

2023年家庭建筑安全合同下载软件 家庭建筑安全合同优选(优秀10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

家庭建筑安全合同下载软件篇一

乙方：_____

为了确保工程的正常进展，明确双方责任，结合本工程的具体情况，经双方共同协商达成以下条款：

一、工程概况：为砖混(框架)结构；工程形式：为包工不包料。

二、建筑面积计算：按前后滴水计算。

三、工程范围：从_____到主体完成(包括内粉、白沙灰、墙体)，不包括楼梯，工程以外地面，两邻外粉在外，外粉每平方米_____元。

四、本工程承包方式：

1、现浇一层楼板以一层每平方米_____元，二层以每平方米_____元。

2、零星工程费用另行计算，现浇、预制室内楼梯_____元，室外楼梯_____元；围墙每平方米_____元，工程以外地面每平方_____元，生活费_____元。

3、特殊工程费用，琉璃瓦每平方_____元，工程以外独立砖砌_____每平方米_____元，基础_____米_____元。

4、处理屋面、地面、搅拌机费用由甲方负担费用。

5、室内外回填，由甲方负责。

6、工程灶具由甲方提供。

7、发生的零星工程按实际情况定价付给工程费(经协商好以后变更的由甲方付给乙方返工费)。

五、甲方职责

1、甲方积极配合乙方各方面工作，材料不能离工地_____米。

2、甲方在乙方施工前必须按施工三通一平、水、电、路具备齐等。

3、在施工之中甲方有什么增加的，要及时给乙方人员说明，看到有什么问题要及时解决，过后乙方不再处理。

4、甲方提供的材料必须保证质量，如材料质量问题及事故均由甲方负责。

5、在施工之中，由甲方造成的问题由甲方负担，由乙方造成的问题由乙方负担，乙方有权拒绝甲方无理常规的施工方法，如有坚持造成的后果，由甲方负责。

六、乙方职责

1、乙方必须按甲方的施工图纸施工，确保质量，服从甲方监督，施工中甲方发现不符合质量要求的及时给乙方说明，有权令其返工。

2、施工安全事故由乙方负担，如甲方提供的材料质量问题所造成的非人身安全事故，责任由甲方负担。

3、文明工程，爱护甲方提供的一切施工设备及材料，乙方不能铺张浪费。

七、结算方式

1、基础在土_____给施工单位_____%。

2、主体屋面上板，付给施工单位_____%。

3、工程完成给施工单位一次结算清，如不按结算方式付款的，乙方有权停工。

八、在订立合同书后交_____元工程保证金，在以后工资上面扣除以确保工程存在，做为互相信任。

九、本工程结束后，一次结算清，如不结算清，按工程造价增加_____%付给乙方赔偿金(_____个月以内)。

愿我们共同协商，搞好各方面工作，达到一个目标，互帮互助，成为更好的朋友，创造一个优良工程。谢谢合作！

甲方(签字盖章)：_____

乙方(签字盖章)：_____

_____年_____月_____日

家庭建筑安全合同下载软件篇二

修建方：（以下简称甲方）

电话：

承建方：（以下简称乙方）

电话：

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就修建房屋、工程合作事项协商一致，签订本建筑合同，具体事项如下：

一、工程地址：

镇远县羊坪镇中街，上至胡松鹤，下至刘大炮家。

二、甲方现要修建的房屋为四楼壹底。

三、甲方负责钢筋水泥、砂、门窗、扶手、地板砖材料。（注：乙方在打线胶板当天甲方包生活费壹餐）。

四、乙方承包该工程的内容：

1、采用扫地出门方式（全包干式）。

如：支撑模板（含木板、木方、铁钉、铁线）和电锯钢筋制作安装，浇砼（含保养），砌砖、内外顶棚、批灰、粉刷、安地板瓷砖、厨房、洗手间、楼梯等。

五、乙方必须按照甲方的要求施工。

六、乙方在修建过程中，必须严格执行国家施工安全操作规程，坚决杜绝任何违反安全操作规程的施工行为。如出现安全事故一切由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、承包单价：

