

# 2023年亮化安装合同样本(大全10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 亮化安装合同样本篇一

发包单位：建筑有限公司（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

根据《建筑法》和《经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、 工程名称与地址：

二、 工程范围与内容：屋面4mmsbs防水，原保护层拆除，新做保护层。

三、 承包方式：包工包料

四、 材料：品名 规格等级 。

五、 工程造价：每平方米元，（包含辅料及人工费）竣工后按实际面积结算。施工面积为 m<sup>2</sup>,总工程款为 元整。

六、 工程期限：开工 20--年--月--日

竣工 20--年--月--日(遇雨顺延)

七、 结算方式：材料及人员入场经甲方确认符合合同要求付总工程款的，完工经验收合格后付，余作为质保金一年后一次付清。

八、 甲、乙双方责权：

、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、 乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

5、 工程保修期三年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

九、 其他约定：

1、 施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、 乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场

施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、 施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

4、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

5、 未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、 本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：北京国佳德宇科技建筑有限公司

乙方：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人：

地址：

地址：

电话： 电话：

## 亮化安装合同样本篇二

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就众美717项目5#、7#地块生活水箱供货及安装事项协商一致，同意订立本合同，达成协议如下：

## 一、项目概况

1. 项目名称：众美717项目5#、7#地块。
2. 项目地址：石家庄市建华南大街与南二环交叉口。

乙方确认：对于本合同约定之众美717项目5#、7#地块对应之地理位路及规模，乙方已实地查看，对此不产生任何歧义，并对甲方提出之相关主张不存在任何异议。

## 二、技术要求：

甲方采购此水箱用来装载地下水，乙方负责货物的制作、运输及安装调试，具体内容如下表：

## 三、工期：

乙方在合同签订后20 个日历日内(休息日及法定节假日合同期限不予顺延)安装完毕。

## 四、合同价款

本项目总价包死:210000元(大写：贰拾壹万元整)，包括货物、包装、运输及装卸费、安装费、人工费、保险费、各种税费、检验、检测费、利润、税金等一切费用。本合同总价不会因任何汇率、薪金、物料价格、税率、政府取费、保险费、运输费或其他费用等波动而做出调整。上述产品乙方不得私自改变，如发现乙方私自改变或以次充好的情况，甲方有权终止合同，所造成的一切经济损失由乙方承担。

## 五、付款方式：

本工程无预付款。乙方进场施工，安装完毕，经甲方和监理验收合格后，甲方向乙方支付总价的70%作为进度款；经调试合格后，甲方向乙方支付总价的25%工程款；余5%作为质量保证金，质保期1年(无息)。每期付款同时乙方提供正规等值发票。

## 六、安装地点及运输办法：

(1) 安装地点：众美717项目5#、7#地块。

(2) 运输及安装费用由乙方负担。

## 七、品质保证：

乙方随货向甲方提供相应的卫生检测报告、质量合格证明、售后服务承诺书等相关资料。货到工地现场，由甲方及甲方委派的监理公司按照合同规定的技术标准及要求进行验收，若验收不合格，甲方有权拒收，乙方应在五日内及时免费调换合格品，期限不顺延，并承担给甲方造成的一切损失。经验收合格安装完毕后，乙方应及时通知甲方验收，所有安装工程须经甲方及监理验收合格。乙方应保证通过相关部门检测验收。

## 八、违约责任：

(1) 由于乙方原因出现质量或不符合合同规定的问题由乙方负责无偿补修，无法补修的应无偿退换，材料进场须由甲方检质并书面同意后方可施工。

(2) 产品规格，数量不符合合同规定的，乙方在接到甲方通知后按甲方的要求及时退还或补齐。

(3) 乙方应按期交工。每逾一日承付违约金额为本合同总价的0.1%(如施工中确属甲方问题的或不可抗拒的自然条件的,经甲方确认,乙方不负任何责任)。逾期三日以上的,甲方有权解除合同,乙方除赔偿甲方所受损失外,另承担本合同总金额20%的违约金。

