

最新保洁公司合同(实用10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

保洁公司合同篇一

法定代表人或代理人 通讯地址

乙方 户籍类型(非农业、农业) (如北京户籍、非农业户口)
居民身份证号码 户籍家庭通讯住址 邮政编码 现居住地址
邮政编码 联系电话(手机)： 固定电话： 配偶(紧急联系人)
姓名： 联系电话：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方作为平等的民事主体，经协商一致，确立劳务合作关系，自愿就具体劳务内容签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条双方是建立在地位平等，协商一致的前提下，就劳务事项达成的劳务协议，双方仅仅是劳务合作关系，非雇佣关系。本劳务合同期限为壹年，于年月日至年月日终止。合作期限届满，双方不再具有任何法律关系，但乙方享有优先继续合作的权利。

第二条乙方承担的劳务内容为：承担甲方生物技术中心实验区及办公区域的保洁服务。

1、尊重甲方的管理制度；保洁服务过程中，不影响甲方的正常工作；保持个人卫生、操作卫生及身体健康。

2、按照规定的时间和保洁标准做好甲方指定区域的环境卫生

整洁服务。

- 3、妥善收集、整理、清运垃圾，并存放于甲方指定地点。
- 4、增强成本意识，爱惜保洁工具及洗涤清洁用品。
- 5、非劳务服务时间段，乙方自由活动，可以在甲方提供的场所内休息，但不得在甲方办公或实验区内闲逛。
- 6、其它：

第三条须达到的劳务要求：

- 1、为便于双方合作完成劳务内容，甲方会将劳务时间安排、劳务附属条件配路、劳务内容、劳务内容完成时间、需要达到的技术参数或标准等方面告知乙方，双方应该充分理解和配合，以便很好的完成劳务内容。
- 2、甲方根据劳务内容可以提供必要的条件、设施、场所、用具让乙方完成劳务。
- 3、乙方在劳务期间及非劳务期间，不得违反甲方的规章制度以至于影响甲方及甲方员工的正常工作。非劳务服务时间段，乙方自由活动，可以在甲方提供的场所内休息，但不得在甲方办公或厂区内闲逛。
- 4、其它：

第四条乙方提供劳务方式为：以乙方的知识、特有技能、服务提供劳务，因为双方系合作关系，乙方不得让其他人代为履行本劳务协议。

第五条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。商业秘密是指：甲方未公开的财务数据资料；甲方的所有客户信息；甲方未公开进行中或计划谈判的投资项目信息及资料；甲方相关科研项

目信息;甲方技术配方、技术秘密的信息及资料;因乙方劳务范围知悉的能给甲方带来经济利益的信息及资料、甲方所有其他的非为业内同行所知悉的信息及资料等。包括但不限于包括客户名单、行销计划、采购资料、定价政策、财务资料、进货渠道、技术方案、工程设计、电路设计、制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、研究开发记录、技术报告、检测报告、实验数据、实验结果、图纸、样品、样机、模型、模具、操作手册、技术文档、相关的函电等等。除了劳务需要或经过甲方书面同意,乙方不得擅自利用、让他人利用或对他人泄露商业秘密,如果使用、发表、泄露有关甲方商业秘密将使甲方的业务及声誉受到损害,乙方在劳务合作期间,应尽其最大努力避免此种情况发生。此种保密要求不受时间限制;只有法庭判定应当公开的信息或甲方已经通过纸质媒体公开该信息。乙方违反保守商业秘密事项,给甲方造成经济损失的,乙方应依法承担经济赔偿责任,甲方保留进一步追究乙方相关法律责任的权利。

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准:按照每月人民币1500元的标准向乙方支付或按照 方式进行支付。甲方为乙方购买人身意外伤害保险,受益方为甲方,用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与劳务合同期限相同。

第七条?乙方依法缴纳个人所得税的,甲方依法代为扣缴。

第八条?发生下列情形之一,本合同终止:

