

2023年上半年政工室工作总结(模板5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

树木购销合同篇一

出卖人：(以下简称甲方)

买受人：(以下简称乙方)

甲、乙双方根据中华人民共和国有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经双方自愿协商，就乙方购买甲方 林木达成以下协议。

- 1、甲方卖给乙方 亩林木，小地名 ，树种为杂木、 。
- 2、甲方卖给乙方林木资金共计 元整，乙方先付 元作为定金，剩余资金必须在砍伐林木前一次性支付给甲方，资金未全部付清前不能砍伐任何一株林木，否则甲方将报告林业部门、林业森林公安按盗伐林木进行处置。
- 3、乙方负责到林业相关部门办理林木采伐许可证，甲方提供给乙方此片林木林权证办理采伐手续。
- 4、乙方必须于 年 月 日至 年 月 日前林木砍伐结束，超过砍伐期限甲方有权对此片林木进行重新拍卖。
- 5、在砍伐林木中一切安全问题由乙方自己负责。
- 6、本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金 元。

7、本协议自签订之日起生效。

8、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方(签字手印)：

乙方(签字手印)：

年 月 日

树木购销合同篇二

住所地：

法定代表人：

购买人：(以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《民法典》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方杉达成以下合同条款。

一、甲方山位于 省 县 乡 村 组小地名为 的地方，东至 ，西至 ，南至 ，北至 ，共 亩，约为 株，此片杉为 ，由 户人家于_____年共造，林里面不杂其他人造的林。

二、经双方协商甲方愿将此片杉以总价款为： 元的价格出售给乙方。

三、双方同意：

- 1、乙方付清总价款之日起，甲方此片林地上的土地所有权仍归甲方所有，此片林地上的所有林木所有权即归乙方所有，乙方有权做任何形式的处置，甲方不得干涉。
- 2、工程林还款由乙方负责。
- 3、若有纠纷、界限不清引起的各种问题由甲方负责。
- 4、甲方负责提供林权证、身份证、造林合同证等证件给乙方办理砍伐许可证
- 5、此山砍伐期至_____年底，若办不到砍伐许可指标可延期至_____年底砍完，租地养树费由乙方负责，由乙方按每年每株一元补付给甲方。
- 6、在合同约定期限内即林木搬出林地前甲方发现有人有意偷盗、灭失、毁损林木的，甲方有责任及时告诉乙方。
- 7、在合同约定期限内即林木搬出林地前甲方有意偷盗、灭失、毁损林木的，甲方承担造成的全部损失。

四、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金 元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

十、其他约定事项

- 1、甲、乙双方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到对方，
- 2、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

