

中学心理健康教育教学总结(精选8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

水电承包合同篇一

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

兹有委托_____层客房墙面铺贴墙纸工程，经双方友好协商达成一下协议：

1，甲方负责处理墙面平整，干燥，打上基膜底漆，施工前乙方对墙面检查验收合格后方可施工，甲方负责提供施工时所需要的梯子凳子等施工物品。

注：施工时不包含任何辅料材料。如需要则另外附注。

4：施工期间必须文明施工，若发生一切工伤事故均由乙方负责。

5：争议方法：有关本合同的一切争议，双方协商解决，双方若不能解决，则提交杭州劳动局仲裁。

6：本合同一式两份双方各持一份，此合同具有法定效力。

甲方代表(盖章)：_____

日期：_____年____月____日

乙方代表(盖章)：_____

日期：_____年____月____日

水电承包合同篇二

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

发包方拟实施 流水电站工程总承包，发包人与承包人于20_年 月 日在 友好协商下，达成协议施工协议，接受承包人以合同价人民币约亿元(以实际结算工程量为准)作为本工程施工、完工和不缺陷等的投标价，双方达成如下协议：

1、工程项目单价采用《四川省水利水电建筑工程预算定额20_》为计算依据一级一档下浮15%取费计算，材料费采用工程所在地每季度公布的材料价格进行调差计算，工程完工验收标准按09标准执行验收。

2、承包人在签订本合同之日向发包方交纳20_万元作为工程保证金，转入发包方的基本账户双控。招投标程序完成后，在承包方人员、机械进场三日内发包方举行开工典礼，开工三个月后一次性全部解控。如承包方不履行本协议，该工程保证金作为履约保证金，由发包方予以没收；如在上述资金双控期间乙方严重违约的，没有解控的工程保证金余额作为履约保证金由发包方予以没收。

3、本工程安全文明施工费和临时工程费用按工程总价的0.5%计算

4、本合同自第二条约定的20_万元保证金双控手续完善之日

起生效。

5、结算方式：承包方进场施工三个月后，发包方在接到承包方报送的价款结算申请书相关资料后七日内完成审核，发包方对承包方完成工程量和价进行核定，该期间发包方无需向承包方支付任何款项。以后双方按每月结算，承包方每月25号申报单月工程量，发包方在接到承包方报送的相关资料后十日内完成审核，以发包方审核的量和价在七日内承包方支付工程完成量价款的85%，双方按此方式进行结算和支付工程款至工程完工。工程竣工验收合格发包方在扣除总价款的5%作为质量保证金，将工程全部尾款一个月内支付给承包方，工程质量保证金在合同约定条件成就时或竣工验收合格后一年支付给承包方。

6、履约保证金：发包方在签订本合同时不收取履约保证金，以本合同第二跳约定的承包方进场施工三个月所完成的工程量核定价款作为履约保证金，如该工程款额低于20_万元的，以完成20_万元工程量的价款作为履约保证金。

7、炸材购买、管理由发包方统一购买保管，承包方在发包方库房领用，费用按市场计算。

8、承包方保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包方全部责任和义务。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包方的全部责任和义务。

10、施工期间造成的安全事故含法律责任均由承包方承担。未经发包方认可承包方不得私自停工，不得转包。民工保证金由承包方交纳和承担。

11、本协议为框架协议，招投标程序完善后双方以补充协议或者其他文书对本协议进行完善，与本协议发生冲突的以本

协议为准。

12、本合同书一式六份(其中正本两份，副本四份)发包人执叁份(包括正本一份)，承包人执叁份(包括正本一份)。

水电承包合同篇三

甲方：

乙方：

经协商，甲方同意将位于岳翠园7号楼2单元1201室的水电装修工程承包与乙方，水电工程总费用为2600元，人民币大写贰仟陆百元整，装修前甲方需一次性交付乙方工程材料费1500元，即一千五百元整，余款至工程结束之日起3日内全清。

