

出租黄色围挡合同(汇总7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

出租黄色围挡合同篇一

出租方(甲方)

租用方(乙方)

经双方协定，乙方同意按如下条款租用并遵守有关规定，具体内容如下：

一、租用期为_____年(从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止)，期满后如续租需另行协商。

二、租用地点及租金：甲方同意将座落在_____租给乙方作()使用，租金为人民币_____元，每年租金一次交清。

三、在合同期间内，水电费，由乙方自行向业主缴纳，如不及时缴纳，造成停水停电，停电话等情况，一切后果由乙方自行负责。

四、在本合同一式两份，自双方签字之日即时生效，双方各执一份备查。

出租方(甲方)_____电话_____

租用方(乙方)_____电话_____

签约日期 年 月 日

出租黄色围挡合同篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方根据及有关规定，基于双方已签署的“20__年广告制作公司年度协议合作合同”，签订此围挡制作分合同，并共同遵守。

一、委托事项：甲方委托乙方进行万象都荟项目示范区围挡的制作安装工程。

二、工程承包范围：示范区的围挡制作安装，包括砼基础、预埋铁件、钢结构及结构面板(镀锌铁皮)、照明射灯、广告画喷绘等。

三、合同工期：

1) 开工日期：乙方在合同签订后第1个工作日内将原材料进场，2个工作日内开工。

2) 乙方所提交的设计方案图纸获得甲方的签字确定后，方可进场施工。

3) 合同工期：总日历天数10个工作日。乙方从进场之日算起10个工作日内完成制作安装。

4) 所有报建工作由乙方完成，费用乙方承担。

四、合同价款：

合同暂定价为一元(大写：一万元整)，综合单价为一元/m²，具体结算造价以现场实际施工面积乘以综合单价为准。综合单价已包材料、制作、安装、利润、税金、报建等一切费用，除此之外，甲方无需向乙方支付额外费用。

五、付款方式：

2) 乙方在付款前必须提供正规合格发票，否则甲方有权延迟付款，所有责任均由乙方承担。

七、验收：

1) 甲方依照合同有关条款制作安装的围挡进行验收，验收合格后，甲方代表须即在验收单上签字；如甲方未能签字，须说明具体原因，乙方应进行调整，乙方调整后的制作成果经甲方确认验收合格后，乙方调整完成后通知甲方验收之日为乙方维修完成围挡之日。

2) 甲方须自乙方通知其验收之日起5日内，对已制作安装完成的围挡进行验收。甲方确认验收合格的，乙方通知验收之日为乙方完成围挡之日。

八、修改/变更：

本合同包含合同双方所有意向，并取代双方在此之前所达成的一切书面或口头协议；任何对本合同内容的修改或变更均须双方共同书面认可；由本合同所产生的任何权利或义务未经对方书面许可不得转让。

九、质量保修：

1) 乙方对所施工内容提供质保，期限为一年，在正常使用期限内出现质量问题，乙方应当在3个工作日内负责无偿维修、更换，维保工作由乙方负责。

2) 因自然灾害或其他单位施工破坏，导致围挡出现质量问题与乙方无关。

十、不可抗力：

由于政治、军事、经济或自然灾害以及政府命令、市政建设、政策法规，非乙方原因造成的工期延期，乙方可申请延长工期，经甲方和乙方协商后，以书面的形式确认工期延长的时间，竣工日期做相应调整。若此类事件发生后，乙方应在5日内以书面形式通知甲方，并提交乙方认为有权要求延期的详情报告，以便甲方可即时对乙方提交的报告进行研究。但在不可抗力因素消除之后的剩余合同期内，双方应继续履行合同义务。如本合同确实无法继续履行，乙方按实际成本结算费用，乙方将甲方已支付的全部费用扣除前述费用后退还甲方。