- 1、本合同期满的;
- 2、双方就终止本合同协商一致的;或一方提前一周通知对方解除的;
- 4、乙方不能按时完成劳务内容的或达不到劳务标准的,甲方可以提前3天通知乙方解除该劳务合同。

第九条依据本合同第八条约定终止或解除本合同，双方互不支付违约金。

第十条本合同终止、解除后，乙方有义务在一周内将有关劳务内容向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿，交接或赔偿完毕后3日内，甲方支付剩余的劳务费。

第十一条乙方在劳务过程中，应持必要的注意和谨慎义务，保持身体健康，避免劳务过程中遭受身体伤害并为此负责。如因甲方过错导致的伤害，甲方按过错的程度，承担必要的补偿责任。乙方在非提供劳务时间段，甲方不支付劳务费。

第十二条因本合同引起的有关任何争议，均向甲方所在地法院提请诉讼。

第十三条本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的固定通讯地址，若在履行本合同中双方有任何争议，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方。

甲方《劳务操作规范》

第十五条本合同自签字或盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方： 年月日：

保洁公司合同篇二

甲方：

乙方：

为明确双方权利义务关系，甲、乙双方本着协商一致、平等互利的原则，签订本合同。

第一条服务内容

姓名：

地址：

第二条服务期限

1、根据云智慧家政合同服务内容，双方约定服务为_____次，自_____起至_____止。

2、如遇不可抗力或不具备现场服务条件而无法规定期限内履行合同，经双方确定后，无锡家政保洁服务期可以相应缩短或延长。

第三条 云智慧家政收费标准与付款方式

收费标准：

付款方式：

本项服务费用总金额为人民币 元(大写： 元)

第四条甲方义务

1、甲方应向乙方提供管理和存放保洁用品、用具的场所，以及乙方作业所需条件，如水、电和其它支援物品。

2、甲方对该次服务的项目，应在保洁作业活动结束后进行验收，并确认。

3、甲方应按本合同规定的价款和付款方式进行结算。

第五条乙方义务

- 1、乙方应遵守甲方的现场管理规定。
- 2、乙方应严格按照本合同相关条款的规定进行服务并接受甲方的监督检查。
- 3、乙方必须按照本合同规定，提供作业所需的清洁设备、工具、器材及药剂。

第六条违约责任

- 1、由于甲方原因造成乙方无法作业或误工，由此造成乙方作业延期完工或误工损失之责任由甲方承担。
- 2、在服务过程中，乙方因管理不善造成甲方财物损坏等后果，由乙方承担相应责任。

第八条合同争议解决途径

甲、乙双方在履行合同的过程中如发生争议，应协商解决。协商不成的，可以向消费者协会投诉，由消费者协会进行调解；调解不成的，可以向劳动仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向法院提请诉讼。

第九条附则

- 1、双方可通过协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等效力。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

保洁公司合同篇三

甲方：

乙方：

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：

一、合同的宗旨及原则

本合同经双方友好协商，本着平等协商等价有偿的原则，就乙方对供给日常保洁服务，协商如下：

二、合同的范围

本合同规定的服务范围、作业资料及清扫周期以《清洁标准及定期作业指导书》为准。

三、合同履行期限：

本合同自...年xx月xx日起至...x年xx月xx日止

四、合同双方的职责

(一)甲方职责

1. 按合同约定向乙方支付保洁服务费。
2. 无偿为乙方供给保洁用水、电。
3. 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至到达质量标准。

4. 教育有关人员遵守区内保洁制度，共同维护区内环境，爱护园内设施。
5. 为乙方供给必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注:电话费由乙方支付)。
6. 负责协调乙方与园内客户间的关系。
7. 负责向乙方供给园内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。
8. 进取采纳乙方在园内保洁方面的合理化提议，协助乙方处理有关投诉。
9. 甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。
10. 甲方有职责代乙方向客户开局有偿特约服务发票和收据(发票和收据由乙方供给)。

