

十佳少先队员自我介绍 少先队员自我介绍 (实用10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

冰箱采购合同篇一

甲方：

乙方：

为防止危害人体健康的食品流入学校食堂，规范学校食堂食品原料进货采购工作，提高食品原料的采购卫生质量，确保学生营养改善计划安全高效运行，根据《中华人民共和国食品安全法》、《国务院关于加强食品等产品安全监督管理的特别规定》和《中华人民共和国合同法》等法律法规，甲乙双方本着平等自愿和诚实信用的原则，经双方共同协商签订本合同：

- 1、乙方必须向甲方无偿提供相关有效证件的复印件(身份证、健康证、卫生许可证、营业执照、税务登记证和每批肉类动检检疫合格证等相关证件)。
- 2、乙方所提供的肉类必须按甲方要求做到无毒无害、符合国家食品卫生有关规定，并提供相关票据。如发现卫生质量问题，甲方有权退货，乙方应做到及时调换，如因乙方所供食品造成食物中毒或名誉损失，乙方负担全部责任。
- 3、乙方提供的肉类价格不得高于市场价格;若市场价格有变化，乙方须在七个工作日内以书面的形式向学校提出申请，

待批准后再对价格进行调整。

4、乙方必须按时把所需物品送到甲方指定地点。经甲方验收填单，乙方签字后方可入库。

5、结算方式为月结，即一月结算一次。乙方于当月供货期满后持票到甲方报帐结算。

6、违约责任：

(1)由于乙方所供肉类的质量问题导致相关部门的处罚或者导致甲方师生发生食物中毒事件时，其结果一律由乙方承担，除赔偿甲方损失外，并追究相应法律责任。并且甲方有权随时终止合同。

(2)乙方如不诚信经营，有违背甲方意愿的，甲方将随时取消乙方的供货权，另行定点采购。

8、本合同一式二份：甲乙双方各执一份，经双方签字后生效，具有同等法律效力，合同有效期为 年 月 日至 年 月 日。

冰箱采购合同篇二

委托单位名称（称甲方）：

受托单位名称（称乙方）：

绍兴市政府采购中心根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就以下项目委托代理采购事项协商一致，订立本委托协议。

