

烟叶合同管理(模板10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

烟叶合同管理篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，在公平、平等、自愿、等价有偿、诚实信用的基础上，经友好协商，甲方委托乙方印刷制作，为明确双方权利、义务关系，特签订合同如下，以资信守。

印刷品的名称：

规格、型号：

计量单位：

数量： 单价：

合计总金额：

上述价格包括材料费、印刷费、印刷胶片输出费、包装费、运输费。

由乙方依据本合同的规定选用原材料，并经甲方检验确认。

(一) 设计方案经甲方书面确认后，乙方负责印刷品的印刷

制作。

（二）乙方在承印过程中对甲方提供的文件资料和各种数据、图片资料应严格保密，防止其内容泄露或扩散。乙方在完成制作工作后，应将各种资料完整返还给甲方，未经甲方书面许可，不得留存原件和复制品等。

（一）乙方送货，交货地点为

（二）交货时间：

运输方式为 ， 运费由乙方承担。

（一）质量要求：

颜色：

纸张：

工艺：

后加工：

装钉方法：

（二）乙方对质量负责的条件和期限（自之日起算）：

（三）甲方委托乙方设计制作的稿件，甲方有权要求乙方提供最多不超过__次的样稿确认。在乙方提供第__次确认稿时，甲方应完成所有的确认修改工作。如因甲方原因在第__次确认稿后仍需要进行修改，甲方同意视修改内容额外支付每页不超过__元的改稿费用。

（一） 包装标准：

(二) 包装物为： ， 由乙方供应， 货物交予甲方后不再回收。

(一) 验收标准： 按本合同规定的质量要求、 设计方案、 包装标准和双方共同认可封装的样品作为验收标准。

(二) 验收时间：

(三) 验收手段： 由甲方随机抽检

(四) 验收单位：

(一) 甲方在验收过程中， 如发现印刷品的品种、 型号、 规格、 数量和质量不符合规定， 应妥善保管， 并在 个工作日内向乙方提出书面处理意见。

(二) 如甲方未按本条第一款规定的期限提出书面处理意见， 视为乙方交付的印刷品符合合同规定。

(三) 乙方在接到甲方书面处理意见时， 应立即做出书面答复， 并在 个工作日内负责处理。

(四) 如双方在验收过程中就本合同项下标的物产生异议或纠纷， 双方同意由相关产品质量监督检查机关进行检验， 费用由过错方负担。

(一) 结算方法：

经甲方验收确认合格后以 （选择货币、 支票等） 形式按甲方拨款程序据实结算。

(二) 付款方式：

1、 本合同签订后个工作日内， 甲方以形式向乙方支付本合同项下总金额的 %作为定金。

2、其余款项在乙方交货经甲方验收合格确认，并办理结算手续后一次性付清。

（三）每笔付款时，乙方须提供国内有效的等值成本发票，否则甲方有权拒绝付款。

（一）除属于不可抗力的自然原因以外，甲乙双方应严格遵守本合同的各项约定，否则违约方须承担相应的违约责任。

（二）乙方交付的印刷品印刷质量、数量、规格与本合同约定不符的，视为乙方违约，甲方有权拒绝验收。

（三）如甲方解除本合同的，乙方按合同终止和解除条款承担责任；如甲方同意乙方继续履行合同的，乙方应在甲方确定的期限内无偿进行更换，因此造成逾期交货的，乙方按逾期交货条款承担违约责任。

（四）交货数量允许正负__%的短溢装。如溢装的情况，甲方有权选择是否按合同单价接收超装之货品。若甲方不接收，乙方不得擅自赠送他人或以任何价格出售，作其他客户印刷业务参考样本除外。

（五）如短装在__%之内，乙方须按合同单价从合同总价中扣除相应金额，但不另行补足数量。如短装在__%以上，甲方有权要求乙方补足所缺货品。

（六）乙方提供印刷品的质量未能达到本合同约定的质量要求和验收标准的，视为乙方违约。则乙方应以__%/天向甲方支付违约金，并负责重新制作至印刷品质量合格。

（七）乙方逾期交付印刷品的，每逾期一日，应按逾期交货部分货款总值的 %向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此遭受的损失。