(二) 乙方职责

1. 乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要进取做好准备，准时进驻现场。
2. 乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
3. 认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，到达客户满意。
4. 乙方在内服务人员不少于人，非内公共区域内日常保洁工作(如:有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。
5. 乙方人员要统一着装，衣帽整洁，佩带本公司名牌，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，

乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

6. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应理解甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

7. 乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情景的处理，并于每月25日之前将当月保洁工作总结和下月保洁工作计划以书面形式报告甲方。

8. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用功手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未到达保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)进行处罚的罚款由乙方承担。

10. 乙方在保洁工作中未到达保洁的质量标准(实际上经过限期整改能够到达保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未到达标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-1%。

11. 乙方教育员工爱护区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。

12. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿职责。

13. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员承担。

14. 乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15. 乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16. 乙方为保证施工质量，须根据不一样材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17. 乙方负责供给保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品(如:大、小垃圾袋、卫生纸、香球、光亮剂、清洁剂等)。

五、合同总价

本合同月总金额为人民币xx元整。

六、付款方式

1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月xx日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 甲方于每月xx日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的%;扣除的%作为甲方应收的管理费。

七、合同变更与终止

1. 合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

保洁公司合同篇四

甲方：村民委员会

乙方：

为了搞好我村卫生保洁，美化村容村貌，提高村民环境生活质量，经村两委集体讨论决定，将本村范围内的垃圾清扫、清运工作承包给乙方，招收保洁员进行承包，经双方协商后特订以下协议：

一、保洁人员清理范围及责任：村范围内的所有地段垃圾进行清扫（从村牌口至环村路及村内道路），特别是卫生死角地段，房前屋后、河道、水塘、道路两侧、绿化带、公共厕所。乙方必须对垃圾箱内垃圾进行及时清运（每两天清运一次），特别夏季要求每天清运一次，清运过程中，垃圾不得随意乱倒，必须送汛桥垃圾中转站。

二、乙方必须无条件听从村卫生监督小组成员的监督和安排、指导，以及村民的监督。

三、甲方随时对乙方清扫地段进行检查，如发现卫生不合格，要及时改正。如发现未按要求清扫受到群众投诉或被市镇等上级部门检查不合格或被电视曝光，按镇委[20xx]68号文件规定，对乙方进行每次500元的经济处罚，连续3次取消合同。

五、甲方提供保洁车2辆、铁撬2把、扫帚2把，在承包期内工具损坏或失窃由乙方自行负责，承包期满后所有工具归还甲方。

六、乙方待遇：全年保洁承包额为 元整，每月领一次。

七、保洁承包期限：为期壹年，即二0插彝 月 日起至二0 年 月 日止。

八、本协议一式三份，希双方各自遵守，经签字后生效。

甲方代表（签字）： 乙方（签字）：

村民委员会

20xx年7月21日

保洁公司合同篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协调，由乙负责对甲方的外墙铝塑板进行承包清洗保洁工作，并达成以下条款：

一、 清洗范围：

1、 外墙铝塑板清洗面积约2500平方米；含高处玻璃及高空柱子等相关墙体清洁。

二、 清洗时间、要求：

具体完成日期定在10月30日之前，乙方按规定时间保质完成。

三、 清洗费用：定价为1.5元/平方米，按实际清洗面积计算清洁费用。经甲方验收合格后先付 费用，另 费用在15天后若清洗之处无意外情况则全部结清。

四、 药剂选用：

a□ 玻璃：选用 牌等药水。

b□ 铝塑板及其它材料清洗采用 清洁剂使用。

c□ 药剂的用量、用法按规定使用。

五、清洗管理及安全要求：

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带(或安全绳)，做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，

违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及铝塑板变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。