甲方委托乙方按规定完成以下工作：编制、组织专家论证采购文件；发布项目政府采购信息；印刷、发布、发售和提供

采购文件；供应商资质初审；收、退保证金；组建评标委员会；组织项目开标（谈判、询价等）及对上述采购活动记录；发中标通知书。特别委托事项：

1、委托乙方采购时，应保证采购资金已到位，若因采购资金没有到位而产生的一切后果由甲方负责。

2、委托乙方对本项目进行采购，甲方愿意承担采购过程所发生的一切费用。

3、在签订本协议后5日内，向乙方提交《政府采购项目详细清单》及项目详细技术、经济和供应商资格要求（详细清单附后）。

4、对乙方草拟的各类采购文件进行确认。

5、对乙方在代理期间和代理权限内提出的与项目有关的问题，甲方有及时答复的义务。

6、本协议履行期间，应乙方要求，甲方有按照项目执行进度及时指派采购人代表参加抽取专家、确认中标（成交）结果、澄清、答复、签订。

7、不得要求乙方向其指定的供应商（品牌）进行采购。

8、在中标通知书发出起三十日内与中标供应商签订采购合同。

9、政府采购合同签订后七个工作日内，应将合同副本报市政府采购办公室和乙方备案

10、中标（成交）通知书发出后，甲方改变中标（成交）结果，甲方应依法承担法律责任。

11、按规定组织验收小组对供应商履约情况进行验收，并填写验收结算书和反馈表（委托乙方组织验收的，甲方应在特

别委托事项中明确）。

1、甲方递交技术需求之日起七个工作日内，编制、组织专家论证采购文件（招标文件、谈判文件、询价文件等）并交甲方确认。

2、印刷、发布、发售和提供上述文件。

3、在财政部门指定的政府采购信息发布指定媒体上发布项目政府采购信息。

4、采购文件发出后，如出现必须对采购文件进行澄清和修改的情形，乙方必须在甲方同意后，方可对采购文件做出澄清和修改，并通知到所有投标（谈判、询价等）供应商。

5、按照项目需求抽取政府采购评审专家，组建评标委员会（谈判小组、询价小组）。

6、对委托项目供应商资质进行初审。

7、组织项目开标（谈判、询价等），及对上述采购活动（开标过程、竞争性谈判过程、询价过程）进行记录。

8、在甲方委托的范围内按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定办理政府采购事宜。

1、双方的有关人员在采购活动中，如与供应商有利害关系的，都必须回避。

2、双方在采购过程中如发现对方有违规违法行为，可向政府采购监督管理部门或监察机关投诉、检举并终止采购协议。

3、双方应当自觉接受政府采购监督管理部门、监察机关和审计机关的监督检查。甲方应当派出代表对项目采购活动实施全程监督，并在采购记录、中标结果上签名。

5、本协议一式四份，甲乙双方、市政府采购办公室和市招标投标市场管委会办公室各执一份。

附注：

1、采购清单附后，甲方同时请将清单的电子文档发送至绍兴市招标投标中心政府采购科电子信箱，信箱地址：。

2、本协议共页。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

签约日期： 年月日 签约日期： 年月日

冰箱采购合同篇三

购方：（以下简称甲方）

供货方：（以下简称乙方）

项目名称：

合同签约地点：

合同签约日期：

兹有甲方向乙方订购健身户外路径一批，经甲乙双方协商一致，形成以下共识，签订本合同。

： 乙方将合格产品运至采购方指定所在地，提供产品质量合格证(质保书)及相关合格报告及证书。达到采购单位要求。项目最终验收后，在质量保证或期内。成交供应商应对于由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，费用由成交供应商负担。

： 由乙方全面负责产品配件供应，其配件材料价格已包括在产品价格中，不另行计费。

： 首批供货需方提前30天以电话或传真形式通知供方，由乙方负责送货至甲方工地，甲方派人签收。

： 公路运输，费用由乙方承担。

： 根据厂家提供的企业标准或国家相关标准进行验收。

1、甲方受到货物后，应按乙方要求存放。

2、乙方提供相应的产品说明书以及全面负责器材的安装施工以及工程进度并委派相应的技术负责人在施工中及密切配合甲方相关单位的检查，保证工程施工进度。

4、乙方应对提供相应技术资料承担技术及经济法律责任体育用品采购合同体育用品采购合同。责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同事应承担该货物的直接费用(运输、保险、检验、货款信息及银行手续费等)。甲方现场。承担一切费用。

5.3上述的货物免费保修期为1年，因人为因素出现的故障不

在免费保修范围内。超过保修期的器械设备，终生维修，维修时只收取部件成本费。

6、本合同成立后，货品价格如有涨跌，概不影响本合同所订数量、价格，甲、乙、贰方均不得有异议。

7、合同未尽事宜当事各方协商解决。

8、合同有效期：自本合同签定之日起至合同履行完毕。

□

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

冰箱采购合同篇四

甲方：

乙方：

签订时间： 年 月 日

签订地点：

为防止危害人体健康的食品流入学校食堂，规范学校食堂食品原料进货采购工作，提高食品原料的采购卫生质量，确保学生营养改善计划安全高效运行，按照区市县实施农村义务教育学生营养改善计划的相关文件精神，甲方经多次考察决定学校食堂所需肉类统一由乙方供应。根据《中华人民共和国食品安全法》、《国务院关于加强食品等产品安全监督管理的特别规定》和《中华人民共和国合同法》等法律法规，甲乙

双方本着平等自愿和诚实信用的原则，经双方共同协商签订本合同并遵守以下条款。

1、乙方必须向甲方 所学校无偿提供相关有效证件的复印件(身份证、健康证、卫生许可证、营业执照、税务登记证和每批肉类动检合格证等相关证件)。

2、乙方先试供10天，即试供期从 年 月 日至 年 月 日，试供期内主要考核乙方的实际供货能力、供货质量等。试供期满，如各方面均能达到甲方及食堂生产要求，甲方正式向乙方采购;如不能达到要求，甲方停止向乙方采购。