(八) 未经甲方同意，乙方提前交货的，甲方有权拒收。

(九) 甲方中途变更印刷品的规格、质量或设计等，给乙方造成损失的，应承担赔偿责任。

(十) 甲方中途无正当理由解除合同的，应按未能履行部分的价款的 % 向乙方偿付违约金。

(十一) 甲方逾期付款的，每逾期一日，按逾期未付价款的 %/天向乙方偿付逾期付款的违约金。

未经对方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

(一) 有下列情形之一的，合同权利义务终止：

- 1、本合同已按约定履行完毕而自然终止；
- 2、本合同经双方协商一致而终止；
- 3、本合同因一方违约或因一方擅自转让本合同项下权利义务而终止；
- 4、法律、法规规定合同终止的其他情形。

(二) 因违约行为而导致合同终止后的处理：

1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能全部履行的，如甲方认为本合同义务继续履行的必要或乙方在收到甲方要求其纠正违约行为的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知。

(1) 该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按合同总价款的 % 向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

(2) 同时甲方可以按其认为适当的条件和方式寻求救济（例如寻找本合同当事人之外的第三方履行本合同项下乙方应履行的义务），乙方应承担甲方因此而发生的费用。

2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行的，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约行为的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按合同约定承担违约责任。

(一) 未经合同对方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同项下义务的除外。

(二) 任何一方因泄密而导致合同对方遭受损失的，泄密方应按本合同总价款的 % 向合同对方支付违约金，违约金不足以赔偿合同对方损失的，应按合同对方的实际损失赔偿。

(三) 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

由于不能预见、不能避免并不能克服的自然原因，致使本合同不能履行或不能完全履行时，遇到上述不可抗力的一方，应立即书面通知合同对方；并应在不可抗力发生后十五个工作日内，向合同对方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件，由合同双方按不可抗力事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

本合同履行过程中发生的与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；协商不能达成一致意见的，任何一方均

可向合同签订地的_____提起诉讼。

（一）本合同自甲乙双方签字并盖章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。

（二）本合同如有未尽事宜，经双方共同协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（三）本合同文本中经双方共同确认的手写项与打印项具有同等法律效力，如有改动，须双方共同于改动处盖章确认。

（四）其他约定：

（五）本合同一式 份，甲乙双方各执 份，均具同等法律效力。

特别条款：在与本协议相关的任何洽商、谈判、协议签订、协议执行的各个环节中，如果乙方以任何非正当形式腐蚀甲方人员，则甲方有权立即终止本协议，并保留向乙方要求经济赔偿和追究法律责任的权利。

甲 方： 乙 方：

地 址：

电 话： 地 址： 电 话：

授权代表签字： 授权代表签字：

烟叶合同管理篇二

甲方（委托人）：

联系地址：

联系电话：

乙方（居间人）：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就收购成都xx□以下简称公司）100%股份，引荐甲方和公司单位直接洽谈，向甲方提供公司的重要信息，并最终促成甲方与公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与公司单位未签订书面的股份转让居间服务合同，视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关公司的有关信息，包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况（主要资产有：）、股份转让价格为元，大写：元等。乙方有义务协助甲方对公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于公司的.上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本居间服务合同

同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与公司单位进行居间服务费合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成公司将100%股份转让给甲方。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和公司单位进行居间服务费合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和公司单位所签订的股份转让居间服务费合同。甲方因履行股份转让居间服务费合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本居间服务费合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为万元。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙

方无论是否完成本居间服务费合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与公司在本居间服务费合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本居间服务费合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与公司签订股份转让居间服务费合同，居间方有权请求甲方按本居间服务费合同第四条支付居间报酬。

3、本居间服务费合同的有效期（委托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和公司达成实质性成交居间服务费合同。

1. 当事人就解除居间服务费合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现居间服务费合同目的；

3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现居间服务费合同目的。

1、本居间服务费合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与公司签订股份转让协议的，本居间服务费合同自动终止。