按实际面积计算，每层楼打线胶每平方米为元。

八、付款方式：乙方每修建完一层楼后付工钱65%，然后每层楼批灰、粉刷、安地板完工后付工钱元，房屋全部修建完工，经甲方验收合格后，付清该工程尾款。

九、乙方在修建过程中，不得以任何理由拖延工期，除特殊情况外，如乙方在修建该工程时，又承包其它工程等原因，造成该工程停工三天，甲方有权叫其他工程队进场施工，如乙方进行阻挡，所造成的损失由乙方负责。

十、该工程的工期为底完工，乙方必须保质保量完成，如底完成不了，所造成损失由乙方承担。

十一、以上合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签之后本合同立即产生法律效力。

甲方签名：

乙方签名：

日期：

家庭建筑安全合同下载软件篇三

依照《_合同法》及其它有关法律,法规的规定,结合家庭居室装饰装修的特点,甲、乙双方在平等、自愿、协商、一致的基础上,就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成以下协议:

工程地点_____

工程内容及做法(详见工程报价单)。

工程承包方式,双方采取下列承包方式。

乙方包工, 部分包料, 甲方提供部分材料, (甲方提供装饰装修材料明细表);

工程期限_____天。

开工日期_____年_____月_____日;

竣工日期_____年_____月_____日。

合同价款: 本合同工程造价为(人民币): _____元;

金额大写: _____ (家庭居室装饰装修工程报价单)。

双方商定施工图纸采取下列方式提供:

甲方委托乙方设计施工图纸, 图纸一式二份, 甲方及施工队各执一份(工程图纸)

1. 开工前_____天, 为乙方入场施工创造条件, 包括: 搬清室内家具, 陈设或将室内不容易搬动的家具归纳, 遮盖, 以不影响施工作为原则.
2. 提供施工期间的水源、电源.
3. 负责协调施工队与邻里之间的关系.
4. 不拆动室内承重结构, 如需拆改原建筑非承重结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应的审批手续.
5. 施工期间甲方仍需使用该居室的, 负责好施工现场的保卫和消防等项工作.
6. 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料质量监督进场, 工程竣工验收.

工程项目或施工方式如需变更, 双方应协商一致, 签定项目变更协议, 同时调整相关工程费用及工期, 增项不享受打折优惠, 并增项负款后再与施工.

按合同约定由乙方提供的材料、设备, 乙方应在材料到施工现场前通知甲方, 双方共同验收.

双方约定本工程施工质量按下列第_____项标准执行;

1、《太原市家庭装饰工程质量验收规定》;

2、其他规定: _____

施工过程中, 双方对工程质量发生争执, 申请由_____部门对工程质量予以认证, 经认证工程质量不符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用有乙方负责, 经认证工程质量符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用有甲方负责。

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

乙方应提前两天通知甲方参加验收, 阶段验收合格后应填写工程验收单(工程验收单)。

2、工程竣工后, 乙方通知甲方验收, 甲方应自接到验收通知后____日内组织验收, 填写工程验收单(工程验收单), 在工程款结清后, 办理移交手续, (工程结算单)。

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为贰年, 验收合格签字, 填写工程保修单(工程保修单)。

第八条 工程付款方式

1、双方约定按下列方式支付工程款:

4、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后_____日后如未有意义，既视为同意，双方应填写工程结算单，并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

1、合同双方当事人中的任意一方未履行合同的约定或违反国家法律，法规及有关政策规定，受到罚款或给双方造成经济损失均有责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4、甲方未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元

5、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予延误。

6、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元

双方发生争议商解决不成时，按下列第_____种方式解决：

1、向_____仲裁委员会申请仲裁。

2、向_____人民法院起诉。

1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到物业指定的地点，甲方负责支付垃圾清运费(人民币)：_____元(此费用不在工程款内，以实际发生金