3、正式供期为试供合格后起至20xx年春季学期放学，采购量视甲方食堂的生产需求而定。

4、乙方所提供的肉类必须按甲方要求做到无毒无害、符合国家食品卫生有关规定，并提供相关票据。如发现卫生质量问题，甲方有权退货，乙方应做到及时调换，造成食物中毒或名誉损失，乙方负担全部责任。

5、乙方提供的肉类应符合下列要求：

(1)必须是县统一定点屠宰。

(2)必须经动检部门检验合格并盖章。

(3)肉类价格不得高于市场价格;若市场价格有变化，供应方须在七个工作日内以书面的形式向学校提出申请，待批准后再对价格进行调整。

(4)乙方供给甲方的每批肉应提供检疫证明。

6、违约责任：

(1) 由于乙方所供米面的质量问题导致甲方所在学校学生发生食物中毒事件时，除赔偿甲方经济损失外，并负相应法律责任。

(2) 乙方如不诚信经营，有违背甲方意愿的，甲方将随时取消乙方的供货权，另行定点采购。

7、争端的解决

(1) 合同履行过程中发生的任何争议，若双方不能通过友好协商的方式加以解决，可向县仲裁机构申请仲裁，也可向县人民法院提起诉讼。

(2) 在法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其它事项和条款仍应继续履行。

8、其它

(1) 合同履行期间，所有经甲乙双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

(2) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

(3) 本合同一式三份：甲乙双方各执一份，一份报县营养办备案，具有同等法律效力，从甲乙双方签订之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代表(签字、盖章)： 授权代表(签字、盖章)： 联系电话：
联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

冰箱采购合同篇五

需方(以下简称“甲方”):

供方(以下简称“乙方”):

甲乙双方经协商一致,就甲方和乙方购买事宜,达成以下协议,双方共同遵守:

一、产品名称、数量、价格卖方保证所提供的所有设备是全新的,并且采用最新设计和合格的材料制造,各方面符合合同所规定的质量、规格、型号等要求。

二、质量要求、技术标准

执行国家、地方颁发的质量标准和行业标准。

三、货到验收合格付清货款。

四、完善售后服务。

本协议一式两份,甲、乙双方各执一份。在履行过程中,如发生争议,双方友好协商解决,如协商不成,双方同意由签约地法院起诉解决。

冰箱采购合同篇六

承租方(乙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,甲方将所属的房屋租赁给乙方使用,为明确出租方与承租方的权利义务关系,经双方协商一致,签订如下协议:

房屋座落于_____市_____区_____栋_____楼_____ *方,

间数_____间。

租赁时间从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期限为_____年。

乙方向甲方缴纳月租金为_____元，交纳方式为现金支付，按月交纳，即每月_____日前乙方须一次性向甲方交清当月租金。

1、甲方应当按照合同双方约定的时间将房屋交付给乙方使用，如逾期交付，则视为违约。

2、甲方应当保证对该出租房屋拥有所有权。

3、甲方不得干涉乙方的正当合法经营活动。

1、甲方将现有库存商品_____元折价为_____元转让给乙方，乙方必须一次性缴纳_____元后，才可以签订本合同，否则本合同不生效。（如甲方实有库存商品有所变化，则乙方按比例增减应缴货款）

2、乙方应当按照本合同约定的期限和方式向甲方缴交租金，如逾期缴交，则视为违约。

3、乙方必须合理使用承租房屋，不得擅自改变房屋用途；租赁期间由乙方负责承担房屋的维修义务，并承担相关费用。

4、租赁期间，未经甲方同意，乙方不得将所承租的房屋转租他人，否则，则视为违约。

甲、乙双方均应当严格按照本合同的约定履行各自义务，如有违约行为，则应当向对方支付违约金_____元，对方还有权终止本合同。

1、租赁期间，经甲方书面同意，乙方可以对承租房屋进行装

修和添加设备，但不得改变房屋的主体结构和损坏房屋墙体及原有的装潢设施。租赁期满或合同提前终止后，乙方在不损坏房屋结构及墙体设施的情况下，对能够搬走的设备，应当及时搬走，如逾期超过三天不搬，则视为乙方放弃该设备的所有权，该设备的所有权转由甲方无偿取得，乙方进行装修的不能拆下搬走的部分，则直接由甲方无偿取得。