- 2、如果居间成功，本居间服务费用合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除居间服务费用合同或有其他法定事项时，本居间服务费用合同终止。

如发生居间服务费用合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交居间服务费用合同签订地法院处理。

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
 - 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出任何不利于甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 1、乙方不得将本居间服务费用合同委托事项进行转委托。
 - 2、本居间服务费用合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

烟叶合同管理篇三

甲方：乙方：

甲乙双方在平等协商、互惠互利的基础上，在____市范围内推荐甲方与集团客户签订正式合约事宜，经双方合作开展，达成如下协议：

- 一、推介业务的内容：引见与促成甲方与进行设备(电脑)采购。
- 二、服务方式：向有限公司推荐甲方，由甲方按照集团的要

求制作规范的服务方案，负责具体业务洽谈，乙方参与全过程的重要商务洽谈工作。甲方或甲方以书面方式认可的第三方(该第三方需经集团确认)与集团公司签订正式合同时，乙方的工作完成，有权按本合同约定向甲方收取合作代理工作费用。

三、服务费用：

1、乙方按本协议约定，协助甲方完成业务，甲方应当向乙方按本协议约定支付代理工作费用。

2、代理工作费用标准：按照单台的代理工作费。该代理费按照甲方向集团公司实际销售电脑设备及其他办公设备台数据实结算。

3、支付方式甲方按照与有限公司签订的正式采购合同约定的付款进度、付款比例结合本合同约定的代理费用总额计算并支付。

以上代理费用，划入以下乙方指定账户：户名：账号：

四、乙方须向甲方出具收据。

五、协议的生效与失效本协议由甲乙双方法定代表人或授权代理人签署、法人盖章后生效。甲乙双方履行完协议所规定的义务后自动失效。

六、协议争议的处理本协议如有争议，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式份，甲乙双方各执份，签字盖章后正式生效，具有同等法律效力。

甲方：乙方

烟叶合同管理篇四

乙方：_____

鉴于：

_____公司经营处于亏损状态，甲方为扭亏转赢，需对公司进行亏损诊断，并制定相应的经营策略、管理模式，以再造公司竞争力。

乙方拥有提供此项服务所要求的专业技术、人员和经验，并同意提供该项咨询服务。

现经甲乙双方协商，特就_____公司的咨询服务及相关事宜，达成如下合同：

一、甲方委托乙方提供咨询服务的_____公司为_____，规模为：_____。

二、甲方的咨询要求如下：

(一)_____区域经济、旅游业的现状及发展前景分析；

(二)_____公司的现状及亏损原因分析；

(三)_____公司的客源市场及竞争对手分析；

(四)_____公司扭亏为赢的具体策略；

(五)_____公司的发展规划(包括短期、中期和长期的经营管理策略)。

三、咨询服务的具体标准：本次咨询服务合同结束时，乙方必须向甲方提交包括但不限于下列事项的具体材料：

_____公司的咨询服务报告书包括：

(1) 公司现状、亏损分析及整改方案；

(2) 提升竞争力的营销策略、市场定位、市场调研、形象策划、运营框架等；

(3) 公司重新定位的中长期规划等。

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工：_____

五、乙方于_____前向甲方递交咨询成果的框架性意见。自本合同签订之日起_____日内结束咨询工作，_____年_____月_____日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审，_____年_____月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

(一) 应乙方的要求，提供_____公司经营的相关资料及信息；

(二) 为上列咨询人员提供在_____工作期间的住宿及工作餐；

(三) 为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(一) 甲方为本次咨询服务业务向乙方支付_____万元咨询费；

(三) 乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与咨询人员间的雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本合同一式四份，由甲、乙双方各执。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

烟叶合同管理篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，经甲乙双方协商一致，就乙方提供中介信息服务劳务、协助甲方在项目的工程承包合同签订的相关事宜达成如下协议：