十一、违约责任：

1) 如甲方超过付款方式中每期付款日期约定的付款时间，则每逾期一天，甲方须对乙方支付合同价款的千分之一的违约金。（不可抗力除外）

2) 由于乙方原因未能按期制作安装完成广告制作物，则每逾期一天，乙方需对甲方支付合同价款的千分之一点五的违约金。如乙方逾期累计达[10]天的，则甲方有权解除合同，乙方须返还甲方已经支付的全部费用，并支付相当于合同价款的10%作为违约金。

十三、本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执二份，具有同等法律效力。

十四、其他事宜：

本合同未尽事宜由双方协商解决，协商不成的，应向本合同

签订地区法院提起诉讼解决。

甲方：（盖章）代表人：（签字）年月 日

乙方：（盖章）代表人：（签字）年 月 日

出租黄色围挡合同篇三

乙方：_____

根据《xxx合同法》的有关细则规定，结合广告产品具体情况，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

一、项目名称和地点

1、项目名称：天鸿尚都牌围挡

2、工程地点：大庆路

二、工程内容：

1、依据甲乙双方确认的效果图施工，广告牌加工安装包括结构表面刷两遍防锈漆（红色），工程做法及选材标准应按相关要求执行。

2、乙方负责牌钢结构、砖墙加工及安装，甲方供料。

三、承包方式和造价：

广告牌钢结构人工费每平方米元；制作广告柱及安装每个元；砌墙抹灰每延米元；桩柱挖坑打混凝土每个元；镀锌板材料费总计8105元（含税）。工程量以最后实际测量为准。（含税）

四、工程价款支付、结算方式：

付款方式：等工程完工验收合格后一次性付清。

五、工程期限为 25天。

六、双方责任

（一）甲方责任

1、甲方负责广告柱的前期审批，如因甲方批准手续不全，施工期间遇到城管以及

其他监察机关的纠察时，甲方负责协调至正常施工止。

2、开工前甲方为乙方施工接通电源，电源通至施工现场的主线由乙方负责。

3、加工好的半成品由甲方负责看管保护。

4、甲方派驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理工程验收手续，解决应由甲方解决的问题，以及其它事宜。

5、如甲方未按合同约定期限支付余款，甲、乙双方经协商无效情况下，乙方有权对该广告柱进行处理或拍卖，同时此合同终止。

（二）乙方责任

1、乙方负责按质按量完成所约定的项目内容，并确保广告柱结构安全性。广告牌设计基本风压为_____kn/m²（抗风设计值为11级）。广告塔质保期为三年，保修期为一年，在质保期如因焊接出的问题，由乙方负责其直接损失（出现不可抗拒的自然灾害除外）；如因安装不当导致广告牌出现质量问

题，一切责任由乙方承担；在施工过程中，乙方要认真做好施工安全工作，对施工过程中出现的人员伤亡事故，由乙方负责；在广告牌使用过程中，如确系乙方责任造成广告牌损坏，由此对第三方造成的人身和财产损失由乙方承担全部责任。

2、由于乙方原因，未能在每逾期一日按工程总造价的5%赔偿甲方损失。

3、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定，服从管理，遵纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚，情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、施工过程中出现的问题由甲、乙双方协商解决。如遇到无法抗拒自然灾害（如刮风下雨、雪等）或停电原因，工期顺延。

5、工程质量验收：以国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。工程质

量达不到验收标准，甲方有权拒付工程款；钢结构配件安装完工后验收合格日期即为保修期开始（验收日期为_____）；如乙方工程已竣工，书面通知甲方进行验收，甲方在收到验收通知5日内未验收工程，故视为验收通过。

6、在施工期间如有人员伤害和其他损失乙方责任自负、与甲方无关。

七、违约责任：

如果甲乙双方发生纠纷，由双方协商解决；协商不成时，由该工程所在地人民法院裁决。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____代表人：_____