11、乙方如因操作期间损坏屋顶设施(包括避雷网被损坏或挪动)，将按实际价格进行赔偿处罚。

12、乙方在清洗外墙玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。

13、乙方在操作过程中违反甲方质检规定的，一律由乙方承担考核。

14、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

六、验收标准及付款：

1、外墙面积清洗后达到无尘、无垢、色调一致。

2、玻璃清洁后达到无垢、无尘、光洁明亮。

3、铝合金框恢复原色。

4、清洗后无损坏现象。

七、协议条款必须严格遵守。协议未尽事项双方另行协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表(签名) 代表(签名) 联系电话: 联系电话:

年 月 日 年 月 日

保洁公司合同篇六

甲方(委托人):

乙方(受托人):

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规,经甲乙双方协商,就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下:

第一条:甲方聘用乙方保洁人员,根据甲方项目的实际需要,主要负责的公共区域卫生,(包括外围、门前三包、楼内公共区及物业办公室)的清洁工作。

第二条:乙方以包工包料的方式承包甲方项目指定的保洁内容,随着甲方业务不断扩展和更新变化的实际情况,增加新项目将陆续聘用乙方保洁人员,也可根据管理的实际需要有权提前通知乙方增加或减少保洁人员的实际人数。

第三条:本合同服务期限自年月日至年月日。期限合同内容发生变更时,甲、乙双方另行签署补充条款。

第四条:物业服务委托阶段,由乙方安排保洁人员名额,服务人员计人,每人每月元,月共计元,含保洁中所需要的工具、清洁剂、人员工资、服装等保洁工作所需的物品。

第五条:服务地点:

第六条:保洁工作时间:保洁人员的正常工作时间,上午七点三十分至下午十七点,每天工作八小时,遇甲方项目部有活动及紧急情况需延长的,需给予配合。

第七条：每月的月中甲方以支票或现金的方式支付乙方上一个月的保洁服务费用。

第八条：甲方的责任与义务

1、甲方对乙方的日常保洁工作进行监督，发现问题有权要求乙方尽快改进，如甲方对乙方的服务质量多次提出警告，乙方仍未改时，甲方有权终止合同，否则，甲方有权要求违约赔偿与一个月承包费等同的经济损失。

2、甲方无偿提供水电、办公室、库房等必要的设备设施。

3、甲方建筑物及室内设施损坏时，应及时维修或更换，以免给乙方的工作带来不便。

4、甲方按时支付给乙方承包费用。

第九条：乙方的责任和义务

1、乙方认真完成责任区域的保洁工作，确保工作质量，达到客户满意。

2、乙方要求保洁人员统一着装，佩戴胸卡，衣着整洁。

3、乙方保洁人员上岗前要进行岗前培训，加强服务意识，不得与甲方或甲方的客户发生争执。

4、乙方爱护建筑物及室内外各种设施，发现问题及时向甲方提出更换或维护。注意节水、节电。

5、乙方在甲方设立作业场所，乙方需安排专职的管理人员对保洁人员进行监督管理，乙方的管理人员受甲方领导。

6、乙方承担与保洁服务相关的工具和设备。

7、乙方如有人员变动应提前做好人员安排，以保证甲方的卫生保洁质量。

8、乙方协助甲方公共区域的物品保管。

9、乙方入室保洁应确保办公室物品的完整。

第十条：本合同期限届满时。一方要求续订，应在本合同期满前一月内提出，由双方协商确定，本合同及附件在执行期内如甲方与开发商、业委会签订的物业管理合同终止，本合同及附件同时终止，双方均不承担任何责任。

第十一条：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的向人民法院提起诉讼。

第十二条：

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。

第十三条：未尽事宜由双方依法另行协商签订补充协议，协议作为本合同附件具同等的法律效力。

第十四条：在合同履行过程中，遇不可抗拒的因素（地震、火灾、国家税收调整或职工最低工资调整等情况），双方协商以补充合同方式解决。

第十五条：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十六条：本合同经双方签字盖章生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年月日年月日

保洁公司合同篇七

甲方：(物业公司)