额而定)。

2、施工期间，甲方将外屋门钥匙____把，交于乙方施工负责人_____负责保管，工程竣工验收后。

3、施工期间乙方每天的工作时间为：

上午：_____点_____分

下午：至_____点_____分

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效；

2、甲、乙双方直接签定合同，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份；

3、合同履行完后自动终止。

家庭建筑安全合同下载软件篇四

发包人：(以下简称甲方) 施工方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和有关规定结合项目实际遵循平等自愿公平的原则双方签定以下协议：

工程名称：燃姑乡卫生院业务用房及生活用房

二、工程地点：德格县燃姑乡

三、工程范围：

业务楼和生活楼建筑面积共计平方米左右。结算面积以建筑面积为准。

四、承包方式：包工不包料

五、承包内容：按照本工程施工图的全部内容及甲方跟业主签订的合同约定内容施工至整个竣工验收止，期间所需发生的一切劳务及钢管脚手架，安全网，所有施工机械拆装，建筑垃圾清理等一切劳务费用均属乙方负责。

六、材料

乙方应提前15天向甲方提供需购材料清单，甲方应在15天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

七、工期

从20xx年5月13日起至20xx年10月23日止，停工待料超过五天，甲方补贴乙方所有工作人员的生活费，超过十天按每人150元/天计算，因乙方因素不能按时完工的，甲方可扣除乙方作业人员人工费每人150元/天计算。

八、材料搬运

甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

九、劳动力管理

a□开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件、健康证，相关专业人员上岗证，开工前甲方应给乙方作业人员购买一份意外保险。(此保险并非作业人员福利，而是发生意外时作为甲方补偿款)。

b□乙方未经甲方同意不得任意调换带班人员，技术人员，等相关专业人，施工场地必须保持整洁，认真对待相关职能部门领导的监督检查。

c□乙方必须听从并配合甲方施工员，材料员及相关负责人的

正确管理和安排;未经甲方同意,除不可抗拒因素或天气因素外乙方不得停工或怠工。

d□工程质量由乙方全权负责,按图纸严格施工,如出现结构和质量问题,所产生的所有费用全部由乙方承担。

十、施工机具

甲方提供施工所需的大型机具(包括:龙门吊、搅拌机、发电机、钢管及钢筋制作机具等)。其它由乙方负责,乙方并承担所有机具的管理及维护保养,如出现人为损坏所需费用由乙方承担。

十一、工地现场管理

1□甲方提供工人居住的房屋,并保证工人照明用电及吃水方便,其发生的水电费由甲方承担,工人应做到生活垃圾定点堆放。

2、乙方应做到文明节约,合理用材,计划下料,浪费材料双倍处罚。工具及材料分放清楚,干一层清一层。

3、乙方应做到工具不乱丢,工完场地清,材料工具摆放整齐或归仓;小型材料及时拾成堆做到少丢的原则。

十二、承包单价及付款方式

本协议的承包价格按建筑平米结算,每平米价格为元:建筑结算面积以设计图设计面积为准。

1□施工期间甲方应支付乙方两次进度款,比例由双方商定。

2、工程完工甲方在一个月之内支付乙方总劳务费的70%。

3□20xx年春节前支付剩余的27%，扣留3%作为质量保证金，验收审计后甲方应在15个工作日内退还乙方质量保证金。

十三、违约责任

1□甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工工期顺延，并由甲方承担相应经济责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

十四、图纸变更与劳务费款增减

1、乙方按图施工中如有图纸变更使基础工程或主体工程工程量发生增减时，按发生的单项工程增减的实际工程量，甲乙双方视实际需要劳务费用进行协商增减工程劳务款；(具体以现场临时协商后分签证为准)。