3、乙方在砍伐林木时要主动告知甲方并提供其合法证明文件(砍伐证)。

十

一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民提起诉讼解决。

十

二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十

三、本合同经双方签字盖手印或授权代表签字盖手印后生效。

十

四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲 方签名盖手印：

电 话：

委托代理人签名盖手印：

电 话：

乙 方签名盖手印：

电 话：

委托代理人签名盖手印：

电 话：

树木购销合同篇三

乙方：

为了明确买卖时双方各自应承担的法律责任及义务，经双方自愿同意签定以下协议：

一、买卖标的物及价款

甲方愿意将位于__市__村__有限公司旧厂区内规定的树木出售给乙方，总价款万元人民币。

二、双方的责任和义务

1、甲方承诺所有出售的树木有完全的处分权，保证无任何权属争议和经济纠纷。否则承担乙方的所有损失。

2、甲方负责给乙方提供采伐的便利条件。

3、乙方负责到办理采伐证等相关采伐手续，费用由乙方自行承担。如因采伐手续产生的一切损失由乙方承担。

4、乙方需在采伐前一次性支付甲方万元的树木价款，并预先缴纳元人民币作为保证金。采伐完毕后，甲方验收合格后一次性返还全部保证金。

5、乙方负责树木的采伐及运输以及所产生的一切费用。

6、乙方只能采伐双方约定的树木，甲方指定保留的树木乙方

不得采伐。否则每棵树包赔甲方元人民币。

7、采伐过程中所产生的安全事故由乙方负责。

8、乙方应与20年 月日前完成采伐工作，逾期按 元/天包赔甲方损失。

9、乙方在采伐完毕后必须在2日内将采伐现场清理干净。否则甲方有权酌情在保证金中扣除场地清理费用。

10、因不可抗力因素导致的甲乙双方违约，双方协商解决。

三、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议。

甲方代理人签字：

乙方代理人签字：

20年 月日乙方签字： 20年 月 日

树木购销合同篇四

合同号：字_____号

签订地点：_____

买受人：_____

出卖人：_____

收货人：_____

付款人：_____

一、结算方式：

1. 买受人自提车及公路代运，按交货期款到后发车。
2. 出卖人代运，以出卖人委托铁路起运日为交货期、货款及运杂费等发车后买受人方办理托收承付。

二、出卖人为买受人代运和代押运的汽车，出卖人除向需方核收运费和运输保险费外，每辆另收厂内吊装费和押运费_____元/辆。

三、产品质量：按出卖人规定的出厂检验标准，如发生质量问题，按出卖人有关规定实行“三包”。

四、单价内不含车辆购置附加费。

五、违约责任：出卖人逾期交货（铁路运输等不可抗拒原因除外）应向买受人付违约金____元/辆。买受人方逾期提货，按到期合同货款的_____%向出卖人方付违约金元/辆，并付_____%利息（月息）。合同签订后双方必须全面履行，如需要改或终止，应经双方协商一致签具修订或撤消的协议书。因故要求合同变更，应在交货期前45天以函（电）向对方协商。本合同未尽事宜，由双方协商解决，不能达成一致意见时按《中华人民共和国民法典》有关条款规定执行。

六、本合同正本一式两份，双方各执一份，其余为副本（副本三份）。

七、其他约定事项：_____

买受人签字：_____

出卖人签字：_____

签订日期：_____年_____月_____日

树木购销合同篇五

甲方(出卖方):

乙方(购买方):

经甲乙双方自愿协商达成如下买卖协议:

一、买卖标的物及价款。

甲方愿将其位于平旺乡马营新村十里河林场以东水渠两旁所有柳树及马营新村十里河大桥低以南水渠两旁所有柳树共计40棵出售给乙方,总价款为3万元。

二、甲方的权利与义务。

1、甲方按照约定收取乙方购买柳树押金5000元人民币及货款。

2、甲方承诺有出售上述柳树的绝对的、合法的、完全的处分权,保证无任何权属争议和经济纠纷,否则,甲方愿意承担因此给乙方造成的一切经济损失。

3、为乙方提供采挖树木的便利条件,负责处理采挖、运输树木过程中的一切纠纷及各部门、村委、人员阻碍、干涉、刁难等不利于采挖、运输、买卖的一切行为。否则,甲方愿意承担因此给乙方所造成的人工费、机械租凭费等一切经济损失。保证乙方的工作顺利进行。

甲方收款应当向乙方提供相应的合法字据,否则,乙方有权拒绝付款。

三、乙方的权利与义务。

乙方自行采挖树木，所挖产品均归乙方所有。采挖开始时，付给甲方押金5000元，采挖过程中每运走3、5棵柳树付给甲方相近的款项3000元，收尾时与押金一并结算。

合同文本：本合同一式二份，双方各执一份。

合同效力：本合同经买卖双方签字按手印后生效。

树木购销合同篇六

甲方：

乙方：

为了明确买卖时双方各自应承担的法律责任及义务，经双方自愿同意签定以下协议：

一、买卖标的物及价款

甲方愿意将位于张家口市宣化林场范围内规定的树木出售给乙方，总价款 万元人民币。

二、双方的责任和义务

- 1、甲方承诺所有出售的树木有完全的处分权，保证无任何权属争议和经济纠纷。否则承担乙方的所有损失。
- 2、甲方负责给乙方提供采伐的便利条件。
- 3、乙方负责到办理采伐证等相关采伐手续，费用由乙方自行承担。如因采伐手续产生的一切损失由乙方承担。
- 4、乙方需在采伐前一次性支付甲方 万元的树木价款，并预先缴纳5000元人民币作为保证金。采伐完毕后，甲方验收合

格后一次性返还全部保证金。

5、乙方负责树木的采伐及运输以及所产生的一切费用。

6、乙方只能采伐双方约定的树木，甲方指定保留的树木乙方不得采伐。否则每棵树包赔甲方200元人民币。

7、采伐过程中所产生的安全事故由乙方负责。

8、乙方应与20xx年 月 日前完成采伐工作，逾期按 元/天包赔甲方损失。

9、乙方在采伐完毕后必须在2日内将采伐现场清理干净。否则甲方有权酌情在保证金中扣除场地清理费用。

10、因不可抗力因素导致的甲乙双方违约，双方协商解决。

三、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议。

甲方代理人签字：

年月日：

树木购销合同篇七

卖方(甲方)：

买方(乙方)：

甲、乙双方在自愿平等、诚实信用、协商一致的基础上，根据民法典等法律规定，就买卖_____树相关事宜，达成如下条款，供遵照执行：

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：甲方自愿将位于_____树卖给乙方。

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如一个月内履行完毕，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在某年某月某日前履行完毕则就避免了歧义的产生。