乙方提供信息中介服务劳务，协助甲方参与该项目的工程承包合同签订。乙方具体服务劳务内容包括但不限于：收集、了解工程相关信息并及时提供给甲方。

1、乙方应当做好保密工作，对甲方的工程合同及其

他商业秘密承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方不得为任何目的利用、传播或泄漏甲方的商业秘密。

2、乙方在服务劳务过程中，应当采取合法方式、提供合法信息，不得采取任何非法或违规手段，否则一切后果由乙方承担。

1、甲方以自己名义签订工程承包合同，签订承包合同并负责履行，经营损益全部归甲方所有。乙方除按本合同约定收取信息中介服务劳务费用外，不享有任何经营损益。

2、在甲方签订工程合同后，按本合同约定向乙方支付劳务费用。

1、若甲方因乙方的协助而签订合同，在合同签订并生效后，甲方应向乙方支付信息中介服务劳务费用，具体数额按该项目工程合同总价的 %计算；具体支付方式见本条第2款约定。

若甲方未能签订合同，则甲方仅需向乙方支付元差旅、电话费，其他支出费用由甲方同意并负担。

2、在合同签订并生效后，甲方按四次与乙方结算信息中介服务劳务费数额。

第一次：签订合同当天付 万元；第二次：甲方收到第一笔工程款时按合同总价的 %结算支付；第三次：工程主体结构结束按合同总价的 %结算支付，余款在工程竣工后一周内付清。支付时间遇法定节假日顺延。

3、甲方以现款方式支付信息中介服务劳务费用。

1、乙方未能积极协助甲方，违反本合同约定的责任或义务，

甲方有权解除本合同。

2、甲方在乙方配合下，与该项目相关人员接触后解除本合同，并在以后与该项目签订的任何合同均属于在乙方协助下签订的合同，甲方应按以上第四条足额向乙方支付信息中介服务劳务费用。

3、甲方若无故不按时足额向乙方支付费用，应按拖欠金额向乙方支付每日千分之三的滞纳金；若甲方拒付，无论乙方采取何种方式追款，甲方均无异议并承担一切后果。

第六条、本合同未尽事宜，由双方协商解决。如协商不成，则任何一方均可向该工程项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条、本合同一式两份，双方各持壹份，经双方签字盖章后自最后签章之日起生效。

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字或盖章）：

地址： 地址：

身份证号： 身份证号：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

烟叶合同管理篇六

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

第一条 委托内容

甲方现急需资金用于 ，甲方获知乙方能够提供第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

第二条 居间人权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。
2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。
3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。
4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。
5. 乙方对甲方向第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 甲方需承担的费用

1. 若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的 %作为乙方酬金，甲方应按照与第三方签订的借款合同约定的借款到账日前1日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。
2. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

第四条 违约责任

1. 本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。
2. 若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2%/日支付违约金。

第五条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第六条 其它事项

1. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。
2. 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自

行终止；

3. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(盖章)：

法定代表人(签字)：

_____年_____月_____日 签订地点：

乙方：

法定代表人(签字)：

_____年_____月_____日 签订地点：

烟叶合同管理篇七

委托方：_____（以下简称甲方）

受托方：_____（以下简称乙方）

鉴于：

甲、乙双方已按《中华人民共和国公司法》之规定组建了有限责任公司；

甲方有意将对_____有限公司的管理委托乙方行使，而乙方有意受托接受管理。

经双方平等协商一致，达成如下条款，供双方信守：

一、委托事项

甲、乙双方组建的_____有限公司为从事药品零售为主营的企业。为发挥乙方优势，甲方决定将对公司的经营管理事务委托乙方行使。乙方表示接受甲方的委托，依法依约行使管理权利，使双方投资的公司尽快步入正常轨道，并最终促使利润最大化。

二、委托事项范围

1. 公司的日常经营管理及对外事务；
2. 公司的管理人员选聘及业务培训；
3. 收集药品信息及组织货源；
4. 公司日常经营管理中的其它事项。

三、双方权利、义务

甲方：

1. 按约交付管理标的，尊重受托方的管理；
2. 对受托方的正常活动予以支持和配合，并按《公司组建协议》的要求作好相关协助；
4. 当乙方的管理活动严重影响公司形象及经营活动时，甲方有权制止；
5. 按约定支付管理费用。