2、乙方在签订本合同时，应当向甲方交纳履约保证金_____元。如乙方能够完全履行合同义务，租赁期满后，甲方应当将履约保证金退还乙方；如果乙方在租赁期间有违约行为，甲方则不予退还履约保证金。

3、租赁期间，乙方不能以任何理由要求甲方减免房租，甲方也不予受理。

甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，先应当通过协商的方式解决，如协商不成，任何一方均可向法院提诉讼。

本合同一式_____份，甲方执_____份、乙方执_____份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(签章)：_____

乙方(签章)：_____

日期：_____年_____月_____日

冰箱采购合同篇七

出租方：_____（以下简称甲方）

身份证号码：_____

承租方：_____（以下简称乙方）

身份证号码：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在*等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、甲方将位于_____市_____区_____路（街）_____小区_____栋（幢）_____号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、本房屋年租金为人民币_____元整，按_____个月结算一次。首次房租（_____仟_____佰_____拾_____元整）于合同签订之日由乙方支付给甲方。以后三次房租（每次各_____仟_____佰_____拾_____元，三次合计柒仟陆百伍拾）分别于_____年_____月_____日，_____年_____月_____日，_____年_____月_____日由乙方支付给甲方。

三、甲乙双方约定租金支付、押金支付和押金退还方式均使用银行转账方式。

甲方约定账号：_____

甲方约定账号账户名：_____

甲方约定账号开户行：_____

乙方约定账号：_____

乙方约定账号账户名：_____

乙方约定账号开户行：_____

四、乙方租赁期间，水费、电费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

五、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金捌佰伍拾元，甲方应在租期满时（_____年_____月_____日）归还乙方押金捌佰伍拾元。

六、房屋租赁期为：从年月日至年月日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金10%的违约金。

七、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

八、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

九、乙方承租期间管理好承租房屋，承租房屋出现一切责任由乙方承担，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。若发生非法事件，乙方自负后果。

及附属设施及甲方原剩余物品交还甲方。

十一、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向成都市锦江区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十二、本合同连一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

冰箱采购合同篇八

房屋租赁合同标准范文1订立合同双方：

出租方：_____，以下简称甲方

承租方：_____，以下简称乙方

根据 $\square^{\wedge}v^{\square}$ 及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

1、甲方出租给乙方的房屋位于，出租房屋面积共***平方米，房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

2、甲方出租给乙方的房屋租赁期共***个月。
自****年**月**日起至****年**月**日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居住使用。租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满***个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

3、经双方协商该房屋每月租金为***元；租金总额为***元(大写*万*仟*佰*拾*元整)。

4、经双方协商乙方负责交纳租赁期间因住所产生的一切费用。

5、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修均由甲方负责(乙方使用不当除外)；对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。乙方如因使用不当造

成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

6、 租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。若甲方在此期间出售房屋，须在**个月前书面通知乙方，在征得乙方同意后方可实施，在同等条件下，乙方有优先购买权。双方可以协商变更或终止本合同。

7、 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：（1）不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。（2）甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

8、 房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；（1）未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。（2）未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。（3）损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。（4）未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。（5）利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。（6）逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。（7）拖欠房租累计***个月以上。

9、 合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。验收时双方须共同参与，并签字确认。

10、 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任；因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。其中，不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

11、本合同自双方签(章)后生效，由甲、乙双方各执**份，具有同等法律效力。其它未事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

地址： 地址：

设施、设备清单

1. 厨房用具清单及数量：

2. 卫生间用具及数量：

3. 家具清单及数量：

4. 水表现数： 电表现数：

5. 装修状况记录：

6. 其它设施、设备：

甲方： 乙方：

签约日期： 年 月 日

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于**市**街道**小区**号楼****号的房屋出租

给乙方居住使用，租赁期限自****年**月**日至****年**月**日，计**个月。

二、本房屋月租金为人民币***元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初**日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前**个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后**天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前**个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金****元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