(4) 甲方未按期付款,每延一日,按合同总金额的0.1%付违约金(注:属分包合同的甲方不得以业主未付工程款为由,拖欠乙方工程款,由此造成乙方的一切损失由甲方支付违约处罚金)。

(5) 验收合格后货物所有权归甲方所有。

(6) 对维修需求应于24小时内到现场解决,每逾期一日,乙方应承担本合同总价0.1%的违约金。且甲方有权委托其他单位维修,发生的费用由乙方承担。

(7) 乙方应承担的违约金及其它费用,甲方有权在未支付款项中直接扣除。

九、甲、乙任何一方如确因不可抗力因素,不能履行本合同,应及时通知其他一方。致使本合同不能履行的,经甲方确认后,合同终止,双方互不承担违约责任。

十一、从进场安装至安装完毕,因安装施工发生的一切安全事故由乙方自行承担,甲方概不负责。

## 十二、合同的解除和变更

合同生效后,若因计划改变或设计变更需解除或变更合同时,要求变更的一方应及时通知对方,对方在接到通知五日内给予答复,逾期未答复视为已同意。

十三、解决合同纠纷方式:因履行本合同而发生纠纷,甲、乙双方协商解决,若协商不成,向甲方所在地人民法院起诉。

十四、本合同未尽事宜，双方方可协商签订补充协议，作为本合同有效组成部分。

十五、本合同一式陆份。甲方肆份，乙方贰份。甲、乙双字签字盖章之日有效。

十六、甲方的通讯地址为，邮政编码：；乙方的通讯地址为，邮政编码：；甲乙双方依此地址向对方发送相关信函文件，如一方保留地址错误或变更后未及时通知对方的，对方所发信函、文件视为已送达。

### 亮化安装合同样本篇三

乙方(广告主)：\_\_\_\_集团

合同编号：

签约地点：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

甲、乙双方根据《广告法》及《广告管理条例》就内容广告发布有关事项签定本合同并共同遵守：

一、广告形式：路牌

二、广告位置：\_\_市\_\_区\_\_路\_\_号

三、广告规格□6\_10m

四、广告期限：自\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月，共计\_\_年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计\_\_万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲方支付广告费，计\_\_万元。

## 六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件，甲方负责将广告稿样报有关部门审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

• 广告制作合同 • 小区广告合同 • 电梯广告租赁合同 • 广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任；如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任；如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

## 七、合同续签：



合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则：

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。
- 3、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。
- 4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_广告公司乙方：\_\_\_\_\_集团

代表：\_\_\_代表：\_\_\_

银行：\_\_\_\_\_银行银行：\_\_\_\_\_银行

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

## 亮化安装合同样本篇四

发包人(全称)：(甲方)

承包人(全称)：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

甲方式：

合同价款：

承包范围：

、工程款支付：双方约定的工程款(进度款)支付时间和方式：

、工程结算：双方约定的工程款结算支付时间和方式：

、付款采用银行汇票或电汇。

、本合同为固定单价合同，在合同实施期间不因政策或市场或实际拆除物数量与乙方测算数量发生偏差等因素的变化而发生改变。

具体开工时间：日期：

乙方将拆除范围内建(构)筑物全部拆除，并将建筑垃圾运至指定的地点，拆除的材料全部运出厂外，拆除现场要做到工完料净场地清。

拆除过程中要保证拆除范围外的其他生产设施等的安全。

拆除的整个过程的工程质量及技术要求严格相关质量技术规范书执行。

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，制定安全生产施工措施，严格按安全标准组织施工。并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

乙方必须设置足够的专职安全员，负责施工现场安全生产的监督检查工作。

乙方在施工过程中所造成的工伤等事故或其他经济损失，概由乙方负责。

乙方应做好垃圾运输过程中沿途的安全防护工作，严防附近农民在沿途卸车、哄抢建筑垃圾，在堆放场地严防因堆放和防护不当而造成的塌方、滑坡等安全事故，如因此发生安全事故，一切损失和责任由乙方承担。