乙方：

1. 在受托范围内依法管理企业，遇受托不明事项及时与甲方

沟通，以便妥善处理；

2. 在受托范围内自主从事管理活动，不受甲方干涉；
3. 每月将经营管理情况向甲方予以通报，以便甲方及时掌握公司经营状况；
4. 按照双方约定，收取管理费用。

四、委托管理期限

委托管理期限暂定_____年，自_____有限公司营业执照签发之日起。

五、管理费用的支付

1. 鉴于第一年是公司开办、策划运作的关键阶段，投入精力较大，乙方的委托管理费用可以分两个步骤收取：

(1) 在运作初期，乙方可先行收取_____万元人民币的委托管理费用；

(2) 在确保公司第一年赢利的基础上，乙方还可以收取当年净利润的50%作为委托管理费用。

2. 从第二年开始，在确保公司赢利的基础上，委托管理费用收取办法为：

(5) 净资产收益率在35%，超过35%部分乙方按30%收取委托管理费用。

六、违约责任

因乙方不适当管理给公司经营造成损失的，乙方应依法按实际损失承担赔偿责任。

七、争议的解决

因履行本协议发生纠纷，双方应协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼处理。

八、签署及生效

1. 本协议一式_____份，各方各执_____份；

2. 本协议在各方代表签字及盖章后生效。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____

代表：_____

_____年_____月_____日

烟叶合同管理篇八

甲方：

乙方：

为了发展医疗卫生事业,经双方充分协商,乙方决定将医院交给甲方实行整体托管。为了使托管工作合作、健康、有效地开展,特订立本合同:

第一条 托管原则

2. 按照谁投资谁受益的原则,托管期间除原有资产保值外,甲方新投资形成的财产(含土地、房屋、设备、设施等)一律归

甲方所有。

第二条 托管目标

在托管经营期间, 双方预期达到的经济指标是:

第三条 托管期限

托管期限为50年, 自 年 月 日至 年 月 日止。

第四条 托管内容

甲方全面拥有乙方医院的经营管理权, 包括:

2. 乙方医院至本合同签订之日在册的工作人员;
3. 乙方医院的绿化与院内道路设施建设;

第五条 医院移交

1. 乙方的全部财产移交给甲方经营管理。移交前的债权债务由乙方负责处理。乙方应积极收回债权并偿还债务, 对确属无法收回的债权, 乙方同意核减移交的资产。
2. 在移交时, 乙方的医疗机构执业许可证、事业法人登记证、预防保健许可证、药品调剂许可证、卫生技术人员的各种资质证明等也相应移交给甲方。

第六条 补偿

为体现非营利性医院的性质以及维护乙方现有职工的合法权益, 甲方同意对下述项目按现行标准给予补偿:

1. 属于公共卫生管理人员的工资福利和活动经费;

2. 医院建设中应由主管部门扶持的专项建设资金(如重点学科建设、科研补助等)。

第七条 甲方权利

1. 及时接受乙方托管的各项财产。
2. 对乙方医院享有经营管理权。
3. 对新投资形成的资产享有所有权。
4. 积极开展经营经营活动, 促进卫生事业的发展。
5. 有权对医院人事制度、分配制度、内部运行机制等进行利于医院发展的改革。有权对医院人事制度、分配制度、内部运行机制等进行利于医院发展的改革。
6. 有权引进资金、技术、人才, 扩大医院规模, 快速发展专科特色。
7. 有权根据业务发展需要在乙方名称前加挂或征得乙方同意后变更。
8. 有权确定引进人才或调入人员的工资福利待遇。

第八条 甲方义务

1. 必须遵守国家法律法规及相关政策, 严格按照规定开展各项医疗活动。
2. 把医疗服务质量放在首位, 不断改进服务方式, 杜绝医疗事故发生。
3. 应当引进资金、技术、人才, 扩大医院规模, 快速发展专科特色。