工期自(20xx)年()月起，至于()年()月。乙方工作主要内容：

1. 材料的场内搬运与管理；
2. 施工中，给水、排水，强电，弱点的安装；
3. 开槽，补槽，及后期现场的垃圾清运；
4. 规范施工的常规管理即由非常规引起的工程返工与增量处理；
5. 成品保护，及竣工验收。

材料要求：

()型号(). 施工要求：

进场必须使用自备的配电箱，防止大电器造成的业主总控老化；电路水路全部走顶，以便于后期的设备维护和维修；厨房，卫生间，及客厅空调线路必须重新走线，以确保工程质量。

电路要求：

- 1、点对点就近引线，保证线为活线便于以后维修；
- 2、开槽的深度及宽度电线管的1.5倍，墙面不允许开横槽距离(承重墙30cm非承重墙50cm)□线管内的电线截面积之和不大于线管截面积的40%电线管与水管及燃气管同一平面时间距100毫米，不同平面时间距50毫米。电器插座与燃气管间距150毫米。
- 3、线管必须用金属管卡固定，间距不能大于60cm□
- 4、电话线网线和电视线不能穿在同一管路内。
- 5、新做暗盒线管和线盒连接处要用锁扣进行连接。
- 6、强电弱电要用万用表进行验收测试

水路要求：

- 1、水改走顶必须用金属管卡固定，间距不能大于60cm□在水表、终端、转角、阀门100毫米做固定。暗槽内水管不能有接头。
- 2、淋浴出水口为左热右冷，冷热水间距为15cm□出水丝口平面必须保证水平。
- 3、水电路线管不能在同一槽内。
- 4、墙面不允许开横槽距离(承重墙30cm□非承重墙50cm)□

- 5、下水改后需要进行水管通水实验，确保每个下水通畅。
- 6、水改后必须进行打压实验，打压8公斤左右，时间30分钟。
- 7、移动地漏下水pvc材料要用50口径下水管。
- 8、墙面封槽需平整，地面接头处不能高于地面2公分，便于以后贴砖。
- 9、提醒业主：增加或移动地漏要会抬高地面，平层改动马桶会抬高地面。
- 10、地暖或暖气管道区不能开槽。

工程验收：

乙方工程结束后，由甲方进行验收(包括水路打压及电路通断测试，不合格的项目甲方向乙方提出返工要求。乙方不得拒绝，，严重违规将扣除()%的工程款项。验收合格后，本合同双方责任即行终止，乙方保障甲方售后服务()年，其后由乙方承担。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

水电承包合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

地址：

法定代表人：

承包方：（以下简称乙方）

地址：

法定代表人：

为加强对水电站的管理，进一步搞活水利经济，提高水电站的经济效益，根据水电站目前的实际运行情况，经甲乙双方充分协商后，甲方同意将所属的水电站(每年万度发包给乙方承包经营。为明确双方的权利、义务关系，订立如下合同：

一、承包内容：水电站现有水轮发电机组(250kw)及厂房和配套的水工建筑物，升压变压器，值班宿舍等。

二、承包期限：自20xx年8月20日起至 2060年8月20日止。

三、甲方义务

- 1、甲方协助乙方办理电站依法经营所应办理的相关手续。
- 2、甲方经营电站之前的债权债务自行承担，与乙方无关。

四、乙方义务

- 1、承包价款缴纳时间计算：乙方从承包期当年开始每年向甲方上缴电量30万度(承包电度折现金计算)。
- 2、乙方每年的承包款按承包电度折现金计算，每年承包价款分2次等额分别于当年度的1月1日和7月1日前一次性缴清(注：上缴承包电度税款及水资源费由甲方负责，乙方代缴可抵扣承包金，其它电度及一切税费由乙方负责)，电价按本辖区内上半年度供电公司收购小水电上网平均电价计算折现金交纳(注：如遇上网电价上调，承包电度的电价按有权单位批准的上网电价提高的幅度增加)。