乙方在拆除过程中应做好安全防护工作，确保甲方的设备、人员的安全，如因乙方的安全防护措施不当，造成的一切损失由乙方承担。

拆除的整个过程的安全要求严格按本合同所附双方签订安全协议执行。

甲方职责：

甲方提供拆除场地。

## **亮化安装合同样本篇五**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就活动板房采购及安装有关事宜，经双方协商一

致，订立以下协议，以资双方共同遵照履行。

第一条甲方因工程施工的需要，向乙方采购品牌为“ ”的活动板房，并由乙方负责安装。

第二条本合同为“交钥匙工程”合同，即活动板房所需的主要材料、辅助材料、加工制作、运输、安装设计等全由乙方负责并承担全部费用；活动板房的安装、活动板房占地范围内的土建基础施工、外场地水泥地面平整施工、活动板房内的吊顶及水电安装和内装修、所有的安装费用(含人工费)等全由乙方负责并承担全部费用。甲方只负责竣工验收后投入使用，并按本合同的约定支付合同价款。

第三条 采购及安装活动板房的规格、楼层、栋数及面积：

第四条合同价款：按活动板房面积的每平方米元固定单价包干，此固定包干单价不因任何原因而调整。

第五条 活动板房面积的计算方式：

- 1、板房面积=外墙外边线长×宽×层数
- 2、室外楼梯走道面积=每层自然投影面积之和
- 3、雨棚面积=雨棚投影面积的一半
- 4、总面积=(1)+(2)+(3) (总面积即为活动板房面积)

第六条 合同期限：乙方应在20 年12月日前将活动板房安装完工，并交付甲方使用，

第七条质量及技术要求：乙方应确保其生产和安装的活动板房的质量和技术符合国家相应的标准，并确保甲方的正常使用。乙方在竣工验收时应向甲方提供产品质量合格证书，并在质保期内承担维修和保修责任。

第八条 本合同的质保期为两年，自活动板房竣工验收合格之日起计算质保期。

第九条付款方式：活动板房安装完成后3日内，甲方向乙方支付元；活动板房经甲方、建设方、监理等部门验收合格，乙方向甲方交付活动板房使用并同时向甲方交付所有施工资料后3日内，甲方向乙方支付元；甲乙双方结算完毕后3日内，甲方向乙方支付至合同结算总价款的95%；剩余5%作为质量保证金，在本合同约定的质保期满后3日内支付完毕。

第十条结算方式：本合同约定的固定包干单价元/平方米×双方共同验收确认的活动板房面积=本合同的结算总价款。

第十一条 活动板房的权属：本合同约定的活动板房在乙方交付给甲方使用后，所有权归甲方。

第十二条 甲方的权利和义务：

- 1、负责协助乙方进行安装施工；
- 2、负责提供安装施工场地；
- 3、根据乙方的申请，负责组织相关人员办理竣工验收；
- 4、严格按照本合同的约定支付合同款项。

第十三条 乙方的`权利和义务：

- 1、根据甲方的具体要求，设计和制造施工图纸，并将图纸报甲方审定；
- 3、承担安装施工期间造成的安全事故、财产损失等的所有赔偿责任；
- 5、承担质保期内的保修和维修责任。

#### 第十四条 其他事项的约定：

1、本合同履行期间发生纠纷，双方应先协商解决，协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，双方各持一方，签字(盖章)后具有同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

合同签订时间：

乙方：

委托代理人：

合同签订时间：

### 亮化安装合同样本篇六

卖方向买方提供的加工系统，为成套设备生产线。卖方向买方提供的该成套设备生产线是符合下述要求的：

1.2生产的产品规格应为标准尺寸并符合双方对产品的要求

1.7卖方得向买方提交根据具体要求制订的生产及安装布置图和土建要求

2安装、调试、试运行

2.2卖方安装调试时间不应长于30个工作日

2.5设备未按照约定通过买方认可，每迟延一天向买方支付合

同总额1%违约金;超过天仍未验收合格, 买方有权解除合同, 卖方应立即返还已收款项并赔偿买方由此遭受的其他经济损失。

### 3. 人员培训

3.2培训时间不应少于30个工作日, 从设备安装之日起计算

3.4培训人员数目包括: 设备操作人员人;设备维修人员人;生产线调试人员人

### 4费用

### 5备品备件

### 7保修

### 8不可抗力

如发生不可抗力事件, 受不可抗力事件影响的一方应取得公证机关的不能履行或不能全部履行合同的证明, 并在事件发生后7个工作日内, 及时通知对方并有责任避免损失的扩大。