地址： 编码：

营业执照号： 开户银行及账号：

法定代表人： 职务：

联系方式：

乙方：

地址： 编码：

营业执照号： 开户银行及账号：

法定代表人： 职务：

联系方式：

第一条 委托事项

甲方将其实施物业管理的住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

第二条 委托期限

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为年。从_____年____月____日至_____年____月____日止。

合同期满双方协商一致可续签。

第三条 委托费用

标准：

数额：

甲方向乙方支付保洁费用的方式：

第四条 保洁标准

乙方的保洁标准为：

1. 按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施, 频率标准;
2. 住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运, 频率标准;
3. 按时清运住宅小区内的垃圾, 并协调与环卫部门的关系, 频率标准;
4. 定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作, 频率标准;
6. 对住宅小区高层公寓防火通道进行清理, 保证畅通, 清理、频率标准;
7. 对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视, 损坏打及时报修并跟踪处理结果, 巡视频率标准。

第五条 甲方的权利、义务

(一) 权利

1. 拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；
2. 拥有要求乙方提高保洁标准的权利；
3. 拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；
4. 拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

(二) 义务

1. 为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；
2. 向乙方支付保洁代理费用的义务；

第六条 乙方的权利、义务

(一) 权利

1. 拥有依法取得报酬的权利；
2. 拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；
3. 甲方丧失住宅小区物业管理资格；
4. 乙方丧失保洁公司资格；
5. 一方严重违约使合同无法履行；
6. 因不可抗力使合同无法继续履行的。

第十二条 违约责任

(一) 甲方应严格履行合同的规定, 不得擅自解除合同, 如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

(二)乙方应严格履行合同的规定,不得擅自解除合同,如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿,并甲方有权不退还乙方抵押金。

(三)乙方应严格按照本合同的规定履行职责,如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的,由乙方承担责任。因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十三条 争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议,应由双方协商解决。协商不成,任意一方可向人民法院起诉。

第十四条 合同涉及概念的解释

不可抗力:是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

本合同自双方签字、盖章,并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式份。甲乙双方各执份。

甲方: 乙方:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

保洁公司合同篇八

乙方: _____

乙方经甲方研究同意雇用为xxx卫生保洁员,为明确保洁员工

作范围的. 责任，履行甲乙双方的职责，特制定如下合约：

一、乙方应在甲方规定的区域内清洁卫生(包括小弄)，每日进行两次卫生清洁工作(上午6点左右，下午12点左右)，并做到随传随到。

二、乙方应做到摇铃跟车，通知各住户清倒卫生，住户无人的，应主动将其屋外垃圾桶清倒。

三、乙方需按指定的地点倒垃圾(地点按环卫处指定)。

四、乙方必须负责保洁区内各种张贴广告宣传的清理。

五、甲方不负责其它意外事件发生，包括事故等。

六、甲方聘请乙方为临时卫生保洁员，月基本工资400元，其它补贴包括工具在内每月30元，每满半年给予奖金1020元(如有发现乙方违反卫生保洁员合同要求或在清理卫生时马虎了事，一次扣发奖金50元或扣除全部奖金)，每满壹年给予雨具补贴70元，以上均以人民币结算。

七、乙方不得私自找人代替，如要请假，需经甲方的批准。

八、乙方应接受甲方片区管理员的监督、检查，甲方根据乙方工作表现及身体状况，对乙方有权随时决定辞退、留用。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执一份为据。