3、乙方对承包标的享有自主经营权，在承包经营期间所发生的一切债权、债务由乙方自行承担，与甲方无关。

4、乙方在实行承包管理期间，应依法自主经营，自负盈亏，乙方在承包期内所发生的一切维修费用、管理工资及国家政策规定应缴税费(包括工商、税务、环保、安全、水利局等所有部门所要求的费用，除承包电度税款及水资源费由甲方负责外)乙方要全额负责。由于乙方引起的税费不交等原因影响执照等不能年检或被注销，由乙方负责并赔偿。企业土地办证费用和企业有关证件年检费用由甲方负责。

5、如乙方要技改扩容必须书面报告甲方，并按工程基本建设程序报批，承包期满后水电站现有的水轮发电机组(250kw)及厂房和配套的水工建筑物，升压变压器，值班宿舍等设施归甲方，乙方对水电站进行技改或扩建，新增设施、设备在承包期满后归乙方所有。

7、因不可抗拒自然灾害造成重大经济损失，双方可另行协商。

8、乙方应按时支付承包金，无正当理由未支付承包金的，甲方可以要求乙方在规定期限内支付，乙方仍拒不支付的，甲方有权解除合同。

9、合同期满，若甲方要继续发包，在同等条件下，优先照顾乙方。

10、乙方应注意安全生产管理，落实安全措施，发生的一切安全事故所产生的一切法律责任、经济责任均由乙方自行承担，与甲方无关。

11、甲方应于合同生效后15天内将本合同所列的经营场所及主要设备移交给乙方经营、使用和维护，双方要办理交接手续;交接时，双方人员对承包标的进行清点并列出具详细清单，双方代表签字后交接，《水电站承包资产移交清单》作为本

合同的附件。

五、其他事项

1、违约责任：在合同有效期内，双方应认真履行本合同，任何一方不得擅自变更、解除、终止合同。违反本合同条款规定的，视为违约，违约方应赔偿对方由此所造成的经济损失。乙方违约，甲方有权要求乙方赔偿一切经济损失。若甲方违约，乙方有权要求甲方赔偿一切经济损失。

2、解决争议办法：本合同执行中发生争议，双方协商解决或向有管辖权的人民法院起诉。

3、本合同未尽事宜，根据《中华人民共和国合同法》经双方协商一致，可以订立补充协议，签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

4、未尽事宜按有关法律、法规和文件的规定执行。

六、本合同自甲、乙双方签订之日起生效，任何一方均不得违约，否则，违约方应承担由此引起的全部法律责任和经济责任。

七、本合同共一式 份，甲、乙双方各执壹份，有关部门存档份。

水电承包合同篇五

甲方：

乙方：

为了搞好二级水电站经营管理，确保电站安全、稳定、经济运行，充分发挥电站经济效益，经乙方申请，甲方审查并同

意乙方承包电站的生产运行管理。为明确双方责、权、利，签订合同如下：

一、承包方式：乙方全权承包二级水电站的生产运行、安全生产和维护管理。乙方是电站一切设备、设施和人身安全的责任人，应保证电站安全、稳定、经济运行；自主组织和管理电站生产，切实处理好电站与当地村民的关系，协助甲方协调电站与电网的关系，不具体承担电站的外围业务；自觉接受甲方的监督。

二、生产运行管理人员：电站生产运行管理人员由乙方聘用，乙方必须保证被聘用的机电运行人员应具有中技文化程度和电站实际运行经验，身体健康。乙方对自行聘用的职工，应加强政治思想、安全意识教育和业务知识培训，并承担其安全责任。