### 9合同变更

未尽事宜, 双方协商解决;合同的变更及修改须经双方同意, 以书面形式变更

### 10合同文本及效力

11.1合同自双方签字并盖章后生效

11.2合同一式四份, 双方各执两份, 具有同等法律效力。

# 亮化安装合同样本篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及有关法律法规、甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就《嘉鱼国际大酒店》弱电安装工程事宜，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包方式：

4、 工程范围和内容：根据甲方提供的平面图纸由乙方负责设计和组织施工。监控系统的设备安装及调试工程：主干道的主要路口路段，及家属院内主要路口。

## 第二条 工程期限

1、 本工程合同总工期为(日历天，自工程开工之日起计算)，自20xx年 7 月 日开工；20xx年 月 日竣工。

2、 乙方应按甲方要求合理安排进行安装施工，不得延误其它工种施工，配合甲方共同协调如遇到疑难问题，甲方配合乙方共同解决。

## 第三条 监控系统安装工程人工费及售后服务费



该监控系统安装工程人工费人民币：捌万贰仟元整;(820xx.00元)售后服务费人民币：壹万元整。售后服务费留在甲方处，作为竣工交付后的工程设备的维修、质保费，待质保期满扣除维修费用后，余款退给乙方。

#### 第四条 设计与施工质量

乙方必须按照国家现行《监控设备安装、调试工程设计标准》执行。按《建筑弱电安装调试工程施工规范》组织施工，施工质量必须达到国家、行业规定的《弱电安装工程质量验收标准》，留有设备升级的空间。在施工过程中应严格要求施工人员按规范操作，绝对服从甲方现场施工管理人员和质监单位及部门的管理和监督。

#### 第五条 材料的领用、保管、及退库

乙方有责任帮助甲方采购到符合设计意图的国内一流设备和相关材料，确保工程的顺利进行。乙方领用材料时，应办理领料审批签字手续，领出的材料由乙方负责保管，在隐蔽工程安装完未封闭前，甲方派员核对材料实际用量，如发现材料遗失，应由乙方负责赔偿，如发现材料质量不合格时，应立即退回仓库退换。所有施工用材料不得拿出工地，如有发现未经批准将材料拿出工地视为盗窃行为，罚款500—1000元，情节严重者将送交公安部门处理。单项工程施工完毕的成品、半成品由甲乙双方共同看护。

#### 第六条 安全事项

乙方施工人员进入施工现场应遵守工地安全管理制度，遵守工地的有关治安管理条例，树立安全第一的观念，严格遵守、执行《国家安全施工操作规程》严禁违章指挥、严禁违章操作。如乙方人员违反安全操作规程，造成安全事故，全部经济赔偿和法律责任由乙方负责。

## 第七条 付款方式

乙方进场施工拾个工作日后，甲方适当付给乙方人员生活费，以后则按每月的工程进度75% 申请进度款。工程竣工验收后三个月内(甲方试运营)付清乙方人工费。留下的售后服务费壹万元，待满二年后办理服务保修费结算余额退给乙方。在质保期限内如发现质量问题，乙方接到甲方的通知后应立即进行修复。乙方如不能即时维修，甲方可另请他方维修，其费用由乙方售后服务费中扣除。

