司会议室。

#### 十六、合同文本和效力

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，一式八份，甲方执伍份、乙方执叁份。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

### 简易大棚施工方案篇三

乙方代表：\_\_\_\_\_

鉴于甲方\_\_\_\_居委会对村道：\_\_\_\_至\_\_\_\_段，工程项目进行建设，为了确保工程质量，安全监督管理和按时完工，甲方拟将工程发包给乙方施工，为明确有关事宜，保障甲乙双方的正当利益，特制定如下施工合同，甲乙双方共同信守。

一、工程名称：\_\_\_\_居委会村道：\_\_\_\_至\_\_\_\_段路面工程项目。

二、工程地址：永丰街道\_\_\_\_

三、承包方式：包工包料

四、承包范围：采用c30砼硬化，砼全长约\_\_米，宽\_\_米，厚度\_\_米。

五、计价方式及工程结算办法：长度\_\_米乘以宽度\_\_米乘以厚度\_\_米，合计\_\_立方米，每立方\_\_元。共计工程款：\_\_元  
(包开xxx□)

六、质量标准：乙方在建设工程的全部过程中，必须严格按照国家颁发的质量验评标准，相关技术规范进行具体操作，甲方质量要求、工程评审内容及工程量进行施工。一年内路面不出现质量问题。

七、安全责任：乙方必须严格按有关安全技术规范组织施工，采取必要的防范措施，确保施工安全，如因乙方责任发生安全事故，一切损失和责任全部由乙方承担。

八、甲方责任：

(一) 组织施工队对施工要求及技术问题进行交底，审定施工方案。

(二) 对建筑材料进行验收、对施工质量、进度、安全进行监督。

(三) 组织工程施工验收。

## 九、乙方责任

(一) 保证施工管理人员到位，在施工过程中必须有专业技术人员驻守现场。

(二) 严格执行规定、要求施工，自觉接受甲方管理人员的监督。

(三) 负责施工现场安全生产。

(四) 负责施工过程中不合格工程的无偿返工。

十、本合同一式三份，甲乙双方及监督方各执一份，本合同双方签字之日起生效，至本合同所列条款内容全部履行完毕后自动失效，未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字（盖章）

乙方签字（盖章）

监督方签字（盖章）

## 简易大棚施工方案篇四

建设单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

鉴于甲方修建 组道路工程，为确保通组道路建设质量，经甲乙双方共同协商，现就通组道路建设的相关事宜达成如下协议。

通组道路长 米，水泥混凝土路面厚度为厘米，水泥混凝土抗

弯拉强度为3.5mpa□工程造价（大写）。

乙方要严格按照工程施工技术规范进行施工，加强施工原材料和施工质量控制，强化工程施工现场管理，主动接受区交通局和镇政府或街办管理人员的监督，确保工程质量通过区交通局验收合格。

工程施工结束，乙方必须完善工程建设资料，并装订成册，以备验收

工程质量保修期2年，保修期间所发生的维修费用由乙方自行承担。

施工工期自年 月 日至 年月 日。由乙方因素造成的工期延误，每延期一天处罚1000元，直至工程结束。

工程采取分期付款方式，具体为

乙方应加强安全生产管理，施工现场应设置明显的施工警告，做到文明施工。施工期间若发生一切安全责任事故，由乙方负责处理，与甲方无关。

甲、乙双方应共同自觉遵守国家有关廉洁自律的相关规定，按章办事。

甲方工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

乙方不得以任何理由或方式向甲方工作人员行贿或馈赠礼品。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表签字：

日期： 乙方代表签字： 日期：

## 简易大棚施工方案篇五

发包方（以下简称甲方）： 承包方（以下简称乙方）：

为了确保，需，依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程组织施工事项协商一致，特订立本协议。

一、工程名称：\_\_。

二、工程地点：\_\_。

三、工程施工范围及技术要求：

详见施工图纸及工程量清单。

四、工程造价：

本工程预算价为\_\_万元整）（详见工程预算书）。

五、承包方式：

包工包料。

六、结算方式：

本工程结算时委托有资质的中介机构结算审核下浮率为，工程量按实计算。根据施工图纸及现场实际发生工程量计算，信息价、劳保费用、定额套用及取费标准等按本工程预算标准执行。

## 七、付款方式：

工程竣工验收合格并经审核决算后支付工程决算审核总造价的90%，余款10%作为保修金，待保修期满后一个月內付清。

## 八、工程工期：

工期总日历天数为 天，自 年 月 日至 年 月 日。因雨季和甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。若乙方未按约定的日期完工，超过5天后，每延期一天扣工程款300元。

## 九、施工要求：

- 1、乙方必须严格按照甲方技术要求及核定的工程数量进行施工，按时保质保量完成，工程质量标准须达到合格以上。
- 2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

## 十、其它事项：

- 1、乙方必须具备相应的施工资质，经甲方认定后方可签订施工协议。
- 2、乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜。
- 3、本工程完成后，由乙方书面申请报甲方审批后方可进行验收。
- 4、验收时，若乙方未按图纸施工，乙方须在15日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。
- 5、本工程质量保修期为个月，质量保修期自工程竣工验收合

格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知3日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

十一、本协议共股壹份、办公室存档壹份），乙方执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

附件：施工图纸及工程预算书

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

签订日期：