三、承包范围：乙方承担二级水电站所属的拦河坝、引水隧洞、渠道、前池、管道、厂房、生活区建筑物，发、配、输电设备设施的运行、维护(修)和管理工作。

四、承包年限：本合同有效期壹年整，自 年 月 日起至 年 月 日止，视情况而定，可以优先续签。

五、承包费用：乙方运行承包价格：按销售结算有效电量提取生产运行费用，年发电量 万度及以下按每千瓦时 元结算，年发电量 万度按每千瓦时 元结算，年发电量 万度以上按每千瓦时 元结算，提取的承包费用于电站设备设施运行、简单维护和承包人及职工工资、奖金、养老保险、失业保险等费用开支。每季度结算一次，甲方根据乙方实际完成售电量生产指标的90%拨付乙方运行费用，其余费用在承包期满1个月内全部结清。由于甲方原因或人为不可抗拒因素导致连续停机15天以上，由甲方根据实际情况作出决定支付乙方基本生活费和设备看守工资1500元/月。

六、无功考核：如电网对电站实行无功考核，当月销售结算有效电量少于20万千瓦时，因少发无功被电网所扣无功费用双方各承担50%，否则不实行考核。

七、电站检修维护责任划分：电站设备、设施的维护检修划分为一般维护、年度检修和大修三类。其费用除已明确由甲方承担的外，其它正常运行、材料及用工等费用均由乙方承担。

1、乙方承担平常的一般维修，低值易耗品、易损件(单件价100元以内者)、日常运行消耗性物品由乙方承担费用。其他需更换的设备元件由乙方提出书面申请，甲方审查同意后执行，材料费用由甲方承担。乙方在生产运行、安全生产中根据设备、设施的实际运行状况负责搞好一般性的维护检修工作，确保设备安全高效运行。

2、乙方必须承担一年一次的全面性年度检修、维护任务，配合完成设备预防性、调整试验，检修材料费和预防性试验费由甲方承担。年度检修、维护包括机电设备检修维护、金属结构件的去污刷漆防锈处理、引水渠道(隧道)清淤、砍青、输电线路及近区供电设施维修、砍青等任务。乙方根据甲方要求制定的年度检修计划交甲方审查，甲方自收到计划之日起15天内完成计划审定工作并交乙方负责实施，乙方按审定计划保质保量如期完成检修任务和设备试验调整，甲方组织验收合格后方可投运。

3、大修项目及时间，由甲方根据有关规程和电站生产实际决定，乙方安排人员配合实施，材料费由甲方承担。

4、电站所属的大坝、引水隧洞、压力管道、厂房、生活区建筑物等土建部分的维修，乙方负责做好施工管理工作，维修费用由甲方承担，并由甲方组织验收。

八、乙方要加强与电力公司调度室的联系，提高运行效益，

做好每月上网电量核算工作。每月底向甲方汇报运行情况。

九、甲方负责备齐机组应配的备品备件、专用工具和图纸资料交乙方管理、使用。电站需配路的运行、检修用仪器、仪表、专用工具及安全设施等费用由甲方承担，属电站固定资产性投资费用由甲方开支。

十、乙方应加强管理，如因乙方责任(如管理不善、处路不当、违章作业、失职、失误等因素)给电站造成经济损失或人员伤亡的，由乙方承担责任并负责赔偿，具体赔偿金额由甲方在损失范围内视情节确定。如因人力不可抗拒或设备、设施本身质量原因造成损失，由甲方承担。

十一、乙方及其所聘职工必须具备一定的政治素质、业务水平和工作经验，必须遵纪守法，职有违法违纪行为，后果自负，相关责任由乙方承担，甲方不承担相关责任。

十二、生产运行人员必须坚守工作岗位，运行人员不能擅自离岗和违章，否则每发现一人次扣乙方承包费100元，违章满三次，甲方有权终止本承包合同，乙方无条件退出承包并承担相关的经济责任。

十三、未经甲方文字同意，乙方不得私自将电站的设备、工具厂房、宿舍、站属土地等固定资产及其它附属设施提供给他人使用或出借、出租，不得擅自扩大供电范围。

十四、承包期间，如乙方因工作不称职或丧失承包能力等原因不能履行合同或乙方有违约行为，甲方有权单方终止合同，责任由乙方承担。乙方主动要求中止合同，必须提前二个月向甲方提出书面申请，并经甲方同意后方可中止，否则，按单方违约处理，由乙方承担违约责任。