第八条 其它未尽事宜由甲乙双方共同协商解决。

## 亮化安装合同样本篇八

购货方：咸宁市咸安区国土资源局（以下简称甲方）

供货方：咸宁市磊成建材有限公司（以下简称乙方）

甲方拟采购一批界桩，由乙方负责供应，经双方共同协商，特订此合同，以便共同遵守：

一、货物名称：界桩预制件，数量2650块。

二、规格、型号：40\*80\*8。

三、价格：20元/块。

四、产品质量要求：乙方必须按c30砼混凝土标号生产，外型光滑、美观、钢筋布网。

五、交货地点：咸宁市磊成建材有限公司。

六、交货时间：11月30日前交货。

七、付款方式：12月15日以前一次性付清。

八、产品标识由甲方提供，乙方只负责粘贴且不能脱落。

九、本合同一式三份，双方各执一份，自双方签字之日起生效具法律效力，望双方共同遵守。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

签字： 签字：

年 月 日

## 亮化安装合同样本篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方根据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合学校实际，制作及安装办公楼，宿舍楼、会议室等窗帘，为确保双方利益，经协商特制订本合同。

一、 工程内容：

二、 制作要求：由乙方提供窗帘样品，以甲方指定的样品为准，进行安装，尺寸大小应根据窗户为准，要求保证质量，做到美观大方，安装牢固，使用自如。

三、 工程总价：壹万贰仟肆佰柒拾元整（12470元）

四、 付款方式：银行转款（乙方提供银行账号）

五、 保修期为一年

保修范围为安装窗帘的牢固程度，甲方不正常的使用造成的破损除外。保修期内随叫随到。

六、 本合同一式两份，甲乙双方各一份。自甲乙双方签字盖章后生效，在定成合同约定的所以内容后自行失效。

甲方：

乙方：

年月日：

## 亮化安装合同样本篇十

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，结合工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平及诚实信用的原则，为确保工程质量、进度、安全，明确双方职责，顺利完成本工程，特订立本合同，以资甲乙双方共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：扬州市扬子江南路与兴扬路交汇处西北侧 第二条 承包范围及方式

2.1 工程范围：全部施工内容。

3.1本工程采用一次性包干含税综合单价，具体含税包干单价、暂定数量、暂定总价及部分技术要求如下表所示：

3.2 以上综合单价均为含税包干单价，为完成招标范围内的全部工作内容的价格体现，包括防火门及五金配件材料费、制作费、包装运输费、装卸费、安装费(含安装辅助材料费用)、施工设备(含进退场和安拆费用)、水电费、措施费、管理费、利润、检验试验费、材料损耗及风险、税金及安装前后按照国家和业主单位的要求的一切必须的检测费用、特别是消防检测的费用等所有一切费用。

3.3 本工程综合单价已包括半成品及成品保护费用，其它施工合同认为承担本工程施工并验收合格而需要发生的其它成本支出，以及施工期间的人工、材料等物价的涨跌风险与总承包商及其它专业承包商的交叉配合费用以及售后保修费用等一切费用。

4.1 本工程以施工图纸、设计说明、设计变更等工程文件中涉及的以及国家地方消防部门规定的施工及验收规范为质量评定标准，乙方必须严格按照规定组织施工。

4.2 本工程所使用的防火门均符合国家及地方规范要求，木质防火门制作安装应满足《防火门通用技术标准》GB12955-20xx技术规范及验收要求，同时须满足现行有关防火规范、验收标准及图纸设计要求。

4.3 本工程要求，乙方如达不到该标准进行返工，所有返工发生的费用均由乙方自行承担。

4.4 隐蔽工程和中间验收根据国家、省、市、区有关规定执行。

4.5 保修期内如出现质量问题乙方必须即时赶到现场进行维修，如未按时到场甲方因此发生的一切损失由乙方负责。非因人为因素造成的质量问题，乙方应在接到甲方通知之时起24小时内修复。在保修期内乙方设专人负责，如人员有变化，承包人应立即以书面形式通知甲方；如因联系中断，有关维修工

作甲方有权雇请第三方完成，费用从乙方保修金中扣除。因乙方不能按要求及时到位进行维修，或因一次维修不能满足使用要求的，甲方或物业公司有权雇请第三方进行维修，所发生的费用以市场价为原则，根据甲方或物业公司与第三方维修单位之间所发生的实际费用，在乙方保修款中给予扣除。