出租黄色围挡合同篇四

出租房：（以下称甲方）承租方：（以下称乙方）

甲方同意将东海村还建区门面房两间出租给乙方经营餐饮业(早、中、晚餐供应)，经甲乙双方协商达成如下协议条款：

- 1、房屋出租期三年(既从20xx年十月一日起至20xx年十月一日止)；
- 2、年房租费伍仟元，三年共壹万伍仟元整，合同签订后房租一次性付清；
- 3、水电费用由乙方自己支付，按照国家相关部门规定价格计价；
- 7、乙方租房期内自管安全，自备安全设施，有责任保护房屋结构安全；
- 9、租房期内，甲方无权征回房屋，甲方应其他原因和建设之需，确要征回，由甲乙双方协商解决补偿费用。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

出租黄色围挡合同篇五

出租房：（以下称甲方）承租方：（以下称乙方）

甲方同意将东海村还建区门面房两间出租给乙方经营餐饮业(早、中、晚餐供应)，经甲乙双方协商达成如下协议条款：

- 1、房屋出租期三年(既从20xx年十月一日起至20xx年十月一日止)；
- 2、年房租费伍仟元，三年共壹万伍仟元整，合同签订后房租一次性付清；
- 3、水电费用由乙方自己支付，按照国家相关部门规定价格计价；
- 7、乙方租房期内自管安全，自备安全设施，有责任保护房屋结构安全；
- 9、租房期内，甲方无权征回房屋，甲方应其他原因和建设之需，确要征回，由甲乙双方协商解决补偿费用。

出租黄色围挡合同篇六

甲方：_____，乙方：_____，
单间配套，为明确双方的权益和责任，经甲乙双方协商，特签订本合同。

1、出租时间：

_____年___月___日起

2、租金交纳方式：

3、乙方在承租期内，需交纳保证金_____元整，作为房屋，门窗，空调，电视，洗衣机，冰箱，热水器的损坏及全额赔偿。

4、乙方在承租期内，因保护不善，使用不当，人为损坏房屋和设备，应负全部责任。

5、如乙方要求提前终止该租赁合同，保证金不予退还。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执，均具有同等法律效力。

备注：

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

出租黄色围挡合同篇七

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

乙方：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

_____（以下称甲方）与_____（以下称乙方）就租用客房事宜签定协议如下：

1. 租约：自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

2. 房租价格

签约之日起：凡属乙方订房者均享受以下签约房价

用餐标准：自助三餐含于房价中(餐券概不退换)

3. 乙方客人在酒店内住宿，须向甲方出示本人有效护照或居留证件并出示乙方公司的书面证明。

4. 乙方住客的退房时间为中午十二时，如住客继续使用房间，则其房和服务计费如下：下午六时前加收_____ %房租，下午六时后加收_____ %房租。

5. 乙方住客可将其贵重物品存放在酒店行李寄存处，否则如有任何贵重物品遗失时，甲方概不负责。

6. 乙方在退房时，或遵循酒店特殊要求时，应前往酒店收银处办理退房及其它手续。

7. 乙方住客应遵守甲方订立或公布于酒店内的宾客行为守则。

8. 甲方对乙方住宿的责任只在住客与接待处办理好入住凭证时开始至住客办理退房手续时为止。

9. 除天灾及其它特别原因，甲方难以提供住宿外，如因甲方原因而使住客不能在酒店居住时，甲方应安排乙方住客入住其它酒店。

10. 优惠项目

() 乙方可凭甲方的就餐券按时在二楼多功能厅就餐。

(2) 商务中心各项服务均可享受_____ %的优惠。

(3) 卡拉ok可享受_____ %的优惠。

1. 乙方客房内增住其它客人，需经甲方前厅部同意，并到前厅部办理住房登记手续。
2. 客房内不得存放任何易燃易爆物品，客房内严禁使用电炉或其它功率在_____瓦以上的电器设备，否则由此引起的一切后果，均由乙方承担全部责任。
3. 因乙方使用保护不当而造成客房建筑及其它物品损坏等情况应由乙方负责赔偿。
4. 合约期满时在当时房价及上述各条情况均没有更改的情况下，同时双方也无其它异议时本协议书可自动延长一年，期满中止合同或收回合同，均应在协议终止前一个月并通知对方办理中止或收回合同协议手续。
5. 本合同一式两份，自签定之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____签字：_____

签订日期：_____年__月__日