十五、安全要求及责任

1□乙方作业人员必须严格按照有关国家相关安全生产规定的操作规程进行施工，做好安全防护措施确保安全生产。

2、施工过程中，工种分配专业对口，不得交替混乱作业。机械、电器等技术设备非专业专职人员不得私自进行操作。

3、乙方负责人应对其工地管理人员及劳务人员做好安全教育工作，力求做到十天一大会，三天一小会、天天有提醒的安全意识疏导工作。

4、乙方在施工期间其任一工作人员在任一地点发生的一切安全事故责任和损失由乙方自行负责。若发生人员伤亡，甲方购买的意外保险赔偿外，甲方不再承担任何费用。

十六、本合同一式三份，甲乙各执一份，公司保留一份，双方签字押印后生效。结清工程款后合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

家庭建筑安全合同下载软件篇五

乙方：_____

为了进一步贯彻落实安全第一预防为主的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法律、法规，强化安全生产管理，落实安全生产责任制，依法从严治理施工现场，确保操作人员的安全，促进施工顺利进行，甲、乙双方特签订本合同。

1、杜绝各类安全事故的发生，确保安全生产。

2、保证施工现场创建文明安全施工工地。

1、贯彻谁施工谁负责的原则，乙方应按有关规定，所有施工人员必须持证上岗，并采取严格的安全防护措施。否则由于自身安全措施不力，而造成事故的责任和因此而发生的所有费用，由乙方承担。

2、乙方应自觉遵守、执行《建筑施工安全检查标准》及各地政府有关规定安全生产的法规及各项规定。积极采取安全措施，确保施工人员的安全。

1、在施工过程中，乙方对其个人的安全措施、操作等加强教

育管理。

2、采取一切安全措施，防止施工人员发生违规行为，同时确保周围人员的生命财产安全，否则由此造成的一切损失由乙方承担。坚决贯彻安全第一，预防为主的方针。

本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，签字后生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

家庭建筑安全合同下载软件篇六

施工方： 以下简称乙方

依据《xxx经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，根据甲方20xx年1月10日的工程招标函和乙方20xx年1月10日中标的投标书，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

一、工程名称：综合楼

二、工程地址：长株潭大市场

三、工程概况：砖混结构七层，建筑面积7406平方米(结算时按实计算)

四、工程项目批准单位xxx市计划委员会，批准文号：潭计基(20xx)218号

五、承包方式：包工包料

六、承包范围和内容：

1. 按xx市勘测设计院设计的施工图纸，包括土建、水电、避雷、室内消防及化粪池系统。基础超深一次性包干。
2. 办理建筑工程规定办理的所有手续(投资项目立项、地质勘测、图纸设计在外)，办理房屋每户产权证。

七、承包造价：按万中标价包干

一、甲方

年2月8日前负责做好建筑物施工现场水源、电源(包括水表、配电板的安装)和运输道路的接通并维修，拆迁处理现场内民房和障碍物(包括架空或隐蔽)，以及负责300毫米以上的基地平整，并提供有关隐蔽障碍物的资料。

2. 合同签订后提交建筑工许可证：由乙方办理。
3. 合同签订后5天内提供完整的建筑施工图捌份，施工技术资料份：
4. 组织有关部门参加施工图纸交底会审。
5. 甲方委派贺泽东、赵红霞为现场代表，对工程质量进行监督，检查隐蔽工程、负责签证，核实工程量及进度报表以及负责甲方应该承担的有关事宜。

二、乙方

1. 负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；
2. 组织施工人员和材料、施工机械进场；
3. 编制完善施工组织设计或施工方案，送甲方会签；

4. 乙方委派刘炳坤为现场代表，负责工程施工质量、安全施工，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关事项。