甲方□xxx委会

乙方：

签订日期：二0年 月 日

保洁公司合同篇九

一、 项目地址：

二、 服务内容：室内开荒清洗

三、 服务频率：单次

四、 项目概况：---室---厅---厨---卫。总共面积-----平方米。

五、 清洗范围

1. 客厅、阳台、洗手间；
2. 厨房、卧室；
3. 其他相关部位(如家具、灯具、玻璃及地面)。

六、 清洁保养步骤及标准：

1. 大理石材质及镜面砖地面的清洗

- (1) 用准用铲刀铲除石面的水泥、灰块和油漆；
- (2) 用地刷配合石材清洗剂清洗；
- (3) 用吸尘吸水机吸净污迹。

标准：无泥斑、漆点，无污尘，自然清新

2. 玻璃清洗保养步骤

- (1) 用铲刀先铲除玻璃上的厚污垢；

- (2) 用抹水器加专业玻璃清洁剂进行抹擦去污；
- (3) 用玻璃刮水器刮净玻璃上的水迹、水痕；
- (4) 用干抹布抹去玻璃之间缝道灰尘。

标准：无水痕、污点，明亮

3. 室内顶面、通风口、清洁标准：

- (1) 用干净的鸡毛掸清扫灰尘；
- (2) 用浸过全能清洁剂的湿抹布擦拭，清洁污垢；
- (3) 再用干燥洁净吸水毛巾擦拭。

标准：表面无灰尘、污垢

4. 木质材料及木质门柜清洁保养步骤：

- (1) 用鸡毛掸清除木质表面灰尘；
- (2) 用浸过朗洁专业全能清洁剂的湿抹布擦拭；
- (3) 在木质表面均匀喷涂专业家具护理保养剂。

标准：无灰尘、污垢，有光泽、质感

5. 洗手间的清洁：

- (1). 用洁厕净洗净便器；
- (2). 相应清洗其他材质；
- (3). 吸净污水。

标准：便器无异味、无恶臭

七、 施工期限：

——日内完工(在室内装饰全面竣工的前提下)具体时间可以根据实际情况双方商议。

八、 人员材料及结款：

1. 由乙方配置施工；
2. 由乙方提供所需清洁设备；
3. 由甲方提供水、电。检查完毕后当日现金结款，乙方提供收据。
4. 施工过程中如果乙方由于工作疏忽对甲方的财产造成损失则有乙方承担。具体赔偿方式由双方协议来确定。

九、 报价：

施工参考面积：——平方米。总预算——元()

说明：

1. 以上价格均为人民币；
2. 本合同一式两份，甲方乙方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

保洁承包合同范本2

甲方：

乙方：

为了搞好我村卫生保洁，美化村容村貌，提高村民环境生活质量，经村两委集体讨论决定，将本村范围内的垃圾清扫、清运工作承包给乙方，招收保洁员进行承包，经双方协商后特订以下协议：

一、保洁人员清理范围及责任：村范围内的所有地段垃圾进行清扫(从村牌口至环村路及村内道路)，特别是卫生死角地段，房前屋后、河道、水塘、道路两侧、绿化带、公共厕所。乙方必须对垃圾箱内垃圾进行及时清运(每两天清运一次)，特别夏季要求每天清运一次，清运过程中，垃圾不得随意乱倒，必须送汛桥垃圾中转站。

二、乙方必须无条件听从村卫生监督小组成员的监督和安排、指导，以及村民的监督。

三、甲方随时对乙方清扫地段进行检查，如发现卫生不合格，要及时改正。如发现未按要求清扫受到群众投诉或被市镇等上级部门检查不合格或被电视曝光，按镇委[20__]68号文件规定，对乙方进行每次500元的经济处罚，连续3次取消合同。

五、甲方提供保洁车2辆、铁撬2把、扫帚2把，在承包期内工具损坏或失窃由乙方自行负责，承包期满后所有工具归还甲方。

六、乙方待遇：全年保洁承包额为元整，每月领一次。

七、保洁承包期限：为期壹年，即二0年月日起至二0年月日止。

八、本协议一式三份，希双方各自遵守，经签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁承包合同范本3

甲方：广东拓聚食品有限公司

乙方：劳永志(身份证号：___)

甲、乙双方经友好协商，就甲方生产厂区清洁绿化劳务承包事宜订立本合同，双方共同遵守。

一、劳务承包工作范围：

1. 工作范围：公司办公楼、员工宿舍楼的卫生清洁。厂区内马路、水泥通道及下水道的卫生清洁、厂区绿化带、花卉、草坪、风景树进行定期修剪美化整容。
2. 乙方开展工作须保证不影响甲方正常的生产工作秩序。