## 第五条 付款方式

5.1 门框、门扇到现场安装完毕并经甲方、监理及总包方验收合格后7日内支付至合同价款的50%。

5.2 经消防部门验收合格且结算完成后支付至结算价款的80%。

5.3 第二年验收合格对应日一个月内付至总结算价的95%；。

5.4 保修期为贰年，自竣工验收合格之日起计算，质保期满后，无任何问题一次性将5%余款付清。

5.5 在甲方每次支付工程款之前，乙方应向甲方提供等额合法的完税建筑业发票，且工程款支付申请须经监理签字认可。

## 第六条 工程工期

6.1 本工程工期以甲方及总包方提出的进度计划为准。

6.2 乙方必须无条件配合甲方和总包方做好工程进度规划，确保不会因乙方原因引起工期拖延，否则因乙方拖延工期造成甲方的所有损失由乙方负责承担。

## 第七条 甲乙双方责任

7.1 甲方应负责施工现场内各分包作业单位之间的工程协调，便于乙方的正常施工。

7.2 在乙方施工期内，甲方应向乙方提供施工现场现有的道路、

垂直运输机械、材料堆场、施工现场设施。

7.3 乙方应服从甲方和监理管理，配合甲方做好现场文明施工，建筑垃圾运至甲方指定的堆场。乙方应按国家相关规定配备专职安全员，所有材料及设备运至施工现场，卸车及成品、半成品保护、材料保管等由乙方自行负责，若有损失跟甲方无关。

7.4 乙方配备的管理人员必须满足甲方和业主要求，以满足工程施工需要。乙方对甲方发出的正确指令应立即执行，服从甲方在施工现场的统一领导和协调工作。

7.5 甲方提供施工所需水源、电源至分配箱，开关箱、电线电缆、照明等需乙方自行配置。

7.6 乙方必须保证在施工期间所使用的所有机械设备均安全可靠并符合要求。

7.7 乙方需提供厂家资质证书、出厂合格证、检验报告及出厂复试合格报告，以及本工程消防验收所需要的一切资料凭证，以便产品验收。

7.8 乙方应提供优质售后服务，质量问题两年内免费保修。

7.9 乙方须现场核对结构洞口尺寸后下料、加工及安装。乙方应按照甲方和监理要求先行安装门框，待具备条件并对门扇尺寸核实无误后，经甲方同意再安装门扇。门框、门扇安装完毕后，乙方应根据甲方和总包要求，前来补漆和修补。修补及补漆费用已经含在包干单价中，不另外计取。

7.10 乙方应严格遵守甲方的管理制度，按时参加有关工程会议，服从统一安排，遇到具体问题，及时与总包、监理及甲方进行联系和对接，确定施工方案后施工。

7.11 乙方应按工程验收规范要求负责竣工验收等有关资料的编制，经甲方、监理确认后并入土建方工程资料。

8.1 乙方应服从现场总包、监理及甲方的统一管理，遵守现场安全纪律和规章制度，注意其他单位施工成品保护，由于乙方原因造成其他工程的损失，责任由乙方承担。

8.2 本工程乙方现场施工必须做到安全生产、文明施工，按照安全十大规则操作，不违章作业，不冒险作业。

8.3 乙方要严格执行各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方和总包对安全、标化管理的有关规定，并承担由乙方原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和由此发生的一切费用。

8.4 乙方对进场施工人员必须做好安全教育培训，特种作业人员如电工等必须持有效特种作业上岗证上岗作业，否则由于乙方原因发生的安全事故及火灾等引起的一切损失由乙方负责承担。

8.5 乙方作业人员无论施工场内外，所有发生的交通意外、疾病、打架斗殴等等均由乙方自行负责承担。

8.6 乙方施工期间所有施工机具、材料、劳务工资等外债均与甲方无关。

## 第九条 其他

9.1 本合同一经订立，双方不得以任何理由推翻合同条款内容。

9.2 本合同未尽事宜，双方另行商定。

9.3 双方有争议，协商不成时，可上诉于工程所在地人民法院。



9.4本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

9.5本合同所有附件及补充合同与本合同具有相同的法律效力。

第十条 防火门技术参数及配件品牌表(附件一)