一、根据招标函的要求和投票书的承诺，工程总工期为240天(日历天)自20xx年2月10日开工至20xx年6月20日竣工验收。(开工日期以开工报告为准)。

二、如遇特殊情况(按湘工商合字[1993]第20号发布的合同示范本第三条规定)经甲方现场代表(或监理工程师)签证后，工期相应顺延。

工程质量与安全施工

一、本工程竣工质量按投标书要求为：合格等级。

二、乙方必须严格按照施工图纸，说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工。

三、乙方在施工中必须遵守下列规定：

4. 工程竣工后：乙方按规定对工程实行保修。保修时间自通过验收之日算起。土建保修一年，水电保修半年，屋面保修五年。

竣工验收后，乙方向甲方提供完整的竣工验收资料二套。

一、乙方必须严格按甲方交付的设计图纸、说明文件施工，甲乙双方均不得擅自修改。

二、甲方如需变更设计，必须由原设计单位作出正式设计变更通知单和修改图纸，乙方才予实施。

工程价款的支付与结算

一、本合同签订后二日内，甲方支付人民币15万元给乙方办理报建手续和施工准备。

二、工程进度款支付：基础工程竣工前，乙方所进场的建筑材料费用凭验收单或发票，一律由甲方支付，基础工程验收后，甲方支付进度款10万元，完成三层主体后甲方支付建安总价的60%主体完成后付足建安总价80%，工程竣工验收后五天内付足建安总价95%，乙方将钥匙、竣工资料、房屋产权证交给甲方时付足建安总价98%，其余2%作为质量保证金，待土建保修期满时一次付清。

三、乙方在单项工程竣工验收后二十天内，将竣工结算文件送交甲方审查，甲方在接到结算文件七天内审查完毕，如有争议，双方协商解决，解决不成可提请造价管理部门审定。

四、下列情况工程价款必须调整：

1. 设计变更引起的工程量增减：其结算按94定额直接费进行结算。

2. 人力不可抗拒而发生的自然性灾害。

一、工期

按合同工期完工者不奖不罚，延误竣工，每延误一天，由乙方按合同造价的向甲方支付违约金，但累计奖罚款总额不得超过建安总价的3%。

二、签订合同后，甲方因国家计划调整，引起不能继续施工履行合同时，应向乙方支付实际发生的费用，其它原因停缓建，除向乙方支付实际发生的费用外，还应向乙方持付合同总价2%的违约金。

三、由于乙方的原因不能继续履行合同或完成工程后，经双

方协商同意可解除合同，但必须向甲方支付合同总造价2%的违约金。

纠纷解决办法

任何一方违反人合同规定，定协商不成，按以下方式解决：

一、向xx市经济合同仲裁机关申请仲裁。

二、向人民法院起诉。

一、合同补充条款：

部分材料质量乙方必须按要求采购：

1. 铝合金用振升牌厚银白色铝材；
2. 水泥用市水泥厂或湘钢水泥厂生产的水泥；
3. 钢材□i级钢用湘钢材□ii级钢用链钢材；
4. 电线用电缆厂生产的铜芯线；
5. 开关、插座用鸿雁牌的；
6. 防滑砖、瓷片用一级瓷片。

二、本合同一式捌份，加盖双方公章或合同专用章。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字):

20xx年 月 日

20xx年 月 日

家庭建筑安全合同下载软件篇七

发包方: (以下称甲方)

承包方: (以下称乙方)

“依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则。”经甲乙双方共同协商,就木工、模板及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致,特订立本合同。

工程名称:

工程地点:

工程承包单价:

按建筑面积/m²进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量);合同价格已包含养老保险、安全保险、劳保用品、车旅费、医药费、超高费等所有费用。

承包范围及要求:

1、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、模板、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、

清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

2、场内地面、楼层的模板、支撑架料、扣件的水平运输、垂直运输；以及结构楼层中(内、外)的模板安装时的水平标高(配合除轴线外的施工放线)，多层顶板支撑板带。

3、根据设计图纸或模板翻样图加工模板，安装前墙、柱、梁、现浇板模板内垃圾的清理，浇砼时护模。按施工图纸及验收规范进行模板安装，安装完毕模板内垃圾的清理，墙根、柱脚因支模原因造成砼膨胀的剔打垃圾的清运。主体结构的剔打，修补等。模板每两层刷一次隔离剂。