十五、承包期满，合同不再延续时，由甲方组织人员对电站设备完好进行检查，电站设备完好率须达到95%以上，乙方必

须把甲方所有的器材、物资、用品、资料移交给甲方，如有损坏或丢失，乙方负责赔偿。

十六、本合同自双方签字后生效，合同生效后乙方即行接管电站生产运行业务，使电站正常运行。

十七、乙方在合同签定之日交甲方承包押金 元整，确保履行合同规定。

十八、本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份。

甲方盖章：

甲方代表签字：

乙方：

乙方代表签字：

签订日期： 年 月 日

水电承包合同篇六

建设单位：（以下简称甲方） 总包单位：（以下简称乙方）
分包单位：（以下简称）

一、工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

二、承包范围和内容：

2.1对甲方提供的本装修工程的施工图进行深化(优化)设计。

2.2根据甲方(包括装修原设计单位,下同)书面审核、批准的深化设计施工图纸进行装修的加工制作、运输、安装、检验、试验直至验收合格、交付使用的全部工作内容。双方确认,甲方不会因其对深化设计图的审核、批准而承担因深化设计图中存在错误、遗漏、不完善或其他瑕疵而产生的任何责任、损失,该等损失将自行承担。深化设计不得对双方约定的品质、材料、品牌、规格等偷工减料,否则,按相关约定承担违约责任。

2.3有责任对已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行再次复核,并发现深化设计施工图与施工现场不一致的方面,或原设计施工图、深化设计施工图中不符合国家规范及标准(包括地方标准、要求)的方面并于装修加工制作前进行及时的完善,否则,因此造成的返工、损失或工程造价的增加均由承担。最终的深化施工图设计和优化须经甲方及设计单位书面确认,并不得降低本工程的品质和效果。

2.4有责任就已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行进一步的优化设计并将该优化设计上报甲方。即使在已经完成了装修的加工制作,或安装、验收,只要甲方发现有其他更加优化的优化设计(不包括装修所使用的材料)且该优化设计得到原设计单位认可,甲方即有权在本工程结算时单方面扣除使用甲方优化设计可以节约的工程造价。

2.5甲方视需要,可对承包范围及内容作出增减或调整,也可对承包范围内的某一分项,某一产品,半成品材料等另行指定施工单位或供应商.应无条件接受,也不因此作为对合同中其余项目的单价和总价作出调整的理由。

三、承包方式:

3.1本工程以 的形式由承包。

四、合同价款:

4.1 暂定总价为**b** 万元(大写: 元整), 最终以甲方集团审计中心的审计值为准。

4.2 本装修工程采用固定总价的方式进行计价, 综合单价详见本合同附件工程量清单中的综合单价。

4.3 本装修工程之图纸、深化(优化)设计施工图及说明书中未表明者, 若习惯上该部分工作属于工作的, 亦应施工且费用已包含在本合同综合单价及合同价款内。拒绝该项工作的, 甲方或乙方有权将该项工作交由其他方完成(或由乙方完成), 因此发生的费用按120%在合同价款内扣除。

五、付款方式:

5.1 完成全部工程量 %后7天内支付已完工程量的` %。

5.2 全部施工完成后7天内支付至已完工程量的 %。

5.3 工程经竣工验收符合合同要求的质量标准后7天内支付至已完工程量的 %。

5.4 结算后14天内除留结算造价的5%作为质保金外, 结清余款。

5.5 保修金按质保协议书的约定支付。

5.6 支付进度款同时甲方有权直接扣除代交水电、甲供材料费、各种罚款、违约金等。收款时须出具符合甲方所在地主管税务部门规定的发票, 否则甲方有权拒付相应工程款。

5.7 进度款付款比例的调整:

5.

7.1 甲方可根据完成本工程的工程质量, 对本合同协议条款中

约定的付款方式进行调整：

5.

7.

1. 1实测实量得分在80分以下的，该阶段的工程款暂不予付款，直至整改至符合80分以上后再支付。

5.