二、劳务承包工作质量标准

1. 每天对厂区通道进行卫生打扫，及时清扫树木落叶，并按规定把清扫的垃圾、杂物清理到指定的垃圾场。
2. 每天按时对办公楼的大厅、走廊、通道、高层领导办公室、卫生间、会议室等进行打扫清洁，并根据实际情况对楼梯、楼梯扶手进行拖擦或清洗。保持通道整洁干净，室内物品按要求摆设整齐，卫生间小便池投放清洁球，保障无异味。

3. 每天及时对宿舍、饭堂的生活垃圾及办公楼的废弃物进行清理并清洗所设置的垃圾桶。
4. 每周对员工宿舍楼走廊通道、楼梯清洗不少于2次，对公司招待所根据客人入住情况及时进行打扫，对床上用品等进行清洗。
5. 每月对水泥通道进行不少于2次清洗，确保通道无淤泥、无杂物、无污渍，保证下水道通畅无阻。
6. 每季度对厂区办公楼、员工宿舍周边的绿化带进行修整美化。并根据季节气候对树枝生长、虫害等情况进行剪枝和喷药。
7. 每季度对厂区草坪进行不少于一次机械修剪，使草坪整齐美观。
8. 如遇上级单位检查，需要对厂区进行大扫除的，对甲方另行安排乙方不得有异议。

三、甲方的责任、权力与义务

1. 甲方免费提供乙方清洁工作所需要的水电、汽油使用，并免费提供给乙方作为储物室一间。
2. 甲方负责添置清洁用品及劳保用品，如：扫帚、地拖、草帽、毛巾、手套等，发放细节另协议补充。
3. 甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，根据考核评定的情况，对造成

4. 甲方对乙方清洁人员不足时，甲方有权可以提出建议或意见。

5. 乙方所有劳务人员应具备安全知识和技能，严格按照安全生产相关法律法规进行

作业，其安全责任由乙方完全独立承包。

6. 乙方工作质量不达标，经甲方检查发现的，每次每处扣罚20—50元，情节严重

的，经甲方提出在规定时间内仍未达到要求，甲方有权单方面终止解除本合同。

四、乙方的权利与义务

1. 要求负责组织为甲方工作的清洁人员、清洁工具等，确保所派人员的纯洁性、可

靠性。

2. 根据有关规定结合实际情况制定各项清洁服务管理制度。

3. 根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环

境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

4. 乙方清洁人员在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的(经检查是乙方

造成的)乙方要负法律责任或进行赔偿。

五、承包办法：

1. 由乙方自行组织劳务人员提供服务，劳务人员不得少于5人每天8小时。

2. 乙方劳务人员与甲方不构成任何劳动关系，除甲方向乙方支付劳务承包费外，其

他全部责任由乙方独立承担。乙方劳务人员劳动报酬由乙方按所得劳务承包费总额自行制订分配方案，报甲方办公室审核发放。

3. 合用有效期为___年：从___年___月___日起至___年___月___日止。

六、劳务承包费及支付方法

1. 劳务承包标准为每月____元(人民币大写_____元整)。

2. 每月底综合考评符合要求，由甲方办公室出具验收合格通知书给乙方，由乙方凭

合格通知书于次月10日前到甲方财务部结算。

七、本合同试行一个月，如试行期间未能达到合同约定要求或经甲方提出整改意见后仍未达到要求，甲方可单方面终止本合同。承包期满一个月，由双方协商是否续签，同等条件下，乙方具有优先权。