第二条：甲方承诺拥有上述_____树的合法处理权，保证上述_____树无任何权属纷争和经济纠纷，乙方应在合同签订后_____月内取走上述_____树。

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

第三条：甲乙双方确认上述_____树的出卖价格，共计_____元。乙方应当在本合同生效日向甲方一次性付清全款_____元。

第四条：乙方自行负责具体开挖、包装、装卸、运输上述_____树的相关事宜，并自行承担安全责任。

第五条：乙方移栽上述_____树的成活问题与甲方无关。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的，而约定则只能在被告所在地、原告所在地、合同履行地、合同签订地、标的物所在地中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第六条：本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民提起诉讼解决。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定违反合同约定，支付违约金10万元，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第七条：即签字之日起生效，任何一方不得违反。如有违反，均要承担相应的违约责任。

第八条：本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

_____年____月____日

乙方：

树木购销合同篇八

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

经甲乙双方协商一致，达成以下土地承包协议：

一、甲方将位于___土地___亩承包给乙方，承包期限为三年(自___年___月___日-___年___月___日止)。

二、乙方责任：

- 1、乙方对所承包的土地必须按有关法规和甲方的要求，栽种树木，田间耕作，在保证条田内林木种植面积，林木株数的前提下，在林间可套种其它作物。
- 2、甲方土地按要求全面栽种树木，乙方承包后，要对所有承包条田进行平整土地，治草治碱，治虫害，对条田内未成活的树木要重新补栽，并保证林木的成活率和覆盖率。（条田内每亩树木成活率达85%以上，每亩覆盖率达85%以上，即每亩树木株数不少于110-120株，树木的保存率达100%），每年春季栽种的树苗，经春夏生长期未成活者，乙方需在秋季进行补栽，至达到要求标准。
- 3、乙方所栽的树木树种为白杨或青杨。
- 4、乙方在承包地内种植树木、作物、田间管理、林间耕作中的一切费用(人工、水、电、农药等)均由乙方承担。
- 5、乙方因田间耕作管理不当等原因造成树木死亡，乙方要承担赔偿责任。
- 6、甲方有责任对乙方承包条田内土地平整，树木栽种，田间管理，病虫害防治，防火防盗等实施监督，乙方需接受甲方提出的合理性建议和意见，并付诸实施。
- 7、乙方对甲方所提供的电力设备、设施、围栏设施、农机具、用具要精心保管、维护使用，如管理使用不当发生被盗，损坏，均由乙方承担赔偿责任，承包期间的各种险种、保险由乙方承担，做到合法经营，安全生产。

三、甲方责任：

- 1、三年(20_____ -20_____年度)内不收取土地承包费。

2、甲方将房屋、拖拉机、电机、水泵等物品(详见清单)交于乙方使用，乙方应妥善管理并维修，确保甲方接管物品完好无损。

3、甲方不得干涉乙方正常经营活动。

四、解除合同责任：

1、经甲乙双方协商同意后，可以解除合同。

2、如果乙方不按甲方要求栽种树木，及保证树木的成活率，甲方有权解除合同。

五、违约责任：

1、如乙方不履行此合同规定，要向甲方赔偿一定的经济损失(元人民币)。

2、如甲方严重违约，乙方可以解除合同。

甲方：___年___月___日

乙方：___年___月___日

树木购销合同篇九

合同编号：

订立合同双方：

出卖方：_____，以下简称甲方；

购买方：_____，以下简称乙方。

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合

同，以资共同信守执行。

第一条乙方购买甲方座落在____市____街____巷____号的房屋____栋____间，建筑面积为____平方米。

第二条上述房产的交易价格：_____。

第三条付款时间与办法：

1. 乙方应于__年__月__日前向甲方付清房产款项（交款日期以汇款时间为准）。

2. 乙方面交给甲方现金____元；其余_____元均由乙方按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条甲方应于__年__月__日前将交易的. 房产全部交付给乙方使用。

第五条税费分担

1. 甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的____%的交易费；承担公证费、协议公证费。

2. 乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的____%的交易费，承担房产交易中国家征收的一切其它税费。