【签订个人房屋租赁合同注意事项】

- 1、合同要写明双方当事人的情况
- 2、住房具体情况住房的具体位置、住房面积、住房装修情况、配备设施和设备，住房的产权及产权人，及是否得到产权人的委托出租住房。
- 3、合同要注明租房用途。
- 4、合同要写明租赁期限。
- 5、房租及支付方式住房租金由出租人和承租人协商确定，在租赁期限内，出租人不得擅自提高房租。
- 6、住房修缮责任出租人是住房的产权人或产权人的委托人，所以修缮住房是出租人的责任。
- 7、住房状况变更承租人应该爱护住房和各种设施，不能擅自拆、改、扩建或增加。
- 8、合同应约定是否同意转租。
- 9、违约责任在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法。
- 10、租赁合同的变更和终止如果在租赁过程中出租人和承租人认为有必要改变合同的上述各项条款，如租赁期限、租金等，双方可以通过协商对合同进行变更。

房屋租赁合同标准范文3出租方：_____，以下简称甲方。

承租方：_____，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋概况

甲方将自有的坐落在____市____街____巷____号____(小区)____栋____单元____楼____号的房屋____间(套)，建筑面积____平方米、使用面积____平方米，类型____出租给乙方作____使用。
装修及设备情况：_____。

第二条 租赁期限

租赁期共____个月，甲方从____年____月____日起将出租房屋交付乙方使用，至____年____月____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金____个月或空置____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金____元，交纳方式为____支付，计人民币(大写)_____元(元)由乙方在____年____月____日交纳

给甲方。先付后用。以后每个___月付款一次，应在付款期末前___天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条 租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水___吨，电___度，气___方。

第七条 甲方收乙方押金___元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金___元。

第八条 违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿___元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方___元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的___%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的___%，以天数计

算由乙方向甲方支付违约金。

5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的___%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条 其他约定事宜

第十二条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章) 乙方(签字盖章)

身份证号码： 身份证号码：

冰箱采购合同篇九

出租方：_____（以下简称甲方） 身份证□xxx_____ 承租方：_____（以下简称乙方） 身份证□xxx_____ 根据甲、乙双方在自愿、*等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址□xxx_____□用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共____月。自_____年____月____日起至____年____月____日止。

2、房屋租金：每月____元，按月付款，每月____日前付款。另付房租押金____元，水电押金____元，共计押金____元。（大写：____万____仟____佰____拾____元整），房屋合同终止时，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。乙方负责交纳物业管理费和水、电费（按实际发生数与下月租金同时缴纳，入住时的水电数字：电____，水____，）

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋使用

1、在租赁期内，乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、在租赁期内，乙方应合理使用家用电器，注意防火、防盗，如因乙方使用不当造成的财产损失一律由乙方负责。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

五、乙方违约的处理规定 在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲。乙各执一份，签字后即行生效。

甲方签字：

乙方签字：

联系方式：

联系方式：_____年____月____日

冰箱采购合同篇十

本合同双方当事人：

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

身份证: ;

根据《^v^民法典》及《^v^____市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定,在*等、自愿、协商一致的基础上,甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议:

第一条房屋基本情况甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于;总计层;

第二条房屋用途该房屋用途为乙方。除双方另有约定外,乙方不得任改变房屋用途。

第三条租赁期限租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止,租期为个月。

第五条付款方式乙方应于本合同生效之日向甲方支付押金(人民币)___万___千___百___拾___元整。押金不能作为租金使用,租赁期满后,经甲方验收房屋设施未损坏情况下,本押金如数退还。租金按___月结算,由乙方于每个月的___日通过银行转帐方(现金)式交付给甲方。甲方收取租金后,只开具普通收款收据给乙方作为凭证,甲方不负责提供任何税金发票(税金由乙方支付)。

第六条维修养护责任因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间,防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第七条关于装修和改变房屋结构的约定乙方不得随意损坏房

屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第八条关于房屋租赁期间的有关费用在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 电话费；
4. 物业管理费；
5. 街道卫生管理费；在租赁期，如果发生*有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第九条租赁期满租赁期满后本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前30天向甲方提出书面续租意见，甲方在合同期满前15天内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十条因乙方责任终止合同的约定乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达7天；

5. 利用承租房屋进行违法活动的；

6. 故意损坏承租房屋的；

第九条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前30天书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十二条不可抗力因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十三条其它本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十四条合同效力本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照有关法律、法规执行。

第十五条争议的解决本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交地方*民政仲裁委员会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十六条合同份数本合同连同附件共二页，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。