4. 接受乙方监督, 确保乙方资产保值增值。
5. 负责安置乙方在编职工, 承担职工的工资福利待遇, 办理职工晋职晋级等档案管理手续, 但停薪留职人员自理, 退休职工按国家规定办理。
6. 有义务搞好所在地社区卫生服务。
7. 承担医务人员的培训工作。
8. 需要使用乙方移交时的资产做资本动作时, 应征得乙方及资产管理部门书面同意。
9. 保证医院非盈利性质十五年不变(20xx年后是否改变, 另行书面商定), 各项税收仍按现行政策办理。
10. 接受相关部门检查监督, 及时为乙方各种证件办理年检、换证手续。
11. 承担托管期间经营产生的一切风险和责任。

第九条 乙方权利

1. 有权对移交给甲方的资产保值进行监督, 每年听取一次甲方对清产核资的报告, 确保资产不受损失。
2. 有权维护在编职工的利益, 督促甲方按照法律政策落实各项待遇, 搞好安定团结。
3. 有权对甲方的工作进行检查监督, 定期不定期地对甲方应做好的公共卫生、防疫保健、社区服务、基本医疗服务等各项工作予以考核评估, 并与奖惩挂钩。
4. 有权督促甲方引进资金、技术、人才、项目, 快速发展医疗

卫生事业。

5. 有权对医院的综合治理、计划生育、精神文明建设等予以领导、指导、检查。

6. 有权加强党、团、工会、妇委会等群团组织建设和, 并随时督促、检查、指导和规范。

第十条 乙方义务

1. 及时与甲方办理资产、证件、文件、印章等移交手续。

2. 在甲方没有违反托管协议的前提下, 不得干涉甲方的经营管理。

3. 支持甲方开展医疗活动、公共卫生、防疫保健、社区服务、基本医疗服务等各项工作。

4. 积极协调各部门的关系, 协助甲方办理各种手续。

5. 甲方需要引进人才时, 乙方应积极协助办理各种手续。

6. 不干涉甲方开展符合本合同约定和法律法规规定的各项工作。

第十一条 托管目标考核办法

任何一方违

第十二条 赢利分配

任何一方

第十三条 甲方投资返还

1. 任何一方违约, 应向对方支付违约金 元。因违约造成损失, 违约金不能弥补损失的, 应对不足部分承担赔偿责任。构成重大违约的, 对方有权解除本合同。

2. 甲方在合同期间造成新的债务或亏损(低于移交时资产价值)时, 由甲方负责承担亏损或偿还债务。

第十五条 不可抗力

因发生了法律规定的不可抗力时, 应立即通知对方, 并应在30日内提供由公证机关公证证明的不可抗力详情及合同不能履行或部分不能履行, 需要延期履行情况, 按照不可抗力对合同的影响程度, 由双方协商处理。

第十六条 合同解除

本合同期满后, 移交财产、证件等按本合同附件——双方签署的移交表由甲方移交给乙方。财产价值减少的, 由甲方补足达到保值。 房地产e网财产增值的, 不计算增值。 前款中财产价值减少幅度发生争议的, 由具有资格的评估机构进行评估。

第十八条 争议解决

因履行本合同发生的争议应由双方协商解决, 协商不成由所在地仲裁委员会仲裁。

第十九条 未尽事宜

本合同在履行过程中发生的未尽事宜另行协商达成补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

第二十条 合同生效

本合同经双方签字盖章, 并经公证处公证后生效。

第二十一条 文本份数

本合同一式七份, 双方各执三份, 公证处一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

烟叶合同管理篇九

甲方(用人单位):

法人代表(主要负责人):

乙方(员工): 户籍地址:

身份证号: 联系电话:

根据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规的规定, 甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则, 订立本劳动合同(以下简称合同), 共同遵守。