5、所有模板工程必须达到市优质结构要求。模板的最大接缝宽度控制在10mm以内，模板的周转使用时要将表面清洗干净，以保证砼的外观质量。

6、工作范围内的文明标化、清洁卫生等。

7、设计院和建设单位对本工程的变更而发生的增减工程量。

8、承包工程范围内的安全、文明施工等。生产性临时的搭设、拆除等。

1、工期要求：天□20xx年 月 日开工。

如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施)，并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期，罚款 元；

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

- 1、负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生产、文明施工监督、检查和验收。
- 2、协调现场工作关系。
- 3、根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。
- 4、按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款，
- 5、协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置“三保”设备，有关代支费用由乙方全额承担，费用从当月预借款(生活费)中扣除。

1、遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等“三级”教育工作。

2、严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应风险和安全事故的责任。

件的原件交给甲方统一管理，以便备查。

- 4、 服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。
- 5、 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。
- 6、 按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。
- 7、 按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》,并按合同所约定的条款,按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案,每月25日交于甲方资料员处),并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。
- 8、 为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品),违反规定时按相关制度处罚。
- 9、 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
- 10、 甲方在资金暂时不到位时,乙方应尽量对其施工人员做好解释工作。若未按期拨付工程款,甲、乙双方共同协商解决。
- 1、 为有效履行该工程劳务承包合同,在签订本劳务承包合同时,乙方自愿向甲方缴纳该工程承包额的10%作为履约保证金,计 元,其中质量保证金4%,工期保证金2%,安全保证金4%。(此履约保证金不计息)。

2、 该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保障。

3、 履约保证金的返还：主体竣工验收合格后返还。

1、 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、 乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、 加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

1、 木工班使用的材料服从项目部分配的材料领取(但必须办理有关手续签字后)使用。方木、竹木模板必须计算报项目部审批后开锯配模但不得随意乱锯。如发现乱锯的按材料的5—10倍罚款。铁钉及铁丝等材料由乙方自行解决。

2、周转材料为工程施工中的一个重大投资环节，所以对周转材料的合理利用是对工程成本控制的重要环节；对于周转材料中的易耗品实施限额管理，扣件损耗量规定为1%、U形卡损耗量为3%、山形卡损耗量为3%，超出部分由班组按市价赔偿。

3、严禁使用钢筋头支模，木工使用的定位筋必须经项目部审批后到钢筋班领取。

4、乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划的自行安排。

按月进度拨付已完工程量的工程款70%；甲方第二个月开始发给乙方(实际出勤满26天/月者)生活费 1500元/人，负责人5000元. 根据苏州市对农民工工资的管理规定精神，乙方必须提供当月施工人员签字并由班组承包人签字认可后的实际出勤表、工资表(由项目部现场施工管理人员签字认可)；余款在工程竣工验收合格后(由乙方与有关审计部门审核后的数量为准)，除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

2、乙方应配合甲方对其工作进行验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

1、 保险费用由乙方负责。

2、 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失；所发生的费用由乙方承担。

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉。

2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

1、人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。

3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

1、施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。

2、乙方所有与甲方发生的资金来往、均由工区项目部门有关人员审核签字后报工程项目承包人审批后方可到财务办理付款。

3、乙方跟不上项目部制定的进度，甲方帮助找人按每人500元/天计算。

4、因乙方原因造成项目部或上级有关部门对本项目部的各类罚款及处罚由乙方全额支付和承担，并在当月生活费中扣除。

5、在施工过程中，由于乙方原因，造成中途退场或甲方被迫更换施工班组，则按协议价的50%与乙方结算。

6、乙方与甲方项目部签订安全协议、文明施工协议后本协议

方可生效。

本合同一式肆份，总公司一份备案、财务部门一份、项目经理和乙方负责人各执一份，甲、乙双方签字、盖章生效。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

负责人:

负责人:

订立时间:

订立时间:

家庭建筑安全合同下载软件篇八

甲方:

乙方:

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

工程名称:

工程地点:

1. 计划开工日期: 年 月 日, 计划完工日期: 年 月 日, 总日历天数 天;