7. 2甲方可根据完成本工程的工程进度，对本合同协议条款中约定的付款方式进行调整：

5.

7.

2. 1工程进度滞后2天内的，按当期应付款额支付。

5.

7.

2. 2进度滞后3天以上10天内的，按当期应付款额的90%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

5.

7.

2. 3进度滞后超过11天的，按当期应付款额的80%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

六、工期：

6.1 本工程的开工日期为_____年____月____日(具体以建设单位发出的开工令为准)。

6.2 本工程合同总工期为 个日历日(含节假日)。

6.

2.1 上述合同工期已综合考虑了施工期间的节假日、恶劣气候(包括但不限于强降雨、暴雪、风暴等)、政府部门对施工的限制、设计变更导致工程量的增加或工程的返工等。

6.3 本工程的竣工日期为_____年____月____日(根据上述实际开工日期以及合同总工期确定)。

6.4 以下情形发生在施工关键工期线路上，造成竣工日期及控制工期拖延，且该拖延后果确属不可避免，经甲方确认，工期相应顺延，如下列原因是由造成的，则工期不能顺延。

(1) 法律规定的不可抗力。

(2) 因甲方原因造成的停建、缓建、暂停施工(不含原因造成的停工)。上述情况发生后5个工作日内，就延误的工期须以书面形式向甲方提出报告，未及时提出报告的，视为自行放弃工期顺延的申请。甲方在收到报告后30个工作日内予以审核。

七、工程质量：

水电承包合同篇七

发包人(甲方)：

承包人(乙方):

经甲乙双方充分协商,甲方将 水电站承包给乙方经营。双方的具体权利义务如下:

一、甲方将位于 的 水电站承包给乙方。

二、承包期限:

承包期限为三年,从20_年 月 日到 年 月 日。承包期满,双方须继续合作,可以另行订立合同。

三、承包费上缴

1、上缴方式: 实行税后利润上缴;

2、上缴数额: 甲方收取税后利润的51%,作为承包费;乙方获取税后利润的49%,作为乙方承包所得利润。

四、 双方的具体权利义务

(一)、甲方的权利义务

2、负责监督乙方进行正常生产,合理使用水电站的机器设备、设施。

本合同履行期间,乙方不能组织正常生产累计达两个月的;或因损坏、丢失、擅自处理机器设备(包括设施)的情形而不能及时修复、增补的,甲方有权单方解除本合同,并按财产移交表的财产价值和甲方应得的承包费向乙方索赔。

本合同生效后,甲乙双方对水电站财产进行移交(具体财产及其价值以移交表为准)。

(二)、乙方的权利义务

- 1、负责水电站的生产经营事宜；
- 2、负责合理安排职工、按时为职工发放工资；
- 3、负责处理和承担职工的工伤事宜；
- 5、对外协调好各种社会关系，保证水电站正常生产；
- 7、本合同生效后三日内，向甲方交纳保证金3万元，以甲方出具的收条为准。

五、违约责任

本合同签订后，合同双方应严格遵守履行，任何一方不履行给守约方造成经济损失的，须向守约方支付违约金(违约金为3万元)。

六、免责条款

因不可抗力原因导致本合同不能继续履行的，合同双方免责。但因不可抗力产生损害结果的，仍按本合同相关条款履行。

七、附件及未尽事宜处理

- 1、财产移交表为本合同附件；
- 2、本合同未尽事宜由合同双方协商签订补充合同，补充合同与本合同有同等法律效力。

八、合同效力

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

20_年 月 日

水电承包合同篇八

发包单位： (以下简称甲方)
方)

承包人： (以下简称乙方)
方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方

暂停工作，工期相应顺延。

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付 元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分 付，质保金一年后付清(时间按验收合格之日起计算)。

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分

之一的违约金;逾期超过十天,甲方有权单方面解除合同。

本合同于 年 月 日由双方在 签订,自双方签字或盖章后生效,一式 份,上方各执一份,上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

年 月
日