一、合同期限

本合同从用工之日 年 月 日起至 年 月 日止, 其中试用期为 天, 最长不超过法律规定试用期限。

二、薪酬待遇

按照甲方现行工资制度确定月基本工资为 元, 全勤奖 元, 其他奖金奖金发放根据宾馆经营效益和员工绩效确定。乙方可享受公休假 天/月。乙方需在合同签订之日交纳入职保证

金元，甲方给予发放统一工作服及劳保用品。经规定程序履行合同终止手续后，保证金予以全额退还。

三、劳动纪律

1、乙方应遵守国家法律法规及甲方的各项规章制度，严格履行岗位职责。

2、乙方应遵守甲方规定的工作制度、工作流程、服务管理规定及保密规定等制度，不得违反。

3、乙方如违反宾馆有关规定，根据情节给予批评教育、经济处罚，情节严重者解除劳动合同。

四、劳动争议

甲乙双方履行本合同在履行本合同和因处罚、辞退而引发劳动争议时，可由甲、乙双方协商解决。若双方不能调解解决的，可由争议一方向所在地人民法院提出诉讼。

五、合同解除

(一)符合下列情况的，甲方可以解除劳动合同：

1、甲方因营业情况发生变化需要减员，且不能在内部转换其他工种的。

2、乙方因患病或因公负伤，在规定医疗期满后不能返回工作岗位或从事原工作的。

3、乙方严重违反宾馆劳动纪律和规章制度，并给甲方造成严重后果的，可根据甲方有关规定予以辞退。

4、乙方不服从工作分配或不能胜任本职工作的。

(二)、符合下列情形的，乙方可解除劳动合同：

- 1、甲方不按规定支付乙方劳动报酬的。
- 2、甲方工资低于当地人民政府规定的最低工资标准的。
- 3、甲方因劳动条件、卫生条件不符合国家有关部门规定，严重危害乙方身心健康的。
- 4、乙方因特殊情况，提前一个月向甲方提交辞职申请的。

六、其他事项

- 1、乙方因违反宾馆安全管理规定造成的安全责任事故，由乙方自行承担。
- 2、乙方在非上班时间内出现意外事故由乙方自行承担。具体包括上下班途中、下班时间等。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同内容，双方签字后即行生效。)

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

烟叶合同管理篇十

本合同由以下双方于?年?月在签订。

甲方：

地址:

编码:

电话:

传真:

乙方: ?中国分公司

地址:

编码:

电话:

传真:

第一条?合同项目与定义

1.1?主机托管指甲方将主机放置于乙方机房交由乙方托管,乙方为甲方提供机架空间和相应的机房环境,并将该主机接入到国际互联网[]____er____[]为甲方或甲方所属用户提供____er____?信息服务。

1.2?“u”是指主机托管在标准机柜中的高度[]1u=4.45cm[]

第二条?甲方权利和义务

2.4?对交由乙方托管的设备,甲方自己负责软硬件配置的安装、升级、维护管理、系统的安全设置、故障排除及数据维护工作。

2.5?甲方享有遵守本合同条款下的业务自主经营权,信息资

源所有权。收到乙方提供的ip地址、登录帐号和密码等信息后，甲方可随时_____操作控制自己的服务器、修改初始口令、上传软件或数据，并对自己的操作行为负全部责任。甲方自行负责存放在自己服务器上的数据的完整性和保密性。

2.6?甲方利用本合同服务进行的经营必须遵守《中华人民共和国电信条例》、《中华人民共和国计算机信息网络国际联网暂行规定》、《互联网信息服务管理办法》和其它相关法律法规规定，并对该经营活动引起的政治责任，法律责任、版权纠纷和经济纠纷负全部责任。

2.6.1?甲方利用本合同服务进行的经营如需获得国家有关部门的认可或批准的，甲方应自行办理相关手续并获得有关部门的认可或批准，由此造成的任何问题由甲方自行解决并承担相关责任，乙方不承担任何责任。

2.6.2?甲方负责自身的网络信息安全，不得发送垃圾邮件或为垃圾邮件组织提供平台和服务；不得利用电信网络攻击、入侵他人网络和主机；不得制作、复制、发布、传播含有《中华人民共和国电信条例》第五十七条规定的淫秽、色情、赌博等内容的信息，否则乙方有权停止服务直至终止合同。