2. 主要节点工期:

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

所承包工程范围内的工程质量必须达到

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

本合同适用标准规范：

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6. 统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用 其费用：

7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

1. 遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

5. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6. 按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家

法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按 比例分成。

1. 承包方式及单价
2. 承包价格所包含的内容:

家庭建筑安全合同下载软件篇九

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《xxx合同法》有关规定，就乙方承建甲方房屋一事，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

一、由甲方供应该工程所有材料，工程所需设备由乙方自行提供，甲方不承担任何设备使用费用。

二、工程质量质量经双方研究要求达到：一年内如因施工失误或偷工减料造成的房屋损坏，屋面漏水等建筑原因，乙方应免费及时上门维修。

三、工程价款的支付与结算

1、本合同签订后 日内，甲方支付合同总价的 %备用款，计人民币 元;，余款分 次支付，每次支付金额 元。

2、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，一次支付给乙方。

四、安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

2、发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

3、非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

五、违约责任

甲方责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。乙方责任：不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

六、纠纷解决办法

建筑工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会进行调解；解决不了的，可向人民法院起诉。

七、合同的生效与终止

一. 本合同一式二份。甲乙双方各执一份。

二. 本合同自双方签字日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三. 本合同签订后，甲乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：

乙方：

20xx年 月 日

家庭建筑安全合同下载软件篇十

承包方(简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定,结合本工程的具体情况,经甲、乙双方协商一致签订本合同,以共同遵照执行。

工程概况

1、工程名称:进场施工便道土石方

2、工程地点[k58+400--k59+600]施工进场便道

3、工程内容:进场施工便道土石方开挖、爆破

1、乙方必须严格按甲方提供的图表资料、技术要求及施工工序等精心组织施工,服从甲方现场管理人员的指挥,自觉接受监理工程师的指导和监督。

2、工程质量必须达到设计要求和《公路工程质量检验评定标准》以及甲方提出的补充要求。若质量达不到要求,甲方有权令其停工采取补救措施或返工,由此产生的一切费用由乙方承担。

乙方在本合同施工中,必须严格执行甲方《安全管理体系》及业主对安全操作的有关规定,按技术要求施工,确保施工安全。发生安全事故由乙方自行负责,甲方不承担任何责任。

1、施工过程中乙方应服从甲方对工程质量、工程进度和环境管理的最新工程劳务承包合同范本最新工程劳务承包合同范本。在施工中若发现乙方质量、进度、安全生产、文明施工、环境保护等不按规定执行的,将对乙方进行处罚并限期整改,严重者甚至解除合同。甲乙双方密切配合,共同努

力，确保工程按质、按量、按期完成。

3、本合同工程技术管理由甲方负责，并负责监督及技术指导、解释。

4、为了确保工程质量和工程进度，乙方除施工负责人或指定的全权代表须经常住工地外，每个施工点或每道工序，必须有专职的现场施工管理人员。

5、乙方若违反本合同有关条款的工程进度甲方有权终止合同。

7、乙方所招用的各种施工及管理人员必须符合国家相关法律、法规，严禁违法用工，严禁使用童工，否则由此引起的一切劳务纠纷概由乙方负责最新工程劳务承包合同范本本合同范本。

1、本合同工程以单价承包方式进行承包，单价按合同执行，不得再行调整。承包单价已含工、料、机和管理所需的一切费用(承包单价表附后)

2、工程施工完毕后甲方按《公路工程质量检验评定标准》进行验收，合格后以实测数量为准，由甲方开据《工程价款结算单》予以结算工程款。

3、本合同工程甲方不支付预付款，每月末按实测工程量结算工程价款，扣除有关规定费用及材料款，并从乙方工程款中扣除5%质量保证金，3%环保、安全保证金后，进行支付，所扣款项待工程竣工验收一年后无质量及环保问题后再返还。

4、乙方向甲方租用的设备机具，均以有偿租用方式进行，租金按甲方内部规定计算收取，小型机具概由乙方自备。