第六条违约责任

1. 乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款____%的违约金。

2. 甲方必须按期将房产交付甲方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款____%的违约金。

第七条本合同主体

1. 甲方是____、____、____、____，共____人，委托代理人____即甲方代表人。

2. 乙方是____单位，代表人是____。

第八条本合同经国家公证机关____公证处公证。

第九条本合同一式__份。甲方产权人各一份。乙方一份。____房产管理局、____公证处各一份。

甲方：____ 乙方：____

代表：____（签名） 代表：____（签名）

地址：____ 地址：____

电话：____ 电话：____

__年__月__日 __年__月__日

树木购销合同篇十

乙方：_____

甲方向乙方购买分销之_____(中国)有限公司产品之事宜，双方经协商一致，达成下述合同条款，共同遵守执行。

第一条 总则

1、 定义

1) 合同：除非特别说明，合同一词均指本合同。

2) 授权代表：甲乙双方各有一至二名授权代表，处理本合同对双方具有法律约束力的事宜。

3) 不可抗力：合同一方或双方不能预见、不能避免并不能克服之客观情况，例如：地震、战争等。不可抗力不包括由于一方的疏忽或故意不遵守良好的合同惯例所发生的事故。

2、 合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章之日生效。

3、 合同修改

除非由双方授权代表签字并经单位加盖公章予以确认书面修改文件，否则合同不得修改。符合这一程序的修改将构成合同的一部分，并将与合同具有同等的法律效力。

4、 通告

1) 为执行本合同所需要另一方通告的信息(如：通知、要求等)都应当以书面形式提供。

2) 通告的消息以挂号信、专递、传真或派人递交的信件的形式发给规定的对方联系地址，都可视为提交，并在以书面形式确认收到后生效。

5、 本合同的含义和解释，以及各方之间的关系受中华人民共和国法律约束。

第二条 标的

产品名称、商标、型号、数量、金额	编号	描述	单价	数量
合计		总价		

甲方保证上述所定产品为最终用户实际所定产品。如果发生退货情况，甲方必须在收到货物___日内提供全部退货手续[需提供最终，户提供的书面证明，经过_____〈中国〉有限公司书面同意退货后方可退货，否则不予退货，甲方必

须按期缴纳全部货款]。能够发生退货情况下所发生的退货费用，全部由甲方承担。另许可证产品退货的，自经销商下单之日起到微软批准退货之日，下列相应的运营费用由甲方承担：

- 1、0~90天，收取许可证产品总金额的6%
- 2、90~360天，收取许可证产品总金额的16%
- 3、360天以上，不接受退货。

由于乙方提供的产品质量、数量、规格等不符合本合同规定之违约行为之甲方退货，甲方不承担任何费用。全部由乙方承担。 本合同最终用户(全称)：_____。

第三条 乙方保证

甲方在微软中国有限公司授权范围内使用该货物和其他配套产品时，如有第三方提出侵犯其专利权商标权及其他知识产权的起诉，均由乙方和授权乙方的单位承担经济损失和法律责任。

第四条 付款方式、软件交付时间、地点：

1) 甲方保证所定产品为合法订单(可以由_____审批通过)，乙方于合同确认后下单，甲方在合同确认后须支付30%定金。乙方保证甲方定购货物于下单之日起十个工作日内到达乙方。货物到达乙方后，应通知甲方并发货。甲方应自收到货物当日支付剩余全部货款。

2) 乙方将软件产品发至甲方指定地点：甲方单位。

第五条 甲方义务

1、 按照本合同书规定的条款和验收期限对软件进行验收。

2、 甲方有义务将到货确认性质的单据交付/传真乙方备案，

第六条 乙方义务

1、 乙方保证上述产品为_____中国公司原厂商标准和包装，如甲方发现产品质量和包装与前述不同，有权退货及诉诸法律。

2、 乙方保证上述产品为_____中国公司制造的合法正版产品，如果乙方提供非法软件，甲方有权退货或诉诸法律。

3、 乙方交货后由甲方验收，如发现货物品种，型号，规格，质量不合规定，甲方应在收到货物之日起5日内提出书面异议，如未在规定期限内提出异议，视为货物符合规定。如果发现产品不符合上表中的产品、数量、版本，乙方应自费更换产品，由此造成的损失完全由乙方承担。

4、 保证软件的附属配件齐全。

5、 保证在甲方支付软件款的同时，向甲方开列符合法律法规要求发票。

6、 保证软件质量完好，并享受第七条规定的服务。

第七条 软件服务义务

第八条 争议

甲、乙双方对本合同书的条款在理解上发生争议时，应本着友好协商的态度修改、补充有关条款；双方在履行合同时如发生争议，亦应友好协商解决，如协商不成，双方均可向原告住所地法院提起诉讼。

第九条 违约

1、 若合同一方不能按照本协议条款内容履行自己的义务，使合同无法履行，违约方应承担相应的违约责任。

2、 甲方未按合同规定日期支付软件款时，每延迟一天，甲方应向乙方支付延迟付款部分___%的滞纳金。本合同的买卖行为系不可撤销之行为，单方撤销的，应支付对方相当于合同总金额5%的违约金。

3、 乙方未按合同规定日期交付软件时，每延迟一天，乙方应向甲方支付未交货物总金额___%的滞纳金，并赔偿甲方因此而受到之损失。乙方不能履行第七条之义务，甲方有权退货，并由乙方承担赔偿责任甲方损失之责任。

4、 因不可抗力导致合同无法履行的，甲、乙双方均不承担违约责任，应重新协商并修改合同。

第十条 其他

本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力，均需双方协商一致签订并盖公章后方生效。

传真件同样有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日