2.9?甲方应对乙方分配的ip地址进行严格管理，保证ip地址的合理、合法使用。甲方对该ip地址只有使用权，不可转让他人使用。

2.10?甲方人员经乙方同意后，可进入乙方机房进行设备安装、调试和维修等工作，甲方进入乙方的机房后应遵守乙方机房的各项管理规定。

2.11?甲方应按时向乙方交纳主机托管费用；

第三条?乙方权利和义务

3.2?乙方为甲方提供放置主机所需的标准机房环境，包括：照明系统、电力系统、恒温恒湿系统、监控系统、门禁系统、消防系统、防静电地板、服务器系统安全等。乙方为甲方提供实现主机托管业务所需的标准网络环境，包括标准交换机接口、互联网络出口、空间环境等。

3.8?乙方为甲方的设备安装、联网调测、现场_____等工作提供必要的协助和配合。

3.9?本合同终止或者解除后，甲方应在5个工作日内将其服务器及附属设备搬离乙方机房，否则乙方有权对该服务器进行处置，并且对该服务器及附属设施的丢失或者损坏不负任何责任。

第四条?费用以及付款方式

4.1?本合同所涉及的费用金额一律以人民币为单位。

4.1.2?甲方采用如下方式向乙方交纳费用：在本合同签订后的7个工作日内，将第一年机位租用费、带宽使用费、安装调试费等共计_____元（大写_____元）支付给乙方，以后甲方将于每年的第一个月的15日之前支付该年的相关费用共计_____元（大写_____元）。

4.2?乙方用于维护主机的专线或帐号按现行资费标准_____。

4.3?若合作期内电信资费变动，乙方将按新标准向甲方_____。

第五条?违约责任

5.1?任何一方不履行本合同约定的义务，均视为违约，违约方应向守约方支付一定金额的违约金或赔偿守约方的直接经济损失。

第六条?不可抗力

6.1?因不可抗力（含法律变更及政府法令）致使本合同任何一方不能部分或全部履行合同条款，遭受不可抗力的一方无需负任何责任，但应及时通知另一方。不可抗力指：地震、洪水等自然灾害；战争、军事行为或政府法令、指令发生变化以及y2k问题、黑客、_____、电信部门技术调整等不可抗拒的因素。

第七条?争议与_____

7.1?在合同执行过程中如产生纠纷，双方应友好协商解决；协商不成时向乙方所在地有权管辖的法院提起诉讼。

第八条?其它

8.4?本合同有效期为____年。本合同期满前一个月，如甲乙双方无异议，则本合同自动延续，延续期内如有一方提出终止合同，应提前一个月通知对方，在缴清相关费用后，本合同终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

签约代表人： 签约代表人：

签约日期： 签约日期：

主机托管业务用户登记表

申请项目

用户名称?中文?中文简称

英文?英文简称

通信地址编码

业务联系人姓名?电话?传真

email

技术联系人?姓名?电话?传真

email

托管类型?[?]机位[?]机架[?]vip机房或机笼

托管设备

型号及配置?尺寸（宽_____厚_____高）?数量

申请机架?规格?数量

标准机架

定制机架

vip机房或机笼?面积?机架数

操作系统?数据库类型

客户业务主要用途和信息内容

期望开通日期?年月日

客户中心初审意见?签名:

日期:

生产中心初审意见

预开通日期：?年?月日

签名：

日期：

用户交纳材料?企业营业执照复印件[?]网络结构技术资料[?]

近期资信证明[?]其它材料[?]

备注：1、?若甲方还需要额外的硬件，则硬件现时市场价格加计，并加上硬件价格10%的安装费，硬件归甲方所有。

2、?上标准硬件配置如因市场情况而改变，服务价格也应随之改变。

3、以上服务内容凡涉及软件安装部分，由软件安装合同另行约定。

用户签字（盖章）

受理日期：?年月日 登记日期：?年月日