八、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

九、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字(盖章)后生效。

甲方：广东拓聚食品有限公司 乙方：

代表(签名)： 代表(签名)：

保洁承包合同范本4

委托方(甲方): _____

被委托方(乙方): _____

甲方委托乙方对_____进行
_____作业, 并签订以下合同。

第一条 业务对象 名称: _____; 所在
地: _____; 作业面积: _____。

第二条 作业范围及内容

_____。

第三条 清洁工具及部分消耗品 乙方以承包工的方式承包,
作业机械及配套工具等由乙方负责。

第四条 承包费用及结算方式

_____。

第五条 施工工期 乙方的开工日期由甲方通知, 自_____
年____月____日至____年____月____日止, 时间
为____天。

第六条 合同以外业务的特别费用 甲方委托乙方进行此合同
以外的业务费用, 应事前甲乙双方协商决定。

第七条 甲方的责任和义务

1. 乙方外玻璃幕墙壁。
2. 清洁粉刷工作进行监督、检查。
3. 为作业人员提供工作期间的水、电、存放器材、清洁剂的

库房等必要的工作条件。

4. 为协调在工作中与相关部门的关系。

5. 及时支付乙方劳务费用。

第八条 乙方的责任和义务

1. 所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度。

2. 爱护建筑物及室内外设施注意节水节电。

3. 如因乙方人员失误造成损失。

4. 由乙方承担经济责任。

5. 在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

第九条 违约责任及合同的变更 甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。

第一次口头警告，如不见效，发警告通知书，如仍不见效，可向乙方发出罚款通知书，每张罚款按作业承包总价的0.51%扣除。

第十条 其他 对此合同未规定的事项及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。此合同一式两份，双方代表签字、盖章后生效，双方各执一份，同等有效。

甲方(盖章)： _____

代表(签字)： _____

_____年____月____日

乙方(盖章): _____

代表(签字): _____ 年____月____日

保洁公司合同篇十

甲方:

乙方: 身份证号:

甲乙双方经平等协商, 自愿签订本劳务合同, 共同遵守本合同所列条款:

一、合同期限

- 1、本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日;
- 2、试用期为三个月(试用期包括在合同期内);
- 3、合同期满前一个月, 经双方协商同意, 可以续订劳务合同;
- 4、本合同期满后, 任何一方认为不再续订聘用合同的, 应在合同期满前15天书面通知对方。

二、工作内容

三、工资待遇

- 1、本着节约的原则, 工作期间所需的清洁工具及清洁药具等, 折合成现金每月发放, 即工具费 元/月, 工具费节约、浪费归己。
- 2、月工资=工资+工具费

3、试用期工资为 元/月，

四、甲方权利及义务

- 1、甲方有权利对乙方完成劳动情况进行检查、监督、验收。
- 2、合同期内乙方如未按约定及时提供劳务或未达到用工单位要求的，甲方有权不支付或减少支付相应劳务报酬。
- 3、甲方因经营情况变化、调整，应提前十天通知乙方。
- 4、合同期内甲方不可无故拖欠乙方工资，应按时以现金方式支付。
- 5、如有工作失职，违反公司管理制度及用人单位管理制度的，甲方有权扣发乙方工资直至解除此劳务合同。

五、乙方权利及义务

- 1、乙方在合同期内应遵守甲方及用人单位的规章制度，按时按质完成甲方及用人单位交付的保洁任务，不故缺勤、旷工。
- 2、工作标准严格遵守用工单位要求及公司《保洁员管理制度》，做到公共区域无杂物堆放，干净整洁、卫生间无明显异味。
- 3、在保洁工作过程中，乙方在符合甲方正常生产的情况下，自行负责安全事宜。因乙方造成的一切人身安全事故及经济损失，均有乙方负责，甲方概不负责。
- 4、如乙方提出辞职单方中止合同，应提前十天通知甲方并在甲方同意后方可终止工作，如有违约所造成损失，则有乙方承担。
- 5、乙方有义务为甲方保守其商业秘密。

6、乙方可享受用工单位承诺所发放的福利及休息日。

六、合同期满后如双方无异议的，乙方有优先与甲方续签合同的权力。

七、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日